



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2024

№ 817

г. Темрюк

**О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903016:845 площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станица Старотитаровская, улица Садовая, 236Г**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903016:845 площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станица Старотитаровская, улица Садовая, 236Г, с видом разрешенного использования «Для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений строительного цеха» (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

23:30:0903016:845 площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станица Старотитаровская, улица Садовая, 236Г, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. № 7, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов до 27 июня 2024 г.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903016:845 площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станица Старотитаровская, улица Садовая, 236Г» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Д.С. Каратеев

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 04.06.2024 № 817

Проект решения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903016:845 площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станция Старотитаровская, улица Садовая, 236Г**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от \_\_\_\_\_ постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903016:845 площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станция Старотитаровская, улица Садовая, 236Г, с видом разрешенного использования «Для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений строительного цеха».

2. Установить вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903016:845 площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станция Старотитаровская, улица Садовая, 236Г.

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить)

на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903016:845 площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станица Старотитаровская, улица Садовая, 236Г» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Темрюкский район

от 04.06.2024 № 814

## СОСТАВ

**оргкомитета по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903016:845 площадью 2682 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станция Старотитаровская, улица Садовая, 236Г**

Мануйлова  
Светлана Анатольевна - заместитель главы муниципального образования  
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Жильников  
Сергей Анатольевич - исполняющий обязанности начальника  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район, заместитель председателя  
оргкомитета;

Лулудова  
София Станиславовна - главный специалист отдела градостроительства  
Муниципального казенного учреждения  
«Архитектурный центр» муниципального  
образования Темрюкский район, секретарь  
оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Бокарева  
Софья Борисовна - директор Муниципального казенного  
учреждения «Архитектурный центр»  
муниципального образования Темрюкский район  
(по согласованию);

Пастернак  
Ольга Владимировна - начальник отдела юридического обеспечения  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район;

Титаренко  
Александр Григорьевич

- глава Старотитаровского сельского поселения  
Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.А. Мануйлова