

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:4906 площадью 4748 кв.м, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Курортная улица, земельный участок 77

16 июня 2025 г.

г. Темрюк

**Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях** – предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования – «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:4906 площадью 4748 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Курортная улица, земельный участок 77, с видом разрешенного использования «для эксплуатации базы отдыха».

**Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях** – 1 участник.

**Общественные обсуждения назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 19 мая 2025 г. № 687 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:4906 площадью 4748 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Курортная улица, земельный участок 77».

**Организатор общественных обсуждений** – оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:4906 площадью 4748 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Курортная улица, земельный участок 77 (далее – оргкомитет) согласно приложению 2 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 19 мая 2025 г. № 687.

**Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании** Протокола общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:4906 площадью 4748 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Курортная улица, земельный участок 77 от 16 июня 2025 г.

Поступило 1 замечание от иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание замечания	Кем вынесены замечания
1	<p>В границах земельного участка, по адресу: Темрюкский район, ст. Голубицкая, ул. Курортная, земельный участок 77, кадастровый номер 23:30:0401001:4906, проходит охранный зона КТП 10/0,4 кВ ГЛ-5-121 и охранный зона ВЛ 10 кВ ГЛ-5 – зоны с особыми условиями использования территории.</p> <p>В соответствии с требованиями п. 9 Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в редакции постановления Правительства РФ от 18.02.2023 № 270 филиал АО «Россети Кубань» Славянские электрические сети выражает свое несогласие в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:4906.</p>	<p>Филиал АО «Россети Кубань» Славянские электрические сети, первый заместитель директора – главный инженер Котенко А.А.</p> <p>(арендатор смежного земельного участка с кадастровым номером 23:30:0000000:427), расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Голубицкое, ст-ца Голубицкая</p>

Предложения иных участников общественных обсуждений не поступали.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения не поступали.

**Вывод уполномоченного органа по проведению общественных обсуждений:**

Направить данное заключение в комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район для подготовки рекомендаций главе муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, либо об отказе в предоставлении такого разрешения, в отношении рассмотренного на общественных обсуждениях земельного участка.

Председатель оргкомитета

А.С. Андрусенко

Секретарь оргкомитета

О.В. Сергеева

Пролито и пронумеровано \_\_\_\_\_ листов

Секретарь Оргкомитета по проведению \_\_\_\_\_

обеспечивающих обсуждений по  
предоставлению разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка

«15» июля 2014 г.  
И.В. Селиванова

