



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.05.2023

№ 808

г. Темрюк

**О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:971 площадью 2800 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный р-н, Курчанское сельское поселение, ст-ца Курчанская, ул. Молодежная, земельный участок 9**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, постановляю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:971 площадью 2800 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный р-н, Курчанское сельское поселение, ст-ца Курчанская, ул. Молодежная, земельный участок 9, видом разрешенного использования «Объекты дорожного сервиса» (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:971 площадью 2800 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный р-н,

Курчанское сельское поселение, ст-ца Курчанская, ул. Молодежная, земельный участок 9, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 12, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов до 16 июня 2023 г.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:971 площадью 2800 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный р-н, Курчанское сельское поселение, ст-ца Курчанская, ул. Молодежная, земельный участок 9» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 30.05.2023 № 108

Проект решения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:971 площадью 2800 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный р-н, Курчанское сельское поселение, ст-ца Курчанская, ул. Молодежная, земельный участок 9**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от \_\_\_\_\_ постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:971 площадью 2800 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный р-н, Курчанское сельское поселение, ст-ца Курчанская, ул. Молодежная, земельный участок 9, видом разрешенного использования «Объекты дорожного сервиса».

2. Установить вид разрешенного использования – «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:971 площадью 2800 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный р-н, Курчанское сельское поселение, ст-ца Курчанская, ул. Молодежная, земельный участок 9.

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:971 площадью 2800 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный р-н, Курчанское сельское поселение, ст-ца Курчанская, ул. Молодежная, земельный участок 9» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.И. Лулудов

Приложение 2

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район

от 30.05.2023 № 408

## **СОСТАВ**

**оргкомитета по проведению общественных обсуждений  
по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид использования земельного участка с  
кадастровым номером 23:30:1301000:971 площадью 2800 кв.м,  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край,  
Темрюкский муниципальный р-н, Курчанское сельское поселение,  
ст-ца Курчанская, ул. Молодежная, земельный участок 9**

Лулудов  
Станислав Ильич - заместитель главы муниципального образования  
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин  
Сергей Геннадьевич - начальник управления архитектуры и  
градостроительства, главный архитектор  
муниципального образования Темрюкский район,  
заместитель председателя оргкомитета;

Белоусова  
Евгения Сергеевна - главный специалист отдела градостроительства  
Муниципального казенного учреждения  
«Архитектурный центр» администрации  
муниципального образования Темрюкский район,  
секретарь оргкомитета (по согласованию).

Члены оргкомитета:

Бокарева  
Софья Борисовна - начальник отдела градостроительства управления  
архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования Темрюкский район;

Пастернак  
Ольга Владимировна - начальник отдела юридического обеспечения  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район;

Сафонова  
Юлия Валерьевна

- директор Муниципального казенного  
учреждения «Архитектурный центр»  
муниципального образования Темрюкский район  
(по согласованию);

Сергиенко  
Андрей Андреевич

- глава Курчанского сельского поселения  
Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.И. Лулулов