

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

2 июля 2024 г.

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее – Проект).

Постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 10 июня 2024 г. № 877 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» определено, что процедура общественных обсуждений начата с целью внесения изменений в часть III. «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

Данным Проектом в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края вносятся следующие изменения:

1) в части III «Градостроительные регламенты» зоны Ж-1. Зона индивидуальной, малоэтажной жилой застройки, Ж-2. Зона проектируемой жилой застройки исключить условно-разрешенный вид использования «Ведение огородничества».

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 10 июня 2024 г. № 877 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Уполномоченный орган по проведению общественных обсуждений – комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 10 июня 2024 г. № 877 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения

Темрюкского района Краснодарского края утвержден постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 4 июня 2024 г. № 813 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Срок проведения общественных обсуждений – продолжительность общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого Проекта.

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано:

на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Объявления» 13 июня 2024 г.;

в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 22 (11039) 13 июня 2024 г.

Оповещение дополнительно размещено на входной группе здания управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 63.

Проект размещен:

на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность/Новости в сфере градостроительства» 20 июня 2024 г.;

на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в разделе «Общественное голосование» на портале Госуслуг, баннер «Обсуждение (комментирование)».

Экспозиция Проекта проводилась: со дня размещения Проекта на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> по 1 июля 2024 г. включительно:

в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. № 7, в рабочие дни с понедельника по четверг с 08.00 до 17.00 часов, в пятницу с 08.00 по 16.00 часов;

пос. Кучугуры – 27 июня 2024 г. с 12.00 до 13.00, в актовом зале Дома культуры, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Ленина, 41;

ст-ца Фонталовская – 27 июня 2024 г. с 13.40 до 14.30, в актовом зале здания администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Фонталовская, ул. Ленина, 27;

пос. Волна Революции, пос. Юбилейный – 27 июня 2024 г. с 15.00 до 15.40 часов, в актовом зале Дома культуры, расположенном по адресу: Российская

Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Юбилейный, ул. Ленина, 19 «А».

Согласно книге (журналу) учета посетителей экспозиции проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края количество участников экспозиции составило – 0 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края от 2 июля 2024 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по Проекту принимались со дня размещения проекта на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.temryuk.ru по 1 июля 2024 г. включительно:

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством официального сайта, в разделе «Общественное голосование» на портале Госуслуг, баннер «Обсуждение (комментирование)».

В период проведения общественных обсуждений по Проекту предложения иных участников общественных обсуждений не поступили.

В период проведения общественных обсуждений по Проекту замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, не поступили.

Вывод уполномоченного органа по проведению общественных обсуждений:

1. Принять проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края с учетом принятых комиссией решений.

2. Направить главе муниципального образования Темрюкский район проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, откорректированный с учетом принятых комиссией решений для принятия решения в соответствии с частью 16 статьи 31 ГрК РФ.

Председатель комиссии

С.А. Мануйлова

Секретарь комиссии

Н.М. Каминская