

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

16 июля 2024 г.

г. Темрюк

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 18 июня 2024 г. № 899 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденный решением XVIII сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 11 декабря 2015 г. № 93 «Об утверждении генерального плана Фонталовского сельского поселения Темрюкского района».

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях – проект внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений – комиссия по подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 18 июня 2024 г. № 899 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Состав комиссии по подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края утвержден постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 30 ноября 2022 г. № 2300 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» (в редакции постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 10 июня 2024 г. № 875).

Количество участников общественных обсуждениях, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 681 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края от 12 июля 2024 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№ п/п	Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и (или) замечаний
1	Василевская Тамара Михайловна, Карташева Зинаида Васильевна, Омельяненко Ольга Григорьевна, Бондаренко Марина Алексеевна, Ремизова Вера Владимировна, Анищенко Татьяна Евгеньевна	Против внесения изменений в генеральный план	Нецелесообразно. Проектом не предусматривается изменение категории земель и функционального зонирования в отношении указанных земельных участков. Проектом данные земельные участки отнесены к зоне застройки индивидуальными жилыми домами
2	Десятых Павел Владимирович	Против изменения функциональной зоны с общественно-деловой на жилую	Целесообразно данный земельный участок отнести к многофункциональной общественно-деловой зоне
3	Бахтерева Нина Сергеевна, Карпенко Ольга Николаевна, Тютеева Любовь Николаевна, Иванов Андрей Леонидович, Беседина Ангелина Викторовна Будникова Марина Владимировна, Тимофеев Сергей Иванович, Самсонова Анна Владимировна	Против внесения изменений в генеральный план	Нецелесообразно. Не содержится предложений и/или замечаний
4	Колодина Наталия Васильевна	Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования	Нецелесообразно. Данный земельный участок никогда не входил в границы населенного пункта
5	Бугришенко Олеся Геннадьевна, Коваль Алексей Николаевич (по доверенности Коваль Алексей Николаевич)	Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения	Нецелесообразно. Данные земельные участки сняты с кадастрового учета. Вновь образованные земельные участки относятся к сельскохозяйственным угодьям согласно сведениям государственного фонда данных. Руководствуясь Доктриной продовольственной безопасности

		функционального зонирования	Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, основными приоритетами которой, в том числе, являются восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель, защита и сохранение сельскохозяйственных угодий от водной и ветровой эрозии и опустынивания, принципом о приоритете охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, определенным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации, а также поручениями Губернатора Краснодарского края о проведении анализа утвержденных (проектов) документов территориального планирования муниципальных образований Краснодарского края на предмет на включения земель сельскохозяйственного назначения в границы населенных пунктов и организации работы об исключении из границ населенных пунктов сельскохозяйственных угодий, которые ранее были включены в границы и не получили освоения в виде застройки территории. Перечисленные земельные участки в Проекте исключены из границ населенных пунктов и отнесены к землям сельскохозяйственного назначения
6	Бедрик Григорий Николаевич	Против зоны отдыха возле кладбища	Нецелесообразно. Зонирование отображено в соответствии с кадастровым учетом
7	Макарова Наталия Николаевна Епишев Александр Алексеевич Бурнос Павел Пантелеевич Вшивкова Людмила Борисовна Зыкова Елена Евгеньевна Дегтярева Надежда Владимировна Дроздова Екатерина Николаевна Агбалян Галина Васильевна Кривоzubов Андрей Васильевич	Против внесения изменений в генеральный план, против изменения функциональной зоны на зону отдыха	Целесообразно отнести к зоне смешанной и общественно-деловой застройки, в которой возможно размещение как индивидуальных жилых домов, так и объектов туризма и рекреации, в том числе средств размещения различного типа

	<p>Макашевич Наталья Михайловна Мельников Александр Анатольевич Сибогатова Людмила Николаевна Дроздова Екатерина Николаевна Сушко Вероника Сергеевна Степашкина Лилия Салаватовна Глоба Ирина Ивановна Пиценко Анатолий Евгеньевич Агапова Марина Николаевна, Бабицина Елена Петровна, Омельяненко Олег Александрович</p>		
8	<p>Голубенко Павел Леонидович Смирнова Галина Иосифовна Долгорукова Ольга Михайловна Сушко Вероника Сергеевна Буркова Светлана Алексеевна Козлов Владимир Юрьевич Потапенко Георгий Владимирович Бельцов Александр Сергеевич Мясников Антон Олегович Котов Борис Анатольевич Цопкало Алексей Георгиевич Юрьева Татьяна Александровна Микаберидзе Игорь Михайлович Фёдорова Татьяна Владимировна Плесовских Татьяна Умеровна Щербинина Валентина Леонидовна</p>	<p>Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования</p>	<p>Целесообразно учесть предложения, сохранить в границах населенных пунктов в соответствии с предоставленными документами, подтверждающими отнесение к льготным категориям граждан, а также наличием жилого дома, в том числе в стадии строительства, без нарушения законодательства земельные участки 23:30:0201000:2108, 23:30:0201000:1813, 23:30:0201006:258, 23:30:0201000:4406, 23:30:0201000:4455, 23:30:0201000:4420, 23:30:0201000:4452, 23:30:0201000:4443, 23:30:0201000:4423, 23:30:0201000:4494, 23:30:0201000:4497, 23:30:0201000:4517, 23:30:0201000:4544, 23:30:0201000:4547, 23:30:0201000:4392, 23:30:0201000:4405, 23:30:0201000:4531, 23:30:0201000:4399, 23:30:0201000:4528, 23:30:0201000:4452, 23:30:0201000:4402, 23:30:0201000:4524, 23:30:0201006:247, 23:30:0201000:2673, 23:30:0201006:146, 23:30:0201006:154, 23:30:0201006:723, 23:30:0201006:724, 23:30:0201006:786, 23:30:0201006:694, 23:30:0201006:177, 23:30:0201009:10477, 23:30:0201009:11840, 23:30:0201009:10475 23:30:0201006:736, 23:30:0201006:268, 23:30:0201006:735, 23:30:0201000:2192, 23:30:0201000:2193, 23:30:0201006:250, 23:30:0201006:360, 23:30:0201006:266, 23:30:0201000:1799, 23:30:0201006:38, 23:30:0201000:2303, 23:30:0201000:3764</p>

	Хахалина Наталья Владимировна Усков Дмитрий Геннадьевич Мазунов Владеслав Андреевич		
9	Павлюков Юрий Михайлович, Трокай Ксения Вячеславовна, Муленко Руслан Владимирович, Коробицын Василий Анатольевич, Рылов Александр Владимирович, Литарова Ольга Николаевна, Павлюкова Елена Юрьевна, Афанасьева Елена Владимировна Журба Ольга Вячеславовна Иващенко Вера Николаевна Коновалов Александр Алексеевич Поклонова Кристина Юрьевна Загудалова Алина Евгеньевна Григорян Гурген Саркисович Самойленко Владимир Валерьевич Холодный Сергей Владимирович Лисовой Василий Геннадьевич Радионов Алексей Евгеньевич Афанасьева Александра Алексеевна Миронов Вадим Анатольевич Низамов Рустем Рашитович Шумилина Галина Сергеевна, Шумилин Сергей Викторович Вершинина Светлана Андреевна	Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования	Нецелесообразно. Перечисленные земельные участки относятся к сельскохозяйственным угодьям согласно сведениям государственного фонда данных. Руководствуясь Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, основными приоритетами которой, в том числе, являются восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель, защита и сохранение сельскохозяйственных угодий от водной и ветровой эрозии и опустынивания, принципом о приоритете охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, определенным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации, а также поручениями Губернатора Краснодарского края о проведении анализа утвержденных (проектов) документов территориального планирования муниципальных образований Краснодарского края на предмет на включения земель сельскохозяйственного назначения в границы населенных пунктов и организации работы об исключении из границ населенных пунктов сельскохозяйственных угодий, которые ранее были включены в границы и не получили освоения в виде застройки территории. Перечисленные земельные участки в Проекте исключены из границ населенных пунктов и отнесены к землям сельскохозяйственного назначения

	<p>Егорова Валентина Викторовна Андриянов Игорь Иванович Левдик Юрий Викторович, Никулина Алла Робертовна, Десятых Жанна Валентиновна, Павловский Александр Сергеевич, Сатин Алексей Валерьевич, Коротенко Сергей Андреевич</p>		
10	<p>Пахотина Алена Александровна</p>	<p>Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования</p>	<p>Целесообразно учесть предложение частично, сохранить в границах населенных пунктов земельные участки 23:30:0201000:2373, 23:30:0201000:1845 в соответствии с предоставленными документами, подтверждающими отнесение к льготным категориям граждан, а также наличием жилого дома, в том числе в стадии строительства, без нарушения законодательства.</p> <p>Перечисленные земельные участки относятся к сельскохозяйственным угодьям согласно сведениям государственного фонда данных.</p> <p>Руководствуясь Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, основными приоритетами которой, в том числе, являются восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель, защита и сохранение сельскохозяйственных угодий от водной и ветровой эрозии и опустынивания, принципом о приоритете охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, определенным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации, а также поручениями Губернатора Краснодарского края о проведении анализа утвержденных (проектов) документов территориального планирования муниципальных образований Краснодарского края на предмет на включения земель</p>

			<p>сельскохозяйственного назначения в границы населенных пунктов и организации работы об исключении из границ населенных пунктов сельскохозяйственных угодий, которые ранее были включены в границы и не получили освоения в виде застройки территории. Перечисленные земельные участки за исключением земельных участков 23:30:0201000:2373, 23:30:0201000:1845 в Проекте исключены из границ населенных пунктов и отнесены к землям сельскохозяйственного назначения.</p>
11	Екимова Юлия Владимировна	Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования	<p>Целесообразно учесть предложение частично, сохранить в границах населенных пунктов земельные участки 23:30:0201000:3815, 23:30:0201000:2050, 23:30:0201000:2137 в соответствии с предоставленными документами, подтверждающими отнесение к льготным категориям граждан, а также наличием жилого дома, в том числе в стадии строительства, без нарушения законодательства.</p> <p>Перечисленные земельные участки относятся к сельскохозяйственным угодьям согласно сведениям государственного фонда данных.</p> <p>Руководствуясь Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, основными приоритетами которой, в том числе, являются восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель, защита и сохранение сельскохозяйственных угодий от водной и ветровой эрозии и опустынивания, принципом о приоритете охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, определенным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации, а также поручениями Губернатора Краснодарского края о проведении анализа утвержденных (проектов) документов территориального планирования муниципальных образований Краснодарского края на предмет на включения земель сельскохозяйственного назначения в границы населенных пунктов и</p>

			<p>организации работы об исключении из границ населенных пунктов сельскохозяйственных угодий, которые ранее были включены в границы и не получили освоения в виде застройки территории. Перечисленные земельные участки за исключением земельных участков 23:30:0201000:3815, 23:30:0201000:2050, 23:30:0201000:2137 в Проекте исключены из границ населенных пунктов и отнесены к землям сельскохозяйственного назначения.</p>
12	Гзогян Арменуи Кареловна	<p>Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования</p>	<p>Целесообразно учесть предложение частично, сохранить в границах населенных пунктов земельный участок 23:30:0202002:796 в соответствии с предоставленными документами, подтверждающими отнесение к льготным категориям граждан, а также наличием жилого дома, в том числе в стадии строительства, без нарушения законодательства.</p> <p>Перечисленные земельные участки относятся к сельскохозяйственным угодьям согласно сведениям государственного фонда данных. Руководствуясь Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, основными приоритетами которой, в том числе, являются восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель, защита и сохранение сельскохозяйственных угодий от водной и ветровой эрозии и опустынивания, принципом о приоритете охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, определенным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации, а также поручениями Губернатора Краснодарского края о проведении анализа утвержденных (проектов) документов территориального планирования муниципальных образований Краснодарского края на предмет на включения земель сельскохозяйственного назначения в границы населенных пунктов и организации работы об исключении из границ населенных пунктов сельскохозяйственных угодий, которые</p>

			ранее были включены в границы и не получили освоения в виде застройки территории. Перечисленные земельные участки за исключением земельного участка 23:30:0202002:796 в Проекте исключены из границ населенных пунктов и отнесены к землям сельскохозяйственного назначения
--	--	--	---

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и (или) замечаний
1	Костромина Алена Игоревна, Васильева Антонина Васильевна, Батраченко Ирина Александровна, Горина Елена Витальевна, Чуманова Вера Федоровна, Грацберх Вера Николаевна, Шехматова Анастасия Валерьевна, Пилипец Виктория Витальевна, Некрасова Софья Александровна, Корякова Наталья Юрьевна, Тихоненко Эльзара Анваровна, Прокеев Николай Федорович, Томчик Александр Витальевич, Сулинова Елена Сергеевна, Нипитцев Вадим Станиславович, Самыкина Анна Евгеньевна, Блинова Елена Анатольевна, Селицкая Нина Александровна	Против внесения изменений в генеральный план	Нецелесообразно. Проектом не предусматривается изменение категории земель и функционального зонирования в отношении указанных земельных участков. Проектом данные земельные участки отнесены к зоне застройки индивидуальными жилыми домами
2	Мухлынин Александр Викторович	Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного	Целесообразно отнести земельный участок к существующей зоне застройки индивидуальными жилыми домами. Исключать из границ данный земельный участок Проектом не предусмотрено

		участка, против изменения функционального зонирования	
3	Гореликова Елена Юрьевна	Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования	Целесообразно учесть предложение, сохранить в границах населенных пунктов в соответствии с предоставленными документами, подтверждающими отнесение к льготным категориям граждан, а также наличием жилого дома, в том числе в стадии строительства, без нарушения законодательства земельные участки с кадастровыми номерами 23:30:0201006:256, 23:30:0201006:279, 23:30:0201006:280. Исключение из границ населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201006:288 Проектом не предусмотрено
4	Новопашенный Станислав Олегович, Рудь Татьяна Викторовна	Против внесения изменений в генеральный план, против изменения функционального зонирования с жилой зона на зону рекреации	Нецелесообразно. В границах указанных участков проходит естественный водоток. Данная территория отнесена к проектируемой рекреационной зоне с целью недопущения застройки и нарушения рельефа естественного водотока.
5	ООО «Зея»	Против внесения изменений в генеральный план, против изменения функционального зонирования с жилой зона на зону рекреации	Целесообразно данный земельный участок отнести к многофункциональной общественно-деловой зоне
6	Абучев Джабир Азизович, Керимова Зульфия Джабировна	Отнести земельный участок к общественно-деловой зоне	Целесообразно данные земельные участки отнести к многофункциональной общественно-деловой зоне
7	Абдурахманова Рейганат Рамидиновна	Отнести в жилую зону	Целесообразно указанные земельные участки отнести к зоне застройки индивидуальными жилыми домами в связи с фактическим видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства
8	Наумкина Ольга Геннадьевна, Наумкин Николай Сергеевич	Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования	Целесообразно учесть предложения, сохранить в границах населенных пунктов в соответствии с предоставленными документами, подтверждающими отнесение к льготным категориям граждан, а также наличием жилого дома, в том числе в стадии строительства, без нарушения законодательства земельные участки с кадастровыми номерами 23:30:0201006:128, 23:30:0201006:129
9	Акопян Сима Акоповна	Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного	Целесообразно отнести к зоне смешанной и общественно-деловой застройки, в которой возможно размещение как индивидуальных жилых домов, так и объектов туризма и рекреации, в том числе средств размещения различного

		участка, против изменения функционального зонирования	типа. Исключение из границ населенного пункта указанных земельных участков Проектом не предусмотрено
10	Озмаян Алексей Аршакович, Каримов Владимир Филлиратович, Лысенков Илья Владимирович, Пусулиди Ольга Геннадьевна	Против изменения функциональной зоны с жилой на зону отдыха	Целесообразно отнести к зоне смешанной и общественно-деловой застройки, в которой возможно размещение как индивидуальных жилых домов, так и объектов туризма и рекреации, в том числе средств размещения различного типа
11	Малуха Анатолий Владимирович	Против изменения функциональной зоны с жилой на зону отдыха, рекреации	Целесообразно учесть предложение частично, земельный участок с кадастровым номером 23:30:0201009:10968 отнести к зоне смешанной и общественно-деловой застройки, в которой возможно размещение как индивидуальных жилых домов, так и объектов туризма и рекреации, в том числе средств размещения различного типа. Земельный участок с кадастровым номером 23:30:0201009:10966 видом разрешенного использования – улично-дорожная сеть, в Проекте отнесен к зоне транспортной инфраструктуры. Земельный участок с кадастровым номером 23:30:0201009:10264 в Проекте отнесет к проектируемой рекреационной зоне с целью недопущения застройки и нарушения рельефа естественного водотока
12	Налбандян Марина Владимировна	Предложение отнести земельный участок к общественно-деловой зоне	Целесообразно данный земельный участок отнести к многофункциональной общественно-деловой зоне
13	Потапова Елена Николаевна, Потапов Виталий Алексеевич, Аскарлов Руслан Маратович, Пирожкова Алла Владиславовна, Савуляк Алексей Юрьевич, Штефа Азалия Ильдусовна, Максимов Игорь Сергеевич, Иллясевич Людмила Сергеевна, Карпенко Светлана Юрьевна, Коваль Юрий Алексеевич, Ильинова Людмила Ивановна, Бояршинов Валерий Юрьевич	Против внесения изменений в генеральный план	Нецелесообразно. Не содержится предложений и/или замечаний

14	Неклюдова Любовь Вениаминовна	Сформировать зону пляжа в пос. Юбилейный	<p>Нецелесообразно.</p> <p>Данная территория расположена в границах особо охраняемой территории регионального значения «Государственный природный зоологический заказник регионального значения «ЗапорожскоТаманский». Заказник предназначен для сохранения, восстановления и воспроизводства объектов животного мира и среды их обитания, прежде всего охотничьих ресурсов, редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края. Границы и режим особой охраны утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.08.2015 № 716 (ред. от 8.11.2016 № 868)</p>
15	Новиков Александр Михайлович	Выделить земли для молодых и многодетных семей, предусмотреть развитие поселка Юбилейный	<p>Нецелесообразно. Проектом предусмотрены зоны специализированной общественно-деловой зоны, зоны рекреации. Общественный центр населенного пункта расположен вдоль главной улицы Ленина с выходом на берег Таманского залива и представлен отдельно стоящими зданиями дома культуры, административного здания, магазина, летнего кинотеатра, общежития. Композицию центра дополняет территория общеобразовательной школы на 300 мест, на которой расположен стадион. В поселке также имеется детский сад на 140 мест по ул. Красной.</p>
16	Бедрик Владимир Николаевич	Против расположения многоквартирного дома в охранной зоне 100 м от кладбища	<p>Нецелесообразно.</p> <p>Зона кладбищ, зона застройки жилыми домами отображена в соответствии с кадастровым учетом и сложившимся землепользованием.</p> <p>На территории Фонталовского сельского поселения расположены объекты, от которых может возникнуть негативное воздействие. С этой целью на карте зон с особыми условиями использования территорий показаны ориентировочные санитарно-защитные зоны.</p>
17	Меньшикова Оксана Георгиевна, Шихова Ирина Индусовна, Грачев Андрей Михайлович, Костромина Алена Игоревна, Русинова Леля Ширайловна,	Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения	Целесообразно отнести к зоне смешанной и общественно-деловой застройки, в которой возможно размещение как индивидуальных жилых домов, так и объектов туризма и рекреации, в том числе средств размещения различного типа

<p>Янкун Роман Ваулович, Трофиринко Наталья Александровна, Щербинская Галина Викторовна, Макарихина Ирина Игоревна, Юкина Галина Анатольевна, Шевелев Дмитрий Александрович, Мартirosян Геворг Камоевич, Удачин Станислав Геннадтевич, Караваев Олег Николаевич, Бушкевич Тарас Викторович, Кижакин Михаил Владимирович, Чикин Сергей Николаевич, Фогель Юрий Альфредович, Нестерова Любовь Николаевна, Фогель Любовь Егоровна, Игнатов Алексей Николаевич, Еремина Маргарита Владимировна, Горобец Галина Григорьевна, Лозинская Лидия Ивановна, Боргенс Сабина Андреевна, Сырбу Кирилл Васильевич, Рыжкова Елена Анатольевна, Лебедева Марина Юрьевна, Загаба Валентина Павловна, Косякина Елена Борисовна, Третьякова Евгения Филлиратовна, Шефер Татьяна Ивановна, Ведров Евгений Анатольевич, Фальков Геннадий Евгеньевич, Забородько Вадим Внатольевич,</p>	<p>функционального зонирования</p>	
---	--	--

<p>Забородько Елена Николаевна, Туляева Юлия Владимировна, Макарова Светлана Анатольевна, Скворцова Ирина Николаевна, Викторова Жанна Юрьевна, Гущин Николай Иванович, Асманова Анна Петровна, Мусийченко Федор Николаевич, Титов Денис Александрович, Мамедов Дмитрий Андреевич, Калугина Ирина Викторовна, Мираева Марина Александровна, Гришко Алена Владимировна, Шурасьева Ирина Николаевна, Егорова Марина Александровна, Каленик Елена Валерьевна, Голубовский Марк Генрихович, Габараева Татьяна Николаевна, Дресвянская Галина Анатольевна, Веселовский Виктор Григорьевич, Шихматов Илья Александрович, Купрева Ольга Леонидовна, Перфилов Андрей Александрович, Ставченко Сергей Никифорович, Князева Инна Георгиевна, Затоковенко Наталья Ярославовна, Налбандян Майрам Берчовна, Далакян Эрик Геворгович, Арзумян Гоарик Гургеновна, Бакалюк Анна Владимировна,</p>		
--	--	--

	<p>Городкова Эмилия Андреевна, Яковлева Тамара Евгеньевна, Кичигин Владимир Алексеевич, Новикова Виктория Александровна, Костина Лариса Александровна, Костина Ольга Валерьевна, Марьяненко Геннадий Тимофеевич, Компаниец Иван Александрович, Шабалин Алексей Сергеевич, Шабанова Лидия Дмитриевна, Глозмаг Оксана Михайловна, Гуляева Юлия Владимировна, Купсова Антонина Петровна, Дроздов Денис Юрьевич, Потапов Виталий Алексеевич, Потапова Елена Николаевна, Морозов Владимир Михайлович, Пинтакова Оксана Анатольевна, Подпригорова Татьяна Николаевна, Махова Татьяна Викторовна</p>		
18	ООО СК «Каскад»	Предусмотреть зонирование для строительства винодельни и автокемпинга	
19	Лядов Роман Борисович	Отнести территорию согласно представленной схеме к зоне, предусматривающей размещение объектов туризма, гостиничного обслуживания, гостиниц и аналогичных средств размещения	Целесообразно отнести к зоне отдыха в составе земель особо охраняемых территорий и объектов
20	Мисинёв Иван Николаевич,	Против внесения изменений в генеральный план,	Целесообразно учесть предложения, сохранить в границах населенных пунктов в соответствии с предоставленными

<p>Пономарев Борис Павлович, Фундорко Анна Исмагиловна, Шафин Дмитрий Сергеевич, Никитина Олеся Георгиевна, Куделенко Егор Русланович, Бовшик Роза Шахрудиевна, Бусырев Виктор Николаевич, Борисенко Татьяна Александровна, Мисинёва Мария Ивановна, Зыбин Дмитрий Викторович, Кардаев Александр Владимирович, Коновалов Алексей Анатольевич, Максимова Марина Андреевна, Ворончихина Мария Сергеевна, Креймер Анна Игоревна, Косорогова Варвара Михайловна, Шереметова Ольга Васильевна, Белоков Дмитрий Алексеевич, Новокшонова Людмила Александровна, Сафонова Татьяна Николаевна, Мамаева Татьяна Владимировна, Штефа Николай Сергеевич, Гаффанова Регина Илфировна, Залилова Ирина Юнировна, Нестерова Анна Григорьевна, Подъячая Татьяна Александровна, Абрамова Алла Юрьевна, Абрамов Даниил Дмитриевич, Кузьмичев Валентин Владимирович, Парусова Екатерина Владимировна,</p>	<p>против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования</p>	<p>документами, подтверждающими отнесение к льготным категориям граждан, а также наличием жилого дома, в том числе в стадии строительства, без нарушения законодательства, наличие утвержденного проекта планировки и межевания земельные участки с кадастровыми номерами 23:30:0201009:11602, 23:30:0201006:44, 23:30:0201006:64, 23:30:0201000:2334, 23:30:0201000:2335, 23:30:0201000:2158, 23:30:0201000:204, 23:30:0201006:259, 23:30:0201006:179, 23:30:0201006:260, 23:30:0201009:11592, 23:30:0201000:4433, 23:30:0201000:4382, 23:30:0201006:738, 23:30:0201000:2023, 23:30:0201000:2640, 23:30:0201000:2151, 23:30:0201000:3763, 23:30:0201000:1846, 23:30:0201000:2071, 23:30:0201000:2137, 23:30:0201006:255, 23:30:0201000:2022, 23:30:0201000:3761, 23:30:0201000:2189, 23:30:0201000:3754, 23:30:0201000:2273, 23:30:0201006:702, 23:30:0201006:71, 23:30:0201006:60, 23:30:0201006:139, 23:30:0201006:707, 23:30:0201006:235, 23:30:0201000:2135, 23:30:0201000:2134, 23:30:0201000:2021, 23:30:0201000:1803, 23:30:0201000:1802, 23:30:0201006:135, 23:30:0201006:133, 23:30:0201006:134, 23:30:0201006:273, 23:30:0201006:766, 23:30:0201006:142, 23:30:0201006:143, 23:30:0201006:267, 23:30:0201006:694, 23:30:0201006:265, 23:30:0201006:264, 23:30:0201006:774, 23:30:0201000:2109, 23:30:0201000:2674, 23:30:0201006:275, 23:30:0201006:729, 23:30:0201000:1803, 23:30:0201006:150, 23:30:0201006:278, 23:30:0201006:241, 23:30:0201000:2331, 23:30:0201006:274, 23:30:0201006:772, 23:30:0201000:3762, 23:30:0201000:2129, 23:30:0201000:2332, 23:30:0201009:11603, 23:30:0201009:11849, 23:30:0201006:269, 23:30:0201006:270, 23:30:0201009:10995, 23:30:0201000:2699, 23:30:0201000:1190, 23:30:0201000:1177, 23:30:0201000:1176, 23:30:0201000:1185, 23:30:0201000:1179, 23:30:0201000:1182, 23:30:0201000:1183, 23:30:0201000:1184, 23:30:0201000:1174, 23:30:0201000:1175, 23:30:0201000:1180, 23:30:0201000:1178, 23:30:0201000:1186, 23:30:0201000:1181, 23:30:0201000:1184, 23:30:0201000:1186, 23:30:0201000:1188, 23:30:0201006:34, 23:30:0201006:180, 23:30:0201000:2026, 23:30:0201000:2027, 23:30:0201000:2028, 23:30:0201000:2698, 23:30:0201006:242, 23:30:0201006:137, 23:30:0201000:2144</p>
---	--	--

<p>Алешкин Павел Андреевич, Петраковская Екатерина Олеговна, Соловых Елена Валентиновна, Радионов Алексей Евгеньевич, Лепинских Дмитрий Валерьевич, Михалевич Дмитрий Викторович, Куропятник Александр Николаевич, Бондаренко Владимир Юрьевич, Гуржиева Оксана Владимировна, Сакарова Ирина Дмитриевна, Пинчук Яна Александровна, Михайловская Татьяна Леонидовна по доверенности от Мальковой Натальи Жановны, Соловых Олег Николаевич, Ломакина Ксения Николаевна, Олефиренко Елена Алексеевна, Бессонов Антон Андреевич, Барсуков Леонид Олегович, Власов Виктор Иванович, Солдатов Игорь Леонидович, Хмелева Ольга Николаевна, Позднякова Ульяна Генриховна, Полякова Ирина Олеговна, Сомов Александр Николаевич, Иващенко Константин Григорьевич, Осипян Арсен Юрьевич, Иевлев Игорь Михайлович, Корнаухов Андрей Николаевич,</p>		
---	--	--

	<p>Секацкая Александра Олеговна, Зилинский Евгений Анатольевич, Голованова Марина Михайловна, Ивлева Ольга Владимировна, Бессонова Ирина Александровна, Наумкин Евгений Викторович (по доверенности Наумкина Ольга Ярославовна), Белова Айгуль Мугалимовна</p>		
21	<p>Бакланов Владимир Николаевич, Евдощенко Анна Петровна, Чорный Андрей Юлианович, Каницев Кирилл Константинович, Третьяченко Александр Владимирович, Ильгов Владимир Иванович, Смирнова Юлия Торэновна, Шалденко Андрей Юрьевич, Данилова Виктория Александровна, Кульмухаметова Зухра Аленсасурова, Хамзин Юрий Анварович, Хамзина Татьяна Леонидовна, Рахмангулов Виталий Асхатович, Иващенко Мария Васильевна, Минеев Андрей Сергеевич, Рогожкин Руслан Павлович, Шагинян Арман Левикович, Кузьмичев Андрей Александрович, Фефелов Владимир Александрович, Куликов Юрий Петрович, Гыстаров Руслан Бамирович,</p>	<p>Против внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения, против исключения из границ населенного пункта земельного участка</p>	<p>Нецелесообразно. Перечисленные земельные участки относятся к сельскохозяйственным угодьям согласно сведениям государственного фонда данных. Руководствуясь Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, основными приоритетами которой, в том числе, являются восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель, защита и сохранение сельскохозяйственных угодий от водной и ветровой эрозии и опустынивания, принципом о приоритете охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, определенным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации, а также поручениями Губернатора Краснодарского края о проведении анализа утвержденных (проектов) документов территориального планирования муниципальных образований Краснодарского края на предмет на включения земель сельскохозяйственного назначения в границы населенных пунктов и организации работы об исключении из границ населенных пунктов сельскохозяйственных угодий, которые ранее были включены в границы и не получили освоения в виде застройки территории. Перечисленные земельные участки в Проекте исключены из границ</p>

<p>Ильнишин Константин Егорович, Куделенко Егор Русланович, Зыряева Татьяна Петровна, Бурнин Алексей Александрович, Дементьев Станислав Юрьевич, Дементьева Ксения Викторовна, Зеленский Николай Иванович, Зеленская Надежда Николаевна, Ильгова Оксана Сергеевна, Краснюкова Ольга Юрьевна, Абдулдаянов Борис Наилович, Власовец Александр Михайлович, Власов Александр Викторович, Пирогова Ирина Юрьевна, Трофимов Владимир Владимирович, Хажеинова Юлия Михайловна, Милаев Игорь Святославович, Саснык Мария Николаевна, Бунятова Ольга Вячеславовна, Ялаев Альберт Мтаорович, Гроссу Маяк Амаякович, Тамара Геннадьевна Минаньян, Тамара Андреевна Тарасюк, Оксана Ивановна Ольховская, Анастасия Васильевна, Чаус Ольга Николаевна, Петрова Татьяна Ивановна, Краснобрижая Наталья Владимировна, Зыков Павел Сергеевич, Колесников Ралан Николаевич,</p>		<p>населенных пунктов и отнесены к землям сельскохозяйственного назначения</p>
--	--	--

<p>Литвинова Надежда Алексевна, Колоколкин Илья Николаевич, Кладнева Ирина Евгеньевна, Семенов Александр Иванович, Чорня Нина Адлександровна, Тихонова Татьяна Федоровна, Таранюк Сергей Николаевич, Сидоренко Светлана Николаевна, Никулина Лилия Александровна, Степнова Светлана Степановна, Сорокина Анна, Чигирь Лариса Александровна, Олефиренко Елена Алексеевна, Пауков Сергей Георгиевич, Яковлева Юлия Сергеевна, Герценбергер Ирина Викторовна, Иллиясевич Людмила Сергеевна, Панина Анна Александровна, Денисенко Виталий Валентинович, Воробьева Олеся Валерьевна, Лобанкова Марина Владимировна, Смирнов Олег Павлович, Саакян Маргарита Сагателовна, Вачнадзе Теймураз Расимович, Колчина Вера Викторовна, Пасько Елена Петровна, Макаров Алексей Николаевич, Иващенко Вера Николаевна, Суставова Ольга Владимировна, Васильева Диана Сергеевна, Шиман Ирина Викторовна,</p>		
---	--	--

<p>Миронов Евгений Леонидович, Винник Ольга Ильинична, Петлина Татьяна Егоровна, Локтионов Юрий Николаевич, Шульгина Светлана Витальевна, Мальковский Дмитрий Анатольевич, Буряя Ольга Юрьевна, Фещенко Павел Валерьевич, Фещенко Елена Анатольевна, Ястребов Валерий Валентинович, Мальковская Наталья Борисовна по доверенности Солдатова Е.В., Костюнина Инна Викторовна, Ванина Валентина Владимировна, Ахатова Инзиля Ильясовна, Кладько Михаил Валерьевич, Емельянова Татьяна Ивановна, Стогов Василий Владимирович, Басаргина Валерия Сергеевна, Бессонова Лира Николаевна, Задерей Ирина Владимировна, Дуев Сергей Сергеевич, Васильева Анна Владимировна, Шушаков Александр Сергеевич, Шиман Антонина Егоровна, Криворучко Татьяна Владимировна, Ткачева Лариса Васильевна, Тюрина Екатерина Сергеевна, Асламазова Ольга Васильевна, Советкина Анастасия Сергеевна,</p>		
--	--	--

<p>Негеля Ольга Михайловна, Ситчихина Юлия Борисовна, Абелян Ирина Викторовна, Чорня Василе, Столярова Ольга Васильевна, Абелян Вардан Роландович, Севостьянова Ольга Николаевна, Литвинов Вячеслав Васильевич, Приходько Эдуард Артурович, Тарасова Алена Сергеевна, Мкртичян Ваган Артурович, Маркина Елена Анатольевна, Жуков Михаил Михайлович, Знаменских Артем Игоревич, Зайцева Наталья Афанасьевна, Бунин Виталий Владимирович, Бунина Инна Валентиновна, Скопа Константин Сергеевич, Атеева Марина Сергеевна, Малюгина Евгения Ивановна, Винокуров Валерий Викторович, Прудаева Фаузия Ахматулловна, Чешегорова Елизавета Сергеевна, Кладиева Ирина Евгеньевна, Кучеренко Артем Русланович, Харченко Наталья Владимировна, Муллаяров Искандер Данилевич, Каюмова Лилия Мунавировна, Ковальский Даниил Вячеславович, Обернибесов Алексей Алексеевич,</p>		
--	--	--

<p>Стрижов Александр Викторович, Резинкин Константин Васильевич, Низамутдинов Ренат Сагетдинович, Горностаева Светлана Анатольевна, Привезенцев Сергей Сергеевич, Гаврюшова Олеся Сергеевна, Манжелевская Мария Анатольевна, Яровой Роман Анатольевич, Скляр Денис Владимирович, Мкртичян Норвард Рафаеловна, Темникова Наталия Михайловна, Микрюков Александр Михайлович, Колесникова Юлия Валерьевна, Колесникова Светлана Митхайловна, Полтарацкий Сергей Сергеевич, Коновалов Никита Михайлович, Полтарацкий Сергей Сергеевич, Кукоев Арсений Алексеевич, Полтарацкий Сергей Сергеевич, Горбунов Алексей Анатольевич, Печенко Любовь Григорьевна, Антакова Ольга Владимировна, Яковлева Тамара Евгеньевна, Белякова Яна Сергеевна, Крохин Михаил Викторович, Петкевич Марина Анатольевна, Ладыгин Сергей Дмитриевич, Чурочкина Ирина Сергеевна, Алтунян Ирина Александровна,</p>		
--	--	--

<p>Ечманова Ольга Станиславовна, Сливкина Елена Николаевна, Беличенко Елена Алексеевна, Ромашов Евгений Сергеевич, Кулакова Дарина Владимировна, Уварова Юлия Владимировна, Притула Александр Дмитриевич, Доценко Елена Викторовна, Турский Никита Анатольевич, Климов Дмитрий Вячеславович, Чупрова Екатерина Александровна, Котельникова Юлия Сергеевна, Каковка Валентина Юрьевна, Селиванова Ольга Рустамовна, Журавлев Александр Сергеевич, Кондратенко Галина Геннадьевна, Кондратенко Станислав Олегович, Ощепков Алексей Владимирович, Ощепкова Ольга Евдокимовна Гришко Алена Владировна, Коваль Елена Васильевна, Хуснутдинова Марина Андреевна, Баранов Александр Петрович, Летуновская Татьяна Николаевна, Мухин Алексей Викторович, Борзова Ольга Николаевна, Горбунова Елена Игоревна, Воротынцева Александра Сергеевна, Кожемяко Михаил Сергеевич,</p>		
---	--	--

<p>Бондаренко Сергей Юрьевич, Третьяков Николай Николаевич, Бобрышева Ирина Васильевна, Гридасов Олег Николаевич, Сычева Светлана Юрьевна, Аничкина Эльза Людасовна, Аринкина Юлия Владимировна, Трушель Татьяна Владимировна, Скрипниченко Николай Александрович, Сахно Евгений Иванович по доверенности Оганесова Рубена Юрьевича, Кушнарченко Нелли Григорьевна, Ростова Инна Владимировна, Андреев Геннадий Анатольевич, Котова Елена Георгиевна, Чунихина Наталья Алексеевна, Иванова Марина Леонидовна, Бекирова Зейнеп Мустафаевна, Лосева Ирина Евгеньевна, Плотников Алексей Николаевич, Никулица Анна Михайловна, Перефильева Наталья Иванова Сычева Валентина Владимировна, Алтунян Ирина Александровна, Семенова Анастасия Романовна, Баймурзинова Нагима Хаиповна, Силкин Андрей Анатольевич, Степанов Виктор Юрьевич, Дзюба Валентина Андреевна,</p>		
--	--	--

<p>Партигул Наталья Владимировна, Мальцева Галина Александровна, Ельшаев Юрий Николаевич, Пастернак Эдуард Брониславович, Ващенко Тамара Юрьевна, Марченко Александра Юрьевна, Плесовских Лариса Геннадьевна, Бадалян Даниел Петикович, Бессонова Лира Николаевна, Стрельников Артем Владимирович, Стрельников Артем Владимирович, Караваева Наталья Михайловна, Рожков Андрей Борисович, ООО «РеалКом Поргал», Артамонова Марина Викторовна, Данилов Иван Евгеньевич, Смирнов Александр Александрович, Велигжанинова Наталья Александровна, Машкен Марат Галиолович, Хохлов Дмитрий Сергеевич, Добровольская Дарья Викторовна, Фирсова Светлана Александровна, Слабоспицкая Наталья Николаевна, Климчук Алена Александровна, Федорец Нина Сергеевна, Мозоль Екатерина Владимировна, Штина Оксана Александровна, Досугов Евгений Александрович, Марковский Павел Николаевич,</p>		
--	--	--

<p>Шишлянников Олег Витальевич, Артамонова Марина Викторовна, Измайлова Марина Евгеньевна, Хагай Анастасия Викторовна, Курносенкова Ольга Петровна, Павлова Стэлла Эдуардовна, Аксенова Оксана Игоревна, Степанова Анна, Ульянова Надежда Владимировна, Ганусова Нелли Витальевна, Рубан Наталья Юрьевна, Князева Татьяна Анатольевна, Скрипник Надежда Александровна, Князев Андрей Владимирович, Князев Евгений Евгеньевич, Кудрявцева Яна Сергеевна, Никоненко Тамара Ивановна, Власов Александр Валерьевич, Белых Татьяна Григорьевна, Зарубин Дмитрий Алексеевич, Королева Ниталия Владимировна, Шигапова Гульнара Ильдаровна, Краснов Петр Федорович, Романова Марина Михайловна, Башкиров Артем Владимирович, Лобанкова Марина Владимировна, Мошкина Марина Александровна, Ребеза Ольга Александровна, Чиянова Анастасия Валерьевна, Горлов Сергей Викторович,</p>		
---	--	--

<p>Матвеева Ольга Васильевна, Андреевская Оксана Юрьевна, Бойко Наталья Сергеевна, Болдырев Евгений Васильевич, Кийкова Юлия Викторовна, Жуков Александр Викторович, Савин Ольга, Мулявка Наталья Борисовна, Вилявин Виталий Валерьевич, Никурашина Ирина Викторовна, Булатова Русалина Владиковна, Плаксина Наталья Александровна, Клинкова Анна Владимировна, Олешко Денис Николаевич, Гнатюк Наталья Ивановна, Овчинников Алексей Александрович, Лескова Елена Владимировна, Суржан Оксана Александровна, Давтян Мария Александровна, Сосновский Сергей Валерьевич, Волков Иван Алексеевич, Рожкова Эльвира Газизяновна, Стекланникова Юлия Маратовна, Романова Геогина Романовна, Куликова Юлия Владимировна, Шоркина Елена Дмитриевна, Скидан Наталья Васильевна, Краснова Елена Алексеевна, Истомина Анна Васильевна, Пьянков Николай Юрьевич,</p>		
--	--	--

<p>Филиппова Инна Геннадьевна, Яворский Григорий Владимирович, Егоров Николай Борисович, Еременко Татьяна Владимировна, Подваркин Юрий Александрович, Бирюкова Юлия Юрьевна, Тарасеева Галина Викторовна, Пирожков Дмитрий Александрович, Буданова Ирина Владимировна, Богатырева Надежда Александровна, Видусов Евгений Владимирович, Кондраков Игорь Владимирович, Мальгина Елена Александровна, Анфалов Илья Викторович, Пудов Павел Александрович, Климов Денис Валерьевич, Николаенко Надежда Юрьевна, Моргун Елена Степановна, Ларионова Марина Николаевна, Крупнова Наталья Николаевна, Засыпкина Василина Сергеевна, Онюшкина Ирина Владимировна, Сахно Евгений Иванович, Вьюжанин Геннадий Сергеевич, Кочкин Павел Петрович, Агаджанов Артур Варганович, Меликов Замир Константинович, Жуков Александр Викторович, Трофимов Владимир Владимирович, Штырхунова Надежда Леонидовна,</p>		
--	--	--

<p>Клишко Наталия Владимировна, Зеленский Дмитрий Николаевич, Сулейманов Рустем Сейтабасович, Сизова Екатерина Сергеевна, Гончаренко Андрей Иванович, Кукоев Арсений Алексеевич, Ястребов Валерий Валентинович, Сушко Вероника Сергеевна, Кушнаренко Нелли Григорьевна, Литвинков Антон Петрович, Анурьева Анна Леонидовна, Новикова Елена Викторовна, Егорова Любовь Афанасьевна, Болховитин Дмитрий Николаевич, Васильченко Сергей Юрьевич, Худякова Светлана Ивановна, Добряк Елена Михайловна, Рондина Оксана Олеговна, Алмамедов Халид Шахназарович, Гукаленко Виктория Александровна, Иванова Людмила Александровна, Степанова Алла Николаевна, Юрьева Любовь Александровна, Петров Виктор Владимирович, Диденко Кирилл Александрович, Тагильцев Евгений Петрович, Набиуллина Елена Николаевна, Бельцов Сергей Александрович, Салихова Татьяна Александровна, Сафонов Максим Михайлович,</p>		
--	--	--

	<p>Пудова Ирина Александровна, Пестрякова Е.В., Абелян Раффи Роландович, Полякова Татьяна Ивановна, Бескоровайный Федор Леонидович, Николенко Василий Васильевич, Козупица Андрей Дмитриевич, Петров Андрей Викторович, по доверенности Иванов Иван Иванович, Кобылянский Виталий Юрьевич, Кабылянская Александра Витальевна, Левченко Марк Валерьевич, Власихина Ольга Валентиновна, Алмамедов Эмиль Халидович, Малахова Елена Ивановна, Нечаев Сергей Николаевич, Чигирь Лариса Александровна</p>		
22	<p>Гроссу Марина Игоревна, Гроссу Маяк Амаякович, Дейнега Николай Иванович, Староверов Вадим Викторович, Староверова Ирина Викторовна, Сахненко Валентина Степановна, Шапель Ирина Олеговна, Конакова Юлия Васильевна, Дуликова Елена Николаевна, Стрелец Инга Викторовна, Хахалина Наталья Владимировна</p>	<p>Против внесения изменений в генеральный план, против исключения из границ населенного пункта земельного участка, против изменения функционального зонирования</p>	<p>Целесообразно учесть предложение частично, сохранить в границах населенных пунктов земельные участки 23:30:0201000:2434, 23:30:0201000:2014, 23:30:0201003:597, 23:30:0201003:598, 23:30:0201000:1685, 23:30:0201003:201, 23:30:0201003:590, 23:30:0201006:7, 23:30:0201009:10982, 23:30:0201006:693 в соответствии с предоставленными документами, подтверждающими отнесение к льготным категориям граждан, а также наличием жилого дома, в том числе в стадии строительства, без нарушения законодательства. Перечисленные земельные участки относятся к сельскохозяйственным угодьям согласно сведениям государственного фонда данных. Руководствуясь Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 21.01.2020 № 20, основными приоритетами которой, в том числе, являются восстановление и повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения,</p>

			<p>предотвращение сокращения площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное использование таких земель, защита и сохранение сельскохозяйственных угодий от водной и ветровой эрозии и опустынивания, принципом о приоритете охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, определенным статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации, а также поручениями Губернатора Краснодарского края о проведении анализа утвержденных (проектов) документов территориального планирования муниципальных образований Краснодарского края на предмет на включения земель сельскохозяйственного назначения в границы населенных пунктов и организации работы об исключении из границ населенных пунктов сельскохозяйственных угодий, которые ранее были включены в границы и не получили освоения в виде застройки территории. Перечисленные земельные участки за исключением земельных участков 23:30:0201000:2434, 23:30:0201000:2014, 23:30:0201003:597, 23:30:0201003:598, 23:30:0201000:1685, 23:30:0201003:201, 23:30:0201003:590, 23:30:0201006:7, 23:30:0201009:10982, 23:30:0201006:693 в Проекте исключены из границ населенных пунктов и отнесены к землям сельскохозяйственного назначения.</p>
--	--	--	---

Вывод уполномоченного органа по проведению общественных обсуждений:

Рассмотрев предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и иных участников общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края комиссия по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, признает общественные обсуждения, проведенные в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), состоявшимися.

Откорректировать проект внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края по результатам рассмотрения замечаний и предложений, признанных комиссией по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

целесообразными к учету.

В соответствии с частью 9 статьи 28 ГрК РФ проект внесения изменений в генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края направить главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения о согласии с проектом внесения изменений в генеральный план и направлении его в Совет муниципального образования Темрюкский район, либо об отклонении проекта и о направлении его на доработку.

Председатель комиссии

С.А. Мануйлова

Секретарь комиссии

Н.М. Каминская