



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.09.2021

№ 753

г. Темрюк

**О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий
по проекту внесения изменений в генеральный план
Фонталовского сельского поселения Темрюкского района
Краснодарского края**

На основании части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Устава муниципального образования Темрюкский район, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки Министерством экономического развития Российской Федерации сводного заключения о несогласии с проектом генерального плана Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края от 26 апреля 2021 года № 12841-СГ/Д27и, администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения» от 26 апреля 2021 года № 917, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее – Согласительная комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение № 2).

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский

район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления «О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район, главного архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюна.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 31.05.2021 № 753

СОСТАВ

**согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту
внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района Краснодарского края**

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Турлюн
Игорь Владимирович | - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, председатель комиссии; |
| Усенко
Антон Владимирович | - начальник управления архитектуры и градостроительства, заместитель председателя комиссии; |
| Сафонова
Юлия Валерьевна | - главный специалист Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, секретарь комиссии (по согласованию). |
| Члены комиссии: | |
| Воронов
Владимир Адольфович | - главный консультант отдела минерально-сырьевой базы и мониторинга состояния недр министерства природных ресурсов Краснодарского края (по согласованию); |
| Давиденко
Евгений Владимирович | - директор Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию); |
| Левенко
Надежда Владимировна | - индивидуальный предприниматель Левенко Надежда Владимировна (по согласованию); |
| Обабко
Татьяна Викторовна | - начальник отдела градостроительного развития курортных территорий департамента по |

архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию);

Ханзярова
Галина Александровна

- главный специалист-эксперт отдела водопользования управления водных ресурсов министерства природных ресурсов Краснодарского края (по согласованию);

Разумных
Мария Михайловна

- советник отдела памятников архитектуры, истории и монументального искусства управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (по согласованию);

Ширнин
Егор Александрович

- ведущий консультант отдела памятников археологии управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (по согласованию);

представитель Министерства экономического развития Российской Федерации (по согласованию);

представитель Министерства транспорта Российской Федерации (по согласованию);

представитель департамента имущественных отношений Краснодарского края (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район



И.В. Турлюн

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 31.05.2024 № 753

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее – Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы Согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.3.1 представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края;

1.3.2 представители органа, уполномоченного на подготовку проекта внесения изменений в генеральный план генерального плана Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края;

1.3.3 представители разработчиков проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. ЦЕЛЬ РАБОТЫ

2.1. Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

3. РЕГЛАМЕНТ И ПОРЯДОК РАБОТЫ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие – уполномоченный председателем член комиссии с правом голоса.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

3.3. Представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 1/3 от списочного состава Согласительной комиссии.

3.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляется секретарем Согласительной комиссии.

Секретарь Согласительной комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде Заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

3.7.1 о согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

3.7.2 об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального образования Темрюкский район:

3.8.1 при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.1 Положения о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее – Положение), – проект внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

3.8.2 при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.2 Положения, – несогласованный проект внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, заключение о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные документы и материалы могут содержать:

предложения об исключении из проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

план согласования вопросов после утверждения проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края путем подготовки предложений о внесении в проект внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края соответствующих изменений.

3.9. Глава муниципального образования Темрюкский район на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края в представительный орган муниципального образования Темрюкский район или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы представляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район



И.В. Турлюн