



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2022

№ 961

г. Темрюк

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утверждённого постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 г. № 123 (в редакции решения XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 мая 2018 г. № 466), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить на 14 июля 2022 г. в 9-30 часов проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148 (с северной стороны – 3 м, с восточной стороны – 3 м, с южной стороны – 3 м, с западной стороны – 3 м), расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013 (далее также – публичные слушания).

Местом проведения публичных слушаний определить актовый зал здания администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского района по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Запорожская, ул. Ленина, д. 22.

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013, и утвердить его состав (приложение 1).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013, и утвердить ее состав (приложение 2).

4. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013 (приложение 3).

5. Организовать проведение экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 14 июля 2022 г. в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с 08.00 до 17.00 часов.

7. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

9. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 28.06.2022 № 961

СОСТАВ

**оргкомитета по проведению публичных слушаний
по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с
кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение,
п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в
кадастровом квартале 23:30:0103013**

Лулудов
Станислав Ильич - заместитель главы муниципального образования
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин
Сергей Геннадьевич - начальник управления архитектуры и
градостроительства, главный архитектор
муниципального образования Темрюкский район,
заместитель председателя оргкомитета;

Бокарева
Софья Борисовна - начальник отдела градостроительства
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Грызунок
Сергей Александрович - начальник правового управления администрации
муниципального образования Темрюкский район;

Колодина
Нина Григорьевна - глава Запорожского сельского поселения
Темрюкского района (по согласованию);

Сафонова
Юлия Валерьевна

- директор Муниципального казенного
учреждения «Архитектурный центр»
муниципального образования Темрюкский район
(по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 29.06.2022 № 961

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013

Земцова
Алена Александровна - главный специалист отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район;

Рыбченко
Ольга Сергеевна - главный специалист отдела ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулудов

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 28.06.2022 № 961

ПОРЯДОК

учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013 (далее соответственно – постановление о проведении публичных слушаний, публичные слушания), вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в следующих формах:

- 1) проведение собраний граждан по месту жительства;
- 2) согласно пункту 3 настоящего Порядка;
- 3) массовое обсуждение вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 4) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – предложения), выдвинутые на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения и замечания населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний могут вноситься со дня его опубликования до 14 июля 2022 г. в рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013 (далее – рабочая группа), и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Темрюкский район, в частности, требованиям Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 г. № 123 (в редакции решения XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 мая 2018 г. № 466).

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, выносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 966 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:2148, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Запорожское сельское поселение, п. Гаркуша, ул. Набережная, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:0103013, могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов