

Заключение о результатах публичных слушаний

13 сентября 2019 года

пос. Таманский

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Темрюкский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 августа 2019 года № 1509 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Публичные слушания проводит уполномоченный орган - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение №1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 августа 2019 года № 1509).

Наименование проекта решения, рассмотренного на публичных слушаниях:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка площадью 625 кв.м с кадастровым номером 23:30:0702002:1122, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Прогресс, ул. Гаражная, 13в, имеющего вид разрешённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства», на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи».

Предложения, замечания и заявки на участие от населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могли вноситься со дня его опубликования до 9 сентября 2019 года.

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 27 августа 2019 года № 1509 официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 30 августа 2019 года и официально опубликовано в официальном периодическом печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район» № 22.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка официально размещено (опубликовано) на официальном

сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 27 августа 2019 года и официально опубликовано в официальном периодическом печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район» № 22.

Экспозиция проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводилась в рабочие дни с 08.00 ч. до 17.00 ч. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>.

Проект решения, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях размещен на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность».

Публичные слушания проводились по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Таманский, ул. Ленина, 14 в актовом зале здания СДК «Таманский», в 11 час. 30 мин., 9 сентября 2019 года.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 9 сентября 2019 года.

Согласно перечню принявших участия в рассмотрении проекта решения – 5 человек.

Содержание внесенных замечаний участников публичных слушаний:

Барботько Елена Владимировна (представитель администрации Новотаманского сельского поселения): «Администрация Новотаманского сельского поселения не возражает в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, но с соблюдением норм, природоохранного и водоохранного законодательства. Необходимо проверить попадает ли рассматриваемый земельный участок в водоохранную зону».

Рекомендации, предложения и выводы уполномоченного органа:

Принимая внесенные замечания оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, пришел к следующим выводам:

Согласно правилам землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения и генеральным планам, а также сведениям из публичной кадастровой карты, рассматриваемый земельный участок не попадает в водоохранную зону.

Принимая во внимание, что рассматриваемый земельный участок не попадает в водоохранную зону оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка пришел к выводу, что предоставить

разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 625 кв.м с кадастровым номером 23:30:0702002:1122, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Прогресс, ул. Гаражная, 13в, имеющего вид разрешённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства», на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи» возможно с соблюдением норм действующего законодательства.

Направить данное заключение в комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район для подготовки рекомендаций главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, либо об отказе в предоставлении такого разрешения, в отношении рассмотренного на публичных слушаниях земельного участка.

Заместитель председателя оргкомитета

Секретарь оргкомитета



И.В. Турлюн

С.Б. Бокарева

Пронумеровано-пронумеровано

3 (м/л) листов

Секретарь оргкомитета по проведению публичных слушаний по представлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

« 13 » 09 2011



С.Б. Бокарева

(подпись)

Решение о подписании

вручение

департаменту по строительству

