



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.02.2023

№ 225

г. Темрюк

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:4723 площадью 1168 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, «Обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства по адресу: Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10», выданного ООО «Архитектура и градостроительство» в 2022 г., заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1168 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401001:4723, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10 от 26 сентября 2022 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 21 октября 2022 г. № 851 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:4723 площадью 1168 кв.м (от границы земельного участка, расположенного с севера, запада и востока (мест общего пользования) с 5 метров на 0,3 метра, от земельного участка, расположенного с юга (мест общего пользования) с 5 метров на 0,6 метра и от границ земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0401001:4724, 23:30:0401001:4725 и 23:30:04010001:4726 с 3 метров на 1 метр. Изменить максимальный процент застройки в границах земельного участка с 60% на 75%), расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:4723 площадью 1168 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков