



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2025

№ 1344

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0105013:4 площадью 788 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Запорожский, ст-ца Запорожская, пер. Школьный, 29/ ул. Ленина, 29 А

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заказ: 2024-575-О, выполненного в 2024 г. ИП Чечиной В.И., заключения о результатах общественных обсуждений от 2 июля 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 11 августа 2025 г. № 17-39-6/25 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0105013:4 площадью 788 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Запорожский, ст-ца Запорожская, пер. Школьный, 29/ ул. Ленина, 29 А:

с северо-востока (земли поселения) – с 5,0 м до 0,0 м;

с юго-запада (участок по ул. Ленина, 29 с кадастровым номером 23:30:0105013:76) – с 3,0 м до 0,21 м;

с юго-востока (участок по пер. Школьный, 3 Б с кадастровым номером 23:30:0105013:165) – с 3,0 м до 1,0 м, в связи с несоблюдением требований технических и градостроительных регламентов при наличии существующего объекта капитального строительства на земельном участке.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0105013:4 площадью 788 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Запорожский, ст-ца Запорожская, пер. Школьный, 29/ул. Ленина, 29 А» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края



>
Ф.В. Бабенков