



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.03.2025

№ 384

г. Темрюк

О подготовке и оценке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов

В целях исполнения распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 мая 2017 г. № 130-р «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Краснодарского края к осенне-зимнему периоду», для обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к устойчивой работе в предстоящий осенне-зимний период 2025-2026 годов **п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать районную межведомственную комиссию по координации и оценке хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов и утвердить ее состав (приложение 1).

2. Утвердить Положение о районной межведомственной комиссии по координации и оценке хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов (далее – районная межведомственная комиссия) (приложение 2).

3. Рекомендовать главам городского и сельских поселений Темрюкского района в установленном законодательством порядке в пределах компетенции:

1) не позднее 15 апреля 2025 г. создать и возглавить действующие комиссии для координации хода подготовки жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов социальной сферы на территории поселений Темрюкского района к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов и организовать их работу;

2) не позднее 1 мая 2025 г. разработать и представить на согласование в районную межведомственную комиссию программу проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии бюджетной сферы, а также жилищного фонда городского и сельских поселений Темрюкского района;

3) провести проверку теплоснабжающих организаций и теплосетевых

организаций, потребителей тепловой энергии бюджетной сферы, а также жилищного фонда городского и сельских поселений Темрюкского района по их готовности к отопительному периоду согласно программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов;

4) не позднее 1 сентября 2025 г. выдать паспорт готовности к отопительному периоду на каждый объект проверки и представить данные паспорта готовности в районную межведомственную комиссию;

5) проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2024-2025 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов с завершением всех работ до 1 сентября 2025 г.;

6) обеспечить контроль за своевременной оплатой муниципальными организациями за потребленные топливно-энергетические ресурсы согласно заключенным договорам с поставщиками энергоносителей;

7) предусмотреть в местных бюджетах средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых муниципальными бюджетными организациями;

8) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, потребителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

9) не позднее 20 августа 2025 г. представить в районную межведомственную комиссию сведения об обеспеченности населения твердым топливом;

10) не позднее 20 августа 2025 г. представить в районную межведомственную комиссию сведения по приведению в надлежащее техническое состояние внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов с обязательным оформлением паспортов готовности на каждый многоквартирный дом. Обратить особое внимание на наличие договоров на обслуживание внутридомовых систем инженерных систем (газовых, электрических, вентиляционных);

11) организовать подготовку специальной техники по уборке и расчистке снега, создать необходимые запасы песко-соляной смеси для посыпки дорог и тротуаров в населенных пунктах поселений;

12) организовать работу по пропаганде среди населения о необходимости установки приборов учета расхода энергоресурсов, а также утепления оконных и дверных проемов, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения.

4. Управлению образованием администрации муниципального образования Темрюкский район (Руденко Е.В.), управлению культуры администрации муниципального образования Темрюкский район (Шульга Н.В.), отделу по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикин Д.В.):

1) не позднее 30 апреля 2025 г. разработать и утвердить комплексные

планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов со сроком завершения всех работ, включая капитальный ремонт, и проведением пробных топок до 1 октября 2025 г.;

2) не позднее 1 июля 2025 г. завершить расчеты с организациями жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

3) завершить подготовку всех объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период и представить не позднее 1 сентября 2025 г. в управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Темрюкский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов;

4) обеспечивать к 30 числу каждого месяца, начиная с июня 2025 года, своевременное представление в управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Темрюкский район ежемесячной статистической отчетности по форме 1-ЖКХ (зима), утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

5) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, организациями коммунального комплекса, потребителями и исполнителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

б) обеспечить выполнение подведомственными учреждениями требований, предъявляемых к потребителям тепловой энергии.

5. Рекомендовать государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Темрюкская центральная районная больница» министерства здравоохранения Краснодарского края (Филиппов П.Г.), государственному казенному учреждению Краснодарского края – управлению социальной защиты населения в Темрюкском районе (Гордиенко С.Н.):

1) не позднее 30 апреля 2025 г. разработать и утвердить комплексные планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов со сроком завершения всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2025 г.;

2) завершить до 1 июля 2025 г. расчеты с организациями жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

3) обеспечить подготовку к осенне-зимнему периоду резервных дизельных электростанций, создать для них запасы горюче-смазочных материалов и до 1 сентября 2025 г. проверить их работоспособность;

4) подготовить к отопительному периоду специальную технику по уборке и расчистке снега, создавать необходимые запасы песко-солевой смеси для посыпки дорог и тротуаров.

6. Рекомендовать предприятиям: ООО «Жилищная компания» (Скляренко П.В.), ООО «ОктАн» (Каширкин К.В.), филиал ООО «КТИ» «Темрюкские Тепловые Сети» (Орел Р.Н.), филиал АО «Электросети Кубани» «Темрюкэлектросеть» (Лопатин Р.С.), РЭУ «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» (Цыпленков Д.С.), филиал № 13 АО «Газпром газораспределение Краснодар» (Ерёмин А.С.), Темрюкские РЭС филиал ПАО «Россети Кубань» Славянские электрические сети (Федоренко В.А.), НАО «Темрюкское ДРСУ» (Копотилов М.Д.), МУП ТПП ТР «Темрюк-Водоканал» (Баталов С.В.), МБУ «Голубицкая ПЭС» (Полянцев Е.В.) и МУП «ЖКХ-Курчанское» (Кандабарова И.Я.):

1) не позднее 1 мая 2025 г. разработать и утвердить комплексные планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов со сроком завершением всех работ, включая капитальный ремонт, и проведением пробных топок до 1 сентября 2025 г.;

2) не позднее 1 сентября 2025 г. подготовить жилищный фонд, теплоэнергетические, водоснабжающие, электроэнергетические и другие коммунальные объекты к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, обеспечить в установленном порядке контроль за целевым, рациональным и своевременным использованием средств, выделяемых на указанные цели;

3) обеспечить подготовку к осенне-зимнему периоду резервных дизельных электростанций, создать для них запасы горюче-смазочных материалов и до 1 сентября 2025 г. проверить их работоспособность;

4) подготовить специальную технику по уборке и расчистке снега, создать необходимые запасы песко-солевой смеси для посыпки дорог и тротуаров;

5) обеспечить к 30 числу каждого месяца, начиная с июня 2025 года, своевременное представление в управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Темрюкский район ежемесячной статистической отчетности по форме 1-ЖКХ (зима), утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

6) организовать работу по пропаганде среди населения о необходимости установки приборов учета потребления воды и энергоресурсов, а также утепления оконных, дверных проемов, входных дверей подъездов в целях энергосбережения.

7. Заместителям главы муниципального образования Темрюкский район Криворучко Л.В., Дяденко О.В., Погиба М.М.:

1) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду муниципальных объектов образования, культуры и спорта в пределах средств, предусмотренных в бюджете

муниципального образования Темрюкский район;

2) предусмотреть в бюджете муниципального образования Темрюкский район средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых бюджетными организациями, в соответствии с лимитами, согласованными с организациями-поставщиками.

8. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства Овчаренко Н.К. совместно с муниципальным казенным учреждением «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Темрюкского района» муниципального образования Темрюкский район (Сорокотяга А.В.):

1) разработать планы взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро-, газоснабжающих и других организаций, независимо от их ведомственной принадлежности, в случаях внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения стихийных бедствий и согласовать их со всеми заинтересованными организациями;

2) проверить объем созданного на предприятиях жизнеобеспечения аварийного запаса материально-технических ресурсов для локализации, ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по его восполнению;

3) взять под личный контроль выполнение планов мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

9. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) разместить постановление «О подготовке и оценке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 10.01.2025 № 384

СОСТАВ

**районной межведомственной комиссии по координации и оценке хода
подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов
социальной сферы муниципального образования Темрюкский район
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов**

глава муниципального образования Темрюкский район, председатель комиссии;

заместитель главы муниципального образования Темрюкский район,
курирующий вопросы строительства, транспорта, связи, жилищно-
коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса, охраны
окружающей среды, заместитель председателя комиссии;

начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, охраны
окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства, секретарь
комиссии.

Члены комиссии:

начальник управления образованием;

начальник управления культуры;

начальник МКУ «Управление по делам ГО и ЧС» Темрюкского района (по
согласованию);

главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения
«Темрюкская центральная районная больница» министерства здравоохранения
Краснодарского края (по согласованию);

депутат Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва,
председатель комиссии по вопросам предпринимательства, жилищно-
коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи,
бытового и торгового обслуживания (по согласованию);

руководитель государственного казенного учреждения Краснодарского края - управления социальной защиты населения в Темрюкском районе (по согласованию);

директор филиала № 13 АО «Газпром газораспределение Краснодар» (по согласованию);

директор управляющей компании ООО «ОктАн» (по согласованию);

генеральный директор НАО «Темрюкское ДРСУ» (по согласованию);

директор филиала АО «Электросети Кубани» «Темрюкэлектросеть» (по согласованию);

исполнительный директор ООО «КТИ» «Темрюкские Тепловые Сети» (по согласованию);

директор управляющей компании ООО «Жилищная компания» (по согласованию);

начальник Темрюкских РЭС филиала Славянских электрических сетей ПАО «Россети Кубань» (по согласованию);

начальник РЭУ «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» (по согласованию);

главы городского и сельских поселений Темрюкского района (по согласованию);

представитель министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (по согласованию);

представитель территориального отдела Северо-Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 11.01.2025 № 24

ПОЛОЖЕНИЕ

**о районной межведомственной комиссии по координации и оценке хода
подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной
сферы Темрюкский район к работе в осенне-зимний период
2025-2026 годов**

1. Общие положения

1.1. Районная межведомственная комиссия по координации и оценке хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Темрюкский район к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов (далее – комиссия) формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии. Численный и персональный состав комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется действующими федеральными и краевыми законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации, решениями Совета муниципального образования Темрюкский район, постановлениями и распоряжениями администрации муниципального образования Темрюкский район и настоящим Положением.

Председатель комиссии несет персональную ответственность за деятельность комиссии.

2. Задачи и права комиссии

2.1. Основными задачами комиссии являются координация и оценка хода подготовки к работе жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы в зимний период и обеспечение своевременного и качественного выполнения намеченных мероприятий по обеспечению устойчивой работы района в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

2.2. Для выполнения указанных задач комиссия вправе:

запрашивать от организаций, задействованных в подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Темрюкского района к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов, необходимые сведения по рассматриваемым вопросам;

приглашать должностных лиц для получения необходимых сведений по рассматриваемым вопросам;

заслушивать отчеты всех предприятий, городского и сельских поселений Темрюкского района о выполняемых мероприятиях по подготовке к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

3. Порядок организации работы комиссии

3.1. Все члены комиссии пользуются равными правами, участвуют в работе комиссии без права замены.

3.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, в период проведения подготовительных работ к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов – не реже двух раз в месяц.

3.3. Заседаниями комиссии руководит председатель комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

3.4. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов комиссии.

3.5. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равном количестве голосов право решающего голоса принадлежит председателю комиссии, при его отсутствии – заместителю председателя.

3.6. Оповещение членов комиссии о месте и времени проведения заседаний, а также оформление протоколов заседаний осуществляется секретарем комиссии.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулудов

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 18.02.2020 № 384

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду _____ гг.

г. Темрюк
(место составления акта)

" " _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от «__» _____ 20__ г. № ____ «О подготовке и оценке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к осенне-зимнему периоду ____ годов», в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от «__» _____ 20__ г., утвержденной заместителем главы муниципального образования Темрюкский район ФИО., «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г., в соответствии с федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду: _____

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующего объекта: _____

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: _____

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: _____

Заместитель председателя
комиссии: _____

Члены комиссии: _____

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«__» _____ 20__ г. _____

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов