

**СОВЕТ СТАРОТИТАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 313

XLVII сессия

от «29 августа» 2017 г.

III созыва

ст. Старотитаровская

**Об утверждении программы комплексного развития социальной
инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения Темрюкского
района на 2018-2028 годы**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района на 2018 - 2028 годы согласно приложению.

2. Разместить (опубликовать) настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района по вопросам социальной защиты населения, здравоохранения, образования, культуры, спорта и делам молодежи (Василенко Н.И.) и заместителя главы Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Т.И. Опарину.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

Глава Старотитаровского сельского
поселения Темрюкского района

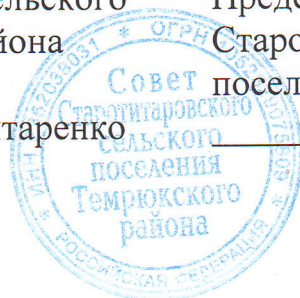
Председатель Совета

Старотитаровского сельского

поселения Темрюкского района

_____ А.Г.Титаренко

_____ И.А.Петренко



Приложение
к решению сессии Совета
Старотитаровского сельского
поселения Темрюкского района
от 29.08.2017 № 313

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СТАРОТИТАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО
РАЙОНА
НА 2018-2028 ГОДЫ**

Наименование муниципальной Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района на 2018-2028 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Наименование заказчика Программы, его местонахождение	Администрация Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Старотитаровская, пер. Красноармейский, 9
Наименование разработчика Программы, его местонахождение	Администрация Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Старотитаровская, пер. Красноармейский, 9
Цель Программы	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края услугами в области культуры и образования

<p>Задачи Программы</p>	<p>- обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;</p> <p>- доступность объектов социальной инфраструктуры поселения;</p> <p>- эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>Технико-экономические показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уровень обеспеченности населения объектами образования и культуры; - уровень доступности объектов физической культуры и массового спорта и культуры для всех категорий граждан вне зависимости от местожительства, социального статуса, имущественного положения и состояния здоровья. <p>Финансовые показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - финансовые затраты на содержание объектов социальной инфраструктуры. <p>Социально-экономические показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доля объектов культурного наследия, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве объектов культурного наследия регионального и местного значения.
<p>Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Строительство детских садов - Реконструкция детского сада - Строительство школ - Реконструкция школ - Реконструкция ДК - Строительство спортивных площадок - Реконструкция спортивных залов при МОУ СОШ - Строительство почтовых отделений - Реконструкция стадиона
<p>Срок и этапы реализации Программы</p>	<p>2018-2028 годы (этапы реализации Программы не выделяются)</p>
<p>Объем и источники финансирования Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Бюджет Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района; 2. Краевой бюджет 3. Федеральный бюджет. 4. Иные источники. <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2018-2028 годов, будут уточнены</p>

	при формировании проектов бюджета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района с учетом изменения ассигнований из бюджетов муниципального образования Темрюкский район и бюджета Краснодарского края.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры

РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1 Социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности.

Главной целью социально-экономического развития любого муниципального образования является создание условий, которые будут способствовать устойчивому развитию его экономики, существенному улучшению материального и социального положения населения.

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов и коммуникаций населенного пункта, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Задачами оценки является выявление количественного и качественного состава существующих объектов, сопоставление с нормативным количеством из расчета изменения численности населения на расчетный срок, составление перечня мероприятий в сфере социально-бытового и культурно-досугового обслуживания населения.

На территории Старотитаровского сельского поселения расположен один населенный пункт

	Площадь домовладений	Численность населения на 01.01.2017 года	
		чел.	обеспеченность (м ² /чел.)
Старотитаровское сельское поселение Темрюкского района	286,20 тыс. м ²	13130	22,09
Всего:	286,20 тыс. м²	13130	22,09

Демография

Показатели	2011 г	2012г	2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	2017 г
Численность населения на начало года	12277	12390	12503	12616	12729	12955	13130

По прогнозам ожидается увеличение численности населения за счёт улучшения качества жизни. На улучшение демографической ситуации, стимулирования рождаемости, обеспечения доступности жилья для молодых работает программа ипотечных кредитов, программа строительства жилья для молодых семей.

Социальная сфера

Современная потребность и обеспеченность населения объектами социальной сферы рассчитана по нормативам (Таблица 1).

Таблица 1 Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания

Наименование	Норма потребности на 1000 чел.	Требуется на существующее население	Существующее положение	% обеспеченности
1. Детские дошкольные учреждения, мест	51	656	420	64
2. Общеобразовательная школа, учащихся	126	1654	1680	100
3. Внешкольные учреждения, мест	13	131	–	–
4. Поликлиника, посещений в смену (ФАП)	17,6	231	270	100
5. Больницы, коек (Амбулатории)	13,5	177	25	14
6. Станция скорой помощи, машин	0,1	0	–	–
7. Аптека, объект	1	–	–	–
8. Помещения физкультурно-оздоровительной работы, м ² общ. площ.	80	1050		
9. Территория физкультурно-спортивной зоны, га	0,9	12	–	–
10. Спортивный зал, м ² зала	200	2626		
11. Плавательный бассейн, м ²	100	1313		

зерк.воды				
12. Помещения культурно-массовой работы и досуга населения, м ² общ.площ.	60	788		
13. Интернет-клуб, м ² пола	3	39		
14. Клубы, дома культуры, мест	300	3939	550	14
15. Кинотеатры, мест		0		
16. Библиотеки, тыс.единиц хранения	6	131	–	–
17. Магазины продовольственных товаров, м ² торг.площади	100	1313	75	13
18. Магазины непродовольственных товаров, м ² торг.площади	200	2626		
19. Рынок, м ² торг.площади	28	368		
20. Магазин кулинария, м ² торг.площади	6	131		
21. Предприятия общественного питания, посад.мест	40	525	–	–
22. Предприятия бытового обслуживания, р.мест	5	66		
23. Прачечная, кг сух.белья в смену	120	1575		
24. Химчистка, кг вещ.в смену	11,4	150		
25. Баня-сауна, мест	5	131		
26. Отделение связи, объект IV-V группы		1	1	100
27. Отделение сбербанка, объект на 4-5 опер.окон		1	2	100
28. Организации и учреждения управления, служащих	по заданию			
29. Жилищно-эксплуатационная организация, объект	0,05	0		
30. Пункт приема вторсырья, объект	0,05	0		
31. Гостиница, мест	6	131		
32. Пожарное депо, машин	по заданию			
33. УПК, учащихся	9,8	131		

Старотитаровское сельское поселение расположено в западной части Краснодарского края на Таманском полуострове на берегах Кизилташского,

Ахтанизовского и Старотитаровского лиманов.

На территории станицы расположено 4886 домовладений.

По состоянию на 1 января 2017 года численность населения 13130 человек, из них 6224 мужчин и 6906 женщин, пенсионеров 3356 чел., трудоспособного населения – 7265 чел. Дети и молодежь – 2509 чел.

За прошедший период 2016 года в центре занятости было официально зарегистрировано 28 безработных.

В поселении проживают 134 многодетной семьи.

В течение года из поселения убыло 64 человек, прибыло 105 человек, новорожденных - 17, 48 умерших.

Градоэкономическая характеристика территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района

В настоящее время сельскохозяйственные земли используются по назначению мало. небольшую территорию занимают крестьянские хозяйства.

Сельское хозяйство (растениеводство) Старотитаровского сельского поселения специализируется на производстве зерна и выращивании винограда.

Потенциальный урожай основных сельскохозяйственных культур для условий II-го агроклиматического района, в котором расположено хозяйство, по фотосинтетически активной радиации /ФАР/, влагообеспеченности (осадки) и теплообеспеченности (биогидротермическому потенциалу – БГТИ) дан в следующей таблице.

Животноводство

Животноводство в Старотитаровском сельском поселении хорошо развито, специализация животноводства у населения – производство мяса крупного рогатого скота, свиней, овец, птицы, производство молока.

Характеристика жилого фонда

Показатели	Единица измерения	2016год
Всего жилищный фонд	тыс. м ² общей площади	286,2
Средняя обеспеченность жилищным фондом	м ² общей площади на 1 жителя	22,09

Во всех населенных пунктах имеются большие резервы для застройки, как точечной, так и на большой массивной площади.

Размещение нового жилищного строительства предусматривается как на свободных от застройки территориях, так и в сложившейся селитебной части, за счет завершения начатого строительства. Под жилищное строительство

предлагается освоение 80,80 тыс. м²:

В соответствии с перечнем поручений Президента Российской Федерации от 08.04.2008г. № Пр-582 пункта 9б, рекомендуется предоставлять земельные участки по мере востребования для развития малого предпринимательства.

Основные проблемы Старотитаровского сельского поселения:

- недостаточность финансирования;
- водоснабжение;
- благоустройство (строительство и ремонт дорог, водопроводных сетей).

1.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Услуги здравоохранения в Старотитаровском сельском поселении предоставляет Муниципальное учреждение "Старотитаровская участковая больница" муниципального учреждения «Центральная районная больница» Темрюкского района, включающая стационар на 200 коек, поликлинику на 270 посещений в смену, и дневной стационар на 16 коек и отделение скорой медицинской помощи.

Объекты здравоохранения оснащены необходимым оборудованием. Помещения, в которых расположены объекты здравоохранения имеют систему водоснабжения, электроснабжения и отопление.

ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ

Система образования выполняет важнейшую социально-экономическую функцию и является одним из определяющих факторов развития Старотитаровского сельского поселения.

В образовательной системе муниципального образования функционируют четырнадцать образовательных учреждений:

- МБОУ СОШ № 6 Муниципального образования Темрюкский район – рассчитанная на 700 учащихся;
- МБОУ СОШ № 18 Муниципального образования Темрюкский район – рассчитанная на 640 учащихся;
- МБОУ СОШ № 27 Муниципального образования Темрюкский район – рассчитанная на 340 учащихся;
- МБДОУ Детский сад комбинированного вида №24 «Родничок» на 140 мест;
- МБДОУ Детский сад общеразвивающего вида №25 «Чебурашка» на 110 мест;
- МБДОУ Детский сад общеразвивающего вида №26 «Березка» на 170 мест.

Таким образом, школы муниципального образования полностью удовлетворяют сложившиеся образовательные потребности и обладают достаточным запасом для дальнейшего развития территории.

Образовательные учреждения Старотитаровского сельского поселения включают, столовые, мастерские, систему отопления.

Учебные кабинеты оборудованы необходимыми учебными пособиями и компьютерами. Столовые имеют оборудование необходимое для приготовления и приема пищи. Мастерские оснащены деревообрабатывающими станками, инструментами.

Объекты образования имеют системы водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения.

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

Сеть физкультурно-спортивных объектов в Старотитаровском сельском поселении представляет собой систему, состоящую из МБУ ФОСК «Виктория», спортивные залы при школах сельского поселения, стадион, спортивные площадки открытого и общедоступного пользования, детские игровые площадки.

Многие из обозначенных спортивных объектов нуждаются в модернизации, реконструкции, укреплении и оснащении, их количественный состав не в состоянии обеспечить потребности населения муниципального образования.

Развитию физической культуры и массового спорта на территории Старотитаровского сельского поселения уделяется особое внимание. Хорошее здоровье обеспечивает долгую и активную жизнь, способствует выполнению планов, преодолению трудностей, дает возможность успешно решать жизненные задачи. Основная задача администрации муниципального образования по реализации политики в области физической культуры и спорта заключается в создании для населения условий для занятий физической культурой и спортом.

В настоящее время в муниципальном образовании систематически занимаются физической культурой и спортом более 4000 человек.

Ежегодно проводятся спортивные мероприятия ко всем знаменательным датам Российской Федерации, Краснодарского края и местным праздникам. Вместе с тем необходимо отметить, что еще не в полной мере используются ресурсы физической культуры и спорта для улучшения здоровья населения.

В муниципальном образовании остается недостаточным удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, но в то же время физическая подготовка допризывной молодежи в основном соответствует требованиям, предъявляемым к военнослужащим Вооруженных Сил Российской Федерации.

В целях воспитания физически здоровой личности на территории Старотитаровского сельского поселения имеются объекты физической культуры (таблица 1).

Таблица 1

№	Наименование объекта	Кол-во/площадь м²	Ведомственная принадлежность
1	Спортивный зал	2	МБОУ СОШ №6 МБОУ СОШ №27
2	Спортивный зал	1	МБУ ФОСК «Виктория»
3	Спортивная площадка	3	Муниципальная собственность

4	Детская игровая площадка	3	Муниципальная собственность
---	--------------------------	---	--------------------------------

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ

Задача органов местного самоуправления на современном этапе заключается не только в сохранении традиций, оставленных нам предками, но и во внедрении новых инновационных методов проведения и организации досуга молодежи в сельской местности. Объекты культуры муниципального образования включают помещения учреждения культуры и искусства Старотитаровского сельского поселения:

- Старотитаровский дом культуры с залом на 300 мест;
- Сельская библиотека вместимостью на 20 читательских мест;
- Детская библиотека вместимостью на 20 читательских мест.

Дом Культуры рассчитан на 300 человек, ежегодно проводятся порядка 510 мероприятий, так же в клубе имеются 30 кружков в которых каждый нашел себе занятия по интересам, есть 2 народных коллектива, и класс бального танца, 23 кружка из них 10 вокальных, 7 хореографических, 4 театральные, 2 декоративно-прикладного творчества и 7 клубов по интересам.

В библиотеках читательский фонд составляет порядка 25000 экземпляров книг.

Ежегодно учреждением культуры проводится порядка 500 мероприятий для взрослого населения, учащихся школы, воспитанников летнего оздоровительного лагеря, в том числе общепоселковых.

1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

1.3.1. Прогноз изменения численности населения Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района

Для прогноза изменения численности населения совмещенным с проектом планировки, предлагается следующее проектное решение по демографической ситуации в поселении.

Численность населения на расчетный период по генеральному плану (2026 г.) составит 18430 человек. В связи с тем, что фактическая численность населения в 2010 году составляла 11456 человек, а в 2016 году составила 12955 человек, можно принять расчетную численность населения по генеральному плану. Используя данные генерального плана с 2015 г. по 2026 г., и учитывая состояние численности населения на 2016 г. можно сделать расчет численности населения до 2026 г. будет равна порядка 15000 человекам.

Таблица 2 – Прогноз изменения численности населения

Наименование населенного пункта	Численность населения (прогноз)					
	2016	2017	2018	2019	2020	2026
ст.Старотитаровская	12955	13159	13363	13567	13771	15000

1.3.2. Объемы планируемого жилищного строительства (в том числе в соответствии с выданными разрешениями на строительство)

Общая площадь жилищного фонда Старотитаровского сельского поселения 286,20 тыс. м². Средняя обеспеченность жилищным фондом на одного человека составляет 22,09 м².

В современных условиях одним из ведущих параметров определяющим уровень комфорта и характеризующим тип жилья по величине квартиры является обеспеченность человека площадью квартиры. В данный момент все жилищное строительство производится за счет личных средств населения.

В таблице 3 представлены основные показатели жилищного фонда Старотитаровского сельского поселения.

Таблица 3

Наименование населенного пункта	Существующий жилищный фонд, тыс. м ²	Планируемый жилищный фонд, тыс. м ²	Обеспеченность жилищным фондом на одного человека, м ²
ст. Старотитаровская	286,20	367,00	24,47

1.3.3. Объемы прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Выбытие из эксплуатации существующих объектов социальной инфраструктуры в Старотитаровском сельском поселении не планируется.

1.3.4. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры исходя из прогноза численности населения, объемов планируемого жилищного фонда и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Таблица 4 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры в Старотитаровском сельском поселении Темрюкского района

№	Наименование объекта	Норматив	Существующие показатели обеспеченности объектами	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Необходимость проведения мероприятий (строительство, реконструкция, ремонт)
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ					
1	Обеспечение	51 место на 1000	420	656	Строительство:

	нормативной потребности в дошкольных образовательных организациях	жителей			<ul style="list-style-type: none"> - Детский сад северо-восточный на 50 мест - Детский сад северо-восточный на 140 мест - Детский сад юго-восточный на 280 мест
2	Обеспечение нормативной потребности в общеобразовательных организациях	126 мест на 1000 жителей	1810	1654	<p>Реконструкция:</p> <ul style="list-style-type: none"> - МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 18 общей вместимостью 470 уч-ся; - МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 27 общей вместимостью 640 уч-ся. <p>Строительство:</p> <p>Средняя общеобразовательная школа северо-восточная на 320 уч-ся</p>
3	Обеспечение нормативной потребности в организациях дополнительного образования	мест, 10% общего числа школьников	181	166	Не планируется
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ					
4	Обеспечение нормативной потребности в стационарах всех типов	13,5 койки на 10000 жителей	25	177	Не планируется
5	Обеспечение нормативной потребности в поликлиниках (детская консультация в офисе врача общей практики)	17,6 посещение на 10000 жителей	270	231	Не планируется
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ					
6	Обеспечение нормативной потребности в библиотеках	1 независимо от количества населения	2	1	Не планируется
7	Обеспечение нормативной потребности в ДК	1 независимо от количества населения	1	1	Реконструкция: - Сельский клуб с залом на 100 мест
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА					
8	Обеспечение нормативной	10 м ² на 1000 человек	0	150	Не планируется

	потребности в ДЮСШ				
9	Обеспечение нормативной потребности в спортивных залах	80 м ² на 1000 жителей	450	1200	Реконструкция спортивных залов при МОУ СОШ
10	Обеспечение нормативной потребности в плоскостных спортивных сооружениях	19500 м ² на 10000 жителей	15000	29250	Строительство спортивных площадок
ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ					
11	Отделение связи	1 объект на 0,5-6 тыс. жителей	2	1	Не планируется
12	Отделение сбербанка России	0,3-0,5 операционных мест обслуживания вкладчиков на 1000 человек	2	1	Не планируется
13	Аптека	1 объект на 6,0 тыс. человек	4	3	Не планируется
14	Магазины	300 м ² торговой площади на 1 000 человек	14666,80	4631,70	Не планируется
15	Предприятия общественного питания	40 мест на 1000 чел.	-	618	Не планируется
16	Пожарные депо	0,4 пожарного автомобиля на 1000 человек	1	7	Не планируется

Прогнозом на 2017 год и на период до 2028 года определены следующие приоритеты социальной инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района:

- повышение уровня жизни населения Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района, в том числе на основе развития социальной инфраструктуры;
- улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;
- развитие жилищной сферы в Старотитаровском сельском поселении Темрюкского района;
- создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в Старотитаровском сельском поселении Темрюкского района;
- сохранение культурного наследия на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

Следует обратить внимание, что при решении проблем совершенствования культурно – бытового обслуживания населения в условиях современного развития необходимо выделять так называемые социально – нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. К социально – нормируемым отраслям следует отнести следующие: детские дошкольные и школьные учреждения, здравоохранение, учреждения культуры и искусства, частично спорта.

Территориальное планирование поселения осуществляется в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития муниципального образования и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Территориальное планирование направлено на определение функционального назначения территории поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития поселения;
- формирования благоприятной среды жизнедеятельности;
- развития и модернизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;

– формирования комплексной инфраструктуры поселения, отвечающей современным требованиям, установленным действующим законодательством.

Территориальное планирование направлено на определение функционального назначения территории поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития поселения;
- формирования благоприятной среды жизнедеятельности;
- развития и модернизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;

– формирования комплексной инфраструктуры поселения, отвечающей современным требованиям, установленным действующим законодательством.

Первой и основной задачей пространственного развития является создание благоприятной среды жизни и деятельности человека и условий для устойчивого развития поселения на перспективу путем достижения баланса экономических и экологических интересов.

Эта задача включает в себя ряд направлений, к основным из которых относятся:

– обеспечение экологически устойчивого развития территории путем создания условий для сохранения уникального природно-ресурсного потенциала территории, выполнения территорией охранных сред, эколого-воспроизводящих функций;

– увеличение инвестиционной привлекательности поселения, что повлечет за собой создание новых рабочих мест, повышение уровня жизни населения; создание доступной и высокоэффективной социальной сферы обслуживания населения, в том числе возможность получения квалифицированных услуг в сфере образования и

здравоохранения; усовершенствование внешних и внутренних транспортных связей как основы укрепления экономической сферы, а также развитие улично-дорожной сети; создание условий для разнообразных видов отдыха, занятия спортом.

Исходя из комплексного градостроительного анализа потенциала поселения, генеральным планом определены основные пути решения задач пространственного развития населенных пунктов, входящих в состав поселения:

- совершенствование пространственной структуры территории населенных пунктов;
- регенерация и развитие жилых территорий;
- развитие зон общественных центров и объектов социальной инфраструктуры;
- реорганизация и развитие производственных территорий.

Генеральным планом определены способы решения обозначенных задач пространственного развития поселения и населенных пунктов, входящих в его состав.

Основными задачами по развитию общественных центров и объектов социальной инфраструктуры являются:

- упорядочение сложившихся общественных центров и наполнение их объектами общественно-деловой и социальной инфраструктур;
- организация деловых зон, включающих объекты обслуживания, торговли и досуга; формирование в общественных центрах благоустроенных и озелененных пешеходных пространств.

Основными задачами по сохранению объектов историко-культурного наследия являются:

- обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия;
- обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории;
- установление режима использования территории объекта культурного наследия.

Генеральным планом устанавливается задача: предусмотреть сохранение и реконструкцию существующих объектов, и новое строительство недостающих объектов соцкультбыта до норматива в соответствии с нормативным радиусом доступности.

Площадь проектных территорий, предусмотренная под развитие системы социального и культурно-бытового обслуживания, строительство жилых зданий, коммунальной зоны и иных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон, определяется в соответствии с прогнозом проектной численности населения Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района и требованиями, установленными в СНиП 2.07.01-89* 1989 и актуализированной редакции 2011 года.

Старотитаровское сельское поселение Темрюкского района имеет территориальные резервы для размещения жилищного, социального, культурно-бытового, рекреационного и коммунально-складского строительства в границах, определенных схемой территориального планирования Темрюкского района на

начало проектирования генерального плана Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района.

Прирезка дополнительных территорий для развития населенного пункта не требуется.

В границах Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района предусматривается развитие полной сети учреждений социального и культурно-бытового обслуживания, главной задачей которой является повышение качества уровня жизни населения.

Основным определяющим фактором перспективного развития Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района является высокий потенциал территории для ведения отраслей сельского хозяйства: растениеводства, животноводства и переработки сельхозпродукции.

Развитие растениеводства в первую очередь связано с повышением экономической эффективности производства зерна. В зерновом хозяйстве в силу природных и экономических факторов главными культурами останутся озимая пшеница, кукуруза, овес.

Увеличение производства зерна должно происходить за счет интенсификации отрасли в соответствии с требованиями рациональной системы земледелия.

Главным фактором интенсификации отрасли является совершенствование технологии возделывания культур посредством оптимизации режима питания растений, использования высокоурожайных сортов и гибридов, применения наиболее рациональных схем размещения растений.

Второй по значимости приоритетной отраслью растениеводства после зернового хозяйства является выращивание технических культур, важнейшими из которых является подсолнечник, сахарная свекла. В целях сохранения плодородия почв и повышения урожайности следует сократить посеvy под подсолнечником в хозяйствах, где их концентрация превышает нормативы и расширить посевные площади под другими масличными культурами, к примеру, под соей.

Также потенциалом роста обладает отрасль овощеводства. По причине высокой трудоемкости и капиталоемкости отрасли необходимо создать условия для формирования овощеводческих хозяйств. Важным направлением интенсификации овощеводства является внедрение в производство урожайных сортов и гибридов овощных культур, устойчивых к болезням и вредителям, хорошо сохраняющихся и пригодных к механизированной уборке. Дальнейшее повышение эффективности овощеводства в значительной степени зависит от уровня механизации технологических процессов, последовательного перехода к комплексной механизации.

Важнейшим условием сбалансированного развития сельского хозяйства поселения является дальнейшее развитие отрасли животноводства. Основными стратегическими задачами животноводства являются увеличение поголовья сельскохозяйственных животных и рост объемов продукции животноводства, применение новых технологий содержания животных.

Определяющим фактором увеличения объемов производства продукции животноводства является укрепление кормовой базы отрасли. Для увеличения показателей кормопроизводства целесообразно осуществить мероприятия по

повышению урожайности кормовых культур в полевых севооборотах и созданию орошаемых сенокосов и пастбищ.

Главными бюджетообразующими предприятиями Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района являются ООО «Кубань-Вино», ООО «ТВК-Кубань», ООО «Фанагория-Юг».

В Старотитаровском сельском поселении Темрюкского района имеются предпосылки развития малого бизнеса. Предлагается дальнейшее развитие малого бизнеса и предпринимательства в сфере торговли, общественного питания, кондитерского производства, грузоперевозок, торгово-закупочной деятельности.

Для занятия женских рук предлагается развитие швейного производства, народного промысла: вышивка, вязание, плетение корзин и др.

Необходимо дальнейшее развитие личного подсобного хозяйства: свиноводство, птицеводство, кролиководство, овцеводство, выращивание коз, производство молока, яиц и др.

Генеральным планом предусмотрены резервные площадки для размещения предприятий малого бизнеса.

4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.1050 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).

В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

- Генеральный план Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Старотитаровского сельского поселения.

Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

- определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Старотитаровского сельского поселения, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

- разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;

- мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

- иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

1) стратегия социально-экономического развития Старотитаровского сельского поселения;

2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;

3) прогноз социально-экономического развития Старотитаровского сельского поселения на среднесрочный или долгосрочный период;

4) бюджетный прогноз Старотитаровского сельского поселения на долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения. Однако при этом в соответствии с действующей нормативно-правовой базой не разработана и отсутствует Программа социально-экономического развития муниципального образования, содержащая комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителями ресурсами, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Старотитаровского сельского поселения.

**РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО
ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ СТАРОТИТАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Таблица 5

№	Наименование	Технико-экономические параметры (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.)	Сроки реализации в плановом периоде						Ответственный исполнитель
			2018	2019	2020	2021	2022	2023-2028	
1	Строительство детских садов	280 детей			в течение года			в течение периода	отдел образования Темрюкского района Краснодарского края
2	Реконструкция детского сада	140 детей		в течение года	в течение года	в течение года	в течение года		отдел образования Темрюкского района Краснодарского края
3	Строительство школ	640 учащихся						в течение периода	отдел образования Темрюкского района Краснодарского края

4	Реконструкция школ	1110 учащихся											отдел образования Темрюкского района Краснодарского края
5	Реконструкция объектов КСЦ Старотитаровского сельского поселения												Администрация Старотитаровского сельского поселения
6	Строительство спортивных площадок	900 м ²	в течение года										Администрация Старотитаровского сельского поселения
7	реконструкция спортивных залов при МОУ СОШ	1350 м ²		в течение года	в течение года	в течение года							Директор
8	строительство почтовых отделений	3 шт											Администрация Старотитаровского сельского поселения
9	Реконструкция стадиона			в течение года	в течение года	в течение года							Администрация Старотитаровского сельского поселения
10	Музей истории казачества Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района												Администрация Старотитаровского сельского поселения
11	МБУ Детская школа искусств ст. Старотитаровская												Администрация Старотитаровского сельского поселения
12	МУ «Старотитаровская участковая												Администрация Старотитаровского сельского поселения

	Больница МУ «ЦРБ» Темрюкского района																		поселения	
13	МБУ ДО «Станция юных техников» ст. Старотитаровская														в течение года				в течение периода	Администрация Старотитаровского сельского поселения

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость реконструкции и строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СТАРОТИТАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

- Основными задачами по развитию общественных центров и объектов социальной инфраструктуры являются:
- упорядочение сложившихся общественных центров и наполнение их объектами общественно-деловой и социальной инфраструктуры;
 - организация деловых зон, включающих объекты обслуживания, торговли и досуга;
 - формирование в общественных центрах благоустроенных и озелененных пешеходных пространств

Таблица 6 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели и задачи программы	Источники финансирования	Годы, тыс. руб.						Всего тыс. руб.
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2028	
1.	Строительство детских садов	280 детей	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
			Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0
			Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0
			Иные источники	0	0	0	0	0	0	0
2.	Реконструкция детского сада	140 детей	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
			Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0
			Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0
			Иные источники	0	0	0	0	0	0	0
3.	Строительство школ	640 учащихся	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
			Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0
			Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0

			Иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Реконструкция школ	1110 учащихся	Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Реконструкция ДК		Иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Бюджет Старогитаровского сельского поселения	350,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	0	0	0	0	0	0	0	550,0
			Иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Строительство спортивных площадок	900 м ²	Бюджет Старогитаровского сельского поселения	300,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,0
			Иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	Реконструкция спортивных залов при МОУ СОШ	1350 м ²	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	строительство почтовых отделений	3 шт	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

9.	Реконструкция Стадиона			Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				Иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				Краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				Бюджет Старотитаровского сельского поселения	200,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200,0
				Иные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

РАЗДЕЛ 4. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧАЯ ОЦЕНКУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И СООТВЕТСТВИЯ НОРМАТИВАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ С РАЗБИВКОЙ ПО ВИДАМ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района разработана в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами социально-экономического развития поселения, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории поселения.

В свою очередь, местные нормативы градостроительного проектирования Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района позволяют обеспечить согласованность решений и показателей развития территории, устанавливаемых в документах социально-экономического развития и территориального планирования, таких как прогноз социально-экономического развития поселения и генплан поселения.

Местные нормативы градостроительного проектирования поселения направлены на решение следующих основных задач:

1) установление расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке или корректировке градостроительной документации;

2) распределение используемых при проектировании расчетных показателей на группы по видам градостроительной документации (словосочетания «документы градостроительного проектирования» и «градостроительная документация» используются в местных нормативах градостроительного проектирования как равнозначные);

3) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах социально-экономического развития;

4) обеспечение постоянного контроля за соответствием решений градостроительной документации, изменяющимся социально-экономическим условиям на территории поселения.

При внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования поселения учитывались требования:

- охраны окружающей среды;
- санитарно-гигиенических норм;
- охраны памятников истории и культуры;

-интенсивности использования территорий иного назначения, выраженной в процентах застройки, иных показателях;

- пожарной безопасности.

Оценка эффективности мероприятий Программы включает оценку социально-экономической эффективности, а также оценку соответствия нормативам градостроительного проектирования, установленным местными нормативами Старотитаровского сельского поселения.

Оценка социально-экономической эффективности мероприятий выражается:

- в улучшении условий качества жизни населения Старотитаровского сельского поселения;

- в повышении уровня комфорта жизни за счет обеспеченности граждан услугами здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта в необходимом объеме;

- в повышении доступности объектов социальной инфраструктуры для населения Старотитаровского сельского поселения:

В области объектов культуры:

- улучшение комфортности для посетителей объекта культуры в 2017 году.

В области объектов физкультуры и спорта:

- повышение уровня обеспеченности объектами физкультуры и спорта с 900 кв. м в 2018 году до 2553,60 м². в 2028 году.

Необходимо отметить, что уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры (по количеству таких объектов) на расчетный срок Программы (2028 год) в своем большинстве соответствует минимально допустимому уровню обеспеченности, что свидетельствует об эффективности реализации мероприятий. Вместе с тем необходимо отметить, что администрации Старотитаровского сельского поселения нужно принять меры по обеспечению населения Старотитаровского сельского поселения отсутствующими объектами социальной инфраструктуры.

Экономический потенциал поселения значителен, но в настоящее время слабо задействован, особенно в части, развития предпринимательства, переработка сельхоз продукции, развития услуг населению, развития личных подсобных хозяйств.

Базовый ресурсный потенциал территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района (природно-ресурсный, экономико-географический, демографический) не получает должного развития. Блок обеспечивающих ресурсов развития (трудовой, производственный, социально-инфраструктурный, бюджетный, инвестиционный) имеет тенденцию к росту, но пока не позволяет решать стратегические задачи повышения качества и уровня жизни поселения. Практически отсутствует доступ к инвестиционным ресурсам начинающих предпринимателей и мелких фермеров. В поселении присутствует тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, демографические проблемы, связанные со старением, слабой рождаемостью и оттоком населения за

территорию поселения, усиливающаяся финансовая нагрузка на экономически активное население, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возврат молодежи после обучения в вузах. Старение объектов образования, культуры, спорта и их материальной базы, слабое обновление из-за отсутствия финансирования.

Проанализировав вышеперечисленные отправные рубежи необходимо сделать вывод.

В обобщенном виде главной целью настоящей Программы является устойчивое повышение качества жизни нынешних и будущих поколений жителей и благополучие развития Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района через устойчивое развитие территории в социальной и экономической сфере.

Для достижения поставленных целей в среднесрочной перспективе необходимо решить следующие задачи:

1. создать правовые, организационные, институциональные и экономические условия для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;

2. развить и расширить сферу информационно-консультационного и правового обслуживания населения;

3. улучшить состояние здоровья населения за счет повышения доступности и качества занятиями физической культурой и спортом;

4. повысить роль физкультуры и спорта в целях улучшения состояния здоровья населения и профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;

5. построить объекты культуры и активизировать культурную деятельность.

Уровень и качество жизни населения должны рассматриваться как степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей, достигаемых за счет создания экономических и материальных условий и возможностей, которые характеризуются соотношением уровня доходов и стоимости жизни. За период осуществления Программы будет создана база для реализации стратегических направлений развития сельского поселения, что позволит повысить уровень социального развития, в том числе достичь улучшения культурно-досуговой деятельности, что будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию.

1. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта:

- участие в отраслевых районных, областных и федеральных программах, по развитию и укреплению данных отраслей;

- содействие предпринимательской инициативы по развитию данных направлений и всяческое ее поощрение (развитие и увеличение объемов платных услуг предоставляемых учреждениями образования, здравоохранения, культуры, спорта на территории поселения).

2. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);

- помощь членам их семей в устройстве на работу;
- помощь в решении вопросов по приобретению этими специалистами жилья через районные, областные и федеральные программы, направленные на строительство приобретения жилья, помощь в получении кредитов, в том числе ипотечных на жильё.

Все объекты социальной инфраструктуры расположенные на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района находятся в пешеходно-транспортной шаговой доступности в соответствии с нормами градостроительного проектирования поселения.

**РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ
НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ,
НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
ПРОГРАММЫ**

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения Старотитаровского сельского поселения. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Старотитаровского сельского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Заместитель главы
Старотитаровского сельского
поселения Темрюкского района



Т.И. Опарина