



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2021

№ 1169

г. Темрюк

О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Темрюкский район, решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район», постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 22 апреля 2021 года № 575 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края, на 10 сентября 2021 года, начало в 11-00 часов (приложение № 1).

Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Советская, 116.

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение № 2).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний и утвердить её состав (приложение № 3).

4. Утвердить и опубликовать порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта (приложение № 4).

5. Установить, что предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края, принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 10 сентября 2021 года. Заявки принимаются в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. 21, с 08-00 до 17-00 часов.

6. Организовать проведение экспозиции проекта планировки, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ официально опубликовать постановление «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район, главного архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюна.

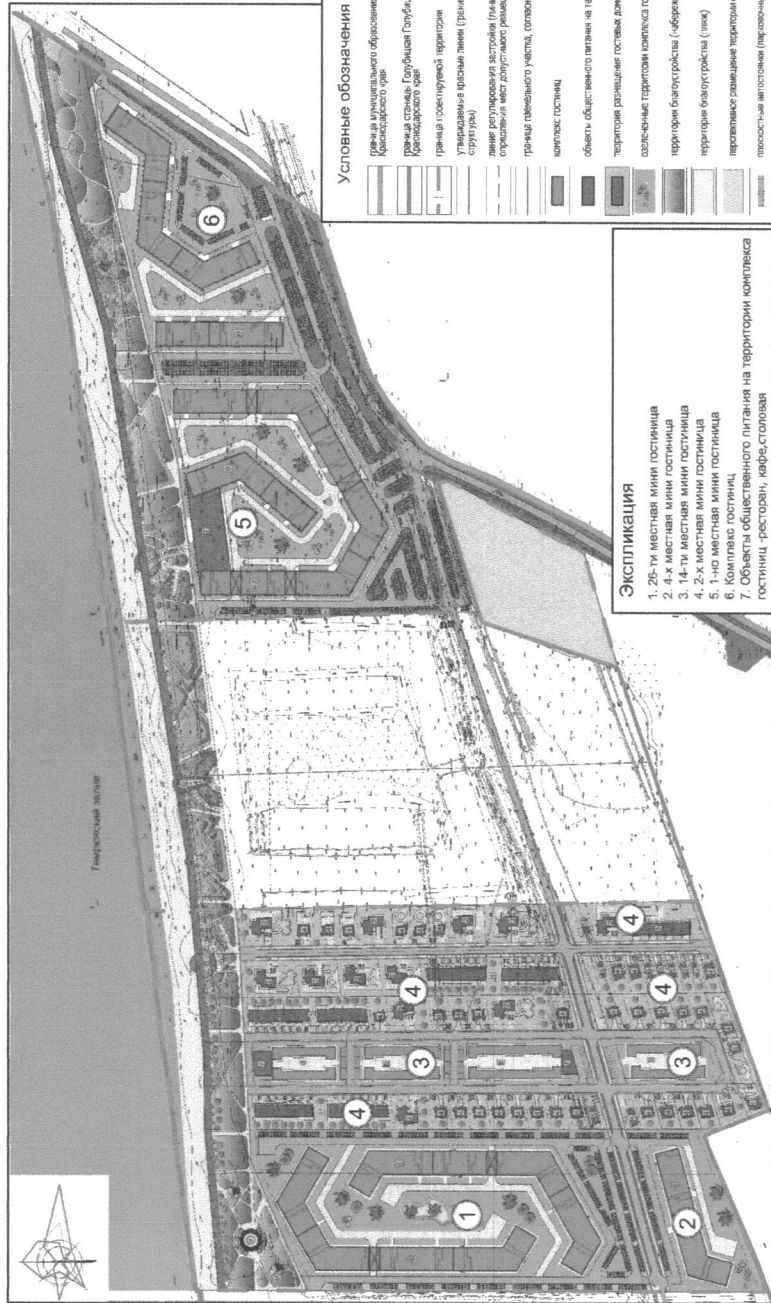
9. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 06.08.2021 № 1169



- Экспликация**
- 26-ти местная мини-гостиница
 - 4-х местная мини-гостиница
 - 14-ти местная мини-гостиница
 - 2-х местная мини-гостиница
 - 1-но местная мини-гостиница
 - Комплекс гостиниц
 - Объекты общественного питания на территории комплекса: гостиница, ресторан, кафе, столовая

Условные обозначения

Граница муниципального образования Глубицкое сельское поселение Темрюкского района (муниципальный район)

Граница сельской Глубицкой сельской поселение Темрюкского района (муниципальный район)

Граница (огражденной) территории

Утвержденные красные линии (границы планируемую застраиваемой территории)

Линии регулирования застройки (линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения здания, строения, сооружения)

Граница планировочного участка, согласно заданию ЕПН

Комплекс гостиниц

Объект общественного питания на территории комплекса гостиниц: ресторан, кафе, столовая

Территория размещения гостевых домов (мини-гостиниц)

Сельские территории комплекса гостиниц

Территория благоустройства («обремененная»)

Территория благоустройства (линейная)

Планируемые размещения территории объектов инженерной инфраструктуры

Плоскостные автодорожки (планировочные места)

Ротунды с возможностью проезда

Улицы и проезды с вертикальным посадочным местом


Железнодорожные станции специального назначения

Угловые номера комплексов гостиниц

Угловые номера ОС-заказов

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	510845.03	1248721.11
2	510854.00	1248821.00
3	510857.42	1248859.05
4	510857.80	1248896.24
5	510858.07	1248922.61
6	510859.05	1248933.86
7	510862.33	1248971.49
8	510865.60	1249009.03
9	510869.88	1249046.66
10	510875.75	1249096.91
11	510434.43	1249056.14
12	510421.11	1249017.41
13	510407.81	1248978.17
14	510394.34	1248939.58
15	510380.87	1248900.42
16	510372.98	1248877.48
17	510413.81	1248861.22
18	510426.27	1248855.46
19	510415.08	1248822.25
20	510374.91	1248721.10
21	510766.52	1248721.11
22	510804.84	1249292.85
23	510936.12	1249506.59
24	510844.82	1248942.21
25	510895.41	1248699.23
26	511007.03	1248605.96
27	510955.97	1249771.13
28	510835.56	1248688.99
29	510826.66	1248663.95
30	510771.86	1248609.87
31	510720.88	1249448.73
32	510857.22	1249411.36
33	510822.69	1249302.35
34	510891.14	1249293.19

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район


И.В. Турлюн

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 06.08.2021 № 1169

СОСТАВ
оргкомитета по проведению публичных слушаний

Турлюн Игорь Владимирович - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Усенко Антон Владимирович - начальник управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

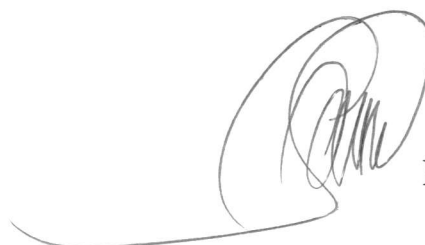
Шевченко Анастасия Руслановна - ведущий специалист отдела ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Давиденко Евгений Владимирович - директор Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, эксперт по проведению публичных слушаний (по согласованию);

Мануйлова Светлана Анатольевна - начальник правового управления администрации муниципального образования Темрюкский район.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район



И.В. Турлюн

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 06.08.2021 № 1169

СОСТАВ
рабочей группы по учету предложений и проведению публичных
слушаний


Рыбченко
Ольга Сергеевна

- главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район;

Шевчук
Надежда Дмитриевна

- главный специалист Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район



И.В. Турлюн

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 06.09.2021 № 1169

ПОРЯДОК

учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении проекта

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края» вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

- 1) проведение собраний граждан по месту жительства;
- 2) массовое обсуждение документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края;
- 3) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края (далее - предложения), выдвинутые на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения и замечания населения к опубликованному (обнародованному) постановлению «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края» могут вноситься со дня его опубликования до 10 сентября 2021 года в оргкомитет по проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края, и рассматриваются им в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются оргкомитетом по проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Темрюкский район, в частности, требованиям Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123.

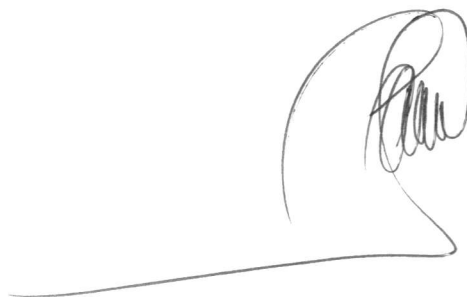
6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета по проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), прилегающей к улице Курортной и Темрюкскому заливу в станице Голубицкой Темрюкского района Краснодарского края, могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район



И.В. Турлюн