



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2021

№ 1329

г. Темрюк

Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Краснодарского края от 3 июля 2015 года № 3210-КЗ «О мерах государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций», распоряжением администрации муниципального образования Темрюкский район от 13 августа 2021 года № 477-р «О введении режима «Чрезвычайная ситуация» на территории муниципального образования Темрюкский район», в связи с необходимостью обеспечения жильем граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации, произошедшей на территории муниципального образования Темрюкский район 13 августа 2021 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителей главы муниципального образования Темрюкский район С.И. Лулудова, И.И. Костюка, Л.В. Криворучко, заместителя главы

муниципального образования Темрюкский район, главного архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюна.

4. Постановление «Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 10.09.2021 № 1329

ПОРЯДОК

**предоставления социальной выплаты на приобретение
жилого помещения гражданам, лишившимся жилого
помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением
обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории
муниципального образования Темрюкский район**

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район (далее – Порядок) определяет правила предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее – социальная выплата) гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район (далее - чрезвычайная ситуация).

1.2. Право на получение социальной выплаты имеют следующие граждане Российской Федерации, постоянно проживавшие и зарегистрированные по месту жительства в жилых помещениях, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации (далее - утраченные жилые помещения) на день ее возникновения (далее - граждане, лишившиеся жилого помещения), не имеющие в собственности иное пригодное для проживания жилое помещение (долю в праве собственности на жилое помещение) общей площадью, равной или более учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в муниципальном образовании по месту нахождения утраченного жилого помещения, из расчета на одного члена семьи из числа лиц:

- 1) собственники утраченных жилых помещений и члены их семей;
- 2) члены семьи собственника утраченного жилого помещения, если собственник постоянно не проживал совместно с ними на день возникновения

чрезвычайной ситуации в указанном жилом помещении.

К членам семьи собственника утраченного жилого помещения в целях настоящего Порядка относятся его супруг или супруга, а также дети (в том числе усыновленные), родители и усыновители, внуки.

1.3. Уполномоченным органом муниципального образования Темрюкский район по предоставлению социальной выплаты в соответствии с настоящим Порядком является администрация муниципального образования Темрюкский район (далее - уполномоченный орган).

1.4. Размер социальной выплаты рассчитывается как произведение общей площади жилого помещения, предусмотренной абзацами третьим - седьмым настоящего пункта, и показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Краснодарскому краю, установленной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, жилищной политики и жилищно-коммунального хозяйства на день предоставления социальной выплаты.

Норматив общей площади жилого помещения для расчета размера социальной выплаты гражданам, лишившимся жилого помещения, устанавливается в размере:

33 кв. метра - для одиноко проживающего гражданина;

21 кв. метр на одного человека - при численности членов семьи два человека;

50 кв. метров - на семью из трех человек;

72 кв. метра - на семью из четырех человек;

80 кв. метров - на семью из пяти и более человек.

1.5. Размер социальной выплаты рассчитывается управлением жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Темрюкский район (далее - управление ЖКХ) на дату принятия решения о предоставлении социальной выплаты и изменению в дальнейшем не подлежит.

1.6. Социальная выплата в отношении одного утраченного жилого помещения предоставляется одна на всех граждан, лишившихся жилого помещения, постоянно проживавших в данном жилом помещении на день возникновения чрезвычайной ситуации, и предоставляется гражданам, лишившимся жилого помещения, однократно.

1.7. Если в результате чрезвычайной ситуации гражданином утрачено более одного находящегося в его собственности жилого помещения, социальная выплата предоставляется в отношении утраченного жилого помещения, в котором он постоянно проживал и был зарегистрирован по месту жительства на день возникновения чрезвычайной ситуации.

1.8. Гражданин - получатель социальной выплаты имеет право использовать социальную выплату на приобретение в собственность по договору купли-продажи жилого(ых) помещения(ий) (комнаты, квартиры, жилого дома (в том числе с учетом надворных построек, а также земельного участка, на котором расположен такой жилой дом)) либо доли(ей) в праве

общей долевой собственности на жилое(-ые) помещение(-я) (далее - жилое помещение) в соответствии с настоящим Порядком.

Гражданин - получатель социальной выплаты имеет право приобрести жилое(ые) помещение(я) не только в пределах средств социальной выплаты, но и с использованием собственных и (или) кредитных (заемных) средств.

Социальная выплата предоставляется гражданам, лишившимся жилого помещения, на приобретение в собственность жилого помещения, расположенного на территории Краснодарского края.

2. Порядок формирования списков граждан-претендентов на получение социальной выплаты

2.1. Списки граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуаций (далее – списки), формируются управлением ЖКХ из числа граждан, лишившихся жилого помещения и представивших заявление в уполномоченный орган о включении в список (далее также – заявление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

Списки формируются по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

2.2. Заявление о включении граждан, лишившихся жилого помещения, в список подается не позднее 60 дней со дня вступления в силу правового акта муниципального образования Темрюкский район, предусматривающего решение о предоставлении социальной выплаты:

гражданином - собственником утраченного жилого помещения;

в случае если собственник утраченного жилого помещения постоянно не проживал в нем на день возникновения чрезвычайной ситуации - членами его семьи, постоянно проживавшими в указанных жилых помещениях, или их законными представителями;

в случае смерти собственника утраченного жилого помещения, постоянно проживавшего в нем на день возникновения чрезвычайной ситуации, - членами его семьи, постоянно проживавшими в указанных жилых помещениях, или их законными представителями;

в случае если утраченное жилое помещение принадлежало членам семьи на праве общей собственности - одним из членов семьи по согласию остальных членов семьи либо совместно.

2.3. К заявлению прилагаются:

1) копии документов, удостоверяющих личности граждан, лишившихся жилого помещения, а также копии документов, подтверждающих отнесение к членам семьи собственника (заявителя) утраченного жилого помещения;

2) копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов (при наличии) на утраченное жилое помещение (договор приватизации (передачи в собственность), купли-продажи, мены, дарения, ордер, решение суда, свидетельство о государственной регистрации, акт органа местного самоуправления и так далее), права на которое не были зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, а также на соответствующие

земельные участки;

3) обязательство собственника жилого помещения безвозмездно передать в собственность муниципального образования Темрюкский район утраченные жилые помещения, земельные участки с расположенными на них утраченными жилыми помещениями, иными объектами недвижимости, сооружениями, объектами незавершенного строительства, принадлежащими гражданам, лишившимся жилого помещения, на праве собственности, об отказе от права пожизненного наследуемого владения земельным участком, о расторжении договоров аренды земельных участков по форме согласно приложению № 6 к Порядку;

4) заявление об отказе от предоставления социальной выплаты согласно приложению № 3 к настоящему Порядку для граждан, указанных в пункте 1.2 раздела 1 настоящего Порядка, не включенных в заявление.

Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район (далее – УИЗО) подготавливает и направляет в управление ЖКХ обязательство уполномоченного органа принять в собственность муниципального образования Темрюкский район утраченные жилые помещения, земельные участки с расположенными на них утраченными жилыми помещениями, иными объектами недвижимости, сооружениями, объектами незавершенного строительства, принадлежащими гражданам, лишившимся жилого помещения, на праве собственности, либо отказ от права пожизненного наследуемого владения земельным участком, расторжение договоров аренды земельных участков по форме согласно приложению № 7 к Порядку;

2.4. Копии документов, указанные в пункте 2.3 раздела 2 настоящего Порядка, должны быть заверены в установленном законодательством порядке.

2.5. Уполномоченный орган разрабатывает памятки о перечне документов, необходимых для включения в список граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации (Костюк И.И.).

2.6. Управление ЖКХ во взаимодействии с УИЗО самостоятельно запрашивает следующие документы и информацию:

1) документы, подтверждающие признание жилого помещения непригодным для проживания;

2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении утраченного жилого помещения;

3) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости по всей территории Российской Федерации в отношении собственника и членов его семьи;

4) сведения о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, указанных в заявлении, на праве собственности объектов недвижимого имущества, выдаваемые органом, осуществляющим технический учет жилищного фонда с места постоянного жительства указанных лиц, в которых

они были зарегистрированы. В отношении граждан, родившихся после 1 января 2000 года, указанные в настоящем пункте документы не запрашиваются.

Граждане, лишившиеся жилого помещения, вправе представить указанные документы и информацию по собственной инициативе.

Управление ЖКХ проверяет представленные документы на соответствие их требованиям настоящего Порядка.

2.7. Решение о включении в список либо отказе во включении в список принимает комиссия по определению ущерба от возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Темрюкский район (далее – Комиссия), созданная уполномоченным органом, в том числе, для проверки представленных документов на соответствие их требованиям настоящего Порядка.

По результатам рассмотрения принятого Комиссией решения управление ЖКХ в течение 3 рабочих дней со дня его получения подготавливает и согласовывает постановление о включении либо отказе во включении в списки граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации, в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район, имеющих право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее – Постановление о включении (отказе во включении) в списки), о чём в течении 3 рабочих дней со дня вынесения вышеуказанного постановления письменно уведомляет гражданина.

Список граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район, имеющих право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее – список), ведётся управлением ЖКХ и утверждается главой муниципального образования Темрюкский район.

Управление ЖКХ на основании утвержденного списка и Постановления о включении (отказе во включении) в списки в пределах средств бюджета муниципального образования Темрюкский район, предусмотренных в установленном порядке на предоставление социальных выплат в рамках настоящего Порядка, производит расчет размера социальной выплаты и принимает решение о предоставлении социальных выплат, которое оформляется постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район.

О результатах рассмотрения соответствующих заявлений граждан уведомляется по указанному им в заявлении адресу (строка - контактная информация) в течение двадцати рабочих дней со дня получения заявлений и документов, предусмотренных пунктом 2.3 раздела 2 настоящего Порядка.

2.8. Основаниями для отказа во включении в список являются:

1) непредставление или представление документов, указанных в пункте 2.3 раздела 2 настоящего Порядка, не в полном объеме, а также представление документов, оформленных ненадлежащим образом, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, несоответствие гражданина

требованиям, установленным разделом 1 настоящего Порядка;

2) наличие у граждан, лишившихся жилого помещения, в собственности иного пригодного для проживания жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение) общей площадью, равной или более учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в муниципальном образовании по месту нахождения утраченного жилого помещения, из расчета на одного члена семьи из числа лиц, указанных в пункте 1.2 раздела 1 настоящего Порядка.

2.9. Отказ во включении в список по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 2.7 раздела 2 настоящего Порядка, не препятствует повторному обращению граждан, утративших жилое помещение, с заявлениями в установленном порядке.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПРИОБРЕТАЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

3.1. Право на использование социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность должно быть реализовано гражданином не позднее 4 месяцев со дня получения уведомления, указанного в пункте 2.6 раздела 2 настоящего Порядка.

3.2. Гражданин в пределах срока, указанного в пункте 3.1 раздела 3 настоящего Порядка, имеет право приобрести в собственность на первичном или вторичном рынках жилья у любых физических лиц, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, или юридических лиц (одного или нескольких) жилое(ые) помещение(я).

3.3. Приобретаемое жилое помещение (жилые помещения) оформляет(ют)ся в общую собственность всех членов семьи гражданина – получателя социальной выплаты.

Не допускается приобретение жилого помещения:

признанного в установленном порядке не отвечающим установленным для жилых помещений требованиям (непригодным для проживания) либо доли в праве общей долевой собственности на такое помещение;

расположенного вне границ территории Краснодарского края;

общей площадью, размер которой в расчете на гражданина (или гражданина и каждого члена его семьи) – получателя социальной выплаты менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной соответствующим органом местного самоуправления согласно Жилищному кодексу Российской Федерации, на территории которого расположено приобретаемое жилое помещение.

Подбор жилого помещения в целях его приобретения либо приобретения доли в праве общей долевой собственности на него осуществляется гражданином самостоятельно.

3.4. Для оплаты по договору купли-продажи жилого помещения (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение) гражданин-получатель социальной выплаты представляет в управление ЖКХ:

1) оригинал договора купли-продажи приобретенного жилого помещения

(далее – договор на жилое помещение):

заключенный с рассрочкой (отсрочкой) платежа;
содержащий условия о порядке расчетов по договору с безналичной формой оплаты с указанием реквизитов банковского счета, на который будет зачисляться сумма социальной выплаты;

содержащий специальную регистрационную надпись в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2) оригинал и копию документа, подтверждающего оплату части стоимости приобретенного жилого помещения (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение), превышающей размер социальной выплаты.

Также для оплаты по договору купли-продажи жилого помещения (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение), УИЗО разрабатывает, подготавливает, осуществляет подписание документа, подтверждающего безвозмездную передачу в собственность муниципального образования Темрюкский район утраченных жилых помещений, земельных участков с расположенными на них утраченными жилыми помещениями, иными объектами недвижимости, сооружениями, объектами незавершенного строительства, принадлежащими гражданам, лишившимся жилого помещения, на праве собственности, либо отказ от права пожизненного наследуемого владения земельным участком, расторжение договоров аренды земельных участков (далее – документ о безвозмездной передаче имущества).

УИЗО осуществляет государственную регистрацию документа о передаче имущества в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и передает в управление ЖКХ выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую осуществление государственной регистрации перехода права собственности от гражданина - получателя социальной выплаты к муниципальному образованию Темрюкский район.

Копии документов заверяются в установленном законодательством порядке.

3.5. Социальная выплата перечисляется после оплаты гражданином – получателем социальной выплаты части стоимости приобретаемого жилого помещения, превышающей размер социальной выплаты, в случае если цена договора превышает размер предоставленной социальной выплаты, а также документа, подтверждающего переход права собственности от гражданина - получателя социальной выплаты к муниципальному образованию Темрюкский район, зарегистрированному в установленном законодательством порядке.

3.6. Управление ЖКХ в течение четырнадцати рабочих дней со дня получения от гражданина документов, указанных в пункте 3.4 раздела 3 настоящего Порядка, осуществляет их проверку на соответствие требованиям настоящего Порядка и принимает решение о перечислении социальной выплаты на счет продавца или об отказе в ее перечислении (далее – Решение).

После осуществления проверки полученных от гражданина документов,

указанных в пункте 3.4 раздела 3 настоящего Порядка, на соответствие требованиям настоящего Порядка и принятия Решения, управление ЖКХ незамедлительно передает их в МКУ «Централизованная бухгалтерия» муниципального образования Темрюкский район (далее - МКУ «Централизованная бухгалтерия»).

3.7. МКУ «Централизованная бухгалтерия» в течение десяти рабочих дней со дня принятия Решения перечисляет сумму социальной выплаты в соответствии с договором купли-продажи жилого помещения на счет продавца жилого помещения.

В случае отказа в перечислении социальной выплаты управление ЖКХ уведомляет об этом граждан в письменной форме в течение семи рабочих дней с даты принятия решения с указанием причин отказа.

3.8. Социальная выплата предоставляется в безналичной форме путем перечисления средств на счет продавца жилого помещения.

3.9. В перечислении социальной выплаты на приобретенное жилое помещение отказывается, если:

не представлены (представлены не в полном объеме) документы, указанные в подпункте 3.4 раздела 3 настоящего Порядка;

представленный договор купли-продажи жилого помещения (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение) не соответствует требованиям, установленным в подпункте 1 пункта 3.4 раздела 3 настоящего Порядка;

истек срок реализации права на использование социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, указанный в пункте 3.1 раздела 3 настоящего Порядка.

3.10. Граждане и (или) члены их семей, в отношении которых принято решение об отказе в перечислении социальной выплаты на приобретенное жилое помещение по основаниям, указанным в пункте 3.9 раздела 3 настоящего Порядка, в пределах срока, установленного в пункте 3.1 раздела 3 настоящего Порядка, имеют право повторно обратиться в уполномоченный орган с документами, необходимыми для оплаты стоимости (части стоимости) иного приобретаемого жилого помещения либо доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение.

3.11. По истечении срока, установленного для реализации социальной выплаты, оплата договоров на жилое помещение осуществляется в случае, если до его истечения:

1) уполномоченный орган принял решение о предоставлении социальной выплаты, но оплата не была произведена;

2) управление ЖКХ приняло документы, указанные в пункте 3.4 раздела 3 настоящего Порядка, и осуществляет их проверку.

3.12. Финансовое управление администрации муниципального образования Темрюкский район ведет реестр предоставленных социальных выплат (приложение № 4 к настоящему Порядку) в соответствии с Порядком его ведения (приложение № 5 к настоящему Порядку).

3.13. Социальная выплата подлежит возврату в бюджет муниципального

образования Темрюкский район в случае установления факта представления гражданином и (или) членами его семьи недостоверных документов и (или) сведений. При уклонении от добровольного возврата полученной социальной выплаты ее взыскание производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Социальная выплата считается предоставленной гражданину, лишившемуся жилого помещения, с момента перечисления МКУ «Централизованная бухгалтерия» средств для оплаты приобретаемого жилого помещения (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на счет продавца жилого помещения.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку предоставления
социальной выплаты на
приобретение жилого помещения
гражданам, лишившимся жилого
помещения в результате
чрезвычайной ситуации в связи с
выпадением обильных осадков в
виде дождя 13 августа 2021 года на
территории муниципального
образования Темрюкский район

Главе
муниципального образования
Темрюкский район

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении в список граждан, лишившихся жилого помещения в
результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных
осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального
образования Темрюкский район**

Прошу включить меня, _____,
(фамилия, имя, отчество полностью)

дата рождения _____ года, место рождения _____

(страна, республика)

(край (область), город, район, населенный пункт)

документ, удостоверяющий личность: _____, серия _____, номер _____,
(вид документа)

выдан _____
(наименование органа, выдавшего документ)

«__» _____ г., зарегистрированного(ую) по месту жительства по
адресу: _____,
полный адрес регистрации по месту жительства)

проживающего(ую) по адресу: _____

и членов семьи, имеющих право на получение мер социальной поддержки по
обеспечению жильем совместно со мной (указываются сведения о членах
семьи):

1. _____
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении): серия _____ № _____,
выданный _____

« ____ » _____ г., проживает по адресу: _____

родственные отношения _____

2.

_____ (Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении): серия _____ № _____,
выданный _____

« ____ » _____ г., проживает по адресу: _____

родственные отношения _____

3.

_____ (Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении): серия _____ № _____,
выданный _____

« ____ » _____ г., проживает по адресу: _____

родственные отношения _____

4.

_____ (Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении): серия _____ № _____,
выданный _____

« ____ » _____ г., проживает по адресу: _____

родственные отношения _____

в список граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район, имеющих право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в денежной форме – в виде социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории муниципального образования Темрюкский район.

Я и вышеуказанные совершеннолетние члены моей семьи даем согласие на обработку персональных данных и на получение органом местного самоуправления любых данных, необходимых для проверки представленных мною сведений и восполнения отсутствующей информации, от соответствующих федеральных, краевых органов государственной власти и органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности.

Контактная информация:

адрес: _____, тел.: _____.

Приложение (указывается перечень документов, приложенных к заявлению):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Подтверждаем, что я и члены моей семьи ознакомлены с Порядком предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район и условиями получения социальной выплаты и обязуемся их выполнять.

(Ф.И.О. заявителя)

(подпись)

(дата)

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны (заполняется членами семьи):

- 1) _____ / _____ /;
(Ф.И.О.) (подпись)
- 2) _____ / _____ /;
(Ф.И.О.) (подпись)
- 3) _____ / _____ /;
(Ф.И.О.) (подпись)
- 4) _____ / _____ /;
(Ф.И.О.) (подпись)

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район

УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования
Темрюкский район

МП подпись И.О. фамилия
« ____ » _____ 20__ г.

СПИСОК

граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации, в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район, имеющих право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения

№ п/п	Дата подачи заявления	Ф.И.О. собственника (нанимателя) и членов семьи, имеющих право на выплаты	Дата рождения (число, месяц, год)	Данные документа, удостоверяющего личность					Адрес места проживания и регистрации по месту жительства (полностью)	Документ, подтверждаю щий факт проживания и регистрации по месту жительства
				наименование документа	серия	номер	дата выдачи	кем выдан		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район

Главе
муниципального образования
Темрюкский район

**ЗАЯВЛЕНИЕ
об отказе в предоставлении социальной выплаты**

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество полностью)

дата рождения _____ года, место рождения _____

_____ (страна, республика) (край (область), город, район, населенный пункт)

документ, удостоверяющий личность: _____, серия _____, номер _____,
(вид документа)

выдан _____
(наименование органа, выдавшего документ)

«___» _____ г., зарегистрирован(а) по месту жительства по адресу: _____
(полный адрес регистрации по месту жительства)

отказываюсь от предоставления мне социальной выплаты, предусмотренной Порядком предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район.

_____ (Ф.И.О. заявителя)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулудов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Порядку предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район

РЕЕСТР

предоставляемых социальных выплат гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район

№ п/п	ФИО гражданина, получателя социальной выплаты и членов его семьи	Реквизиты постановления о предоставлении социальной выплаты		Размер социальной выплаты (руб.)	Номер, дата и сумма платежного поручения о перечислении социальной выплаты
		номер постановления	дата постановления		
1	2	3	4	5	6

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Порядку предоставления социальной
выплаты на приобретение жилого
помещения гражданам, лишившимся
жилого помещения в результате
чрезвычайной ситуации в связи с
выпадением обильных осадков в виде
дождя 13 августа 2021 года на территории
муниципального образования
Темрюкский район

ПОРЯДОК
ведения реестра предоставленных социальных выплат гражданам,
лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в
связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года
на территории муниципального образования Темрюкский район

1. Порядок ведения реестра предоставленных социальных выплат гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район (далее – Порядок), определяет процедуру ведения реестра предоставления социальных выплат гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район (далее - Реестр).

2. Реестр содержит сведения о предоставленных социальных выплатах гражданам на приобретение жилого помещения.

3. Реестр ведется на бумажном и электронном носителях путем внесения в реестр реестровых записей.

4. Основанием для внесения сведений в Реестр является постановление администрации муниципального образования Темрюкский район о предоставлении социальной выплаты гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район.

5. Реестровая запись содержит следующую информацию:

- 1) номер реестровой записи;
- 2) фамилию, имя, отчество гражданина получателя социальной выплаты и членов его семьи;
- 3) дату и номер постановления о предоставлении социальной выплаты;
- 4) размер предоставленной социальной выплаты;
- 5) номер, дату и сумму платежного поручения о перечислении социальной выплаты.

социальной выплаты.

6. Ведение Реестра осуществляется финансовым управлением администрации муниципального образования Темрюкский район.

7. Внесение в Реестр реестровых записей осуществляется в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении социальной выплаты.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулудов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Порядку предоставления социальной
выплаты на приобретение жилого
помещения гражданам, лишившимся
жилого помещения в результате
чрезвычайной ситуации в связи с
выпадением обильных осадков в виде
дождя 13 августа 2021 года на территории
муниципального образования
Темрюкский район

Главе
муниципального образования
Темрюкский район
от _____
_____,
проживающего (ей) по адресу:

телефон: _____

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о передаче объектов недвижимого имущества
в муниципальную собственность

В целях включения меня и членов моей семьи в список граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район, в порядке, утвержденном постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от _____ года № _____ «Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район»,

я, _____
(фамилия, имя, отчество, год рождения)
паспорт: серия _____, номер _____, выдан _____

«___» _____ г., обязуюсь до предоставления социальной выплаты передать в собственность муниципального образования Темрюкский район объекты недвижимого имущества, а именно утраченные жилые помещения,

земельные участки с расположенными на них утраченными жилыми помещениями, иными объектами недвижимости, сооружениями, объектами незавершенного строительства, принадлежащие мне и членам моей семьи на праве собственности, либо отказаться от права пожизненного наследуемого владения вышеперечисленных объектов, в том числе расторгнуть договор аренды земельных участков:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____,

расположенные по адресу: _____

(Ф.И.О. заявителя)

(подпись)

(дата)

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Порядку предоставления социальной
выплаты на приобретение жилого
помещения гражданам, лишившимся
жилого помещения в результате
чрезвычайной ситуации в связи с
выпадением обильных осадков в виде
дождя 13 августа 2021 года на территории
муниципального образования
Темрюкский район

(ФИО гражданина)

проживающему (ей) по адресу: _____

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о принятии объектов недвижимого имущества
в муниципальную собственность

В целях включения в список граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район, в порядке, утвержденном постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от _____ № _____ «Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации в связи с выпадением обильных осадков в виде дождя 13 августа 2021 года на территории муниципального образования Темрюкский район», администрация муниципального образования Темрюкский район обязуется до предоставления социальной выплаты принять в муниципальную собственность объекты недвижимого имущества, а именно утраченные жилые помещения, земельные участки с расположенными на них утраченными жилыми помещениями, иными объектами недвижимости, сооружениями, объектами незавершенного строительства, принадлежащие гражданину и членам его семьи на праве собственности, либо отказ от права пожизненного наследуемого владения вышеперечисленных объектов, в том числе расторжение договора аренды земельных участков:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____,

расположенные по адресу: _____

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район

ФИО

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулудов