



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10.2025

№ 1772

г. Темрюк

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0104000:1308 площадью 1533 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Запорожский, ст-ца Запорожская, пер. Морской, 4

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 27 августа 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 19 сентября 2025 г. № 17-38-76/25, постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0104000:1308 площадью 1533 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Запорожский, ст-ца Запорожская, пер. Морской, 4, с видом разрешенного использования «Для рекреационной застройки (минигостиниц)».

2. Установить вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0104000:1308 площадью 1533 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Запорожский, ст-ца Запорожская, пер. Морской, 4.

3. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0104000:1308 площадью 1533 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Запорожский, ст-ца Запорожская, пер. Морской, 4» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков