

Заключение о результатах публичных слушаний

12 октября 2020 года

ст-ца Вышестеблиевская

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Темрюкский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 сентября 2020 года № 1462 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Публичные слушания проводит уполномоченный орган - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение №1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 сентября 2020 года № 1462).

Наименование проекта решения, рассмотренного на публичных слушаниях:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка площадью 1038 кв.м с кадастровым номером 23:30:0803006:434 (от границы земельного участка № 44 по ул. Комсомольская – 1,5 м), расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Вышестеблиевская, ул Комсомольская, д 44 А.

Предложения, замечания и заявки на участие от населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могли вноситься со дня его опубликования до 1 октября 2020 года.

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 16 сентября 2020 года № 1462 официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 18 сентября 2020 года и официально опубликовано в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 38 (10852) 21 сентября-27 сентября 2020 года.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования

Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 18 сентября 2020 года и официально опубликовано в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 38 (10852) 21 сентября-27 сентября 2020 года.

Экспозиция проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводилась в рабочие дни с 08.00 ч. до 17.00 ч. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>.

Проект решения, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях размещен на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность».

Публичные слушания проводились по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Советский, 41 в малом зале здания Дома Культуры ст-ца Вышестеблиевская, в 14 час. 30 мин., 1 октября 2020 года

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 1 октября 2020 года.

Согласно перечню принявших участия в рассмотрении проекта решения – 6 человек.

Возражений, предложений и замечаний по рассматриваемому проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка не поступало.

В соответствии с обоснованием необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с обозначением места размещения объекта капитального строительства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Комсомольская, 44 А, подготовленными ООО «ПГС» в 2019 году, земельный участок имеет следующие неблагоприятные характеристики для застройки: трудность использования открытого пространства для пешеходно-транспортных коммуникаций, зон отдыха; невозможность экономической целесообразности освоения земельного участка при соблюдении градостроительных регламентов.

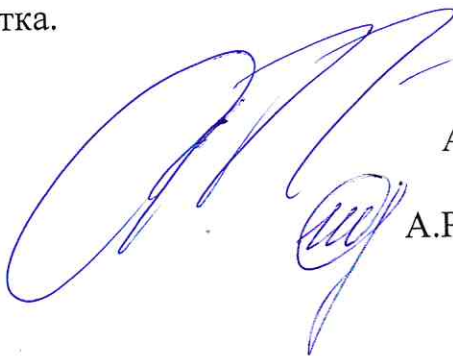
Рекомендации, предложения и выводы уполномоченного органа:

Направить данное заключение в комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район для подготовки рекомендаций главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, либо об отказе в

предоставлении такого разрешения, в отношении рассмотренного на публичных слушаниях земельного участка.

Заместитель председателя оргкомитета

Секретарь оргкомитета



А.В. Усенко


А.Р. Шевченко

Пронумеровано-пронумеровано
3 (7/24) листов

Секретарь оргкомитета по проведению
публичных слушаний по предоставлению
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

« 14 » 10 20 14 г.

А.Р. Шевченко


(подпись)

(расшифровка подписи)

