



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ № 668

LXVI сессия

27 августа 2024 года

VII созыва

г. Темрюк

**Об условиях приватизации имущественного комплекса Муниципального
унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края
«Центральный рынок»**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 – 2024 годы, утвержденным решением XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 11 января 2024 г. № 5 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» путем преобразования его в общество с ограниченной ответственностью», Совет муниципального образования Темрюкский район р е ш и л :

1. Приватизировать Муниципальное унитарное предприятие Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок», ОГРН 1022304751446 от 23.12.2002, ИНН: 2352001546, КПП: 235201001, адрес: 353500, Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, д. 35, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Центральный рынок» с уставным капиталом 41545000 (сорок один миллион пятьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, долей единственного участника – муниципального образования Темрюкский район в размере 100% (сто процентов), номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. Утвердить:

1) состав (перечень)² подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» (приложение 1);

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» (приложение 2);

3) перечень обременений (ограничений) имущества, включённого в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» (приложение 3);

4) расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» (приложение 4).

5) устав общества с ограниченной ответственностью «Центральный рынок» (приложение 5).

6) передаточный акт имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» (приложение 6).

3. До принятия первого решения участника общества с ограниченной ответственностью «Центральный рынок» директор Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» (Воропаева Н.Н.) назначается директором общества с ограниченной ответственностью «Центральный рынок».

4. Официально опубликовать решение «Об условиях приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru/>.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А и на постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам местного самоуправления, охране прав и свобод граждан (Оболонский).

6. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

С.И. Чмулева

27 августа 2024 года

27 августа 2024 года



СОСТАВ (перечень) подлежащего
приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Темрюкского
района Краснодарского края «Центральный рынок»

Таблица № 1

1. Основные средства

№ п/п	Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1	Земельные участки				
	нет				
1.2	Объекты природопользования				
	нет				
Итого:					0

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав, указываются в отношении объектов недвижимости)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г. тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.3	Здания (помещения в зданиях)			
1	Нежилое здание (административное мясо-молочной лаборатории, лит. Ф), площадь - 115,2 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:225, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1957 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-942 21.03.2007	1	0

1	2	3	4	5
2	Нежилое здание (здание магазина, лит. Л, площадь 165,8 кв.м), кадастровый номер 23:30:1107025:224, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1954 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-941 21.03.2007	3	0
3	Нежилое здание, общей площадью 28,7 кв.м, кадастровый номер: 23:30:1107025:220, в том числе: гараж, площадь 14,4 кв.м, литер: Г30, этажность: 1; гараж, площадь 14,3 кв.м, литер: Г31, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1994 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-937 21.03.2007	4	0
4	Нежилое здание (модуль «Кисловодск», лит. Ю7), площадь-927,7 кв.м), кадастровый номер 23:30:1107025:226, тор. места № 483-617, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1991 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-945 21.03.2007	6	0
5	Нежилое здание (сарай, лит. О), площадь 46,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:222, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1980 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-939 21.03.2007	8	23,195
6	Нежилое помещение (подсобное помещение №2), общей площадью 24,3 кв.м,	1979 г. хозяйственное ведение	9	10,710

1	2	3	4	5
	кадастровый номер 23:30:1107025:350, нежилое, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, д. 35, помещение 2, этаж № 1, обременение - аренда	23-23-44/007/2007-938 21.03.2007		
7	Нежилое здание (административно- хозяйственное здание, лит. К) площадь 98,6 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:223, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1995 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-940 21.03.2007	18	0
8	Нежилое здание (здание туалета лит. К1, площадь 44,4 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:325, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2000 г. хозяйственное ведение 23-01.44-2.9.2000-211 29.12.2000	25	218,689
9	Нежилое здание (здание весовой, лит. Н), площадь 67,2 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:263, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1957 г. хозяйственное ведение 23-01.44-2.20.2001- 240 26.12.2001	27	187,929
10	Нежилое здание (здание опорного пункта милиции, лит. Ю 6) площадь 9,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:148, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, к. 1, 1 этажное здание, в том числе	2003 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:148- 23/237/2022-1 23.11.2022	61	0

1	2	3	4	5
	подземных 0, обременений нет			
11	Нежилое здание (нежилое помещение (II этаж), лит. С1, общая площадь 9,7 кв.м), общей площадью 9,7 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:205, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, «Центральный рынок» 2-этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2004 г. хозяйственное ведение 23-01.44-1.16.2004-3 31.03.2004	62	96,050
12	Нежилые помещения (камеры хранения, лит. Ю 8), площадь 21,7 кв.м, помещения 3,4,5,6,7,8, этаж 1, кадастровый номер 23:30:1107025:328, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом. 3,4,5,6,7,8, этаж № 1, обременений нет	2006 г. хозяйственное ведение 23-23-44/009/2006-514 03.05.2006	126	87,338
13	Здание торгового павильона нежилое (лит. Е, площадь 674,3 кв.м), торговые места № 1-47, кадастровый номер 23:30:0204009:3230, нежилое, Россия, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163, этажей 1, в том числе подземных 0, обременений нет	2003 г. хозяйственное ведение 23-23/044-23/044/001/2016-357/1 17.03.2016	114	0
14	Здание «Терлецкий рынок» нежилое (здание торгового павильона), (лит. Е1 - 517,7 кв.м), торговые места № 48-77), кадастровый номер 23:30:1106040:63, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, дом 163, строение 1 1-этажное здание, в том числе	2005 г. хозяйственное ведение 23-23/044-23/044/013/2016-347/1 17.03.2016	113	466,347

1	2	3	4	5
	подземных 0, обременений нет			
15	Нежилое здание (туалет) площадь 19,0 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:66, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, пл. Терлецкого, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2016 г. хозяйственное ведение 23-23/044- 23/044/803/2016- 1677/1 07.12.2016	188	711,159
1.4	Сооружения			
1	Торговые крытые ряды (лит. Г99, площадь 1776,9 кв.м), кадастровый номер 23:30:1107025:314, торговые места № 54-249 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1987 г. хозяйственное ведение 23-01.44-2.20.2003- 392 26.12.2003	5	0
2	Аптечный павильон, лит. Б6, площадь 16,6 кв.м, торговое место № 249, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1993 г. хозяйственное ведение	17	0
3	Нежилое здание (торговый павильон) лит. Г49/1, площадь 8,7 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:175, торговое место № 245, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом. 1 этаж № 1, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:175- 23/237/2022-2 23.11.2022	26	0
4	Нежилое здание (торговый павильон) лит. Г49/2, площадь 8,7 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:177, торговое место № 246, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район,	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:177- 23/237/2022-2 23.11.2022	26-26/1	0

1	2	3	4	5
	г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом.2 этаж № 1, обременений нет			
5	Нежилое здание (торговый павильон) лит. Г49/3, площадь 8,6 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:178, торговое место № 247, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом.3 этаж № 1, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:178-23/237/2022-2 23.11.2022	26-26/2	0
6	Нежилое здание (торговый павильон), лит. Г49/4, площадь 7,0 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:176, торговое место № 248, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом. 4 этаж 1, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:176-23/237/2022-2 23.11.2022	26-26/3	0
7	Нежилое здание (цветочный павильон), лит. Д, площадь 111,9 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:264, торговые места № 25-34, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23-01.44-2.20.2001-242 26.12.2001	30	0
8	Торговые лари: Нежилое здание, лит. Б-1, площадь 42,7 кв.м - 5 ед., кадастровый номер 23:30:1107025:346, торговые места № 67-71, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:346-23/044/2017-2 27.11.2017	32-32/4	120,254

1	2	3	4	5
9	Нежилое здание, лит. Б-2, площадь 50,7 кв.м - 5 ед., кадастровый номер 23:30:1107025:347, торговые места № 61-65, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:347-23/044/2017-1 27.11.2017	33-33/4	134,623
10	Нежилое здание, лит. Б-3, площадь 51,4 кв.м - 6 ед., кадастровый номер 23:30:1107025:186, торговые места № 54-59, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 2 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:186-23/044/2017-2 27.11.2017	34-34/5	136,119
11	Нежилое здание (сооружение -павильон), площадь 23,5 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:183, № 385, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35/2 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2000 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:183-23/237/2022-1 23.11.2022	50	0
12	Нежилое здание (сооружение -проходная), площадь 17,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:184, № 388, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1996 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:184-23/237/2022-1 23.11.2022	51	0
13	Торговые палатки (5 ед.), торговые места № 846-855,60, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк,	2002 хозяйственное ведение	52-56	0

1	2	3	4	5
	ул. Р. Люксембург, 35			
14	Навес (94,2 м), торговые места № 110-132, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2002 хозяйственное ведение	45	0
15	Навес для торговли овощами, торговые места № 273-440, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	89	0
16	Навес на территории зернового рынка, торговые места № 838-843, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	99	0
17	Навес для хозяйственных нужд, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2015 хозяйственное ведение	181	11,285
18	Ворота металлические, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1999 хозяйственное ведение	19	0
19	Ворота металлические, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1999 хозяйственное ведение	23	0
20	Ворота металлические, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1999 хозяйственное ведение	24	0
21	Забор, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1999 хозяйственное ведение	20	0
22	Ограждение металлическое (h=2,0; S-220,0 кв.м) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1996 хозяйственное ведение	46	0

1	2	3	4	5
23	Ограждение металлическое (h=1,2; S-160,8 кв.м) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1996 хозяйственное ведение	47	0
24	Опора ж/б (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2002 хозяйственное ведение	66-66/1	0
25	Асфальтное покрытие (3928 кв.м), торговые места № 8-24, 35-45, 445-450. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2001 хозяйственное ведение	31	322,728
26	Торговая площадка, торговые места № 2-105, г. Темрюк, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Урицкого (1059 кв.м)	1997 хозяйственное ведение	12	0
27	Тротуары (83,0 кв.м), торговые места №107-109, 396-390, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1999 хозяйственное ведение	57	0
28	Автостоянка (3407 кв.м), торговые места № 179-389, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1993 хозяйственное ведение	10	0
29	Автостоянка (7x66=462 кв.м) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Красноармейская	2001 хозяйственное ведение	35	0
30	Наружный водопровод на Центральном рынке 250 м. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2009 хозяйственное ведение	156	0
31	Наружная канализация на Центральном рынке 180 м. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район,	2009 хозяйственное ведение	157	0

1	2	3	4	5
	г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35			
32	5 крытых торговых прилавков, торговые места № 728-773, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2021 хозяйственное ведение	197	713,852
33	Крытые торговые прилавки «Овощи» Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2021 хозяйственное ведение	198	587,926
34	Бытовая пристройка Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение	202	258,084
35	Металлоконструкция «Навес» Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение	201	682,617
36	Ограждение промышленной ярмарки Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35/2	2024 хозяйственное ведение	БП-000165	993,589
37	Линия электропередач ВЛ-0,4 кВт (наружное электроосвещение Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2009 хозяйственное ведение	116	0
38	Наружный водопровод на Терлецком рынке 150 м. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2009 хозяйственное ведение	155	0
39	Металлическое ограждение, протяженностью 116,4 п.м (ул. Чернышевского-21,6 п.м, Ленина - 94,8 п.м)	2016 хозяйственное ведение	185	0
40	Овощной навес с прилавками торговые места № 1 – 48, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2016 хозяйственное ведение	186	733,864

1	2	3	4	5
41	Лари (в комплекте 11 шт.) торговые места № 49 - 55, №136. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2016 хозяйственное ведение	187	0
42	Летний домик для рынка Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2007 хозяйственное ведение	129	0
43	Площадка под рынок на 180 торговых мест (торговые места № 4-29) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	124	0
44	Сети канализации Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	125	0
45	Сети водопровода Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	126	
46	Нежилое здание (торговый павильон Анджиевского) площадь 113,4 кв.м, торговые места № 1-3, кадастровый номер 23:30:1112009:18, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2010 г. хозяйственное ведение 23-23/044-23-23- 44/106/2014-147/1 27.02.2015	123	0

1	2	3	4	5
47	Изгородь металлическая, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	1995	115	0
Итого:				6496,358

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав, указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г. тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.5	Транспортные средства			
1	Автомобиль ГАЗ2705-0242 (Газель) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2002 хозяйственное ведение ПТС 52 КК 212219 дата выдачи 21.01.2002 г.	42	0
2	Автомобиль ГАЗ-2705 (7 мест) грузовой Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение ПТС 52 НТ 076565 дата выдачи 27.06.2013 г.	175	0
3	Автомобиль HYUNDAI GRETA VIN Z94PC815DNR005674 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение ЭПТС 164301037726661 дата формирования 17.11.2021 г.	149	1210,666
1.6	Машины и оборудование			
1	Биотуалет (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк,	2004 хозяйственное ведение	122; 122/1	0

1	2	3	4	5
	ул. Р. Люксембург, 35			
2	Сплит- система GREE U-Match GUHN48NM3A10/GTH48K 3B11 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2017 хозяйственное ведение	190	0
3	Холодильная камера (1960x3160x2200) КХН (1 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2010 хозяйственное ведение	121/1	0
4	Агрегат компрессорный АКЕ-М-FTCSY-Н- А1С9НJKMY1 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2012 хозяйственное ведение	164	0
5	Стол холодильный под центральное хладоснабжение Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2012 хозяйственное ведение	161-161/21	0
6	Стол холодильный под автономное хладоснабжение Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2012 хозяйственное ведение	163-163/1	0
7	Стол угловой неохлаждаемый Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2012 хозяйственное ведение	162-162/1	0
8	Морозильная камера Derby ЕК56 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2002 хозяйственное ведение	44	0

1	2	3	4	5
9	Комплект оборудования для фонтана Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2004 хозяйственное ведение	62	0
10	Тепловая завеса (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2004 хозяйственное ведение	64	0
11	Холодильная камера (5x4x2,6м) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2004 хозяйственное ведение	65	0
12	Камера холодильная 33 куб. м с моноблоком ALS - 330Т, 1 ед. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2019 хозяйственное ведение	194	31,187
13	Комплект телевизионной системы охраны (ТСО) (в комплекте) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	86	0
14	Торговый прилавок К/С-угловой (1,2x1,2) (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	90-90/1	0
15	Торговый прилавок К/С-угловой (1,4x1,4) (4 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	91-91/3	0
16	Торговый прилавок К/С 1,5 м (48 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	92-92/47	0

1	2	3	4	5
17	Торговый прилавок К/С 0,8 м Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	93	0
18	Торговый прилавок К/С 1,3 м (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	94-94/1	0
19	Торговый прилавок К/С 1,2 м (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	95-95/1	0
20	Торговый прилавок К/С 0,9 м (3 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	96-96/2	0
21	Сплит-система CS/CU-A28BD2P Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	101	0
22	Кондиционер KFR-120 DW/ BIG в сборе GREE (4ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	102, 108, 109, 111	0
23	Сплит система LG GS12 LH Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	103	0
24	Кондиционер в сборе Lessar LS-НО9КА2 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2007 хозяйственное ведение	128	0
25	Сплит система в сборе для конфетных ларей	2007 хозяйственное ведение	135	48,131

1	2	3	4	5
	Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35			
26	Металлические полки с крюками Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2007 хозяйственное ведение	133	0
27	Металлические стойки с крюками Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2007 хозяйственное ведение	134	0
28	Пожарная сигнализация «весовая» лит. Н Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение	166	0
29	Шкаф сушильный SNOL24/200 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2008 хозяйственное ведение	153	0
30	Пожарная сигнализация Цветочный павильон лит. Д Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение	168	0
31	Пожарная сигнализация здание «Мясо-молочной лаборатории» лит. Ф Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение	169	0
32	Пожарная сигнализация здание магазина «Мясо» лит. Л Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение	170	0
33	Пожарная сигнализация Торговые крытые ряды лит. Г99 Россия, Краснодарский	2013 хозяйственное ведение	171	0

1	2	3	4	5
	край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35			
34	Пожарная сигнализация гаражей (лит. Г30, Г31) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2014 хозяйственное ведение	177	0
35	Пожарная сигнализация сооружение – павильон (лит. Г127) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2014 хозяйственное ведение	176	0
36	Система оповещения на Центральном рынке Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2015 хозяйственное ведение	180	0
37	Воздухоохладитель SPBE 42 D Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2015 хозяйственное ведение	179	0
38	Система туманообразования Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2019 хозяйственное ведение	195	17,056
39	Система видеонаблюдения на вещевой ярмарке Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2016 хозяйственное ведение	189	0
40	Сплит-система напольно - потолочного типа ROVEX - 48 завода ГРИ Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение	205	153,745

1	2	3	4	5
41	Сплит-система напольно - потолочного типа ROVEX - 48 завода ГРИ Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение	206	153,745
42	Сплит - система Electrolux EACS 24 HD Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	119	0
43	Пожарная сигнализация павильон Анджиевский Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2015 хозяйственное ведение	178	0
44	Холодильная камера (1960x3160x2200) КХН (1 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	121	0
45	Напольно- потолочный кондиционер KRF- 120DW/B1-G Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2011 хозяйственное ведение	159	0
46	Пожарная сигнализация терлецкий павильон лит. Е Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2013 хозяйственное ведение	167	0
47	Сплит- система GREE U- Match GUHN48NM3A10/GTH48K 3B11 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина,	2018 хозяйственное ведение	193	0

1	2	3	4	5
	д. 163			
48	Система видеонаблюдения «Терлецкий рынок» Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2013 хозяйственное ведение	173	0
49	Пожарная сигнализация терлецкий павильон лит. Е1 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2013 хозяйственное ведение	174	0
50	Электростанция Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2016 хозяйственное ведение	182	0
51	Кондиционер GU140ZD/A1-K Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2020 хозяйственное ведение	196	54,225
52	Сплит- система GREE U-Match GUHN48NM3A10/GTH48K3B11 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2017 хозяйственное ведение	192	0
53	Холодильник «Бирюса» 310 (витрина) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2002 хозяйственное ведение	60	0
54	Солнечная электростанция 3 кВт. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2022 хозяйственное ведение	200	384,957
55	Сплит-система JAX напольно-потолочного типа АСТ-48HES/АСХ-48HES Россия, Краснодарский край, Темрюкский район,	2022 хозяйственное ведение	203	136,042

1	2	3	4	5
	г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163			
56	Сплит-система JAX напольно-потолочного типа АСТ-48НЕС/АСХ-48НЕС Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2022 хозяйственное ведение	204	136,042
1.7	Инструмент			
	нет			0
1.8	Вычислительная техника			
	нет			0
1.9	Производственный и хозяйственный инвентарь			
	нет			0
1.10	Прочие			
	нет			0
Итого:				2325,796
Итого по разделу 1 «Основные средства»:				8822,154

Таблица № 2

2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием налитая обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1	Патенты			
	нет			
2.2	Товарные знаки			
	нет			
2.3	Прочие			
	нет			
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»:				

Таблица № 3

3. Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение, краткая	Год выпуска, приобретения (сведения о	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному
----------	--------------------------------------	--	----------------------	--------------------------------

	характеристика, адрес (местоположение)	государственной регистрации - при наличии)		балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Пресс ППП-4-7 Мини	2020 хозяйственное ведение		99,00
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»:				99,00

Таблица № 4

4. Вложения во внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения)	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3
4.1	Строительство объектов основных средств	
1	Нежилое здание (контора мясо-молочная лаборатория, лит. Ф,115,2 м2)	337,00
2	Проектно- исследовательские работы по склону ул. Шопена	50,00
3	Реконструкция туалет	2442,00
4	Торговый комплекс «Кашалот»	11171,00
4.2	Приобретение объектов основных средств	
	нет	
4.3	Приобретение нематериальных активов	
	нет	
4.4	Перевод молодняка животных в основное стадо	
	нет	
4.5	Приобретение взрослых животных	
	нет	
4.6	Прочие	
	нет	
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»:		14000,00

Таблица № 5

5. Доходные вложения в материальные ценности

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
----------	--	---

1	2	3
	нет	
Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»:		0

Таблица № 6

6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024г., тыс. руб.
1	2	3
6.1	Сырье и материалы	
		8151,00
6.2	Топливо	
		6,00
6.3	Животные на выращивании и откорме	
	нет	
6.4	Материалы, переданные в переработку	
	нет	
6.5	Прочие	
	нет	
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»:		8157,00

Таблица № 7

7. Затраты на производство

№ п/п	Виды затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3
7.1	Основное производство	
	нет	0
7.2	Вспомогательные производства	
	нет	0
7.3	Обслуживающие производства и хозяйства	
	нет	0
7.4	Расходы на продажу	
	нет	0
7.5	Прочие	
	нет	0
Итого по разделу 7 «Затраты на производство»:		0

Таблица № 8

8. Готовые изделия

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. изм.	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
8.1	Товары			
	нет			
8.2	Готовая продукция			
	нет			
8.3	Товары отгруженные			
	нет			
Итого по разделу 8 «Готовые изделия»:				0

9. Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям - _____ тыс. рублей.

Таблица № 9

10. Денежные средства

10.1. Касса — 38,00 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - _____ тыс. рублей.

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3
10.3	Расчетные счета	
		4690,00
10.4	Валютные счета	
		0
10.5	Специальные счета в банках	
		10000,00
Итого по разделу 10 «Денежные средства»:		14728,00

Таблица № 10

11. Финансовые вложения

№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1	Акции, доли, паи				
	нет				

11.2	Вклады по договору простого товарищества			
	нет			
11.3	Долговые ценные бумаги			
	нет			
11.4	Предоставленные займы			
	нет			
11.5	Прочие			
	нет			
Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»:				0

Таблица № 11

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)			
12.2	Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)			
				202,00
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»:				202,00

Таблица № 12

13. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3
	нет	
Итого по разделу 13. Прочие активы		

Таблица № 13

14. Долгосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1	Кредиты			
	нет			
14.2	Займы			

	нет			
14.3	Прочие			
	нет			
Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»:				0

Таблица № 14

15. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
15.1	Кредиты			
	нет			
15.2	Займы			
	нет			
15.3	Кредиторская задолженность			
1	ПАО «Ростелеком»	№ 42 от 01.01.2024	04.06.2024	3,0
2	ООО «Экотехпром»	№ ТР-52-02661-23 от 31.12.2023	11.06.2024	97,0
3	ООО «ЭНЕРГОАЛЬЯНС»	№ ЭС-1224/24 от 01.01.2024	20.06.2024	405,00
4	Бочарова Л. И.	№ 96 от 01.01.2021	15.06.2024	0,2
5	ООО «ГМГ Анапа»	№ б/н от 18.04.2024	30.06.2024	1,5
6	Ломака М. М.	№ 90Т от 01.01.2021	31.12.2024	0,4
7	Умеренкова И.С.	№ б/н от 01.11.2019	06.06.2024	0,3
8	МИ ФНС России по управлению долгом	Транспортный налог за апрель, май 2024г.	28.06.2024	1,4
9	МИ ФНС России по управлению долгом	Налог на имущество за апрель, май 2024г.	28.06.2024	351,00
10	МИ ФНС России по управлению долгом	Налог УСН за апрель, май 2024г.	28.06.2024	373,00
11	МИ ФНС России по управлению долгом	Взносы с з/пл. По ЕТ за май 2024 г.	28.06.2024	594,00
12	УФК по Краснодарскому краю (Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации)	Взносы ФСС (Н.С.) за май 2024 г.	14.06.2024	11,20
13	МИ ФНС России по	НДФЛ за май 2024г.	28.06.2024	513,00

1	2	3	4	5
	управлению долгом			
14	Работники предприятия	Заработная плата за май 2024 г.	04.06.2024	1194,00
15	Администрация муниципального образования Темрюкский район	Отчисления от прибыли 25% за 5 месяцев 2024 г.		125,00
16	Уволенные сотрудники	Расчеты по депонированным суммам	По требованию	7,0
17	Расчеты по исполнительным документам работников	Удержания из заработной платы за май 2024 г.	04.06.2024	31,00
15.4	Прочие			
	Оценочные обязательства (резервы отпусков)			754,00
Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»:				4463,00

Таблица № 15

16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
16.1	Выданные обеспечения обязательств и платежей			
	нет			
16.2	Полученные обеспечения обязательств и платежей			
	нет			
16.3	Иные			
	нет			
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»:				0

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к решению LXVI сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 27.08.2024 г. № 668

ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих
приватизации в составе имущественного комплекса Муниципального
унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края
«Центральный рынок»**

Таблица № 1

1. Перечень земельных участков

№ п/п	Адрес (место положение), категория земель, виды разрешенного использования, обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Предложения по дальнейшему использованию
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок № 1, земли населенных пунктов, для строительства и эксплуатации крытого рынка, вид обременения – аренда	Договор аренды № 3000007733 от 27.10.2016, государственная регистрация 23-23/044-23/044/803/2016-2214/2 10.11.2016	23:30:1112009:2	Аренда ООО «Центральный рынок»
2	край Краснодарский, р-н Темрюкский, г. Темрюк, район площади рынка «Терлецкий», земли населенных пунктов, рынки, вид обременения - аренда	Договор аренды № 3000008977 от 23.08.2019, государственная регистрация 23:30:1106055:10-23/044/2019-2 18.09.2019	23:30:1106055:10	Аренда ООО «Центральный рынок»
53	Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк,	Договор аренды № 3000010454	23:30:1107025:336	Аренда ООО «Центральный

1	2	3	4	5
	ул. Розы Люксембург, 35, земли населенных пунктов, для эксплуатации рынка, вид обременения - аренда	от 02.11.2023, государственная регистрация 23:30:1107025:336-23/237/2023-8 17.11.2023		рынок»
4	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский Муниципальный район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, земельный участок 35/2, земли населенных пунктов, для эксплуатации и обслуживания торгового комплекса, вид обременения - аренда	Договор аренды № 3000010481 от 04.12.2023, государственная регистрация 23:30:1107025:337-23/237/2023-9 06.12.2023	23:30:1107025:337	Аренда ООО «Центральный рынок»
5	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Ленина, з/у 163	Договор аренды № 3000009896 от 02.06.2022, государственная регистрация 23:30:1106055:353-23/237/2022-2 15.06.2022	23:30:1106055:353	Аренда ООО «Центральный рынок»

Таблица № 2

2. Перечень зданий, сооружений и иного имущества

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность и т.д. (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав, указываются в отношении объектов недвижимого имущества)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.	Предложения по дальнейшему использованию
1	2	3	4	5	6
1	нет				

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к решению LXVI сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 27.08.2024 г. № 668

ПЕРЕЧЕНЬ

**обременений (ограничений) имущества, включённого в состав
подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального
унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края
«Центральный рынок»**

Предприятие имеет обременение имущества:

1. На основании договора от 01.01.2024 № 1/2024 в аренду передано имущество:

часть нежилого подсобного помещения, площадью 2,4 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, кадастровый номер 23:30:1107025:350, для осуществления круглосуточной охраны с целью пресечения и предупреждения террористических актов и противоправных действий на территории предприятия;

наименование арендатора – Общество с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Сармат»;

срок действия договора с 01.01.2024 по 30.11.2024.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к решению LXVI сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 27.08.2024 г. № 668

РАСЧЕТ
балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
Муниципального унитарное предприятие Темрюкского района
Краснодарского края «Центральный рынок»

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб.
1	2	3
I. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, всего, в том числе:		46008,00
1	Нематериальные активы	
2	Результаты исследований и разработок	
3	Нематериальные поисковые активы	
4	Материальные поисковые активы	
5	Основные средства	22921,00
6	Доходные вложения в материальные ценности	
7	Финансовые вложения	
8	Отложенные налоговые активы	
9	Прочие внеоборотные активы	
10	Запасы	8157,00
11	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
12	Дебиторская задолженность	202,00
13	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	
14	Денежные средства и денежные эквиваленты	14728,00
15	Прочие оборотные активы	
II. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, всего, в том числе:		4463,00
1	Долгосрочные заемные средства	
2	Отложенные налоговые обязательства	
3	Долгосрочные оценочные обязательства	
4	Прочие долгосрочные обязательства	
5	Краткосрочные заемные средства	
6	Кредиторская задолженность	3709,00
7	Краткосрочные оценочные обязательства	754,00
8	Прочие краткосрочные обязательства	
III. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. I), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. II))		41545,00
Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов		41545,00
Уставный капитал		41545,00

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к решению LXVI сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 27.08.2024 г. № 668

УСТАВ
Общества с ограниченной ответственностью
«Центральный рынок»

Статья 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центральный рынок», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом Российской Федерации № 14-ФЗ от 8 февраля 1998 года «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – Федеральный закон об обществах с ограниченной ответственностью), Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» другими нормативными актами, регулирующими создание и деятельность хозяйственных обществ на территории Российской Федерации.

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Учредителем (единственным участником) Общества является муниципальное образование Темрюкский район (далее - Участник). Органом, осуществляющим функции и полномочия Участника, является администрация муниципального образования Темрюкский район.

1.4. К Обществу в порядке универсального правопреемства переходят все права и обязанности муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» по всем его обязательствам, в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства, оспариваемые сторонами.

Статья 2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА

2.1. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Центральный рынок». Сокращенное наименование: ООО «Центральный рынок».

2.2. Место нахождения Общества: Краснодарский край, муниципальный район Темрюкский, городское поселение Темрюкское.

2.3. Адрес Общества: 353500, Краснодарский край, муниципальный район Темрюкский, городское поселение Темрюкское, город Темрюк, улица Розы Люксембург, дом 35.

Статья 3. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОБЩЕСТВА

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством. Общество создается без ограничения срока.

3.2. Общество имеет печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. Общество может иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему,

а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.

3.3. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Статья 4. ЦЕЛЬ, ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

4.1. Целью деятельности Общества является удовлетворение потребностей населения в различных видах товаров и услуг, осуществления социальных задач, также осуществление самостоятельной хозяйственной деятельности и извлечение прибыли.

4.2. Для достижения целей, указанных в п. 4.1 настоящего Устава Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- деятельность по предоставлению выставочных и ярмарочных услуг;
- деятельность по обслуживанию зданий и территорий;
- предоставление персональных услуг (туалет);
- розничная торговля;
- деятельность по складированию и хранению;
- деятельность стоянок для транспортных средств;
- работы строительные отделочные.

4.3. Общество имеет право на осуществление иных видов деятельности, предусмотренных действующим законодательством. Если действующим законодательством Российской Федерации предусмотрено получение разрешений (лицензий) на осуществление определенных видов деятельности Общества, то Общество вправе осуществлять такие виды деятельности лишь после получения соответствующих разрешений (лицензий), в установленном законом порядке.

4.4. Право Общества осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Общества с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Статья 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

5.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

5.2. Общество не отвечает по обязательствам Участника. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли.

5.3. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его Участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

Статья 6. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА

6.1. Общество в установленном порядке может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации по решению его Участника.

6.2. Филиал и представительство общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений. Филиал и представительство наделяются имуществом создавшим их Обществом.

Руководители филиалов и представительств Общества назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности.

Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени создавшего их Общества. Ответственность за деятельность филиала и представительства Общества несет создавшее их Общество.

Статья 7. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

7.1. Размер уставного капитала Общества составляет 41545000 (сорок один миллион пятьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.

Уставный капитал Общества состоит из номинальной стоимости доли его Участника. Доля Участника в уставном капитале Общества составляет 100 процентов.

7.2. На момент утверждения настоящего Устава уставный капитал оплачен полностью.

7.3. Любое изменение уставного капитала производится по решению Участника в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

7.4. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества и (или) за счет дополнительных вкладов Участника Общества. Факт принятия решения единственным Участником общества об увеличении уставного капитала должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

7.5. Денежная оценка вносимого в уставный капитал имущества утверждается решением Участника, а в случаях, предусмотренных абзацем вторым пункта 2 статьи 15 Федерального закона об обществах с ограниченной ответственностью - на основании отчета независимого оценщика.

7.6. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью, обязано уменьшить свой уставный капитал.

Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости доли Участника Общества в уставном капитале Общества.

Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом об обществах

с ограниченной ответственностью на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с настоящим Федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации общества.

7.7. Если стоимость чистых активов Общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов общества оказалась меньше его уставного капитала, общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять одно из следующих решений:

1) об уменьшении уставного капитала общества до размера, не превышающего стоимости его чистых активов;

2) о ликвидации общества.

7.8. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала. При этом в уведомление об уменьшении уставного капитала указываются сведения, предусмотренные пунктом 4 статьи 20 Федерального закона об обществах с ограниченной ответственностью.

Статья 8. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГОМУ ЛИЦУ

8.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Уставом.

Продажа доли или части доли в уставном капитале Общества должна проводиться с торгов в соответствии с действующим законодательством, права и обязанности Участника Общества по такой доле или части доли переходят к новому участнику Общества.

Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью.

8.2. Иные условия и порядок перехода доли регулируются Федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью.

8.3. Выход единственного Участника Общества из Общества, в результате которого в Обществе не останется ни одного участника, не допускается.

8.4. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли, подлежит обязательному нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных п. 7 ст. 23 Федерального закона об обществах с ограниченной ответственностью. Внесение в единый государственный реестр юридических лиц записи о переходе доли или части доли в уставном капитале Общества в случаях, не требующих нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, осуществляется на основании правоустанавливающих документов.

8.5. Доля в уставном капитале Общества переходит к правопреемникам юридического лица, являвшегося Участником Общества.

8.6. Участник Общества вправе заложить принадлежащую ему долю (часть доли) в уставном капитале Общества.

Статья 9. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА

9.1. Участник Общества один раз в год принимает решение о распределении чистой прибыли Общества, в порядке и размере, предусмотренных решением Участника Общества.

9.2. Не допускается принятие решения о распределении и выплате прибыли, в случаях:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить Участнику Общества прибыль, решение о распределении которой принято.

9.3. Срок выплаты части распределенной прибыли составляет 10 (десять) календарных дней со дня принятия решения о распределении прибыли.

Статья 10. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

10.1. Высшим органом управления Общества является Участник. Единоличным исполнительным органом является директор.

10.2. Один раз в год не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года Участник Общества принимает решение об утверждении годовых результатов деятельности Общества. Принимаемые помимо очередного решения являются внеочередными.

10.3. Исключительная компетенция Участника Общества:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;
- 3) назначение директора Общества и досрочное прекращение его полномочий;
- 4) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- 5) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества;
- 7) согласование документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (локальных нормативных актов Общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) приобретение размещённых Обществом облигаций и иных ценных бумаг;
- 10) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества и определение размера оплаты ее (его) услуг;
- 11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 12) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 13) принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах, о создании филиалов и представительств;
- 14) принятие решений о согласии на совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст. 45 Федерального закона об обществах с ограниченной ответственностью;
- 15) принятие решения о совершении Обществом крупной сделки, согласно ст. 46 Федерального закона об обществах с ограниченной ответственностью:
 - связанной с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества (в том числе заем, кредит, залог, поручительство, приобретение такого количества акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества, в результате которых у общества возникает обязанность направить обязательное предложение в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ "Об акционерных обществах"), цена или балансовая стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости

активов общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату;

- предусматривающей обязанность общества передать имущество во временное владение и (или) пользование либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации на условиях лицензии, если их балансовая стоимость составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату;

16) согласование размера вознаграждения и денежных компенсаций директору Общества;

17) принятие решения о внесении вкладов в имущество Общества;

18) утверждение бюджета доходов и расходов по текущей деятельности Общества;

19) одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения акций, долей в уставном капитале других юридических лиц;

20) одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества независимо от суммы сделки, иного имущества, стоимостью более 300000 рублей;

21) одобрение сделок по получению Обществом в аренду или в иное срочное или бессрочное пользование недвижимого имущества на срок более 1 (одного) года независимо от суммы сделки;

22) одобрение сделок по передаче Обществом в аренду или в иное срочное или бессрочное пользование недвижимого имущества на срок более 1 (одного) года независимо от суммы сделки;

23) одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения, получением в пользование интеллектуальной собственности (товарных знаков, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, «ноу-хау») независимо от суммы сделки;

24) одобрение сделок, связанных с выдачей Обществом поручительств независимо от суммы сделки;

25) принятие решения о совершении Обществом вексельной сделки, в том числе о выдаче Обществом простых и переводных векселей, производстве по ним передаточных надписей, авалей, платежей, независимо от их суммы;

26) принятие решения об обращении в суд с заявлением о признании Общества банкротом;

27) решение иных вопросов, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

10.4. Внеочередные решения принимаются Участником Общества по мере необходимости.

10.5. Решения Участника Общества оформляются в письменном виде, подтверждаются подписью уполномоченного лица, печатью и в случаях, предусмотренных федеральным законом, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

41

**Статья 11. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА,
ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ УЧАСТНИКУ
ОБЩЕСТВА И ДРУГИМ ЛИЦАМ**

11.1. Организацию документооборота в Обществе осуществляет Директор. Директор и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

11.2. По месту нахождения Общество обязано хранить следующие документы:

- решение об учреждении Общества;
- Устав Общества, утвержденный Участником Общества, а также внесенные в устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- решения Участника Общества о создании Общества и об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, изменения в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, уведомление об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора), государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- судебные решения по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебные акты по таким спорам, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;
- решения Участника Общества;
- договоры (односторонние сделки), являющиеся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Участника Общества и Директора Общества.

11.3. Общество по требованию Участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам, указанным в п. 11.2 настоящего Устава. В течение пяти рабочих дней со дня предъявления соответствующего требования Участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества.

Общество по требованию Участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов.

Статья 12. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

12.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет Директор. Директор подотчетен Участнику Общества.

12.2. Срок полномочий директора составляет 5 (пять) лет. Директор может назначаться (переизбираться) неограниченное число раз.

12.3. Директор:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

4) утверждает штатное расписание, положение об оплате труда Общества, согласованные с Участником;

5) утверждает структуру Общества;

6) утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, регулирующие внутреннюю деятельность, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции Участника;

7) открывает в банках расчетные и иные счета Общества;

8) обеспечивает выполнение решений Участника;

9) разрабатывает и согласовывает с Участником Общества цены и тарифы на все виды деятельности Общества,

10) обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение бухгалтерской отчетности;

11) подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Участника;

12) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Участником, настоящим Уставом и действующим законодательством;

13) представляет на утверждение Участника годовой отчет и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность;

14) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом об обществах с ограниченной ответственностью или настоящим Уставом к компетенции Участника Общества.

12.4. Порядок деятельности Директора и принятия им решений устанавливаются внутренними документами Общества, а также трудовым договором, заключенным между ним и Участником Общества.

Статья 13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА (ДИРЕКТОРА)

13.1. Директор, при осуществлении им прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор несет ответственность перед Обществом за причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием) убытки, если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

13.2. Директор несет ответственность за достоверность, своевременность и надлежащее раскрытие информации, содержащейся в отчетности Общества.

13.3. Директор несет ответственность, если будет доказано, что при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей он действовал недобросовестно или неразумно, в том числе, если его действия (бездействие) не соответствовали обычным условиям гражданского оборота или обычному предпринимательскому риску.

Статья 14. РЕЗЕРВНЫЙ И ИНЫЕ ФОНДЫ ОБЩЕСТВА

14.1. Общество создает резервный фонд.

14.2. Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не менее 5 % от чистой прибыли до тех пор, пока сумма резервного фонда не достигнет 20% уставного капитала Общества. Если после достижения указанного размера резервный фонд будет израсходован, отчисления в него возобновляются вплоть до полного восстановления.

Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

14.3. Общество вправе образовывать иные фонды, отчисления в которые осуществляются в размерах и порядке, установленных решением единственного Участника.

Статья 15. КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

15.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией. Избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии относится к компетенции Участника Общества.

Члены ревизионной комиссии не могут занимать должности в органах управления Общества. Члены ревизионной комиссии должны иметь специальные познания в области бухгалтерского учета, экономики, финансов или налогообложения.

15.2. Члены ревизионной комиссии несут ответственность за добросовестное выполнение возложенных на них обязанностей в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

15.3. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам его деятельности за год.

15.4. При проведении проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества лица, занимающие должности в органах управления Общества, работники Общества обязаны представлять затребованную ревизионной комиссией документацию и информацию о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

15.5. Ревизионная комиссия проверяет соблюдение Обществом законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих его деятельность, наличие признаков банкротства, причин банкротства, законность, обоснованность и целесообразность совершаемых Обществом операций, финансово-хозяйственную деятельность Общества, порядок использования и содержания принадлежащего Обществу имущества. Ревизионная комиссия участвует в проведении инвентаризации имущества, активов и обязательств Общества.

15.6. Документально оформленные результаты проверок ревизионной комиссией представляются Директору Общества для принятия соответствующих решений и мер.

15.7. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество вправе по решению участника привлекать профессионального аудитора (аудиторскую фирму), не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции Директора, и участником Общества.

Статья 16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

16.1. Срок деятельности Общества не ограничивается. Общество может в любое время прекратить свою деятельность при наличии решения Участника Общества, а также в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

16.2. Прекращение деятельности Общества осуществляется в форме реорганизации или ликвидации.

16.3. Реорганизация Общества (слияние, присоединение, разделение, выделение и преобразование) осуществляется по решению Участника Общества или в соответствии с действующим законодательством по решению уполномоченных государственных органов или по решению суда.

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

16.4. Формирование имущества обществ, создаваемых в результате реорганизации, осуществляется только за счет имущества реорганизуемых обществ.

16.5. Общество вправе преобразоваться в хозяйственное общество другого вида, хозяйственное товарищество или производственный кооператив.

16.6. Реорганизуемое общество после внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его

реорганизации. В случае, если в реорганизации участвуют два и более общества, сообщение о реорганизации публикуется от имени всех участвующих в реорганизации обществ обществом, последним принявшим решение о реорганизации либо определенным договором о слиянии или договором о присоединении. При этом кредиторы общества не позднее чем в течение тридцати дней с даты последнего опубликования сообщения о реорганизации общества вправе потребовать в письменной форме досрочного исполнения соответствующего обязательства должником, а при невозможности досрочного исполнения такого обязательства - его прекращения и возмещения связанных с этим убытков.

16.7. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с даты государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

16.8. При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого общества первое из них считается реорганизованным с даты внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

Государственная регистрация вновь возникших в результате реорганизации обществ и внесение записи о прекращении деятельности реорганизованных обществ осуществляются в порядке, установленном федеральными законами.

16.9. Реорганизация Общества влечет за собой переход прав и обязанностей, принадлежащих Обществу, к его правопреемникам.

16.10. Если передаточный акт не дает возможности определить правопреемника реорганизованного общества, юридические лица, созданные в результате реорганизации, несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного общества перед его кредиторами.

16.11. В случае реорганизации Общества в настоящий Устав вносятся необходимые изменения, а все документы с не истекшими сроками хранения передаются в установленном порядке правопреемнику Общества.

16.12. Директор Общества несет ответственность за составление передаточного акта и включение в них положений о правопреемстве по всем обязательствам Общества в отношении всех его кредиторов и должников, включая и обязательства, оспариваемые сторонами.

16.13. Передаточный акт утверждается участником Общества, представляется вместе с учредительными документами для государственной регистрации вновь возникших юридических лиц или внесения изменений в учредительные документы существующих юридических лиц.

16.14. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ, с учетом требований Федерального закона об обществах с ограниченной ответственностью и настоящего Устава.

16.15. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

16.16. В случае добровольной ликвидации Общества Директор выносит на решение Участника Общества вопрос о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии.

16.17. Участник ликвидируемого Общества принимает решение о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии.

С даты назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде.

16.18. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество прекратившим существование с даты внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

16.19. В случае ликвидации Общества документы по личному составу и другие документы Общества, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации, передаются в установленном порядке на государственное хранение в соответствующий архив.

Статья 17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

17.1. Устав приобретает силу с момента его государственной регистрации.

17.2. Положения Устава сохраняют свою юридическую силу на весь срок деятельности Общества.

17.3. Если одно из положений Устава станет недействительным в связи с изменениями законодательства Российской Федерации, то это не является причиной для приостановки действия остальных положений.

17.4. Недействительное положение должно быть заменено положением, допустимым в правовом отношении и близким по смыслу к заменённому.

17.5. По всем вопросам, неурегулированным настоящим Уставом, следует руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ
имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия
Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок»

В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 – 2024 годы, постановлением главы муниципального образования Темрюкский район от 11 января 2024 г. № 5 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» путем преобразования его в общество с ограниченной ответственностью», имущество муниципального образования Темрюкский район, находящееся в хозяйственном ведении Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок», передается в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Центральный рынок», уставный капитал которого составляет 41545000 (сорок один миллион пятьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек и состоит из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью – муниципального образования Темрюкский район, номинальной стоимостью 41545000 (сорок один миллион пятьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.

Общество с ограниченной ответственностью «Центральный рынок» является правопреемником по обязательствам Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок» в соответствии с настоящим передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок», произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

Таблица № 1

1. Основные средства

№ п/п	Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1	Земельные участки				
	нет				
1.2	Объекты природопользования				
	нет				
Итого:					0

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав, указываются в отношении объектов недвижимости)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г. тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.3	Здания (помещения в зданиях)			
1	Нежилое здание (административное мясо-молочной лаборатории, лит. Ф), площадь - 115,2 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:225, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1957 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-942 21.03.2007	1	0
2	Нежилое здание (здание магазина, лит. Л, площадь 165,8 кв.м), кадастровый номер 23:30:1107025:224, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1954 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-941 21.03.2007	3	0
3	Нежилое здание, общей площадью 28,7 кв.м, кадастровый номер: 23:30:1107025:220, в том числе: гараж, площадь 14,4 кв.м, литер: Г30, этажность: 1; гараж, площадь 14,3 кв.м, литер: Г31, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1994 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-937 21.03.2007	4	0
4	Нежилое здание (модуль	1991 г.	6	0

1	2	3	4	5
	«Кисловодск», лит. Ю7), площадь-927,7 кв.м), кадастровый номер 23:30:1107025:226, тор. места № 483-617, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-945 21.03.2007		
5	Нежилое здание (сарай, лит. О), площадь 46,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:222, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1980 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-939 21.03.2007	8	23,195
6	Нежилое помещение (подсобное помещение №2), общей площадью 24,3 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:350, нежилое, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, д. 35, помещение 2, этаж № 1, обременение - аренда	1979 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-938 21.03.2007	9	10,710
7	Нежилое здание (административно- хозяйственное здание, лит. К) площадь 98,6 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:223, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1995 г. хозяйственное ведение 23-23-44/007/2007-940 21.03.2007	18	0
8	Нежилое здание (здание туалета лит. К1, площадь 44,4 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:325, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район,	2000 г. хозяйственное ведение 23-01.44-2.9.2000-211 29.12.2000	25	218,689

1	2	3	4	5
	г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет			
9	Нежилое здание (здание весовой, лит. Н), площадь 67,2 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:263, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1957 г. хозяйственное ведение 23-01.44-2.20.2001- 240 26.12.2001	27	187,929
10	Нежилое здание (здание опорного пункта милиции, лит. Ю 6) площадь 9,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:148, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, к. 1, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2003 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:148- 23/237/2022-1 23.11.2022	61	0
11	Нежилое здание (нежилое помещение (II этаж), лит. С1, общая площадь 9,7 кв.м), общей площадью 9,7 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:205, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, «Центральный рынок» 2 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2004 г. хозяйственное ведение 23-01.44-1.16.2004-3 31.03.2004	62	96,050
12	Нежилые помещения (камеры хранения, лит. Ю 8), площадь 21,7 кв.м, помещения 3,4,5,6,7,8, этаж 1, кадастровый номер 23:30:1107025:328, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом. 3,4,5,6,7,8, этаж № 1,	2006 г. хозяйственное ведение 23-23-44/009/2006-514 03.05.2006	126	87,338

1	2	3	4	5
	обременений нет			
13	Здание торгового павильона нежилое (лит Е, площадь 674,3 кв.м), торговые места № 1-47, кадастровый номер 23:30:0204009:3230, нежилое, Россия, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163, этажей 1, в том числе подземных 0, обременений нет	2003 г. хозяйственное ведение 23-23/044-23/044/001/2016-357/1 17.03.2016	114	0
14	Здание «Терлецкий рынок» нежилое (здание торгового павильона), (лит. Е1 - 517,7 кв.м), торговые места № 48-77), кадастровый номер 23:30:1106040:63, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, дом 163, строение 1 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2005 г. хозяйственное ведение 23-23/044-23/044/013/2016-347/1 17.03.2016	113	466,347
15	Нежилое здание (туалет) площадь 19,0 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:66, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, пл. Терлецкого, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2016 г. хозяйственное ведение 23-23/044-23/044/803/2016-1677/1 07.12.2016	188	711,159
1.4	Сооружения			
1	Торговые крытые ряды (лит. Г99, площадь 1776,9 кв.м), кадастровый номер 23:30:1107025:314, торговые места № 54-249 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1987 г. хозяйственное ведение 23-01.44-2.20.2003-392 26.12.2003	5	0
2	Аптечный павильон, лит. Б6,	1993 г.	17	0

1	2	3	4	5
	площадь 16,6 кв.м, торговое место № 249, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	хозяйственное ведение		
3	Нежилое здание (торговый павильон) лит. Г49/1, площадь 8,7 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:175, торговое место № 245, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом. 1 этаж № 1, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:175- 23/237/2022-2 23.11.2022	26	0
4	Нежилое здание (торговый павильон) лит. Г49/2, площадь 8,7 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:177, торговое место № 246, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом.2 этаж № 1, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:177- 23/237/2022-2 23.11.2022	26-26/1	0
5	Нежилое здание (торговый павильон) лит. Г49/3, площадь 8,6 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:178, торговое место № 247, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом.3 этаж № 1, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:178- 23/237/2022-2 23.11.2022	26-26/2	0
6	Нежилое здание (торговый павильон), лит. Г49/4, площадь 7,0 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:176, торговое место № 248, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, пом. 4 этаж 1,	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:176- 23/237/2022-2 23.11.2022	26-26/3	0

1	2	3	4	5
	обременений нет			
7	Нежилое здание (цветочный павильон), лит. Д, площадь 111,9 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:264, торговые места № 25-34, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23-01.44-2.20.2001-242 26.12.2001	30	0
8	Торговые лари: Нежилое здание, лит. Б-1, площадь 42,7 кв.м - 5 ед., кадастровый номер 23:30:1107025:346, торговые места № 67-71, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:346-23/044/2017-2 27.11.2017	32-32/4	120,254
9	Нежилое здание, лит. Б-2, площадь 50,7 кв.м - 5 ед., кадастровый номер 23:30:1107025:347, торговые места № 61-65, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:347-23/044/2017-1 27.11.2017	33-33/4	134,623
10	Нежилое здание, лит. Б-3, площадь 51,4 кв.м - 6 ед., кадастровый номер 23:30:1107025:186, торговые места № 54-59, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 2 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2001 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:186-23/044/2017-2 27.11.2017	34-34/5	136,119
11	Нежилое здание (сооружение -павильон), площадь 23,5 кв.м,	2000 г. хозяйственное ведение	50	0

1	2	3	4	5
	кадастровый номер 23:30:1107025:183, № 385, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35/2 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	23:30:1107025:183- 23/237/2022-1 23.11.2022		
12	Нежилое здание (сооружение -проходная), площадь 17,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:1107025:184, № 388, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35, 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	1996 г. хозяйственное ведение 23:30:1107025:184- 23/237/2022-1 23.11.2022	51	0
13	Торговые палатки (5 ед.), торговые места № 846-855,60, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2002 хозяйственное ведение	52-56	0
14	Навес (94,2 м), торговые места № 110-132, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2002 хозяйственное ведение	45	0
15	Навес для торговли овощами, торговые места № 273-440, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	89	0
16	Навес на территории зернового рынка, торговые места № 838-843, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	99	0
17	Навес для хозяйственных нужд, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2015 хозяйственное ведение	181	11,285

1	2	3	4	5
18	Ворота металлические, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1999 хозяйственное ведение	19	0
19	Ворота металлические, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1999 хозяйственное ведение	23	0
20	Ворота металлические, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1999 хозяйственное ведение	24	0
21	Забор, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1999 хозяйственное ведение	20	0
22	Ограждение металлическое (h=2,0; S-220,0 кв.м) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1996 хозяйственное ведение	46	0
23	Ограждение металлическое (h=1,2; S-160,8 кв.м) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1996 хозяйственное ведение	47	0
24	Опора ж/б (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2002 хозяйственное ведение	66-66/1	0
25	Асфальтное покрытие (3928 кв.м), торговые места № 8-24, 35-45, 445-450. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2001 хозяйственное ведение	31	322,728
26	Торговая площадка, торговые места № 2-105, г. Темрюк, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Урицкого (1059 кв.м)	1997 хозяйственное ведение	12	0
27	Тротуары (83,0 кв.м), торговые места №107-109,	1999 хозяйственное	57	0

1	2	3	4	5
	396-390, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	ведение		
28	Автостоянка (3407 кв.м), торговые места № 179-389, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	1993 хозяйственное ведение	10	0
29	Автостоянка (7х66=462 кв.м) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Красноармейская	2001 хозяйственное ведение	35	0
30	Наружный водопровод на Центральном рынке 250 м. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2009 хозяйственное ведение	156	0
31	Наружная канализация на Центральном рынке 180 м. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2009 хозяйственное ведение	157	0
32	5 крытых торговых прилавков, торговые места № 728-773, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2021 хозяйственное ведение	197	713,852
33	Крытые торговые прилавки «Овощи» Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2021 хозяйственное ведение	198	587,926
34	Бытовая пристройка Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение	202	258,084
35	Металлоконструкция «Навес» Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение	201	682,617

1	2	3	4	5
36	Ограждение промышленной ярмарки Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35/2	2024 хозяйственное ведение	БП-000165	993,589
37	Линия электропередач ВЛ-0,4 кВт (наружное электроосвещение) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2009 хозяйственное ведение	116	0
38	Наружный водопровод на Терлецком рынке 150 м. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2009 хозяйственное ведение	155	0
39	Металлическое ограждение, протяженностью 116,4 п.м (ул. Чернышевского-21,6 п.м, Ленина - 94,8 п.м)	2016 хозяйственное ведение	185	0
40	Овощной навес с прилавками торговые места № 1 – 48, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2016 хозяйственное ведение	186	733,864
41	Лари (в комплекте 11 шт.) торговые места № 49 - 55, №136. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2016 хозяйственное ведение	187	0
42	Летний домик для рынка Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2007 хозяйственное ведение	129	0
43	Площадка под рынок на 180 торговых мест (торговые места № 4-29) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	124	0

1	2	3	4	5
44	Сети канализации Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	125	0
45	Сети водопровода Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	126	0
46	Нежилое здание (торговый павильон Анджиевского) площадь 113,4 кв.м, торговые места № 1-3, кадастровый номер 23:30:1112009:18, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1 1 этажное здание, в том числе подземных 0, обременений нет	2010 г. хозяйственное ведение 23-23/044-23-23- 44/106/2014-147/1 27.02.2015	123	0
47	Изгородь металлическая, Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	1995	115	0
Итого:				6496,358

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав, указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г. тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.5	Транспортные средства			

1	2	3	4	5
1	Автомобиль ГАЗ2705-0242 (Газель) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2002 хозяйственное ведение ПТС 52 КК 212219 дата выдачи 21.01.2002 г.	42	0
2	Автомобиль ГАЗ-2705 (7 мест) грузовой Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение ПТС 52 НТ 076565 дата выдачи 27.06.2013 г.	175	0
3	Автомобиль HYUNDAI GRETA VIN Z94PC815DNR005674 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение ЭПТС 164301037726661 дата формирования 17.11.2021 г.	149	1210,666
1.6	Машины и оборудование			
1	Биотуалет (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2004 хозяйственное ведение	122; 122/1	0
2	Сплит- система GREE U-Match GUHN48NM3A10/GTH48K 3B11 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2017 хозяйственное ведение	190	0
3	Холодильная камера (1960x3160x2200) КХН (1 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2010 хозяйственное ведение	121/1	0
4	Агрегат компрессорный АKE-M-FTCSY-H-A1C9HJKMY1 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2012 хозяйственное ведение	164	0
5	Стол холодильный под центральное хладоснабжение Россия, Краснодарский край, Темрюкский район,	2012 хозяйственное ведение	161-161/21	0

1	2	3	4	5
	г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35			
6	Стол холодильный под автономное хладоснабжение Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2012 хозяйственное ведение	163-163/1	0
7	Стол угловой неохлаждаемый Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2012 хозяйственное ведение	162-162/1	0
8	Морозильная камера Derby EK56 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2002 хозяйственное ведение	44	0
9	Комплект оборудования для фонтана Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2004 хозяйственное ведение	62	0
10	Тепловая завеса (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2004 хозяйственное ведение	64	0
11	Холодильная камера (5x4x2,6м) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2004 хозяйственное ведение	65	0
12	Камера холодильная 33 куб. м с моноблоком ALS - 330Т, 1 ед. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2019 хозяйственное ведение	194	31,187
13	Комплект телевизионной системы охраны (ТСО) (в комплекте) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк,	2005 хозяйственное ведение	86	0

1	2	3	4	5
	ул. Р. Люксембург, 35			
14	Торговый прилавок К/С-угловой (1,2x1,2) (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	90-90/1	0
15	Торговый прилавок К/С-угловой (1,4x1,4) (4 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	91-91/3	0
16	Торговый прилавок К/С 1,5 м (48 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	92-92/47	0
17	Торговый прилавок К/С 0,8 м Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	93	0
18	Торговый прилавок К/С 1,3 м (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	94-94/1	0
19	Торговый прилавок К/С 1,2 м (2 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	95-95/1	0
20	Торговый прилавок К/С 0,9 м (3 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	96-96/2	0
21	Сплит-система CS/CU-A28BD2P Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	101	0
22	Кондиционер KFR-120 DW/ BIG в сборе GREE	2005 хозяйственное ведение	102, 108, 109, 111	0

1	2	3	4	5
	(4ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35			
23	Сплит система LG GS12 LN Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2005 хозяйственное ведение	103	0
24	Кондиционер в сборе Lessar LS-НО9КА2 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2007 хозяйственное ведение	128	0
25	Сплит система в сборе для конфетных ларей Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2007 хозяйственное ведение	135	48,131
26	Металлические полки с крюками Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2007 хозяйственное ведение	133	0
27	Металлические стойки с крюками Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2007 хозяйственное ведение	134	0
28	Пожарная сигнализация «весовая» лит. Н Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение	166	0
29	Шкаф сушильный SNOL24/200 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2008 хозяйственное ведение	153	0
30	Пожарная сигнализация Цветочный павильон лит. Д Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк,	2013 хозяйственное ведение	168	0

1	2	3	4	5
	ул. Р. Люксембург, 35			
31	Пожарная сигнализация здание «Мясо-молочной лаборатории» лит. Ф Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение	169	0
32	Пожарная сигнализация здание магазина «Мясо» лит. Л Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение	170	0
33	Пожарная сигнализация Торговые крытые ряды лит. Г99 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2013 хозяйственное ведение	171	0
34	Пожарная сигнализация гаражей (лит. Г30, Г31) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2014 хозяйственное ведение	177	0
35	Пожарная сигнализация сооружение – павильон (лит. Г127) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2014 хозяйственное ведение	176	0
36	Система оповещения на Центральном рынке Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2015 хозяйственное ведение	180	0
37	Воздухоохладитель SPBE 42 D Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2015 хозяйственное ведение	179	0
38	Система туманообразования Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк,	2019 хозяйственное ведение	195	17,056

1	2	3	4	5
	ул. Р. Люксембург, 35			
39	Система видеонаблюдения на вещевой ярмарке Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2016 хозяйственное ведение	189	0
40	Сплит-система напольно - потолочного типа ROVEX - 48 завода ГРИ Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение	205	153,745
41	Сплит-система напольно - потолочного типа ROVEX - 48 завода ГРИ Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35	2022 хозяйственное ведение	206	153,745
42	Сплит - система Electrolux EACS 24 HD Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	119	0
43	Пожарная сигнализация павильон Анджиевский Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2015 хозяйственное ведение	178	0
44	Холодильная камера (1960x3160x2200) КХН (1 ед.) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Анджиевского, 55-А, квартал № 367, участок 1	2010 хозяйственное ведение	121	0
45	Напольно- потолочный кондиционер KRF-120DW/B1-G Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина,	2011 хозяйственное ведение	159	0

1	2	3	4	5
	д. 163			
46	Пожарная сигнализация терлецкий павильон лит. Е Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2013 хозяйственное ведение	167	0
47	Сплит- система GREE U-Match GUHN48NM3A10/GTH48K3B11 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2018 хозяйственное ведение	193	0
48	Система видеонаблюдения «Терлецкий рынок» Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2013 хозяйственное ведение	173	0
49	Пожарная сигнализация терлецкий павильон лит. Е1 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2013 хозяйственное ведение	174	0
50	Электростанция Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2016 хозяйственное ведение	182	0
51	Кондиционер GU140ZD/A1-K Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2020 хозяйственное ведение	196	54,225
52	Сплит- система GREE U-Match GUHN48NM3A10/GTH48K3B11 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2017 хозяйственное ведение	192	0
53	Холодильник «Бирюса» 310 (витрина) Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина,	2002 хозяйственное ведение	60	0

1	2	3	4	5
	д. 163			
54	Солнечная электростанция 3 кВт. Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2022 хозяйственное ведение	200	384,957
55	Сплит-система JAX напольно-потолочного типа ACT-48HES/ACX-48HES Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2022 хозяйственное ведение	203	136,042
56	Сплит-система JAX напольно-потолочного типа ACT-48HES/ACX-48HES Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 163	2022 хозяйственное ведение	204	136,042
1.7	Инструмент			
	нет			0
1.8	Вычислительная техника			
	нет			0
1.9	Производственный и хозяйственный инвентарь			
	нет			0
1.10	Прочие			
				0
Итого:				2325,796
Итого по разделу 1 «Основные средства»:				8822,154

Таблица № 2

2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием налитая обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1	Патенты			
	нет			
2.2	Товарные знаки			
	нет			
2.3	Прочие			
	нет			
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»:				0

Таблица № 3

3. Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Пресс ППП-4-7 Мини	2020 хозяйственное ведение		99,00
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»:				99,00

Таблица № 4

4. Вложения во внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения)	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3
4.1	Строительство объектов основных средств	
1	Нежилое здание (контора мясо-молочная лаборатория, лит. Ф, 115,2 м2)	337,00
2	Проектно- исследовательские работы по склону ул. Шопена	50,00
3	Реконструкция туалет	2442,00
4	Торговый комплекс «Кашалот»	11171,00
4.2	Приобретение объектов основных средств	
	нет	
4.3	Приобретение нематериальных активов	
	нет	
4.4	Перевод молодняка животных в основное стадо	
	нет	
4.5	Приобретение взрослых животных	
	нет	
4.6	Прочие	
	нет	
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»:		14000,00

Таблица № 5

5. Доходные вложения в материальные ценности

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3
	нет	
Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»:		0

Таблица № 6

6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024г., тыс. руб.
1	2	3
6.1	Сырье и материалы	
		8151,00
6.2	Топливо	
		6,00
6.3	Животные на выращивании и откорме	
6.4	Материалы, переданные в переработку	
	нет	
6.5	Прочие	
	нет	
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»:		8157,00

Таблица № 7

7. Затраты на производство

№ п/п	Виды затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3
7.1	Основное производство	
	нет	0
7.2	Вспомогательные производства	
	нет	0
7.3	Обслуживающие производства и хозяйства	
	нет	0
7.4	Расходы на продажу	
	нет	0
7.5	Прочие	
	нет	0
Итого по разделу 7 «Затраты на производство»:		0

Таблица № 8

8. Готовые изделия

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. изм.	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
8.1	Товары			
	нет			
8.2	Готовая продукция			

	нет			
8.3	Товары отгруженные			
	нет			
Итого по разделу 8 «Готовые изделия»:				0

9. Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям - _____ тыс. рублей.

Таблица № 9

10. Денежные средства

10.1. Касса — 38,00 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - _____ тыс. рублей.

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3
10.3	Расчетные счета	
		4690,00
10.4	Валютные счета	
		0
10.5	Специальные счета в банках	
		10000,00
Итого по разделу 10 «Денежные средства»:		14728,00

Таблица № 10

11. Финансовые вложения

№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1	Акции, доли, паи				
	нет				
11.2	Вклады по договору простого товарищества				
	нет				
11.3	Долговые ценные бумаги				
	нет				
11.4	Предоставленные займы				
	нет				
11.5	Прочие				
Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»:					0

Таблица № 11

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)			
	нет			
12.2	Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)			
				202,00
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»:				202,00

Таблица № 12

13. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3
	нет	
Итого по разделу 13. Прочие активы		0

Таблица № 13

14. Долгосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1	Кредиты			
	нет			
14.2	Займы			
	нет			
14.3	Прочие			
	нет			
Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»:				0

Таблица № 14

15. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31 мая 2024 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
15.1	Кредиты			

1	2	3	4	5
	нет			
15.2	Займы			
	нет			
15.3	Кредиторская задолженность			
1	ПАО «Ростелеком»	№ 42 от 01.01.2024	04.06.2024	3,0
2	ООО «Экотехпром»	№ ТР-52-02661-23 от 31.12.2023	11.06.2024	97,0
3	ООО «ЭНЕРГОАЛЬЯНС»	№ ЭС-1224/24 от 01.01.2024	20.06.2024	405,00
4	Бочарова Л. И.	№ 96 от 01.01.2021	15.06.2024	0,2
5	ООО «ГМГ Анапа»	№ б/н от 18.04.2024	30.06.2024	1,5
6	Ломака М. М.	№ 90Т от 01.01.2021	31.12.2024	0,4
7	Умеренкова И.С.	№ б/н от 01.11.2019	06.06.2024	0,3
8	МИ ФНС России по управлению долгом	Транспортный налог за апрель, май 2024г.	28.06.2024	1,4
9	МИ ФНС России по управлению долгом	Налог на имущество за апрель, май 2024г.	28.06.2024	351,00
10	МИ ФНС России по управлению долгом	Налог УСН за апрель, май 2024г.	28.06.2024	373,00
11	МИ ФНС России по управлению долгом	Взносы с з/пл. По ЕТ за май 2024 г.	28.06.2024	594,00
12	УФК по Краснодарскому краю (Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации)	Взносы ФСС (Н.С.) за май 2024 г.	14.06.2024	11,20
13	МИ ФНС России по управлению долгом	НДФЛ за май 2024г.	28.06.2024	513,00
14	Работники предприятия	Заработная плата за май 2024 г.	04.06.2024	1194,00
15	Администрация муниципального образования Темрюкский район	Отчисления от прибыли 25% за 5 месяцев 2024 г.		125,00
16	Уволенные сотрудники	Расчеты по депонированным суммам	По требованию	7,0
17	Расчеты по исполнительным документам работников	Удержания из заработной платы за май 2024 г.	04.06.2024	31,00
15.4	Прочие			
	Оценочные			754,00

1	2	3	4	5
	обязательства (резервы отпусков)			
Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»:				4463,00

Таблица № 15

16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
16.1	Выданные обеспечения обязательств и платежей			
	нет			
16.2	Полученные обеспечения обязательств и платежей			
	нет			
16.3	Иные			
	нет			
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»:				0

ПЕРЕДАЛ:

Муниципальное образование
Темрюкский районГлава муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

ПРИНЯЛ:

Общество с ограниченной ответственностью
«Центральный рынок»Директор общества с ограниченной
ответственностью «Центральный рынок»

_____ Н.Н. Воропаева

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова