



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ № 757**

**LXXVI сессия**

**VII созыва**

**25 марта 2025 года**

**г. Темрюк**

**О внесении изменений в решение XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, со статьей 69 Устава муниципального образования Темрюкский район, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет муниципального образования Темрюкский район р е ш и л:

1. Внести изменения в решение XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района» следующие изменения:

1) в пункте 2 статьи 3 слова «Темрюкский район» заменить словами Темрюкский муниципальный район»;

2) дополнить часть 4 статьи 5 Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района (далее – Порядок) пунктом 3 следующего содержания:

«3) подлежит опубликованию на официальном сайте в разделе «Объявления».»;

3) абзац 1 статьи 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему, размещается на официальном сайте в разделе «Градостроительная деятельность».»;

4) дополнить статью 6 Порядка абзацем 2 следующего содержания:

«Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему, также размещается на официальном сайте в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» компонента

общественного голосования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Единое окно цифровой обратной связи).»;

5) часть 3 статьи 8 Порядка после слова «обсуждений» дополнить словами «и (или) разработчиком проекта»;

6) статью 8 порядка дополнить частями 3.1, 3.2, 3.3 следующего содержания:

«3.1. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется при личном обращении.

Организатор общественных обсуждений и (или) разработчик проекта консультирует посетителей экспозиции в следующем порядке:

1) проводит идентификацию посетителей экспозиции в соответствии с частью 3 статьи 6 Порядка, частью 12 статьи 5.1 ГрК РФ, обеспечивающую возможность представления своих предложений и замечаний по обсуждаемому проекту;

2) предоставляет информацию посетителю экспозиции по проекту;

3) отвечает на вопросы, рассматривает претензии посетителя экспозиции;

4) разъясняет порядок принятия проекта.

3.2. Консультирование посетителей экспозиции по телефону может осуществляться исключительно в части организации проведения общественных обсуждений.

3.3. Минимальный состав организатора проведения общественных обсуждений для проведения экспозиции – один человек.»;

7) статью 8 порядка дополнить частями 5, 6, 7 следующего содержания:

«5. При проведении экспозиции или экспозиций ведется книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Запись вносится рукописно организатором проведения общественных обсуждений.

Допустимо ведение одновременно нескольких книг (журналов) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Количество книг (журналов) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, указывается в протоколе общественных обсуждений.

Каждая книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью уполномоченного органа на проведение общественных обсуждений перед началом проведения таких экспозиции или экспозиций.

6. С целью оптимизации и своевременной записи в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, предложений и замечаний к такому проекту, может создаваться оргкомитет по учету предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

7. Внесение предложений и замечаний в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно только участником общественных обсуждений, прошедшим идентификацию в соответствии с частью 3 статьи 6 Порядка, частью 12 статьи 5.1 ГрК РФ.

В случае внесения записи в книгу (журнал) (книги (журналы)) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, предложения или замечания от лица, которое не является участником общественных обсуждений, и (или) не прошедший идентификацию в соответствии с частью 3 статьи 6 Порядка, частью 12 статьи 5.1 ГрК РФ, то такое лицо и внесенные им предложения и замечания не подлежат к учету. Соответствующая запись вносится в книгу (журнал) (книги (журналы)) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.»;

8) пункт 2 части 1 статьи 9 Порядка дополнить предложением следующего содержания:

«При этом, учет предложений и замечаний осуществляется в день их поступления в уполномоченный орган по проведению общественных обсуждений;»;

9) часть 1 статьи 11 Порядка дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) количество книг (журналов) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подготовленных в рамках проведения общественных обсуждений.»;

10) статью 11 Порядка дополнить частями 1.1, 1.2 следующего содержания:

«1.1. Ведение протокола общественных обсуждений осуществляется секретарем уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа с даты начала проведения общественных обсуждений в течение срока, предусмотренного частью 3 статьи 11 Порядка.

1.2. Допустимо внесение предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в протокол общественных обсуждений тезисно, путем их сокращения, обобщения.»;

11) часть 2 статьи 11 Порядка дополнить абзацами 2, 3, 4 следующего содержания:

«Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений ведется в электронной форме секретарем уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа с даты начала проведения общественных обсуждений в течение срока, предусмотренного частью 3 статьи 11 Порядка.

В перечне принявших участие в рассмотрении проекта участников

общественных обсуждений указываются участники, направившие свои предложения и замечания к проекту посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений, а также внесенные в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

После окончания проведения экспозиции или экспозиций, а также после окончания приема предложений и замечаний к проекту, секретарь уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа завершает подготовку перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, печатает данный перечень, подписывает и прилагает его к протоколу общественных обсуждений.»;

12) в части 3 статьи 11 Порядка слова «в течение 2» заменить словами «не позднее 3»;

13) пункт 4 части 2 статьи 12 Порядка дополнить абзацами 2, 3 следующего содержания:

«Допустимо внесение предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в протокол общественных обсуждений тезисно, путем их сокращения, обобщения.

В случае, если организатором общественных обсуждений принято решение о нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и (или) замечаний, то такие предложения и (или) замечания могут указываться в заключении о результатах общественных обсуждений без указания кадастровых номеров объектов недвижимости.»;

14) часть 1 статьи 13 Порядка дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Данная норма обеспечивается путем распространения информации в местах массового скопления граждан и в иных местах свободного доступа, расположенных в каждом населенном пункте, а также тем, что участниками общественных обсуждений могут являться граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»;

15) статью 13 Порядка дополнить частями 7, 8, 9, 10, 11 следующего содержания:

«7. В случае отсутствия технической возможности и мест, обеспечивающих безопасность участников общественных обсуждений, проведение экспозиции в рамках общественных обсуждений определяется в ближайшем населенном пункте рассматриваемого сельского поселения.

Решение о проведении экспозиции в ином населенном пункте отображается в оповещении и постановлении администрации муниципального образования Темрюкский район о назначении общественных обсуждений.

8. Экспозиция или экспозиции проекта в населенных пунктах проводятся с 18.00 до 20.00 часов в будние дни.

9. Экспозиция или экспозиции проекта в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район проводятся в рабочие дни и в рабочее время.

10. Срок проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, определяется постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район и не может быть менее 5 календарных дней и более 14 календарных дней.

11. Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, сроки проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций определяется постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район о назначении проведения общественных обсуждений и указываются в оповещении о начале проведения общественных обсуждений.»;

16) статью 14 Порядка дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1 Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки проводятся в порядке, определяемом уставом муниципального образования, в соответствии со статьями 5.1, 28 ГрК РФ и статьей 13 настоящего Порядка.»;

17) статью 16 Порядка дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Допустимо проведение экспозиции или экспозиций проекта в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район в рабочие дни и в рабочее время.»;

18) статью 17 Порядка дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Допустимо проведение экспозиции или экспозиций проекта в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район в рабочие дни и в рабочее время.»;

19) статью 18 Порядка дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Допустимо проведение экспозиции или экспозиций проекта в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район в рабочие дни и в рабочее время.»;

20) приложение 1 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 1);

21) приложение 2 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 2);

22) приложение 3 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 3);

2. Официально опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район

по вопросам предпринимательства, жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи, бытового и торгового обслуживания (С.В. Герман).

4. Решение «О внесении изменений в решение XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района» вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_ Ф.В. Бабенков

25 марта 2025 года

Председатель Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_ С.И. Чмулева

25 марта 2025 года



Приложение 1  
к решению LXXVI сессии Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район VII созыва от  
25.03.2025 г. № 757

«Приложение 1  
к порядку организации и  
проведения общественных  
обсуждений по вопросам  
градостроительной деятельности  
на территории  
сельских поселений Темрюкского  
района

## **ОПОВЕЩЕНИЕ** **о начале общественных обсуждений**

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

---

(муниципальный правовой акт о назначении общественных обсуждений)

### **Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту**

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях – \_\_\_\_\_ (далее – Проект).

Информационные материалы к Проекту:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

### **Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях**

Срок проведения общественных обсуждений: с «\_\_» \_\_\_\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Проведение общественных обсуждений проводится в соответствии

---

**Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций**

Дата открытия экспозиции Проекта – «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Срок проведения экспозиции Проекта – с «\_\_» \_\_\_\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Экспозиция Проекта будет проводиться с даты размещения Проекта на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность», в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» компонента общественного голосования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Единое окно цифровой обратной связи) на странице официального сайта (<https://www.temryuk.ru/>):

\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта осуществляется представителями Комиссией в период проведения экспозиции Проекта.

### **Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях**

Срок внесения предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению, участниками общественных обсуждений: с «\_\_» \_\_\_\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- посредством официального сайта, в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» компонента общественного голосования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Единое окно цифровой обратной связи) с «\_\_» \_\_\_\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ г;

- в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 65 или в форме электронного документа на официальный адрес организатора общественных обсуждений ([temruk@mo.krasnodar.ru](mailto:temruk@mo.krasnodar.ru)). При этом, учет предложений и замечаний осуществляется в день их поступления в уполномоченный орган по проведению общественных обсуждений;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участниками общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, являются \_\_\_\_\_.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

**Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения**

Проект будет размещен \_\_\_\_\_.

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Исполняющий обязанности  
заместителя главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

О.В. Пастернак

Приложение 2  
к решению LXXVI сессии Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район VII созыва от  
25.03.2025 г. № 757

«Приложение 2  
к порядку организации и  
проведения общественных  
обсуждений по вопросам  
градостроительной деятельности  
на территории  
сельских поселений Темрюкского  
района

## ПРОТОКОЛ общественных обсуждений по рассмотрению проекта

\_\_\_\_\_ (наименование проекта)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г. \_\_\_\_\_ (населенный пункт)

Организатор общественных обсуждений \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений)

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (дата, источник его опубликования)

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения \_\_\_\_\_

Предложения и замечания участников общественных обсуждений  
принимались \_\_\_\_\_  
(срок, в течение которого принимались предложения и замечания)

Количество книг (журналов) учета посетителей экспозиции проекта,  
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в которых имеется  
запись о внесенных предложениях и замечаниях участников общественных  
обсуждений - \_\_\_\_\_.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений,  
постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся  
общественные обсуждения

№ п/п	Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
1		
2		

## Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
1		
2		

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Исполняющий обязанности  
заместителя главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

О.В. Пастернак

Приложение 3  
к решению LXXVI сессии Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район VII созыва от  
25.03.2025 г. № 757

«Приложение 3  
к порядку организации и  
проведения общественных  
обсуждений по вопросам  
градостроительной деятельности  
на территории  
сельских поселений Темрюкского  
района

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проекта

\_\_\_\_\_ (наименование проекта)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

\_\_\_\_\_ (населенный пункт)

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях \_\_\_\_\_.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях \_\_\_\_\_.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ (реквизиты протокола общественных обсуждений)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и (или) замечаний
1			
2			

## Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и (или) замечаний
1			
2			

Вывод по результатам общественных обсуждений: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Исполняющий обязанности  
заместителя главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

О.В. Пастернак