

## **Заключение о результатах публичных слушаний**

**«3» ноября 2017 года**

**ст-ца Вышестеблиевская**

**Инициатор публичных слушаний:** администрация муниципального образования Темрюкский район.

**Публичные слушания проводит уполномоченный орган:** комиссия по подготовке проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

**Публичные слушания назначены:** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 1 сентября 2017 года № 1494 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

**Опубликование информации о публичных слушаниях:** постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 1 сентября 2017 года № 1494 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края»; информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Публичные слушания проводились** в актовом зале здания администрации Вышестеблиевского сельского поселения по ул. Ленина, 94 в ст-це Вышестеблиевской в 12-00 часов 3 ноября 2017 года.

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** комиссия по подготовке проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

**Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний:** 16 человек.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний и по 31 октября 2017 года (включительно) в рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края заявок на выступление от граждан не поступало.

Количество поступивших предложений - 2,

Предложения, внесенные комиссией – 1:

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края в части передачи полномочий в области градостроительной деятельности администрации муниципального образования Темрюкский район	1.1	Привести правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края в соответствие с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений»	Член комиссии по подготовке проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края Е.Н. Голец
2.	Включить в территориальную зону объектов здравоохранения «ОД-2» во вспомогательные виды разрешённого использования - вид разрешённого использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» (код. 2.1.1) Примечание: с возможностью эксплуатации существующих объектов капитального строительства со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и коммунально-бытового назначения, зарегистрированных в органах федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии как таковых	2.1	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района	Предложение Управление земельных и имущественных отношений муниципального образования Темрюкский район
3.	В зоне делового, общественного и коммерческого назначения «ОД-1» в основных видах разрешенного использования земельного участка изменить описание вида разрешенного использования «предпринимательство» (код. 4.0)	3.1	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района	Предложение Администрации Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района
4.	Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края	4.1	Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края не противоречит действующему законодательству.	Эксперт А.А. Мартынюк директор муниципального унитарного предприятия муниципального образования Темрюкский район «Архитектура и градостроительство»

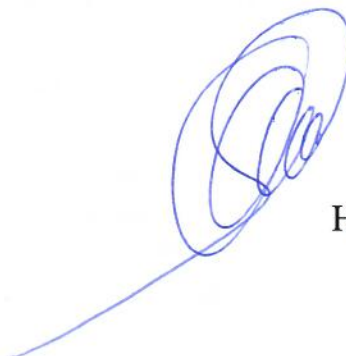
**Предложения уполномоченного органа:**

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края по принятым предложениям, известить заявителей о принятых решениях.

2. Направить главе муниципального образования Темрюкский район проект изменений в правила землепользования и застройки Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края для принятия решения в соответствии с частью 16 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии



И.В. Турлюн

Н.Е. Малышева

Пронумеровано-пронумеровано  
3 ( три ) листов

Управление архитектуры и  
градостроительства администрации  
Муниципального образования

Темрюкский район

« 04 » 11 2014 г.

Инициально В.К. Гелен  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

