



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.10.2023

№ 567-р

г. Темрюк

**Об утверждении прогноза социально-экономического развития
муниципального образования Темрюкский район на среднесрочный
период на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 6 ноября 2015 г. № 3267-КЗ «О стратегическом планировании в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 20 января 2016 г. № 20 «О порядке разработки и корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район на среднесрочный период» (в редакции постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 30 октября 2018 г. № 1444), распоряжением администрации муниципального образования Темрюкский район от 31 мая 2023 г. № 252-р «Об утверждении плана разработки в 2023 году прогноза социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы»:

1. Утвердить:

1) прогноз социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район на среднесрочный период на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов (приложение 1);

2) пояснительную записку к прогнозу социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район на среднесрочный период на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов (приложение 2).

2. Первому заместителю главы муниципального образования Темрюкский район, заместителям главы муниципального образования Темрюкский район и руководителям структурных подразделений администрации муниципального образования Темрюкский район в работе руководствоваться прогнозом социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район на среднесрочный период на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов и обеспечить достижение прогнозных показателей (по курируемым направлениям).

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать распоряжение «Об утверждении прогноза социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район на среднесрочный период на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Криворучко Л.В.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 10.10.2025 № 567-р

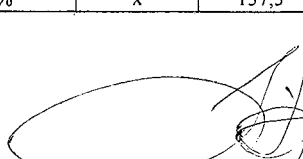
ПРОГНОЗ
социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район
на среднесрочный период на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	оценка	прогноз (базовый вариант)		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Население							
	Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. чел.	126,413	125,601	126,497	127,292	127,518	127,991
	<i>темп роста</i>	%	х	99,4	100,7	100,6	100,2	100,4
	Родившиеся	тыс. чел.	1,123	1,076	0,963	0,940	0,925	0,920
	<i>темп роста</i>	%	х	95,8	89,5	97,6	98,4	99,5
	Умершие	тыс. чел.	2,147	1,791	1,728	1,666	1,607	1,552
	<i>темп роста</i>	%	х	83,4	96,5	96,4	96,5	96,6
	Прибывшие на территорию	тыс. чел.	5,529	5,727	5,690	5,500	5,220	5,800
	<i>темп роста</i>	%	х	103,6	99,4	96,7	94,9	111,1
	Выбывшие за пределы территории	тыс. чел.	4,178	4,538	3,608	4,500	4,360	4,400
	<i>темп роста</i>	%	х	108,6	79,5	124,7	96,9	100,9
2	Промышленное производство, в том числе:	млн. руб.	87 111,4	106 089,3	99 987,7	105 449,3	112 014,9	121 419,2
	<i>темп роста</i>	%	х	121,8	94,2	105,5	106,2	108,4
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	84 630,7	102 941,8	96 114,7	101 318,0	107 614,5	116 671,0
	<i>темп роста</i>	%	х	121,6	93,4	105,4	106,2	108,4
	Добыча полезных ископаемых	млн. руб.	3 641,3	3 699,7	2 883,2	2 849,5	2 598,3	2 513,8
	<i>темп роста</i>	%	х	101,6	77,9	98,8	91,2	96,7
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	3410,5	3486,9	2728,2	2687,9	2429,4	2336,4
	<i>темп роста</i>	%	х	102,2	78,2	98,5	90,4	96,2
	Обрабатывающие производства	млн. руб.	82 083,4	100 840,8	95 428,5	100 804,9	107 481,6	116 800,5
	<i>темп роста</i>	%	х	122,9	94,6	105,6	106,6	108,7
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	80053,6	98117,5	91935,9	97078,7	103514,2	112521,6
	<i>темп роста</i>	%	х	122,6	93,7	105,6	106,6	108,7
	Обеспечение электрической энергией, газом и паром	млн. руб.	679,8	687,9	760,1	812,4	874,5	950,9
	<i>темп роста</i>	%	х	101,2	110,5	106,9	107,6	108,7
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	657,8	665,5	735,9	786,5	846,5	920,3
	<i>темп роста</i>	%	х	101,2	110,6	106,9	107,6	108,7
	Водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизация отходов	млн. руб.	707,0	860,9	916,0	982,5	1 060,5	1 154,0
	<i>темп роста</i>	%	х	121,8	106,4	107,3	107,9	108,8
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	508,7	671,9	714,7	764,9	824,3	892,7
	<i>темп роста</i>	%	х	132,1	106,4	107,0	107,8	108,3
3	Сельское хозяйство, в том числе:	млн. руб.	11 840,9	17 766,1	14 716,7	15 958,4	17 009,2	17 895,2
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	103,8	130,3	83,1	101,5	101,6	101,0
4	Транспорт и связь	млн. руб.	84 615,9	150 053,2	160 327,1	169 728,6	179 890,4	191 011,9
	<i>темп роста</i>	%	х	177,3	106,8	105,9	106,0	106,2
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	82 773,3	144 904,1	154 920,6	164 030,1	173 855,7	184 615,1
	<i>темп роста</i>	%	х	175,1	106,9	105,9	106,0	106,2
5	Строительство, в том числе:	млн. руб.	12 618,2	13 031,3	13 676,7	14 522,4	15 408,3	16 237,9
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	61,4	92,3	96,5	101,4	101,7	101,6

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	оценка	прогноз (базовый вариант)		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	11377,8	11234,7	11826,1	12641,0	13470,7	14239,0
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	61,1	88,2	96,8	102,1	102,2	101,9
6	Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. м. в общей площади	95,2	156,7	157,2	157,7	158,2	158,1
	<i>темп роста</i>	%	219,0	164,6	100,3	100,3	100,3	99,9
7	Потребительский рынок							
	Оборот розничной торговли, в том числе:	млн. руб.	24908,8	28228,8	31151,8	33756,7	36440,5	39414,0
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	113,2	99,4	105,1	103,3	103,5	104,0
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	13652,6	16551,7	17813,8	19340,7	20979,2	22734,8
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	115,6	106,4	102,5	103,5	104,0	104,2
	Оборот общественного питания, в том числе:	млн. руб.	927,5	1164,4	1381,7	1494,5	1619,5	1760,1
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	109,8	111,1	107,0	104,0	104,2	104,5
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	40,6	135,6	168,0	184,3	203,2	226,1
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	105,6	333,9	143,4	105,5	106,0	107,0
8	Санаторно-курортный комплекс							
	Доходы предприятий курортно- туристического комплекса - всего	млн. руб.	750,5	915,5	1226,1	1611,7	2153,6	2922,0
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	149,9	114,5	120,1	124,5	127,9	130,5
	в том числе доходы коллективных средств размещения	млн. руб.	689,5	853,6	1163,9	1546,4	2085,3	2850,5
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	154,7	115,7	121,5	125,9	129,2	131,5
	Количество отдыхающих - всего	тыс. человек	1009,5	1593,0	1594,1	1595,3	1595,3	1595,3
	<i>темп роста</i>	%	111,5	157,8	100,1	100,1	100,0	100,0
	Количество мест в организациях отдыха - всего	единиц	15385	14718	14718	14718	14718	14718
	<i>темп роста</i>	%	96,8	95,7	100,0	100,0	100,0	100,0
	Количество организаций - всего	единиц	298	272	468	469	469	469
	<i>темп роста</i>	%	107,6	91,3	172,1	100,2	100,0	100,0
9	Малое и среднее предпринимательство							
	Число субъектов малого предпринимательства - всего	единиц	4318	4451	4522	4542	4567	4606
	<i>темп роста</i>	%	x	103,1	101,6	100,4	100,6	100,9
	Численность работников субъектов малого предпринимательства	человек	4305	4278	4277	4296	4314	4354
	<i>темп роста</i>	%	x	99,4	100,0	100,4	100,4	100,9
	Число субъектов среднего предпринимательства - всего	единиц	12	16	16	16	16	17
	<i>темп роста</i>	%	x	133,3	100,0	100,0	100,0	106,3
	Численность работников субъектов среднего предпринимательства	человек	1580	2075	2075	2084	2093	2115
	<i>темп роста</i>	%	x	131,3	100,0	100,4	100,4	101,1
	Количество малых и средних предприятий (юридических лиц)	единиц	4330	4467	4538	4558	4583	4623
		%	x	103,2	101,6	100,4	100,5	100,9
	Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий (юридических лиц)	человек	5885	6353	6352	6380	6407	6469
		%	x	x	100,0	100,4	100,4	101,0
10	Инвестиции							

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	оценка	прогноз (базовый вариант)		
			2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Инвестиции в основной капитал, в том числе:	млн. руб.	17 281,9	38 163,0	45 201,3	47 962,3	50 360,4	55 522,3
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	43,8	191,3	111,9	100,8	100,2	105,4
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	16 807,5	37 633,9	44 536,0	47 208,2	49 568,6	54 670,2
	<i>темп роста</i>	% в сопост. ценах	43,4	193,9	111,9	100,7	100,2	105,4
11	Финансовая деятельность организаций							
	Прибыль прибыльных организаций, в том числе:	млн. руб.	47306,0	100544,8	87888,4	92738,0	99494,2	107674,2
	<i>темп роста</i>	Е	х	212,5	87,4	105,5	107,3	108,2
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	44812,5	98444,0	85687,3	90406,5	96990,8	104959,5
	<i>темп роста</i>	%	х	219,7	87,0	105,5	107,3	108,2
	Убытки, в том числе:	млн. руб.	3592,9	1410,9	2284,5	1958,0	1607,3	1270,9
	<i>темп роста</i>	%	х	39,3	161,9	85,7	82,1	79,1
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	2875,9	850,3	1672,2	1439,8	1183,3	929,0
	<i>темп роста</i>	%	х	29,6	196,7	86,1	82,2	78,5
	Сальдированный результат, в том числе:	млн. руб.	43713,1	99133,9	85603,9	90780,0	97886,9	106403,2
	<i>темп роста</i>	%	х	226,8	86,4	106,0	107,8	108,7
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	41936,6	97593,7	84015,1	88966,6	95807,4	104030,4
	<i>темп роста</i>	%	х	232,7	86,1	105,9	107,7	108,6
12	Фонд заработной платы, среднемесячная заработная плата и численность работников							
	Фонд заработной платы, в том числе:	млн. руб.	20 851,7	24 081,3	28 897,6	30 371,3	31 889,9	33 484,4
	<i>темп роста</i>	%	х	115,5	120,0	105,1	105,0	105,0
	по крупным и средним предприятиям	млн. руб.	19 213,4	22 253,7	26 731,6	28 068,2	29 443,5	30 886,3
	<i>темп роста</i>	%	х	115,8	120,1	105,0	104,9	104,9
	Численность работников, в том числе:	человек	36 012	35 471	37 030	37 067	37 141	37 289
	<i>темп роста</i>	%	х	98,5	104,4	100,1	100,2	100,4
	по крупным и средним предприятиям	человек	32 331	31 875	33 327	33 343	33 400	33 460
	<i>темп роста</i>	%	х	98,6	104,6	100,0	100,2	100,2
	Среднемесячная заработная плата, в том числе:	руб.	48251,4	56575,2	65031,9	68280,3	71551,4	74830,8
	<i>темп роста</i>	%	х	117,3	114,9	105,0	104,8	104,6
	по крупным и средним предприятиям	руб.	49 523,4	58 180,1	66 841,7	70 150,1	73 461,9	76 923,3
	<i>темп роста</i>	%	х	117,5	114,9	104,9	104,7	104,7
	Реальная заработная плата в % к пред. году	%	97,9	103,6	109,0	100,0	100,8	100,6
13	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	% ко всему населению	7,9	7,7	7,6	7,5	7,3	7,1
14	Среднегодовой уровень регистрируемой безработицы	% к численности рабочей силы	0,6	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2
15	Среднегодовая численность занятых в экономике	тыс. человек	50,604	50,998	51,583	52,142	52,654	53,145
	<i>темп роста</i>	%	х	100,8	101,1	101,1	101,0	100,9
16	Основные фонды							
	Полная учетная стоимость основных фондов на конец года	млн. руб.	168 149,0	230 859,0	260 643,0	292 348,0	325 610,0	360 148,0
	<i>темп роста</i>	%	х	137,3	112,9	112,2	111,4	110,6

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район



Р.Б. Волков

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 31.10.2023 № 567-р

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к прогнозу социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район на среднесрочный период на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов

Темрюкский район занимает выгодное географическое положение, располагаясь в юго-западной части Краснодарского края на Таманском полуострове, непосредственно граничит с республикой Крым, имеет прибрежную линию Азовского и Черного морей, что позволяет развивать морские порты Кавказ, Тамань и Темрюк.

Полезные ископаемые – углеводородное сырье, газ, формовочные, строительные пески, кирпичные глины, месторождения минеральных лечебных вод и лечебных иловых сероводородных грязей (Кизилташский лиман, лиман Цокур).

Численность постоянного населения составляет 125838 человек, из них городское население - 40994 человек. Численность населения в трудоспособном возрасте - 70959 человека.

Территориально-административная структура представлена администрацией муниципального образования, 1 городским и 11 сельскими поселениями. Районный центр - город Темрюк.

Темрюкский район Краснодарского края – один из самых инвестиционно-привлекательных районов не только в масштабах Южного Федерального округа. В комплексной оценке городских округов и муниципальных районов Краснодарского края по основным среднестатистическим показателям социально-экономического состояния и перспективного развития до 2025 г. Темрюкский район относится к группе муниципальных образований с высоким уровнем развития и по оценке 2022 г. занимает 2-е место в крае.

Темрюкский район относится к группе территорий с многоотраслевой экономикой. При этом наиболее развитыми и перспективными отраслями хозяйственной деятельности района являются: агропромышленный сектор, транспортный и санаторно-курортный комплекс. Имеется значительный потенциал развития существующих производств и создания новых.

Почвенные условия позволяют выращивать многие сельскохозяйственные культуры: виноград, зерновые, бахчевые. Основными направлениями развития сельскохозяйственного производства являются виноградарство и виноделие.

В районе создана мощная база виноделия, включающая 11 винодельческих организаций первичного и вторичного виноделия.

Транспортный комплекс Темрюкского района представлен вспомогательной и дополнительной транспортной деятельностью, водным и автомобильным транспортом и организациями, оказывающими диспетчерские услуги по пассажирским перевозкам. Приоритетными направлениями являются развитие портов, прилегающих территорий и транспортной сети. Небольшой по площади полуостров имеет три морских порта: порт Кавказ, порт Тамань и порт Темрюк. Порты Тамани приобрели важнейшее для страны значение и стали сосредоточием интересов не только правительства и предпринимателей различных регионов страны, но и зарубежных торговых партнеров.

Железнодорожная часть транспортного перехода через Керченский пролив, общей протяженностью 19 км, обеспечивает соединение транспортной инфраструктуры материковой части Российской Федерации и территории Республики Крым.

Одной из важнейших сфер деятельности современной экономики, нацеленной на удовлетворение потребностей людей в организации качественного отдыха, является туризм. Продвижение данного направления на внутреннем и международном туристских рынках является одной из приоритетных задач администрации муниципального образования Темрюкский район.

Темрюкский район обладает уникальными природными условиями для организации учреждений оздоровительного отдыха и лечения.

Протяженность морского побережья 250 км, из них 220 км песчаных пляжей.

Исторические и архитектурные ценности Темрюкского района являются одним из важнейших факторов, способствующих развитию туризма и, как следствие, повышению инвестиционной привлекательности.

Таким образом, у Темрюкского района широкие перспективы экономического роста. По удельному весу экономический потенциал района до 2026 г. составляет: транспортный комплекс – 48,9%, промышленный комплекс – 31,1%, потребительская сфера – 10,5%, строительный комплекс – 4,2%, сельское хозяйство – 4,5%, курортно-туристский комплекс – 0,7%.

1. Характеристика вариантов развития муниципального образования Темрюкский район. Оценка факторов и ограничений экономического роста в среднесрочный период

Прогноз социально-экономического развития края на среднесрочный период (далее – прогноз), является документом стратегического планирования и разрабатывается на основе сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации, стратегии социально-экономического развития Краснодарского края.

Разработка прогноза осуществлялась с учетом изменений внутренних и внешних условий, динамики внешнеэкономической конъюнктуры и тенденций развития мировой экономики, а также итогов социально-экономического развития Темрюкского района за январь-июль 2023 года.

Прогноз основных макроэкономических параметров до 2026 г. разработан в двух основных вариантах – базовом и консервативном.

Для минимизации рисков, связанных с формированием доходной части бюджета, в качестве основного рабочего выбран базовый сценарий, который характеризует развитие экономики района в условиях восстановительного характера, дальнейшего замедления инфляционных процессов, однако с определенным сохранением консервативных тенденций изменения внешних факторов.

Разработанный вариант прогноза характеризует развитие экономики района в условиях введенных ранее финансово-экономических санкций международного уровня, реализации принятых дополнительных мер стимулирующего характера и предполагает активную политику, направленную на обеспечение устойчивого развития экономики и социальной стабильности.

2. Оценка 2023 г. и прогноз на 2024-2026 г.г. социально-экономического развития Темрюкского района

2.1. Демография

Прогнозируемая численность постоянного населения в Темрюкском районе в 2023 г. увеличится на 1317 чел. или на 1% и составит 127155 чел., в том числе: численность городского населения – 41520 чел. (доля в общей численности населения составит 32,7%), сельского населения – 85635 чел. (доля в общей численности населения – 67,3%).

В сопоставлении с ранее прогнозируемым периодом численность постоянного населения за 2023 г. уменьшилась на 3,8% или на 486 чел. и составила 127155 чел. (ранее по прогнозу было 127641 чел.). Причинами снижения является завершение реализации крупных инвестиционных проектов.

Ожидаемое число родившихся детей в 2023 г. уменьшится на 10,5% по отношению к 2022 г. и составит 963 чел., число умерших также уменьшится на 63 чел. к уровню 2022 г. и составит 1728 чел., естественная убыль составит 765 чел.

Прогнозируемая численность прибывших в 2023 г. составит 5690 чел., выбывших – 3608 чел., миграционный прирост – 2082 чел.

Общий прирост населения к концу 2023 г. прогнозирует увеличение до 1317 чел.

В 2023 г. планируемую численность населения в трудоспособном возрасте будет увеличена и составит 73151 чел., из них: вступят в трудоспособный возраст – 1463 чел., за пределы трудоспособного возраста численность населения отсутствует.

Прогнозируемая численность постоянного населения в Темрюкском районе в 2024 г. по сравнению с 2023 г. увеличится на 0,2% или на 274 чел. и составит 127429 чел., в том числе численность городского населения – 41 680 чел. (удельный вес от общего числа населения составляет - 32,7%), сельского населения – 85749 чел. (удельный вес – 67,3%).

В сопоставлении с ранее прогнозируемым периодом численность постоянного населения за 2024 г. уменьшится на 0,3% или на 335 чел. и составила 127429 чел. (численность ранее 127764 чел.). Причинами снижения является завершение реализации крупных инвестиционных проектов.

Ожидаемое число родившихся снизится на 23 чел. и составит – 940 чел., число умерших снизится на 3,6% по отношению к 2023 г. и составит 1666 чел., естественная убыль - 726 чел.

Прогнозируемая численность прибывших в 2024 г. составит 5500 чел., выбывших – 4500 чел., миграционный прирост – 1000 чел.

В 2024 г. численность населения в трудоспособном возрасте составит 73206, что 0,1% больше уровня 2023 г., из них вступят в трудоспособный возраст – 1496 чел. Численность выбывших за пределы трудоспособного возраста составит 1658 чел.

С 2025 г. по 2026 г. прогнозируется увеличение численности постоянного населения:

в 2025 г. по сравнению с 2024 г. на 0,1% или на 178 чел. и составит 127607 чел.;

в 2026 г. по сравнению с 2025 г. на 0,6% или на 768 чел. и составит 128375 чел.

В сопоставлении с ранее прогнозируемым периодом численность постоянного населения на 2025 г. показывает снижение на 3,3% или на 424 человек и составит 127607 чел. (ранее прогнозируемый 2025 г. – 128031 чел.).

Прогнозируется небольшое снижение числа родившихся в 2025 г. по сравнению с 2022 г. на 0,1% или на 151 чел. и составит 925 чел. Снижение обусловлено сложившейся экономической ситуацией в стране, снижением возможности содержания семьи и детей, а также ухудшением репродуктивного здоровья женщин и снижением количества женщин репродуктивного возраста. В 2026 г. число рождающихся составит 920 чел.

Число умерших в 2025 г. по сравнению с 2022 г. снизится на 10,3% и составит 1607 чел. Естественная убыль в 2025 г. составит 682 чел. В 2026 г. число умерших составит 1552 чел., что на 13,3% меньше уровня 2022 г. Снижение числа умерших связано с проведением диспансеризации населения, позволяющей выявить заболевания различной этиологии на ранней стадии. Пропаганда здорового образа жизни и долголетия.

Прогнозируемая численность прибывших в 2025 г. составит 5220 чел., выбывших – 4360 чел., миграционный прирост – 860 чел.

Прогнозируемая численность прибывших в 2026 г. составит 5800 чел., выбывших – 4400 чел., миграционный прирост – 1400 чел.

Демографическая ситуация напрямую зависит от социально-экономического состояния муниципального образования и деятельности государственных и муниципальных структур, направленных на оздоровление и поддержку социальной сферы.

В 2020 г. разработана и утверждена Стратегии социально-экономического развития Темрюкского района Краснодарского края до 2030 г.

В рамках реализации задач по улучшению демографической ситуации планируется проведение мероприятий, направленных на стабилизацию численности населения и формирование социально-экономических предпосылок к последующему демографическому росту, поддержку материнства и детства, развитие системы консультативной и психологической поддержки семьи в целях создания благоприятного внутрисемейного климата, профилактики семейного неблагополучия, укрепление института семьи и брака.

Рост инвестиций, поддержка предпринимательства, развитие социальной сферы, повышение потребительского спроса, реализация крупных инвестиционных проектов, позволят увеличить спрос на труд и улучшить ситуацию на рынке труда.

2.2. Промышленность

Руководствуясь представленными материалами хозяйствующих субъектов (крупные, средние, малые предприятия) Темрюкского района, оценивая и принимая во внимание сложившиеся условия, обусловленные ранее введенными финансово-экономическими санкциями международного уровня, учитывая текущую ситуацию на рынке сбыта продукции, спрос покупателей на производимую продукцию, предоставляемые услуги, прогноз на 2023 год сложился следующим образом.

Ожидается уменьшение объема товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (предприятий полного круга) на 5,8% по отношению к 2022 г., составив 99987,7 млн. руб. (в действующих ценах), в том числе по разделам:

В «Добыча полезных ископаемых» снизится до 2883,2 млн. руб., с темпом роста к 2022 г. 77,9%;

С «Обрабатывающие производства» уменьшится до 95428,5 млн. руб., что ниже объемов отгрузки и производства 2022 г. на 5,4%;

Д «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» планируется увеличить до 760,1 млн. руб. с ростом на 10,5%;

Е «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» ожидаемый объем услуг составит 916,0 млн. руб. с ростом на 6,4% по отношению к 2022 г.

Объем промышленного производства ниже ранее прогнозируемого объема на 2023 г. на 11,4%.

Основное влияние на снижение отгрузки продукции, выполненных работ и услуг по сравнению с 2022 г. станет уменьшение объемов производства и отгрузки следующих наименований продукции:

нефти сырой мелко сернистой на 14,1%, газа нефтяного попутного на 18,4%. Основная причина снижения показателей (ООО «НК Приазовнефть») связана с формированием профиля добычи, учитывающего результаты пробной эксплуатации месторождения «Новое» с выбором оптимального режима работы скважины по результатам гидродинамических исследований (научным институтом проведены исследования данной скважины, по результатам

которой дано заключение о дебетовой возможности настоящего месторождения, что не позволит осуществлять в 2023-2026 г.г. добычу ископаемых с увеличением;

песков природных в 2,1 раза и составит 113,1 тыс. куб. м (уменьшен объем добычи в АО «Темрюкский комбинат строительных материалов» по причине завершения действия лицензии на добычу песка с 22.06.2023 г.; уменьшения количества договоров на данный вид материала);

масел растительных нерафинированных – на 46,5% и составит 35,0 тыс. тонн (ООО «Таманский завод переработки маслосемян», далее – ООО «ТЗПМ»);

жмыха и остатков кормовых твердых, полученных при экстракции подсолнечного масла – в 2,4 раза и составит 36,0 тыс. тонн (ООО «ТЗПМ»);

масла растительного рафинированного на 28,8% или 80,0 тыс. тонн (ООО «Пищевые ингредиенты», далее - ООО «ПИ»).

Согласно информации группы компаний «ЭФКО», основные причины снижения продукции масложировой отрасли:

ООО «ТЗПМ» - с марта 2023 г. оказывает услуги по переработке давальческого сырья (орехов ШИ) для ООО «ЭФКО» «Альтернативы масла какао» (новая компания группы компаний «ЭФКО» с 03.08.2021 г.; с момента регистрации, деятельность по статистической отчетности была отнесена на ОКВЭД 68.20, 52.10; с июля 2023 г. предприятие переведено в категорию «малых»);

ООО «ПИ» - в 2023 г. откорректировали план продаж продукции.

При этом, по сравнению с 2022 г., в ООО «ПИ» объемы производства жиров кондитерских выросли на 1,8% (360 тыс. тонн), маргарина на 0,1% (35,3 тыс. тонн).

В ОАО АПФ «Фанагория» ожидается спад производства дополнительных видов продукции:

масла растительного из виноградной косточки на 28,2% и составит 13,0 тыс. бут., продолжено изучение рынка потребительского спроса (продукция реализуется в фирменных магазинах ОАО АПФ «Фанагория»);

выпуск сортового виноградного сока «Рислинг» и «Каберне», в 2023 г. выпуск продукции составит только 74 тыс. бутылок (0,375л) или 91,5% от произведенных объемов в 2022 г. Одновременно, компания изучает рынок, покупательский спрос, на последующие периоды в планах компании значительных темпов роста не планируется.

В винодельческой отрасли:

вин столовых – на 1,1% и составит 8481,5 тыс. дал (планируют уменьшить производство в ООО «МЧВ» на 8,7%, ООО «ТВК «Кубань» на 11,7%, ООО «Кубанская винная компания» на 16,3%, ООО КЗ «Темрюк» в 2,1 раза).

Прочей продукции пищевой отрасли:

изделия кулинарные мясные, мясосодержащие и из мяса и субпродуктов птицы охлажденные, замороженные – на 1,7%, изделия мучные кондитерские, торты и пирожные недлительного хранения – на 5,8%, полуфабрикаты мясные,

мясосодержащие, охлажденные, замороженные – на 7,4%, продукты пищевые готовые и блюда на 11,7%, (снижение объемов производства ОП ЗАО «Тандер» - высокая конкуренция на рынке сбыта продукции).

В прочих отраслях:

товарного бетона (для реализации на сторону) ТООСП ООО «Дорожная строительная компания» произведет меньше на 26,2%, объем производства составит 60 тыс. куб. м; в связи с завершением выполнения основного объема СМР на объекте «строительство и реконструкция федеральной автодороги «А-289 Краснодар-Славянск-на-Кубани-Темрюк»;

материалов и изделий минеральных теплоизоляционных (керамзит) – на 27,4% и составит 32,0 тыс. куб. м. (ПАО КСМ «Первомайский» - уменьшено количество заключенных договоров с подрядными организациями на поставку продукции).

Наряду со снижением производства товаров, работ, услуг, в 2023 г. ожидается и положительная динамика по производству и отгрузке следующих видов продукции:

вин игристых и газированных из свежего винограда - на 0,4% и составит 2861,2 тыс. дал (рост за счет увеличения объемов производства в ООО «ТВК Кубань» на 49,7%, ООО «МЧВ» на 2,8%, ООО «Кубань-Вино» - на 0,6%);

вин ликерных – на 19,1% и составит 124,5 тыс. дал (рост за счет увеличения объемов производства в ООО «Кубань-Вино» - на 8,2%, ОАО АПФ «Фанагория» в 5,1 раза);

коньяка – на 42,3% (за счет ОАО АПФ «Фанагория» на 45,9%, ООО КЗ «Темрюк» на 1,9%);

напитков винных с ДЭС – в 2,4 раза (за счет ООО КЗ «Темрюк»).

виноматериала виноградного – на 2,5% и составит 6139,9 тыс. дал (ООО «КВК», ООО Винодельня «Юбилейная»);

консервов рыбных натуральных - на 1,6% и составит 22900 туб. (наращивание производства Темрюкским филиалом ООО «Омега»);

рыбы, переработанной и консервированной, ожидается на 1% больше, чем в 2022 г. (СПК Рыболовецкий колхоз «Имени Хвалюна»), за счет благоприятных погодных условий в Азово-Черноморском бассейне, предполагаемых прогнозов метеостанций и составит 996 тыс. тонн;

профилей незамкнутых холодной штамповки или гибки из нелегированных сталей (колья для виноградников) – на 12,5% и составит 1,5 тыс. тонн (ООО «Фанагория-Юг» - большего количества договоров на изготовление данного вида товаров).

Обеспечение электрической энергией, газом и паром ожидается с ростом к 2022 г. на 10,5% (в действующих ценах). В этом секторе, наряду с основными поставщиками ресурсов тепла, газа, энергии (Филиал ООО КТИ «Темрюкские тепловые сети», Филиал №13 АО «Газпром газораспределение Краснодар» и др.) планируют увеличить объемы выработки и компании, вырабатывающие электро- и теплоэнергию для производственных целей (ОАО АПФ «Фанагория», ОАО АФ «Южная», ООО «Югнефтехимтранзит», ООО «Пищевые ингредиенты»).

В 2023 г. ожидается с приростом и объем предоставлению услуг по «водоснабжению, водоотведению, сбору и утилизации отходов» на 6,4% (в действующих ценах) или 916 млн. руб.

В 2024 г. прогнозируется увеличение объема товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на 5,5%, которое составит 105449,3 млн. руб. (в действующих ценах).

Объем промышленного производства ниже ранее прогнозируемого объема на 2024 г. на 12%.

Причины отклонений связаны с внесением корректировок объемов:

- по разделу В «Добыча полезных ископаемых» за счет ООО «НК Приазовнефть», которое не планирует в 2024 г. увеличение валовой добычи нефти и газа - руководствуясь заключением научного института о дебетовой возможности нового месторождения «Новое»;

- по сектору «производство растительных и животных масел и жиров» ОКВЭД 10.4 за счет внесения корректировок в производственный план в 2023 г. в сторону уменьшения объемов производства масложировой продукции группы компаний «ЭФКО» по ряду объективных и субъективных причин;

- по сектору «производство прочих транспортных средств и оборудования» ОКВЭД 30 за счет ООО «Краншип», который в 2023 г. полностью реализовал и завершил контракт на строительство морских буксиров (договора переработки - изготовление только корпусов, строительство имеет длительный производственный цикл). Загрузки (новых контрактов) по судостроению на 2024-2026 г.г. на момент планирования показателей прогноза социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район нет.

По сравнению с 2023 г. темпы роста объемов производства прогнозируются по видам (разделам) экономической деятельности, в том числе:

С «Обрабатывающие производства» вырастут на 5,6% (в действующих ценах) в основном за счет увеличения загрузки производственных мощностей предприятий по производству растительных жиров и масел; винодельческими предприятиями по розливу алкогольной продукции, проведения модернизации производств, расширения ассортимента выпускаемой пищевой продукции и увеличения объемов производства;

Д «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» планируется увеличить до 812,4 млн. руб. с ростом на 6,9% за счет увеличения числа новых абонентов на потребление ресурса;

Е «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» ожидаемый объем услуг составит 982,5 млн. руб. с ростом на 7,2% по отношению к 2023 г. за счет увеличения: количества новых абонентов на потребление ресурса, объема предоставления услуг по сбору и утилизации отходов (ТКО, ЖБО).

В пищевой промышленности прогноз на увеличение производства продукции в натуральном выражении:

вин игристых и газированных из свежего винограда – на 2,4%, составив 2931,2 тыс. дал (объем будет увеличен за счет наращивания объемов производства всеми предприятиями, производящими данный вид продукции);

вин из свежего винограда, кроме вин игристых и газированных - на 3% составив 8733,7 тыс. дал (за счет модернизации оборудования для производства вина, наращивания объемов производств, всеми заводами, производящими вина столовые; новой компании ООО Винодельни «Юбилейная»);

напитков алкогольных дистиллированных (водка и ликероводочные изделия) - на 2,8% (за счет ОАО АПФ «Фанагория» в связи с покупательским спросом на алкогольную продукцию предприятия);

коньяка – на 1%, составив 96,6 тыс. дал (увеличение объемов производства ОАО АПФ «Фанагория», ООО «Коньячный завод «Темрюк»);

напитков винных с добавлением этилового спирта – на 15,7%, составив 14,7 тыс. дал (увеличение объемов за счет ООО «Коньячный завод Темрюк»);

вин ликерных - на 1%, составив 125,7 тыс. дал (наращивание объемов производства ООО «Кубань-Вино», ОАО АПФ «Фанагория»);

масел растительных нерафинированных – на 2,9%, составив 36 тыс. тонн (ООО «ТЗПМ»);

масел растительных рафинированных – на 7,8%, жиров специального назначения, маргарина – на 1,7% каждого наименования составив 86,2 тыс. тонн, 366 тыс. тонн, 35,9 тыс. тонн соответственно (ООО «ПИ»);

хлеба и хлебобулочных изделий - на 1,9% и составит 0,960 тыс. тонн (наращивание объемов производства, расширение ассортимента всеми производителями хлеба);

полуфабрикатов мясных – на 2,2%, составив 18,6 тонн (Темрюкское ОП ЗАО «Тандер»);

консервов рыбных натуральных – на 2,2%, составив 23400 туб (прирост ожидается в основном за счет наличия заказов в Темрюкском филиале ООО «Омега»);

соковая продукция из овощей и фруктов (натуральный виноградный сок) – на 1,4%, объем производства составит 75 туб. (ОАО АПФ «Фанагория»).

В прочих видах обрабатываемых производств прирост обеспечен за счет увеличения объемов производства:

бетона товарного (для реализации на сторону) – на 2%, составив 234,5 тыс. куб. м, смесей асфальтобетонных дорожных – на 0,8% составив 25,5 тонн (за счет ТООП ООО «Дорожная Строительная Компания», ТООП ООО «Интерстрой» на поставку бетона для строительства дорог, портовых и других объектов);

профилей незамкнутых холодной штамповки или гибких из нелегированных сталей (колья для виноградников) – на 1,3% и составит 1520 тонн (ООО «Фанагория-Юг» - рост обусловлен увеличением количества заказов в связи с расширением площадей насаждения молодых виноградников).

В разделе В «Добыча полезных ископаемых» на 2024 и последующие годы (до 2026 г. включительно) в целом ожидается отрицательная динамика,

так объем производства составит 2849,5 млн. руб. или 98,8% по отношению к 2023 г.

Основная причина снижения показателей добычи нефти и газа нефтяного попутного связана с формированием профиля добычи, учитывающего результаты пробной эксплуатации месторождения «Новое» с выбором оптимального режима работы скважины по результатам гидродинамических исследований (научным институтом проведены исследования данной скважины, по результатам которых дано заключение о дебетовой возможности настоящего месторождения, что не позволит осуществлять в 2024-2026 гг. добычу ископаемых с увеличением).

Прогнозируется «добыча полезных ископаемых» с ростом следующих материалов: щебня - на 1,5%, камня природного дробленного – на 10% (ПАО КСМ «Первомайский»), песков формовочных – на 1% (ЗАО «Таманский комбинат формовочных материалов»), природных - на 1,6% (АО «Темрюкский комбинат строительных материалов»).

На прогнозируемый период 2025-2026 г.г. объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в действующих ценах стабильно увеличивается:

- в 2025 г. - на 6,3% (в действующих ценах) и составит 112014,9 млн. руб., объем промышленного производства ниже ранее прогнозируемого объема в 2025 г. – на 14%;

- в 2026 г. - на 8,4% (в действующих ценах) и составит 121419,2 млн. руб.

Причины отклонений связаны с внесением корректировок объемов:

- по разделу «добыча полезных ископаемых» за счет ООО «НК Приазовнефть», которое не планирует в 2025-2026 г.г. увеличение валовой добычи нефти и газа - руководствуясь заключением научного института о дебетовой возможности нового месторождения «Новое»;

- по сектору «производство растительных и животных масел и жиров» ОКВЭД 10.4 за счет внесения корректировок в производственный план в 2023 г. в сторону уменьшения объемов производства масложировой продукции группы компаний «ЭФКО» по ряду объективных и субъективных причин.

В 2025-2026 г.г. положительная динамика обеспечивается увеличением объемов в натуральном выражении:

- по добыче полезных ископаемых в 2025 г.:

- песков (формовочных) природных – на 2% (167 тыс. куб. м - ЗАО Таманский комбинат формовочных материалов), АО «Темрюкский комбинат строительных материалов»);

- щебня – на 2,9%, камня дробленного природного на 13,6% (167,35 тыс. куб. м ПАО КСМ «Первомайский»).

- в 2026 г.:

- песков (формовочных) природных - на 3,2% (172,3 тыс. куб. м - ЗАО «Таманский комбинат формовочных материалов», АО «Темрюкский комбинат строительных материалов»);

- щебня – на 4,3% (174,3 тыс. куб. м ПАО КСМ «Первомайский»).

в обрабатывающих производствах в целом в 2025 г. - на 6,6% (в действующих ценах), в 2026 г. - на 8,7% (в действующих ценах) за счет прироста объемов производства в пищевой промышленности:

полуфабрикатов мясных в 2025 г. – на 3,2% (19,2 тонн), в 2026 г. – на 4,7% (20,1 тонн) (Темрюкское ОП ЗАО «Тандер»);

хлеба и хлебобулочных изделий в 2025 г. - на 2,6% (0,985 тыс. тонн), в 2026 г. – на 3,7% (1,022 тыс. тонн) (Темрюкское ОП ЗАО «Тандер», ООО «Фермерский продукт», ООО «ЭСКДЭ»);

рыбы переработанной и консервированной в 2025 г. – на 3,6% (1058 тонн), в 2026 г. – на 4,7% (1108,1 тонн) (Темрюкское ОП ЗАО «Тандер», СПК «Рыболовецкий колхоз имени Хвалюна»);

консервов рыбных натуральных в 2025 г. – на 3,4% (24200 туб.), в 2026 г. – на 4,5% (25300 туб.) (ООО «Омега»);

соковой продукции из овощей и фруктов (натуральный виноградный сок) в 2025 г. – на 1,6% (76,2 туб.), в 2026 г. – на 1,8% (77,6 туб.) (ОАО АПФ «Фанагория»);

масел растительных нерафинированных в 2025 г. – на 4,2% (37,5 тыс. тонн), в 2026 г. – на 6,7% (40,0 тыс. тонн) (ООО «ТЗПМ»);

масел растительных рафинированных в 2025 г. – на 10,2% (95 тыс. тонн), в 2026 г. – на 12,6% (107 тыс. тонн) (ООО «ПИ»);

маргарина в 2025 г. – на 2,2% (36,7 тыс. тонн), в 2026 г. – на 3,8% (38,1 тыс. тонн) (ООО «ПИ»);

жиров специального назначения (кондитерских) в 2025 г. – на 1,6% (372 тыс. тонн), в 2026 г. – на 3,5% (385 тыс. тонн) (ООО «ПИ»);

жмыха и остатков кормовых твердых прочих, полученных при экстракции подсолнечного масла в 2025 г. – на 4,3% (38,6 тыс. тонн), в 2026 г. – на 10,6% (42,7 тыс. тонн) (ООО «ПИ»);

напитков алкогольных дистиллированных (водки и ликероводочных изделий) в 2025 г. - на 3,5% (26,6 тыс. дал), в 2026 г. - на 4,1% (27,7 тыс. дал) ОАО АПФ «Фанагория»);

коньяка в 2025-2026 г.г. – по 2,5% ежегодно (99 и 101,5 тыс. дал соответственно) (ООО КЗ «Темрюк», ОАО АПФ «Фанагория»);

вин игристых и газированных из свежего винограда в 2025 г. - на 2,6% (3008,6 тыс. дал), в 2026 г. - на 4,5% (3144,3 тыс. дал) (ООО «Кубань-Вино», ООО АПК «МЧВ», ООО Поместье «Голубицкое» и др.);

вин из свежего винограда, кроме вин игристых и газированных в 2025 г. - на 4,2% (9099,9 тыс. дал), в 2026 г. - на 6% (9647,8 тыс. дал) (все винодельческие предприятия);

вин ликерных в 2025 г. - на 7,4% (135 тыс. дал), в 2026 г. - на 3,9% (140,2 тыс. дал) (ОАО АПФ «Фанагория», ООО «Кубань-Вино»);

напитков винных без добавления этилового спирта в 2025 г. - на 8,8% (136,5 тыс. дал), в 2026 г. – на 15,4% (157,6 тыс. дал) (ООО АПК «МЧВ», ООО «Долина»);

напитков винных с добавлением этилового спирта в 2025 г. - на 17,7% (17,3 тыс. дал), в 2026 г. - на 17,9% (20,4 тыс. дал) (ООО КЗ «Темрюк», ООО АПК «МЧВ»).

В прочих видах обрабатывающих производств прирост будет обеспечен за счет увеличения объемов производства:

бетона товарного (для реализации на сторону) в 2025 г. – на 2,5% (240,3 тыс. куб. м), в 2026 г. - на 2,9% (247,4 тыс. куб. м) (ООО «ДСК», ТОП ООО «Интерстрой»);

смесей асфальтных дорожных (для реализации на сторону) в 2025 г. – на 0,8% (25,5 тыс. тонн), в 2026 г. – на 2% (26,0 тыс. тонн) (ООО «ДСК»);

материалов и изделий минеральных теплоизоляционных в 2025 г. – на 6,1% (35 тыс. куб. м), в 2026 г. - на 8,6% (38 тыс. куб. м) (ПАО КСМ «Первомайский»);

профилей незамкнутых холодной штамповки или гибких из нелегированных сталей (колья для виноградников) в 2025 г.– на 2,6% (1560 тонн), в 2026 г. - на 3,5% (1615 тонн) (ООО «Фанагория-Юг»).

В производстве тепловой энергии планируется увеличить объемы ее выработки в 2025 г.– на 6,2% (341,5 тыс. Гкал), в 2026 г. – на 7,2% (366 тыс. Гкал);

электроэнергии в 2025 г. с приростом на 2,4% (94 млн. кВтч), в 2026 г. - на 2,6% (96,4 млн. кВтч).

2.3. Транспорт

По оценке в 2023 г. объем услуг транспортировки и хранения (полный круг) увеличится на 6,8% по отношению к 2022 г. и составит 160327,1 млн. руб., что ниже объема услуг ранее прогнозируемого периода на 17791 млн. руб. или на 10%.

По структуре удельного веса объемы услуг крупных и средних компаний составят 96,6% или 154920,6 млн. руб. (темп роста к 2021 г. составит 106,9%), доля малых – 3,4% или 5406,5 млн. руб. (темп роста – 105%).

Объем услуг по деятельности сухопутного и трубопроводного транспорта (ОКВЭД 49) ожидается на уровне 2022 г., составит 23625,2 млн. руб. с темпом роста 101,8% за счет объемов транспортировки по трубопроводам газа по магистральным газопроводам (ОКВЭД 49.5) в связи с достижением проектных мощностей объемов после ввода в эксплуатацию морского газопровода «Турецкий поток» филиалом Анапского линейного производственного управления МГ ООО «Газпром Трансгаз Краснодар».

В деятельности прочего сухопутного пассажирского транспорта (ОКВЭД 49.3) ожидается отсутствие показателей с связи с тем, что АФ «Кубаньпассажиравтосервис» ОАО структурное подразделение «Темрюкская автостанция» не отчитывается в статистику по подразделению, а ООО «Сигнал» с 2022 года перешел в круг малых предприятий.

В деятельности автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам (ОКВЭД 49.4) ожидается увеличение показателей на 19%, в связи с

приходом нового предприятия Компания АО «ИНКАР» в морском порту Тамань оказывает услуги по перевозке (ранее осуществлялись силами предприятий).

В деятельности водного транспорта (ОКВЭД 50) объемы возрастут на 72,5%, что составит 13109,4 млн. руб. На увеличение объемов в 2022 г. и перспективы 2023 г. повлияла политическая и экономическая ситуация в стране, заключение новых контрактов ООО «ОТЭКО-Терминал».

В складском хозяйстве и вспомогательной транспортной деятельности (ОКВЭД 52) ожидается увеличение объемов на 3,6% к уровню 2022 г., что составит 118181,0 млн. руб. Рост будет обеспечен за счет следующих видов деятельности:

1) «Деятельность по складированию и хранению (ОКВЭД 52.1) – на 34,6% увеличится объем отгрузки, что составит 4733,4 млн. руб. в основном за счет ООО «Зерновой терминальный комплекс Тамань».

В 2021 г. введены в эксплуатацию подъездные железнодорожные пути и станции выгрузки железнодорожных вагонов (ООО «Зерновой терминальный комплекс Тамань»). Реализуется инвестиционный проект «Таманский зерновой терминал» (ООО «Агрохолдинг Тамань») для развития международного морского сообщения с РФ, включающий в себя перевалку зерновых культур на экспорт; сахара-сырца, соевых бобов, соевого шрота на импорт до 2024 г. Предприятие ООО «Югнефтепром» отчитавшееся в 2021 г. по кругу крупных и средних предприятий с 2022 г. отчитывается по кругу малых предприятий.

2) «Деятельность транспортная вспомогательная (ОКВЭД 52.2) – объемы увеличатся на 2,6%, что составит 113 447,6 млн. руб., в том числе:

2.1) «Деятельность вспомогательная, связанная с железнодорожным транспортом» (ОКВЭД 52.21.1) – планируется продолжение положительной динамики наращивания объемов, рост составит на 37,3% за счет 4 филиалов РЖД - Краснодарские территориальные участки (ст. Старотитаровская, ст. Тамань, г. Темрюк, Порт Кавказ) Северо-Кавказской дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной Дирекции по тепловодоснабжению - филиала открытого акционерного общества "Российские железные дороги", объем выполненных работ равен 5,0 млн. руб.

2.2) «Деятельность, вспомогательная, связанная с автомобильным транспортом» (ОКВЭД 52.21.2) – планируется рост объемов на 18,5%, что составит 334,7 млн. руб. в основном за счет выполнения контрактов на выполнение работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог.

2.3) «Деятельность вспомогательная, связанная с водным транспортом» (ОКВЭД 52.22) – планируется рост на 12,1% и составит 6248,8 млн. руб., за счет следующих компаний:

ФГУП «Росморпорт» АЧБФ Таманское управление – планирует удержать прежний уровень, объемы увеличатся на 1,4% по отношению к 2022 г., что составит 2306,2 млн. руб.;

ООО «Югнефтехимтранзит» - прогнозируется увеличить объемы транспортировки на 14,7%, что составит 2651,4 млн. руб.

2.4) «Транспортная обработка грузов» (ОКВЭД 52.24)- увеличение произойдет на 2,3% и составит 105657,8 млн. руб., за счет увеличения перевалки грузов, следующими компаниями:

ООО «ОТЭКО-Портсервис» сохраняет положительную динамику, объемы отгрузки увеличатся на 2%, что составит 85363,3 млн. руб. за счет реализации инвестиционного проекта по строительству Терминала навалочных грузов в порту Тамань. Существенный рост отгрузок угля, обеспечивший основной вклад в прирост объемов, связан с выводом Таманского терминала навалочных грузов (ТТНГ) на проектную мощность на фоне растущего спроса на отгрузки в южном направлении, терминал несколько раз обновил российский рекорд суточной погрузки угля на морские суда, достигнув в 2023 г. показателя в 216,1 тыс. тонн, предыдущий рекорд в 188 тыс. тонн навалочный терминал ОТЭКО установил в ноябре 2021 г.

В 2022 г. через терминал ОТЭКО в порту Тамань перевалено 30 млн тонн угля, что на 32% больше, чем годом ранее.

В 2023 г. завершится строительство крупнейшей в России частной автоматизированной сортировочной горки на станции Панагия. С её вводом в эксплуатацию компания дополнительно ускорит обработку железнодорожных составов, что, в свою очередь, скажется на увеличении эффективности работы навалочного терминала.

В 2023 г. введен в эксплуатацию закрытый склад серы с проектным объёмом хранения до 300 тыс. тонн. Благодаря новому складу ожидается рост экспорта серы через порт Тамань: проектная мощность перевалки составляет 5 млн тонн в год.

Закрытый склад серы — самый большой в мире, его площадь составляет 2500 м². Компания находится в процессе обсуждения долгосрочных контрактов на перевалку серы.

В первом полугодии 2023 г. объемы перевалки в портовых организациях сохраняются на уровне прошлого года.

ЗАО «Таманьнефтегаз» - планируется увеличение на 63,7%, что составит 27334,0 млн. руб.

За 7 месяцев 2023 г. перевалка на морские суда составила 53 453,6 тыс. тонн грузов, что выше аналогичного периода 2022 г. — на 32%, из них: нефтепродуктов перевалено 9941,3 тыс. тонн (с ростом - на 5,7%), СУГ — 364,3 тыс. тонн (с ростом — на 30,4%), генеральных грузов — 1146,4 тыс. тонн (с ростом — в 2,2 раза); зерна и зерновых грузов — 20903,9 тыс. тонн (с ростом — в 2,7 раза), серы, минеральных удобрений — 902,9 тыс. тонн (с ростом — в 2 раза), масложирового сырья, масел — 1032,9 тыс. тонн (с ростом — в 1,1 раза), жидких химических грузов — 326,5 тыс. тонн (с ростом — в 1,6 раза), бункерного топлива — 279,3 тыс. тонн (с ростом — на 56,1%), шрот — 393,5 тыс. тонн (с ростом — в 1,3 раза),

ООО «Газпром Транссервис» - планирует увеличить объем перевалки на 5% (до 484,7 млн. руб.);

ООО «Порт Мечел-Темрюк» - объемы увеличатся на 12%, и составят 915,0 млн. руб.;

ООО «Мактрен - Нафта» - на 14%, и составит 450 млн. руб.;

ООО «КГС - мол» - снижение на 38%, и составит 102,5 млн. руб.

По ОКВЭД 52.29 «Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками» отмечается снижение объемов перевозок на 14,6%, что составит 1201,4 млн. руб. по причине отсутствия заказов и прекращения деятельности одного из предприятий.

ООО «СВЛ Марин Транзит Сервисиз» - снижение объемов на 16,6% что составит 1101,4 млн. руб.

ООО «Каргохим» - предприятие отчитывается по кругу малых предприятий.

ТОСП ООО «Стройпроектсервис» Краснодарское – 10 декабря 2021 г. прекращена деятельность.

Значительное снижение объемов наблюдается по услугам почтовой связи и курьерской деятельности (ОКВЭД 53). В Темрюкском районе деятельность почтовой связи и курьерская деятельность представлены малыми предприятиями и индивидуальными предпринимателями. Объемы специальной почтовой связи снижаются в связи с низкой востребованностью. Объем планируется получить в сумме 5,0 млн. руб. со снижением к 2022 г. на 75,8%.

По оценке на 2023 г. объем услуг малыми компаниями ожидается увеличить на 5%, что составит 5406,5 млн. руб.

Грузооборот портов Тамани За 7 месяцев 2023 г. увеличен на 32%, и составил 53,453 млн. тонн. Доля экспорта в структуре грузооборота составила 75% или 40,2 млн. тонн (с приростом к аналогичному периоду 2021 г. – на 17,3%), 23,5% или 12,59 млн. тонн - каботажные грузы (с приростом - на 126,5%), 0,8% или 0,4 млн. тонн - импортируемые грузы (со снижением - на 21,7%), бункерное топливо – 0,5% или 0,3 млн. тонн (с приростом - на 56%).

За 7 месяцев 2023 г. перевалка на морские суда составила 53453,6 тыс. тонн грузов, из них: нефтепродуктов перевалено 9941,3 тыс. тонн (с ростом - на 5,7%), СУГ – 364,3 тыс. тонн (с ростом – на 30,4%), генеральных грузов – 1146,4 тыс. тонн (с ростом – в 2,2 раза); зерна и зерновых грузов – 20903,9 тыс. тонн (с ростом – в 2,7 раза), серы, минеральных удобрений – 902,9 тыс. тонн (с ростом – в 2 раза), масложирового сырья, масел – 1032,9 тыс. тонн (с ростом – в 1,1 раза), жидких химических грузов – 326,5 тыс. тонн (с ростом – в 1,6 раза), бункерного топлива – 279,3 тыс. тонн (с ростом – на 56,1%), шрот – 393,5 тыс. тонн (с ростом – в 1,3 раза).

В среднесрочном плане объем услуг в стоимостном выражении по транспортировке и хранению (по полному кругу) к 2024 г. прогнозируется до 169728,6 млн. руб., а к 2026 г. – до 191011,9 млн. руб. с приростом к 2023 г. – на 19,1%. Прогнозируется увеличение объемов ежегодно: в 2024 г. – на 5,9% что составит 169728,6 млн. руб.; в 2025 г. – на 6% или 179890,4 млн. руб.; в 2026 г. – на 6,2%, или 191011,9 млн. руб.

Объемы услуг транспортной отрасли ожидаются ниже по сравнению с ранее прогнозируемыми периодами: в 2024 г. на 23205,8 млн. руб. или на 12%, в 2025 г. на 30678,5 млн. руб. или на 14,6%.

В том числе по крупным и средним предприятиям ожидается увеличение объемов в 2024 г. - на 5,9%, в 2025 г. – на 6%, в 2026 г. – на 6,2%. По отношению к прогнозу 2023 г. объемы в 2025 г. увеличатся на 12,5% и достигнут 184615,1 млн. руб.

Повышение грузооборота таманского транспортно-логистического узла предусмотрено за счет повышения пропускной способности железнодорожных и автомобильных подходов к морским портам и увеличения пропускной способности перегрузочных и логистических мощностей портов путем создания и развития терминальных комплексов, ориентированных на перевалку высокодоходных экспортных грузов (зерно, наливные грузы, генеральные грузы), а также за счет повышения качества услуг на основе внедрения единой транспортно-логистической цифровой платформы.

Значения показателей прогноза на 2024-2026 г.г. по объему транспортных услуг, выполненных собственными силами организациями транспортного комплекса в целом по Темрюкскому району ниже значений показателей прогноза, утвержденного в 2022 г. на этот же период, по причине уточнения информации, представленной предприятиями и организациями района, снижения объемов перевалки грузов, изменившейся экономической и политической ситуацией в стране.

Прирост объемов планируется обеспечить в основном за счет деятельности организаций:

сухопутного и трубопроводного транспорта (ОКВЭД 49) на 2024 г. – 102,5%, на 2025 г. – 102%, на 2026 г. – 101,2% за счет увеличения транспортировки газа по магистральным газопроводам (Анапское линейное производственное управление МГ ООО «Газпром Трансгаз Краснодар»).

водного транспорта (ОКВЭД 50) на 2024 г. – 119,0%, на 2025 г. – 110,5%, на 2026 г. – 105,9% за счет оказания внутривортовых услуг по буксировке и маневрированию (ООО «ОТЭКО-Терминал»);

складского хозяйства и вспомогательной транспортной деятельности (ОКВЭД 52) на 2024 г. -105,1%, на 2025 г. – 106,2%, на 2026 г. – 107,2% за счет:

увеличения перевалки грузов стивидорными компаниями (ЗАО «Таманьнефтегаз», ООО «Зерновой терминальный комплекс Тамань», ООО «Мактрен-Нафта», ООО «ЮгБункерСервисКавказ», ООО «Порт Мечел-Темрюк», ООО «КавказМорсервис», ООО «Югнефтехимтранзит», ООО «Росмортранс-Темрюк», ООО «Портовый терминал Тамань», ООО «Газпром транссервис», ООО «ОТЭКО-Портсервис», ООО «СВЛ Марин Транзит Сервисиз»);

реализации инвестиционных проектов, направленных на развитие инфраструктуры морских портов (создание, реконструкция морской инфраструктуры, развитие перевалочных и логистических мощностей, развитие автодорожных и железнодорожных подходов к портам и сортировочных парков) - является одной из ключевых задач по развитию Темрюкского района в рамках реализации муниципального флагманского проекта «Таманский транспортно-логистический узел кластера «Южный экспортно-импортный хаб».

В прогнозном периоде планируется увеличение значений показателей объема по малым предприятиям транспортного комплекса. Так, прирост в 2026 г. по отношению к 2024 г. составит 12%. В результате объемы транспортировки в 2024 г. достигнут 5698,5 млн. руб. (с приростом к предыдущему году - на 5,4%); в 2025 г. – 6034,7 млн. руб. (с приростом - на 5,9%); в 2026 г. – 6396,8 млн. руб. (с приростом - на 6%).

2.4. Финансы

(прибыль прибыльных предприятий, убыток, сальдированный результат)

В 2023 г. ожидается незначительное снижение прибыли прибыльных предприятий в целом по территории на 12,6%, прибыль по полному кругу предприятий составит 87888,4 млн. руб.

В основном снижение прибыли на 17,1% или на 14802,7 млн. руб. ожидается по разделу Н «Транспортировка и хранение», прибыль по полному кругу предприятий составит 71950,4 млн. руб. Так, за 6 месяцев 2023 г. прибыль крупных и средних предприятий составила 37724,7 млн. руб., что на 43,3% меньше, чем за 6 месяцев 2022 г. По оценке 2023 г. снижение прибыли по сравнению с 2022 г. в основном обусловлено уменьшением прибыли ООО «ОТЭКО-Портсервис» (за 6 мес. 2023 г. – 23754,4 млн. руб., за 6 мес. 2022 г. – 54745,8 млн. руб.), ЗАО «Таманьнефтегаз» (за 6 мес. 2023 г. – 8312,3 млн. руб., за 6 мес. 2022 г. – 8962,3 млн. руб.), ООО «Мактрен-Нафта» (за 6 мес. 2023 г. – 59,5 млн. руб., за 6 мес. 2022 г. – 232,4 млн. руб.), ООО «Кавказ Логистик» (за 6 мес. 2023 г. – 119,0 млн. руб., за 6 мес. 2022 г. – 360,9 млн. руб.).

Также небольшое снижение прибыли отмечено по разделу А Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство - по оценке снижение на 1,8% или на 129,3 млн. руб., прибыль составит 6880,6 млн. руб. Прибыль крупных и средних предприятий за 6 месяцев 2023 г. составила 145,0 млн. руб., что ниже уровня соответствующего периода прошлого года на 50,4%.

Снижение показателя связано с уменьшением посевных площадей риса АО «Правобережный» в 2022 г. и как результат снижение объемов реализации риса в 2023 г.

По остальным отраслям ожидается рост прибыли прибыльных предприятий на 4,2%-42,6%.

Суммарный объем убытка убыточных предприятий по полному кругу по оценке 2023 года увеличится на 61,9% и составит 2284,5 млн. руб. Рост убытка ожидается за счет строительной отрасли (ООО «Интерстрой»). За 6 мес. 2023 г. убыток предприятия составил 1376,0 млн. руб. Предприятие является подрядчиком при строительстве объектов в порту Тамань. По остальным отраслям в 2023 г. ожидается снижение убытка.

По оценке в 2023 году сальдированный финансовый результат деятельности предприятий по территории в целом - прибыль в размере 85603,9 млн. руб. против 99133,9 млн. руб. прибыли в 2022 г.

Ранее на 2023 год прогнозировался сальдированный финансовый результат деятельности предприятий – прибыль 88016,3 млн. руб. Снижение

прогнозных значений в текущем году прежде всего за счет планов значимых предприятий раздела Н «Транспортировка и хранение» получить по результатам года прибыль, немного меньше чем ранее было запланировано: ЗАО «Таманьнефтегаз», ООО «ОТЭКО-Портсервис», ООО «ОТЭКО-Терминал».

Рост прибыли прибыльных предприятий по полному кругу в 2024 г. прогнозируется на уровне 105,5%, прибыль составит 92738,0 млн. руб. прежде всего за счет предприятий транспортного комплекса - доля отрасли, в общей сумме ожидаемой прибыли, в 2024 г. составит 81,7%. По всем отраслям экономики ожидается рост на 5,1% - 6,9%.

Суммарный объем убытка убыточных предприятий в 2024 г. в целом будет снижен на 326,5 млн. руб. или 14,3% и составит 1958,0 млн. руб. По всем отраслям экономики прогнозируется снижение на 2,2% – 90,7%.

Сальдированный финансовый результат деятельности предприятий по территории в целом – прибыль 90780,0 млн. руб., рост на 6,0% или на 5176,1 млн. руб. к предыдущему году.

Ранее на 2024 г. прогнозировался сальдированный финансовый результат деятельности предприятий – прибыль 93542,9 млн. руб. с приростом на 5526,6 млн. руб. и темпом роста 106,3% к предыдущему году. прежде всего за счет планов значимых предприятий раздела Н «Транспортировка и хранение» получить по результатам года прибыль, немного меньше чем ранее было запланировано: ЗАО «Таманьнефтегаз», ООО «ОТЭКО-Портсервис», ООО «ОТЭКО-Терминал».

Рост прибыли прибыльных предприятий по полному кругу в 2025 - 2026 годах прогнозируется на уровне 107,3% - 108,2%. В 2025 г. прибыль составит 99494,2 млн. руб., в 2026 г. – 107674,2 млн. руб.

К 2026 г. доля прибыли прибыльных предприятий Темрюкского района транспортного комплекса прогнозируется на уровне не менее 81,6%, доля обрабатывающих производств - не менее 8,1 %. Это обусловлено завершением строительства ряда объектов инвестиционных проектов и прежде всего: Таманского терминала навалочных грузов в порту Тамань, других объектов в рамках реализации инвестиционных проектов ГК ОТЭКО, стабильным производством продуктов виноделия, растительных масел и жиров.

Сокращение убытка убыточных предприятий Темрюкского района по полному кругу в 2025 - 2026 г.г. прогнозируется с темпом роста на уровне 82,1% - 79,1%. Убытки снизятся с 1958,0 млн. руб. в 2024 г. до 1270,9 млн. руб. в 2026 г. за счет улучшения финансового результата предприятий во всех отраслях экономики района.

Общий сальдированный финансовый результат по предприятиям района будет увеличиваться на 7,8% - 8,7% за счет роста прибыли крупных и средних предприятий транспортного комплекса, сельского хозяйства и обрабатывающей промышленности.

Ранее к 2026 г. прогнозировался сальдированный финансовый результат деятельности предприятий – прибыль 100380,7 млн. руб. с приростом к 2022 г. на 14984,7 млн. руб.

Снижение прогнозируемых темпов роста обусловлено прежде всего за счет планов значимых предприятий раздела Н «Транспортировка и хранение» получить по результатам года прибыль, немного меньше чем ранее было запланировано: ЗАО «Таманьнефтегаз», ООО «ОТЭКО-Портсервис», ООО «ОТЭКО-Терминал».

2.5. Курортно-туристический комплекс

По оценке в 2023 г. количество организаций отдыха изменится незначительно и составит 432 ед., количество койко-мест составит 14718.

Средняя стоимость койко-места в частном секторе составит 685 руб.

Туристский поток в 2022 г. увеличится на 57% и составит 1594,1 тыс. чел.

Доходы отрасли по оценке увеличатся на 20,1% (в сопоставимых ценах) и составят 1226,1 млн. руб.

Наличие богатейшего историко-археологического потенциала, природные богатства по праву позволяют отнести Темрюкский район к уникальной курортной среде и дают возможность отдыхающим наслаждаться не только морем и солнцем, но и приобщаться к познавательному туризму.

Большой популярностью в Темрюкском районе у туристов пользуются объекты туристского показа: историко-археологический музей и Лермонтовские места в Тамани, музей «Военная горка», выставочный комплекс «Атамань», уникальный заповедник Гермонасса-Гмутаракань, грязевые вулканы, долина лотосов, аквапарк «Амазонки», зоопарк «Лукоморье», «Крокодиловая ферма», Дельфинарий, научно-исследовательский центр «Фанагория».

В последнее время набирает популярность гастрономический туризм. Современные винодельни, такие как «Поместье Голубицкое» и новый центр энологии Chateau Tamagne оснащены новыми, стильными, аутентичными дегустационными залами, гастробарами, которые предлагают программы с участием в винных казино, дегустациях вслепую и кулинарных мастер-классах.

Дегустационные залы ОАО АПФ «Фанагория», ООО «Кубанская винная кампания» и ООО «Кубань-Вино» посещают более 20 тыс. туристов.

За последние несколько лет Темрюкский район набрал популярность для спортивного туризма. Такие крупные объекты санаторно-курортного комплекса как гостиница «Уют Тамани» в пос. Волна, гостиница «Майами» в пос. Кучугуры, туристический центр «Искра» в пос. Кучугуры имеют современные спортивные комплексы, которые отвечают всем требованиям спортивных стандартов, что позволяет проводить соревнования на территории Темрюкского района.

Для привлечения отдыхающих и в целях рекламы района как курортной местности администрация принимает участие в международных выставках-ярмарках: «Интурмаркет» (г. Москва); «МИТТ» (г. Москва).

Регулярно размещается информация на интернет-сайтах, распространяются буклеты и другая рекламная продукция. Благодаря этой работе расширен круг потенциальных покупателей из многих регионов России,

которых привлекли низкие цены на путевки, огромное количество памятников истории культуры, целебные грязи и винолечение.

Краткая информация по видам организаций отдыха.

Гостиницы.

Наиболее крупными предприятиями гостиничного комплекса являются:

в ст. Голубицкая: гостиница «Family SPA Resort» - 55 номеров, гостевой дом «Манго» - 47 номеров, гостевой дом «Петра» - 36 номеров;

в пос. Пересыпь: гостевой дом «Альтаир» - 112 номеров, отель «Orange Sun» - 30 номеров, гостевой дом «Майами» - 31 номер;

в пос. Кучугуры: гостиница «Майами 2» - 128 номеров, гостевой дом «Два капитана» - 50 номеров, гостевой дом «Азов» - 50 номеров;

в пос. Сенной: гостиничный комплекс «Бриз» - 48 номеров, гостиница «Штурвал» - 20 номеров;

в пос. Ильич: мотель «149 километр» - 27 номеров;

в ст. Тамань: гостевой дом «У Снежаны» - 37 номеров, гостевой дом «Диканька» - 26 номеров;

в пос. Волна: отель «Уют Тамани» - 110 номеров.

Средняя заполняемость гостиниц в сезон – 89%. Средняя стоимость проживания одного человека - 1950 руб. в сутки (без питания, номер с удобствами).

Пансионаты и базы отдыха.

К самым крупным по количеству номеров базам отдыха относятся:

ст. Голубицкая: пансионат «Надежда» - 99 номеров, пансионат «Лада» - 75 номеров, б/о «Золотые пески» - 75 номеров, б/о «Колос» - 66 номеров, б/о «Кубань» - 68 номеров, б/о «Дружба» – 30 номеров, б/о «Морская волна» - 55 номеров;

пос. Пересыпь: б/о «Дельфин» - 104 номера, б/о «Дельта» - 49 номеров, б/о «Форвард» - 30 номеров, б/о «Ассоль» - 46 номеров;

пос. За Родину: курортный комплекс «Hotel Family&Spa TIZDAR» - 110 номеров;

пос. Кучугуры: ТК «Искра» - 151 номер, б/о «Голубая бухта» - 149 номеров;

пос. Веселовка: б/о «Дружба» - 98 номеров, б/о «Уралочка» - 114 номеров, б/о «Самоцветы» - 76 номеров.

Средняя заполняемость баз отдыха – 80%. Средняя стоимость проживания одного человека - 1000 руб. в сутки (без питания, номер с удобствами).

Детские оздоровительные учреждения – ДСОЛ «Фламинго» пос. Пересыпь - 70 номеров, Гостевой дом "Фламинго" пос. Пересыпь – 24 номера, ДОЦ «Северянка» ст. Голубицкая - 93 номера. Средняя заполняемость детских учреждений сезонного действия – 100%.

На прогнозируемый период количество отдыхающих ежегодно увеличивается на 0,1% (турпоток в 2026 г. составит 1595,3 тыс. чел.).

Доходы предприятий курортно-туристского комплекса будут увеличиваться в среднем от 24 до 30%% (в сопоставимых ценах) ежегодно за счет увеличения турпотока.

2.6. Труд (фонд оплаты труда, численность, среднемесячная заработная плата работников)

Фонд заработной платы по полному кругу предприятий (без централизованного досчета) по оценке в 2023 г. составит 28897,6 млн. руб., что на 20% выше уровня прошлого года. Фонд заработной платы по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, составил 26731,6 млн. руб., что на 20,1% выше уровня прошлого года. Рост обусловлен увеличением численности на предприятиях: ООО агрофирма «Южная» (после реорганизации в 2021-2022 г.г. из АО в ООО, а также приобретения нового оборудования), ООО «Лоза Тамани» (предприятие перешло из категории «малые» в категорию «крупные и средние»), АПФ «Фанагория» (реконструкция предприятия, ввод в эксплуатацию комплекса очистки сложного стока, строительство цеха производства масла из виноградной косточки). Увеличение численности и на транспортных (складских, морских) предприятиях: ООО «ОТЭКО-Портсервис», ООО «ЗТКТ», ФГУП «Росморпорт», ООО «Газпром транссервис».

«Сельское, лесное хозяйство, охота рыболовство и рыбоводство». Фонд заработной платы по крупным и средним предприятиям увеличился на 18,6% и составил 1650,0 млн. руб. Увеличение произошло за счет увеличения ФОТ и численности сотрудников на предприятии АФ «Южная» - ФОТ увеличился на 14% и составил 1106,3 млн. руб., также численность сотрудников увеличилась на 8,5% и составила 1 850 чел.

«Добыча полезных ископаемых». ФОТ по крупным и средним предприятиям увеличился на 12,9% и составил 20,1 млн. руб. ПАО КСМ «Первомайский» в 2023 г. ФОТ составил 36,6 млн. руб. к концу года предприятие планирует улучшить свое финансовое положение (заключены контракты на отгрузку щебня), ООО «НК Приазовнефть» ФОТ увеличился на 4,8% и составил 36,6 млн. руб., ЗАО «Таманский комбинат формовочных материалов» ФОТ увеличился на 5,6% и составил 17,0 млн. руб.

«Обрабатывающее производство». ФОТ по крупным и средним предприятиям увеличился на 8% и составил 3154,5 млн. руб. Рост обусловлен ежегодным ростом объемов производства: растительных, животных масел и жиров (ООО «Таманский завод переработки маслосемян», ООО «Пищевые ингредиенты»), алкогольной продукции (ООО «Кубань-Вино», ОАО АПФ «Фанагория», ООО «Поместье Голубицкое» и прочие). Так ФОТ увеличился на следующих предприятиях: ООО «Кубань-Вино» на 18% и составил 1286,2 млн. руб., ООО «Кубанская винная компания» на 15,9% - 46,0 млн. руб.

«Обеспечением электрической энергии, газом, паром, кондиционирование воздуха». ФОТ по крупным и средним предприятиям увеличился на 3% и составил 225,7 млн. руб. Увеличение произошло за счет увеличения ФОТ и численности сотрудников на предприятии ООО «КТИ» «Темрюкский тепловые сети» - ФОТ увеличился на 38,3% и составил 53,6 млн. руб., также численность сотрудников увеличилась на 37,4%.

«Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений». ФОТ по крупным и средним предприятиям увеличился на 1,4% и составил 290,8 млн. руб. Рост обусловлен увеличением ФОТ на предприятиях: МУП «Темрюк-Водоканал» на 21,1%, МУП МОТР «Универсал» на 13,3%, МБУ «Благоустройство и озеленение Сенное» на 33,7%, ГУП КК «Кубаньводкомплекс» на 11,3%.

«Строительство». По крупным и средним предприятиям ФОТ увеличился на 11,9% и составил 3900 млн. руб. Рост обусловлен заключением контрактов с ООО «Дорожная Строительная компания» на строительство автомобильных дорог и автомагистралей.

«Торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов». ФОТ увеличился на 12,9% и составил 860 млн. руб. После снятия ограничений по пандемии, в районе продолжают реализовываться мероприятия, способствующие дальнейшему развитию многоформатной торговли, в том числе ярмарочной, нестационарной, развозной.

«Транспортировка и хранение». ФОТ по крупным и средним предприятиям увеличился на 13,7% и составил 9141,0 млн. руб. в связи с увеличением численности в ФГУП «Росморпорт» на 5,4%, ФОТ увеличился на 14,6% и составил 740,6 млн. руб. Так же отмечается рост заработной платы, увеличением объемов работ ООО «Зерновой терминальный комплекс Тамань», ЗАО «Таманьнефтегаз». Так на предприятиях: ООО «Зерновой терминальный комплекс Тамань» ФОТ увеличился на 31,1%, ЗАО «Таманьнефтегаз» на 2,8%, ООО «ОТЭКО-Портсервис» на 42,1%.

«Гостиницы и предприятия общественного питания». ФОТ по крупным и средним предприятиям увеличился на 12% и составил 39,2 млн. руб.

«Деятельность в области информатизации и связи». ФОТ увеличился на 2,8% и составил 25,4 млн. руб.

На прогнозируемый период 2024 - 2026 г.г. темп роста ФОТ в 2024 г. - 5,1%, 2025 г. - 5,0%, 2026 г. - 5% за счет планируемого увеличения объема производства алкогольной продукции (ОАО АПФ «Фанагория», ООО «Кубань-Вино», ООО АПК «Мильтрим-Черноморские Вина», ООО «Поместье Голубицкое»), роста объемов перевалки и увеличения мощностей предприятий в ООО «Мактрэн-Нафта», ООО «Зерновой терминальный комплекс Тамань», ООО «Газпром транссервис», ООО «Югнефтехимтрансит», созданием новых рабочих мест в связи с вводом в эксплуатацию основных средств в ООО «ОТЭКО-Портсервис».

Рост среднемесячной заработной платы в 2024 г. - 5%, 2025 г. - 4,8%, 2026 г. - 4,6%. Темп роста реальной заработной платы прогнозируется с 100,0% до 100,8%. Повышение данных показателей обеспечивается за счет развития таких отраслей хозяйственного комплекса как строительство, добыча полезных ископаемых, виноградарство, виноделие, пищевая промышленность, транспортный комплекс. В данных отраслях проводится расширение производства, модернизация линий производства, увеличения числа новых рабочих мест за счет реализация инвестиционных проектов: АО «ОТЭКО» в рамках инвестиционного проекта «Создание и развитие портово-

индустриального (промышленного) парка ОТЭКО в порту Тамань», ООО «ОТЭКО-Портсервис» в рамках инвестиционного проекта «Таманский терминал навалочных грузов», ООО «ЭФКО альтернативы масла какао» по инвестиционному проекту «Строительство мощностей по переработке растительных масел», ПАО «Тольяттиазот» в рамках реализации инвестиционного проекта по строительству перевалочного комплекса в Темрюкском районе.

Реализация вышеназванных мероприятий положительно сказывается на уровень безработицы, так по оценке в 2023 г. он составит 0,2% (к численности рабочей силы), что меньше уровня 2022 г. на 0,1%, на последующие 2024-2026 г.г. показатель составит по 0,2% ежегодно.

Тенденция к снижению отмечается и по «доле населения с доходами ниже прожиточного минимума» от 7,6% в 2023 г. до 7,1% к 2026 г.

2.7. Потребительский рынок (оборот розничной торговли и общественного питания)

По оценке 2023 г. оборот розничной торговли по полному кругу организаций (во всех каналах реализации) составит 31151,8 млн. руб. Планируемый рост – 110,4% или 105,1% в сопоставимых ценах.

В сопоставлении с ранее прогнозируемым объемом розничных продаж ожидаемый объем выше запланированного на 1,2% или на 364,9 млн. руб.

Рост будет обеспечен за счёт открытых объектов розничной торговли: «Победа» (3 объекта), «Шато – Тамань» (2 объекта), «Монетка», «Пятерочка» (2 объекта), «Светофор».

По кругу крупных и средних организаций оборот составит 17813,8 млн. руб. Планируемый рост – 107,6% или 102,5% в сопоставимых ценах.

Наряду с активным развитием стационарной торговли в районе реализуются мероприятия, способствующие развитию многоформатной торговли, в том числе ярмарочной, нестационарной, развозной и продвижению продукции местных товаропроизводителей.

По оценке 2023 г. оборот общественного питания по полному кругу организаций составит 1381,7 млн. руб. Планируемый рост – 118,7% или 107% в сопоставимых ценах.

В сопоставлении с ранее прогнозируемым оборотом общественного питания объем выше запланированного на 26% или на 285,6 млн. руб.

Рост будет обеспечен стабильной работой действующих предприятий общественного питания и расширением сети сезонных объектов.

По кругу крупных и средних организаций оборот составит 168,0 млн. руб. Темп роста составит – 123,9%, или в сопоставимых ценах – 143,4%.

Учитывая реализацию крупных инвестиционных проектов и развитие инфраструктуры Темрюкского района прогноз на 2024 - 2026 г.г.:

оборот розничной торговли по полному кругу организаций составит 33756,7 – 39414,0 млн. руб., в сопоставимых ценах темп роста 103,3 – 104%%;

В сопоставлении с ранее прогнозируемым объемом розничных продаж на 2024 г., ожидаемый объем выше запланированного на 0,8% или на 270,4 млн. руб.; на 2025 г. ожидаемый объем выше прогнозируемого на 1% или на 361 млн. руб.

оборот общественного питания по полному кругу организаций составит 1494,5 – 1760,1 млн. руб., в сопоставимых ценах темп роста 117,8 – 104,5%.

В сопоставлении с ранее прогнозируемым оборотом общественного питания на 2024 г., ожидаемый объем выше запланированного на 26,9% или на 316,9 млн. руб.; на 2025 г. ожидаемый объем выше прогнозируемого на 27,1% или на 345,8 млн. руб.

Стабильное развитие курортного комплекса на побережье Азовского и Черного морей, ежегодное увеличение числа отдыхающих на курортах Темрюкского района, стратегическое развитие Крымского направления обуславливают инвестиционную привлекательность потребительской сферы и, следовательно, скорость ее развития.

Приоритетными направлениями в сфере потребительского рынка являются:

- обеспечение доступности для всего населения услуг торговли и общественного питания;

- расширение объемов и продаж широкого ассортимента продукции местных товаропроизводителей;

- внедрение современных форм торговли;

- создание благоприятного предпринимательского климата для притока инвестиций;

- развития курортных территорий со строительством сезонных объектов розничной торговли, общественного питания, в том числе нестационарной торговли;

- создание условий для развития придорожного сервиса, как одного из важнейших направлений потребительской сферы;

- продолжение практики проведения ярмарок, в том числе выходного дня, как эффективного инструмента сдерживания роста цен и поддержки местных товаропроизводителей.

Прогнозируется положительная динамика показателей развития потребительской сферы за счет более активного развития малого бизнеса, который способен более чутко реагировать на конъюнктуру рынка.

2.8. Сельское хозяйство

По оценке в 2023 г. валовая продукция сельского хозяйства составит 14716,7 млн. руб., темп роста по отношению к 2022 г. составит 83,1% (в сопоставимых ценах).

По результатам уборки зерновых колосовых и зернобобовых культур в районе ожидаемый урожай составит 80 тыс. тонн, что на 31,8 тыс. тонн ниже, чем в 2022 г. Снижение показателя произошло в связи с малым выпадением

осадков, в период вегетации; жаркая погода вызвала щуплость зерна и соответственно низкий абсолютный вес колоса.

Из масличных культур в районе выращивается подсолнечник и соя, рапс. Плановый показатель валового производства масличных культур в 2023 г. составляет 12,6 тыс. тонн.

Сбор картофеля в 2023 г. составит 11,7 тыс. тонн, это примерно на одном уровне к урожаю 2022 г.

Прогнозируемое производство овощей на в 2023 г. составит 23,2 тыс. тонн.

Производство основной культуры – винограда – прогнозируется на уровне 176,1 тыс. тонн, что ниже, чем в 2022 г. из-за выпадения малых осадков, в период вегетации; жаркой погоды вызвала недоразвитость ягод и соответственно низкий абсолютный вес грозди.

В отрасли животноводства отмечается увеличение продукции в действующих ценах, что составит 1075,2 млн. руб., индекс производства к 2022 г. составит 102,7%. Увеличение объемов продукции животноводства в районе планируется за счет планомерной селекции в животноводческих предприятиях и КФХ, реализации краевых и федеральных программ по стимулированию населения в приобретении скота и птицы.

Производство мяса в живом весе в 2022 г. планируется на уровне 3 тыс. тонн, что примерно равно к уровню 2022 г.

Производство молока составит в 2023 г. составит 8,7 тыс. тонн.

Одним из альтернативных видов свиноводству в районе является овцеводство и козоводство на конец 2023 года поголовье составит 6475 головы.

Объем валовой продукции сельского хозяйства в 2024 г. составит 15958,4 млн. руб., из них растениеводство – 14825,4 млн. руб. и животноводство – 1133,0 млн. руб. Индекс производства в сельскохозяйственных организациях прогнозируется на уровне 101,6%, КФХ – 101,9%, ЛПХ – индекс производства 101,1%.

Рост валовой продукции растениеводства обеспечивается за счет увеличения продуктивности посевов зерновых культур и виноградников.

В последнее время Темрюкский район становится все более привлекательным как курортная территория, увеличивается приток туристов, это стимулирует производство продукции растениеводства - плодов, овощей, бахчевых.

Производство винограда планируется на уровне 178,7 тыс. тонн.

Для увеличения производства животноводства в Темрюкском районе осуществляется системная работа по следующим направлениям:

обеспечение кормовой базы для владельцев КФХ и ЛПХ: пастбища, грубые корма (сено), сочные корма (силос), зернофураж - по доступным ценам, обеспечивающим рентабельность производства;

организация пунктов искусственного осеменения в поселениях в целях улучшения породного состава поголовья скота;

передача пустующих ферм хозяйствующим субъектам.

В районе на ближайшие пять лет животноводство развивается в мясном направлении.

В мясном скотоводстве, главной целью является создание племенной базы по разведению мясных пород скота. Район располагает необходимыми предпосылками для дальнейшего развития мясного скотоводства: достаточным наличием естественных кормовых угодий; имеется ресурс маточного поголовья мясного скота для наращивания мясного племенного и товарного поголовья в КФХ.

Прогноз по поголовью животных на 2024 год:

крупный рогатый скот – 6715 голов: в т. ч. коровы – 3510 голов;

овцы и козы – 6586 голов;

поголовье птицы – 79 тыс. голов.

На прогнозируемый период 2025-2026 г.г. валовая продукция сельского хозяйства (в сопоставимых ценах) стабильно увеличивается: в 2025 г. – на 1,6% к уровню 2024 г., в 2026 г. - на 1% к уровню 2025 г.

Валовой сбор продукции растениеводства на 2025-2026 г.г. составит:

зерновых и зернобобовых: 2025 г. – 83 тыс. тонн; 2026 г. – 83,4 тыс. тонн;

подсолнечника: 2025 г. – 10,6 тыс. тонн; 2026 г. – 10,7 тыс. тонн;

овощей: 2025 г. – 23,8 тыс. тонн; 2026 г. – 24,1 тыс. тонн;

плодов и ягод: 2025 г. - 5 тыс. тонн; 2026 г. - 5 тыс. тонн;

винограда: 2025 г. – 182,380 тыс. тонн; 2026 г. – 185,420 тыс. тонн;

производство мяса скота и птицы (в живом весе): 2025 г. – 3,1 тыс. тонн; 2026 г. – 3,1 тыс. тонн;

производство молока: 2025 г. – 8,8 тыс. тонн; 2026 г. – 8,9 тыс. тонн;

производство яиц: 2025 г. - 9,4 млн. шт.; 2026 г. – 9,6 млн. шт.;

поголовье КРС: 2025 г. – 6726 голов; 2026 г. - 6737 голов;

овцы и козы: 2025 г. - 6689 тыс. голов; 2026 г. – 6798 голов.

2.8. Строительство

Объемы по строительству ниже ранее прогнозируемого объема на 2023 г. на 8,7% в связи со снижением СМР по крупным и средним организациям (снижение объемов работ по строительству объекта: участок федеральной автодороги «А-289 Краснодар-Славянск-на-Кубани-Темрюк» ООО «ДСК», заказчики УПДОР «Черноморье» и УПДОР «Тамань»).

По оценке, в 2023 г. общий объем выполненных подрядных работ составит 13676,7 млн. руб. и увеличится на 5% (в действующих ценах) к уровню 2022 г.

Объемы подрядных работ, выполненных крупными и средними предприятиями, составят 11826,1 млн. руб., увеличение – 5,3% (в действующих ценах). Увеличение в 2022 г. обусловлено увеличением объемов по строительству перегрузочного комплекса аммиака и карбамида в порту Тамань ПАО «Тольяттиазот» (цех № 75 по строительству порта на Черном море ТОМ ПАО «Тольяттиазот») и строительству ж/д инфраструктуры для перевозки агропромышленной продукции (к зерновому терминалу в порту Тамань ж/д инфраструктура пропускной способностью до 14 млн. тонн зерна и продукции агропромышленного комплекса). Реализация до

2027 г. (ООО «Таманская железнодорожная компания»). Кроме того, ведется строительство объектов перевалочной базы крупногабаритных и тяжеловесных грузов – ЗАО «Таманьнефтегаз», создание портово-индустриального промышленного парка – АО «ОТЭКО», строительство санаторно-оздоровительного комплекса «Дельфин» и спортивного комплекса в пос. Веселовка - ЗАО УДОЛ «Энергетик», строительство жилого комплекса в г. Темрюке. Период реализации проекта 2020-2025 г.г. - ООО Специализированный застройщик СК «Каскад».

По малым предприятиям объем выполненных строительных работ увеличится на 3%, их объем составит 1850,7 млн. руб. (в действующих ценах). Рост в 2023 г. обусловлено увеличением СМР по строительству морского терминала по перегрузке нефтепродуктов в морском порту Темрюк (ООО «ТемрюкМорТранс» и проведением работ по текущему ремонту автодорог и тротуаров в г. Темрюке (ООО Фирма «Дортекс» и ООО ДСК «Атлант»).

Объемы по строительству ниже ранее прогнозируемого объема на 2024 г. на 9,1%, на 2025 г. на 9,8%. Снижение показателей обусловлено уменьшением количества заказов на подрядные работы, окончанием строительства объектов (участок федеральной автодороги «А-290 «Новороссийск-Керчь» и А-289 «Краснодар-Славянск-на-Кубани-Темрюк»), заказчики УПДОР «Черноморье» и УПДОР «Тамань». Работы планируются к окончанию в 2023 г.

Несмотря на то, что все работы по строительству транспортного перехода через Керченский пролив в рамках ФЦП «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 г.» окончены и наблюдается резкое снижение объемов строительства все равно наблюдается тенденция к увеличению объемов выполненных строительных работ в 2024 г. за счет активной реализации инвестиционных проектов. АО «ОТЭКО» - реализация проекта «Создание портово-индустриального промышленного парка», ЗАО «Таманьнефтегаз» - реализация проекта «Перевалочная база крупногабаритных и тяжеловесных грузов», ПАО «Тольяттиазот» - ООО «КГС-Мол» - строительство причала № 7 в порту Темрюк, ООО Специализированный застройщик СК «Каскад» – строительство жилого комплекса в г. Темрюке, ЗАО УДОЛ «Энергетик» - Строительство санаторно-оздоровительного комплекса «Дельфин» и спортивного комплекса в пос. Веселовка. Строительство и реконструкция социально значимых и прочих объектов: ООО «Партнер Сити», ГУП КК «Северо-Восточная водная управляющая компания» «Курганинский групповой водопровод», ООО «ТемрюкМорТранс», ООО «Стройгарант».

Объемы по полному кругу предприятий прогнозируются на уровне:

в 2024 г. – 14522,4 млн. руб. (выше 2023 г. на 6,2 % (в действующих ценах);

в 2025 г. – 15408,3 млн. руб. (выше 2024 г. на 6,1 % (в действующих ценах);

в 2026 г. – 16237,9 млн. руб. (выше 2025 г. на 5,4 % (в действующих ценах).

2.10. Инвестиции

По предварительной оценке, в 2023 г. общий объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования составит 45201,3 млн. руб., при этом планируемый темп роста к уровню 2022 г. (в сопоставимых ценах) составит 111,9%. Ожидаемый объем инвестиций выше ранее

прогнозируемого на 16340,8 млн. руб. или в 1,5 раза.

Увеличение объемов инвестиционных вложений ожидается по категории крупные и средние предприятия за счет ООО «УльтраМарин М» показал одномоментный объем инвестиций на приобретение кораблей для перевалки зерна, объем одномоментных инвестиций составит – 1500 млн. руб., АО «ОТЭКО» в рамках инвестиционного проекта «Создание и развитие портово-индустриального (промышленного) парка ОТЭКО в порту Тамань» объем инвестиций в 2023 г. составит – 1500 млн. руб., что на 1000 млн. руб. или в 3 раза больше уровня инвестиций прошлого года, за счет ЗАО «Таманьнефтегаз» объем инвестиций составит – 1500 млн. руб., что на 1000 млн. руб. или в 3 раза больше уровня инвестиций прошлого года и ООО «ЭФКО альтернативы масла какао» по инвестиционному проекту «Строительство мощностей по переработке растительных масел» объем инвестиций составит – 4000 млн. рублей, что на 3151,5 млн. руб. или 5 раз больше уровня инвестиций прошлого года, ПАО «Тольяттиазот» на 8910 млн. руб. в рамках реализации инвестиционного проекта по строительству перевалочного комплекса в Темрюкском районе.

По категории малые предприятия в 2023 г. увеличение объема инвестиций на 73 млн. руб. или в 1,1 раза ожидается за счет ОАО «Морской торговый порт Темрюк» в рамках инвестиционного проекта «Проектирование ж/д пути необщего пользования ОАО «Морской торговый порт Темрюк» с примыканием к ж/д пути необщего пользования № 11 «В» ж/д станции Темрюк, объем инвестиций составит – 130 млн. руб., что больше на 125,1 млн. руб. или в 27 раз, а также ООО «КаргоХим» планирует реализацию нового инвестиционного проекта в 2023 г. «Строительство ж/д пути необщего пользования ООО «КаргоХим» в порту Темрюк общей стоимостью 100 млн. руб. Срок реализации инвестиционного проекта 2025 г.

В категории предприятия с численностью до 15 человек планируется рост объема инвестиций на 89,9 млн. руб., темп роста составит 113,6%. В данной категории в 2023 г. ООО «ВИАВИТА» планирует начать строительство многофункциональной зоны дорожного сервиса в ст. Тамань, вдоль федеральной автомобильной дороги А-290 «Новороссийск-Керчь», подъезд к г. Керчь и сухогрузному району морского порта Тамань. В рамках проекта планируется разместить: автозаправочную станцию; ресторан быстрого обслуживания; фирменный магазин «Вина Кубани»; ярмарку продукции сельхозпроизводителей; станцию технического обслуживания автомобилей; парковку для отдыха водителей. В рамках реализации проекта планируется создать 160 новых рабочих мест. Период реализации проекта 2020-2023 г.г. Общая стоимость проекта составляет 507,6 млн. руб. Объем инвестиций в 2023 г. составит – 160,3 млн. руб.

По категориям крупные и средние предприятия, малые предприятия в 2023 году планируется реализация новых инвестиционных проектов:

ИП Карапетян О.Ш. планирует начать реализацию инвестиционного проекта «Строительство придорожного сервиса» на территории муниципального образования Темрюкский район, земельный массив ОАО АФ

«Восход», северо-западнее ст. Старотитаровской. В рамках проекта планируется строительство придорожного сервиса, гостиницы, столовой, магазина.

В результате реализации проекта планируется создание 50 новых рабочих мест. Период реализации проекта 2023-2025 г.г. Общая стоимость проекта составляет 100 млн. руб., в том числе по годам:

2023 г. – 20 млн руб.;

2024 г. – 30 млн руб.;

2025 г. – 50 млн руб.

ООО «Специализированный застройщик «Инвестгрупп» планирует начать реализацию инвестиционного проекта «Строительство гостевого комплекса на территории муниципального образования Темрюкский район». В рамках проекта планируется строительство гостевого комплекса по ул. Курортная и прилегающей территории в границах кадастрового квартала 23:30:0401001 в ст. Голубицкая.

В результате реализации проекта планируется создание 500 новых рабочих мест. Период реализации проекта 2023-2028 г.г. Общая стоимость проекта составляет 3500 млн. руб., в том числе по годам:

2023 г. – 583 млн. руб.;

2024 г. – 583 млн. руб.;

2025 г. – 583 млн. руб.;

2026 г. – 583 млн. руб.;

2027 г. – 583 млн. руб.;

2028 г. - 583 млн. руб.

В 2023 г. планируется завершение двух инвестиционных проектов: инвестиционный проект «Строительство детского лагеря» по адресу: Темрюкский район, пос. Волна, ул. Таманская 12 б (ИП Иорданян Т.М.).

Общая стоимость проекта составляет 150 млн. руб., в том числе по годам:

2021 г. – 50 млн. руб.;

2022 г. – 50 млн. руб.;

2023 г. – 50 млн. руб.

инвестиционный проект ООО специализированный застройщик «МЕГАСТРОЙ» «Строительство жилого комплекса «Морской» в г. Темрюк по ул. Оборона, 2. Период реализации проекта 2021-2023 г.г.

Общая стоимость проекта составляет 830,4 млн. руб., в том числе по годам:

2021 г. – 117 млн. руб.;

2022 г. – 658,3 млн. руб.;

2023 г. – 55,1 млн. руб.

Проектом предусмотрено строительство жилого комплекса «Морской», который будет состоять из трех восьмиэтажных корпусов, благоустроенного внутреннего двора с зонами отдыха, детской игровой и спортивной площадки. В первом и третьем корпусах имеются одно- и двухкомнатные квартиры, во втором корпусе 1-, 2-х- и 3-х комнатные квартиры.

Прогнозируемый объем на 2024 г. инвестиций в основной капитал за счет

всех источников финансирования составит 47962,3 млн. руб., темп роста к уровню предыдущего года – 100,8% (в сопоставимых ценах); это выше ранее прогнозируемого объема на 2024 г. на 16926,6 млн. руб. или на 46,7% (в сопоставимых ценах).

Увеличение объема инвестиционных вложений по категории крупные и средние предприятия на 2643,9 млн. руб. или в 1,1 раза ожидается за счет:

АО «ОТЭКО» в рамках инвестиционного проекта «Создание и развитие портово-индустриального (промышленного) парка ОТЭКО в порту Тамань» объем инвестиций в 2024 г. составит – 5000 млн. руб., что на 2000 млн. руб. или в 2 раза больше уровня инвестиций прошлого года.

ЗАО «Таманьнефтегаз» объем инвестиций составит – 2000 млн. руб., что на 500 млн. руб. или в 1 раз больше уровня инвестиций прошлого года;

ООО «ЭФКО альтернативы масла какао» по инвестиционному проекту «Строительство мощностей по переработке растительных масел» объем инвестиций составит – 5000 млн. руб., что на 1000 млн. руб. или 1 раз больше уровня инвестиций прошлого года.

ПАО «Тольяттиазот» в рамках реализации инвестиционного проекта по строительству перевалочного комплекса в Темрюкском районе. Объем инвестиционных вложений составит – 10000 млн. руб., что на 1000 млн. руб. или в 1,1 раза больше объема инвестиций в 2023 г. Также по данной категории в 2024 г. планируется завершение реализации инвестиционного проекта по 1 и 2 этапу строительства морского терминала по перегрузке нефтепродуктов в морском порту Темрюк (ООО «ТемрюкМорТранс»).

По малым предприятиям планируется сокращение объемов за счет ОАО «Морской торговый порт Темрюк» на 120 млн. руб. в связи с завершением инвестиционного проекта «Проектирование ж/д пути необщего пользования ОАО «Морской торговый порт Темрюк» с примыканием к ж/д пути необщего пользования № 11 «В» ж/д станции Темрюк.

В категории предприятий с численностью до 15 человек в 2024 г. планируется завершение реализации инвестиционного проекта ООО «ВИАВИТА» по строительству многофункциональной зоны дорожного сервиса в ст. Тамань, вдоль федеральной автомобильной дороги А-290 «Новороссийск-Керчь», подъезд к г. Керчь и сухогрузному району морского порта Тамань. Объем инвестиций в 2024 г. составит – 140 млн. руб.

Прогноз на 2025 г. Объем инвестиций составит 50360,4 млн. руб., что составляет 100,2% к предыдущему году (в сопоставимых ценах), что выше ранее прогнозируемого объема на 2025 г. на 14202,4 млн. руб. или на 32,9% (в сопоставимых ценах).

Увеличение по крупным и средним предприятиям планируется на 2335,4 млн. руб. или на 100,2% (в сопоставимых ценах). Рост ожидается за счет АО «ОТЭКО» в рамках инвестиционного проекта «Создание и развитие портово-индустриального (промышленного) парка ОТЭКО в порту Тамань» объем инвестиционных вложений составит – 6000 млн. руб., что на 1000 млн. руб. или 1,2 раза больше объема инвестиционных вложений прошлого года, за счет ООО «ОТЭКО-Портсервис» в рамках инвестиционного проекта «Таманский

терминал навалочных грузов», объем инвестиционных вложений составит – 8000 млн. руб., что на 950 млн. руб. или 1,1 раза больше объема инвестиционных вложений прошлого года, ПАО «Тольяттиазот» в рамках реализации инвестиционного проекта по строительству перевалочного комплекса в Темрюкском районе. Объем инвестиционных вложений составит – 14000 млн. руб., что на 4000 млн. рублей или в 1,4 раза больше объема инвестиций в 2024 г., АО МПБК «ОЧАКОВО» в рамках инвестиционного проекта «Социально-экономическое развитие отрасли виноградарства и виноделия в Темрюкском районе», объем инвестиционных вложений составит – 1000 млн. руб., что на 400 млн. руб. или 2 раза больше объема инвестиционных вложений прошлого года.

Снижение объема инвестиций ожидается за счет ООО «ЭФКО альтернативы масла какао» на 4000 млн. руб. в связи с завершением инвестиционного проекта «Строительство мощностей по переработке растительных масел».

В 2025 г. по категории малые предприятия планируется завершение реализации инвестиционного проекта по строительству придорожного сервиса на территории муниципального образования Темрюкский район, земельный массив ОАО АФ «Восход», северо-западнее ст. Старотитаровская (ИП Карапетян О.Ш.) общей стоимостью проекта 150 млн. руб., в том числе по годам:

2021 г. – 50 млн. руб.;

2022 г. – 50 млн. руб.;

2023 г. – 50 млн. руб.

По категории краевые организации планируется завершение реализации инвестиционного проекта по строительству жилого комплекса по адресу: г. Темрюк, ул. Дальняя, д. 30 (ООО «Специализированный застройщик ТСК «Каскад») общей стоимостью проекта 2650,4 млн. руб. Общая стоимость проекта составит 2650,40 млн. руб., в том числе по годам:

2020 г. – 300 млн. руб.;

2021 г. – 500 млн. руб.;

2022 г. – 700 млн. руб.;

2023 г. – 700 млн. руб.;

2024 г. – 250,4 млн. руб.;

2025 г. – 200 млн. руб.

В результате реализации проекта планируется создание 74 новых рабочих места.

Прогноз на 2026 г. Объем инвестиций составит 55522,3 млн. руб., что составляет 105,4% к предыдущему году (в сопоставимых ценах).

Основное увеличение ожидается за счет крупных и средних предприятий на 5096,1 млн. руб. или на 105,5% (в сопоставимых ценах).

Увеличение по крупным и средним предприятиям планируется за счет:

АО «ОТЭКО» в рамках инвестиционного проекта «Создание и развитие портово-индустриального (промышленного) парка ОТЭКО в порту Тамань» на 2000 млн. руб. или в 1,3 раза больше объема инвестиций предыдущего года

(объем инвестиционных вложений составит – 8000 млн. руб.);

ЗАО «Таманьнефтегаз» объем инвестиций составит – 3000 млн. руб., что на 1000 млн. руб. или в 1,5 раза больше уровня инвестиций прошлого года;

ООО «ОТЭКО-Портсервис» в рамках инвестиционного проекта «Таманский терминал навалочных грузов», объем инвестиционных вложений составит – 9000 млн. руб., что на 1000 млн. руб. или 1,1 раза больше объема инвестиционных вложений прошлого года;

ПАО «Тольяттиазот» в рамках завершающей стадии реализации инвестиционного проекта по строительству перевалочного комплекса в Темрюкском районе объем инвестиционных вложений составит – 16000 млн. руб., что на 2000 млн. руб. или в 1,1 раза больше объема инвестиций в 2025 г.;

ООО НК «Приазовнефть» на 1263,6 млн. руб. или в 3 раза больше объема инвестиционных вложений прошлого года, данный рост связан со строительством эксплуатационных скважин на месторождении «Новое».

В категории малые предприятия планируется снижение объема инвестиционных вложений в связи с завершением реализации инвестиционных проектов в 2025 г. ООО «КаргоХим» снижение объема инвестиций на 33 млн. руб. и ИП Карапетян О.Ш. на 50 млн. руб.

2.11. Социальная сфера

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

В 2023 г. увеличение темпов роста по сравнению с 2022 г. обусловлено вводом 3-х многоквартирных жилых домов, общая площадь которых составляет 25,98 тыс. кв. м., жилых помещений – 7,3 тыс. кв. м., расположенных в г. Темрюке по ул. Оборона/ул. Морская (застройщик - ООО «Специализированный застройщик «МЕГАСТРОЙ»).

Ожидаемый объем вводимых в эксплуатацию жилых домов на 2024-2025 г.г. ниже ранее прогнозируемых объемов на 9,8 тыс. кв.м. ежегодно. Снижение обусловлено уменьшением объемов вводимого жилья индивидуальными застройщиками (более 90% в общей доле вводимого жилья).

В 2024 г. на территории муниципального образования Темрюкский район планируется ввести в эксплуатацию 3-х многоквартирных жилых дома общая площадь которых составляет 95,2 тыс. кв.м., жилых помещений 31,8 тыс. кв. м), расположенных в г. Темрюке по ул. Дальняя (застройщик ООО «Специализированный застройщик ТСК «Каскад»).

В 2024-2026 г.г. планируется стабильное выполнение плана за счет участия поселений Темрюкского района начиная в краевых программах («Газификация Краснодарского края», «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», «Жилище»).

Обеспеченность жильем ежегодно увеличивается за счет развития инженерной инфраструктуры (планируется строительство трех газопроводных сетей) и к 2026 г. составит 30,5 кв. м на 1 человека.

2.11. Малое предпринимательство

По оценке в 2023 г. на территории района количество субъектов малого и среднего предпринимательства составит 4538 субъектов, менее чем на 1,5% больше показателя 2022 г., в их числе: 16 средних предприятий, 834 малых предприятия и 3688 предпринимателей без образования юридического лица.

Предполагается, что численность работников в малом и среднем предпринимательстве в 2023 г. составит 6352 чел., данный показатель остался на уровне показателя 2021 г.

За 8 месяцев 2023 г. для представителей малого и среднего предпринимательства проведено 8 мероприятий, из них:

- 5 совещаний по проблемам предпринимательства, по вопросам потребительской сферы, отрасли сельского хозяйства и промышленности;
- 1 семинар;
- 2 дня «Открытых дверей».

По прогнозам количество субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального образования Темрюкский район составит в 2024 г. – 4558 ед. (темп роста – 100,24%), в 2025 г. – 4583 ед. (темп роста – 100,5%), в 2026 г. – 4623 ед. (темп роста – 100,9%).

По прогнозам средняя численность работников субъектов малого и среднего предпринимательства с 2024 по 2026 г.г. в среднем будет увеличиваться на 0,5%, так: в 2024 г. средняя численность составит - 6352 чел. (темп роста – 100,4%), в 2025 г. – 6407 чел. (темп роста – 100,4%), в 2026 г. – 6469 чел. (темп роста – 100,9%).

2.12. Основные фонды

По состоянию на 1 января 2023 г. ожидается прирост основных фондов по полной балансовой стоимости на 31,8% к предыдущему периоду и составит 230859 млн. руб.

В 2023 г. планируется ввод новых основных фондов на сумму 30114 млн. руб., что меньше по сравнению с 2022 г. на 30% или на 13090 млн. руб. Основные объекты, планируемые к вводу в 2021 г.:

- перевалочная база крупногабаритных и тяжеловесных грузов, завод по переработке ШФЛУ ЗАО «Таманьнефтегаз» -1000 млн. руб.;
- запуск основных средств АО «ОТЭКО» заводы по переработке сои, аммиака, метанола, карбамид- 22600 млн. руб.;
- терминал по перегрузке нефтепродуктов в порту Темрюк ООО «ТемрюкМорТранс»- 1065 млн. руб.;
- модернизация завода, приобретение оборудования и комплектующих ООО «Кубань-Вино» - 1400 млн. руб.;
- приобретение оборудования и комплектующих АО АФ «Южная» -808 млн. руб.;
- жилой комплекс «Морской» ООО специализированный застройщик ООО «Мегастрой» - 554,9 млн. руб.,

- специализированное оборудование ООО «ТЗПМ» - 274 млн. руб.;
- многофункциональная зона сервиса в ООО «Виавита» - 507,6 млн. руб.,
- детский лагерь на 300 мест пос. Волна ИП Иорданиян Т.М - 150 млн. руб.;

- спецтехника, оборудование ОАО АПФ «Фанагория» -159,7 млн. руб.;
- спецтехника ООО «Пищевые ингредиенты» - 402 млн. руб.;
- спецтехника, оборудование ОАО «Фанагория-Юг» -135 млн. руб.;
- система водоподготовки в г. Темрюк - 439,4 млн. руб.;
- оборудование и благоустройство МБДОУ № 11,12 в Темрюк - 13,5 млн. руб., спортивные площадки и благоустройство школ -264,9 млн. руб.).

В 2024-2026 г.г. динамика прироста основных фондов по полной балансовой стоимости остается положительной.

На 1 января 2024 года наличие основных фондов по полной балансовой стоимости в целом по муниципальному образованию Темрюкский район составит 260643 млн. руб., в 2025 г. – 292348 млн. руб., в 2026 г. – 325610 млн. руб.

В течение 2024-2026 г.г. продолжится реализация инвестиционных проектов и поэтапный ввод в эксплуатацию объектов:

- АО «ОТЭКО» - заводы по переработке сои, заводы по производству аммиака, карбамида, метанола, по производству комбикорма;
- ЗАО «Таманьнефтегаз» реконструкция таманской базы СУГ;
- ООО «Кубань-Вино» - приобретение нового оборудования и комплектующих;
- ОАО АФ «Южная» - приобретение нового оборудования и комплектующих;
- ООО «ТемрюкМорТранс» терминал по перегрузке нефтепродуктов в порту Темрюк;
- ООО «Росморпорт» - модернизация и расширение магистральной инфраструктуры;

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район



Р.Б. Волков