



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.03.2024

№ 304

г. Темрюк

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:33 площадью 814 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Сенной, п. Сенной, ул. Мира, 4

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:33 площадью 814 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Сенной, п. Сенной, ул. Мира, 4 (далее – Проект решения) (приложение 1):

1,5 м от границ земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:34;

1,5 м от границ земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:53;

2,5 м от границ с землями администрации Сенного с/п (северо-восточная часть), согласно схеме планировочной организации земельного участка

с обозначением места размещения объекта капитального строительства, обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, шифр: 23-067-ПЗУ, выполненного муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Темрюкский район «Архитектура и Градостроительство» в 2023 г. (СРО-П-133-01022010, г. Краснодар).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:33 площадью 814 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Сенной, п. Сенной, ул. Мира, 4 и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. № 7, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов до 4 апреля 2024 г.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:33 площадью 814 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Сенной, п. Сенной, ул. Мира, 4» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1

к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 11.03.2024 № 307

Проект решения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:33 площадью 814 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Сенной, п. Сенной, ул. Мира, 4

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от _____, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от _____ постановляю:

- Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:33 площадью 814 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Сенной, п. Сенной, ул. Мира, 4 (далее – Проект решения):
 - 1,5 м от границ земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:34;
 - 1,5 м от границ земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:53;
 - 2,5 м от границ с землями администрации Сенного с/п (северо-восточная часть), согласно схеме планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта капитального строительства, обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, шифр: 23-067-ПЗУ, выполненного муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Темрюкский район «Архитектура и Градостроительство» в 2023 г. (СРО-П-133-01022010, г. Краснодар).

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:33 площадью 814 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Сенной, п. Сенной, ул. Мира, 4» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципальной сети образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.И. Лулудов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

Темрюкский район

от 11.01.2011 № 101

СОСТАВ

органитета по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502004:33 площадью 814 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодаркский, р-н Темрюкский, с/о Сенной, п. Сенной, ул. Мира, 4

Дугудов
Станислав Ильич - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин
Сергей Геннадьевич - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Сергеева
Ольга Владимировна - главный специалист отдела ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Бокарева
София Борисовна - начальник отдела территориального планирования Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Пастернак
Ольга Владимировна

- начальник отдела юридического обеспечения администрации муниципального образования Темрюкский район;

Сафонова
Юлия Валерьевна

- директор Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Шлячков
Максим Евгеньевич

- глава Сенного сельского поселения Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.И. Дугудов