



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2025

№ 1/4

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203004:20, площадью 488 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, ст-ца Фонталовская, ул. Ленина, 34

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 25 октября 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 10 декабря 2024 г. № 83/17-27, постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203004:20 площадью 488 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, ст-ца Фонталовская, ул. Ленина, 34, с видом разрешенного использования «Для эксплуатации бара-кафе», в связи с отсутствием информации о соблюдении требований градостроительных и технических регламентов, в том числе противопожарных и санитарно-гигиенических норм, при наличии уже существующего объекта капитального строительства в границах рассматриваемого земельного участка и на смежных участках.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203004:20 площадью 488 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, ст-ца Фонталовская, ул. Ленина, 34» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Темрюкский район



Д.С. Каратеев