



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.09.2025

№ 1340

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0701000:3178 площадью 1011 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Темрюкский, п. Таманский, ул. Кленовая, д. 12**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 18 июня 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 8 июля 2025 г. № 17-38-62/25, постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0701000:3178 площадью 1011 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Темрюкский, п. Таманский, ул. Кленовая, д. 12, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилое строительство», в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований технических и градостроительных регламентов при наличии уже существующих объектов капитального строительства.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с

кадастровым номером 23:30:0701000:3178 площадью 1011 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н. Темрюкский, п. Таманский, ул. Кленовая, д. 12» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский муниципальный район  
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков