



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2025

№ 183

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0202003:1155, 23:30:0202003:1156, расположенных по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, п. Кучугуры, ул. Ленина

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 2 части 5 статьи 27 Градостроительного кодекса Краснодарского края, Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 27 ноября 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 10 декабря 2024 г. № 86/17-27, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202003:1155 площадью 756 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, п. Кучугуры, ул. Ленина, с видом разрешенного использования «для эксплуатации базы отдыха», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), в связи с расположением земельного участка на расстоянии 500 метров от части береговой линии (границы водного объекта) Азовского моря на территории Краснодарского края;

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202003:1156 площадью 752 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, п. Кучугуры, ул. Ленина, с видом разрешенного использования «для эксплуатации базы отдыха», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), в

связи с расположением земельного участка на расстоянии 500 метров от части береговой линии (границы водного объекта) Азовского моря на территории Краснодарского края.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0202003:1155, 23:30:0202003:1156, расположенных по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, п. Кучугуры, ул. Ленина» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Темрюкский район



Д.С. Каратеев