

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний**

по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0502007 по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, от земельного участка по ул. Мира, 49/1 до земельного участка по ул. Мира, 49/8

«18» августа 2023 г.

**Проект, рассмотренный на публичных слушаниях** – документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0502007 по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, от земельного участка по ул. Мира, 49/1 до земельного участка по ул. Мира, 49/8 (далее – Проект планировки).

Проектируемая территория проекта планировки предусматривает перспективы территориального развития поселка Сенной, включая принципиальные решения по функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерно-транспортной инфраструктуре, и охране окружающей среды.

Проект планировки территории разрабатывается на земельные участки с кадастровыми номерами 23:30:0502007:307 (площадь до корректировки 247,0 кв.м.), 23:30:0502007:33 (площадь до корректировки 77,0 кв.м.), 23:30:0502007:40 (площадь до корректировки 72,0 кв.м.), 23:30:0502007:866 (площадь до корректировки 121,0 кв.м.), 23:30:0502007:44 (площадь до корректировки 68,0 кв.м.), 23:30:0502007:847 (площадь до корректировки 129,0 кв.м.).

Общая площадь проекта планировки, для достижения поставленных целей и задач заданием на осуществление проектных работ, составляет 0,1996 га.

**Публичные слушания назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 июля 2023 года № 1135 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0502007 по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, от земельного участка по ул. Мира, 49/1 до земельного участка по ул. Мира, 49/8».

**Организатор публичных слушаний** – комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район (далее – комиссия), согласно порядку организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 21 февраля 2023 г. № 373.

**Заключение о результатах публичных слушаний** подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0502007 по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, от земельного участка по ул. Мира, 49/1 до земельного участка по ул. Мира, 49/8 от 17 августа 2023 года.

**Оповещение о начале публичных слушаниях опубликовано:**

на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Объявления» 3 августа 2023 г.;

в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 30 (10996) от 3 августа 2023 г.

**Проект размещен** на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность»/ «Документация по планировке территории»/ «Проекты планировок и проекты межевания территорий, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях» 10 августа 2023 г.

**Экспозиция Проекта планировки** проводилась: со дня размещения Проекта на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> с 10 августа 2023 г.

в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с 8.00 часов до 17.00 часов, по 17 августа 2023 г.

Согласно книге (журналу) учета посетителей экспозиции Проекта планировки количество участников экспозиции составило – 0 человек.

**Собрание участников публичных слушаний состоялись:**

г. Темрюк – 17 августа 2023 г. в 09.00 часов в актовом зале здания администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 65.

Согласно перечню, принявших участие в рассмотрении Проекта планировки участников публичных слушаний – 0 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся слушания, предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

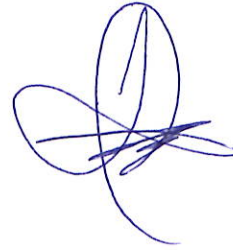
**Вывод уполномоченного органа по проведению публичных слушаний:**

1. Принять документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0502007 по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, от земельного участка по ул. Мира, 49/1 до земельного участка по ул. Мира, 49/8.

2. Направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0502007 по адресному ориентиру: Краснодарский край,

Темрюкский район, пос. Сенной, от земельного участка по ул. Мира, 49/1 до земельного участка по ул. Мира, 49/8, или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

Заместитель председателя комиссии



С.Г. Дружинин



Пронумеровано-пронумеровано

1 ( *одна* ) листов

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования

Темрюкский районно-объединенный муниципальный округ

« 10 » *августа* 2025 г.

*(подпись)*  
Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский районно-объединенный муниципальный округ

