



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2025

№ 1652

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0701000:3388 площадью 915 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Таманский, ул. Мускатная, 2

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 27 августа 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 22 сентября 2025 г. № 17-38-74/25 постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0701000:3388 площадью 915 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Таманский, ул. Мускатная, 2, с видом разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство», в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований технических и градостроительных регламентов, в том числе о соблюдении требований пожарной безопасности, при наличии уже существующих строений.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru.

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0701000:3388 площадью 915 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Таманский, ул. Muskatnaya, 2» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков