

Заключение о результатах публичных слушаний

«22» мая 2017 года

ст-ца Тамань

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Темрюкский район.

Публичные слушания проводит уполномоченный орган - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение №1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 2 мая 2017 года № 758).

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 2 мая 2017 года № 758 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Вопрос публичных слушаний:

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1995 кв.м с кадастровым номером 23:30:0601016:592, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Волна, ул. Таманская, 1, имеющего вид разрешённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешённый вид использования «среднеэтажная жилая застройка».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 2 мая 2017 года № 758 опубликовано (размещено) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания проводились в актовом зале здания администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района по ул. Карла Маркса, 106, ст-ца Тамань, в 10.30 часов 22 мая 2017 года.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 2 мая 2017 года № 758 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 4 человека.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступало.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1995 кв.м с кадастровым номером 23:30:0601016:592, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Волна, ул. Таманская, 1, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка».	1.1	Согласно статьям 37 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка возможно только с основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка. В соответствии с правилами землепользования и застройки Таманского сельского поселения Темрюкского района, утверждёнными решением XL сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 28.11.2016 года № 199 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Таманского сельского поселения Темрюкского района», запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка площадью 1995 кв.м с кадастровым номером 23:30:0601016:592 находится в территориальной зоне застройки индивидуальными, малоэтажными жилыми домами (Ж-1), в условно разрешенных видах и параметрах использования земельного участка. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1995 кв.м с кадастровым номером 23:30:0601016:592, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Волна, ул. Таманская, 1, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» возможно с соблюдением норм действующего законодательства и Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район.	Член рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район Рыбченко О.С.
		1.2	Заместитель председательствующего обратился к присутствующим, имеются ли ещё какие-нибудь вопросы, возражения, замечания либо предложения. Вопросы и возражения не поступили.	Заместитель председателя оргкомитета по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, начальник

				управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюн
--	--	--	--	---

Предложения уполномоченного органа: направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1995 кв.м с кадастровым номером 23:30:0601016:592, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Волна, ул. Таманская, 1, имеющего вид разрешённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешённый вид использования «среднеэтажная жилая застройка».

Заместитель председателя оргкомитета

И.В. Турлюн

Секретарь оргкомитета

Н.Е. Малышева

Пронумеровано-пронумеровано
3 (*три*) листов

Начальник управления архитектуры и
градостроительства
Муниципального образования
Темрюкский район

« *05* » *2014* г.

И. В. Турлюк

(расшифровка подписи)

(подпись)

