



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022

станция Голубицкая

№ 57

О предоставлении в 2022 году отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды за недвижимое имущество (включая земельные участки), находящееся в собственности Голубицкого сельское поселение Темрюкского района, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 2.14 Плана обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности в Краснодарском крае, утвержденного главой администрации (губернатором) Краснодарского края от 11 марта 2022 года, в связи со сложившимися в 2022 году условиями действия санкций, в целях поддержки арендаторов недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить, что в отношении договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенных с индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами до вступления в силу настоящего постановления, в течение 5 рабочих дней со дня принятия положительного решения рабочей группой по вопросам предоставления арендаторам отсрочки уплаты арендной платы либо уменьшения арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, а также договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Рабочая группа), созданной на основании постановления администрации Голубицкого сельского поселения от 4 апреля 2022 года № 52, подготовленного в результате рассмотрения заявлений арендаторов земельных участков, отделом имущественных и правовых отношений администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района (Харченко) обеспечивается заключение дополнительного соглашения,

предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы, на следующих условиях:

1) отсрочка предоставляется по уплате арендной платы по договорам аренды земельных участков, условиями которых предусмотрено ежеквартальное внесение арендной платы, за период с 1 апреля 2022 года по 30 июня 2022 года;

2) задолженность по арендной плате за период, указанный в подпункте 1 настоящего пункта, подлежит уплате не ранее 1 июля 2022 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, равными платежами в установленные договором аренды сроки внесения арендной платы;

3) отсрочка предоставляется в случае обращения арендатора с соответствующим заявлением в администрацию муниципального образования Темрюкский район до 30 июня 2022 года.

2. Установить, что в отношении договоров аренды недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящегося в собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, заключенных с индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами до вступления в силу настоящего постановления, в течение 5 рабочих дней со дня принятия положительного решения Рабочей группой, подготовленного в результате рассмотрения заявлений арендаторов недвижимого имущества, отделом имущественных и правовых отношений администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района (Харченко) обеспечивается заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы, на следующих условиях:

1) отсрочка предоставляется по уплате арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, условиями которых предусмотрено ежемесячное внесение арендной платы, за период с 1 апреля 2022 года по 30 июня 2022 года;

2) задолженность по арендной плате за период, указанный в подпункте 1 настоящего пункта, подлежит уплате не ранее 1 июля 2022 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, равными платежами в установленные договором аренды сроки внесения арендной платы;

3) отсрочка предоставляется в случае обращения арендатора с соответствующим заявлением в администрацию Голубицкого сельского поселения Темрюкского района до 30 июня 2022 года.

3. Общему отделу администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района (Занина) официально опубликовать (разместить) настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Голубицкого сельского поселения Темрюкского района «Голубицкий Вестник» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте Голубицкого сельского поселения Темрюкского района и муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

4. Контроль за исполнением постановления «О предоставлении в 2022 году отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды за недвижимое

имущество (включая земельные участки), находящееся в собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена» оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Голубицкого сельского поселения
Темрюкского района



Д.А. Немудрый