



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2023

№ 172

г. Темрюк

**О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203011:332 площадью 1216 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Волна Революции, ул. Давыдова, 9**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 г. № 123 (в редакции решения XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 мая 2018 г. № 466), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить процедуру проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203011:332 площадью 1216 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Волна Революции, ул. Давыдова, 9, видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203011:332 площадью 1216 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Волна Революции,

ул. Давыдова, 9, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить время, дату и место проведения собрания участников публичных слушаний:

20 февраля 2023 г. в 09.00 часов в актовом зале здания администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 65.

4. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 12, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов.

5. Предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях принимаются со дня опубликования информационного сообщения по 20 февраля 2023 г. в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 12, с 08.00 до 17.00 часов.

6. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203011:332 площадью 1216 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Волна Революции, ул. Давыдова, 9» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1

к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 07.02.2018 № 172

Проект решения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203011:332 площадью 1216 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Волна Революции, ул. Давыдова, 9**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, рекомендаций по результатам публичных слушаний комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от \_\_\_\_\_  
п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203011:332 площадью 1216 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Волна Революции, ул. Давыдова, 9, видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

4. Постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0203011:332 площадью 1216 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Волна Революции, ул. Давыдова, 9» вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.И. Лулудов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 27.02.2023 № 172

**СОСТАВ**

**оргкомитета по проведению публичных слушаний  
по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид использования земельного участка с  
кадастровым номером 23:30:0203011:332 площадью 1216 кв.м,  
расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский,  
с/о Фонталовский, п. Волна Революции, ул. Давыдова, 9**

Лулудов  
Станислав Ильич - заместитель главы муниципального образования  
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин  
Сергей Геннадьевич - начальник управления архитектуры и  
градостроительства, главный архитектор  
муниципального образования Темрюкский район,  
заместитель председателя оргкомитета;

Бокарева  
Софья Борисовна - начальник отдела градостроительства  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Грызунок  
Сергей Александрович - начальник правового управления администрации  
муниципального образования Темрюкский район;

Сафонова  
Юлия Валерьевна - директор Муниципального казенного  
учреждения «Архитектурный центр»  
муниципального образования Темрюкский район  
(по согласованию);

Разумняк  
Валерий Игоревич

- глава Фонталовского сельского поселения  
Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.И. Лулудов