



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.09.2025

№ 128

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0701000:3316 площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Новотаманское сельское поселение, п. Таманский, ул. Кленовая, з/у 14

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 25 ноября 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 10 декабря 2024 г. № 85/17-27, постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0701000:3316 площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Новотаманское сельское поселение, п. Таманский, ул. Кленовая, з/у 14, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований градостроительных и технических регламентов, при наличии уже существующих объектов в границах рассматриваемого земельного участка.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0701000:3316 площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Новотаманское сельское поселение, п. Таманский, ул. Кленовая, з/у 14» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков