



5

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.08.2024

№ 140

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0302004:203 площадью 1308 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Ахтанизовский, п. Пересыпь, ул. Садовая, 19**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 21 мая 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 7 июня 2024 г. № 26-1/17-27, постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0302004:203 площадью 1308 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Ахтанизовский, п. Пересыпь, ул. Садовая, 19, с видом разрешенного использования «Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками, гостевые дома», в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований технических и градостроительных регламентов при наличии уже существующего объекта капитального строительства.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0302004:203 площадью 1308 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Ахтанизовский, п. Пересыпь, ул. Садовая, 19» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков