



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.05.2017

№ 522

г. Темрюк

О назначении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97»

На основании статей 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, решения XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район», постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 мая 2016 года № 398 «О подготовке проекта планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97» (приложения № 1-6) на 6 июня 2017 года,

начало 9-00 часов.

Местом проведения публичных слушаний определить актовый зал администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 106.

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение № 7).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний и утвердить её состав (приложение № 8).

4. Утвердить и опубликовать порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта (приложение № 9).

5. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по проекту планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97» принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления по 9 июня 2017 года включительно. Заявки принимаются в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. 24, с 08-00 до 17-00 часов.

6. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально разместить (опубликовать) постановление «О назначении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.

8. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

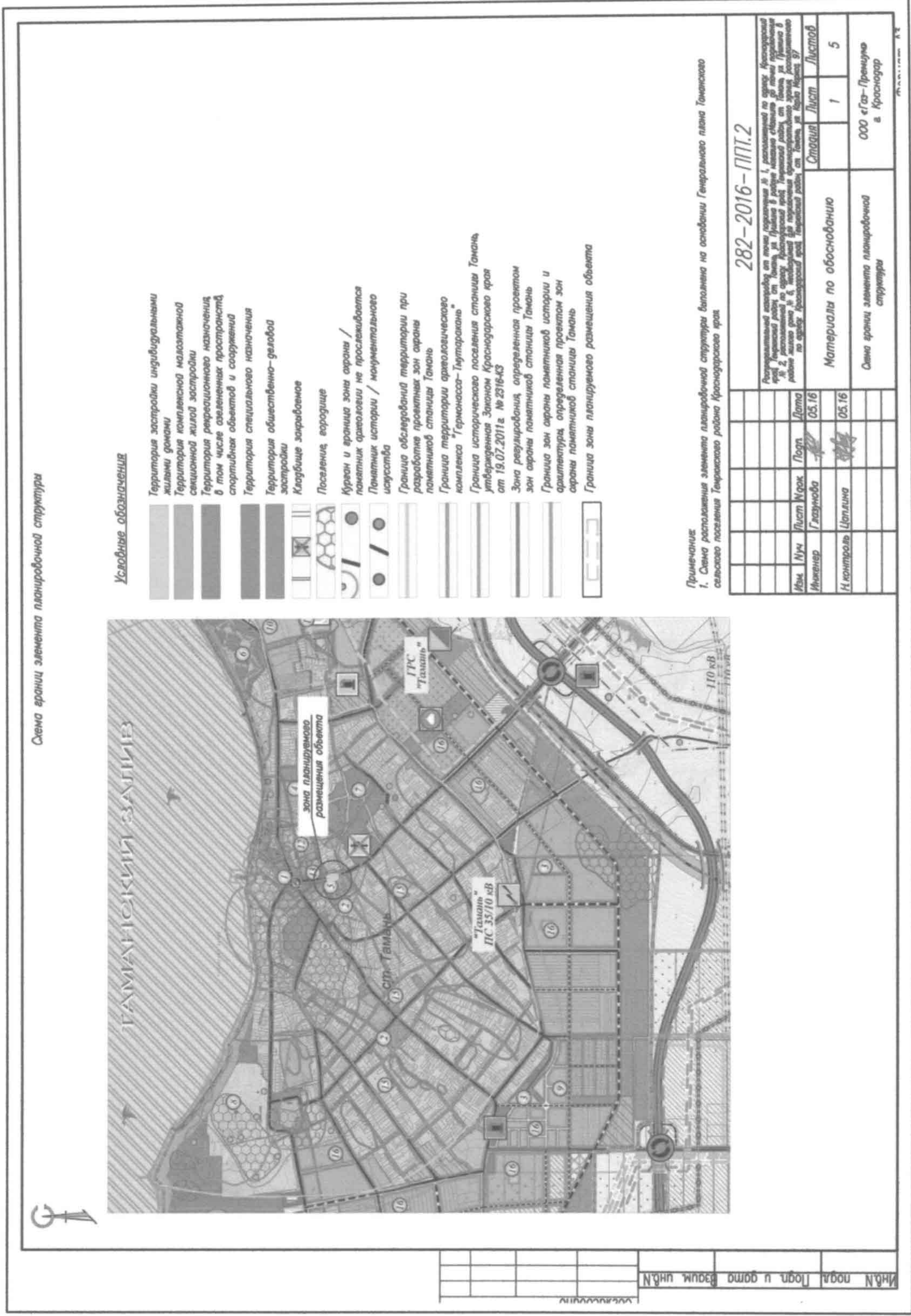
Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

К постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 15.09.2016 № 8202



Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район

[Signature]

Д.А. Сиенко

К постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 19.06.2017 № 88д

Условные обозначения

Ж-15	Зона застройки индивидуальными жилыми домами с бергивым личным подсобным хозяйством
ОД-2	Зона общественного центра местного значения
ОД-4	Зона объектов здравоохранения
ОД-5	Зона объектов религиозного назначения
Р-2	Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования
Р-5	Зона объектов физкультуры и спорта
СН-1	Зона клубов

Границы зон с особыми условиями использования территории

	Границы I зоны агро-санитарной охраны поселков
	Границы II зоны агро-санитарной охраны поселков
	Граница водоохранной зоны
	Граница зоны базового временного подпольного природного характера
	Граница территории объекта историко-культурного наследия
	Граница археологического комплекса "Гермоносса-Тутаровка"
	Граница исторического поселения станции Тамань
	Граница зон охраны памятников истории и архитектуры, определенных проектом зон охраны памятников истории Тамань
	Граница зон ревитализации определенной проектом зон охраны памятников истории Тамань
	Граница археологических исследований
	Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны предприятий, производств и объектов
	Граница охранной зоны объекта историко-культурного наследия

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории

Примечание
1. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, границ зон с особыми условиями использования территории, границ территории объектов культурного наследия (для размещения объекта выделено на основании карты археологического зонирования Таманского сельского поселения.

№ п/п	Имя	Место	Дата
1	Иван	Лист №104	05.16
2	Иван	Лист №105	05.16

282-2016-ППТ.2

Материалы по обоснованию

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

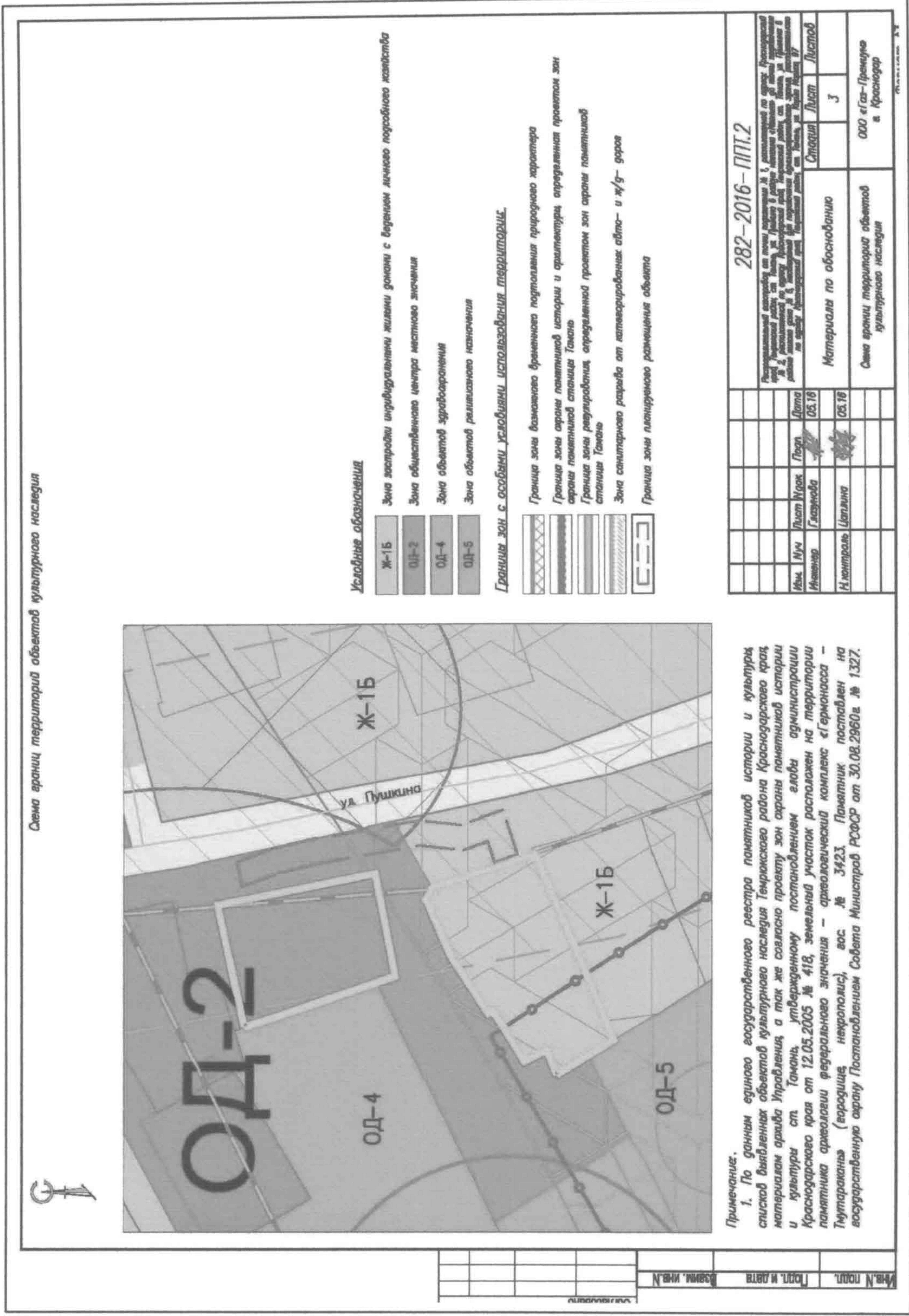
ООО «Гага-Промис» в Краснодар

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район

Д.А. Сиенко

к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 19.08.2017 № 188/17



Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район

Д.А. Сиенко

К постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 15.09.2016 № 282

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта – распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения армистративного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97

Условные обозначения

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами с берением личного подсобного хозяйства
- Зона общественного центра местного значения
- Граница зоны базисного временного подполнения природного характера
- Граница зоны охраны памятников истории и архитектуры, определенной проектом зон охраны памятников старины Тамань
- Граница зоны рекультивации определенной проектом зон охраны памятников старины Тамань
- Зона санитарного разрыва от категоризированных авто- и м/г- дорог
- Граница зоны планируемого размещения объекта
- Существующие дороги
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка
- Номер образуемого земельного участка
- Граница земельной участка, сведения о которых внесены в ГРН
- Граница кадастрового квартала
- Охранная зона линии электропередачи
- Охранная зона газораспределительных сетей
- Санитарно-защитная зона водопровода
- Охранная зона газораспределительных сетей

Примечание

- По данным государственного реестра памятников истории и культуры, список выявленных объектов культурного наследия Темрюкского района Краснодарского края материалами архива Управления, а так же согласно проекту зон охраны памятников истории и культуры ст. Тамань, утвержденному постановлением главы администрации Краснодарского края от 12.05.2005 № 418, земельный участок расположен на территории памятника археологии федерального значения – археологический комплекс «Гермоносса – Таматархань» (возрождение некрополис), гос. № 3423. Памятник поставлен на государственную охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.2060г. № 1327.
- Объект расположен в территориальной зоне ОД-2 зона общественного центра местного значения, Ж-15 зона застройки индивидуальными жилыми домами с берением личного подсобного хозяйства

Имя, И.О.Ф.	Подп. и дата	Имя, И.О.Ф.	Подп. и дата

282-2016-ПП.3		Лист	Листов
Проект межевания		05.16	2
(Материал по обоснованию)			
Чертеж межевания территории (материал по обоснованию) № 1:500			000 «Газ-Премью» в Краснодар

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район

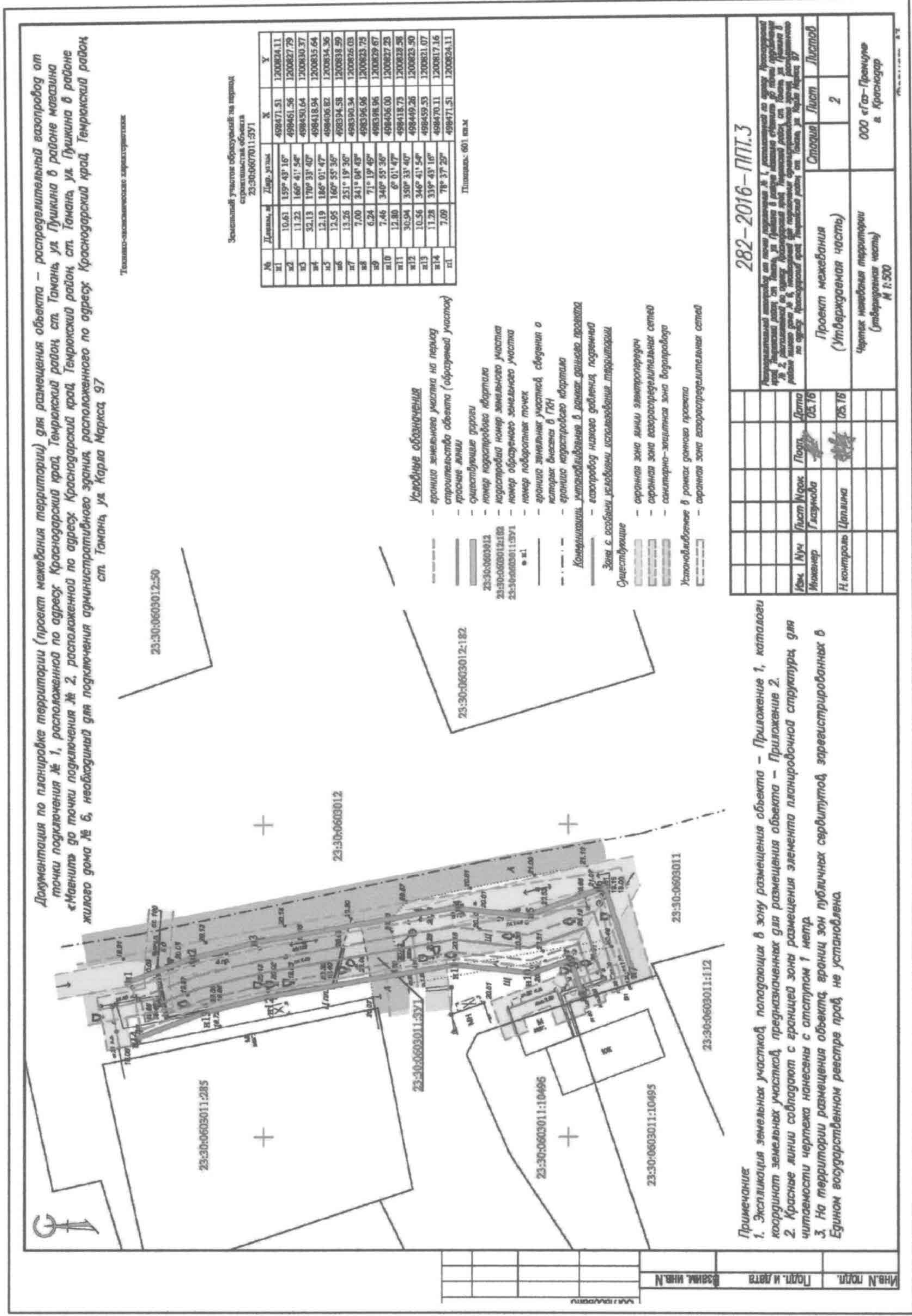
Д.А. Сиенко

Приложение № 6

К постановлению администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 19.08.2017 № 18/08



282-2016-ПП.3

№	Лист	Итого	Дата
1	1	1	05.16
2	2	2	05.16

Проект межевания (Утвержденная часть)

Чертеж надела территории (Утвержденная часть) № 1:500

000 «Га»-Приморье в Краснодар

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район

Д.А. Сиенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 19.09.2017 № 144

СОСТАВ
оргкомитета по проведению публичных слушаний

- | | |
|--------------------------------|---|
| Пронько
Евгений Петрович | - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район; |
| Турлюн
Игорь Владимирович | - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, архитектор района; |
| Ветрова
Валерия Сергеевна | - начальник правового управления администрации муниципального образования Темрюкский район; |
| Голец
Евгения Николаевна | - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район; |
| Малышева
Наталья Евгеньевна | - главный специалист МКУ «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию). |

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район



Д.А. Сиенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 15.05.2017 № 522

СОСТАВ

**рабочей группы по учету предложений и проведению публичных
слушаний**

Выгулярова
Наталья Александровна

- главный специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский
район;

Побиванец
Ирина Ивановна

- главный специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский
район;

Рыбченко
Ольга Сергеевна

- главный специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский
район.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район



Д.А. Сиенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 15.05.2017 № 142

ПОРЯДОК

учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления «О назначении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97» вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

1) проведение собраний граждан по месту жительства;

2) массового обсуждения проекта планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97»;

3) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по проекту планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район,

ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97» (далее - предложения), выдвинутые на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения населения к опубликованному (обнародованному) постановлению по проекту планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97» могут вноситься со дня его опубликования и по 9 июня 2017 года включительно в оргкомитет и рассматриваются им в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения регистрируются оргкомитетом по проведению публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории для строительства объекта: «Распределительный газопровод от точки подключения № 1, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе магазина «Магнит» до точки подключения № 2, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Пушкина в районе жилого дома № 6, необходимый для подключения административного здания, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 97».

5. Предложения должны соответствовать требованиям Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Предложения должны соответствовать требованиям:

1) должны обеспечивать однозначное толкование;

2) должны быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район



Д.А. Сиенко