



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17.09.2019

№ 659-р

г. Темрюк

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды на нежилые помещения, общей площадью 80,5 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Юбилейная, 20, СК «Скиф», закрепленные на праве оперативного управления, на балансе муниципального бюджетного учреждения центра физкультурно-массовой работы муниципального образования Темрюкский район**

Рассмотрев письмо директора муниципального бюджетного учреждения центра физкультурно-массовой работы муниципального образования Темрюкский район Ю.А. Романова от 29 августа 2019 года № 01-06/19-185, зарегистрированное в администрации муниципального образования Темрюкский район под номером 01-11006/19-25-29.08.19 о сдаче в аренду помещений, на основании пункта 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», согласно разделу 2 Методики определения размера годовой арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденной решением XXVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район V созыва от 28 октября 2011 года № 259, согласно отчету об оценке рыночной стоимости начального размера арендной платы за право пользования нежилым зданием от 5 августа 2019 года № 0819/020, выполненному оценщиком - ИП Н.В. Кочура, Положению об управлении муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденному решением XVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район V созыва от 25 марта 2011 года № 178:

1. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район (Волошина):

1) провести аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора аренды на нежилые помещения, находящиеся в оперативном управлении, на балансе муниципального бюджетного учреждения центра физкультурно-массовой работы муниципального образования Темрюкский район, расположенные по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Юбилейная, 20, СК «Скиф», общей площадью 80,5 кв.м, по начальной рыночной ставке годовой арендной платы за указанные помещения в сумме 291413 (двести девяносто одна тысяча четыреста тринадцать) рублей 28 копеек, определенной по результатам оценки рыночной стоимости объекта оценки, без учета НДС и арендной платы за земельный участок;

2) разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www/torgi.gov.ru/>.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ (Вареник) официально разместить распоряжение «О проведении аукциона на право заключения договора аренды на нежилые помещения, общей площадью 80,5 кв.м, расположенные по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Юбилейная, 20, СК «Скиф», закрепленные на праве оперативного управления, на балансе муниципального бюджетного учреждения центра физкультурно-массовой работы муниципального образования Темрюкский район» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район В.С. Ветрову.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков