

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0703008:6, 23:30:0703008:7, 23:30:0703008:8, 23:30:0703008:5 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п.Веселовка, в 50м западнее

№ п/п	Перечень основных данных	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Основания для разработки	1.1. Статья 8 Градостроительного кодекса РФ 1.2. Пункт 1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ 1.3. Пункт 1 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ 1.4. Часть 2 статьи 6 Федерального закона от 29.12.2004г №191ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»
2	Заказчик	Лаврушин Алексей Олегович
3	Исполнитель (подрядчик)	ООО «Проектно-изыскательский центр» Юр.адрес: 353500, Краснодарский край, г.Темрюк, ул.Октябрьская, 108а. ИНН 2352047491 ОГРН 1112352001134
4	Источник финансирования	За счет средств Заказчика
5	Цель и задачи проекта	5.1. цель: - выделение объекта планировочной структуры; - установление границ земельных участков; - установление границ территории общего пользования; - установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; - установление, изменение, отмена красных линий. 5.2. Задачи: - сформировать земельные участки; - установить границы территории общего пользования; - установить границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков; - установить красные линии.
6	Технико-экономические показатели проектируемой территории	Общая площадь территории участка – 56080,0 м <sup>2</sup> ;
7	Нормативная правовая и методическая база	7.1. Статья 8 Градостроительного кодекса РФ; 7.2. Федеральный закон от 29.12.2004г №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» (в ред. от 28.12.2016г.); 7.3. Земельный кодекс РФ; 7.4. Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» (в ред. от 01.01.2017г.); 7.5. Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса РФ» от 29.12.2004г №189-ФЗ (в ред. от 22.02.2017г.); 7.6. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» от 25.06.2002 №73-ФЗ (в ред. от 07.03.2017г.); 7.7. Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 №363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (в ред. от 01.12.2016г); 7.8. Постановление Правительства РФ от 15.02.2011 №77 «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти»; 7.9. Закон Краснодарского края от 23 июля 2015г №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» (в ред. от 03.03.2017 г.); 7.10. Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края» (принят ЗСКК 16.07.2008г.); 7.11. Приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 №78 «Об утверждении нормативов градостроитель-