

Заключение о результатах публичных слушаний

«18» июня 2018 года

ст-ца Тамань

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Темрюкский район.

Публичные слушания проводит уполномоченный орган: оргкомитет по проведению публичных слушаний (приложение № 6 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 17 мая 2018 года № 530).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 17 мая 2018 года № 530 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань».

Вопрос публичных слушаний: рассмотрение проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань».

Опубликование информации о публичных слушаниях:

постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 17 мая 2018 года № 530 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань» официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 18 мая 2018 года;

информационное сообщение о проведении публичных слушаний официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 11 мая 2018 года.

Публичные слушания проводились: 18 июня 2018 года в 10.00 часов в актовом зале здания администрации Таманского сельского поселения по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 106.

Заключение о результатах публичных слушаниях подготовлено на основании протокола № 2 от 18 июня 2018 года «Проведения публичных слушаний по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: оргкомитет по проведению публичных слушаний (приложение № 6 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 17 мая 2018 года № 530 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки, совмещенного с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань»).

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 13 человек.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступало.

| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | | Предложения и рекомендации экспертов и участников | | Предложения, рекомендации внесены (поддержаны) |
|---|--|---|---|---|
| № п/п | Наименование проекта или формулировка вопроса | № п/п | Тексты предложений и рекомендации | Ф.И.О. эксперта, участника, название организации |
| 1. | Рассмотрение проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань» | 1.1 | В пространственных решениях не отражено строительство детского сада по договору аренды земельного участка для комплексного освоения территории. В связи с чем, просит отправить проект планировки, совмещенного с проектом межевания территории на доработку, также необходимо согласовать данный проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории с заместителем главы по социальным вопросам. | Погиба М.М. – исполняющий обязанности главы администрации Таманского сельского поселения. |
| | Рассмотрение проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: | 1.2 | Детский сад на 60 мест, по договору аренды на земельный участок для комплексного развития территории, встроен в жилой 5-ти этажный жилой дом. | Светашов Владимир Владимирович – генеральный директор ООО «Боспор» |

| | | | | |
|---|--|-----|---|--|
| | Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань» | | | |
| 2 | Рассмотрение проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань» | 2.1 | разработанный проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань» необходимо учесть замечания исполняющего обязанности главы Таманского сельского поселения, а именно предусмотреть наличие отдельно огороженной территории детского сада, прилегающей к помещениям детского сада, с самостоятельным входом для детей и въездом (выездом) для автотранспорта. Также, необходимо дополнительно, согласовать представленный и доработанный проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории, с заместителем главы муниципального образования Темрюкский район по социальным вопросам. | Эксперт А.В. Усенко директор МКУ «Архитектурный центр» |

Предложения уполномоченного органа: направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по утверждению проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории объекта «Комплексное развитие территории площадью 323230 кв.м. с кадастровым номером 23:30:0601000:676 в целях жилищного строительства, расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в северо-западной части ст-цы Тамань».

Председатель оргкомитета

Секретарь оргкомитета

И.В. Турлюн

Н.М. Каминская

Проектно-проектировочный лист

№ 1/2019 (лист)

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Томрюкский район

« 20 / 11 / 2019 »

С.С. Сидорова
Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Томрюкский район
(подпись)

