



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.08.2017

№ 218

ст-ца Курчанская

**О подготовке жилищно-коммунального комплекса  
и объектов социальной сферы Курчанского сельского поселения  
Темрюкского района к осенне-зимнему периоду 2017-2018 г.г.**

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Курчанского сельского поселения Темрюкского района к устойчивой работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов **п о с т а н о в л я ю**:

1. Создать комиссию по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Курчанского сельского поселения Темрюкского района к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов (далее — комиссия) и утвердить её состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о комиссии (приложение № 2).

3. Утвердить План по подготовке Курчанского сельского поселения Темрюкского района к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов (приложение № 3).

4. Поручить комиссии:

1) рассматривать на своих заседаниях вопросы, связанные с организацией работ по подготовке к отопительному сезону объектов жизнеобеспечения и социальной сферы Курчанского сельского поселения Темрюкского района;

2) провести проверку подведомственных муниципальных учреждений по их готовности к очередному отопительному периоду 2017-2018 годов согласно Плана по подготовке Курчанского сельского поселения Темрюкского района к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов.

5. Рекомендовать руководителям организаций, расположенных на территории Курчанского сельского поселения Темрюкского района: МАУ «Культура плюс» (Исмаиловой), МУП «ЖКХ-Курчанское» (Кандабаровой), организовать подготовку подведомственных объектов и их систем отопления, водоснабжения и канализования к эксплуатации в осенне-зимнем периоде 2017-2018 годах, обеспечить в установленном порядке контроль за целевым, рациональным и своевременным использованием средств, выделенных на указанные цели.

6. Завершить подготовку объектов ЖКХ и объектов, находящихся в муниципальной собственности администрации Курчанского сельского поселения Темрюкского района, к осенне-зимнему периоду до 15 сентября 2017 года.

7. Рекомендовать исполнение мероприятий жителями многоквартирных домов по приведению к отопительному сезону 2017-2017 годах в надлежащее техническое состояние внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов с обязательным оформлением соответствующих паспортов готовности на каждый многоквартирный дом. Заключить договоры на обслуживание внутридомовых систем (газовых, электрических, водопроводных, канализационных).

8. Рекомендовать МУП «ЖКХ-Курчанское» (Кандабарова), подготовить технику и механизмы для уборки и расчистки снега, создать необходимые запасы песко-солевой смеси для посыпки дорог и тротуаров.

9. Заместителю главы Курчанского сельского поселения Темрюкского района Е.А.Кулиничу:

1) обеспечить своевременное представление в администрацию муниципального образования Темрюкский район отчетности по обеспеченности населения твердым топливом.

2) обеспечить контроль по подготовке всех объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы поселения к эксплуатации в осенне-зимний период. Предоставить в срок до 25 октября 2017 года паспорт готовности Курчанского сельского поселения Темрюкского района в администрацию муниципального образования Темрюкский район.

9. Контроль за выполнением постановления «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Курчанского сельского поселения Темрюкского района к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов» оставляю за собой.

10. Постановление «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Курчанского сельского поселения Темрюкского района к осенне-зимнему периоду 2017-2018 г.г.» вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Курчанского сельского поселения  
Темрюкского района



В.П.Гришков

ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению администрации  
Курчанского сельского поселения  
Темрюковского района  
от 18.08.2017 № 218

**СОСТАВ**  
**комиссии по координации хода подготовки**  
**жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы**  
**Курчанского сельского поселения Темрюковского района к работе**  
**в осенне-зимнем периоде 2017-2018годов**

Гришков Виктор Павлович

- Глава Курчанского сельского поселения Темрюковского района, председатель комиссии;

Кулинич Евгений Анатольевич

- Заместитель главы Курчанского сельского поселения Темрюковского района, заместитель председателя комиссии;

Сухой Руслан Иванович

- Ведущий специалист по делам ГОЧС и ПБ МКУ Курчанский УЭЦ, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Исмаилова Инесса Николаевна

- Директор МАУ «Культура плюс» Курчанского сельского поселения Темрюковского района;

Кандабарова Ирина Яковлевна

- Директор МУП «ЖКХ-Курчанское» Курчанского сельского поселения Темрюковского района;

Заместитель главы  
Курчанского сельского поселения  
Темрюковского района



Е.А.Кулинич

ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
к постановлению администрации  
Курчанского сельского поселения  
Темрюкского района  
от 18.08.2017 № 218

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального**  
**комплекса и объектов социальной сферы**  
**Курчанского сельского поселения Темрюкского района к работе в осенне-**  
**зимний период 2017-2018 годов**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов (далее - комиссия) формируется в составе председателя, заместителя председателя, ответственного секретаря и членов комиссии. Председатель, заместитель председателя и ответственный секретарь комиссии назначаются из числа лиц, замещающих муниципальные должности муниципальной службы.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется, действующими федеральными и краевыми законами, указами Президента и постановлениями правительства РФ, нормативно-правовыми актами муниципального образования Темрюкский район, постановлениями и распоряжениями администрации Курчанского сельского поселения Темрюкского района, а также настоящим Положением.

Председатель комиссии несет персональную ответственность за деятельность комиссии.

2. Задачи и права комиссии:

2.1. Основными задачами комиссии являются координация хода подготовки к работе жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы в зимний период и обеспечение своевременного и качественного выполнения намеченных мероприятий по обеспечению устойчивой работы ЖКХ и объектов социальной сферы поселения в осенне-зимний период.

2.2. Для выполнения указанных задач комиссия вправе:

- запрашивать от организаций, задействованных в подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Курчанского сельского поселения Темрюкского района к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов, необходимые сведения по рассматриваемым вопросам;

- приглашать должностных лиц для получения необходимых сведений по рассматриваемым вопросам;
- заслушивать отчеты соответствующих организаций о выполняемых мероприятиях по подготовке к работе в осенне-зимний период.

### 3. Порядок организации работы комиссии

3.1. Все члены комиссии пользуются равными правами, участвуют в работе комиссии без права замены.

3.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, в период проведения подготовительных работ к осенне-зимнему периоду - не реже двух раз в месяц.

3.3. Заседаниями комиссии руководит председатель комиссии, а в его отсутствие — заместитель комиссии.

3.4. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов комиссии.

3.5. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании комиссии. При равном количестве голосов право решающего голоса принадлежит председателю комиссии, при его отсутствии — заместителю председателя.

3.6. Оповещение членов комиссии о месте и времени проведения заседаний, а также оформление протоколов заседаний осуществляется секретарем комиссии.

### 4. Заключительные положения

4.1. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение производится постановлением администрации Курчанского сельского поселения Темрюкского района.

Заместитель главы  
Курчанского сельского поселения  
Темрюкского района



Е.А.Кулинич

ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
к постановлению администрации  
Курчанского сельского поселения  
Темрюковского района  
от 18.08.2018 № 218

План мероприятий  
по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной  
сферы Курчанского сельского поселения Темрюковского района к работе в  
осенне-зимний период 2017-2018 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Разработка мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период объектов ЖКХ и социальной сферы	Июнь- июль 2017г.	Заместитель главы Курчанского сельского поселения, директор МУП «ЖКХ-Курчанское», МАУ «Культура плюс»
2.	Обеспечение исполнения бюджета текущего года в части финансирования расходов на подготовку объектов ЖКХ, в пределах утвержденных ассигнований и доходов, поступающих в местный бюджет.	Постоянно	Финансовый отдел администрации Курчанского сельского поселения Темрюковского района
3.	Проведение работы по привлечению внебюджетных средств для финансирования подготовки жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2017-2018 году.	Постоянно	Финансовый отдел администрации Курчанского сельского поселения, заместитель главы Курчанского сельского поселения Темрюковского района
4.	Осуществление контроля за ходом подготовки жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2017-18 г.г. в том числе за исполнением обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах	Постоянно	Заместитель главы Курчанского поселения Темрюковского района
5.	Проведение заседаний комиссии по координации хода подготовки объектов Курчанского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов.	Ежемесячно	Комиссия по координации хода подготовки объектов Курчанского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2017-18г.г.

6.	Анализ выявленных нарушений в обеспечении населения жилищно-коммунальными услугами за прошедший отопительный сезон, доведение до предприятий организационно-технических предложений по сокращению потерь, электрической энергии и воды.	В течении года	Заместитель главы Курчанского сельского поселения Темрюкского района.
7.	Контроль за выполнением работ текущего и капитального ремонтов, реконструкции объектов ЖКХ	постоянно	Заместитель главы Курчанского сельского поселения Темрюкского района
8.	Организация работ по обеспечению источников тепла резервными скважинами, линиями электроснабжения, необходимым запасом материально-технических ресурсов, автономными дизель генераторами, способными обеспечить электроэнергией собственные нужды.	В течении года	Заместитель главы Курчанского сельского поселения, руководители предприятий и учреждений
9.	Проведение энергетических обследований систем энергоснабжения населенных пунктов с привлечением специализированных организаций	В течении года	Заместитель главы Курчанского сельского поселения,
10.	Подготовка механизмов, оборудования и инструмента, средств связи, защиты, аварийного запаса материалов ремонтных служб и бригад.	До 1.10.2017г.	Заместитель главы Курчанского сельского поселения, директор МУП «ЖКХ-Курчанское».
11.	Обеспечение нуждающегося населения дровами на период отопительного сезона 2017-18г.г.	Весь отопительный период	Заместитель главы Курчанского сельского поселения, директор МУП «ЖКХ-Курчанское».
12.	Проведение оценки готовности к работе в осенне-зимний период 2017-2018г.г., оформление паспортов готовности к отопительному сезону энергоснабжающих организаций с учетом Положения об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденного Приказом Минпромэнерго России (б/н от 25.08.2004г.)	До 20.10.2017г.	Заместитель главы Курчанского сельского поселения Темрюкского района
13.	Оформление паспортов готовности к сезонной эксплуатации многоквартирных и жилых домов	До 01.10.2017г.	Заместитель главы Курчанского сельского поселения Темрюкского района

Заместитель главы  
Курчанского сельского поселения  
Темрюкского района



Е.А.Кулинич