

Заключение о результатах публичных слушаний

16 августа 2019 года

ст-ца Запорожская

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Темрюкский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 30 июля 2019 года № 1298 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Публичные слушания проводит уполномоченный орган - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение №1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 30 июля 2019 года № 1298).

Наименование проектов решений, рассмотренных на публичных слушаниях:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв.м с кадастровым номером 23:30:0105015:8, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, с/о Запорожский, ст-ца Запорожская, ул. Ленина, 53, имеющего вид разрешённого использования «для эксплуатации прачечной, гаража», на условно разрешённый вид использования «магазины».

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3839 кв.м с кадастровым номером 23:30:0101003:4, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Приазовский, ул. Комарова, 36, имеющего вид разрешённого использования «малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)», на условно разрешённый вид использования «религиозное использование».

Предложения, замечания и заявки на участие от населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могли вноситься со дня его опубликования до 14 августа 2019 года.

Опубликование информации о публичных слушаниях: Постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 30 июля 2019 года № 1298 официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 31 июля 2019 года и официально

опубликовано в официальном периодическом печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район» № 18 (18) 1 августа 2019 года.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 31 июля 2019 года и официально опубликовано в официальном периодическом печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район» № 18 (18) 1 августа 2019 года.

Экспозиция проектов решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, проводилась в рабочие дни с 08.00 ч. до 17.00 ч. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с даты размещения проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>.

Проекты решений, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях размещены на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность».

Публичные слушания проводились по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Запорожская, ул. Ленина, 22, в актовом зале здания администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского района, в 10 час. 00 мин., 14 августа 2019 года.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола № 1 проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 14 августа 2019 года.

Согласно перечню принявших участия в рассмотрении проектов решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – 8 человек

С момента публикации постановления и до сегодняшнего дня в рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний (приложение № 2 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 30 июля 2019 года № 1298) предложений и замечаний по рассматриваемым проектам решений не поступало.

Рекомендации, предложения и выводы уполномоченного органа:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении:

земельного участка площадью 200 кв.м с кадастровым номером 23:30:0105015:8, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Краснодарский край, Темрюкский район, с/о Запорожский, ст-ца Запорожская, ул. Ленина, 53, имеющего вид разрешённого использования «для эксплуатации прачечной, гаража», на условно разрешённый вид использования «магазины»;

земельного участка площадью 3839 кв.м с кадастровым номером 23:30:0101003:4, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Приазовский, ул. Комарова, 36, имеющего вид разрешённого использования «малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)», на условно разрешённый вид использования «религиозное использование» возможно с соблюдением норм действующего законодательства.

Направить данное заключение в комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район для подготовки рекомендаций главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, либо об отказе в предоставлении такого разрешения, в отношении рассмотренных на публичных слушаниях земельных участков.

Заместитель председателя оргкомитета



И.В. Турлюн

Секретарь оргкомитета



С.Б. Бокарева



Пронумеровано-пронумеровано
3 (*три*) листов

Секретарь оргкомитета по проведению
публичных слушаний по представлению
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

« *16* » *08* 20 *15*

[Подпись]
С.Б. Бокарева архитектор
(подпись) (расшифровка подписи)

