



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2025

№ 1601

г. Темрюк

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903024:664 площадью 863 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станция Старотитаровская, улица Гагарина, 52А

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заказ: 25-38, выполненного в 2025 г. ООО «ПГС», технического заключения №288.01/11-2024 от 1 ноября 2024 г. о возможности размещения (реконструкции) объекта капитального строительства в индивидуальный жилой дом на зу по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Старотитаровская, ул. Гагарина, 52А при соблюдении обязательных требований пожарной безопасности, заключения о результатах общественных обсуждений от 15 августа 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 22 сентября 2025 г. № 17-39-9/25 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером

23:30:0903024:664 площадью 863 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станица Старотитаровская, улица Гагарина, 52А:

- от границы с земельным участком с кадастровым номером 23:30:0903024:112 (ул. Гагарина, 54) – 1,4 м;

- от границы с земельным участком с кадастровым номером 23:30:0903024:665 (ул. Гагарина, 52) – 1,4 м.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903024:664 площадью 863 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, станица Старотитаровская, улица Гагарина, 52А» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков