



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.10.2025

№ 1640

г. Темрюк

О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Темрюкский район от 15 декабря 2008 г. № 3926 «Об утверждении перечня имущества муниципального образования Темрюкский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

На основании части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 25 сентября 2017 г. № 1610 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление главы муниципального образования Темрюкский район от 15 декабря 2008 г. № 3926 «Об утверждении перечня имущества муниципального образования Темрюкский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1) приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается);

2) пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.».

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 9 апреля 2025 г. № 585 «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Темрюкский район от 15 декабря 2008 г. № 3926 «Об утверждении перечня имущества муниципального образования Темрюкский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Темрюкский район от 15 декабря 2008 г. № 3926 «Об утверждении перечня имущества муниципального образования Темрюкский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края
от 28.10.2025 № 1640

«Приложение
к постановлению главы
муниципального образования
Темрюкский район
от 15 декабря 2008 г. № 3926
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Темрюкский
муниципальный район
Краснодарского края
от 28.10.2025 № 1640)

ПЕРЕЧЕНЬ

**имущества муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края,
предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости		
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершено го строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
1	Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 14, нежилое помещение № 2, комнаты № 1 - 2	нежилое помещение	помещение	площадь	8,9	кв.м
2	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Ленина, строение 178К, нежилое помещение 2	нежилое помещение	нежилое помещение	площадь	38,3	кв.м

1	2	3	4	5	6	7
3	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк,, ул. Ленина, земельный участок 178К	земельный участок	земельный участок	площадь	570	кв.м
4	Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Калинина, д. 112а, нежилое помещение 18, 19, 20, 21, 48, 49, 50, 52, 53	нежилое помещение	нежилое помещение 18, 19, 20, 21, 48, 49, 50, 52, 53	площадь	138,6	кв.м
5	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в 2000 метрах юго-западнее хут. Белый	земельный участок	земельный участок	площадь	32557	кв.м.
6	Краснодарский край, р-н Темрюкский	земельный участок	земельный участок	площадь	10408	кв.м
7	Краснодарский край, Темрюкский	нежилое помещение	нежилое помещение	площадь	15,4	кв.м

1	2	3	4	5	6	7
	р-н, г. Темрюк, ул. Степана Разина, д. 45		комната № 6 в здании			

Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе			
Кадастровый номер		Техническое состояние объекта недвижимости	Категория земель	Вид разрешенного использования	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества
Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)							
8	9	10	11	12	13	14	15	16
23:30:0204009:3956	кадастровый	удовлетворительное	—	—	—	—	—	—
23:30:1106056:919	кадастровый	удовлетворительное	—	—	—	—	—	—
23:30:1106056:593	кадастровый	—	земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	—	—	—	—
23:30:1109027:585	кадастровый	удовлетворительное	—	—	—	—	—	—
23:30:1001003:10	кадастровый	—	земли сельскохозяйственного назначения	для организации крестьянского хозяйства	—	—	—	—
23:30:0000000:2565	кадастровый	—	земли сельскохозяйственного назначения	объекты сельскохозяйственного использования	—	—	—	—
23:30:1106005:28	кадастровый	удовлетворительное	—	нежилое	—	—	—	—

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя	Наличие ограниченного вещного права на имущество	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты
Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
17	18	19	20	21	22	23
Да	30.03.2028 г.	ООО «ТАРО» (малое)	–	2352031847	–	–
Да	11.10.2026 г.	ООО «Жилищная Компания» (малое)	–	2352041330	–	–
Да	02.06.2027 г.	ООО «Жилищная Компания» (малое)	–	2352041330	–	–
Да	01.08.2027 г.	ООО «Жилищная Компания» (малое)	–	2352041330	–	–
Да	26.04.2032 г.	Глава крестьянского фермерского хозяйства Максименко Александр Иванович	–	2352010477	–	–
Да	06.02.2072 г.	Глава крестьянского фермерского хозяйства Ерохин Юрий Николаевич	–	235201561930	89183884200	–
Да	15.05.2029 г.	ООО «ТелеЦентр»	–	2349033450	89385044281	–

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края



М.В. Рогаль