



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.11.2025

№ 17-РР

г. Темрюк

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0803017:168 площадью 4559 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Вышестеблиевский, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Пионерский, 13б**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 7 августа 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 12 августа 2025 г. № 17-38-72/25 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0803017:168 площадью 4559 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Вышестеблиевский, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Пионерский, 13б, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Установить вид разрешенного использования – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0803017:168 площадью 4559 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Вышестеблиевский, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Пионерский, 13б.

3. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0803017:168 площадью 4559 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Вышестеблиевский, ст-ца Вышестеблиевская, пер. Пионерский, 13б» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [temryuk.ru](http://temryuk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский муниципальный район  
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков