

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

Заключение

о результатах публичных слушаний

по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1003000:329 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 50 м западнее пос. Стрелка

«3» августа 2023 г.

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях – документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1003000:329 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 50 м западнее пос. Стрелка (далее – Проект планировки).

Проектом планировки предусмотрено обеспечение раздел земельного участка, выделение элементов планировочной структуры, с учетом их интеграции в планировочную структуру прилегающей территории, установление границ вновь образуемых земельных участков, установление границ территорий общего пользования, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение местоположения границ образуемых земельных участков, уточнение территориального зонирования, установление, изменение, отмена красных линий, уточнение видов разрешенного использования земельных участков. Площадь проектируемой территории составляет 1,87 га.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 6 июля 2023 года № 980 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1003000:329 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 50 м западнее пос. Стрелка».

Организатор публичных слушаний – комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район (далее – комиссия), согласно порядку организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 21 февраля 2023 г. № 373.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1003000:329 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 50 м западнее пос. Стрелка от 28 июля 2023 года.

Оповещение о начале публичных слушаниях опубликовано:

на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Объявления» 13 июля 2023 г.;

в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 27 (10993) от 13 июля 2023 г.

Проект размещен на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность»/ «Документация по планировке территории»/ «Проекты планировок и проекты межевания территорий, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях» 20 июля 2023 г.

Экспозиция Проекта межевания проводилась: со дня размещения Проекта на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> с 20 июля 2023 г.:

в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с 8.00 часов до 17.00 часов, по 28 июля 2023 г.

Согласно книге (журналу) учета посетителей экспозиции Проекта планировки количество участников экспозиции составило – 0 человек.

Собрание участников публичных слушаний состоялось:

г. Темрюк – 28 июля 2023 г. в 09.00 часов в актовом зале здания администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 65.

Согласно перечню, принявших участие в рассмотрении Проекта планировки участников публичных слушаний – 2 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся слушания, предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

Вывод уполномоченного органа по проведению публичных слушаний:

1. Принять документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1003000:329 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 50 м западнее пос. Стрелка.

2. Направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка с кадастровым номером 23:30:1003000:329 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 50 м западнее пос. Стрелка, или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

Заместитель председателя комиссии

С.Г. Дружинин

Секретарь комиссии

С.Б. Бокарева

Проставлено-пронумеровано

А (ока)) листов

Управление архитектуры и градостроительства адм. «Иностранции Муниципального образования Темрюкский район

« 3 » Октября 2013 г.

И. Б. Бирюкова (подпись) (расшифровка подписи)

