

Заключение о результатах публичных слушаний

13 сентября 2018 года

ст-ца Голубицкая

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Темрюкский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 21 августа 2018 года № 1113 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Публичные слушания проводит уполномоченный орган - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение №1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 21 августа 2018 года № 1113).

Вопрос публичных слушаний:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402006:86, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Кубанская, 2, имеющего вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание».

Опубликование информации о публичных слушаниях: Постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 21 августа 2018 года № 1113 официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 22 августа 2018 года и официально опубликовано в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 32 (10746) 20 августа - 26 августа 2018 года.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 27 августа 2018 года и официально опубликовано в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 33 (10747) 27 августа - 2 сентября 2018 года.

Предложения, замечания и заявки на участие от населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могли вноситься со дня его опубликования до 13 сентября 2018 года.

Экспозиция проекта решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводилась в рабочие дни с 08.00 ч. до 17.00 ч. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность».

Публичные слушания проводились по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 108, в актовом зале здания МБУ «Голубицкий культурно-социальный центр» Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, в 09:50 часов, 13 сентября 2018 года.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 21 августа 2018 года № 1113 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 13 сентября 2018 года.

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 8 человек.

С момента публикации постановления и до сегодняшнего дня в рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний (приложение № 2 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 21 августа 2018 года № 1113) предложений, замечаний и заявок на участие не поступало.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на публичные слушания		Предложения и замечания экспертов и участников		Предложения, замечания внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402006:86,	1.1	Согласно статьям 37 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка возможно с основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид	Член рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению

<p>расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Кубанская, 2, имеющего вид разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешённый вид использования «гостиничное обслуживание»</p>	<p>1.2</p>	<p>использования земельного участка. Собственником земельного участка, Парамоновым Алексеем Петровичем, 12 сентября 2018 года написано заявление об отзыве заявления о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402006:86, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Кубанская, 2, имеющего вид разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства».</p> <p>Прошу не предоставлять разрешение на условно разрешённый вид использования «гостиничное обслуживание», в отношении земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402006:86, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Кубанская, 2, так как на данный момент считаю нецелесообразным для себя переводить весь земельный участок под коммерческое использование.</p>	<p>разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, главный специалист управления архитектуры и градостроительств а администрации муниципального образования Темрюкский район О.С. Рыбченко</p> <p>Парамонов А.П. (собственник рассматриваемого земельного участка)</p>
---	------------	--	--

Рекомендации, предложения и выводы уполномоченного органа:

В связи с отзывом заявления о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка собственником данного земельного участка, не направлять данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого вида использования в отношении земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402006:86, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Кубанская, 2, имеющего вид разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешённый вид использования «гостиничное обслуживание».

Заместитель председателя оргкомитета

И.В. Турлюн

Секретарь оргкомитета

С.Б. Бокарева

Пронумеровано-пронумеровано
5 (10000) листов

Секретарь оргкомитета по проведению
публичных слушаний по представлению
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

«15» 08 2018 г.


(подпись)

С.Б. Бокарева
(расшифровка подписи)

