



**СОВЕТ СТАРОТИТАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ № 319**

XLVIII сессия  
«21» сентября 2017 года

III созыва  
ст. Старотитаровская

**Об установлении земельного налога на территории Старотитаровского  
сельского поселения Темрюкского района**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района, Совет Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района РЕШИЛ:

1. Установить на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Земельный налог.

2. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс) определяются налоговые ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, %
1	2	3	4
1	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2	Земли населенных пунктов		
2.1		Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	0,21
2.2		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства	0,21



2.3		Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений	0,3
2.4		Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	1,5
2.5.		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	0,3
2.6		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания	1,5
2.7		Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства	0,3
2.8.		Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	1,5
2.9		Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства	0,3
2.10		Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и	1,5

		административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	
2.11		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов лечебно-оздоровительного и рекреационного назначения	1,5
2.12		Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	0,3
2.13		Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	1,5
2.14		Прочие земли	0,3
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.		1,5
3.1.	Земельные участки, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.		0,3
4.	Земли особо охраняемых территорий, за исключением земель государственных природных заповедников и национальных парков, земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами,		1,5



	включенными в Список всемирного наследия		
5	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей		1,5

4. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующем порядке и сроки:

1) налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2) налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным периодом текущего налогового периода (первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года).

5. Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) физическим лицам и вдовам:

- участникам ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС;

- подвергшимся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»;

- подвергшихся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

2) учреждения культуры, спорта в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций, находящиеся на территории и финансируемые из бюджета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района;

3) органы местного самоуправления, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

4) ветераны участники Великой Отечественной войны.



5) инвалиды I группы;

6. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с главой 31 НК РФ и настоящим Решением, предоставляются налогоплательщиками-организациями и физическими лицами в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (прекращения) права на использование в текущем налоговом периоде налоговых льгот, либо права на уменьшение налоговой базы налогоплательщики в течение 30 дней со дня возникновения (прекращения) указанных прав предоставляют в налоговый орган подтверждающие документы.

7. Предоставить льготы налогоплательщикам, имеющих трех и более детей, по земельному налогу в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности налогоплательщиков, в размере 50%.

8. Признать утратившими силу:

Решение XXXIX сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2011 года № 161 «Об установлении земельного налога на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»;

Решение LXI сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 25 марта 2013 года № 283 « О внесении изменений и дополнений в решение XXXIX сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2011 года № 161 «Об установлении земельного налога на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»;

Решение IV сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 21 ноября 2014 года № 25 « О внесении изменений и дополнений в решение XXXIX сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2011 года № 161 «Об установлении земельного налога на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»;

Решение V сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 26 декабря 2014 года № 32 « О внесении изменений и дополнений в решение XXXIX сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2011 года № 161 «Об установлении земельного налога на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»;

Решение VII сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 20 января 2015 года № 47 «« О внесении изменений и дополнений в решение XXXIX сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2011 года № 161 «Об установлении земельного налога на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»;

Решение XI сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 28 апреля 2015 года № 101 «« О внесении изменений и дополнений в решение XXXIX сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2011 года № 161 «Об



установлении земельного налога на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»;

Решение XVIII сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 25 ноября 2015 года № 131 « О внесении изменений и дополнений в решение XXXIX сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2011 года № 161 «Об установлении земельного налога на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района».

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Т.И. Опарину и постоянную комиссию по вопросам экономики бюджета, финансов, налогов, распоряжению муниципальной собственности (Красницкая).

10. Разместить (опубликовать) настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район.

11. Решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района \_\_\_\_\_ А.Г. Титаренко  
Председатель Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района \_\_\_\_\_ И.А. Петренко  
«21» сентября 2017 года «21» сентября 2017 года



Faint table with columns for '№ п/п', 'Категория земель', 'Вид разрешенного использования', and 'Ставка земельного налога'. The table contains several rows of text, including 'земли населенных пунктов' and 'земли для размещения объектов складского назначения'.