

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕННОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2024

№ 256

поселок Сенной

**О создании особо охраняемой природной территории
местного значения Сенного сельского поселения Темрюкского района
природной рекреационной зоны «Ибрагимовский сад»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 января 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», Уставом Сенного сельского поселения Темрюкского района, постановлением администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района от 16 января 2019 года № 2 «Об утверждении порядка отнесения земель, находящихся в муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района, к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны», Отчетом о научно-исследовательской работе Кубанского государственного университета от 01 июля 2024 года «Комплексное обследование территории «Ибрагимовский» сад с целью придания данной территории или ее части правового статуса особо охраняемой природной территории местного значения», постановляю:

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения Сенного сельского поселения Темрюкского района природную рекреационную зону «Ибрагимовский сад» на земельном участке с кадастровым номером 23:30:0000000:5622, площадью 48553 м.кв.; местоположение: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Приморский.

2. Утвердить положение об особо охраняемой природной территории местного значения Сенного сельского поселения Темрюкского района природной рекреационной зоны «Ибрагимовский сад» согласно приложению.

3. Общему отделу (Усова) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района.

4. Контроль за выполнением постановления «О создании особо охраняемой природной территории местного значения Сенного сельского поселения Темрюкского района природной рекреационной зоны «Ибрагимовский сад»» возложить на заместителя главы Сенного сельского поселения Темрюкского района Ю.В. Билецкую.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Сенного сельского поселения
Темрюкского района



М.Е. Шлычков

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Сенного сельского поселения
Темрюкского района
от 01.11.2024 № 256

ПОЛОЖЕНИЕ

об особо охраняемой природной территории местного значения Сенного сельского поселения Темрюкского района природной рекреационной зоны «Ибрагимовский сад»

1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения Сенного сельского поселения Темрюкского района природной рекреационной зоны «Ибрагимовский сад» (далее – Положение) разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 10 января 2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 14 марта 95 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 января 2003 № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», Уставом Сенного сельского поселения Темрюкского района, постановлением администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района от 16 января 2019 года № 2 «Об утверждении порядка отнесения земель, находящихся в муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района, к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны» и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения Сенного сельского поселения Темрюкского района природной рекреационной зоны «Ибрагимовский сад» (далее по тексту - ООПТ «Ибрагимовский сад»).

Уполномоченным органом в области организации мероприятий по созданию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения Сенного сельского поселения Темрюкского района является администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района (далее - уполномоченный орган).

Настоящее Положение разработано на основе материалов комплексного обследования территории Ибрагимовский сад с целью

придания данной территории или ее части правового статуса особо охраняемой природной территории местного значения.

ООПТ «Ибрагимовский сад» расположен на земельном участке с кадастровым номером 23:30:0000000:5622, площадью 48553 м.кв.; местоположение: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Приморский. Сведения о границах приведены в приложении к настоящему положению.

ООПТ «Ибрагимовский сад» имеет культурно-историческое, природоохранное значение, эколого-воспитательное и просветительское значение.

ООПТ «Ибрагимовский сад» создан с целью сохранения выявленных 3 видов, относящихся к категории «редкие и исчезающие растения», занесенных в Красную книгу Краснодарского края. Это узко специализированные стенотопные виды, которые могут существовать на ограниченном пространстве литоральных песчаных субстратов: морская горчица черноморская, аргусия сибирская, леймус песчаный..

2. Перечень и описание природных комплексов и объектов, требующих специального статуса охраны.

В целях сохранения биологического разнообразия береговой полосы территории Темрюкского района необходимо присвоение статуса ООПТ территории «Ибрагимовский сад», которая представляет единый природный комплекс, требующий специального статуса охраны в качестве ООПТ местного значения.

Учреждение новой ООПТ, безусловно, должно привести к ограничению деятельности по дальнейшей трансформации её исконной растительности и микрорельефа.

3. Режим особой охраны ООПТ «Ибрагимовский сад»

Функциональные зоны (зоны с дифференцированным режимом хозяйственной и иной деятельности) в границах ООПТ «Ибрагимовский сад» не установлены.

4. На всей территории ООПТ «Ибрагимовский сад» запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических качеств территории:

- строительство объектов любого назначения, а также предоставление земельных участков под такое строительство и реконструкцию, а также линейных объектов;

- создание объектов размещения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- сброс неочищенных сточных вод;

- все виды работ, связанных с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением работ по установке аншлагов, информационных щитов, плагбаумов и иных объектов, необходимых для функционирования

особо охраняемой природной территории, согласованных с уполномоченным органом;

- проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на территории ООПТ, за исключением моторных транспортных средств уполномоченного органа, подведомственных ему муниципальных учреждений, научных организаций, научных работников, действующих по согласованию с указанным органом;
 - заправка топливом и мойка автомобилей и иного моторного транспорта;
 - любые вырубки зеленых насаждений без письменного согласования с уполномоченным органом;
 - сжигание растительности, разведение костров, осуществление весенних палов;
 - самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ;
 - интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации без согласования с уполномоченным органом;
 - сбор пищевых ресурсов и лекарственных растений в коммерческих целях;
 - сбор объектов растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края;
 - размещение спортивных и детских площадок, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки) вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом;
 - загрязнение почв;
 - осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способной оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом;
 - осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах ООПТ без согласования с уполномоченным органом;
 - уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха;
 - размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе, вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом;
 - выгул собак без поводка и намордника;
 - деятельность, влекущая искажение сложившегося ландшафта;
 - изыскательские, взрывные и буровые работы;
 - стихийная рекреация.
4. Разрешенные виды деятельности и природопользования:
- природно-познавательный туризм;

- охрана природных территорий;
- историко-культурная деятельность.

5. Контроль за состоянием ООПТ «Ибрагимовский сад» осуществляется уполномоченным органом.

Глава Сенного сельского поселения
Темрюкского района



М.Е. Шлычков

Утверждена
Постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 06.06.2024 № 850

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка =		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>48553</u> м ²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	504669.00	1216635.40
2	504743.73	1216855.88
3	504771.97	1216936.93
4	504775.73	1216953.93
5	504783.25	1216979.92
6	504791.52	1217008.21
7	504796.32	1217029.52
8	504817.91	1217125.43
9	504818.35	1217126.71
10	504767.67	1217149.07
11	504712.05	1216887.62
12	504501.93	1216928.66
13	504498.75	1216920.45
14	504493.15	1216909.01
15	504481.61	1216885.42
16	504456.40	1216846.13
17	504444.00	1216831.72
18	504452.64	1216816.80
19	504468.31	1216789.72
20	504518.60	1216831.12
21	504556.63	1216826.43

22	504579.94	1216812.98
23	504641.65	1216787.20
24	504640.13	1216780.72
25	504643.60	1216779.49
26	504638.27,	1216743.40
27	504650.89	1216737.09
28	504637.06	1216699.25
29	504644.78	1216683.21
30	504655.21	1216669.58
31	504654.80	1216636.98
1	504669.00	1216635.40

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

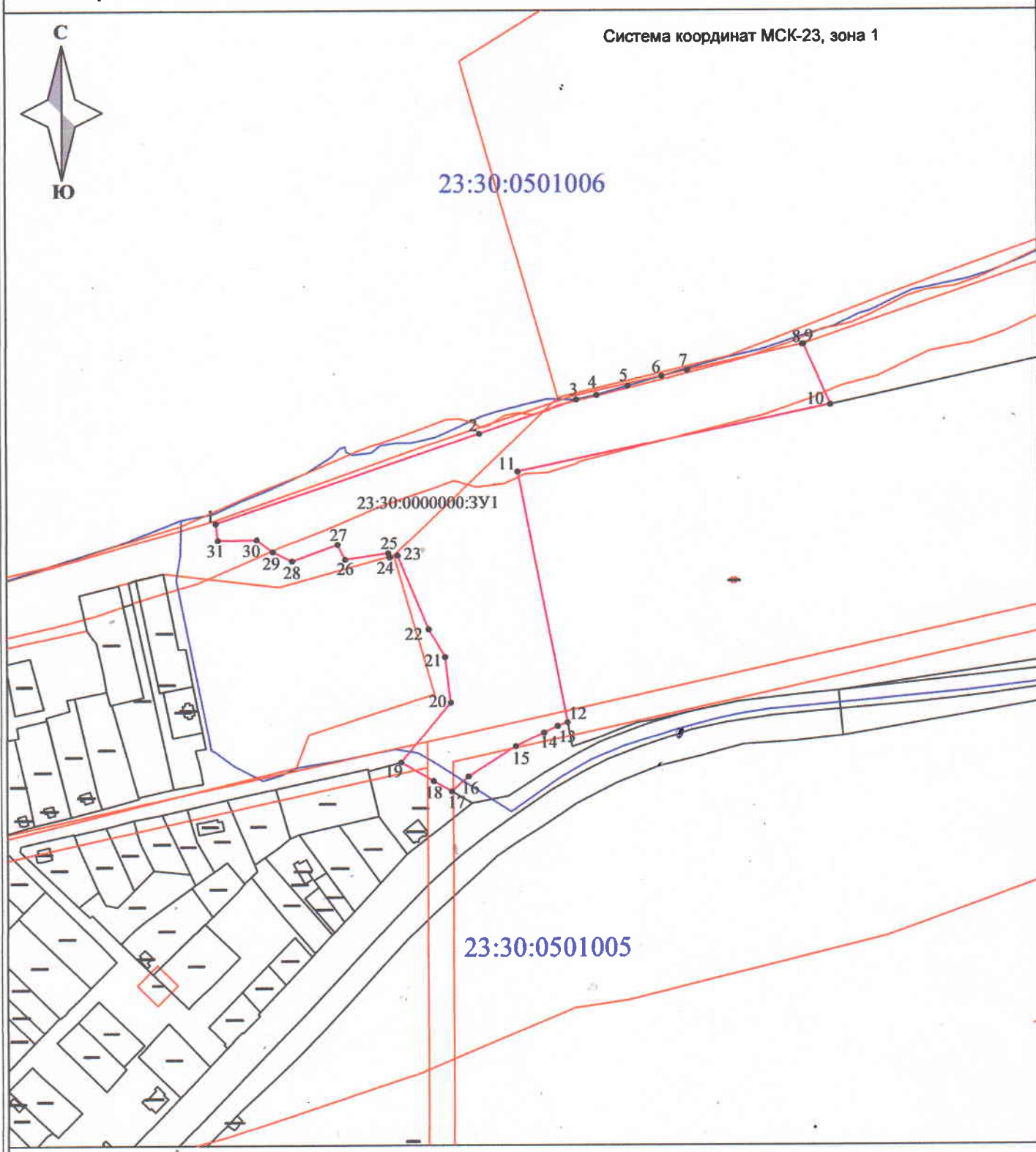
Система координат МСК-23, зона 1



23:30:0501006





23:30:0000000:3У1

23:30:0501005



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

-  - граница кадастрового квартала
-  - граница существующих земельных участков
-  - граница образуемых земельных участков
-  - граница зоны с особыми условиями

23:30:0000000:3У1 - обозначение образуемого земельного участка

• 1 - обозначение характерной точки образуемого земельного участка

23:30:0501006 - номер кадастрового квартала