



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2025

№ 1604

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603004:30 площадью 869 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, ст-ца Тамань, ул. Приозёрная, 1 «А»

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 27 августа 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 22 сентября 2025 г. № 17-38-75/25 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603004:30 площадью 869 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, ст-ца Тамань, ул. Приозёрная, 1 «А», с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований технических и градостроительных регламентов, в том числе о соблюдении требований пожарной безопасности, при наличии уже существующих строений.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.)

официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603004:30 площадью 869 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, ст-ца Тамань, ул. Приозёрная, 1 «А» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков