



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2024

№ 1953

г. Темрюк

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601000:5454 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, Охотничья ул, 23:30:0601000:5688 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул Охотничья

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601000:5454 площадью 1628 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, Охотничья ул, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601000:5688 площадью 718 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул Охотничья, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», на условно

разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4) (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению Проекта решения, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить срок проведения общественных обсуждений:
с 27 декабря 2024 г. по 22 января 2025 г.

4. Определить срок внесения предложений и замечаний, касающихся Проекта решения, подлежащего рассмотрению, участниками общественных обсуждений: с 10 января 2025 г. по 17 января 2025 г. включительно.

5. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения:
в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. 6, 10 января 2025 г. и с 13 января 2025 г. по 17 января 2025 г. включительно с 09.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 16.00 часов.

6. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601000:5454 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, Охотничья ул, 23:30:0601000:5688 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул Охотничья» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 02.12.2024 № 1953

Проект решения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601000:5454 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, Охотничья ул, 23:30:0601000:5688 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул Охотничья

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от _____, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от _____
п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601000:5454 площадью 1628 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, Охотничья ул, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601000:5688 площадью 718 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул Охотничья, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4).

2. Установить вид разрешенного использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601000:5454 площадью 1628 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, Охотничья ул – «Магазины» (код 4.4);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601000:5688 площадью 718 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул Охотничья – «Магазины» (код 4.4).

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601000:5454 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, Охотничья ул, 23:30:0601000:5688 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул Охотничья» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 02.10.2011 № 19.53

СОСТАВ

оргкомитета по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601000:5454 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, Охотничья ул, 23:30:0601000:5688 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул Охотничья

Мануйлова
Светлана Анатольевна - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Андрусенко
Алексей Сергеевич - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Сергеева
Ольга Владимировна - главный специалист отдела ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Каминская
Надежда Михайловна - начальник отдела территориального планирования Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Пастернак
Ольга Владимировна

- начальник отдела юридического обеспечения администрации муниципального образования Темрюкский район;

Хорошилов
Максим Александрович

- глава Таманского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.А. Мануйлова