



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.10.2024

№ 1606

г. Темрюк

**О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1002005:28 площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Краснострельский, п. Стрелка, ул. Таманская, 151/1**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Государственное управление» (код 3.8.1), «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1002005:28 площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Краснострельский, п. Стрелка, ул. Таманская, 151/1, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1002005:28 площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Краснострельский, п. Стрелка, ул. Таманская, 151/1, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить срок проведения общественных обсуждений с 30 октября 2024 г. по 18 ноября 2024 г.

4. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. № 6, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов по 13 ноября 2024 г.

5. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1002005:28 площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Краснострельский, п. Стрелка, ул. Таманская, 151/1» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 10.08.2014 № 16дБ

Проект решения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1002005:28 площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Краснострельский, п. Стрелка, ул. Таманская, 151/1**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от \_\_\_\_\_  
п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Государственное управление» (код 3.8.1), «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1002005:28 площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Краснострельский, п. Стрелка, ул. Таманская, 151/1, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Установить вид разрешенного использования – «Государственное управление» (код 3.8.1), «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1002005:28 площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Краснострельский, п. Стрелка, ул. Таманская, 151/1.

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1002005:28 площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Краснострельский, п. Стрелка, ул. Таманская, 151/1» вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 18.10.2024 № 1626

**СОСТАВ**

**оргкомитета по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1002005:28 площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Краснострельский, п. Стрелка, ул. Таманская, 151/1**

Мануйлова  
Светлана Анатольевна - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Андрусенко  
Алексей Сергеевич - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Сергеева  
Ольга Владимировна - главный специалист отдела ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Глущенко  
Сергей Александрович - глава Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

Каминская  
Надежда Михайловна - начальник отдела территориального планирования Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Пастернак  
Ольга Владимировна

- начальник отдела юридического обеспечения  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.А. Мануйлова