



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.10.2024

№ 1545

г. Темрюк

**О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации
по планировке территории (проект межевания) Таманского сельского
поселения Темрюкского района Краснодарского края в границах
кадастрового квартала 23:30:0603013**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Темрюкский район, решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района», постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 мая 2024 г. № 760 «О подготовке документации по планировке территории (проекты межевания) в отношении кадастровых кварталов 23:30:0603001, 23:30:0603002, 23:30:0603003, 23:30:0603004, 23:30:0603005, 23:30:0603006, 23:30:0603007, 23:30:0603008, 23:30:0603009, 23:30:0603010, 23:30:0603011, 23:30:0603012, 23:30:0603013, 23:30:0603014, 23:30:0603015, 23:30:0603016, 23:30:0603017, 23:30:0603018, 23:30:0603019, 23:30:0603020, 23:30:0603021, 23:30:0603022, 23:30:0603023, 23:30:0603024, 23:30:0603025, расположенных в Таманском сельском поселении Темрюкского района» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края в границах кадастрового квартала 23:30:0603013 (далее соответственно – Общественные обсуждения, Документация) (приложение).

2. Назначить уполномоченным органом по проведению Общественных обсуждений по рассмотрению Документации комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район (далее – Комиссия).

3. Определить срок проведения Общественных обсуждений:
с 7 октября 2024 г. по 25 октября 2024 г.

4. Определить срок внесения предложений и замечаний, касающихся Документации, подлежащей рассмотрению, участниками общественных обсуждений: с 14 октября 2024 г. по 22 октября 2024 г. включительно.

5. Определить место и время проведения экспозиции Проекта:

в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. 7, с 14 октября 2024 г. по 17 октября 2024 г. и с 21 октября 2024 г. по 22 октября 2024 г. включительно с 10.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 15.00 часов;

в ст-це Тамань – 18 октября 2024 г. с 09.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 15.00 часов, в актовом зале здания администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 106.

6. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края в границах кадастрового квартала 23:30:0603013» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

8. Постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Темрюкский район



Д.С. Каратеев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 04.10.2024 № 1545

Примечание: При хозяйственном освоении территорий (в том числе подготовке градостроительного плана земельного участка, проектировании, строительстве/реконструкции, вводе в эксплуатацию) в обязательном порядке должны учитываться требования нормативов градостроительного проектирования всех уровней. В каждом конкретном случае линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений при подготовке градостроительного плана земельного участка, проектировании, строительстве/реконструкции, вводе в эксплуатацию необходимо определять (устанавливать) в соответствии с требованиями, установленными градостроительными регламентами и нормативами градостроительного проектирования (для каждого конкретного вида разрешенного использования и территориальной зоны).



Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала 23:30:0603013
- границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- объект капитального строительства, согласно сведениям ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- границы образуемых земельных участков общего пользования
- утверждаемая красная линия
- границы устанавливаемых красных линий
- граница проектируемой территории
- границы проектирования согласно ранее утвержденной документации по планировке территории
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер объекта недвижимости в ЕГРН
- номер образуемого земельного участка
- обозначение характерных точек устанавливаемых красных линий
- линия отступа от красных линий

№ п/п	Наименование	Дата	Подпись	Должность
1	Исполнительный директор	04.10.2024		
2	Заместитель исполнительного директора	04.10.2024		
3	Секретарь	04.10.2024		

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова