



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.08.2020

№ 692-р

г. Темрюк

О проведении торгов (в форме аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань, ул. Айвазовского, 11А, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11 - 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 мая 2017 года № 845 «Об организации и проведении торгов (в форме аукциона) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» и на основании протоколов заседания Комиссии по проведению торгов от 6 августа 2020 года № 1-105/2020, № 2-105/2020:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по истечении 30 (тридцати) дней со дня опубликования в печатном средстве массовой информации, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещения о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603003:10376, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань, ул. Айвазовского, 11А, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Определить, что:

1) дата и время проведения аукциона – 21 сентября 2020 года в 14 часов 00 минут, по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 65, актовЫй зал;

2) срок подачи заявок с 14 августа 2020 года по 14 сентября 2020 года (включительно);

3) начальный размер годовой арендной платы составляет 128944 (сто двадцать восемь тысяч девятьсот сорок четыре) рублей 00 копеек, что составляет 40 % от кадастровой стоимости земельного участка;

4) размер задатка - 90260 (девяносто тысяч двести шестьдесят) рублей 80 копеек, что составляет 70 % от начального размера годовой арендной платы. Порядок внесения и возврата задатка устанавливается в извещении о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды;

5) величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка (шаг аукциона) – 3868 (три тысячи восемьсот шестьдесят восемь) рублей 32 копейки, что составляет 3 % от начального размера годовой арендной платы.

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ разместить информацию о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликовать объявление о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды вышеуказанного земельного участка в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань».

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район (Рогаль) разместить информацию о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды вышеуказанного земельного участка на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>.

5. Контроль за выполнением распоряжения «О проведении торгов (в форме аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань, ул. Айвазовского, 11А, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район, главного архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюна.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков