СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ № 678

LXVII сессия **VII созыва**

24 сентября 2024 г. г. Темрюк

О внесении изменений в решение LII сессии Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 5 апреля 2013 г. № 253 «Об утверждении генерального плана Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края»

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края от 9 июня 2023 г., сводного заключения Минэкономразвития России от 15 февраля 2024 г. № 03651418-1су/исх-21977 о согласии с проектом генерального плана Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, заключения администрации Краснодарского края от 10 апреля 2024 г. № 1218 об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района», постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 20 мая 2024 г. № 713 «О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края», постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 10 июня 2024 г. № 882 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 20 мая 2024 г. № 713 «О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края», протокола заседания согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения администрации Краснодарского края об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района» по проекту генерального плана Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края от 19 июля 2024 г., Совет муниципального образования Темрюкский район р е ш и л:

1. Утвердить внесение изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденный решением LII сессии Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 5 апреля 2013 г. № 253 «Об утверждении генерального плана Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

2. Признать утратившим силу решение XXXVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 25 октября 2022 г. № 315 «О внесении изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденный решением LII сессии Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 5 апреля 2013 г. № 253 «Об утверждении генерального плана Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

3. Официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам предпринимательства, жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи, бытового и торгового обслуживания (Герман С.В.).

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

24 сентября 2024 г.

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ С.И. Чмулева

24 сентября 2024 г.

ООО «КРАСНОДАРГРАДПРОЕКТ»

Муниципальный контракт:
№ 14-43/23-24 от 23.03. 2023 г.

Генеральный план
Новотаманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края

Проект внесения изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

Положения о территориальном планировании
Пояснительная записка

Том 1

Краснодар 2023 год

ООО «КРАСНОДАРГРАДПРОЕКТ»

Муниципальный контракт:
№ 14-43/23-24 от 23.03. 2023 г.

Генеральный план
Новотаманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края

Проект внесения изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

Положения о территориальном планировании
Пояснительная записка

Том 1

Директор **Гузов И.О**

Краснодар 2023 год

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА
И УЧАСТНИКОВ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА

Директор	И.О. Гузов
Ведущий архитектор	Н.В. Левенко
Экономическая часть Экономист	 Ю.В. Бурьян
Инженерное оборудование Главный инженер, начальник отдела теплоснабжения Главный специалист отдела водоснабжения и канализации Главный специалист отдела газоснабжения Главный инженер проекта отдела объекты связи Главный инженер проекта отдела электроснабжения Главный специалист отдела разработки специальных разделов	 Е.Ю. Лобанова Р.В. Пономарев А.В. Педиков Е.Ю. Лобанова Е.Ю. Лобанова А.А. Галиулина
Наличие водных и минерально-сырьевых ресурсов Ведущий гидрогеолог	 О.С. Соколова

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Положение о территориальном планировании	
Том 1	Положения о территориальном планировании Пояснительная записка
Том 2	Утверждаемая часть. Графические материалы.
Материалы по обоснованию генерального плана	
Том 3	Материалы по обоснованию Пояснительная записка
Том 4	Материалы по обоснованию. Графические материалы.
Том 5	Исходные данные и материалы согласований.
Документация, выполненная субподрядными организациями	
	Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ (КАРТ)

№ п/п	Наименование чертежа	Гриф	Масштаб	Марка чертежа
Графические материалы генерального плана сельского поселения (утверждаемая часть проекта)				
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях: физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, культуры и искусства, автомобильные дороги местного значения.	-	1:25000	**ГП-1**
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения в о области электроснабжения	-	1:25000	**ГП-2.1**
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области теплоснабжения и газоснабжения	-	1:25000	**ГП-2.2**
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоснабжения	-	1:25000	**ГП-2.3**
5	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоотведения	-	1:25000	**ГП-2.4**
6	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения	-	1:25000	**ГП-3**
7	Карта функциональных зон сельского поселения с описанием, с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Проектный план	-	1:25000	**ГП-4**
Графические материалы по обоснованию проекта генерального плана сельского поселения				
9	Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного и иного значения населенных пунктов, совмещенная с картой функциональных зон п.Таманский, п.Артющенко	-	**1:10000**	**ГП-5.1**
10	Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного и иного значения населенных пунктов, совмещенная с картой функциональных зон п.Веселовка, п.Прогресс	-	**1:10000**	**ГП-5.2**
11	Карта современного использования территории (опорный план) с картой результатов комплексной оценки территории	-	1:10000	**ГП-6**
12	Карта зон с особыми условиями использования территории совмещенная с картой охраны окружающей среды.	-	1:10000	**ГП-7**
13	Карта развития транспортной инфраструктуры	-	1:25000	**ГП-8**
14	Карта территорий объектов культурного наследия	-	1:10000	**ГП-9**
15	Карта развития инженерной инфраструктуры в области электроснабжения и связь.	-	1:25000	**ГП-10**
16	Карта развития инженерной инфраструктуры в области газоснабжения и теплоснабжения	-	1:25000	**ГП-11**
17	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоснабжения	-	1:25000	**ГП-12**
18	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоотведения	-	1:25000	**ГП-13**
19	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	1:25000	**ГП-14**

Оглавление

1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов 7
1.1 Объекты социально-бытового и культурного обслуживания 7
1.2 Объекты инженерной инфраструктуры 9
2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов.. 2
2.1 Жилая зона 2
2.1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами..... 2
2.1.2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)..... 2
2.2. Общественно-деловая зона 3
2.3. Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур 6
2.4. Зона рекреационного назначения..... 7
2.5. Зона специального назначения..... 7
2.6. Зона сельскохозяйственного использования 8
2.7. Зона режимных территорий..... 8
2.8. Прочие 8

1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

1.1 Объекты социально-бытового и культурного обслуживания

Таблица 1

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
	1. Объекты образования и науки					
1.	1.8	Дошкольная образовательная организация	на 120 человек S=0,525га	п.Артющенко	местное	общественно-деловая зона
2.	1.9	Дошкольная образовательная организация	на 125 человек S=0,557га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
3.	1.10	Дошкольная образовательная организация	на 140 человек S=0,496га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
4.	1.11	Дошкольная образовательная организация	на 250 человек S=0,93га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
5.	1.12	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S= 0,689га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
6.	1.13	Дошкольная образовательная организация	на 120 человек S= 0,719га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
7.	1.14	Дошкольная образовательная организация	на 130 человек S= 0,481га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
8.	1.15	Дошкольная образовательная организация	на 200 человек S= 0,853га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
9.	1.16	Дошкольная образовательная организация	на 300 человек S= 1,209 га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
10.	1.17	Дошкольная образовательная организация	на 200 человек S= 0,865га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
11.	1.18	Дошкольная образовательная организация	на 130 человек S= 0,893га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
12.	1.19	Дошкольная образовательная организация	на 200 человек S=1,198га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
13.	1.20	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S=0,640	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
14.	1.21	Общеобразовательная организация	на 800 учащихся S=3,381га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
15.	1.22	Общеобразовательная организация	на 600 учащихся S=2,760 га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
16.	1.23	Общеобразовательная организация	на 300 учащихся S=1,510га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
17.	1.24	Общеобразовательная организация	на 1100 учащихся S= 4,063га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
18.	1.25	Общеобразовательная организация	на 1100 учащихся S=4,215га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
19.	1.26	Общеобразовательная организация	на 550 учащихся S=5,799га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
20.	1.27	Общеобразовательная организация	на 550 учащихся S= 2,779га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
21.	1.28	Дошкольная образовательная организация	на 300 человек S= 1,199га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
22.	1.29	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S=1,055га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
23.	1.30	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S= 0,615га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
24.	1.31	Дошкольная образовательная организация	на 125 человек S=0,515га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
	2. Объекты культуры и искусства					
25.	2.4	Энтографический комплекс	S= 6,44га	п.Прогресс	местное	общественно-деловая зона
	3. Объекты физической культуры и массового спорта					
26.	4.5	Спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном	S=3,078 га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
27.	4.6	Спортивно-оздоровительный комплекс	S=2,150 га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
28.	4.7	Спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном	S= 3,219 га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
	4. Прочие объекты обслуживания					
29.	9.10	Культурно-досуговый центр	S=1,343 га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
30.	9.11	Культурно-досуговый центр	S=1,468 га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
	5. Общественные пространства					

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
31.	10.7	Парк культуры и отдыха с размещением спортивного ядра и объектов рекреационного обслуживания	S=9,735 га	п.Таманский	местное	рекреационная зона
32.	10.9	Парк, сквер	S= 5,387 га	п.Веселовка	местное	рекреационная зона
33.	10.10	Парк культуры и отдыха с размещением спортивного ядра и объектов рекреационного обслуживания	S=4,294 га	п.Веселовка	местное	рекреационная зона
	6. Места погребения					
34.	41.4	Кладбище	0,51 га	на территории сп	местное	зона специального назначения
35.	41.5	Кладбище	4,90 га	на территории сп	местное	зона специального назначения
36.	41.6	Кладбище	3,80 га	п.Таманский	местное	зона специального назначения
	7. «Особо охраняемые природные территории»					
37.	43.5	Природный парк	5,12 га	п.Таманский	местное	-

1.2 Объекты инженерной инфраструктуры

Таблица 2

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
	6. Объекты электроснабжения						
1.	31.1.3	ПС 35/10 кВ «Новотаманская» 1х6,3 МВА	35/10 кВ	местное	СП «Новотаманское»	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
2.	31.1.4	ПС 35/10 кВ «Веселовка» 1х10 МВА	35/10 кВ	местное	СП «Новотаманское»	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
3.	31.1.5	ВЛ 35 кВ "Черноморская - Веселовка"	35 кВ	местное	СП «Новотаманское»	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
4.	31.1.6	ВЛ 35 кВ "Черноморская-Новотаманская"	35 кВ	местное	СП «Новотаманское»	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
5.	31.2.44	ТП-1 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
6.	31.2.45	ТП-2 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
7.	31.2.46	ТП-3 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
8.	31.2.47	ТП-4 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
9.	31.2.48	ТП-5 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
10.	31.2.49	ТП-6 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
11.	31.2.50	ТП-7 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
12.	31.2.51	ТП-8 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
13.	31.2.52	ТП-9 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
14.	31.2.53	ТП-10 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
15.	31.2.54	ТП-11 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
16.	31.2.55	ТП-12 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
17.	31.2.56	ТП-13 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
18.	31.2.57	ТП-14 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
19.	31.2.58	ТП-15 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
20.	31.2.59	ТП-16 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
21.	31.2.60	ТП-17 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
22.	31.2.61	ТП-18 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
23.	31.2.62	ТП-19 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
24.	31.2.63	ТП-20 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
25.	31.2.64	ТП-21 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
26.	31.2.65	ТП-22 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
27.	31.2.66	ТП-23 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
28.	31.2.67	ТП-24 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
29.	31.2.68	ТП-25 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
30.	31.2.69	ТП-26 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
31.	31.2.70	ТП-27 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
32.	31.2.71	ТП-28 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
33.	31.2.72	ТП-29 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
34.	31.2.73	ТП-30 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
35.	31.2.74	ТП-31 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
36.	31.2.75	ТП-32 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
37.	31.2.76	ТП-33 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
38.	31.2.77	ТП-34 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
39.	31.2.78	ТП-35 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
40.	31.2.79	ТП-36 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
41.	31.2.80	ТП-37 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
42.	31.2.81	ТП-38 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
43.	31.2.82	ТП-39 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
44.	31.2.83	ТП-40 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
45.	31.2.84	ТП-41 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
46.	31.2.85	ТП-42 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
47.	31.2.86	ТП-43 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
48.	31.2.87	ТП-44 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
49.	31.2.88	ТП-45 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
50.	31.2.89	ТП-46 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
51.	31.2.90	ТП-47 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
52.	31.2.91	ТП-48 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
53.	31.2.92	ТП-49 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
54.	31.2.93	ТП-50 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
55.	31.2.94	ТП-51 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
56.	31.2.95	ТП-52 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
57.	31.2.96	ТП-53 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
58.	31.2.97	ТП-54 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
59.	31.2.98	ТП-55 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
60.	31.2.99	ТП-56 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
61.	31.2.100	ТП-57 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
62.	31.2.101	ТП-58 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
63.	31.2.102	ТП-59 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
64.	31.2.103	ТП-60 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
65.	31.2.104	ТП-61 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
66.	31.2.105	ТП-62 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
67.	31.2.106	ТП-63 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
	7. Объекты газоснабжения						
68.	32.1.1	ШРП Котельной №1п	30 м3/ч	местное	пос. Прогресс, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
69.	32.1.2	ШРП Котельной №2п	20 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
70.	32.1.3	ШРП Котельной №3п	300 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
71.	32.1.4	ШРП Котельной №6п	40 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
72.	32.1.5	ШРП Котельной №7п	200 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
73.	32.1.6	ШРП Котельной №16п	300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
74.	32.1.7	ШРП Котельной №22п	60 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
75.	32.1.8	ШРП 1п	2500 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
76.	32.1.9	ШРП 2п	1400 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
77.	32.1.10	ШРП 3п	300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
78.	32.1.11	ШРП 4п	800 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
79.	32.1.12	ШРП 5п	1300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
80.	32.1.13	ШРП 6п	1300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
81.	32.1.14	ШРП 7п	2000 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
82.	32.1.15	ШРП 8п	2000 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
83.	32.1.16	ШРП 9п	2300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
84.	32.1.17	ШРП 10п	1300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
85.	32.1.18	ШРП 11п	1100 м3/ч	местное	пос. Артющенко, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
86.	32.1.19	ШРП 12п	1800 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
87.	32.1.20	ШРП 13п	2600 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
88.	32.1.21	ШРП 14п	3100 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
89.	32.1.22	ШРП 15п	1600 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
90.	32.1.23	ШРП 16п	1500 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
91.	32.1.24	ШРП 17п	400 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
92.	32.1.25	ШРП 18п	1100 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
93.	32.1.26	ШРП 19п	400 м3/ч	местное	пос. Прогресс, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
94.	32.1.26	ШРП 19п	400 м3/ч	местное	пос. Прогресс, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
95.	32.1.27	ШРП Котельной №12п	90 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
96.	32.1.28	ШРП Котельной №13п	130 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
97.	32.1.29	ШРП Котельной №10п	130 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
98.	32.1.30	ШРП Котельной №25п	60 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
99.	32.1.31	ШРП Котельной №28п	350 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
100.	32.1.32	ШРП Котельной №19п	150 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
101.	32.1.33	ШРП Котельной №21п	350 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
102.	32.1.34	ШРП Котельной №30п	800 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
103.	32.1.35	ШРП Котельной №29п	200 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
104.	32.1.36	ШРП Котельной №23п	40 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	
	Распределительные газопроводы местного значения давлением 0,3<Р<0,6 МПа						
105.	32.2.1	МП.1	0,10 км, диам. 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
106.	32.2.2	МП.2	2,10 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
107.	32.2.3	МП.3	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
108.	32.2.4	МП.4	0,90 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
109.	32.2.5	МП.5	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
110.	32.2.6	МП.6	0,20 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
111.	32.2.7	МП.7	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
112.	32.2.8	МП.8	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
113.	32.2.9	МП.9	1,10 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
114.	32.2.10	МП.10	1,10 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
115.	32.2.11	МП.11	0,60 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
116.	32.2.12	МП.12	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
117.	32.2.13	МП.13	1,70 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
118.	32.2.14	МП.14	1,00 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
119.	32.2.15	МП.15	7,50 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
120.	32.2.16	МП.16	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
121.	32.2.17	МП.17	0,10 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
122.	32.2.18	МП.18	0,30 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
123.	32.2.19	МП.19	0,60 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
124.	32.2.20	МП.20	0,30 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
125.	32.2.21	МП.21	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
126.	32.2.22	МП.22	1,10 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
127.	32.2.23	МП.23	1,70 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
128.	32.2.24	МП.24	0,20 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
129.	32.2.25	МП.25	0,30 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
130.	32.2.26	МП.26	0,60 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
131.	32.2.27	МП.27	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
132.	32.2.28	МП.28	0,30 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
133.	32.2.29	МП.29	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
134.	32.2.30	МП.30	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
135.	32.2.31	МП.31	1,10 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
136.	32.2.32	МП.32	0,10 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
137.	32.2.33	МП.33	0,30 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
138.	32.2.34	МП.34	0,70 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
139.	32.2.35	МП.35	0,50 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
140.	32.2.36	МП.36	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
141.	32.2.26	МП.26	0,0 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
	8. Объекты теплоснабжения						
142.	33.1.5	Котельная №1	0,139 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
143.	33.1.6	Котельная №2	0,0902 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
144.	33.1.7	Котельная №3	0,1293 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
145.	33.1.8	Котельная №4	1,656 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
146.	33.1.9	Котельная №5	0,1552 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
147.	33.1.10	Котельная №6	0,1804 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
148.	33.1.11	Котельная №7	0,999 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
149.	33.1.12	Котельная №8	0,1579 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
150.	33.1.13	Котельная №9	0,1143 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
151.	33.1.14	Котельная №10	0,744 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
152.	33.1.15	Котельная №11	0,0866 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
153.	33.1.16	Котельная №12	0,4862 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
154.	33.1.17	Котельная №13	0,7295 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
155.	33.1.18	Котельная №14	0,10824 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
156.	33.1.19	Котельная №15	0,114 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
157.	33.1.20	Котельная №16	1,9076 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
158.	33.1.21	Котельная №17	0,0938 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
159.	33.1.22	Котельная №18	0,144 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
160.	33.1.23	Котельная №19	0,8476 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
161.	33.1.24	Котельная №20	0,114 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
162.	33.1.25	Котельная №21	2,0064 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
163.	33.1.26	Котельная №22	0,3156 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
164.	33.1.27	Котельная №23	0,19401 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
165.	33.1.28	Котельная №24	0,097 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
166.	33.1.29	Котельная №25	0,30017 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
167.	33.1.30	Котельная №26	0,12357 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
168.	33.1.31	Котельная №27	0,14828 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
169.	33.1.32	Котельная №28	1,9076 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
170.	33.1.33	Котельная №29	1,1515 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
171.	33.1.34	Котельная №30	4,46956 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
	9. Объекты водоснабжения						
	пос. Таманский						
172.	34.1	Водовод	8,5 км*	местное	пос. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
173.	34.2	Водопроводные сети	3,45 км*	местное	пос. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
174.	34.3	Водопроводные сети	103,91км*	местное	пос. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
	пос. Артющенко						
175.	34.1	Водовод	2,5 км*	местное	пос. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
176.	34.2	Водопроводные сети	3,28 км*	местное	пос. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
177.	34.3	Водопроводные сети	8,92 км*	местное	пос. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
	пос. Веселовка						
178.	34.1	Водовод	6,0 км*	местное	пос. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
179.	34.2	Водопроводные сети	9,22 км*	местное	пос. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
180.	34.3	Водопроводные сети	100,89 км*	местное	пос. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
	пос. Прогресс						
181.	34.1	Водовод	5,5 км*	местное	пос. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
182.	34.2	Водопроводные сети	7,72 км*	местное	пос. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
183.	34.3	Водопроводные сети	8,46 км*	местное	пос. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
	10. Объекты водоотведения						
	пос. Таманский						
184.	35.1	Канализация бытовая безнапорная	89,68 км*	местное	пос. Таманский	зона транспортной инфраструктуры	10 м
185.	35.2	Канализация бытовая напорная	3,2 км*	местное	пос. Таманский	зона транспортной инфраструктуры	10-20 м
186.	35.3	Канализационная насосная станция	Производительность 1200м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона сельскохозяйственных угодий	20 м
187.	35.4	Канализационная насосная станция	Производительность 2000м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
188.	35.5	Канализационная насосная станция	Производительность 4500м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
189.	35.6	Канализационная насосная станция	Производительность 1200м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона транспортной инфраструктуры	20 м
190.	35.7	Канализационная насосная станция	Производительность 500 м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона рекреационного назначения	20 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
	пос. Артющенко						
191.	35.1	Канализация бытовая безнапорная	10,5 км*	местное	пос. Артющенко	зона озелененных территорий общего пользования	10 м
192.	35.2	Канализация бытовая напорная	0,86 км*	местное	пос. Артющенко	зона сельскохозяйственных угодий	10-20 м
193.	35.8	Канализационная насосная станция	Производительность 250 м^3/сут*	местное	пос. Артющенко	зона сельскохозяйственных угодий	15 м
194.	35.9	Канализационная насосная станция	Производительность 5000 м^3/сут*	местное	пос. Артющенко	зона сельскохозяйственных угодий	15 м
195.	35.14	Канализационная насосная станция	Производительность 10000 м^3/сут*	местное	пос. Артющенко	зона сельскохозяйственных угодий	15м
196.	35.15	Канализационные очистные сооружения	Производительность 10 000м^3/сут*	местное	пос. Артющенко	зона рекреационного назначения	400м
	пос. Веселовка						
197.	35.1	Канализация бытовая безнапорная	94,68 км*	местное	пос. Веселовка	Зона транспортной инфраструктуры	10 м
198.	35.2	Канализация бытовая напорная	9,08 км*	местное	пос. Веселовка	Зона транспортной инфраструктуры	10-20 м
199.	35.10	Канализационная насосная станция	Производительность 5000 м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона сельскохозяйственных угодий	15 м
200.	35.11	Канализационная насосная станция	Производительность 4000 м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона сельскохозяйственных угодий	15 м
201.	35.12	Канализационная насосная станция	Производительность 2500 м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона сельскохозяйственных угодий	15 м
202.	35.13	Канализационная насосная станция	Производительность 500 м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона рекреационного назначения	15 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
203.	35.17	Канализационные очистные сооружения	Производительность 2000 м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона инженерной инфраструктуры	400м*
204.	35.18	Канализационная насосная станция	Производительность 500м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
205.	35.19	Канализационная насосная станция №1	Производительность 440м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
206.	35.20	Канализационная насосная станция №2	Производительность 2100м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
207.	35.21	Канализационная насосная станция	Производительность 2000м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
208.	35.22	Канализационная насосная станция №3	Производительность 2200м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
209.	35.23	Канализационная насосная станция №4	Производительность 2000м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
210.	35.24	Выпуск очищенных стоков	5,8 км*	местное	пос. Веселовка	Зона транспортной инфраструктуры	10-20 м
	пос. Прогресс						
211.	35.1	Канализация бытовая безнапорная	13,22 км*	местное	пос. Прогресс	Зона транспортной инфраструктуры	10 м
212.	35.16	Канализационные очистные сооружения	Производительность 500 м^3/сут*	местное	пос. Прогресс	Зона рекреационного назначения	150м

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов.

2.1 Жилая зона

Площадь: 1292,09 га

Максимальная этажность застройки: 4

2.1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Площадь: 1289,27 га

Этажность застройки: 1-3

Объекты местного значения

Таблица 3

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
1.	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

Таблица 4

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.1.2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Площадь: 2,82 га

Этажность застройки: 1-4

Объекты местного значения

Таблица 5

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	**2**	**3**	**4**	5	6
1	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

Таблица 6

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.2. Общественно-деловая зона

Площадь: 201,76 га

В том числе:

- многофункциональной общественно-деловой зоны - 134,87 га;
- зоны специализированной общественной застройки – 66,89 га.

Максимальная этажность застройки: 5

Объекты местного значения

Таблица 7

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местополо-жение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	Дошкольная образовательная организация	на 120 человек S=0,525га	п.Артющенко	местное	проектир.	1
2.	Дошкольная образовательная организация	на 125 человек S=0,557га	п.Таманский	местное	проектир.	1
3.	Дошкольная образовательная организация	на 140 человек S=0,496га	п.Таманский	местное	проектир.	1
4.	Дошкольная образовательная организация	на 250 человек S=0,93га	п.Таманский	местное	проектир.	1
5.	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S= 0,689га	п.Таманский	местное	проектир.	1
6.	Дошкольная образовательная организация	на 120 человек S= 0,719га	п.Таманский	местное	проектир.	1
7.	Дошкольная образовательная организация	на 130 человек S= 0,481га	п.Таманский	местное	проектир.	1

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местополо-жение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
8.	Дошкольная образовательная организация	на 200 человек S= 0,853га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
9.	Дошкольная образовательная организация	на 300 человек S= 1,209 га	п.Веселовка	местное	реконстр	1
10.	Дошкольная образовательная организация	на 200 человек S= 0,865га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
11.	Дошкольная образовательная организация	на 130 человек S= 0,893га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
12.	Дошкольная образовательная организация	на 200 человек S=1,198га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
13.	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S=0,640	п.Веселовка	местное	проектир.	1
14.	Общеобразовательная организация	на 800 учащихся S=3,381га	п.Таманский	местное	проектир.	1
15.	Общеобразовательная организация	на 600 учащихся S=2,760 га	п.Таманский	местное	проектир.	1
16.	Общеобразовательная организация	на 300 учащихся S=1,510га	п.Таманский	местное	проектир.	1
17.	Общеобразовательная организация	на 1100 учащихся S= 4,063га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
18.	Общеобразовательная организация	на 1100 учащихся S=4,215га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
19.	Общеобразовательная организация	на 550 учащихся S=5,799га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
20.	Общеобразовательная организация	на 550 учащихся S= 2,779га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
21.	Дошкольная образовательная организация	на 300 человек S= 1,199га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
22.	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S=1,055га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
23.	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S= 0,615га	п.Веселовка	местное	проектир.	1
24.	Дошкольная образовательная организация	на 125 человек S=0,515га	п.Таманский	местное	проектир.	1
25.	Энтографический комплекс	-	п.Прогресс	местное	проектир.	1
26.	Спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном	-	п.Таманский	местное	проектир.	1
27.	Спортивно-оздоровительный комплекс	-	п.Таманский	местное	проектир.	1
28.	Спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном	-	п.Веселовка	местное	проектир.	1

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местополо-жение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
29.	Культурно-досуговый центр	-	п.Таманский	местное	проектир.	1
30.	Культурно-досуговый центр	-	п.Веселовка	местное	проектир.	1

Объекты регионального значения

Таблица 8

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местополо-жение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	Фельдшерско-акушерский пункт		п.Артющенко	региональное	проектир.	1
2.	Больница - поликлиника с дневным стационаром - станция скорой медицинской помощи	на 550 коек на 300 посещений в смену на 1 машину	п.Таманский	региональное	проектир.	1
3.	Офис врача общей практики		п.Таманский	региональное	проектир.	1
4.	Поликлиника с дневным стационаром - станция скорой медицинской помощи	на 250 посещений в смену на 2 машины	п.Веселовка	региональное	проектир.	1

Объекты федерального значения

Таблица 9

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	Отделение связи	-	п.Таманский	федеральное	проектир	1
2.	Отделение связи	-	п.Веселовка	федеральное	проектир	1

2.3. Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Площадь всего: 622,67 га;

из них:

- производственной зоны – 41,80 га;
- зона транспортной инфраструктур – 538,34 га.
- зона инженерной инфраструктуры – 2,06 га

Максимальная этажность застройки: 4

Объекты местного значения

Таблица 10

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	-	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

Таблица 11

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1	Пожарное депо	на 8 автомашин	п.Таманский	региональное	реконстр.	1
2	Пожарное депо	на 6 автомашин	п.Веселовка	региональное	реконстр.	1

Объекты федерального значения

Таблица 12

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1	-	-	-	-	-	

2.4. Зона рекреационного назначения

Площадь: 573,68 га
из них:
- зона озелененных территорий общего пользования - 161,46 га;
- зона отдыха – 17,97 га;
- курортная зона – 394,25 га.

Объекты местного значения

Таблица 13

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	Парк культуры и отдыха с размещением спортивного ядра и объектов рекреационного обслуживания	-	п.Таманский	местное	проектир	1
2.	Парк, сквер	-	п.Таманский	местное	проектир.	1
3.	Парк, сквер	-	п.Веселовка	местное	проектир.	1
4.	Парк культуры и отдыха с размещением спортивного ядра и объектов рекреационного обслуживания	-	п.Веселовка	местное	проектир.	1

2.5. Зона специального назначения

Площадь: 658,57 га
из них:
- зона кладбищ - 6,42га
- зона озелененных территорий специального назначения - 652,15 га

Объекты местного значения

Таблица 14

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	Кладбище	0,51 га	на территории сп	местное	проектир.	1
2.	Кладбище	4,90 га	на территории сп	местное	проектир.	1
3.	Кладбище	3,80 га	п.Таманский	местное	проектир.	1

2.6. Зона сельскохозяйственного использования

Площадь: 194,79 га
из них:
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий - 50,55 га.

2.7. Зона режимных территорий

Площадь: - 4,52 га.

2.8. Прочие

Водная поверхность 266,67 га

ООО «КРАСНОДАРГРАДПРОЕКТ»

Муниципальный контракт:
№ 14-43/23-24 от 23.03. 2023 г.

Генеральный план
Новотаманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края

Проект внесения изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

Материалы по обоснованию
Пояснительная записка

Том 3

Краснодар 2023 год

ООО «КРАСНОДАРГРАДПРОЕКТ»

Муниципальный контракт:
№ 14-43/23-24 от 23.03. 2023 г.

Генеральный план
Новотаманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края

Проект внесения изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

Материалы по обоснованию
Пояснительная записка

Том 3

Директор **Гузов И.О**

Краснодар 2023 год

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА
И УЧАСТНИКОВ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА

Директор	И.О. Гузов
Ведущий архитектор	Н.В. Левенко
Экономическая часть Экономист	 Ю.В. Бурьян
Инженерное оборудование Главный инженер, начальник отдела теплоснабжения Главный специалист отдела водоснабжения и канализации Главный специалист отдела газоснабжения Главный инженер проекта отдела объекты связи Главный инженер проекта отдела электроснабжения Главный специалист отдела разработки специальных разделов	 Е.Ю. Лобанова Р.В. Пономарев А.В. Педиков Е.Ю. Лобанова Е.Ю. Лобанова А.А. Галиулина
Наличие водных и минерально-сырьевых ресурсов Ведущий гидрогеолог	 О.С. Соколова

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Положение о территориальном планировании	
Том 1	Положения о территориальном планировании Пояснительная записка
Том 2	Утверждаемая часть. Графические материалы.
Материалы по обоснованию генерального плана	
Том 3	Материалы по обоснованию Пояснительная записка
Том 4	Материалы по обоснованию. Графические материалы.
Том 5	Исходные данные и материалы согласований.
Документация, выполненная субподрядными организациями	
	Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование чертежа	Гриф	Масштаб	Марка чертежа
Графические материалы генерального плана сельского поселения (утверждаемая часть проекта)				
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях: физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, культуры и искусства, автомобильные дороги местного значения.	-	1:25000	**ГП-1**
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения в о области электроснабжения	-	1:25000	**ГП-2.1**
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области теплоснабжения и газоснабжения	-	1:25000	**ГП-2.2**
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоснабжения	-	1:25000	**ГП-2.3**
5	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоотведения	-	1:25000	**ГП-2.4**
6	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения	-	1:25000	**ГП-3**
7	Карта функциональных зон сельского поселения с описанием, с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Проектный план	-	1:25000	**ГП-4**
Графические материалы по обоснованию проекта генерального плана сельского поселения				
9	Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного и иного значения населенных пунктов, совмещенная с картой функциональных зон п.Таманский, п.Артющенко	-	**1:10000**	**ГП-5.1**
10	Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного и иного значения населенных пунктов, совмещенная с картой функциональных зон п.Веселовка, п.Прогресс	-	**1:10000**	**ГП-5.2**
11	Карта современного использования территории (опорный план) с картой результатов комплексной оценки территории	-	1:10000	**ГП-6**
12	Карта зон с особыми условиями использования территории совмещенная с картой охраны окружающей среды.	-	1:10000	**ГП-7**
13	Карта развития транспортной инфраструктуры	-	1:25000	**ГП-8**
14	Карта территорий объектов культурного наследия	-	1:10000	**ГП-9**
15	Карта развития инженерной инфраструктуры в области электроснабжения и связь.	-	1:25000	**ГП-10**
16	Карта развития инженерной инфраструктуры в области газоснабжения и теплоснабжения	-	1:25000	**ГП-11**
17	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоснабжения	-	1:25000	**ГП-12**
18	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоотведения	-	1:25000	**ГП-13**
19	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	1:25000	**ГП-14**

Оглавление

1. Общие положения 17
1.1. Цели и задачи территориального планирования 17
1.2 Сведения о нормативных правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации 21
1.4 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 22
Муниципальная программа «Социально-культурное развитие Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на 2021-2023 годы» 22
Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды» Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на 2018-2022 годы» 23
1.3 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации (их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов). 24
1.3.1 Схемы территориального планирования Российской Федерации. 24
1.3.2 Схема территориального планирования Краснодарского края, утверждённая постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 года №438 (в редакции от 18 мая 2020 года № 274). 24
1.3.3 Схема территориального планирования Темрюкского района Краснодарского края 27
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельского поселения 28
2.1 Анализ использования территории сельского поселения 28
2.1.1 Общая характеристика территории 28
2.1.1.1 Экономико-географическое положение 28
2.1.1.2 Краткая историческая справка 29
2.1.2 Природные условия и ресурсы территории 30
2.1.2.1 Климатические условия 30
2.1.2.2 Орография 33
2.1.2.3 Тектонические условия и сейсмичность 34
2.1.2.3 Гидрологические условия 36
2.1.2.4 Литолого-геологические и гидрогеологические условия 37
2.1.2.5 Характеристика геологических процессов и инженерно-геологическое районирование 39
2.1.2.6 Рельеф. Полезные ископаемые. 46
2.1.2.7 Почвенно-растительные условия и животный мир 52
2.1.2.8 Охрана растительного и животного мира 53
2.1.3. Особо охраняемые природные территории 55

2.1.4. Объекты культурного наследия 65
2.1.4.1 Предложения мероприятий по охране и использованию объектов культурного наследия 90
2.1.5 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории 93
2.1.5.1 Местоположение сельского поселения в региональной системе расселения 93
2.1.5.2 Планировочная структура территории 94
2.1.4.3 Население и трудовые ресурсы 96
2.1.4.4 Анализ развития основных отраслей экономики 98
2.1.4.5 Санаторно-курортный и туристский сектор 102
2.1.4.6 Жилищный фонд и жилищное строительство 103
2.1.4.7 Современное состояние социальной инфраструктуры 104
2.1.4.8 Современное состояние транспортной инфраструктуры 108
2.1.4.9 Современное состояние инженерной инфраструктуры 113
2.1.4.9 Существующий баланс территории 116
2.2. Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения 121
2.2.1 Архитектурно - планировочная организация территории 121
2.2.2 Функциональное зонирование 123
Жилая зона 125
Общественно-деловая зона 126
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур 127
Зона рекреационного назначения 130
Зона специального назначения 131
Зона сельскохозяйственного использования 133
2.2.3 Зоны с особыми условиями использования 134
1. Санитарно-защитные и охранные зоны 134
2. Охранные зоны 136
3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, рыбоохранные и рыбохозяйственные зоны 142
4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения 146
5. Зоны залегания полезных ископаемых 148
6. Иные зоны, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации 150
7. Границы зон затопления, подтопления 151
8. Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) 152
9. Зоны охраняемых объектов 156
10. Зона земель особо охраняемых территорий 156
11. Зоны горно-санитарной охраны курортов 158
2.2.4 Демографический потенциал территории 163
2.2.5 Планируемое социально-экономическое развитие 166
2.2.5.1 Жилищное строительство 166

2.2.5.2 Жилая застройка. Жилищный фонд 169
2.2.5.3 Планируемое социально-экономическое развитие 169
2.2.5.4 Курортно-рекреационный комплекс 172
2.2.5.5 Развитие социальной инфраструктуры 178
2.2.6 Развитие транспортной инфраструктуры 186
2.2.8 Развитие инженерной инфраструктуры 189
2.2.8.1 Электроснабжение 189
2.2.8.2 Газоснабжение 200
2.2.8.3 Водоснабжение 208
2.2.8.4 Водоотведение (канализация) 222
2.2.8.5 Теплоснабжение 232
3. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 239
4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения на комплексное развитие территории 240
4.1 Предложения по размещению объектов местного значения сельского поселения 240
4.2 Планируемые зоны с особыми условиями использования территорий ... 270
5. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ 271
6. Целевые показатели развития сельского поселения, включая социально-экономические 278
Приложение. Сведения о границах населенных пунктов 284

1. Общие положения

1.1. Цели и задачи территориального планирования

Данный проект разработан в соответствии с основными положениями проекта «Генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района», утверждённого решением Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района от 5 апреля 2013 года № 253 (в редакции решения Совета муниципального образования Темрюкский район от 20 ноября 2018 года № 543). Он является градостроительным документом, определяющим основные идеи развития поселения на ближайшие 20 лет, долгосрочные перспективы планировочной организации территории, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий, долгосрочные перспективы планировочной организации селитебных территорий, производственных зон, зон отдыха.

Генеральный план сельского поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития муниципального образования Новотаманское сельское поселение Темрюкского района.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения и населенных пунктов поселения, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план муниципального образования Новотаманское сельское поселение Темрюкского района является стратегическим градостроительным документом и представляет территориальное развитие поселения на расчетный срок 20 лет до 2040 года.

В проекте «Внесение изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района» принят за основу расчётный срок (2011-2031 г.), и основные градостроительные решения утверждённого генерального плана Новотаманского сельского поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации генеральный план, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований устанавливает основные цели и задачи.

Целью разработки генерального плана является:

- планирование объектов местного значения сельского поселения;
- определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности;
- обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов местного значения в сельском поселении;
- формирование условий для развития экономики сельского поселения.

Задачами разработки проекта генерального плана являются:

1. Определение пространственной модели развития сельскго поселения, и его целевых ориентиров, социально-экономическое и экологическое обоснование градостроительной организации территории.
2. Решения по совершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения. Определение местоположения планируемых к размещению линейных объектов и размещение в составе функциональных зон объектов социальной инфраструктуры местного значения сельского поселения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если требуется установление таких зон от планируемых объектов).
3. Определение территориальной организация Новотаманского сельского поселения в составе Темрюкского района Краснодарского края, обоснование предложений по территориальному планированию.
4. Обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры и иных инфраструктур в областях, указанных в ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. Предложения по размещению территорий жилищного строительства, в том числе предложение по размещению территорий для реализации программы «ветхое жилье», «аварийное жилье».
6. Разработка предложений по повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории сельского поселения.
7. Подготовка предложений по:

- оптимизации территорий жилищного строительства на территории сельского поселения, с учетом существующей и прогнозируемой миграции (в составе материалов по обоснованию проекта ГП);
- планированию размещения объектов местного значения в соответствии с полномочиями;
- оптимизации системы расселения;
- повышению эффективности использования природно-экологического

потенциала территории;

- формированию туристического кластера сельского поселения;

- развитию инженерной инфраструктуры и иных видов инфраструктур в областях, предусмотренных в статье 23 Градостроительного кодекса РФ;

- размещению объектов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения, учету инвестиционных объектов, предусмотренных в инвестиционных проектах, программах (в составе материалов по обоснованию проекта ГП) и размещение новых инвестиционных объектов;

- предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- рациональному функциональному зонированию территорий с определением параметров функциональных зон с предложениями по размещению территорий жилищного строительства, промышленности и иных территорий.

Стратегической целью данной работы в конечном итоге является разработка рациональной схемы территориального планирования, способствующей созданию высокого качества жизни населения, соответствующего государственным целям и задачам, и комфортной среды для развития экономики сельского поселения.

В составе работы выполнен анализ существующего использования территории, проблем и направлений ее комплексного развития, функционального зонирования, санитарного и экологического состояния, наличия памятников истории и культуры, инженерно - геологических условий, в том числе:

- обеспечения устойчивого развития территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, учета интересов граждан и их объединений, в целях урегулирования вопросов в сфере градостроительной деятельности, обеспечение комфортных и безопасных условий жизнедеятельности населения при условии устойчивого развития территории сельского поселения;

- актуализации проекта в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793»;

- подготовки предложений по актуализации и развитию транспортного каркаса (железнодорожный, автомобильный, трубопроводный) и инженерной инфраструктуры на территории поселения;

- актуализации информации о минерально-сырьевых ресурсах, границах недропользований и горных отводов - в соответствии с данными

уполномоченных органов по пользованию недрами Российской Федерации Краснодарского края, особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения и иных зон с особыми условиями использования территории;

- отображения I, II, III поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения - согласно утвержденным проектам;

- отображения планируемых для размещения объектов местного значения поселения в соответствии с утвержденными проектами планировки на территории поселения, а также по данным администрации;

- актуализации проекта в соответствие с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- территориального анализа инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию;

- актуализации предложений по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, включающих мероприятия по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий;

- предложения по инженерной защите территории от опасных природных процессов;

- актуализации проекта по данным государственного кадастрового учета на момент проектирования.

При разработке проекта внесения изменений в генеральный план **не подвергались изменению и корректировке** предпроектные и субподрядные разделы утвержденного генерального плана, а именно раздел «Топографические изыскания».

Анализ ранее выполненной градостроительной документации.

Генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края был разработан ОАО «ИТРКК» в 2011 году на основании муниципального контракта № 3 от 03.06.2006 г.

В 2015 году в Генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края были внесены изменения ООО "Градпроект". Данный проект был утвержден Решением Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района № 68 от 18 июня 2015 года.

ООО «АРХЗЕМИНВЕСТПРОЕКТ» в 2017 году в генеральный план поселения внесены изменения в части уточнения функциональных зон пос. Таманский, пос. Веселовка и производственных территорий поселения оптимизация функционального использования территорий сельского поселения, проработана их территориальная организация и пространственные связи с учётом градостроительной, земельной и инвестиционной политики.

Генеральный план утвержден решением Совета муниципального образования Темрюкский район от 20 ноября 2018 года № 543.

1.2 Сведения о нормативных правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации

Проект «Внесение изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» разработан в соответствии с положениями и требованиями:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- Градостроительного Кодекса Краснодарского края;
- Земельного Кодекса Российской Федерации;
- Водного Кодекса Российской Федерации;
- Лесного Кодекса Российской Федерации;
- Свода правил СП 42. 13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78.
- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. №793»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с изменениями на 25 апреля 2014 года;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Генерального плана Новотаманского сельского поселения Темрюкского района», утверждённого решением Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района от 5 апреля 2013 года № 253 (в редакции решения Совета муниципального образования Темрюкский район от 20 ноября 2018 года № 543),
- Правил землепользования и застройки территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района, утвержденных решением Совета муниципального образования Темрюкский район от 27 октября 2020 года № 20;
- местными Нормативами градостроительного проектирования Новотаманского сельского поселения Темрюкского района, утверждёнными решением Совета муниципального образования Темрюкский район от 21 июня 2022 года № 272;
- других нормативных и правовых актов органов государственной власти и местного самоуправления.

1.4 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

В настоящее время на территории Новотаманского сельского поселения отсутствует действующая долгосрочная программа, направленная на комплексное социально-экономическое развитие поселения.

В соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 14 октября 2020 года № 4342-КЗ "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Краснодарского края", Постановлением № 221 от 09.11.2020 г. Администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района утвержден «Прогноз социально-экономического развития Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на 2021-2023 годы», где определены основные тенденции и приоритеты развития экономики поселения на краткосрочный период.

На территории сельского поселения так же действует ряд муниципальных программ направленных на решение наиважнейших проблем социального характера и повышение степени развития различных сфер деятельности.

Перечень муниципальных программ
Новотаманского сельского поселения Темрюкского района

Таблица 1

№ п/п	Наименование программы	Программа
1	Муниципальная программа «Социально-культурное развитие Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на 2021-2023 годы»	Постановление от 02.11.2020 № 192
2	Муниципальная программа «Решение социально-значимых задач Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на 2021-2023 годы»	Постановление от 02.11.2020 № 191
3	Муниципальная программа «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в Новотаманском сельском поселении Темрюкского района на 2018-2020 годы»	Постановление от 06.10.2020 № 173
4	Муниципальная программа «Благоустройство территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на 2018-2020 годы»	Постановление от 28.08.2020 № 146
5	Муниципальная программа «Развитие массового спорта на Тамани» на 2018-2020 годы Новотаманского сельского поселения Темрюкского района»	Постановление от 09.11.2020 № 222
6	Муниципальная программа «Благоустройство территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на 2018-2020 годы»	Постановление от 11.11.2020 № 224

№ п/п	Наименование программы	Программа
7	Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды» Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на 2018-2022 годы»	Постановление от 06.05.2020 № 76
8	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на 2020-2022 годы».	
9	Муниципальная программа «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Новотаманском сельском поселении Темрюкского района на 2018-2020 годы»	

В проекте также учтены мероприятия иных планов и программ в части объектов социального назначения, по электроснабжению и газоснабжению, а также транспортной инфраструктуры:

- Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденная Решением Совета рации Таманского сельского поселения Темрюкского района № 227 от 23.03.2017 г.;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденная Решением Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района № 229 от 31.10.2017 г.;
- Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на период, утвержденная Решением Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района № 226 от 31.10.2017 г.

1.3 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации (их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов).

1.3.1 Схемы территориального планирования Российской Федерации.

Схемами территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года №2607, в области высшего профессионального образования, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 года №247-р, в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 года №816-р, в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года №1634-р, области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года №384-р объекты федерального значения не запланированы.

1.3.2 Схема территориального планирования Краснодарского края, утверждённая постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 года №438 (в редакции от 18 мая 2020 года № 274).

В соответствии с материалами схемы территориального планирования Краснодарского края, утверждённой постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 года №438 (в редакции от 19 декабря 2017 года №976) на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района запланированы объекты регионального значения (таблица 2).

Перечень автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения

Таблица 2

N	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта		Зоны с особыми условиями использования территории
			Муниципальное образование	Населенный пункт	
1	2	3	4	5	6
11.1. Перечень автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, планируемых к реконструкции					
11.1.585	пос. Стрелка – ст-ца Старотитаровская – пос. Прогресс	43,194 км	Темрюкский район	-	придорожная полоса
11.1.588	ст-ца Тамань – пос. Веселовка	19,414 км	Темрюкский район	-	придорожная полоса

Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения

Придорожные полосы устанавливаются в соответствии со ст.26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Обозначение границ придорожных полос автомобильных дорог на местности осуществляется владельцами автомобильных дорог за их счет.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

1.3.3 Схема территориального планирования Темрюкского района Краснодарского края

Схемой территориального планирования Темрюкского района, утверждённой решением Совета муниципального образования Темрюкский район от 30 марта 2007 года № 616 (в редакции решения от 25 марта 2016 года №100) на территории Новотаманского сельского поселения не предусмотрено размещение объектов местного значения муниципального района.

Установление зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов муниципального значения района, не требуется.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельского поселения

2.1 Анализ использования территории сельского поселения

2.1.1 Общая характеристика территории

2.1.1.1 Экономико-географическое положение

Муниципальное образование Новотаманское сельское поселение Темрюкского района наделено статусом сельского поселения Законом Краснодарского края от 01 апреля 2004 года № 685-КЗ (в редакции Законов Краснодарского края от 11.02.2008 N 1402-КЗ, от 03.06.2009 N 1756-КЗ) с административным центром – поселок Таманский. Административный центр поселения расположен на черноморском побережье Таманского полуострова, в 67 км от Темрюка, в 82 км от Анапы и в 207 км от Краснодара.

Новотаманское сельское поселение расположено в южной части Таманского полуострова.

Границы сельского поселения установлены на основании Закона Краснодарского края «Об установлении границ муниципального образования Темрюкский район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований – городского поселения, сельских поселений – и установлении их границ» принятого Законодательным Собранием Краснодарского края 24 марта 2004 года.

С юга территория поселения омывается водами Черного моря. На востоке и северо-востоке поселение граничит с территорией Вышестеблиевского сельского поселения, на западе и северо-западе – Таманского сельского поселения. Юго-восточная материковая часть Новотаманского сельского поселения омывается водами Бугазского и Кизилташского лиманов, северо-восточная – водами лимана Цокур.

В состав Новотаманского сельского поселения входят четыре поселка: Таманский, Артющенко, Веселовка, Прогресс.

Площадь земель в границах Новотаманского сельского поселения составляет 134,68 км2. В населенных пунктах сельского поселения по состоянию на 01.01.2020 г. проживает 5155 человека или 4,04 % от общей численности населения и 5,99 % сельского населения Темрюкского района. Плотность населения - 38 чел./км2.

Сеть автомобильных дорог Новотаманского сельского поселения представлена автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения и автомобильными дорогами местного значения.

По территории поселения с северо-запада на восток проходит автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения

«ст.Тамань - пос.Веселовка». С северо-востока к данной автомобильной дороге, в северной части поселения, примыкает автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения «п. Стрелка - ст. Старотитаровская - п. Прогресс». Это две основные транспортные оси, по которым осуществляется связь с районным центром и населенными пунктами соседних поселений.

В северо-западной части поселения на протяжении 1400 метров проходит железная дорога на порт Тамань.

Базовыми отраслями экономики являются: сельскохозяйственное производство и переработка, производство и распределение электроэнергии, тепла и воды. Важной составляющей экономики поселения является летний туризм и курортно-оздоровительная сфера.

2.1.1.2 Краткая историческая справка

Многочисленные археологические памятники, исследованные на территории Новотаманского сельского поселения, свидетельствуют о том, что эта территория была уже плотно заселена в эпоху ранней бронзы (3 тыс. до н.э.).

Историками отмечены периоды исторического пути территории Новотаманского поселения: первобытнообщинный, античный, хазарский, тмутараканский, половецкий, генуэзский, турецкий.

В 1792 году на Таманском полуострове поселились навсегда запорожцы для охраны русских рубежей. На гербе первой столицы кубанских казаков Тамани помещён символ, обозначающий наличие соли (оз. Соленое располагается на землях Новотаманского сельского поселения).

В начале XX века территория поселения оказалась в центре внимания нарождающихся после революции коллективных хозяйств.

В 1926 году на территории пос.Таманский располагались коммуна «Труд» (теперь там находится МРФ-2), коммуна 1-е Мая (теперь находится там улица Заречная), несколько артелей: «Шевченко» (ныне пос.Прогресс), «Черноморская» (ныне отделение № 1 нашего поселка), два землетоварищества по обработке земли (ныне пос.Веселовка) и множество единоличных хозяйств.

В 1929 году коммуна «Труд» и «Первое Мая» слились в одну «Первомайский труд».

В 1930 году 1 апреля организовался хлопкосовхоз «Таманский», организован на базе небольших хуторов: х. Самойленко, Артюховы, Красноселовка, Веселовка и Яхно.

В 1933 году был уже установлен движок, который освещал центральную усадьбу. Телефон и радио было проведено по одному проводу. В этом же году был голод. Люди пухли и умирали. В совхозе для помощи населению была организована рыб-бригада. Ловили рыбу на лимане Цокур, ловили в море, в прибрежной полосе совхоза. Эта бригада существовала до 1952 года.

В 1934 году был получен хороший урожай хлопка и передовикам производства вручались ценные подарки-патефоны.

За высокий урожай хлопка в 1938 году хлопкосовхоз Таманский был участником Всесоюзной сельскохозяйственной выставки в Москве.

До начала войны совхоз сильно вырос.

Жители совхоза помогали Красной армии всем, чем могли, участвовали в партизанских движениях. Красная Армия в 1943 году освободила Тамань.

В 1944 году совхоз имел зерновое направление и подчинялся он наркому сельского хозяйства СССР совхозов Юга.

До 1949 года начиная с военных лет, совхоз Таманский имел зерновое направление. С 1949 года возобновились посевы хлопка и Таманский хлопкосовхоз стал относится к Министерству совхозов СССР.

С 1955 года совхоз снова стал специализироваться на зерновых культурах и подчиняться Министерству РСФСР Главному управлению Юга Юго- Востока. Совхоз добился определенных успехов в развитии этой отрасли.

С 17 ноября 1959 года в связи с изменением направления переименован в «Черноморский» виноградарский совхоз. Быстрыми темпами стал расти совхоз после его специализации на виноградарстве.

10 октября 1959 года образовались поселки: Веселовка и Прогресс.

В 1984 году основан Новотаманский сельсовет, распоряжением главы администрации Темрюкского района от 09.09.1994 года № 637-р переименован в Новотаманскую сельскую администрацию.

23.06.1997 года Новотаманская сельская администрация была переименована в администрацию Новотаманского сельского округа.

01.01.2006 года Новотаманский сельский округ переименован в Новотаманское сельское поселение Темрюкского района.

2.1.2 Природные условия и ресурсы территории

2.1.2.1 Климатические условия

Территория Новотаманского сельского поселения относится к западной подобласти степей атлантико-континетальной области умеренного пояса. Расположение подобласти в непосредственной близости к границам умеренной и субтропической зон определяет столкновение здесь различных циркуляционных систем, в конечном счете, определяющих изменчивость погоды.

Открытая с севера, расположенная внутри Евразийского континента устьевая область Кубани является районом абсолютного преобладания континентального воздуха умеренных широт. Приходящие извне воздушные массы, под воздействием подстилающей поверхности, в короткие сроки перерождаются в континентальные.

При рассмотрении циркуляционных факторов, действующих в различные сезоны года, установлены следующие закономерности формирования климата.

В холодный период года происходит антициклогез в Сибири, и образуется средиземноморский минимум с черноморской депрессией. Взаимодействие этих двух барических образований в основном и определяет весь погодный комплекс в этот период.

По мере увеличения размеров Сибирского максимума возрастает повторяемость вторжений холодных воздушных масс из района Западной Сибири и Казахстана.

В тоже время над поверхностью Средиземного моря на полярном фронте зарождаются циклоны, приносящие в восточное Приазовье теплый и влажный воздух. Смена восточных ветров западными создает типичные для зимнего периода резкие контрасты погоды.

С наступлением весны характер циркуляционных процессов резко изменяется. Область высокого давления в Азии сокращается, что создает благоприятные условия для проникновения в восточное Приазовье западных теплых и влажных воздушных масс.

Все возрастающий поток солнечной радиации определяет основные летние атмосферные процессы – прогрев континентального воздуха и его трансформацию в тропический. Этому в значительной мере способствует преобладание антициклональной циркуляции, связанной со становлением Азорского максимума.

Осенью происходит перестройка барических образований на зимний лад.

В целом климат Восточного Приазовья является континентальным с теплым летом и умерено мягкой зимой.

Расположение территории в относительно низких широтах обуславливает интенсивный приток солнечной радиации, в связи с этим, характерной особенностью климата является обилие солнечного света и тепла. Годовая продолжительность солнечного времени составляет 2 000–2 400 часов, сумма температур выше 00С колеблется от 3 450 до 3500. Величина радиационного баланса изменяется от 40-50 ккал/см2 в летние месяцы, снижаясь в зимние до 0,2-0,3 ккал/см2. В течение 10-11 месяцев в году радиационный баланс положителен.

Территория относиться к наиболее засушливой зоне, среднегодовое количество осадков распределяется равномерно (от 26 до 67,3 мм), несколько в меньшем размере выпадая в весенние месяцы (26-48 мм). Однако в многолетнем разрезе колебания среднемесячного количества осадков может изменяться в значительных пределах (от 0 – 7 мм до 70 – 107 мм и даже до 169 - 277 мм). В теплый период года (апрель-октябрь) их сумма составляет 145-285 мм.

В вековом ходе годовых значений атмосферных осадков выделяется три примерно равнозначных минимума в 1934 - 1936 гг., 1950 - 1953 гг., 1965 - 1967 гг. и лишь отдельные годы с повышенной увлажненностью: 1939-1940 гг., 1955 - 1956 гг., 1968 г., 1986 г. Засушливый период 1945 - 1950 гг., где не отмечено ни одного года с повышенной или средней увлажненностью.

Среднемноголетнее количество дней с интенсивными осадками – 15,2.

Характер выпадения атмосферных осадков преимущественно ливневый и при высоких летних температурах, они почти полностью затрачиваются на

испарение. Недостаточное увлажнение, в сочетании с сильными ветрами, создают в летний период предпосылки для возникновения суховеев различной интенсивности. Испарение с водной поверхности (среднее за многолетний период) с апреля по ноябрь равно 840 мм, с поверхности суши – 487 мм.

Величина средних давлений воздуха изменяется от 1010,6 мб в июле, до 1013,4 мб в декабре и в среднем за год составляет – 1016,4 мб.

Внутригодовая динамика основных климатических параметров по метеостанциям г. Темрюка приведена ниже в таблице.

Ветровой режим территории: в холодный период года преобладают ветры восточных и северо-восточных румбов, в теплое время года – южные и юго-западные. Среднегодовая скорость ветра равна 4,0 м/сек.

Число дней с сильными ветрами в году достигает 28, в летнее время 4-8 дней. Максимальная скорость ветра достигает 35-40 м/сек. Эти ветры определяют режим сгонно-нагонных явлений. С сильными ветрами (15 м/сек) связаны пыльные бури. За последние годы наблюдается тенденция к снижению среднемесячных и среднегодовых скоростей ветра.

Основные климатические параметры

Таблица 3

Климатические данные	Период наблюдения	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	год
Среднемесячная температура воздуха (C^0)	Средне-многолетний	-0,9	0,5	4,3	10,8	16,4	20,4	23,1	22,4	17,8	11,2	7,0	2,9	11,5
Месячное и годовое количество осадков (мм)	Средне-многолетний	44,6	33,7	37,0	35,9	49,1	45,6	32,8	49,5	42,5	40,3	50,2	59,7	520,9
Средний дефицит влажности воздуха (мм)	Средне-многолетний	1,12	1,43	1,53	3,5	6,7	10,5	8,1	8,3	5,2	3,8	1,42	1,74	4,44

В зимние месяцы устойчивого морозного периода не бывает, среднемесячная температура колеблется от 0,50С в феврале, до – 0,9 в январе, однако в холодные годы абсолютный минимум может доходить до

– 290С. Среднемесячная температура в июле составляет 23,10С, абсолютный максимум температуры может достигать 430С. В теплый период года (апрель-октябрь) среднемесячная температура воздуха составляет 17,40С.

Снежный покров на данной территории характеризуется значительной неустойчивостью. Заморозки чередуются с оттепелями и дождями, уничтожающими снежный покров. Появляется он обычно в конце декабря и окончательно сходит в начале марта. Мощность снежного покрова, как правило, незначительная.

2.1.2.2 Орография

В геоморфологическом отношении поселение относится к северо-западной части провинции Большого Кавказа, к области низкогорного и холмистого рельефа на растущих плиоцен-четвертичных структурах.

Территория поселения расположена на холмисто-грядовой равнине Таманского полуострова. Холмисто-грядовый рельеф представлен чередованием невысоких антиклинальных возвышенностей, отвечающих зонам молодых поднятий и межгрядовых депрессий более широких, чем гряды и отвечающих синклинальным зонам. Становление общих морфологических особенностей холмистых гряд определено взаимодействием тектонических и экзогенных процессов. В качестве основного агента экзогенного рельефообразования выступают склоновые процессы: плоскостная денудация, концентрированная линейная эрозия, приводящая к формированию эрозионно-денудационных котловин, а также мелкоовражная эрозия, активно протекающая в современных условиях на некоторых участках возвышенностей. Гряды осложнены грязевулканическими формами рельефа. придающим их морфологическому облику своеобразный характер (влк.Поливадина, влк.Бугазский, влк.Пекло Черноморское).

Синклинальные межгрядовые депрессии разделяют антиклинальные возвышенности и имеют широтное или близкое к нему простирание, протягиваясь параллельно холмистым грядам. Большинство депрессий частично заняты акваториями лиманов, озер. Наиболее характерной особенностью поперечных профилей синклинальных ложбин является их пологовогнутый характер. Склоны их имеют крайне незначительную крутизну (от 0,5о до 2-3о), а в приосевой зоне еще более выполаживаются и переходят в субгоризонтальную поверхность, в пределах которой иногда формируются весьма пологие эрозионные лощины, осуществляющие незначительный транзит материала в сторону прилегающих лиманов. Преобладающий генетический тип склонов синклинальных ложбин – это склоны делювиальной аккумуляции. Эрозионное их расчленение крайне незначительно.

Прибрежно-аккумулятивные формы на территории поселения представлены Бугазской пересыпью, отделяющую от моря одноименный лиман. Ширина Бугазской пересыпи, без учета приморской и прилиманной пляжевых зон и прилиманных периодически затопляемых низин уменьшается от 0,8км в юго-восточной части до 50-100м в северо-западной. Поверхность пересыпи в значительной степени переработана наложенными эоловыми процессами. Дюны и дюнные гряды высотой до 5-6м представляют собой одну из современных особенностей данного рельефа. При этом наиболее высокие и активные формы эоловой аккумуляции повсеместно приурочены к участкам, непосредственно примыкающим к пляжевой зоне Черного моря, являющимся основным источником песчаного материала для формирования дюн. С удалением от береговой линии моря высота эоловых форм постепенно уменьшается до 2-3м. На притыловых участках пересыпи преобладающее развитие имеют дюны, закрепленные или полузакрепленные кустарниковой и травянистой

растительностью. Ширина пляжевой зоны на Бугазской пересыпи изменяется от 10-15 до 100-120м. Для пляжа характерен полный профиль, отличающиеся двусклонной, выпуклой формой. Высота пляжевых гребней достигает 1-1,4м.

Прилиманные низины, окаймляющие акватории лиманов и оз.Соленого представляют собой ровные, почти горизонтальные или слабонаклонные (до 0,005) к центрам лиманов поверхности на высоте до 0,3-0,4м над уровнем лиманов, сложенные преимущественно илами или илистыми песками. Эти поверхности периодически, полностью или частично затапливаются в осенне-зимний период, когда лиманы характеризуются положительным гидрологическим балансом, а также при наиболее сильных нагонных явлениях.

Вдоль береговой линии моря на всем протяжении участка протягивается комплекс береговых форм: пляж и клиф. Клиф абразионно-оползневой, местами абразионно-обвальный. Пляж прислоненный, протягивается повсеместно, сложен современными песчано-ракушечными отложениями с галькой и гравием коренных пород.

2.1.2.3 Тектонические условия и сейсмичность

В тектоническом отношении территория сельского поселения относится к Керченско-Таманской складчатой области, представляющей собой поперечный переклинальный прогиб.

Формирование Керченско-Таманского поперечного или переклинального прогиба связывается с опусканием западного переклинального окончания мегантиклинория Большого Кавказа, восточной границей является Джигинская флексура.

Структурный облик Таманского полуострова определяют четко выраженные в рельефе структуры второго порядка, представляющие собой последовательное чередование узких валообразных антиклиналей и широких пологих синклиналей. Эти валообразные антиклинальные зоны субширотного простирания часто осложнены наложенными диапировыми и криптодиапировыми проявлениями с многочисленными конусами и излияниями грязевых вулканов.

Между вышеописанными антиклиналями протягиваются синклинали в виде плоских остаточных долин. В них отложения неогена глубоко погружены, а днища с поверхности выстланы рыхлыми осадками антропогена, или заняты обширными мелководными лиманами и заболоченными участками

Складчатость района относится к типу «промежуточной» складчатости. Наиболее характерными её особенностями являются значительные превышения ширины депрессий над шириной антиклиналей, а также в той или иной мере выраженная гребневидная форма последних. Шарниры складок полого погружаются к востоку от Керченского прогиба.

Тектонические нарушения имеют, в основном, общекавказскую направленность. Поперечные зоны часто выражены в виде флексур.

Ниже приводится краткая характеристика основных складчатых структур в пределах площади поселения.

Цокурская синклиналь расположена на севере поселения. Ширина прогиба до 6-8км. Восточная часть его занята акваторией лимана Цокур, к западу, структура расчленяется на две самостоятельные ветви. Северная соединяется с Таманской синклиналью, разделяя поднятия Центральное и г.Зеленской. Южная ветвь проходит между антиклиналями г.Зеленской и г.Круглой, постепенно замыкаясь, продолжается в акватории Черного моря. Цокурская депрессия выполнена надрудной толщей, залегающей под апшерон-четвертичными образованиями. Последние представлены, главным образом делювиальными осадками мощностью до 70 и более метров.

Антиклиналь г.Зеленской расположена в западной части поселения. Осевая линия структуры очерчивает в плане волнистую линию, изменения в направлении которой обусловлены кулисообразным расположением отдельных брахискладок, осложняющих общую валообразную форму поднятия. Структура ассиметрична – южные ее крылья обладают значительно большей крутизной, достигающей в присводовой зоне 85о. Диапировые ядра брахискладок сложены перемятыми глинами майкопской серии, окаймляющихся выходами чокракских и тарханских отложений.

Вдоль южного побережья Таманского полуострова протягивается почти сплошная зона поднятий, в пределах которой выделяется ряд самостоятельных антиклинальных структур.

Антиклиналь г.Круглой приурочена к западной части отмеченной зоны и протягивается от оз.Соленого на востоке до мыса Железный Рог. Южные крылья структуры частично абрадированны и находятся в пределах акватории Черного моря. Простирание антиклинали запад- юго-западное. Свод поднятия выполнен меотическими отложениями, а на крыльях обнажаются понтические и киммерийские породы. К западной части структуры приурочена крупная, эллипсовидная в плане брахиаскладка с диапировым ядром майкопских глин, обрамленным отложениями тортонского и сарматского ярусов.

К востоку от оз.Соленого расположена небольшая Бугазская антиклиналь протяженностью не более 2-2,5км. Поднятие представляет собой вытянутую в юго-западном направлении овальной формы брахиантиклинальную складку криптодиапирового строения. Наиболее древние отложения, встреченные в присводовой части – чокракские и караганские. На крыльях обнажаются сарматские и меотические породы с углами падения 35-40о.

Антиклиналь г.Поливадиной расположена к северо-востоку от Бугазской структуры и отделена от нее поперечной депрессией, выполненной киммерийскими, куяльницкими и акчагыльскими отложениями. Антиклиналь представляет собой типичную диапировую брахискладку с ядром из майкопских глин. Крылья сложены миоценом, залегающим под углами 40-45о. К ядру поднятия приурочена долина крупной Поливадинской балки, впадающей в Бугазский лиман.

К югу от охарактеризованной зоны поднятий располагается Бугазско-Кизилташская синклиналь, представляющая собой широкую (до 8-9км)

тектоническую ложбину запад-юго-западного простирания, полностью занятую акваторией Бугазского и Кизилташского лиманов. Депрессия выполнена киммерийскими, куяльницкими и апшерон-четвертичными отложениями. Последние в приосевой зоне депрессии достигают мощности 125м.

Территория по сейсмичности целиком относится к 8 бальному району согласно карте А и к 9 бальному району согласно карте В (Изменение № 5 СНиП-7-81, Госстрой России).

Карты предусматривают учет ответственности сооружений:

• Карта А – массовое строительство (вероятность возможного превышения бальности – 10%);

• Карта В – объекты повышенной ответственности (вероятность возможного превышения бальности – 5%).

2.1.2.3 Гидрологические условия

Гидрологические условия территории являются одними из важнейших условий формирования и развития ЭГП, т.к. наиболее опасные и активные проявления тесно связаны с водными артериями. Поверхностная гидросфера сельского поселения состоит из следующих наиболее важных элементов: Черное море, озеро Соленое и лиманы Цокур, Бугазский, Горький.

Практически на всем протяжении береговая линия Черного моря в районе исследований представлена крутым абразионным уступом и узкой полосой песчано-ракушечнного пляжа.

Основными факторами, влияющими на береговые ЭГП, являются уровенный режим и волнение Черного моря. Максимальное количество штормов приходится на холодное время года. Частота волнений силой от 5 баллов и выше возрастает в зимнее время почти в 2 раза по сравнению со среднегодовой. Энергетическое воздействие этих штормов на береговую линию составляет более 60% полного энергетического воздействия волнений за год. По соотношению своих основных параметров (высота, длина волн) волнения приближаются к океаническому типу.

Явления приливного характера в Черном море практически не наблюдаются. Характерны годовые колебания уровня моря, обусловленные изменением составляющих гидрологического баланса: стока рек, испарения, осадков. В мае-июне, во время весенних паводков рек, уровень моря повышается, затем, в течение лета постепенно понижается. Амплитуда таких колебаний не превышает 20см. Анализ длительных колебаний уровня моря показывает, что с начала века среднегодовой уровень моря неравномерно поднимается со средней скоростью 1,5мм/год.

Режим солености прибрежной части моря стабилен, отмечающиеся колебания солености, вызываемые поверхностным стоком рек и волнениями, незначительны. Многолетние колебания средней солености моря в прибрежной зоне в пределах 16-18‰. С глубины 150м соленость увеличивается до 23‰.

Температура воды зимой на поверхности в открытом море 6-70С. Средняя температура воды в самый теплый месяц +240С. Отклонение среднегодовых температур от среднего многолетнего значения (15,70С) не велика - до 30С.

На глубинах 50-70 м температура постоянна и равна 6-70С. Вертикальная циркуляция вод слабая. В результате чего кислородом богаты только верхние 50м, с глубины 200м количество его ничтожно и развито сероводородное заражение.

При всей сложности режима течений в береговой зоне, можно выделить основное течение северо-западного направления со средней скоростью 0,1-0,15м/с. С глубины 15м скорость течений постепенно уменьшается.

Значительно реже течение имеет обратное направление. В этом случае оно неустойчиво и после прекращения вызывающих его ветров быстро сменяется обычным. У мыса Железный Рог наблюдаются круговороты течений, направление которых чаще всего по часовой стрелке со скоростью 0,05-0,2м/с.

В очень холодные зимы возможно замерзание береговой части моря. В суровые зимы наблюдается дрейф плавучих льдов, выносимых из Азовского моря.

Расположенные на юго-востоке поселения лиманы Бугазско-Кизилташский и Цокур представляют собой единую акваторию, наиболее обособленной частью, которой является лиман Цокур. От Черного моря лиманы отделены Бугазской косой, ширина которой составляет 0,2-0,3км. По данным опроса местных жителей в довоенные и военные годы эти лиманы были полностью сухими с небольшими озерами в центре. В настоящее время на Бугазской косе имеется водо- и рыбопропускник (канал), функционирующий в летнее время. Уровень воды в лиманах в летнее время находится на 0,1-0,2м ниже уровня моря, а в зимнее – на эту же величину превышает его.

Дополнительным источником питания лиманов являются, помимо вод моря, атмосферные осадки, поверхностный сток ливневых дождей и вод от интенсивного таяния снега.

На крайнем северо-западе Бугазской косы находится оз.Соленое, имеющее максимальную глубину 20-30см. За счет испарения к концу лета озеро полностью пересыхает и покрывается тонкой коркой солей. В осенне-зимний период происходит наполнение озера, как за счет атмосферных осадков, так и за счет вод Черного моря, перехлестывающих пересыпь во время штормов.

2.1.2.4 Литолого-геологические и гидрогеологические условия

В геологическом строении принимают участие палеоген-неогеновые и четвертичные осадочные образования. Выходы первых имеют незначительное распространение и приурочены к присводовым участкам и бортам антиклинальных гряд. Четвертичные отложения преобладают на большей части территории.

Палеоген-неогеновая система.

(P3-N1 1) Олигоцен - нижний миоцен.

(P3-N11mk) Майкопская серия.

Отложения этого возраста слагают ядра антиклиналей. Породы представлены в основном темно-серыми и коричневато-бурыми слабо известковистыми пластичными глинами. Мощность отложений серии до 800м.

(N) Неогеновая система.

Отложения неогена слагают все антиклинальные возвышенности и представлены породами миоцена (N1) и плиоцена (N2).

(Q) Четвертичные отложения.

Четвертичные отложения имеют повсеместное распространение и чехлом различной мощности (от 30 до 130м) покрывают более древние осадки. Характеризуются большой пестротой фациально-литологического состава. В пределах территории поселения представлены континентальными и морскими образованиями плейстоценового и голоценового возраста.

Плейстоцен (QI-III).

Морские отложения:

• Черноморский горизонт распространен в пределах Бугазской депрессии. Представлен илами и глинами с прослоями песков. Общая мощность отложений до 19м.

Континентальные отложения:

• Элювиально-делювиальные отложения покрывают основания и склоны возвышенных гряд и межгрядовых депрессий. Представлены толщей суглинков с прослоями и линзами песков, супесей, глин. Мощность изменяется от 2-3м до 10-18м, реже 25м.

• Сопочные отложения являются продуктом деятельности грязевых вулканов и распространены на ограниченных площадях в непосредственной близости к сопкам. При этом они образуют штокообразные тела большой мощности. Представлены глинами с линзами песка и включениями обломков песчаников, аргиллитов и мергелей.

Голоцен (QIV).

Морские отложения:

• Древнечерноморские слои распространены в пределах Бугазской депрессии. Представлены илами и иловатыми глинами. Мощность отложений до 16-19м.

• Современные морские отложения представлены кварцево-детритусовыми песками с различной примесью раковинного материала. Мощность отложений не превышает 2-2,5м.

• Современные лиманные отложения развиты повсеместно по берегам лиманов. Представлены кварцево-детритусовыми песками часто со значительным содержанием илистого и раковинного материала. Мощность их обычно не превышает 1-1,5м.

Континентальные отложения:

• Элювиально-делювиальные отложения представлены современной почвой и элювием коренных пород, который покрывает гряды антиклинальных складок. Представлены глинистой и песчаной массой с обломками мергелей,

сидеритов. В основании склонов отложения постепенно переходят в суглинки с обломками твердых пород. Мощность изменяется от 1-1,5м до 2-3м.

• Эоловые отложения распространены на Бугазской пересыпи. Представлены кварцево-детритусовыми песками с примесью битой ракуши. Максимальной мощностью (до 5-6м) характеризуются осадки, слагающие припляжевую зону. С удалением от моря мощность отложений постепенно снижается.

Гидрогеологические условия и формирование подземных вод на территории поселения зависят от геологического, тектонического и геоморфологического строения, литологического состава пород, физико-географических особенностей, наличия местных областей питания и разгрузки. В целом территория отличается сложной гидрохимической и гидродинамической обстановкой. По условиям залегания и гидравлическим свойствам подземные воды подразделяются на грунтовые и напорные.

По условиям формирования, циркуляции и режима подземных вод, а также наличия гидравлической связи между некоторыми горизонтами, на данной территории можно выделить следующие водоносные горизонты и комплексы:

1. Водоносный комплекс четвертичных отложений.
2. Водоносный комплекс верхнеплиоценовых отложений;

- водоносные горизонты в отложениях красно-бурых глин;
- водоносные горизонты в чаудинских слоях.

3. Водоносный комплекс куяльницких отложений.
4. Водоносный комплекс верхнекиммерийских отложений.

2.1.2.5 Характеристика геологических процессов и инженерно-геологическое районирование

I. Эндогенные геологические процессы.

К этой группе процессов относятся:

- сейсмические процессы, включая воздействие взрывных работ;
- горное давление и сдвижение пород над горными выработками;
- грязевой вулканизм.

Сейсмичность района согласно СНКК 22-301-2000 – 9 баллов, учитывается проектными организациями.

Возможность сдвижения пород под горными выработками следует учитывать в случаях производства работ связанных с подрезкой склонов или выемками грунта. В виду редкости данного вида геологических процессов и невозможности их картирования при масштабе работ 1:25000 рекомендуется рассмотрение этого вопроса на стадии инженерных изысканий.

Грязевой вулканизм на исследуемой территории представлен вулканами Поливадина, Бугазский, Пекло Черноморское.

Вулкан Поливадина расположен в 1,5км западнее пос. Веселовка и приурочен к одноименной гряде. Вулкан является активным с проявлением нефти.

Вулкан Пекло Черноморское расположен в 2,8км к западу от м.Железный Рог и приурочен к антиклинальной гряде г. Круглая. Вулкан является активным с проявлением нефти.

По морфологическим признакам это «насаженные» грязевые вулканы, наиболее характерны для Таманского полуострова.

Вулкан Бугазский расположен на западном берегу одноименного лимана. Вулкан в целом еще недостаточно изучен. Он состоит из нескольких групп мелких грифонов общим числом - 98. Первая группа известна давно. Она находится на западном берегу Бугазского лимана, в 1400 м от поселка Веселовки. Первая группа состоит из двух, отстоящих друг от друга на несколько метров, действующих грифонов высотой до 1 м и диаметром у основания 1,5 м. Вокруг этих крупных грифонов отмечено еще до 12 мелких грифончиков, извергающих сопочный ил серого цвета с запахом сероводорода и пленками нефти. Вторая группа мелких грифонов (восемь) находится между Бугазским лиманом и Соленым озером по обоим склонам балки. Характер деятельности этой группы грифонов такой же, как и у предыдущей. Третья группа мелких активных грифончиков (5–8 см в диаметре) – 16, находится в 1 км на северо-восток от поселка Веселовка на склонах балки. Серый сопочный ил, извергающийся этими грифонами, повсеместно содержит пленки нефти. Самый восточный грифон выделяет чистую нефть.

По морфологическим признакам этот грязевой вулкан относится к пластовым грязевулканическим залежам. Вулкан активен с проявлением нефти.

II. Экзогенные геологические процессы (ЭГП).

а) Процессы, связанные с поверхностными водотоками (флювиальные).

Абразионно–аккумулятивные процессы в береговой зоне Черного моря.

Одними из важнейших для территории типов ЭГП являются абразионно-аккумулятивные процессы в береговой зоне моря. Значимость их в инженерно-геологическом плане определяется большой протяженностью береговой линии при подавляющем преобладании абразионной (разрушающей) составляющей над аккумулятивной (накопительной), а так же приуроченность к морскому побережью значительного количества важных народнохозяйственных объектов: населенных пунктов, автомобильных дорог, курортно-санаторных комплексов и т. д.

Степень проявления абразионной деятельности моря зависит, в основном, от трех факторов: тектонической структуры слагающих побережье пород, от литологического состава, а также от ширины и типа пляжевой полосы.

Непосредственной средой воздействия абразии являются отложения, слагающие современный береговой уступ (клиф) и абразионную платформу, включающую пляж и прибрежную акваторию шельфа до изобат 20-30м. Огромную роль на интенсивность абразионных процессов играет пляжевая зона. Пляж принимает на себя основное энергетическое воздействие волн и при

достаточной ширине, практически полностью гасит последние. В этом случае волновая энергия затрачивается на местное перемещение и истирание пляжевого материала. При отсутствии пляжей, или при недостаточной для гашения волн их ширине, абразии подвергаются отложения, слагающие клиф. Интенсивность процесса в данном случае будет обратно пропорциональна ширине пляжевой зоне. Таким образом, характер пляжевой полосы является весьма четким показателем динамики абразионных процессов.

Другим фактором, оказывающим активное влияние на волновое воздействие, является уклон прибрежной части шельфа. На более отмелых участках происходит торможение и гашение волн еще на подходе к береговой линии, тогда как на приглубых участках берега волны доходят до пляжа с незначительными энергетическими потерями.

В зависимости от геологического строения прибрежного шельфа, морфологических характеристик дна, количественных данных об интенсивности абразионно-аккумулятивных процессов в пределах тех или иных участков, всю береговую зону можно подразделить на три основные группы: абразионную, абразионно-аккумулятивного равновесия и аккумулятивную.

Абразионная группа включает в себя всю береговую зону, расположенную западнее оз.Соленого. Этот участок берега Черного моря относится к абразионно-оползневому и абразионно-обвальному типу.

Оползневые процессы в пределах площади участка широко развиты в морском береговом уступе, высота которого составляет 25-60м. Поверхность морского берегового склона 15-20°, в нижней части склон более крутой, до 25-30°. Среднее значение пораженности поверхности берегового склона оползневым процессом составляет 85%.

Оползневые процессы развиваются и активизируются в результате комплексного воздействия абразионных процессов, постоянно разрушающих языковые части оползневых тел, что активизирует оползневое смещение, и переувлажнение грунтовыми водами прибровочной части берегового уступа. Основной тип оползневого смещения – комбинированный. В головной части оползневых контуров наблюдается блоковое обвально-оползневое смещение, в средней и нижней частях – смещение раздробленных и увлажненных оползневых масс в виде оползней пластического течения, а в случае сильного переувлажнения – в виде оползней-потоков. Мощность смещения, в зависимости от условий формирования оползневого очага, колеблется от 5 до 12м. Высота головных стенок оползневых очагов изменяется от 5 до 15м.

Активизация обвально-оползневых процессов в головной части контуров наблюдается преимущественно в осенне-зимний период, характеризующийся достаточно высокими значениями количества осадков. Происходят обвалы блоков, их дробление и дальнейшее оползневое смещение. Оползневое смещение средней и языковой частей активных оползней происходит практически постоянно.

При активизации оползневого процесса смещающимися оползневыми массами полностью или частично перекрывается пляж. В результате

воздействия штормового заплеска волн эти массы размываются, формируются вторичные абразионные уступы, достигающие по высоте 2,5-5,0м.

Среднемноголетний темп разрушения и отступания бровки берегового уступа в пределах активных оползневых контуров составляет 0,12-0,15м/год.

Пляж прислоненного типа, песчано-ракушечный, маломощный. Превышение его поверхности в тыловой части над уровнем моря не превышает 1,5м.

Группа зон абразионно-аккумулятивного равновесия характеризует находящиеся в условиях неустойчивого динамического равновесия участки прибрежного шельфа, где осуществляется вдольбереговое перемещение наносов. К подобным участкам относится аккумулятивный прибрежный шельф на участке развития Бугазской пересыпи.

Аккумулятивная группа в пределах территории поселения представлена лишь зоной слабой аккумуляции. К ней отнесены участки прибрежного шельфа всех лиманов и озер, характеризующиеся направленным режимом, хотя и весьма незначительного, преимущественного илового осадконакопления.

Эрозионно–аккумулятивные процессы временных водотоков.

На характер развития процессов деятельности временных водотоков влияют особенности их питания, режима, расхода, которые в значительной степени зависят от рельефа и климата.

Выделяют 2 типа деятельности временных водотоков:

• Первый – плоскостная эрозия (плоскостной смыв и делювиальная аккумуляция). Происходит путем смывания верхнего слоя почвы и переноса его ниже по склону, во время выпадения ливневых осадков. Из-за незначительной опасности для целей строительства данный процесс рассматриваться не будет.

• Второй – линейная эрозия. Происходит, когда вода, концентрируясь в поток, вымывает русло и производит дальнейший размыв, углубляя дно и расширяя стенки. Ливневый характер осадков в отдельные летние месяцы обуславливает прохождение по балкам и оврагам сравнительно кратковременных, но чрезвычайно бурных паводков.

На территории сельского поселения эрозионные формы временных водотоков развиты локально и присутствуют на склонах гряд, а также в приморской части. Представлены в основном рытвинами, промоинами и оврагами, переходящими в балки.

Эрозия временных водотоков на склонах протекает в тесной связи с плоскостным смывом. Склоновый рассредоточенный сток атмосферных вод имеет тенденцию переходить в линейный по крутым бороздам, промоинам и лоткам. В пределах этих путей стока вода захватывает и уносит как рыхлые продукты выветривания, поступающие со склонов, так и размывает коренные породы. В различных по крепости породах эрозия временных потоков протекает с разной скоростью.

Развитие сети эрозионных борозд, промоин и лотков происходит избирательно, в основном на оголенных участках склонов по определенным

направляющим линиям, которыми обычно служат борозды на пологих участках, используемых под сельскохозяйственные угодья.

Эрозия временных водотоков, в ряде случаев, может принести значительный ущерб. Так в совокупности с плоскостным смывом может произойти уничтожение и без того маломощного почвенного слоя, что повлечёт за собой активизацию всех денудационных процессов.

Затопление.

На территории поселения отмечается морское затопление, которое вызывается штормовым поднятием уровня моря. Частичному затоплению во время наиболее крупных штормов подвержена низкие морские террасы (Бугазская пересыпь).

Затопление приводит к размыву пляжной зоны, перемещению на ее поверхности аккумулятивного материала. На узких абразионных пляжах одновременно происходит подмыв берегового уступа.

б) Подтопление, заболачивание.

Подтопление территории происходит в результате подъема уровня грунтовых вод первого от поверхности водоносного горизонта, который относится к верхней части зоны интенсивного водообмена и очень тесно взаимосвязан с климатическими условиями региона. Факторов влияющих в той или иной степени на процесс подтопления множество, таких как: атмосферные осадки, геологические условия, гидрологические условия, геоморфология участка, техногенная деятельность человека и др.

В период обильного выпадения осадков возможно образование «верховодки», которая носит спорадический характер распространения.

В плане определения территории распространения подтопления картировочные и визуальные методы не представляются эффективными, так как сам процесс происходит на определенной глубине от поверхности земли, а на дневной поверхности можно наблюдать лишь вторичные факторы процесса, такие как: деформация зданий и сооружений из-за снижения несущей способности грунтов оснований, затопление подвалов, строительных котлованов, шурфов, канав и т.п.

Таким образом, рассмотрение вопроса о возможности подтопления территории необходимо решать в каждом конкретном случае, в ходе детальных инженерно-геологических изысканий под строительство.

В прошлые годы, каких-либо работ по детализации процесса подтопления не проводилось. Настоящими наземными наблюдениями (без проведения комплекса буровых работ) оконтурить какие-либо участки подтопления невозможно, поэтому процесс подтопления в графическом выражении в данной работе представлен не будет. Подтоплению подвержены оздоровительные сооружения, находящиеся на побережье Черного моря.

Заболоченные пространства на территории поселения отличаются тем, что не представляют собою болот в общепринятом смысле этого слова, так как в них отсутствует процесс торфообразования.

Избыточно увлажненные и заболоченные участки расположены в основном в днищах балок, подпруженных по той или иной причине, вдоль береговой линии лиманов, а так же в бессточных понижениях (в том числе искусственно созданных).

На заболоченных землях образуются лугово-болотные, перегнойно-глеевые, торфяно-глеевые почвы и редко торфяники. Во влажном состоянии эти почвы бесструктурные, пластичные и вязкие, а в сухом - очень твердые.

Заболоченные территории в целях строительства малопригодны, т.к. для капитального строительства потребуется целый комплекс предварительных, дорогостоящих инженерно-строительных мероприятий.

в) Эоловые процессы.

Эоловые процессы на территории поселения широко протекают в пределах Бугазской пересыпи. Здесь происходит процесс перевевания пляжевых песков вглубь территории под действием ветров юго-западных направлений и создание эоловых форм рельефа – дюн и барханов высотой до 5-6м, прикустовых бугров, поперечных гряд, а также ложбин выдувания между положительными эоловыми формами. Процесс перевевания происходит тогда, когда подсушенный на пляже песок подхватывается ветром и транспортируется вверх по склонам дюн и барханов, где за гребнем, вследствие ослабления ветра, он оседает с подветренной стороны эоловых форм, а некоторые частицы переносятся в акватории лиманов и вглубь материка.

Следует отметить, что изъятие песчаного материала с территории пересыпи может привести к интенсификации размывов и деградации аккумулятивных эоловых форм.

г) Гравитационные процессы.

Оползни.

Основными характеристиками оползневого процесса являются: степень пораженности территории, его активность и интенсивность развития во времени.

Формирование оползневых массивов и отдельных оползней зависит от суммы многочисленных факторов, таких как, геоморфология склонов, литологический состав пород слагающих склон, геологические и гидрогеологические особенности, климатические факторы, гидрологический режим водотоков, техногенная деятельность человека и т.д.

Оползни – локально распространенный на территории поселения процесс, охватывающий как прибрежную полосу, так и антиклинальные гряды внутри территории, на участках, где крутизна склонов превышает 7-10°.

Однако оползание на побережье (мыс Железный Рог – оз. Соленое) протекает гораздо интенсивнее, охватывает большие площади и имеет более внушительные размеры. В оползнях участвуют как четвертичные, так и коренные породы. От их состава, водопроницаемости, степени размокания и

степени водонасыщенности пород, а также условий залегания зависит предрасположенность к оползнеобразованию. В литологическом строении оползней чаще всего участвуют эолово-делювиальные и делювиальные отложения (лессовидные суглинки), а среди коренных отложений, обнажающихся в береговых обрывах и на поверхности гряд породы неогена. Протяженность оползневых зон достигает 500-900 м, а сами оползни иногда состоят из двух-трех ярусов шириной по 200-300 м, при высоте стенок отрыва и уступов между ступенями до 20-30 м. Оползни не стабилизированы. Присутствуют признаки современного свежего смещения: трещины отрыва, зеркала скольжения, выпоры оползневых тел на устойчивый субстрат. Надоползневые поверхности в пределах бровки абразионного уступа разбиты многочисленными трещинами закола, что указывает на возможность возникновения очередных блоковых смещений, осовов или обвалов. Критическое состояние всего склона определяется «подвешенностью» его нижней части в результате постоянного подмыва морем. Морская абразия не позволяет смещающимся массам создать должный подпор грунтов склона для его стабилизации.

Влияние антропогенных факторов на формирование экзогенных геологических процессов.

Техногенная деятельность человека оказывает существенное влияние на формирование и развитие ЭГП.

Техногенный морфогенез разделяется на:

- собственно техногенный;
- техногенно-природный.

В первом случае человек выступает как непосредственный рельефообразующий фактор, создавая отрицательные формы (карьеры, котлованы и др.) и положительные (насыпи, отвалы, дамбы и т.д.) формы рельефа.

Во втором случае – техногенно-природный морфогенез, это природный процесс, формирующийся или активизирующийся под влиянием деятельности человека (вырубка лесов, строительство авто и ж/д дорог, распашка склонов и т.п.).

Виды неблагоприятного воздействия человека на ЭГП разнообразны, что связано со спецификой того или иного производства.

В зависимости от видов воздействия человека на природную среду выделяются следующие основные группы техногенно-природных процессов:

- процессы, вызванные промышленно-гражданским строительством;
- процессы, вызванные гидротехническим строительством;
- процессы, вызванные строительством авто и ж/д дорог;
- процессы, вызванные разработкой полезных ископаемых;
- процессы, вызванные сельскохозяйственной деятельностью;
- процессы, вызванные уничтожением растительного покрова.

Таким образом, при проектировании строительства каких-либо объектов существует необходимость проведения специфических инженерно-

геологических исследований, определяющих возможность активизации или возникновения тех или иных видов опасных ЭГП, с целью исключить или хотя бы свести к минимуму вредное воздействие на проектируемые объекты.

2.1.2.6 Рельеф. Полезные ископаемые.

Рельеф Таманского полуострова представляет собой сочетание небольших грядообразных возвышенностей, отдельных высот и сравнительно узких террасовидных поверхностей, разъединяющих и окаймляющих отмеченные возвышенности. С востока к полуострову примыкает современная дельтовая равнина р.Кубань, расположенная на границе с Приазовской низменностью.

Рельеф Таманского полуострова представляет собой сочетание небольших грядообразных возвышенностей, отдельных высот и сравнительно узких террасовидных поверхностей, разъединяющих и окаймляющих отмеченные возвышенности. С востока к полуострову примыкает современная дельтовая равнина р.Кубань, расположенная на границе с Приазовской низменностью.

Современная береговая линия и очертания контура полуострова обнаруживают определенную закономерность: бухтообразные формы береговой линии приурочены к осевым частям мульдообразных впадин, отвечающих синклинальным прогибам пород, а выпуклые части береговой линии и редкие мысообразные выступы связаны со сводовыми частями антиклиналей.

Преобладающее значение имеет структурно-тектонический рельеф. Весь комплекс дочетвертичных и нижняя часть четвертичных отложений дислоцированы и образуют антиклинальные гряды, между которыми расположены синклинали, выраженные в рельефе в виде пологих депрессий. Эти тектонические особенности территории предопределили структуру поверхности.

Таманский полуостров, в пределах административных границ Темрюкского района, а также прилегающие к нему участки относительно мелководного шельфа относится к Керченско-Таманской складчатой области, представляющей собой поперечный переклинальный прогиб.

Структурный облик Таманского полуострова определяют четко выраженные в рельефе структуры второго порядка, представляющие собой последовательное чередование узких валообразных антиклиналей и широких пологих синклиналей. Это валообразные зоны субширотного простирания: мыса Каменного, Фонталовская, Анастасиевско-Краснодарская, Фанагорийская, Карабетовская, Кизилташская, Еремінская и Благовещенская, часто осложнены наложенными диапировыми и криптодиапировыми проявлениями с многочисленными конусами и излияниями грязевых вулканов.

Между вышеописанными антиклиналями протягиваются синклинали в виде плоских остаточных долин. С севера на юг на Таманском полуострове выделены следующие синклинали: Запорожская, синклиналь Таманского залива, Сенновская, Ахтанизовская, Таманская, Цокурская, Бугазско-Кизилташская и Витязевская.

В геологическом строении Таманского полуострова принимают участие отложения мелового, неогенового и четвертичного возраста.

Отложения мелового и палеогенового возраста (до майкопской серии) имеют ограниченное распространение, глубокое залегание и практического интереса для целей хозпитьевого водоснабжения не представляют. Широкое развитие в верхней части разреза получили отложения олигоцен-четвертичного возраста, вскрытые многочисленными скважинами на воду.

Отложения грязевых вулканов (сопочная брекчия). Продукты деятельности грязевых вулканов локализуются в непосредственной близости от эруптивных аппаратов грязевых вулканов. Последние широко развиты на Таманском полуострове и обычно приурочены к диапировым складкам. Отложения грязевых вулканов представляют собой желто-бурую, буровато-серую глинистую массу различной плотности с включениями обломков разновозрастных пород (вплоть до нижнемеловых), а также разрушенного кальцита и кристаллов гипса. Толщина сопочной брекчии в отдельных местах превышает 300-400 м.

Гидрогеологические условия Таманского полуострова определяются специфическими особенностями геолого-тектонического строения региона, литологического состава пород, геоморфологии и климата, которая, в общем, не благоприятствует формированию подземных вод.

Геологический разрез района, сложенный породами от мелового до современного возраста, в основном представлен осадками глинистой формации. Только верхняя часть (по верхний киммерий включительно) сложена песчано-глинистыми осадками: глинами, суглинками, супесями, песками, гравийно-галечниками и ракушечниками.

В структурном отношении малые артезианские бассейны Тамани приурочены к узким синклинальным прогибам, чередующимся с антиклинальными грядами. Последние сложены непроницаемыми глинистыми породами палеоген-неогенового возраста. Наиболее мощные и водообильные горизонты приурочены к зонам тектонических депрессий.

Питание водоносных горизонтов малых артезианских бассейнов происходит за счет атмосферных осадков, перетоков из других водоносных горизонтов и поступления подземных вод из Азово-Кубанского артезианского бассейна.

Следует отметить, что на большей части территории отсутствуют постоянно действующие водотоки и слабо развита овражно-балочная сеть. Годовая норма осадков невелика и составляет 254-717 мм.

Всё это в совокупности не благоприятствует пополнению естественных запасов подземных вод и обеспечению устойчивого режима подземных вод, особенно для неглубокого залегающего первого от поверхности горизонта грунтовых вод, водообильность и режим которого целиком зависит от гидрометеорологического режима.

Водоносная толща четвертичных и верхнеплиоценовых отложений (Q - N23), объединенная на основании принадлежности водоносных горизонтов верхнеплиоценовых и четвертичных отложений к отложениям единого

структурного этапа. Водоносная толща верхнеплиоценовых и четвертичных отложений содержит следующие водоносные горизонты и комплексы:

- водоносный комплекс современных морских, лиманно- морских, лиманных и дельтовых отложений (m-lm-alQlV);
- водоносный комплекс верхнеплейстоценовых аллювиально-морских и лиманно-морских отложений (al-m-lmQIII);
- водоносный комплекс среднеплейстоцен-верхнеплиоценовых аллювиально-лиманных, аллювиальных, лиманных, аллювиально-морских отложений (al-m-lmQII-N23);
- водоносный комплекс четвертичных и верхнеплиоценовых континентальных отложений (cQ- N23).

Водоносная толща плиоценовых отложений (N23–N22) имеет весьма широкое распространение на описываемой территории и в силу однотипности гидрогеологических условий, объединяет водоносные горизонты акчагыльских, куяльницких и киммерийских отложений, которые из-за недостаточной геологической изученности показаны без подразделений. Водоносный комплекс распространен в пределах всех синклиналей Таманского полуострова.

Водоносный горизонт акчагыл-чаудинских отложений (N23ac-cd) имеет широкое развитие на описываемой территории, отложения его выполняют верхнюю часть синклинальных прогибов и участвуют в строении крыльев антиклиналей. На Ахтанизовской площади он выделен в самостоятельный горизонт, а в остальных случаях совместно с водоносным комплексом верхнеплиоценовых отложений.

Водоносный горизонт куяльницких отложений (N22kl) имеет широкое распространение. В отдельных случаях, в силу недостаточной расчлененности куяльницких и киммерийских отложений, водоносные горизонты этих отложений совмещены.

Водоносный горизонт отложений киммерийского яруса (N22km) имеет широкое распространение в описываемом районе, отсутствует только на небольших участках в сводах антиклиналей.

Водоносная толща нижнеплиоцен-олигоценовых отложений (N21 – P2) объединяет водоносные комплексы нижнеплиоцен-миоценовых отложений (N21p-N12č) и фораминиферовых слоев миоцен-олигоценовых отложений (N11-P2). В пределах описываемого района имеет почти повсеместное распространение и выходит на поверхность земли только на гребнях антиклинальных поднятий.

Основным перспективным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения района за счет подземных вод малых артезианских бассейнов, является водоносный комплекс киммерийских отложений, объединенный, на отдельных участках, с водоносными горизонтами куяльницких и акчагыл-чаудинских отложений.

На востоке сельского поселения работами 2005 года выделен перспективный на водоснабжение участок Цокурский западный с прогнозными ресурсами пресных подземных вод 15000 м3/сут.

В пределах сельского поселения расположены месторождения углеводородного сырья (УВС), строительных материалов.

В нераспределенном фонде недр согласно данным Краснодарского филиала ФБУ «ТФГИ по Южному федеральному округу» находятся 2 месторождения:

1. Артющенское месторождение строительных песков (на 2008 г. утверждения запасы строительных песков по категории В составляют 105,2 тыс.м3);
2. Соленое месторождение строительных песков (на 2015 г. утверждения запасы строительных песков по категории В составляют 179,988 тыс.м3, глин по категории В составляют 364,028 тыс.м3, супеси по категории В составляют 354,079 тыс.м3).

Участок недр «Северо-Восточный фланг Таманского участка» (песок), включен в перечень участков недр местного значения, утвержденный приказом министерства от 23.08.2013 № 1336 «Об утверждении перечня участков недр местного значения».

В настоящее время на основании действующих лицензий на право пользования недрами в пределах территории Новотаманского сельского поселения осуществляют добычу подземных вод с объемом добычи не более 500 м3/сут. (статус – краевой) 3 недропользователя, имеющих на балансе 4 водозаборные скважины. На 8 скважин право пользования недрами не оформлено. Наличие заброшенных скважин – это прямая угроза загрязнения подземных вод.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) установлены для водозаборной скважины № 931-Д ИП Ерох И.П., проект организации ЗСО утвержден приказом Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 06.12.19 г. № 2314.

В границах Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края учитывается участки недр местного значения, содержащие подземные воды, объем добычи которых составляет не более 500 кубических метров в сутки, предоставленные в пользование :

ООО «ТАМАНЬВОДА» (ИНН 2352058140) в рамках лицензии КРД 015465 ВЭ от 13.06.2023 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения», сроком действия до 29.05.2048;

ООО «ЮгАкваСистемы» в рамках лицензии на пользование недрами КРД 04536 ВЭ от 09.08.2013 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения», сроком действия до 09.08.2038 г.;

ООО агрофирма «Южная» в рамках лицензии на пользование недрами КРД 004901 ВЭ от 30.06.2022 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения», сроком действия до 11.12.2042 г.;

ООО агрофирма «Южная» в рамках лицензии на пользование недрами КРД 004904 ВЭ ООО агрофирма «Южная» от 30.06.2022 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения», сроком действия до 08.06.2041 г.

Таблица 4

№ п/п	Дата регистрации лицензии	Срок окончания лицензии	Лицензия	Недропользователь	Юридический адрес недропользователя	Целевое назначение и вид работ	Разрешенный лимит (эксплуатационные запасы) водоотбора по лицензии (куб. м/сутки)	Вид полезного ископаемого	Месторождение	Статус месторождения	Утверждённые запасы
1	09.08.13	09.08.38	КРД 04536 ВЭ	ООО "Юг АкваСистемы"	-	Добыча подземных вод для технологического обеспечения водой промышленного объекта	-	вода пресная	неосвоенное	краевой	не утверждались
2	08.06.16	08.06.41	КРД 80448 ВЭ	ОАО агрофирма "Южная"	-	Добыча пресных подземных вод с целью технологического обеспечения водой	-	вода пресная	неосвоенное	краевой	не утверждались
3	20.02.17	20.02.42	КРД 80604 ВЭ	ИП Ерох Иван Петрович	-	Добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности	-	вода пресная	неосвоенное	краевой	не утверждались
4	11.12.17	11.12.42	КРД 80750 ВЭ	ОАО агрофирма "Южная"	-	Добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности	-	вода пресная	неосвоенное	краевой	не утверждались
5	13.03.19	13.03.24	КРД 05394 НП	ООО "Нефтедобыча"	-	Для геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых	-	нефть, газ	Камендантово-Карабетовский участок	федеральный	не утверждались

2.1.2.7 Почвенно-растительные условия и животный мир

Таманский полуостров входит в состав Причерноморской степной провинции степного округа Западного Предкавказья.

Почвенно-растительный покров обнаруживает тесную взаимосвязь с рельефом и подстилающими породами.

Таманский волнисто-равнинный (всхолмленный) район отличается пестротой почвенного покрова. Основной фон его составляют черноземы южные разнообразного механического состава со слабой и неглубокой гумусированностью. На грядах распространены черноземы южные, солонцеватые и степные почвы, приуроченные к выходам третичных соленосных глин. В пониженных участках встречаются луговые солонцы и солончаки.

В пределах поселения распространены в основном сельскохозяйственные земли на месте разнотравно-дернованно-злаковых сухих степей с перелесками из ксерофильных деревьев и кустарников.

Залесенность территории менее 2%. Удельный вес лесных полезащитных насаждений к пашне – 2-3%.

Общая бедность растительного покрова объясняется засушливостью и особенностями почвоподстилающих пород.

Растительные покров представлен остатками нескольких вариантов степей, лугами, травяными болотами (плавнями), водной растительностью лиманов, растительностью песчаных побережий и кос, солончаков и небольшими участками лиственного леса. Естественная растительность в результате распашки земель и выпаса скота значительно изменена. Типичные представители нетронутой лугово-степной растительности сохранились незначительными участками в отдаленных от населенных пунктов местах или на неудобных под пахоту участках.

Значительная площадь поселения занята агроценозами, т. е. виноградниками, полевыми, овощными и полевыми культурами.

На территории преобладают ковыльные и ковыльно-бородачевые сухие степи, развитые на карбонатных малогумусных и южных черноземах. Низменности и склоны сопок заняты полынно-солянковой полупустыней на каштановых, местами солончаковых почвах. Поверхность сопок почти совершенно лишена растительности.

В меньшей степени разрушению подверглись другие типы растительных сообществ, такие как растительность морских песчаных побережий и кос (псаммофильная растительность), растительность на солончаках (галофильная), растительность лиманов и плавней, но и они находятся в критическом состоянии.

Разные исследователи указывают различное количество видов флоры (от 500 до 800 видов), которые сохранились в экосистемах Таманского полуострова в их экологических нишах.

Фауна Таманского полуострова довольно богата, по мнению ученых она составляет примерно треть фауны Северо-Западного Кавказа.

Ондатра, енотовидная собака - животные, акклиматизированные в крае из других районов и стран.

Таманский полуостров, берега которого омываются двумя морями, теплая зима и разнообразие мест обитания привлекают большое количество птиц как на гнездование, так и в период миграций и зимовок. Специалисты насчитывают на территории полуострова 231 вид птиц, из них 98 гнездящихся, 123 пролетных, 110 зимующих и 26 залетных (Ю. Лохман, М. Емтыль и др., 2004 год). Из них 10 видов занесены в Красную книгу России: белохвостый орлан, змееяд, кудрявый пеликан, каравайка, огарь, шилоклювка, ходулочник, журавль красавка, авдотка, черноголовый хохотун.

Видовой состав амфибий невелик. К ним относятся: зеленая жаба, краснобрюхая жерлянка, озерная лягушка, квакша (древесная лягушка), тритоны.

Из рептилий (присмыкающиеся) обитают: болотная черепаха, ящерецы (прыткая, черноморская луговая, желтопузик, разноцветная ящурка), змеи (обыкновенный уж, водяной уж, степная гадюка, желтобрюхий полос).

В Черном море мигрируют виды промысловых рыб: ставрида, скумбрия, тарань, кефаль, барабулька и др.

В лиманах Кизилташской группы, омывающих территорию Новотаманского поселения обитают судак, бычки, пиленгас, серебряный карась, густера, жерих, толстолобик, щука и др.

Мир беспозвоночных животных, обитающих в воде, почве и воздухе в условиях мягкого климата Таманского полуострова, довольно разнообразен. Яркие бабочки, жуки, стрекозы украшают природные ландшафты территории. Наличие водоемов служит местом обитания и массового размножения комаров, мошек.

Животные, требующие защиты, занесены в Красную книгу Краснодарского края.

2.1.2.8 Охрана растительного и животного мира

Территория Новотаманского сельского поселения Темрюкского района входит в состав ареалов и мест обитания ряда видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края. В соответствии с пунктом 2 постановления главы администрации Краснодарского края от 26.07.2001 № 670 «О Красной книге Краснодарского края» Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных, обитающих на территории Краснодарского края. Действующий в настоящее время Перечень таксонов животных, занесенных в Красную книгу Краснодарского края,

утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.12.2017 № 1029, Перечень (список) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Минприроды России от 24.03.2020 № 162 «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации». Электронная версия действующего третьего издания Красной книги Краснодарского края размещена на официальном сайте министерства природных ресурсов Краснодарского края (далее – Министерство) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «(https://mpr.krasnodar.ru)» в открытом для общего пользования разделе «Красная книга Краснодарского края».

Вопрос о наличии или отсутствии особей и (или) мест обитания тех или иных видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края, на каждом конкретном участке, который планируется использовать для строительства, реконструкции, капитального ремонта или размещения объектов, либо для иных видов деятельности, способных оказать воздействие на упомянутых объектов животного мира и места их обитания, может быть решен посредством проведения полевых (натурных) и камеральных исследований профильными научными организациями.

В соответствии с частью 2 статьи 22 Закона о животном мире при размещении, проектировании и строительстве предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции. Кроме того, частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесенный ущерб добровольно либо по решению суда или арбитражного суда. Данные нормы законодательства распространяются на все группы объектов животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесенные и не занесенные в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края).

В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23.08.2016 № 642, при проектировании объектов капитального строительства и иных сооружений любого типа, планировании иной хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, предусматривать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационные природоохранные мероприятия), а при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов – реализовывать упомянутые

мероприятия. Не допускается осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов) без планирования и реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

В связи с этим, при проектировании каких-либо объектов необходимо произвести оценку его воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и, по согласованию с Министерством, предусмотреть и, в дальнейшем, реализовать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего перед прохождением экспертизы проектной документации необходимо направить соответствующие материалы в Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Частично территория Новотаманского сельского поселения Темрюкского района расположена в границах охотничьих угодий, в связи с этим при планировании использования земельных участков, находящихся в границах охотничьих угодий, необходимо учитывать интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере охотничьего хозяйства, а также охотников.

Проведение земляных и строительных работ без проведения согласованных в установленном порядке мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания образует состав административных правонарушений, предусмотренных статьями 8.33 и 8.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.1.3. Особо охраняемые природные территории

На территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района расположены следующие особо охраняемые территории и памятники природы регионального значения:

- «Озеро Соленое» - объявлен Решением Темрюкского РИК от 10 июня 1981 года № 406, решением Краснодарского КИК от 14 сентября 1983 года №488. Границы и охранная зона памятника природы регионального значения «Озеро Соленое» утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 01.08.2014 г. № 786 (в редакции от 07.09.2020) «Об утверждении границ памятников природы регионального значения, расположенных на побережье Азовского моря Краснодарского края, организации и утверждении границ охранных зон памятников природы регионального значения "Озеро Голубицкое", "Озеро Соленое" (вместе с "Перечнем памятников природы регионального значения, расположенных на побережье Азовского моря Краснодарского края, для которых необходимо изменение площади", "Положением об охранной зоне памятника природы

регионального значения "Озеро Голубицкое" на территории муниципального образования Темрюкский район Краснодарского края", "Положением об охранной зоне памятника природы регионального значения "Озеро Соленое" на территории муниципального образования Темрюкский район Краснодарского края». Площадь памятника природы 318,6 га, с охранной зоной по периметру оз. Соленое шириной 50 м;

- «Мыс Железный Рог» - объявлен Решением Темрюкского РИК от 18 декабря 1984 года № 646, Решением Краснодарского КИК от 14 июля 1988 года №326. Согласно проекту «Материалы комплексного экологического обследования…», площадь памятника 19,316 га.

Границы памятника природы «Мыс Железный Рог» утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 1 августа 2014 г. № 786.

- Особо охраняемая природная территория регионального значения природный парк «Анапская пересыпь» создана Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 сентября 2020 года № 552. Указанным постановлением утверждены границы и Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения природном парке «Анапская пересыпь».

Проектом Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края на территории поселения планируется создание особо охраняемой природной территории регионального значения памятнике природы «Горный узел Большое Псеушхо».

Режим охранной зоны памятника природы регионального значения «Озеро Соленое» (постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 01.08.2014 г. № 786).

1. В охранной зоне допускается хозяйственная и иная деятельность, не причиняющая ущерба природным комплексам памятника природы, не приводящая к нарушению их естественного состояния.

2. На территории охранной зоны запрещается:

Использование сточных вод для удобрения почв.

Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений.

Движение и стоянка транспортных средств, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Распашка земель.

Размещение отвалов размываемых грунтов.

Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Размещение дачных и садово-огородных участков.

Уничтожение и выжигание растительности.

Пользование объектами животного и растительного мира, отнесенными в установленном порядке к редким и находящимся под угрозой исчезновения.

Особо охраняемая природная территория регионального значения природный парк «Анапская пересыпь» создана Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 сентября 2020 года № 552. Указанным постановлением утверждены границы и Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения природном парке «Анапская пересыпь».

Согласно указанного постановления, установлен режим особой охраны территории природного парка:

3.1. Режим особой охраны, действующий на всей территории природного парка, не распространяется на подразделения пограничных органов Федеральной службы безопасности Российской Федерации при реализации ими своих полномочий.

3.2. На всей территории природного парка запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и противоречит целям и задачам природного парка, в том числе:

3.2.1. Разведка, разработка и добыча всех видов полезных ископаемых, за исключением добычи сапропеля (ила).

3.2.2. Сброс сточных и дренажных вод без очистки в водные объекты и на рельеф местности, а также размещение септиков, не имеющих гидроизоляции.

3.2.3. Все виды охоты в акватории лиманов Цокур, Кизилташский, Бугазский и Витязевский, на косе Голенькой, острове Каторжном, косах и островах, расположенных в лиманах Цокур, Кизилташский и Витязевский, за исключением любительской и спортивной охоты на Витязевской косе и на примыкающей к ней части акватории Витязевского лимана шириной в 100 метров от уреза воды, без использования моторных лодок, а также охоты, проводимой в целях осуществления научно-исследовательской деятельности, регулирования численности охотничьих ресурсов.

3.2.4. Добывание и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу- Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, а также их дериватов без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

3.2.5. Загрязнение почвы, воды, растительности, засорение и захламление акватории водных объектов и территории природного парка.

3.2.6. Вырубка, кронирование. обрезка деревьев без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды и осуществления компенсационного озеленения.

3.2.7. Проведение рубок в гнездовой период с 1 апреля по 31 июля.

3.2.8. Разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

3.2.9. Сбор яиц диких видов птиц, кроме случаев, предусмотренных законодательством в целях осуществления научно-исследовательской и образовательной деятельности, регулирования численности охотничьих ресурсов и иных объектов животного мира.

3.2.10. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

3.2.11. Интродукция и акклиматизация объектов животного мира, не характерных для данной территории, за исключением необходимости борьбы с вредными организмами и интродукции объектов аквакультуры, являющихся биологическими мелиораторами, в соответствии с ежегодным планом искусственного воспроизводства водных биологических ресурсов, утвержденным Федеральным агентством по рыболовству, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.2.12. Интродукция чужеродных видов флоры, кроме видов растений, предназначенных для закрепления песчаных дюн, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.2.13. Создание объектов размещения, хранения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

3.2.14. Выжигание травянистой, кустарниковой и древесной растительности, ее остатков.

3.2.15. Заготовка и сбор лекарственных и технических растений в промышленных и коммерческих целях.

3.2.16. Перепрофилирование сложившихся к моменту создания природного парка направлений хозяйственной и иной деятельности без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.2.17. Изменение гидрологического режима водных объектов, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов (перекрывание, изменение русла естественных водотоков и берегов водных объектов, углубление дна водотоков и естественных водоемов, отсыпка грунта в акваторию), за исключением деятельности, связанной с их восстановлением и рыбохозяйственной мелиорацией, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, а также деятельности, осуществляемой в целях предотвращения возникновения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

3.2.18. Сбор ботанических коллекций при проведении научно-исследовательской деятельности без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, за исключением территории урочища Яхно.

3.2.19. Виды экстремального туризма, связанные с поездками на транспортных средствах повышенной проходимости.

3.2.20. Заправка топливом, мойка автомобилей и иного моторного транспорта, за исключением дозаправки в ходе (водного) патрулирования технических средств государственного учреждения, осуществляющего управление природным парком.

3.2.21. Осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

3.2.22. Капитальный ремонт объектов капитального строительства без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.2.23. Размещение рекламных и информационных щитов, кроме информационных щитов, связанных с функционированием ООПТ, обозначением водоохранных зон и прибрежно-защитных полос, границ округов горно-санитарной охраны, рыбохозяйственной деятельностью, деятельностью в области водных отношений, охотничьего хозяйства, обозначением линейных объектов, соблюдением требований безопасности дорожного движения.

3.2.24. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, связанных с функционированием природного парка, рыбохозяйственной деятельностью, деятельностью в области водных отношений, охотничьего хозяйства, обозначением линейных объектов, соблюдением требований безопасности дорожного движения, рекреационной деятельностью.

3.2.25. Ведение археологических полевых работ (разведки, раскопки, наблюдения) без полученного в установленном законодательством порядке разрешения (открытого листа), соблюдения условий, предусмотренных разрешением (открытым листом), и без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.2.26. Полеты легких и сверхлегких воздушных судов на высотах менее 2000 метров над акваторией Витязевского, Кизилташского и Бугазского лиманов, лимана Цокур, над косами Голенькой, Бугазской, островами в лиманах Витязевском, Бугазском, Кизилташском и Цокуре, над Витязевской косой без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.3. В границах природного парка устанавливается дифференцированный режим особой охраны с учетом природных, хозяйственных и иных особенностей территории. На территории природного парка выделяются четыре функциональные зоны: особо охраняемая, природоохранная, агрохозяйственная и рекреационная.

3.4. В особо охраняемой зоне природного парка, помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 3.2 настоящего Положения, запрещается:

3.4.1. Строительство объектов капитального строительства и связанные с ними изыскательские работы.

3.4.2. Размещение некапитальных строений, сооружений, в том числе малых архитектурных форм, кемпингов и автостоянок, за исключением размещения аншлагов, информационных щитов, сооружений для подкормки животных, искусственных мест размножения, жилищ, укрытий объектов животного мира при наличии согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.4.3. Рекреационное использование территории, за исключением организации индивидуальных пеших прогулок (экскурсий) в целях познавательного туризма без посещения островов в лиманах Цокур, Кизилташский, Бугазский, Витязевский и косы Голенькой.

3.4.4. Нахождение на островах в лиманах Цокур, Кизилташский, Бугазский и Витязевский, на косе Голенькой, за исключением лиц, занимающихся научно-исследовательской и мониторинговой деятельностью, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, сотрудников государственного учреждения, осуществляющего управление природным парком, представителей органов, обеспечивающих контрольные и надзорные функции в соответствии с действующим законодательством.

3.4.5. Любая деятельность, связанная с нарушением почвенного покрова, песчаных и ракушечных грунтов островов в лиманах Цокур, Кизилташский, Бугазский и Витязевский, на косе Голенькой, за исключением размещения аншлагов и информационных щитов, сооружений для подкормки животных, искусственных мест размножения, жилищ, укрытий объектов животного мира, согласованного с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.4.6. Деятельность, влекущая за собой нарушение природных ландшафтов Витязевской и Бугазской кос, за исключением устройства дощатых настилов или пешеходных мостков на деревянном основании, приподнятых над поверхностью дюн и не мешающих эоловым движениям песка.

3.4.7. Размещение кемпингов, палаточных лагерей, туристических стоянок, за исключением установки отдельных палаток лицами, занимающимися научно-исследовательской, мониторинговой и природоохранной деятельностью, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.4.8. Проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий, размещение аттракционов, спортивных и игровых площадок, установка спортивного оборудования.

3.4.9. Прокладка, обустройство и маркировка спортивных и туристских маршрутов.

3.4.10. Разведение костров.

3.4.11. Проезд и стоянка любых транспортных средств, за исключением специальных транспортных средств уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды и подведомственных ему государственных учреждений, государственных органов, осуществляющих надзорные и контрольные функции, а также деятельность в сфере обеспечения правопорядка и безопасности государства, функции по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций, по организации и проведению поисково-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, хозяйствующих субъектов в рамках выполнения производственных работ, научных организаций, осуществляющих научно-исследовательскую и мониторинговую деятельность.

3.4.12. Уничтожение и заготовка тростника.

3.4.13. Осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и восстановлению песчаных дюн) без планирования и реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

3.4.14. Ведение сельского хозяйства.

3.4.15. Нахождение с собаками охотничьих пород.

3.4.16. Сбор зоологических, ботанических коллекций, палеонтологических образцов на территории урочища Яхно.

3.5. В природоохранной зоне природного парка, помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 3.2 настоящего Положения, запрещается:

3.5.1. Строительство и размещение объектов любого назначения, за исключением строительства и реконструкции магистральных газопроводов и линий электропередач на основании проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы, в случаях, предусмотренных законодательством.

3.5.2. Размещение некапитальных строений, сооружений, за исключением размещения аншлагов и информационных щитов, сооружений для подкормки животных, искусственных мест размножения, жилищ, укрытий объектов животного мира по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.5.3. Размещение кемпингов, палаточных лагерей, туристических стоянок, за исключением установки отдельных палаток лиц, занимающимися научно-исследовательской, мониторинговой и природоохранной деятельностью, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.5.4. Проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий, размещение аттракционов, спортивных и игровых площадок, установка спортивного оборудования.

3.5.5. Прокладка, обустройство и маркировка спортивных и туристских маршрутов без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.5.6. Деятельность, влекущая за собой нарушение природных ландшафтов, за исключением устройства дощатых настилов или пешеходных мостков на свайном основании, приподнятых над поверхностью дюн и не мешающих эоловым движениям песка.

3.5.7. Проезд и стоянка любых транспортных средств, за исключением специальных транспортных средств уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды и подведомственных ему государственных учреждений, государственных органов, осуществляющих надзорные и контрольные функции, а также деятельность в сфере обеспечения правопорядка и безопасности государства, функции по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций, по организации и проведению поисково-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, научных организаций, осуществляющих научно-исследовательскую и мониторинговую деятельность.

3.5.8. Ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных и размещения пасек на землях сельскохозяйственного назначения.

3.5.9. Разведение костров.

3.5.10. Любительский и спортивный лов рыбы в периоды нереста.

3.6. В агрохозяйственной зоне природного парка, помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 3.2 настоящего Положения, запрещается:

3.6.1. Строительство объектов капитального строительства.

3.6.2. Реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, связанных с деятельностью Кизилташского нагульно-воспроизводственного кефалевого хозяйства (далее - КНВКХ) и развитием рыбохозяйственной отрасли, без проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы, в случаях, предусмотренных законодательством.

3.6.3. Размещение некапитальных строений и сооружений, за исключением размещения некапитальных строений и сооружений, связанных с деятельностью КНВКХ и развитием рыбохозяйственной отрасли, аншлагов и информационных щитов, сооружений для подкормки животных, искусственных мест размножения, жилищ, укрытий объектов животного мира по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.6.4. Ведение сельского хозяйства, за исключением рыбоводства.

3.6.5. Проезд и стоянка любых транспортных средств (в том числе катеров и маломерных судов), за исключением специальных транспортных средств (в

том числе катеров и маломерных судов) уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды и подведомственных ему государственных учреждений, государственных органов, осуществляющих надзорные и контрольные функции, а также деятельность в сфере обеспечения правопорядка и безопасности государства, функции по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций, по организации и проведению поисково-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, хозяйствующих субъектов в рамках выполнения производственных работ, научных организаций, осуществляющих научно-исследовательскую и мониторинговую деятельность.

3.6.6. Движение и пребывание плавательных средств, используемых для занятий серфингом, виндсерфингом, кайтсерфингом (кайтбордингом), парасейлингом, серфингом, сапсерфингом на акватории шириной 500 метров, прилегающей к островам в лиманах Цокур, Кизилташский, Бугазский и Витязевский, косе Голенькой.

3.6.7. Расчистка акватории водных объектов от тростника и заготовка тростника без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.6.8. Любительский и спортивный лов рыбы в периоды нереста.

3.7. В рекреационной зоне природного парка, помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 3.2 настоящего Положения, запрещается:

3.7.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением строительства линейных объектов на основании проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы, в случаях, предусмотренных законодательством.

3.7.2. Размещение некапитальных строений и сооружений, за исключением размещения некапитальных строений и сооружений, непосредственно связанных с организацией мест отдыха и проведения спортивных мероприятий, без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.7.3. Размещение аншлагов и информационных щитов без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.7.4. Рекреационное обустройство и благоустройство территории, в том числе пляжей, без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.7.5. Устройство спортивных и игровых площадок, установка спортивного оборудования без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.7.6. Организация спортивных и зрелищных мероприятий без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.7.7. Проезд и стоянка любых транспортных средств, за исключением специальных транспортных средств уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды и подведомственных ему государственных учреждений, государственных органов, осуществляющих надзорные и контрольные функции, а также деятельность в сфере обеспечения правопорядка и безопасности государства, функции по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций, по организации и проведению поисково-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, научных организаций, осуществляющих научно-исследовательскую и мониторинговую деятельность, осуществляющих обслуживание объектов рекреации.

3.7.8. Разведение костров за пределами предусмотренных для этого мест, согласованных с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.7.9, Ведение сельского хозяйства.

3.8. В случае возникновения угрозы либо наступления режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством о чрезвычайных ситуациях. Информация о планируемых и реализуемых мероприятиях, а также о нанесенном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

3.9. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах природного парка, установленные в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. N 540, представлены в приложении к настоящему Положению.

На территоори поселения создана особо охраняемая природная территория местного значения природная рекреационная зона «Роща сосны крымской Новотаманская», границы и режим особой охраны которой утверждены постановлением администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района от 20.12.2022 № 231 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения Новотаманское сельское поселение Темрюкского района природной рекреационной зоны «Роща сосны крымской Новотаманская»и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения Новотаманское сельское поселение Темрюкского района природной рекреационной зоны «Роща сосны крымской Новотаманская».

Режим особой охраны природной рекреационная зона «Роща сосны крымской Новотаманская».

На всей территории ООПТ «Роща сосны крымской Новотаманская» запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение

исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

- строительство объектов любого назначения, а так же предоставление земельных участков под такое строительство и реконструкцию, а так же линейных объектов;
- создание объектов размещения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- сброс неочищенных сточных вод;
- все виды работ, связанных с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением работ по установке аншлагов, информационных щитов, шлагбаумов и иных объектов, необходимых для функционирования особо охраняемой природной территории, согласованных с уполномоченным органом;
- проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на территории ООПТ, за исключнием моторных транспортных средств уполномоченного органа, подведомственных ему муниципальных учреждений, научных организаций, научных работников, действующих по согласованию с указанным органом;
- заправка топливом и мойка автомобилей и иного моторного транспорта;
- любые вырубки зеленых насаждений без письменного согласования с уполномоченным органом;
- сжигание растительности, разведение костров, осуществление весенних палов;
- самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ;
- интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации без согласования с уполномоченным органом;
- сбор пищевых ресурсов и лекарственных растений в коммерческих целях;
- сбор объектов растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края.

2.1.4. Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (далее — объекты культурного наследия) — это объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики,

этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В настоящее время на территории Новотаманского сельского поселения располагаются 5 объектов культурного наследия (без учета памятников археологии), которые включены в государственный список памятников истории и культуры (Таблица 5) и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

По существующим данным государственного списка, списка выявленных памятников и материалам инвентаризации муниципального образования Темрюкского района на территории Новотаманского сельского поселения расположены 114 объектов историко-культурного наследия (археология).

Объекты культурного наследия (архитектура, история)

Таблица 5

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охрану	Граница зон охраны памятника, м	Категор. ист. культ. знач. Вид пам.	Примечания
ПОСЕЛОК ТАМАНСКИЙ							
1	Братская могила 27 мирных жителей, расстрелянных фашистскими оккупантами, 1943 г.	пос. Таманский, ул. Ленина, сквер	3556	63 1872-КЗ	40	Р, И	
2	Братская могила 41 советского воина, погибшего в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы	пос. Таманский, ул. Ленина, сквер	3557	63 1872-КЗ	40	Р, И	
3	Памятник В.И. Ленину, 1958 г.	ст-ца Тамань, ул. Ленина, центр, у здания Дома культуры	3581	63	40	Р, МИ	пос. Тамански ул. Ленина, 14а
ПОСЕЛОК ВЕСЕЛОВКА							
4	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы	пос. Веселовка, южная окраина, на кургане, у берега Черного моря	3558	63 1872-КЗ	40	Р, И	
5	Памятник В.И. Ленину, 1961 г.	пос. Веселовка, ул. Гвардейская, у здания Дома культуры	3583	63 1872-КЗ	40	Р, МИ	
ПОСЕЛОК ПРОГРЕСС							

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охрану	Граница зон охраны памятника, м	Категор. ист. культ. знач. Вид пам.	Примечания
6	Могила А.П. Мартыненко, старшего лейтенанта, погибшего в бою с фашистскими захватчиками, 1943 г.	Пос. Прогресс, ул. Мартыненко, парк	3553	63 1872-КЗ	40	Р, И	

Памятники археологии, стоящие на государственной охране и рекомендуемые к постановке на государственную охрану

Таблица 6

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кург-ган ам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятник м	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
1.	Городище Поселение «Веселовка 5»	п. Веселовка 1,1-2,1 км к юго-западу от юго-западной окраины пос. Веселовка, 3,14 км, азимут 213° к северной границе восточной усадьбы от поворота а/д в пос. Веселовка; 1,3 км, азимут 262° к восточной границе западной усадьбы от Братской могилы советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы	3300				500	АР, Ф, 540, УК№23144380029р		
2.	Поселение Поселение «Веселовка 1»	п. Веселовка,2 км к северо-северо-западу от западной окраины пос. Веселовка, часть на территории птице-товарной фермы, 1,05 км, азимут 308° к юго-восточной границе от поворота а/д в пос. Веселовка; 4,7 км, азимут 77° к западной границе от	3301				500	АР, Ф, 540, УК№23144380025р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
		перекрестка а/д Таманский-Артющенко-Веселовка								
3.	Курганная группа (Курганный могильник (4 насыпи) «Артющенко 37») №3	п. Артющенко,0,96 км к востоку от поселка(Темрюкский район, 0,8 км к востоку от п. Артющенко 3,7 км по направлению 091^0 (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана-1 от юго-западной окраины п.Таманский(п.Черноморский), ул.Черноморская д.25, 1,9 км по направлению 056^0 (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана-1 от пункта триангуляции г.Круглая. Кадастровые номера участков 23:30:0701006:6, 23:30:0701006:11. Координаты курганной группы в системе: WGS-84: Курган 1 N 45º08'14.6" E 036º47'39.1" Курган 2 N 45º08'15.7" E 036º49'32.0" Курган 3 N 45º08'14.4" E 036º49'26.9" Курган 4 N 45º08'16.7" E 036º49'28.2")	4801	1	2,1	48	125	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1078 УК №23124380066р		
				2	1,7	43	75			
				3	1	31	50			
				4	1	30	50			
4.	Курганная группа Курганная группа «Артющенко 293» (2 насыпи)	п. Артющенко,2,36 км к востоку-северо-востоку от поселка 2,36 км к востоку-северо-востоку от пос. Артющенко, 4,08 км, азимут 274° к восточной границе кургана 2 от поворота а/д в пос. Веселовка; 2,42 км, азимут 79° к западной границе кургана 1 от перекрестка а/д Таманский-Артющенко-Веселовка	4802	1	0,5	27	50	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1080 УК №23144380045р		
				2	0,3	25	50			
5.	Курган (Курган «Артющенко 36») №5	п. Артющенко,к западу от окраины поселка(Темрюкский район, п. Артющенко, ул. Западная д.1. 2,1 км по пеленгу 105 градусов от дома в п. Таманском по адресу	4803		3	48	125	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1076 УК №23124380075р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
		ул. Черноморская 25; 0,9 км по пеленгу 191 градус от триангуляционного пункта на г. Лысая до центра кургана. Кадастровый номер квартала 23:30:0701005, кадастровые номера участков, 23:30:0701005:10037. Координаты кургана в системе WGS-84: Центр N 45º08'06.6" E 036º48'30.7")								
6.	Курганная группа Курганная группа «Артющенко 281» (5 насыпей) №291	п. Артющенко,0,6 км к западу от поселка 0,6 км к западу от пос. Артющенко, 4,45 км, азимут 126° к северо-западной границе кургана 1 от триангуляционного знака на кургане «Воеводина могила»; 1,24 км, азимут 242° к северо-восточной границе кургана 4 от перекрестка а/д Таманский-Артющенко-Веселовка	4804	1	1	30	50	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1077 УК №23144380046р		
				2	0,5	25	50			
				3	1	31	50			
				4	2	42	75			
				5	1	34	50			
				6	1	30	50			
7.	Курган (Курган «Артющенко 34»)	п. Артющенко,0,24 км к западу-юго-западу от поселка(Темрюкский район, 0,2 км к западу от западной окраины п. Артющенко, 0,7 км по направлению 340^{0} (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Артющенко 34» от пункта триангуляции «г. Круглая», 0,3 км по направлению 245^{0} (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Артющенко 34» от юго-западного угла дома по ул. Западная д.1. Кадастровые номера участков 23:30:0701009:1, 23:30:0701009:22. Координаты кургана в системе WGS-84: Центр: N 45º08'02.0" E 036º48'20.3")	4805		2	42	75	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1074 УК №23124380073р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятником	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
8.	Курган (2 насыпи) 278	п. Артющенко,1,83 км к северо-востоку от поселка1,83 км к северо-востоку от пос. Артющенко, 5,44 км, азимут 280° к восточной границе кургана от поворота а/д в пос. Веселовка; 1,7 км, азимут 53° к юго-западной границе кургана от перекрестка а/д Таманский-Артющенко-Веселовка.	4806	1	1	28	50	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1079 УК №23144380048р		
				2	1	30	50			
9.	Курган (Курган «Артющенко 35»)	п. Артющенко,0,73 км к юго-западу от поселка(Темрюкский район, 2,0 км к юго-востоку от п. Таманский, на вершине г. Круглая. 2,5 км по направлению 118,5^{0} (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Артющенко 35» от ул.Черномоская,25 (п.Таманский), 1,4 км по направлению 205^{0} (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Артющенко 35» от перекрестка а/трассы Тамань - Веселовка (поворот на п. Артющенко). Кадастровый номер участка 23:30:0701008:17. Координаты кургана в системе WGS-84: Центр: N 45º07'40.5" E 036º48'23.9")	4807	2	1	27	50	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1075 УК №23124380074р		
10.	Поселение Поселение «Веселовка 2»	п. Веселовка,4,2 км к востоку от поселка 4,2 км к западу от пос. Веселовка, 2,2 км, азимут 87° к западной границе поселения от триангуляционного знака на горе Поливадина, 0,5 км, азимут 208° к северо-восточной границе поселения от вершины горы Макотра	4837				500	АР, Ф, ^{2}615 2564-КЗ, Паспорт №1006 УК №23144380026р		
11.	Курганная группа (8 насыпей)	пос. Прогресс,1,7 км к северо-востоку от поселка	4912	1	1	30	50	АР, Ф, ^{2}615		
				2	0,9	28	50			
				3	0,7	27	50			

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
				4	0,5	28	50			
				5	1	31	50			
				6	1	30	50			
				7	0,8	27	50			
				8	1	31	50			
12.	Поселение Поселение «Прогресс 1»	пос. Прогресс, 1,6 км к северо-западу от поселка	4913				500	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1007 УК №23154380009р		
13.	Курган 273 (Курган «Таманский 53»)	п. Таманский,0,65 км к юго-юго-западу от поселка 0,4 км к югу от юго-восточной окраина пос. Таманский, 3,6 км, азимут 127° к северо-западной границе кургана 1 от триангуляционного знака на кургане «Воеводина могила»; 1,92 км, азимут 263° к восточной границе кургана 2 от перекрестка а/д Таманский-Артющенко-Веселовка	4968		2	45	75	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1072 УК №23144380051р		
14.	Курганная группа 274 (2 насыпи)	п. Таманский,1,2 км к юго-юго-востоку от поселка	4969	1	5	60	150	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1071 УК №23124380090р		
				2	1	30	50			
15.	Курган Курган «Таманский 309»	п. Таманский,1,08 км к северу от поселка1,08 км к северу от пос. Таманский, 2,85 км, азимут 73° к западной границе кургана от триангуляционного знака на кургане «Воеводина могила»; 300 м, азимут 115° к северо-западной границе кургана от поворота а/д Тамань-Прогресс	4970		1	30	50	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №656 УК №23144380054р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
16.	Курган №16	п. Таманский,0,8 км к западу от поселка	4971		4,9	60	150	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №654		
17.	Курган №17	п. Таманский,1,62 км к западу от поселка	4972		5,1	64	150	АР, Ф, Паспорт №653		
18.	Курган "Воеводина могила" №18	п. Таманский,2,45 км к западу-северо-западу от поселка	4973		4,9	60	150	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №648 УК №23104380033р		
19.	Курган Курган «Таманский 269»	п. Таманский,0,86 км к северо-западу от поселка 0,86 км к северо-западу от пос. Таманский, 1,85 км, азимут 92° к западной границе кургана от триангуляционного знака на кургане «Воеводина могила»; 1,17 км, азимут 209° к восточной границе кургана от поворота а/д Тамань-Прогресс	4974		1,3	38	75	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт № 655 УК №23144380053р		
20.	Курган (Курган «Таманский 266») (4 насыпи) №20	п. Таманский,1,35 км к северо-западу от поселка(к северо-западу от пос. Таманский, 1,2 км, азимут 82° к западной границе кургана от триангуляционного знака на кургане «Воеводина могила»; 1,43 км, азимут 236° к восточной границе кургана от перекрестка а/д Тамань-Веселовка-Прогресс)	4975	1	1	30	50	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №652 УК №23164380060р		
				2	1	28	50			
				3	1	26	50			
				4	1	27	50			
21.	Курган №21	п. Таманский,1,78 км к северо-западу от поселка	4976		0,8	25	50	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №651		
22.	Курган №22	п. Таманский,2,46 км к северо-западу от поселка	4977	1	1	30	50	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №650		
				2	0,7	28	50			
23.	Курган №23	п. Таманский,2,82 км к северо-западу от поселка	4978		1	32	50	АР, Ф, 615, Паспорт №649		
24.	Курганная группа 272 (4 насыпи)	п. Таманский,2,3 км к югу от поселка	4979	1	1,2	39	75	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1070		
				2	1	33	50			

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
				3	0,8	27	50			
				4	1	30	50			
25.	Курган Курган «Таманский 275»	п. Таманский,0,55 км к юго-востоку от поселка0,55 км к юго-востоку от пос. Таманский, 3,56 км, азимут 120° к северо-западной границе кургана от триангуляционного знака на кургане «Воеводина могила»; 1,88 км, азимут 274° к восточной границе кургана от перекрестка а/д Таманский-Артющенко-Веселовка	4980		2	43	75	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1073, УК№23144380052р		
26.	Поселение «Таманское-2»	п. Таманский,2 км к юго-западу от поселка	4981				500	АР, Ф, ^{2}615, Паспорт №1005		
27.	Поселение «Веселовка 3»	п. Веселовка, 4,25 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины поселка 4,25 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины пос. Веселовка, 2,2 км, азимут 60° к юго-западной границе поселения от триангуляционного знака на горе Поливадина, 0,75 км, азимут 250° к восточной границе поселения от вершины горы Макотра					500	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380027р		
28.	Поселение «Веселовка 4»	п. Веселовка, 5,4 км к северо-востоку от восточной окраины поселка 5,4 км к северо-востоку от восточной окраины пос. Веселовка, 3 км, азимут 41° к южной границе западной части поселения от триангуляционного знака на горе Поливадина, 0,6 км, азимут 336° к южной границе поселения от вершины горы Лысая					500	АР, В, ^{3}3-р, УК№231443800029р		Дубль г/№3300
29.	Поселение «Веселовка 6»	п. Веселовка, 0,8 км к юго-западу от юго-западной окраины поселка 0,8 км к юго-западу от юго-западной окраины пос.					500	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380030р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
		Веселовка, 2,33 км, азимут 216° к северной границе поселения от поворота а/д в пос. Веселовка; 800 м, азимут 297° к восточной границе поселения от Братской могилы советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы								
30.	Поселение «Прогресс 3»	п. Веселовка, 4,1 км к северо-западу от западной окраины поселка					500	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380036р		
31.	Курган «Веселовка 21» Курганная группа «Веселовка 21» (4 насыпи) №35	п. Веселовка, 4,8 км к северо-востоку от восточной окраины поселка 4,8 км к северо-востоку от восточной окраины пос. Веселовка, 2,45 км, азимут 46° к южной границе кургана 3 от триангуляционного знака на горе Поливадина, 0,7 км, азимут 273° к восточной границе кургана 4 от вершины горы Лысая		1	1	30	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380037р		
				2	0,5	25	50			
				3	0,3	24	50			
				4	1	28	50			
32.	Курганная группа «Веселовка 22» (3 насыпи)	п. Веселовка, 5,05 км к северо-востоку от восточной окраины поселка 5,05 км к северо-востоку от восточной окраины пос. Веселовка, 2,75 км, азимут 52° к юго-западной границе кургана от триангуляционного знака на горе Поливадин; 0,3 км, азимут 270° к восточной границе кургана от вершины горы Лысая		1	0,4	23	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380038р		
				2	0,5	25	50			
				3	1	27	50			
33.	Курганная группа «Веселовка 15, 17, 18, 19» (4 насыпи)	п. Веселовка, 2,04 км к северо-востоку от восточной окраины поселка 2,04 км к северо-востоку от восточной окраины пос.		1	0,5	25	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380039р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
	Курганная группа «Веселовка 15,17» (2 насыпи)№37	Веселовка, 1,3 км, азимут 306° к юго-восточной границе кургана 2 от триангуляционного знака на горе Поливадина, 2,2 км, азимут 67° к юго-западной границе кургана 1 от поворота в пос. Веселовка		2	0,4	24	50			
				3	1	30	50			
				4	0,4	24	50			
34.	Курган «Веселовка 1»	п. Веселовка, 2,0 км к северо-западу от западной окраины поселка						АР, В, ^{3}3-р		
35.	Курганная группа «Веселовка 2» (2 насыпи)	п. Веселовка, 2,3 км к северо-западу от западной окраины поселка, у автодороги		1	1	30	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380040р		
				2	2	37	75			
36.	Курган «Веселовка 3»	п. Веселовка, 2,65 км к северо-западу от западной окраины поселка			1	29	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380041р		
37.	Курганная группа «Веселовка 4,5» (2 насыпи)	п. Веселовка, 1,75 км к северо-западу от западной окраины поселка		1	1	31	50	АР, В, ^{3}3-р		
				2	1	27	50			
38.	Курганная группа «Веселовка 7,8» (2 насыпи)	п. Веселовка, 1,58 км к северо-западу от западной окраины поселка, у автодороги		1	2	44	75	АР, В, ^{3}3-р		
				2	1	32	50			
39.	Курганная группа «Веселовка 9» (3 насыпи) (Курган «Веселовка 9») №43	п. Веселовка, 1,0 км к северо-западу от западной окраины поселка, к югу от автодороги(к северо-западу от пос. Веселовка, 0,55 км, азимут 260° к восточной границе кургана от поворота а/д в поселок; 2,3 км, азимут 356° к южной границе кургана от братской могилы 1942-1943 г. На берегу Бургазского лимана)		1	0,8	24	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23164380046р		
				2	1	28	50			
				3	1	30	50			

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
40.	Курган «Артющенко 26»	п. Веселовка, 3,9 км к северо-западу от западной окраины поселка, на территории железной дороги			0,3	25	50	АР, В, ^{3}3-р		
41.	Курган«Артющенко 38»	п. Веселовка, 4,05 км к северо-западу от западной окраины поселка			1	30	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23154380004р		
42.	Курган «Артющенко 27»	п. Веселовка,3, 52 км к северо-западу от западной окраины поселка, у автодороги			0,9	28	50	АР, В, ^{3}3-р		
43.	Курган«Артющенко 25»	п. Веселовка, 4,5 км к северо-западу от западной окраины поселка			0,1	20	50	АР, В, ^{3}3-р		
44.	Курганная группа «Веселовка 18,19» (4 насыпи)	п. Веселовка,0,5 км к северо-востоку от восточной окраины поселка 0,5 км к северо-востоку от восточной окраины пос. Веселовка, 920 м, азимут 99° к западной границе кургана 1 от поворота а/д в пос. Веселовка, 1,1 км, азимут 33° к юго-западной границе кургана 2 от перекрестка ул. Босфорская и ул. Черноморская в пос. Веселовка		1	1	30	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380042р		
				2	1	25	50			
				3	1	28	50			
				4	1	30	50			
45.	Курган «Веселовка 6»	п. Веселовка, 1,9 км к западу от западной окраины поселка			1	28	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380035р		
46.	Поселение «Артющенко 1»	п. Артющенко, 3 км к юго-востоку от восточной окраины поселка, берег Черного моря					500	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380044р		Отчет №296, №328, 2002г. Отчет № 423 2006г. Отчет № 525 2008г. Ю.А.Виноградов
47.	Поселение « Артющенко 2»	п. Артющенко, 2 км к юго-востоку от восточной окраины поселка, берег Черного моря					500	АР, В, ^{3}3-р УК№23104380002р		Отчет № 241, Е.Я.Рогов, 2000г. Отчет № 272, 2000г.,Отчет № 329, 2003г.,Отчет № 371, 2004г.

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
										С.В.Кашаев
48.	Курганная группа (4 насыпи)	п. Артющенко, 3,3 км к юго-востоку от восточной окраины поселка		1	0,5	26	50	АР, В, ^{3}3-р		
				2	0,4	25	50			
				3	0,3	23	50			
				4	0,3	24	50			
49.	Курганная группа (3 насыпи)	п. Артющенко, 2,25 км к юго-востоку от восточной окраины поселка		1	0,8	28	50	АР, В, ^{3}3-р		
				2	0,9	27	50			
				3	1	30	50			
50.	Курганная группа 291 (2 насыпи)	п. Таманский, 3,25 км к востоку от северо-восточного угла поселка		1	1	31	50	АР, В, ^{3}3-р		
				2	1	30	50			
51.	Поселение «Таманский 1»	п. Таманский, юго-западная окраина поселка					500	АР, В, ^{3}3-р, Паспорт №1389		
52.	Поселение «Таманский 3»	п. Таманский, 1,4 км к востоку от северо-восточного угла поселка					500	АР, В, ^{3}3-р, Паспорт №1390	Охранное обязательство №114/2013 от 19.04.2013 Костырев Е.Г.	
53.	Поселение «Таманский 4,7»	п. Таманский, 3,75 км к западу от западной окраины поселка					500	АР, В, ^{3}3-р, Паспорт №1391		
54.	Поселение «Таманский 8»	п. Таманский, 2,4 км к северо-западу от западной окраины поселка (Темрюкский район, 2,5 км к северо-западу от западной окраины п. Таманский, 2,8 км по направлению 240^{0} (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Таманский 8» от развилки а/трассы Тамань – Янтарь на ст. Вышестеблиевскую,					500	АР, В, ^{3}3-р, УК № 23124380115р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-га нам	Диаметр кургана-нам	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
		5,8 км по направлению 315^0 (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Таманский 8» от пункта триангуляции «г. Круглая». Кадастровый номер участка 23:30:0701000:1028. Координаты границ поселения в системе: WGS-84: Западная граница: N 45º09'26.6" E 036º45'00.2"; Северная граница: N 45º09'32.2" E 036º45'02.7"; Восточная граница: N 45º09'27.3" E 036º45'09.9"; Южная граница: N 45º09'24.4" E 036º45'02.1")								
55.	Поселение «Таманский 9»	п. Таманский, 2,15 км к востоку от юго-восточного угла поселка					500	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380047р		
56.	Курган 284	п. Таманский, 2,1 км к востоку-юго-востоку от юго-восточного угла поселка			0,3	24	50	АР, В, ^{3}3-р		
57.	Курган 276 (Курган «Таманский 52»)	п. Таманский, 0,7 км к северо-востоку от юго-восточного угла поселка (Темрюкский район, восточная окраина п. Таманский, 1,5 км по направлению 055^0 (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Таманский 52» от юго-западного угла здания по ул. Черноморская 25 (п. Таманский), 1,3 км по направлению 135^0 (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Таманский 52» от северо-западного угла здания по ул. Западная 1 (п. Артющенко). Памятник расположен на кадастровом квартале 23:30:0701000. Кадастровый номер участка 23:30:0701000:326. Координаты кургана			3	48	125	АР, В, ^{3}3-р, УК№23124380089р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
		«Таманский 52» в системе: WGS-84: Центр: N 45º08'36.5" E 036º47'49.9")								
58.	Курганная группа 286 (2 насыпи) Согласно полному списку памятников – 1 насыпь.	п. Таманский, 3,1 км к востоку от юго-восточного угла поселка		1	0,2	22	50	АР, В, ^{3}3-р, УКN23154380059р		
				2	-	-	-			
59.	Курганная группа 288 (3 насыпи)	п. Таманский, 1,5 км к северо-востоку от юго-восточного угла поселка, 0,15 км к востоку от шоссе Тамань-Артющенко		1	2	38	75	АР, В, ^{3}3-р, УКN23104380036р		
				2	6,1	50	150			
				3	1	30	50			
60.	Курган 289	п. Таманский, 1,5 км к востоку-северо-востоку от северо-восточного угла поселка			2	37	75	АР, В, ^{3}3-р		
61	Курганная группа 290 (3 насыпи) (Курганный могильник «Таманский 54» (3 насыпи))	п. Таманский,2,2 км к востоку от северо-восточного угла поселка (Темрюкский район, 2,1 км к северо-востоку от п. Таманский, 3,8 км по направлению 045^{0} (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана-1 от юго-западного угла здания по ул.Черноморская д.25 (п. Таманский), 3,3 км по направлению 025^{0} (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана-1 от пункта триангуляции г.Круглая. Кадастровые номера квартала в 23:30:0702000, 23:30:0701000. Кадастровые номера участков 23:30:0701000:270, 23:30:0701000:269. Координаты курганной группы в системе: WGS-84: Курган 1 N 45º09'22.2" E 036º49'16.0" Курган 2 N 45º09'25.6" E 036º49'13.8" Курган 3 N 45º09'21.2" E 036º49'03.2")		1	2	40	75	АР, В, ^{3}3-р, УКN23124380065р		
				2	4	48	150			
				3	2	38	75			

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кург-ганам	Диаметр кургана-м	Граница зоны охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
62.	Курган «Таманский»	п. Таманский, 2,3 км к северо-западу от западной окраины поселка			1	27	50	АР, В, ^{3}3-р		
63.	Поселение «Таманский 14»	п. Таманский, 1,4 км к северо-западу от северо-восточной окраины поселка, у автодороги					500	АР, В, ^{3}3-р		
64.	Поселение «Таманский 15»	п. Таманский, 0,5 км к северо-северо-западу от северо-восточной окраины поселка					500	АР, В, ^{3}3-р		
65.	Поселение «Таманский 16»	п. Таманский, 0,75 км к юго-востоку от северо-восточной окраины поселка, по обе стороны автодороги					500	АР, В, ^{3}3-р, УК№23134380030р		
66.	Поселение «Таманский 17»	п. Таманский, 1,4 км к юг-востоку от северо-восточной окраины поселка, у автодороги					500	АР, В, ^{3}3-р		
67.	Поселение «Таманский 18»	п. Таманский. 1,75 км к северо-востоку от юго-восточной части поселка					500	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380056р		
68.	Курган 274	п. Таманский, 0,3 км к юго-востоку от юго-восточной окраины поселка, у автодороги			0,3	24	50	АР, В, ^{3}3-р		
69.	Курган «Таманский 24»	п. Таманский, 0,62 км к востоку-юго-востоку от юго-восточной окраины поселка			1	30	50	АР, В, ^{3}3-р		
70.	Курганная группа «Таманский 25, 26, 27» (3 насыпи)	п. Таманский, 1,25 км к северо-востоку от юго-восточной окраины поселка, у автодороги		1	1	30	50	АР, В, ^{3}3-р		
				2	1	30	50			
				3	1	30	50			
71.	Курганная группа 273 (2 насыпи)	п. Таманский, 0,4 км к югу от юго-восточной окраины поселка		1	2	42	75	АР, В, ^{3}3-р		
				2	2	38	75			
72.	Курган «Артющенко 5»	п. Артющенко, 1,4 км к юго-западу от западной окраины поселка			1	28	50	АР, В, ^{3}3-р		
73.		п. Артющенко, 0,4 км к юго-западу от западной окраины поселка		1	0,8	27	50	АР, В, ^{3}3-р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
	Курганная группа «Артющенко 17,18» (2 насыпи)			2	0,9	29	50			
74.	Курганная группа «Таманский 1,32,33» (3 насыпи) Курганная группа «Таманский 32, 33» (2 насыпи) №80	п. Артющенко, 1,2 км к северу от восточной окраины поселка 1,2 км к северу от восточной окраины пос. Артющенко, 820 м, азимут 32° к южной границе кургана 1 от перекрестка а/д Таманский-Артющенко-Веселовка, 6,3 км, азимут 98° к восточной границе кургана 2 от поворота в пос. Веселовка		1	1	30	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380049р		
				2	1	28	50			
				3	1	32	50			
75.	Курганная группа «Таманский 34, 35, 36, 37, 28» (5 насыпей)	п. Артющенко, 1,5 км к северо-востоку от восточной окраины поселка 1,5 км к северо-востоку от восточной окраины пос. Артющенко, 5,85 км, азимут 277° к восточной границе кургана 2 от поворота а/д в пос. Веселовка; 1,15 км, азимут 44° к южной границе кургана 1 от перекрестка а/д Таманский-Артющенко-Веселовка		1	0,8	28	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23144380050р		
				2	1	30	50			
				3	0,6	25	50			
				4	1	28	50			
				5	1	30	50			
76.	Курганная группа «Артющенко 30,31» (2 насыпи)	п. Артющенко, 1,01 км к северо-востоку от восточной окраины поселка		1	0,2	22	50	АР, В, ^{3}3-р		
				2	0,3	24	50			

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
77.	Курганная группа «Артющенко 32,33» (2 насыпи)	п. Артющенко, 1,45 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины поселка, у автодороги1,45 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины пос. Артющенко, у дороги; 1,56 км, азимут 85° к западной границе кургана 1 от перекрестка а/д Таманский-Артющенко-Веселовка; 5,18 км, азимут 271° к восточной границе кургана 2 от поворота а/д в пос. Веселовка		1	0,5	30	50	АР, В, ^{3}3-р		
				2	0,5	30	50			
78.	Курган «Артющенко 24 »	п. Артющенко, 1,24 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины поселка			1	30	50	АР, В, ^{3}3-р		Акт ГИКЭ от 22.10.2015 - отказ во включении – полностью раскопан
79.	Курган «Таманский 43»	п. Таманский, ул. Ленина,11			2	38	75	АР, В, ^{3}3-р		
80.	Курган «Таманский 40»	п. Таманский, 0,75 км к юго-востоку от северо-восточной окраины поселка, к востоку от ГСМ			-	-	-	АР, В, ^{3}3-р		
81.	Поселение «Таманский12»	п. Таманский, 0,6 км к юго-востоку от северо-восточной окраины поселка, по обе стороны автодороги					500	АР, В, ^{3}3-р		
82.	Поселение «Волна 11»	п. Таманский, 4,75 км к юго-западу от западной окраины поселка					500	АР, В, ^{3}3-р		
83.	Поселение «Таманский 11»	п. Таманский, 3,1 км к юго-западу от юго-восточного угла поселка					500	АР, В, ^{3}3-р		
84.	Поселение «Таманский 10»	п. Таманский, 2,9 км к юго-западу от западной окраины поселка					500	АР, В, ^{3}3-р		
85.	Поселение «Таманский 13»	п. Таманский, 0,5 км к юго-востоку от северо-восточной окраины поселка					500	АР, В, ^{3}3-р		

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г гана м	Диаметр кургана м	Граница зон охраны памятник м	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
86.	Поселение «5 Таманский»	п. Таманский,2,6 км к северу от северной окраины поселка, пос Прогресс, 3,3 км к северо-западу от поселка					500	АР, В, ^{3}3-р, Паспорт № 1392		
87.	Поселение «6 Таманский»	п. Таманский, 2,25 км к северо-северо-западу от северной окраины поселка, пос. Прогресс, 4,2 км к западу-северо-западу от западной окраины поселка					500	АР, В, ^{3}3-р, Паспорт №1393		
88.	Курган «Таманский 3»	пос. Прогресс, 3,45 км к западу-северо-западу от поселка			1	27	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23154380005р		
89.	Курган «Прогресс 5»	пос. Прогресс, 2,5 км к северо-западу от поселка			0,8	26	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23154380006р		
90.	Курган «Прогресс 6»	пос. Прогресс, 2,5 км к северо-западу от северо-западу окраины поселка			1	31	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23154380007р		
91.	Курган «Прогресс 7»	пос. Прогресс, 2,48 км к северо-западу от северо-западной окраины поселка			0,9	28	50	АР, В, ^{3}3-р, УК№23154380008р		
92.	Курган «Кононов»	пос. Таманский, 1 км к юго-западу от юго-западной окраины 45º07′856 северной широты 036º46′520 восточной долготы			1	46	50	АР, В, 69^{30},	Пользователь – ОАО АФ «Южная», 353556, ст-ца Тамань, ул. К. Маркса, 158	
93.	Курган «Веселовка 23»	пос. Веселовка, 80 м к юго-востоку от юго-восточной окраины поселка. Координаты в системе WGS-84: курган 1 N 45º07'68,7"E036º54'81,8" 80 м к юго-востоку от юго-восточная окраина пос. Веселовка, 1,6 км, азимут 143° к северо-западной границе кургана от поворота а/д в пос. Веселовка; 1,76 км, азимут 50° к юго-западной границе кургана от Братской			0,9	20	50	АР, В, №24, УК№23144380033р	Охр.обяз.собственника №103/2009 от 03.06.2009 ООО «Арт_Л»	ООО «Кубаньэкспертиза», И.С.Логинов Расположен на необрабатываемом поле, насыпь линзовидная, (Совхоз Янтарь)

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кург-на м	Диаметр кургана м	Граница зоны охраны памятник м	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
		могилы советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы.								
94.	Поселение «Веселовка 24»	пос. Веселовка, юго-восточная окраина поселка, к западу от СТФ Координаты WGS84: N45°07'45.2" E36°54'48.9" юго-восточная окраина пос. Веселовка, к западу от СТФ, 1,48 км, азимут 139° к северо-западной границе поселения от поворота а/д в пос. Веселовка; 1,76 км, азимут 50° к юго-западной границе поселения от Братской могилы советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы					500	АР, В, №50[36]	Охр.обяз.собственника №104/2009 от 03.06.2009 ООО «Арт-Л»	Территория памятника подвергалась многолетней вспашке, в настоящее время – задернована. Через южную часть поселения проходит грунтовая дорога. Ориентировочные размеры поселения – 300х250м. Памятник выявлен в 2005 году
95.	Поселение «Развилка»	пос. Таманский, 1,0 км к северу от северной окраины поселка, в 300 м к востоку-юго-востоку от развилки автодорог Тамань-Веселовка и Тамань-Вышестеблиевская. На территории поселения расположен курган гос. № 4970.Географические координаты: Западная окраина: N45°09'50,2" E036°47'07,5"Южная окраина: N45°09'46,6" E037°47'15,0"					500	АР, В, №94[40], УК№23144380055р		ООО «Кубаньэкспертиза», Распахивается, территория бывшего виноградника. Размеры 250х250м. Выявлено по распространению керамического материала
96.	Курган (триангуляционны	п. Веселовка, 2,5 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины поселка,			1,2	34	75			

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
	й пункт)	гора Поливадина								
97.	Курганная группа (3 насыпи, по привязке не прослеживается)	п. Веселовка, 1,0 км к юго-юго-западу от западной окраины поселка		1	-	-	-			
				2	-	-	-			
				3	-	-	-			
98.	Поселение	п. Веселовка, 0,25 км к западу от западной окраины поселка					500			
99.	Курган (по привязке не прослеживаетс)	п. Веселовка, 0,9 км к юго-западу от юго-западной окраины поселка			-	-	-			
100	Курганная группа (2 насыпи)	п. Артющенко,2,13 км к северо-востоку от восточной окраины поселка		1	3	26	150			
				2	1	30	50			
101	Курган	п. Таманский, 4,7 км к юго-западу от юго-восточного угла поселка, берег Черного моря			1	32	50			
102	Поселение «Таманское -9»	п. Артющенко, 2,0 км к северо-востоку от северной окраины поселка					500			
103	Курган (Курган «Прогресс 19») Курган 313	пос. Прогресс, 0,5 км к юго-юго-западу от поселка (Темрюкский район, 2,1 км к северо-востоку от п. Таманский, 0,5 км по направлению 190^0 (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Прогресс 19» от северного угла моста через б. Серомашина, 2,5 км по направлению 020^0 (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Прогресс 19» от перекрестка а/трассы Тамань - Веселовка (поворот на п. Артющенко). Кадастровый номер участка 23:30:0702000:222. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45º09'42.5" E 036º49'34.7")			2,5	45	125			

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г гана м	Диаметр кургана-на м	Граница зон охраны памятник м	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
		пос. Прогресс, 0,42 км к западу-юго-западу от поселка								
104	Курганная группа 314 (2 насыпи)	п.Прогресс, 0,73 км к югу от поселка.		1	2,2	47	125			
				2	3,5	52	150			
105	Курган «Северотаманский»	п. Таманский, 1,1 км к северу от северо-западной окраины поселка. Географические координаты: N45°09'55,6" E036°46'46,7"			1	65	50			
106	Поселение «Таманский 7»	п. Таманский, 3,75 км к западу от западной окраины поселка					500			
107	Курганная группа 281 (6 насыпей)	п. Артющенко,0,6 км к западу от поселка		1	1	30	50			
				2	0,5	25	50			
				3	1	31	50			
				4	2	42	75			
				5	1	34	50			
				6	1	30	50			
108	Усадьба «Таманская 55» Другое название курган Вулкан Пучина 2	2,58 км к северо-востоку (76,83°) от пересечения ул. Ленина и ул. Таманской пос. Таманский; 1,86 км к юго-западу (226°) от пересечения ул. Ленина и ул. Гаражной пос. Прогресс		1	0,4	50	50	УК №23164380009		ООО «Кубаньохранкультура»
109	Грунтовый могильник «Некрополь поселения «Волна 3» Другое название курган Лиман Цокур	Таманское сельское поселение, 7,7 км к северо-западу от школы п. Волна (угол по азимуту 117º до центра могильника); 7 км от пересечения дорог на п. Волна и мыс Тузла на юго-западной окраине ст-цы Тамань (угол по азимуту 39º до центра могильника)		1	0,7	52	50	УК №23164380013		ООО «Ирида»
110	Курган «Веселовка 9»	к северо-западу от пос. Веселовка, 0,55 км (азимут 260°) к восточной границе кургана		1	0,9	76	50	УК №23164380046р		№ 3-р Приказ

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
		от поворота автодороги в поселок; 2,3 км (азимут 356°) к южной границе кургана от братской могилы 1942-1943 годов на берегу Бургазского лимана								администрации КК от 30.01.2017 №1/кн
111	Курган «Северотаманский»	пос. Таманский, 1,5 км к северу от поселка, 2,5 км по направлению 055° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана от пункта триангуляции «Воеводина могила», 0,2 км по направлению 285° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана от развилки автодороги Тамань -Веселовка		1	0,8	52	50	УК №23174380005		ООО «ПрофЭксперт»
112	Поселение «Панагия 1»	Таманское сельское поселение, 6,71 км к северо-западу (азимут 306°) от школы в пос. Волна до поворотной точки 3 2 границы памятника; 8,39 км к юго-западу (азимут 225°) от памятника участникам Великой Отечественной войны, расположенного в ст-це Тамань, до поворотной точки № 2 границы территории памятника		1			500	УК №23184380001		ООО «Кубаньархеология»
113	Курганная группа «Панагия 3» (3 насыпи)	Таманское сельское поселение, 6,7 км к северо-западу (азимут 306°) от школы в пос. Волна до поворотной точки №7 границы территории памятника; 8,36 км к юго-западу (азимут 225°) от памятника участникам Великой Отечественной войны, расположенного в ст-це Тамань, до поворотной точки № 7 границы территории памятника		1	0,55		50	УК №23184380003		ООО «Кубаньархеология»
				2	0,60	40	50			
				3	0,69		50			
114	Поселение «Веселовка-27»	пос. Веселовка, 2,05 км (азимут 202°) к центру поселения от поворота автодороги в пос. Веселовка; 0,64 км (азимут 320°) к		1			500	УК №23184380007		НАО «Наследие Кубани»

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	№ по гос. списку	№ памятника в группе	Высота кур-г ганам	Диаметр кургана-м	Граница зон охраны памятникм	Сведения о постановке объекта на государственную охрану, категория охраны, Вид памятника	Польз. или собственник	Дополнительные сведения
		центру поселения от братской могилы советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками; 1,976 км от пересечения ул. Северной и ул. Новой в пос. Веселовка (азимут 227°), 1,817 км от пересечения ул. Набережной и ул. Новой в пос. Веселовка (азимут 248°)								

2.1.4.1 Предложения мероприятий по охране и использованию объектов культурного наследия

Согласно п. 1 ст. 34 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и ст. 11 закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов российской федерации, расположенных на территории Краснодарского края» – в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия разработанного в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов правительства Российской Федерации».

Согласно закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов российской федерации, расположенных на территории Краснодарского края»:

1. Границы зон охраны объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия нормативными правовыми актами краевого органа охраны объектов культурного наследия.

2. Порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3. До разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного

учета объектов культурного наследия устанавливаются следующие границы зон охраны:

1) для объектов археологического наследия:

а) поселения, городища, селища, усадьбы независимо от места их расположения - 500 метров от границ памятника по всему его периметру;

б) святилища (культовые поминальные комплексы, жертвенники), крепости (укрепления), древние церкви и храмы, стоянки (открытые и пещерные), грунтовые могильники (некрополи, могильники из каменных ящиков, скальных, пещерных склепов) - 200 метров от границ памятника по всему его периметру;

в) курганы высотой:

до 1 метра - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

до 2 метров - 75 метров от границ памятника по всему его периметру;

до 3 метров - 125 метров от границ памятника по всему его периметру;

свыше 3 метров - 150 метров от границ памятника по всему его периметру;

г) дольмены, каменные бабы, культовые кресты, менгиры, петроглифы, кромлехи, ацангуары, древние дороги и клеры - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

2) для объектов культурного наследия, имеющих в своем составе захоронения (за исключением объектов археологического наследия), а также являющихся произведениями монументального искусства, - 40 метров от границы территории объекта культурного наследия по всему его периметру.

4. В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных частью 3 настоящей статьи, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

При проведении сельскохозяйственных работ в границах зон охраны объекта археологического наследия на глубину пахотного горизонта почвы согласование с краевым органом охраны объектов культурного наследия не требуется.

4.1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны, порядок их изменения, порядок прекращения существования защитных зон, виды объектов культурного наследия, в отношении которых защитные зоны не устанавливаются, определяются в

соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ определяется ряд требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, а так же устанавливается особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, а именно:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Рекомендации по эксплуатации и сохранению объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства)

- экскурсионный показ;
- своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;
- благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;
- использовать преимущественно по первоначальному назначению;
- все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника архитектуры, истории и

монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

Все виды работ на памятнике археологии и памятнике культуры и в его охранной зоне необходимо предварительно согласовывать с управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края.

2.1.5 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории

2.1.5.1 Местоположение сельского поселения в региональной системе расселения

Муниципальное образование Новотаманское сельское поселение входит в состав муниципального образования Темрюкский район

С юга территория поселения омывается водами Черного моря. На востоке и северо-востоке поселение граничит с территорией Вышестеблиевского сельского поселения, на западе и северо-западе – Таманского сельского поселения. Юго-восочная материковая часть Новотаманского сельского поселения омывается водами Бугазского и Кизилташского лиманов, северо-восточная – водами лимана Цокур.

В состав Новотаманского сельского поселения входят четыре поселка (Таманский, Артющенко, Веселовка, Прогресс):

- поселок Таманский – административный центр сельского поселения, располагается в центральной части поселения западнее автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «ст-ца Тамань - пос. Веселовка»;

- поселок Артющенко - расположен юго-восточнее пос. Таманского с юга от изгиба автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения;

- поселок Веселовка – располагается в юго-восточной части поселения на высоком северном берегу Бугасского лимана; курортная зона поселка, размещена в южной части на берегу Черного моря;

- поселок Прогресс – расположен в северо-восточной части поселения на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «пос. Стрелка - ст. Старотитаровская - пос. Прогресс»; с юго-востока населенный пункт омывается водами лимана Цокур.

Площадь земель в границах Новотаманского сельского поселения составляет 134,68 км2. В населенных пунктах сельского поселения по состоянию на 01.01.2020 г. проживает 5155 человека или 4,04 % от общей численности населения и 5,99 % сельского населения Темрюкского района. Плотность населения - 38 чел./км2.

Все населенные пункты сельского поселения относятся к категории больших сельских населенных пунктов с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек, за исключением поселка Прогресс. Данный населенный пункт относится к категории малых сельских населенных пунктов с численностью населения до 0,2 тыс. чел.

Расселение населения по населенным пунктам практически равномерно. Наиболее густонаселенной территорией поселения является административный центр, где проживает 37,8 % от общей численности населения. Вторым по численности населения является приморский поселок Веселовка с численностью населения 1,74 тыс. чел или 34,44 % от общей численности поселения.

Система расселения Новотаманского сельского поселения не носит ранговый характер. На территории всех крупных населенных пунктов расположен минимальный набор объектов культурно-бытового обслуживания повседневного спроса: учреждения образования, культуры, спорта, здравоохранения, социального обслуживания населения, а также основные градообразующие предприятия.

2.1.5.2 Планировочная структура территории

Новотаманское сельское поселение, расположено в юго-западной части муниципального образования Темрюкский район.

С юга территория поселения омывается водами Черного моря. На востоке и северо-востоке поселение граничит с территорией Вышестеблиевского сельского поселения, на западе и северо-западе – Таманского сельского поселения. Юго-восточная материковая часть Новотаманского сельского поселения омывается водами Бугазского и Кизилташского лиманов, северо-восточная – водами лимана Цокур.

Поселок Таманский имеет довольно четкое зонирование на селитебную и производственную зону. Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами, одноэтажными и двухэтажными многоквартирными жилыми домами с приусадебными участками. Общественный центр сформирован в центральной части поселка. К общественному центру примыкает парковая зона со спортивным ядром.

Основная производственная зона примыкает к центральной части поселка и расположена по обе стороны въезда в поселок с автомобильной дороги «Тамань-Веселовка». Здесь размещены: склад ГСМ, строительный цех, автогараж с пожарным депо, ремонтные мастерские, недействующий консервный завод. Кроме того, в северо-восточной части поселка, на автомобильной дороге «ст-ца Тамань – пос. Веселовка» расположена производственная база бригады № 2, северо-западнее поселка – склад ядохимикатов и производственная база отделения.

Восточнее кварталов жилой застройки, расположенных восточнее автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, размещена территория недействующей молочно-товарной фермы.

Зеленые насаждения общего пользования нерегулярны и малочисленны.

Действующее кладбище расположено в 400м западнее поселка Таманский.

Юго-восточнее поселка Таманский на расстоянии 1,3км находится поселок Артющенко.

Жилая застройка пос. Артющенко сложена прямоугольными кварталами, вытянутыми в широтном направлении, и представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Увеличение площади жилой застройки в настоящее время происходит в северном направлении, где произведена нарезка новых кварталов и участков под индивидуальное жилищное строительство.

Объектов культурно-бытового назначения в поселке нет. Все обслуживание населения поселка осуществляется в пос. Таманском.

Зоны зеленых насаждений общего пользования в виде скверов или парков отсутствуют.

Южнее жилой застройки поселка Артющенко расположена территория не действующих производственных предприятий, территория которых в настоящее время переведена в личные подсобные хозяйства.

Поселок Веселовка расположен в юго-восточной части поселения между озером Соленое и Бугазским лиманом. Застройка поселка представлена прямоугольными кварталами, вытянутыми линии берега лимана. Общественный центр сформирован вдоль улицы Гвардейской объектами повседневного и эпизодического обслуживания (Дом Культуры, почта, магазин, баня, контора, профессиональное училище, детский сад). В северной части поселка расположена общеобразовательная школа. Спортивное ядро находится в западной части между пер. Спортивный и ул. Советской, представлено спортивной площадкой. Имеется территориальный резерв для развития спортивного ядра, путем проектирования здесь современного спортивного комплекса, который будет обслуживать население всего Новотаманского поселения.

Зеленые насаждения общего пользования представлены сквером юго-восточнее дома культуры и бульваром вдоль ул. Гвардейской в восточной части поселка.

Единая производственная зона не сформирована в поселке. По периферийной территории рассредоточены отдельные объекты, преимущественно складского характера, большинство из которых в настоящий момент не действует и находится в неудовлетворительном состоянии. Так в северо-восточной и южной частях расположены полевые станы со складами, в юго-западной части – недействующие гаражи и склад горюче-смазочных материалов.

В юго-западной части поселка сформировалась зона курортных учреждений, состоящая преимущественно из баз отдыха и минигостиниц. Также эта часть территории населенного пункта в летний период привлекает значительное число туристов и спортсменов. Постоянные ветра, малые глубины лиманов и высокая волна Черного моря привлекают серферов, виндсерферов, кайтсереров и скимбордеров.

В пос.Веселовка имеются предпосылки создания многофункционального туристского центра. Так помимо действующих баз отдыха в восточной части поселка на территории недействующего сельскохозяйственного объекта ведется организация центра агротуризма. В южной части на холмистых склонах действует автодром. Имеется опыт проведения рок-фестивалей «Кубана».

Инженерная инфраструктура поселка имеет низкую степень развития. Централизованной системы водоотведения нет, население использует септики, выгребные ямы и локальные очистные сооружения. В юго-восточной части населенного пункта расположен недействующий карьер глины и кладбище.

Поселок Прогресс расположен северо-восточной части поселения. Населенный пункт сложен кварталами усадебной и блокированной жилой застройки с приусадебными участками.

Общественно-деловой цент сформирован в геометрическом центре поселка и представлен предприятиями торговли, домом культуры, медпунктом, почтой, детским садом и школой. Спортивное ядро и парк расположены в северной части населенного пункта.

Производственная зона сформирована в южной части поселка Прогресс. В нее входят территории складов горюче-смазочных материалов и ядохимикатов, хоздвора, гаражей, стройцеха.

В 700 метрах южнее поселка размещается кладбище.

Свалка мусора является несанкционированной и размещается в балке южнее автомобильной дороги на пос.Веселовка в полутора километрах от пос.Артющенко.

2.1.4.3 Население и трудовые ресурсы

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея по оценке на 01.01.2020 г. численность населения Новотаманского сельского поселения составляет 5155 человек:

- пос.Таманский – 1949 человек;
- пос.Артющенко - 92 человека;
- пос.Веселовка – 1775 человек;
- пос.Прогресс – 1339 человек.

С момента начала реализации генерального плана, разработанного в 2011 году, численность населения поселения возросла на 7,6 % (таблица 7).

Оценка численности постоянного населения

Таблица 7

Наименование	Численность населения, чел.		Динамика численности населения (2019/2008 гг.)	
	2010 г.*	2019 г.	абсолютное изменение, чел.	относительное изменение, %
Новотаманское сельское поселение	5061	5155	94	101,9

* численность принята по данным Краснодарстата базового периода генерального плана

Большую роль в формировании демографического потенциала поселения играет механическое движение населения (миграция). Для территории поселения характерен достаточно высокий приток численности населения за счет внутренней миграции. Как и для большинства территорий Краснодарского края, для Новотаманского сельского поселения характерна естественная убыль населения. Поселение имеет ежегодное положительное сальдо миграции, которое полностью компенсирует отрицательную разницу между числом рождений и смертей и обеспечивает рост численности населения.

Далее в таблице 8 представлены данные динамики основных демографических характеристик.

Динамика основных демографических показателей на 1000 населения

Таблица 8

Показатели	**2010**	**2019**
Общий коэффициент рождаемости (число родившихся на 1000 человек населения)	12,2	10,2
Общий коэффициент смертности (число умерших на 1000 человек населения)	14,8	13,42
Коэффициент естественного прироста (убыли) населения	-2,6	-3,3
Коэффициент миграционного прироста (убыли) населения	10,5	6,23
Коэффициент общего прироста	7,9	2,93

Несмотря на снижение уровня смертности, произошел рост естественной убыли населения вследствие снижения уровня рождаемости. Как и в прежние годы, компенсирующим фактором является миграционный прирост. Поселение имеет положительное сальдо миграции, которое за весь рассматриваемый период перекрывало естественную убыль населения и обеспечивало демографический рост территории.

Сложившееся соотношение уровней рождаемости и смертности приводит к неблагоприятным сдвигам в возрастной структуре населения, которая приобретает регрессивные черты. Для такого типа возрастных структур характерно превышение доли лиц пенсионного возраста над долей населения в возрасте моложе трудоспособного.

В соответствии с общепринятыми классификациями возрастная структура такого вида считается регрессивной и характеризуется высоким уровнем демографической старости.

Структура возрастного состава населения

Таблица 9

№ п/п	Возрастная структура населения	2010 год		2019 год	
		чел.	%	Чел.	%
1.1	Население моложе трудоспособного возраста	850	16,8	1003	19,45
1.2	Население в трудоспособном возрасте	2991	59,1	2933	57,96
1.3	Население старше трудоспособного возраста	1220	24,1	1219	22,59
	Итого по поселению:	**5061**	**100,0**	**5155**	**100,0**

Несмотря на снижение уровня рождаемости, произошел рост доли населения младших возрастных групп. Данное положение связано с тем, что в предшествующий период уровень рождаемости имел более высокий показатель, который в 2011 и 2015 годах позволил обеспечить естественный прирост численности населения.

Среднегодовая численность занятых в экономике 1,3 тыс. человек, что составляет всего 43,4 % от численности населения в трудоспособном возрасте.

Среднегодовой уровень регистрируемой безработицы в оценке 2020 года составил 0,1 % к численности трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, и в сравнении с 2018 годом не изменился

2.1.4.4 Анализ развития основных отраслей экономики

Новотаманское сельское поселение занимает выгодное экономико-географическое положение. Пространственное взаиморасположение населенных пунктов, объектов формирующих каркас экономики и связанных с ними элементов инфраструктуры, а также объектов рекреации, природного и культурного наследия, природоохранных территорий формирует многофункциональную территориально-планировочную систему.

Развитие агропромышленного комплекса в поселении является важной частью развития поселения в целом. Как и в целом по району, основной специализацией сельскохозяйственной отрасли поселения является растениеводство. Природно-климатические условия обеспечивают выращивание высококачественных сортов винограда и овощей. На сегодняшний день перспективно развивается животноводство.

Сельскохозяйственный сектор экономики сельского поселения представлен одним крупным сельскохозяйственным предприятием, малыми формами хозяйствования – ЛПХ и КФХ. Численность личных подсобных хозяйств по оценке 2020 года составляет 1787 единицы, где занято 0,9 тыс. человек.

На территории поселения функционируют 3 отделения крупной агрофирмы «Южная»: отделение № 4 «Прогресс» ОАО АФ «Южная», отделение № 5 «Черноморец» ОАО АФ «Южная» и отделение № 6 «Янтарь» ОАО АФ «Южная». ОАО Агрофирма «Южная» - один из крупнейших сельскохозяйственных производителей Темрюкского района.

Основным направлением деятельности компании является выращивание и переработка винограда. Помимо этого, предприятие выращивает саженцы для новых посадок и восстановления виноградных насаждений. Сегодня в производственном процессе на агрофирме занято более 5 тысяч человек – квалифицированных, опытных специалистов, обеспечивающих грамотный подход при выращивании винограда, начиная от посадки саженцев до сбора урожая и его первичной переработки. Предприятие является лидером Темрюкского района по валовому сбору и отгрузке столового винограда.

По оценке 2020 года объем производства продукции сельского хозяйства 106,3 млн. рублей – 85,2 % уровня 2019 г.

Основные показатели развития сельскохозяйственной отрасли представлены в таблице 10.

Таблица 10

Показатель, единица измерения	Ед. изм.	2019 год отчет	2020 год оценка	2020г. в % к 2019г.
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции				
Зерно (в весе после доработки)	тыс.тонн	**2,7**	**1,9**	70,4
в том числе :				
в сельхозорганизациях	тыс.тонн	1,2	0,4	33,1
в КФХ и инд.предприниматели	тыс.тонн	1,5	1,5	100,0
в личных подсобных хозяйствах	тыс.тонн	0,0	0,0	100,0
Плоды и ягоды, всего	тыс.тонн	**0,5**	**0,5**	100,0
в том числе :				
в КФХ и инд.предприниматели	тыс.тонн	0,2	0,2	100,0
в личных подсобных хозяйствах	тыс.тонн	0,3	0,3	100,0
Картофель	тыс.тонн	**1,4**	**1,4**	**100,0**
в том числе :				
в личных подсобных хозяйствах	тыс.тонн	1,4	1,4	100,0
Овощи	**тыс.тонн**	**1,0**	**0,7**	**71,7**
в том числе :				
КФХ и инд.предприниматели	тыс.тонн	0,6	0,3	51,7
в личных подсобных хозяйствах	тыс.тонн	0,4	0,4	100,0
Виноград	**тыс.тонн**	**3,3**	**1,9**	**56,2**
в том числе :				
в сельхозорганизациях	тыс.тонн	2,6	1,4	**51,9**
в КФХ и инд.предприниматели	тыс.тонн	0,7	0,5	72,3
в личных подсобных хозяйствах	тыс.тонн.	0,0	0,0	0,0

Показатель, единица измерения	Ед. изм.	2019 год отчет	2020 год оценка	2020г. в % к 2019г.
Скот и птица (в живом весе)- всего	тыс.тонн	**0,1**	**0,1**	100,0
в том числе :				
в КФХ и инд.предприниматели	тыс.тонн.	**0,0**	**0,0**	0,0
в личных подсобных хозяйствах	тыс.тонн	**0,1**	**0,1**	100,0
Молоко- всего	тыс.тонн	**0,4**	**0,5**	122,0
в том числе :	тыс.тонн			
в КФХ и инд.предприниматели	тыс.тонн	0,1	0,2	181,8
в личных подсобных хозяйствах	тыс.тонн	0,3	0,3	100,0
Яйца- всего	млн.шт.	**0,8**	**0,8**	100,0
в том числе :				
в личных подсобных хозяйствах	млн..шт.	0,8	0,8	100,0

Из таблицы видно, что практически все виды сельскохозяйственной продукции Новотаманского сельского поселения производятся в личных подсобных хозяйствах.

Животноводческая отрасль – структурообразующая и социально значимая отрасль сельского хозяйства и представлено подотраслями: молочное и мясное скотоводство, овцеводство.

Численность поголовья сельскохозяйственных животных

Таблица 11

Показатель, единица измерения	Ед. изм.	2019 год отчет	2020 год оценка	2020г. в % к 2019г.
Крупный рогатый скот	голов	**165,0**	**168,0**	101,8
в том числе :				
в КФХ и инд. предприниматели	голов	81,0	81,0	100,0
в личных подсобных хозяйствах	голов	84,0	87,0	103,6
из общего поголовья крупного рогатого скота — коровы	голов	**38,0**	**38,0**	100,0
в том числе :				
в КФХ и инд. предприниматели	голов	0,0	0,0	0,0
в личных подсобных хозяйствах	голов	38,0	38,0	100,0
Овцы и козы	голов	**490,0**	**525,0**	107,1
в том числе :				
в КФХ и инд. предприниматели	голов	70,0	75,0	107,1
в личных подсобных хозяйствах	голов	420,0	450,0	107,1
Птица	тыс.голов	**5,2**	**5,2**	100,0
в том числе :				
в личных подсобных хозяйствах	тыс.голов	**5,3**	**5,3**	100,0

Достаточно большое внимание уделяют развитию малых форм хозяйствования. По многим видам продукции этот сектор занимает основную долю в производстве основных видов сельскохозяйственной продукции.

Промышленный сектор поселения представлен добычей полезных ископаемых, обрабатывающей промышленностью, обеспечением электроэнергией, газом и паром, водоснабжением, водоотведением, сбором и утилизацией отходов.

Показатели промышленной деятельности предприятий

Таблица 12

Показатель, единица измерения	Ед. изм.	2019 год отчет	2020 год оценка	2020г. в % к 2019г.
Промышленная деятельность	млн.руб.	**6,4**	**6,8**	**106,3**
в том числе:				
обрабатывающие производства		0,8	0,9	107,1
водоснабжение, водоотведение		1,6	1,7	106,6
сбор и утилизация отходов		4,0	4,3	106,0

Малый и средний бизнес осуществляет свою деятельность практически во всех отраслях экономики поселения. На территории поселения число субъектов малого предпринимательства 70 единицы, где занято 229 человек. Количество предпринимателей без образования юридического лица 60 единиц (ИП).

Малый и средний бизнес осуществляет свою деятельность практически во всех отраслях экономики. Основная часть субъектов малого и среднего предпринимательства функционирует в обслуживающей сфере: торговля, общественное питание и сфера бытового обслуживания населения, туристическая сфера.

Развитие потребительского рынка способствует созданию условий для развития торговли, предприятий общественного питания. Оборот розничной торговли, общественного питания по оценке 2020 года составил 464,2 млн. рублей и 1,0 млн. рублей соответственно. Основными факторами развития потребительской сферы являются: рост уровня потребительского спроса населения, основанный на увеличении денежных доходов; приход на рынок крупных российских операторов и представителей международных торговых сетей.

Важной составляющей экономики поселения является летний туризм и курортно-оздоровительная сфера. На территории поселения функционируют 22 коллективных средства размещения на 1,11 тыс. мест.

2.1.4.5 Санаторно-курортный и туристский сектор

Новотаманское сельское поселение располагает разнообразными и богатыми природными ресурсами, которые могут быть эффективно использованы для рекреационной деятельности. Развитие санаторно-курортного комплекса - одно из основных направлений стратегии социально-экономического развития Новотаманского сельского поселения

По итогам 2020 года оценочное количество отдохнувшего населения на территории поселения составило 32,2 тыс. человек или 70 % к уровню 2019 года. Снижение показателей курортно-туристского комплекса отражает санитарно-эпидемиологическую обстановку в связи с COVID-19. Так итоги санаторно-курортного сезона 2019 года составили 46,0 тыс. человек отдохнувших, что превышает итоги 2018 г. на 0,9 %. Общий объем предоставляемых услуг коллективных средств размещения курортно-туристского комплекса составил 28,4 млн. рублей, что ниже уровня 2019 года на 21,3 %.

В настоящее время в поселении курортные учреждения находятся только на территории пос. Веселовка, где по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея функционирует 22 коллективных средства размещения на 1111 мест. Основная доля коллективных средств размещения приходится на частный сектор. Помимо частного сектора услуги по размещению предоставляю 9 баз отдыха, а также 2 детских оздоровительных центра.

Данные о сезонности функционирования учреждений туристско-рекреационного комплекса отсутствуют.

Основной вид отдыха на территории поселения – пляжный. Наличие пляжной зоны – основной фактор развития курортной отрасли Новотаманского сельского поселения.

Песчаные пляжи Веселовки одни из лучших в России. Их протяженность более двух километров, интересным местом является Бугазская коса, которая отделяет Бугазский лиман от Чёрного моря и сама по себе представляет сплошной пляж.

В настоящее время в границах сельского поселения общая площадь пляжепригодных территорий составляет 19,79 га. По данным Единой государственной системы "Реестр субъектов и объектов туристской индустрии и туристских ресурсов Краснодарского края" площадь оборудованных пляжей составляет 1,75 га с общей протяженностью береговой линии 0,9 км (Таблица 13).

Таблица 13

№ п/п	Наименование	Длина, м	Площадь, м^2
1	пос.Веселовка, пляж "Озеро Соленое"	600	12000
2	пос.Веселовка, пляж "Центральный"	100	2000
3	пос.Веселовка, пляж "Кизилташский"	100	2000
4	пос. Веселовка	100	1500
	ИТОГО	**900**	**17500**

В отличие от хорошо освоенных пляжей зон Черноморского побережья края, побережье поселения освоено в незначительной степени.

Помимо пляжного отдыха, на территории поселения расположен ряд объектов пользующихся популярностью у туристов.

Поселок Веселовка в настоящее время развивается как центр фестивальных мероприятий Краснодарского края. Также получили развитие различные молодежные фестивали общероссийского масштаба и спортивные мероприятия, такие как виндсерфинг на акватории Бугазского лимана, ежегодно проводимые рок-фестиваль «Кубана» и байк-фестиваль «Тамань». Только фестиваль «Кубана» ежегодно принимает 25-30 тысяч единовременных посетителей со всей территории страны.

На территории поселения расположено более 140 археологических памятников, где ежегодно ведутся плановые археологические исследования.

Уникальнейшим местом является озеро Солёное, которое по своему составу сравнимо с Мёртвым морем. Его лечебные грязи обладают удивительными исцеляющими свойствами. Кизилташский лиман стал заслуженным местом паломничества любителей экстремальных видов спорта. Серфингисты и кайтеры со всей территории бывшего СССР приезжают сюда, предпочитая это место даже знаменитым Египетским озёрам.

Территория поселения обладает рядом уникальных природных факторов, таких как: чистая акватория Черного моря, песчаная пляжная полоса, мягкий климат, наличие природных лечебных грязей, низкая урбанизированность, наличие незастроенных территорий и т.п. Все это и ряд других факторов обусловили значительное развитие пос.Веселовка, которое получило частичное осуществление в последние годы — появился ряд инвестиционных проектов, одобренных на краевом экспертном межведомственном совете (ЭМИС).

2.1.4.6 Жилищный фонд и жилищное строительство

Жилищный фонд на территории поселения представлен:

- застройкой малоэтажными многоквартирными жилыми домами (не более 4 этажей, включая мансардный);

- застройкой блокированными жилыми домами (не более 3 этажей) с приквартирными участками;

- застройкой индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами (не более 3 этажей) с приусадебными земельными участками

Согласно данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республики Адыгея (Краснодарстат) общая площадь жилых помещений по состоянию на 01.01.2020 г. сельского поселения составляет 92,9 тыс. м2.

Распределение жилого фонда представлено в таблице 14.

Таблица 14

Тип жилья	Количество домов, ед.	Кол-во квартир, ед.	Площадь, тыс. кв.м	% от общего объема	Средняя жилищная обеспеченность, кв.м/чел.
Многоквартирная малоэтажная жилая застройка (не более 4 эт, включая мансардный)	11	146	8,13	8,75	18,6
Блокированные жилые дома (не более 3 этажей) с приквартирными участками	563	1229	84,77	91,25	18
Застройка индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами (не более 3 этажей) с приусадебными земельными участками	288				
Итого	**862**		**92,9**	**100**	18,0

Средняя обеспеченность существующего населения жилой площадью составляет 18 м2/чел. Повышение жилищной обеспеченности происходит за счет нового жилищного строительства. Динамика нового жилищного строительства на территории поселения носит переменный характер. Пик строительства нового жилья пришелся на 2012 год – 2,34 тыс. м2. Всего за последние 14 лет общий объем ввода в действие жилых домов составил 14,71 тыс. м2 (в среднем ежегодно 1,05 тыс. м2). Весь объем жилищного строительства приходится на долю индивидуальных жилых домов.

Аварийного жилья, признанного установленным порядком, аварийным и непригодным для проживания в муниципальном образовании по данным администрации нет.

2.1.4.7 Современное состояние социальной инфраструктуры

Существующая сеть предприятий и учреждений обслуживания в сельском поселении относится преимущественно к внутрипоселенческой социальной инфраструктуре, соответственно направленной на удовлетворение потребностей собственного населения. В поселении она сформирована объектами повседневного и периодического обслуживания.

Из объектов системы образования в сельском поселении расположено 7 образовательных учреждений:

- 1 профессиональная образовательная организация;
- 3 детских дошкольных учреждения проектной мощностью 245 мест;

- 3 общеобразовательных учреждения проектной мощностью 965 мест.

Перечень образовательных учреждений
Новотаманского сельского поселения

Таблица 15

№ п/п	Наименование учреждения	Место расположение учреждения	Емкость учреждения, чел.		Фактическая загруженность учреждения, %	Площадь земельного участка, м2
			Проектная	Фактическая наполняемость		
Дошкольные образовательные учреждения						
1	МБДОУ ДС № 30	п.Прогресс, ул.Лиманная,17	120	75	62,5	12828
2	МБДОУ ДС КВ № 31	п. Таманский, ул.Краснодарская,9	65	75	115,38	17220
3	МБДОУ ДС № 32	п.Веселовка, ул.Мичурина,16	60	52	86,67	5606
ИТОГО			**245**	**202**	**82,45**	**35654**
Общеобразовательные учреждения						
1	МБОУ СОШ № 16	п.Таманский, ул.Краснодарская,11	345	176	51,01	31728
2	МБОУ СОШ № 25	п. Веселовка,ул.Советская,2	400	104	26	35125
3	МБОУ СОШ № 26	п. Прогресс, ул.Ленина 15а	220	96	43,64	4853
ИТОГО			**965**	**376**	**38,96**	**71706**

В общем, по поселению нет дефицита в местах в образовательных учреждениях. Фактическая загруженность учреждений образования в настоящее время низкая и составляет в общеобразовательных учреждениях 38,96 %, в детских садах 82,45 %.

Численность обучающихся в первую смену в дневных учреждениях общего образования по поселению составляет 100 %. Охват детей в возрасте 1-6 лет дошкольными учреждениями – 73 %.

Дополнительное образование детей реализуется на базе общеобразовательной школы через внеурочную деятельность и кружки.

В пос.Веселовка расположено учреждение профессионального образования - государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Краснодарского края «Славянский сельскохозяйственный техникум» филиал п.Веселовка. Сейчас в филиале обучаются 202.

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из сооружений общеобразовательных учреждений и объектов сети общего пользования:

- территория физкультурно-спортивных сооружений, в общем, по поселению составляет 4,84 га;

- площадь спортивных залов – 272,8м2.

Плоскостные спортивные сооружения представлены:

- 2 стадионами (пос.Таманиский и пос.Веселовка) общей площадью 4,2 га;
- 2 комплексными спортивными площадками (пос.Таманский и пос.Прогресс) площадью 0,64 га.

Обеспеченность населения плоскостными сооружениями, в общем, по поселению составляет 9389 м2 на 1000 населения, спортивными залами 53 м2 на 1000 населения, при норме 80 м2 площади пола.

Из объектов здравоохранения в поселках Таманский и Веселовка функционируют амбулатории врача обще практики. Лечебные учреждения расположены в типовых зданиях 2014 и 2019 годах. В амбулаториях осуществляется амбулаторный прием взрослого и детского населения, также функционируют отделения дневного пребывания. Для оказания населению первичной доврачебной медико-санитарной помощи в пос.Прогресс функционирует фельдшерско-акушерский пункт.

Учреждения здравоохранения,
расположенные на территории Новотаманского сельского поселения

Таблица 16

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес нахождения	Вместимость (коек, посещений в смену)	Площадь земельного участка кв.м	Какие населенные пункты обслуживает
1	Амбулатория врача общей практики	пос.Таманский, Красноармейская, д. 1А	45 посещений в смену/ 2 койки дневного пребывания	2000	Пос.Таманский, пос.Артющенко
2	Амбулатория врача общей практики	пос.Веселовка, Титова, д. 18	180 посещений в смену/ 3 койки дневного пребывания	1000	пос. Веселовка
3	Фельдшерско-акушерский пункт	пос. Прогресс, Гагарина, д.4	-	379	пос. Прогресс

Черноморское отделение скорой медицинской помощи Темрюкской ССМП расположено в пос.Таманский.

Фармацевтическое обслуживание жителей поселения осуществляет 2 аптеки (пос.Таманский, пос.Веселовка).

Обеспеченность населения учреждениями здравоохранения

Таблица 17

Показатель, единица измерения	2019 год отчет	2020 год оценка	2020г. в % к 2019г.
ФАП, ВОП, чел. на 10 тыс. населения	182,0	183,0	100,5
врачами (фактически), чел. на 10 тыс. населения	3,0	3,0	100,0
врачами (по штату), чел. на 10 тыс. населения	3,0	3,0	100,0

Показатель, единица измерения	2019 год отчет	2020 год оценка	2020г. в % к 2019г.
средним медицинским персоналом (фактически), чел. на 10 тыс. населения	5,0	5,0	100,0
средним медицинским персоналом (по штату), чел. на 10 тыс. населения	8,0	8,0	100,0

На сегодняшний день на территории поселения с 2012 года функционирует МБУК «Новотаманский культурно-социальный центр», который образовался на базе трех Домов Культуры. На сегодняшний день в МБУК «НКСЦ» работают 33 коллектива художественного творчества, любительских клубов и объединений.

Библиотечная система поселения представлена 3 сельскими библиотеками, которые также функционирует в составе культурно-социального центра.

Учреждения культурно-досугового типа
(МБУК «Новотаманская КСЦ»)

Таблица 18

№ п/п	Наименование объекта	Адрес место-нахождения	Вместимость	Обеспеченность населения, на 1 тыс. человек (сущ./норма)
Учреждения клубного типа, мест				
1	СДК пос.Таманский	пос.Таманский, ул. Ленина, 14	450	231/190
2	СДК пос.Веселовка	пос.Веселовка, ул.Гвардейская, 18	350	197/190
3	СДК пос.Прогресс	пос.Прогресс, ул.Ленина, 31	300	224/190
ИТОГО			1100	213/190
Библиотечная система, тыс. единиц хранения				
1	Библиотека пос.Таманский	пос.Таманский, ул. Ленина, 14	6,78	3,49/4,5
2	Библиотека пос.Веселовка	пос.Веселовка, ул.Гвардейская, 18	6,74	3,8/4,5
3	Библиотека пос.Прогресс	пос.Прогресс, ул.Ленина, 31	3,79	2,83/4,5
			17,31	3,36/4,5

Общая обеспеченность населения клубными учреждениями по поселению составляет 213 мест на 1 тыс. человек при нормативе 190, библиотеками 3,36 единиц хранения на 1 тыс. населения при норме 4,5.

Сфера розничных торговых предприятий представлена на потребительском рынке сельского поселения в основном стационарными магазинами общей торговой площадью 1359 м2. Население поселения обеспечено торговыми площадями в объеме 264 м2 на 1000 населения, что ниже норматива 300 м2 на 1 тыс. человек. Также на территории поселения функционирует рыночный комплекс розничной торговли 760 м2 торговой площади.

Предприятия общественного питания представлены учреждениями общедоступной сети, рассчитанными на 70 посадочных мест, обеспеченность населения на 1000 населения – 14 посадочных мест при норме - 40.

Обеспеченность населения предприятиями бытового обслуживания на 1000 населения всего 0,2 рабочих места, при норме 7.

На территории муниципального образования расположено 3 отделения почтовой связи и филиал ПАО «Сбарбанка России».

Перечень административных зданий и учреждений,
расположенных на территории Новотаманского сельского поселения

Таблица 19

№ п/п	Название	Адрес
1	Администрация Новотаманского сельского поселения Темрюкского района	п. Таманский, ул.Ленина, 16
2	ФГПУ «Почта России»	п. Веселовка, ул.Мичурина, 10
3	ФГПУ «Почта России»	п. Таманский, ул.Театральная, 3
4	ФГПУ «Почта России»	п. Прогресс, ул.Гагарина, 7
5	ПАО «Сбербанк России»	п. Таманский, ул.Театральная, 3

2.1.4.8 Современное состояние транспортной инфраструктуры

Внешний транспорт.

В настоящее время на территории поселения зона внешнего транспорта представлена автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения «пос. Стрелка – ст-ца Старотитаровская – пос. Прогресс», «ст-ца Тамань – пос. Веселовка».

Железнодорожный транспорт отсутствует, воздушные перевозки не осуществляются. Ближайшая пассажирская железнодорожная станция и аэропорт расположены в г. Анапа.

Автомобильные дороги общего пользования местного значения

Автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского и сельского поселений являются автомобильные дороги общего пользования в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения утверждаться органом местного самоуправления муниципального района, если законом субъекта Российской Федерации вопрос осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения не отнесен к числу полномочий, закрепленных за сельским поселением. (Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных

дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Перечень автомобильных дорог местного значения

Таблица 20

Населенный пункт	Наименование улицы	Протяженность, км.
пос.Прогресс	ул.Лиманная	1,213
пос.Прогресс	ул.Ленина	0,783
пос.Прогресс	ул.Степная	0,51
пос.Прогресс	ул.Мира	0,255
пос.Прогресс	ул.2-я Парковая	0,272
пос.Прогресс	ул.Гагарина	0,374
пос.Прогресс	ул.Гаражная	0,534
пос.Прогресс	ул.Октябрьская	0,261
пос.Прогресс	ул.Таманская	0,264
пос.Прогресс	ул.Юбилейная	0,262
пос.Прогресс	ул.Виноградная	0,531
пос.Прогресс	к химическому складу	0,568
пос.Прогресс	химический склад - кладбище	0,632
пос.Прогресс	от автотрассы п.Виноградный - п.Прогресс до молочно-товарной фермы	0,524
пос.Прогресс	ул. Парковая	0,286
пос.Прогресс	от автотрассы п.Виноградный - п.Прогресс до отделения №1	0,168
пос.Прогресс	ул.Северная	0,255
пос.Прогресс	ул.Комсомольская	0,255
пос.Веселовка	ул. Пантикапейская	0,194
пос.Веселовка	пос.Веселовка – молочно-товарная ферма	0,463
пос.Веселовка	ул.Черноморская	1,649
пос.Веселовка	ул.Центральная	1,426
пос.Веселовка	ул.Полевая	0,58
пос.Веселовка	ул.Новая	0,636
пос.Веселовка	ул.Мичурина	0,297

Населенный пункт	Наименование улицы	Протяженность, км.
пос.Веселовка	ул.Гвардейская	1,973
пос.Веселовка	ул.Гагарина	0,426
пос.Веселовка	ул.Титова	0,303
пос.Веселовка	ул.Набережная	0,472
пос.Веселовка	ул. Морская	2,977
пос.Веселовка	пос.Веселовка - кладбище	0,165
пос.Веселовка	ул.Советская	1,028
пос.Веселовка	ул. Босфорская	0,8
пос.Веселовка	ул. Янтарная	0,597
пос.Веселовка	ул. Северная	0,622
пос.Веселовка	ул. Виноградная	1,58
пос.Веселовка	ул. Скифская	0,484
пос.Веселовка	ул. Станичная	0,285
пос.Веселовка	ул. Курортная	0,326
пос.Веселовка	пер. Спортивный	0,379
пос.Веселовка	ул. Водительская	0,616
пос.Веселовка	ул. Некрасова	0,396
пос.Веселовка	проезд Наберезжный	0,272
пос.Веселовка	ул. Школьная	0,199
пос.Веселовка	ул. Вязов	0,209
пос.Веселовка	ул. Ореховая аллея	3,93
пос.Таманский	ул.Таманская	0,46
пос.Таманский	ул.Юбилейная	1,336
пос.Таманский	ул.Красноармейская	0,45
пос.Таманский	ул.Крымская	0,482
пос.Таманский	ул.Северная	0,264
пос.Таманский	ул.Заводская	1,96
пос.Таманский	ул.Каминского	0,58
пос.Таманский	ул.Пионерская	0,586
пос.Таманский	ул.Театральная	0,339

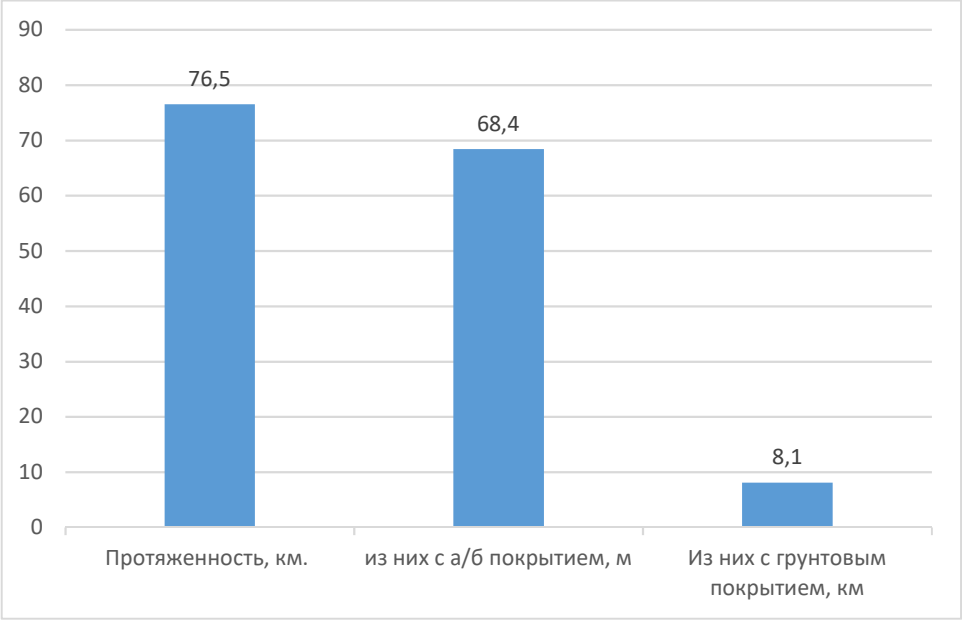
Населенный пункт	Наименование улицы	Протяженность, км.
пос.Таманский	ул.Гаражная	0,224
пос.Таманский	ул.Пролетарская	0,576
пос.Таманский	ул.Советская	1,026
пос.Таманский	ул.Виноградная	1,05
пос.Таманский	до химического склада	0,475
пос.Таманский	ул.Маяковского	0,288
пос.Таманский	ул.Кубанская	0,356
пос.Таманский	ул.Ленина	0,896
пос.Таманский	ул.Олимпийская	0,856
пос.Таманский	ул.Краснодарская	0,911
пос.Таманский	ул.Черноморская	1,566
пос.Таманский	ул.8-я Гвардейская	0,278
пос.Таманский	ул.Сосновая	1,098
пос.Таманский	до отделения №1 (верхняя дорога)	4,328
пос.Таманский	до отделения №1 (нижняя дорога)	3,836
пос.Таманский	до трассы к ст.Тамань	1,319
пос.Таманский	до трассы п.Веселовка - ст.Тамань	1,02
пос.Таманский	от пограничной заставы до перекрестка дорог у п.Артющенко	2,8
пос.Таманский	ул.Спортивная	0,524
пос.Таманский	ул.Степная	0,931
пос.Таманский	ул.Солнечная	0,273
пос.Таманский	от пос.Таманский до кладбища	1,248
пос.Таманский	ул.Садовая	0,254
пос.Таманский	ул.Заречная	0,754
пос.Таманский	ул.Молодежная	0,282
пос.Таманский	ул.Цветочная	0,282
пос.Таманский	от ул.Юбилейной до ул. Степной	0,389
пос.Таманский	ул.Промышленная	0,639

Населенный пункт	Наименование улицы	Протяженность, км.
пос.Таманский	ул.Строителей	0,476
пос.Артющенко	ул.Западная	1,696
пос.Артющенко	ул.Восточная	0,477
пос.Артющенко	ул.Новая	0,541
пос.Артющенко	ул.Зеленая	0,622
пос.Артющенко	ул.Черноморская	0,532

Источник: исходные данные администрации МО

По данным федерального статистического наблюдения общая протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 76,489 км. Из них с твёрдым покрытием 68,431 км.

Диаграмма – Перечень автомобильных дорог местного значения по материалу покрытия



Дорожная сеть муниципального образования представляет собой сложную схему, основанную на сочетании исторически сформировавшихся планировочных схем: линейной, комбинированной и прочих.

Собственником улиц внутри поселковой улично-дорожной сети муниципального образования является администрация поселения.

2.1.4.9 Современное состояние инженерной инфраструктуры

1. Газоснабжение

Источником газоснабжения населенного пункта пос. Прогресс, пос. Таманский, пос. Артющенко и пос. Веселовка Новотаманского сельского поселения Темрюкского района являются существующие АГРС ст. Вышестеблиевская с выходным давлением 0,6 МПа (6кгс/см2).

Подача природного газа потребителям Новотаманского сельского поселения осуществляется по существующим распределительным газопроводам высокого и низкого давлений. Новых потребители планируется снабжать газом по газопроводам высокого давлений, запроектированных и построенных в соответствии с проектными схемами газоснабжения.

Эксплуатацию магистральных газопроводов и газового оборудования на территории Темрюкского района осуществляет ООО «Газпром трансгаз Краснодар».

Эксплуатацию распределительных газопроводов и газового оборудования на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района осуществляет АО «Газпром газораспределение Краснодар» в г.Темрюке.

2. Электроснабжение

Ресурсоснабжающей организацией Новотаманского сельского поселения является ПАО «Россети Кубань»

По территории поселения проходят следующие воздушные линии электропередач:

- ВЛ 35 кВ "Тамань - Черноморская с отпайкой на п/ст Волна;
- ВЛ 110 кВ "Вышестеблиевская 220 – Волна»;
- ВЛ 35 кВ «Мирная –Тамань».

В настоящее время сельское поселение электрифицировано по ЛЭП 10 кВ с проводами марки А-50, АС-50 и А-70 от следующих подстанций:

- ПС-35/10 кВ «Черноморская».

3. Водоснабжение

Источником водоснабжения территории Новотаманского сельского поселения является существующий Таманский групповой водопровод с водозаборами поверхностных вод из р. Кубань и р. Казачий Ерик. Территория северо-западной части Темрюкского района не имеет подземных источников и других водных ресурсов пресных вод, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На базе единственного поверхностного источника создана централизованная система водоснабжения Темрюкского района – Таманский групповой водопровод (ТГВ).

Водозабор расположен на левом берегу Кубани в 20 км от устья. Водозабор состоит из 2-х очкового шлюза-регулятора, аванкамеры и насосной станции. Река Кубань в районе водозабора практически прямолинейна, глубины равномерно распределяются по поперечному сечению, придавая ему параболическую форму.

Второй водозабор ТГВ расположен на рукаве Казачий Ерик у х. Дубовый Рынок (6км от узла деления), но в связи с гидрологическим режимом ерика, перспектив для расширения водоснабжения у него нет.

Таманский групповой водопровод построен по проекту ГПИ «Севкавгипропищепром», г. Краснодар, находится в стадии эксплуатации с 1972 года. Качество воды, подаваемой потребителям после очистных сооружений водопровода, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Водопроводные сооружения имеют зоны санитарной охраны, водоводы – санитарно-защитные полосы.

Таманский групповой водопровод имеет развитую сеть магистральных и разводящих водоводов питьевой воды.

В эксплуатации находится более 230 км водоводов, в т.ч. магистральный до горы Чиркова Ø500 мм и разводящие водоводы, подающие питьевую воду в северо-западную часть Темрюкского района, в частности, в населенные пункты Новотаманского сельского поселения.

В связи с продолжительной эксплуатацией с 1972, 1978, 1982г.г., водоводы подверглись значительному износу, в связи с чем требуется их замена.

Резервуары по трассе ТГВ построены в период с 1972г по 1987г., в количестве 13 штук, суммарным объемом воды – 24000 м3 с высотной посадкой, обеспечивающей подачу воды в самотечно-напорном режиме.

Система водоснабжения Таманского группового водопровода в настоящее время обеспечивает хозяйственно-питьевые нужды населенных пунктов и предприятий Новотаманского сельского поселения.

Система водоснабжения населенных пунктов Новотаманского сельского поселения по степени обеспеченности подачи воды относится к III категории.

Сети находятся в аварийном и изношенном состоянии, что не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения» и СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнений».

Потребители Новотаманского сельского поселения, с учетом производственных нужд, снабжаются водой от основного магистрального водовода и резервуаров чистой воды (3 х 2500 м3) на горе Чиркова. Резервуары расположены у населенных пунктов, их высотная посадка обеспечивает подачу воды в самотечно-напорном режиме.

После проведения анализа существующего состояния систем водоснабжения выявлено следующее: износ основных фондов, используемых для нужд водопотребления, составляет 70%, поэтому требуется замена и ремонт

водопроводных сетей, и прокладка новых, закольцовка существующих водопроводных сетей.

Существующие водопроводные сети в основном тупиковые, выполнены из разных материалов: сталь, асбестоцемент, полиэтилен, чугун, с диаметром труб от 25 до 200 мм.

Глубина заложения труб до 1,5м.

По результатам проверки установлено, что износ водопроводных сетей составляет 70%.

Качество воды, подаваемой потребителям, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

4. Водоотведение (канализация)

Сбор, очистка и отведение сточных вод на территории муниципального образования не организован централизованно во всех населенных пунктах.

На территории Новотаманского сельского поселения на данный момент имееются только проектирумые очистные сооружения в пос. Веселовка.

Канализование данных населенных пунктов осуществляется посредством септиков и выгребных ям.

Основные проблемы водоотведения Новотаманского сельского поселения:

1. Отсутствие единой системы канализации и как следствие хозяйствующего субъекта, который проводит работу по анализу, прогнозу объема и состояния данных стоков и их загрязнения, так же работы по обустройству и дальнейшей эксплуатации данных объектов.

2. Отсутствие полной очистки сточных вод, вследствие чего происходит загрязнение рельефа местности.

3. Отсутствие технической инвентаризации системы водоотведения в полном объеме которая ведет к увеличению затрат при производстве плановых ремонтных работ и при аварийных ситуациях.

4. Отсутствие наличия приборов учета для фактического определения объема сточных вод.

5. Отсутствие лаборатории для проведения анализа.

5. Теплоснабжение

Теплоснабжение Новотаманского сельского поселения Темрюкского района осуществляется централизованно (от источников теплоснабжения с различной балансовой принадлежностью) и децентрализованно (от мелких котельных в частной собственности и индивидуальных источников тепла)

Характеристики существующих котельных

Таблица 21

№ ОКС	Наименование	Место расположения	Мощность Гкал/ч	Присоединенная мощность Гкал/ч	Вид топлива	Значение

Новотаманское сп						
33.1.1	Котельная №64	Новотаманское СП п Прогресс ул Ленина 15 а/1	0,17	0,0894	Газ	М
33.1.2	Котельная №65	п. Прогресс, ул. Лиманная, 17/1,	0,082	0,0997	Газ	М
33.1.3	Котельная №72б	п. Таманский, ул. Краснодарская,	0,374	0,3639	Газ	М
33.1.4	Котельная №56а	п. Веселовка, ул. Советская, 2/1,	0,327	0,24515	Газ	М
Итого по Новотаманскому сп			**0,953**	**0,79815**		

2.1.4.9 Существующий баланс территории

Существующий баланс территории Новотаманского сельского поселения

Таблица 22

Показатели	Единица измерения	Современное состояние	% к итогу
Общая площадь земель Новотаманское сельское поселение в установленных границах	**га**	**13546,46**	**100,00**
1.Земли населенного пункта в т.ч.	**га**	**3814,75**	**28,16**
п Таманский	**га**	1173,05	
п Артющенко	**га**	119,58	
п Прогресс	**га**	150,59	
п Веселовка	**га**	2371,53	
2. Земли сельскохозяйственного назначения	**га**	**6474,78**	**48,16**
3. Земли промышленности, транспорта, энергетики, связи и иного специального назначения	**га**	**59,30**	**0,35**
4. Земли водного фонда	**га**	**3197,63**	**23,33**
5. Земли лесного фонда	**га**	**0,00**	**0,00**
6. Земли запаса	**га**	**0,00**	**0,00**

Существующий баланс территории пос. Таманский

Таблица 23

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития	
		Существующее состояние	
		Кол-во, га	% к итогу
1	2	3	4
1	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	1173,05	100
1.1	**Жилые зоны, в том числе:**	**128,55**	**10,95861**
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	126,6	
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1,95	
1.2	**Общественно-деловые зоны**	**8,92**	0,760411
	Многофункциональная общественно-деловая зона	3,09	
	Зона специализированной общественной застройки	5,83	
1.3	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	**187,81**	16,0104
	Производственная зона	16,84	
	Зона транспортной инфраструктуры	170,97	
1.4	**Зоны сельскохозяйственного использования**	**782,72**	66,7252
	Зона сельскохозяйственных угодий	757,6	
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	25,12	
1.5	**Зоны рекреационного назначения**	**14,64**	66,7252
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	14,64	
	Курортная зона	0	
1.6	**Зоны специального назначения**	**29,59**	2,522484
	Зона кладбищ	1,79	
	Зона озелененных территорий специального назначения	27,8	
1.7	**Зона режимных территорий**	**1,47**	0,125314
1.8	**Зона акваторий**	**19,35**	1,649546
1.9	**Иные зоны**	**0**	0

Существующий баланс территории пос. Артющенко

Таблица 24

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития	
		Существующее состояние	
		Кол-во, га	% к итогу
1	**2**	**3**	**4**
1	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	119,58	100
1.1	**Жилые зоны, в том числе:**	**13,45**	**11,2477**
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13,45	
1.2	**Общественно-деловые зоны**	**0,03**	0,025088
	Многофункциональная общественно-деловая зона	0,03	
1.3	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	**11,67**	9,759157
	Зона инженерной инфраструктуры	0,47	
	Зона транспортной инфраструктуры	11,2	
1.4	**Зоны сельскохозяйственного использования**	**91,25**	76,30875
	Зона сельскохозяйственных угодий	91,25	
1.5	**Зоны рекреационного назначения**	**3,18**	76,30875
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	2,4	
	Курортная зона	0,78	
1.6	**Зоны специального назначения**	**0**	0
1.7	**Зона режимных территорий**	**0**	0
1.8	**Зона акваторий**	**0**	0
1.9	**Иные зоны**	**0**	0

Существующий баланс территории пос. Веселовка

Таблица 25

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития	
		Существующее состояние	
		Кол-во, га	% к итогу
1	**2**	**3**	**4**
1	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	2371,53	100
1.1	**Жилые зоны, в том числе:**	**186,25**	**7,85358**
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	185,38	
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,87	
1.2	**Общественно-деловые зоны**	**21,89**	0,923033

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития	
		Существующее состояние	
		Кол-во, га	% к итогу
1	2	3	4
	Многофункциональная общественно-деловая зона	14,35	
	Зона специализированной общественной застройки	7,54	
1.3	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	**171,95**	7,250593
	Производственная зона	4,33	
	Зона инженерной инфраструктуры	2,06	
	Зона транспортной инфраструктуры	165,56	
1.4	**Зоны сельскохозяйственного использования**	**1565,57**	66,01519
	Зона сельскохозяйственных угодий	1542,49	
	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	3,5	
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	19,58	
1.5	**Зоны рекреационного назначения**	**64,9**	66,01519
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	4,82	
	Зона отдыха	17,97	
	Курортная зона	42,11	
1.6	**Зоны специального назначения**	**114,72**	4,837383
	Зона кладбищ	0,84	
	Зона озелененных территорий специального назначения	113,88	
1.7	**Зона режимных территорий**	**0**	0
1.8	**Зона акваторий**	**246,25**	10,38359
1.9	**Иные зоны**	**0**	0

Существующий баланс территории пос. Прогресс

Таблица 26

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития	
		Существующее состояние	
		Кол-во, га	% к итогу
1	2	3	4
1	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	150,59	100
1.1	**Жилые зоны, в том числе:**	**45,19**	**30,00863**
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	45,19	

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития	
		Существующее состояние	
		Кол-во, га	% к итогу
1	2	3	4
1.2	**Общественно-деловые зоны**	**6,79**	4,508932
	Многофункциональная общественно-деловая зона	2,17	
	Зона специализированной общественной застройки	4,62	
1.3	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	**22,28**	14,79514
	Производственная зона	1,54	
	Зона транспортной инфраструктуры	20,74	
1.4	**Зоны сельскохозяйственного использования**	**70,76**	46,98851
	Зона сельскохозяйственных угодий	67,41	
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3,35	
1.5	**Зоны рекреационного назначения**	**3,58**	46,98851
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	3,58	
	Курортная зона	0	
1.6	**Зоны специального назначения**	**0,92**	0,61093
	Зона озелененных территорий специального назначения	0,92	
1.7	**Зона режимных территорий**	**0**	0
1.8	**Зона акваторий**	**1,07**	0,710539
1.9	**Иные зоны**	**0**	0

2.2. Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения

2.2.1 Архитектурно - планировочная организация территории

Данным проектом предусмотрены мероприятия по рациональному формированию планировочной и пространственной структур планируемой территории путем ее функционального зонирования с учетом территориальных особенностей и планировочных ограничений.

Поселок Веселовка расположен в юго-восточной части поселения между озером Соленое и Бугазским лиманом. Вследствие актуальности рекреационного направления развития территорий и высокого инвестиционного интереса, данным проектом предусматривается обеспечение прогнозируемого прироста населения не только жилыми территориями, но и курортно-рекреационными и общественно-деловыми зонами. Общая концепция развития пос. Веселовка принята в соответствии с существующим положением и предусматривает создание курортного центра, обеспеченного необходимой инфраструктурой и благоустройством. Так проектом предлагается устройство общекурортной приморской набережной, в юго-западной части поселка необходимо проведение инженерно-геологических работ по укреплению и террасированию склона. Размещение курортно-рекреационных зон предусматривается в южной приморской части населенного пункта, а так же вдоль берега Кизилташского лимана в восточном направлении.

Жилые территории для расселения проектного прироста населения планируются в северо-западной, южной и юго-западной частях поселка. В южной и западной части пос. Веселовка предлагается размещение жилой зоны рекреационного типа. Данным генеральным планом предложено структурирование территории пос. Веселовка путем выделения основных и второстепенных жилых улиц. Принятая структура призвана обеспечить удобные и кратчайшие связи между всеми жилыми районами населенного пункта, в том числе проектируемыми, общественными центрами и местами приложения труда, а также обеспечить кратчайшие выходы к общекурортной набережной и морю.

Общественный центр сформирован вдоль улицы Гвардейской объектами повседневного и эпизодического обслуживания (Дом Культуры, почта, магазин, баня, контора, профессиональное училище, детский сад). В северной части поселка расположена общеобразовательная школа. Спортивное ядро находится в западной части между пер.Спортивный и ул. Советской, представлено спортивной площадкой. Имеется территориальный резерв для развития спортивного ядра, путем проектирования здесь современного спортивного комплекса, который будет обслуживать население всего Новотаманского поселения.

Зеленые насаждения общего пользования представлены сквером юго-восточнее дома культуры и бульваром вдоль ул.Гвардейской в восточной части поселка.

В проектируемых районах предусматривается размещение общественных центров с необходимым расчетным набором предприятий и учреждений повседневного обслуживания населения, а также объектов социального назначения.

Генеральным планом предусмотрено компактное размещение коммунально-складской зоны поселка в северной его части вдоль существующей автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения.

Поселок Прогресс расположен северо-восточной части поселения. Населенный пункт сложен кварталами усадебной и блокированной жилой застройки с приусадебными участками.

Общественно-деловой центр сформирован в геометрическом центре поселка и представлен предприятиями торговли, домом культуры, медпунктом, почтой, детским садом и школой. Спортивное ядро и парк расположены в северной части населенного пункта.

Производственная зона сформирована в южной части поселка Прогресс. В нее входят территории складов горюче-смазочных материалов и ядохимикатов, хоздвора, гаражей, стройцеха.

Развитие селитебных территорий предусматривается в северном направлении.

Генеральным планом заложено устойчивое развитие курортно-рекреационного комплекса поселения. Размещение объектов капитального строительства санаторно-курортного комплекса предусмотрено непосредственно в границах населенного пункта. Так в южной части станицы у берега лимана Цокур планируется организация этнического комплекса с устройством общекурортной приморской набережной.

Поселок Таманский – сложившийся населенный пункт, развивающийся во всех направлениях: северном, западном, восточном, южном и юго-восточном вдоль автомобильной дороги в направлении поселка Волна и в перспективе, идущий на слияние с поселком Артющенко. Таким образом поселок Таманский будет состоять из четырех жилых районов: проектируемого Северного, существующего Центрального и проектируемых Восточного и Южного. На запад и северо-запад предполагается развитие производственной зоны.

В каждом из жилых районов формируется общественный центр и подцентры обслуживания. Общественные центры и подцентры увязаны в единый композиционный ансамбль системой улиц и бульваров.

В Центральном районе общественный центр уже сформировался. Он выполняет функции общественного центра поселка и сельского поселения. В его составе главная площадь, здание администрации Новотаманского сельского поселения и ЖКХ «Бургаз», здание правления отделения № 5 АО агрофирмы «Южная», Дом культуры, магазины, столовая, комбинат бытового

обслуживания, состоящий из гостиницы, парикмахерской, ателье, аптеки, закусочной.

Зона общественного центра акцентирована существующим парком, в котором размещены мемориал жертвам фашизма, спортивная площадка, танцплощадка.

Генеральный план предполагает дальнейшее развитие общественного центра поселка с использованием существующих общественных зданий, с учетом их реконструкции и модернизации.

Северный, южный и западный жилые районы представлены проектируемой индивидуальной жилой застройкой с приусадебными участками. Генеральным планом определены территории, застраиваемые на расчетный срок и территории, предусматриваемые под застройку на перспективу, за расчетный срок.

Юго-восточнее поселка Таманский на расстоянии 1,3 км находится поселок Артющенко.

Жилая застройка пос. Артющенко сложена прямоугольными кварталами, вытянутыми в широтном направлении, и представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Увеличение площади жилой застройки в настоящее время происходит в северном направлении, где произведена нарезка новых кварталов и участков под индивидуальное жилищное строительство.

Объектов культурно-бытового назначения в поселке нет. Все обслуживание населения поселка осуществляется в пос. Таманском.

Зоны зеленых насаждений общего пользования в виде скверов или парков отсутствуют.

Южнее жилой застройки поселка Артющенко расположена территория не действующих производственных предприятий, территория которых в настоящее время переведена в личные подсобные хозяйства.

2.2.2 Функциональное зонирование

Основной составляющей документов территориального планирования - в данном случае проекта «Внесение изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района» - является функциональное зонирование с определением видов градостроительного использования установленных зон, параметров планируемого развития и ограничений на их использование.

Основными целями функционального зонирования, утверждаемого в данном генеральном плане, являются:

- установление назначений и видов использования территории поселения с учетом внесенных изменений в архитектурно-планировочную структуру ранее разработанного и утвержденного в установленном порядке генерального плана Новотаманского сельского поселения;

- подготовка основы для внесения изменений в действующий нормативно-правовой акт – правила землепользования и застройки, включающих градостроительное зонирование и установление градостроительных регламентов для территориальных зон;

- выявление территориальных ресурсов и оптимальной инвестиционно-строительной стратегии развития поселения.

Функциональное зонирование территории поселения предусматривает упорядочение существующего зонирования в целях эффективного развития каждой зоны.

Функциональное зонирование территории – это инструмент регулирования территориального развития, где определяется состав функциональных зон, их границы, режимы использования территории. Границы функциональных зон устанавливаются на основе выявленных в процессе анализа территории участков, однородных по природным признакам и характеру хозяйственного использования.

Функциональная зона – это территория в определенных границах, с однородным функциональным назначением и соответствующими ему режимами использования. Функциональное назначение территории понимается как преимущественный вид деятельности, для которого предназначена территория.

Задачами функционального зонирования территории являются:

5. определение типологии и количества функциональных зон, подлежащих выделению на территории, данного поселения;
6. привязка определенных типов функциональных зон к конкретным элементам территории и формирование ее перспективного функционального зонирования;
7. разработка рекомендаций по оптимизации режима использования территорий в пределах функциональных зон разного типа.

Утвержденное в соответствующем порядке, функциональное зонирование является одним из регламентов правоотношений в градостроительстве, природопользовании, пользовании землей и иной недвижимостью.

Решения функционального зонирования отражают стратегию развития муниципального образования Новотаманское сельское поселение.

Основными принципами предлагаемого функционального зонирования территории являются:

- территориальное развитие складывающихся селитебных территорий;
- формирование рекреационных территорий;
- сохранение и развитие особо охраняемых территорий;
- упорядочение функциональной структуры территории.

Основная цель функционального зонирования:

- установление назначения и видов использования территорий за счет:

- введения функциональных зон с указанием характеристик их планируемого развития, включая резервирование земель для нужд реализации национальных проектов;

- приведения в соответствие с функциональным зонированием структуры землепользования по границам, назначению и видам использования земель;

- рекомендаций по выделению на территории поселения земель, относимых к категории особо охраняемых;

- выявление территориальных ресурсов и оптимальной инвестиционной - строительной стратегии развития поселения, основанных на эффективном градостроительном использовании территории.

Основаниями для проведения функционального зонирования являются:

- комплексный градостроительный анализ территории и оценка системы планировочных условий, в том числе ограничений по развитию территории;
- экономические предпосылки развития территории;
- проектная планировочная организация территории муниципального образования.

Планируемое функциональное зонирование территории.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ предлагается деление территории на функциональные зоны по видам использования территории.

Функциональное градостроительное зонирование на уровне муниципального образования предполагает выделение зон функционального использования:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- производственная зона;
- зона инженерной и транспортной инфраструктур;
- зона сельскохозяйственного использования;
- рекреационная зона;
- зона особо охраняемых территорий;
- зона специального назначения.

С помощью функционального зонирования территории практически каждому из основных планировочных элементов в природном пространстве и структуре отведено свое закономерное место и обеспечена возможность дальнейшего развития.

Жилая зона

Жилая зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок

автомобильного транспорта, гаражей, объектов, не связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

В границах освоенных территорий генеральным планом предлагается сохранение жилой зоны низкоплотной жилой застройки со средней плотностью населения 21-30 чел/га и зоны среднеплотной жилой застройки со средней плотностью населения 130 чел/га.

Новое жилищное строительство на проектируемых территориях предлагается осуществлять индивидуальной застройкой усадебного типа с рекомендуемыми размерами приусадебных участков от 0,06 га до 0,10 га, среднеплотной застройкой секционного или блокированного типа (плотность населения 75-130 чел/га), а также многоэтажной секционной застройкой 4-5 этажей с плотностью населения 150-200 чел/га.

Размеры приусадебных земельных участков, а также параметры подлежат уточнению на стадии разработки Правил землепользования и застройки.

Для освоения на расчетный срок генерального плана (до 2032г.) и перспективу проектом определены территории развития жилой зоны.

Общественно-деловая зона

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего и высшего профессионального образования, административных, культовых зданий, спортивных объектов, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности постоянного и временного населения.

В состав объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, предприятия индустрии развлечений при отсутствии ограничений на их размещение.

Проектом выделяются виды общественно деловой зоны:

- многофункциональной общественно-деловой зоны;
- зоны специализированной общественной застройки.

В многофункциональной общественно-деловой зоне располагаются объекты делового, общественного и коммерческого назначения, объекты торговли, объекты общественного питания, объекты коммунально-бытового назначения, объекты, необходимые для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

В зоне специализированной общественной застройки размещаются объекты дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объекты, реализующие программы профессионального и высшего образования, объекты специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с

девиантным (общественно опасным) поведением, объекты научных организаций, объекты культуры и искусства, объекты здравоохранения, объекты социального назначения, объекты физической культуры и массового спорта, культовые здания и сооружения, объекты специализированной общественной застройки иных видов.

В общественно-деловой зоне формируется система взаимосвязанных общественных пространств (главные улицы, площади, набережные, пешеходные зоны).

Генеральным планом предусматривается дальнейшее развитие и совершенствование структуры обслуживания с учетом сложившихся факторов и перспективного развития населенных пунктов.

По временной доступности и частоте спроса все проектируемые и существующие учреждения обслуживания делятся на категории:

- учреждения повседневного спроса – первая ступень обслуживания для постоянного населения: детские дошкольные учреждения, начальные образовательные школы, магазины продовольственных и промышленных товаров, комплексные физкультурные площадки, столовые, приемные пункты КБО. Бани, кафе и т.д. Учреждения повседневного спроса находятся в пределах пешеходной доступности и размещаются в каждом микрорайоне или жилой группе;

- учреждения периодического пользования – вторая ступень обслуживания – размещаются в центрах поселений; для постоянного населения: средние школы, поликлиники, амбулатории, кинотеатры, клубы, стадионы, комбинаты бытового обслуживания, супермаркеты - обслуживают население в пределах 30-минутной транспортной доступности;

- учреждения эпизодического пользования: административно-хозяйственные, деловые, кредитно-финансовые учреждения, музеи, библиотеки, учреждения стационарного медицинского обслуживания, соцобеспечения, гостиницы, специализированные магазины и ремонтные мастерские.

Совершенствование системы социального и культурно-бытового обслуживания населения является важнейшей составной частью развития поселения. Генеральным планом на расчетный период предусматривается развитие зон общественно-делового назначения путем размещения общественных подцентров, а также реконструкции существующих территорий общественного назначения.

Размещение новых общественно-деловых зон в структурах населенных пунктов призвано обеспечивать пешеходную доступность к объектам повседневного обслуживания населения. В настоящее время лишь центральные части населенных пунктов наиболее полно насыщены различными объектами общественного назначения, периферийные же районы остаются малообеспеченными.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Основной задачей данной функциональной зоны является обеспечение жизнедеятельности поселения и размещение производственных, складских, коммунальных, транспортных объектов, сооружений инженерного обеспечения, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур подразделяется на :

- производственная зона;
- коммунально-складская зона;
- научно-производственная зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры.

На территории Новотаманского сельского поселения выделены:

- производственная зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунально-складских объектов, объектов предприятий промышленности, сельского хозяйства и прочих объектов, связанных с производственной деятельностью.

В зоне транспортной инфраструктуры размещаются объекты автомобильного транспорта, объекты железнодорожного транспорта, объекты воздушного транспорта, объекты водного транспорта, объекты трубопроводного транспорта, объекты транспортной инфраструктуры иных видов, улично-дорожная сеть.

В зоне инженерной инфраструктуры размещаются объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, объектов газоснабжения, электроснабжения, связи, объекты инженерной инфраструктуры иных видов.

Проектом предусматривается компактное размещение производственных и коммунально-складских объектов с условием наличия удобных подъездных путей и на достаточном удалении от жилых и рекреационных территорий.

Данная функциональная зона предназначена для размещения производственных и сельскохозяйственных предприятий, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и инженерной инфраструктуры, а также иных объектов, обеспечивающих функционирование данных предприятий. Кроме этого, в данной зоне следует размещать предприятия бытового обслуживания населения (прачечные, бани, пожарные депо и т.д.).

Проектом предусматривается компактное размещение объектов и составных частей функциональной зоны производственной, инженерной и транспортной инфраструктур и расположение их вблизи основных автомагистралей на достаточном удалении от курортных, жилых и рекреационных территорий.

С целью наиболее рационального использования ценных курортных территорий проектом предложена централизованная организация хозяйственно-складских зон курортных учреждений и предусмотрены территории для их размещения за пределами курортных зон.

Первоочередными мероприятиями по реализации проектных решений в данном направлении являются:

-ликвидация предприятий, расположенных в пределах селитебных, курортных и рекреационных зон, не отвечающих современным экологическим и эстетическим требованиям;

-модернизация, экологизация и автоматизация производств с целью повышения производительности без увеличения территорий, а также создание благоприятного санитарного и экологического состояния окружающей среды;

-организация санитарно-защитных зон в соответствии с требованиями соответствующих нормативных документов и регламентов.

Развитие инженерного обеспечения на проектируемых территориях планируется путем реконструкции и капитального ремонта существующих систем в сочетании с созданием современной сети инженерных коммуникаций и головных сооружений, вводимых в строй в рамках планируемого строительства и реализации инвестиционных проектов по развитию курорта.

На последующих стадиях проектирования при размещении конкретных объектов в данной функциональной зоне необходимо учитывать требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с Федеральным Законом от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

На расчетный срок (20 лет) численность постоянного и временного населения Новотаманского сельского поселения составит 59885 человека. Из этого следует, согласно таблице 1 «Методических рекомендаций органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах" (утв. МЧС РФ) (вместе с "Правилами охраны жизни людей на водных объектах на территории муниципального образования", "Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и организации деятельности общественных спасательных формирований"), что требуемое количество пожарных депо – 2 шт., а пожарных автомобилей 8 и 6 единиц.

Количество основных и специальных пожарных автомобилей в населенных пунктах

Таблица 27

Численность населения в населенном пункте, тыс. чел.	Количество основных и специальных автомобилей, ед.				
	автоцистерны в боевом расчете	автоцистерны в резерве	автомобили быстрого реагирования	специальные пожарные автомобили в боевом расчете	специальные пожарные автомобили в резерве
От 50 до 100	5 - 7	3	2 - 3	1 - 2	1

На территории поселка Таманский проектируется пожарное депо на 8 пожарных автомашин, в поселке Веселовка запланировано пожарное депо на 6 автомашин.

Зона рекреационного назначения.

Зона рекреационного назначения представляет собой участки территории занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также иные территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Зоны рекреационного назначения:

- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- курортная зона;
- лесопарковая зона;
- зона лесов;
- иные рекреационные зоны.

В рекреационной зоне могут размещаться объекты детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляж, и иные объекты отдыха и туризма.

Вид иной рекреационной зоны это зоны ботанических садов, зоопарков, лугопарков, гидропарков, тематических парков иных видов

На территории Новотаманского сельского поселения выделены:

- зона рекреационного назначения;
- курортная зона;
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха.

Зона рекреационного назначения предусматривает обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности, создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них.

Зона озелененных территорий общего пользования включает в себя лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса.

Вид зоны отдыха включает в себя зону детских оздоровительных учреждений, зону оздоровительно-спортивных лагерей, зону пляжей, зону иных объектов отдыха и туризма.

Курортная зона

Генеральным планом предполагается создание условий для размещения на территории Новотаманского сельского поселения объектов санаторно-курортного профиля («организованный отдых») общей вместимостью около 10,5 тыс. мест (на период максимальной загрузки курорта).

Так как курорт обладает рядом климатических и территориальных особенностей, авторами проекта не ставилась задача четко структурировать курортные учреждения по их типам. Такой подход также дает большие возможности варьирования при осуществлении проекта администрацией и инвесторами.

Для устойчивого развития и нормального использования курорта с экономической точки зрения ставится задача необходимости продления срока его круглогодичности и сокращения деятельности сезонных объектов отдыха не только за счет строительства спальных корпусов, но и за счет увеличения различных форм отдыха, развития зрелищных, спортивных и других массовых видов обслуживания отдыхающих, улучшения качества предлагаемых услуг.

Проектом предусматривается размещение на территории спортивных комплексов, бассейнов с подогревом под открытым небом, лечебно-оздоровительных комплексов. Не исключается возможность размещения курортной поликлиники и бальнеолечебницы. Курортные учреждения ориентируются в основном на отдых и лечение взрослых и взрослых с детьми.

Так, учитывая приморское расположение, наибольшее развитие санаторно-курортного комплекса планируется в пос .Веселовка. В южной части пос. Таманский и пос. Артющенко также предусмотрены зоны для размещения учреждений отдыха.

Зона специального назначения

К зоне специального назначения относятся территории: захоронения; кладбища, крематории, скотомогильники, свалки бытовых отходов и иные объекты, использование которых несовместимо с использованием других видов территориальных зон, а также объекты, создание и использование которых невозможно без установления специальных нормативов и правил.

Зоны специального назначения:

- зона кладбищ;
- зона складирования и захоронения отходов;
- зона озелененных территорий специального назначения.

Неосновные и сопутствующие виды использования: культовые сооружения, объекты эксплуатации кладбищ, иные вспомогательные производства и административные объекты, связанные с функционированием кладбищ; зеленые насаждения; инженерные коммуникации. Условно разрешенные виды использования (требующие специального разрешения): мусороперерабатывающие и мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения неутилизируемых производственных отходов и другие объекты.

В настоящем генеральном плане выделены следующие зоны специального назначения:

– зона кладбища;
– зона озелененных территорий специального назначения.

Озелененная территория специального назначения, отделяет селитебную часть поселения от производственных предприятий, размеры и организация которой зависят от характера и степени вредного влияния производственного предприятия на окружающую среду. Озелененные территории специального назначения: санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства.

В границах Новотаманского сельского поселения расположено три действующих кладбища, территориальный резерв двух (в пос. Прогресс, пос. Веселовка и Таманский) исчерпан. Ввиду этого проектом предусмотрено закрытие этих кладбищ и расширение кладбища, расположенного в пос. Таманский к северу от существующего кладбища, южнее существующего кладбища пос. Прогресс. Севернее пос. Прогресс запланировано размещение нового кладбища.

Согласно Приказу министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 16 января 2020 года № 19 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Краснодарского края», произведено распределение зон деятельности региональных операторов на территории Краснодарского края. На территории Краснодарского края определен ряд перспективных площадок, которые предполагается использовать под объекты обработки, утилизации и размещения отходов производства и потребления.

Территория муниципального образования отнесена к Крымской зоне обращения с отходами. На территории муниципального образования Темрюкский район определена территория для мусороперегрузочной площадки - МПП с предварительной сортировкой (Темрюкский район, Старотитаровское с/п, 23:30:0901000:10241, площадью 0,66 га, мощностью 90000 т/г).

В перспективе планируется строительство межмуниципального полигона - Варениковское с/п в границах бывшего колхоза "Кубань", 23:15:0104000:78,

23:15:0104000:77; площадью 35 га, на который и будет вывозится отсортированный мусор.

Зона сельскохозяйственного использования

В пределах существующих границ поселения и населенных пунктов располагаются сельскохозяйственные угодья, занятые пашней, садами, овощными культурами; крестьянские хозяйства, относящиеся к зоне сельскохозяйственного использования. Земли сельскохозяйственного использования предназначены для нужд сельского хозяйства, как и другие земли, предоставленные для этих целей, в соответствии с градостроительной документацией о территориальном планировании, а также разработанной на их основе землеустроительной документацией (территориальным планированием использования земель).

Зоны сельскохозяйственного использования:

- зона сельскохозяйственных угодий;

-зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан;

- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;

- иные зоны сельскохозяйственного назначения.

Вид иной зоны сельскохозяйственного назначения это зоны для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения крестьянского фермерского хозяйства, зона для целей аквакультуры (рыбоводства), зона, предназначенная для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей, зона для создания защитных лесных насаждений.

Разрешенные виды использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, виноградники, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), лесополосы, внутрихозяйственные дороги, коммуникации, леса, многолетние насаждения, замкнутые водоемы, здания, строения, сооружения, необходимые для функционирования сельского хозяйства, в том числе сельскохозяйственные предприятия, опытно-производственные, учебные, учебно-опытные, учебно-производственные хозяйства, научно-исследовательские учреждения, образовательные учреждения высшего профессионального, среднего профессионального и начального профессионального образования сельскохозяйственного профиля и общеобразовательные учреждения для сельскохозяйственного производства, научно-исследовательских и других целей.

Не основные и сопутствующие виды использования: инженерные коммуникации и транспортные сооружения, устройства; земельные участки, предоставляемые гражданам для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства (садоводства, животноводства, огородничества, сенокошения и выпаса скота), а также несельскохозяйственным и религиозным организациям для ведения сельского хозяйства.

Условно разрешенные виды использования (требующие специального согласования): карьеры перерабатывающих предприятий, склады, рынки,

магазины, стоянки транспортных средств (терминалы), превышающие разрешенные размеры; почтовые отделения, телефон, телеграф; временные сооружения мелкорозничной торговли и другие сооружения.

Территории зон сельскохозяйственного использования, расположенные в пределах границ населённых пунктов Новотаманского сельского поселения, могут использоваться в целях ведения сельского хозяйства до момента изменения вида их деятельности и перевода в другие категории в соответствии с функциональным зонированием, намеченным генеральным планом.

2.2.3 Зоны с особыми условиями использования

Зоны с особыми условиями использования территории – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации (Статья 1 Федерального закона «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ).

Согласно действующему Градостроительному кодексу Российской Федерации, в границах Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края выделены следующие зоны с особыми условиями использования территорий.

1. Санитарно-защитные и охранные зоны

На территории Ахтанизовского сельского поселения имеются санитарно-защитные зоны (СЗЗ): производственных и сельскохозяйственных предприятий, канализационных очистных сооружений, кладбища, где градостроительная деятельность допускается ограниченно. Размеры санитарно-защитных зон установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и отображены не чертеже зон с особыми условиями использования. Размеры СЗЗ подлежат уточнению на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года №52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная

зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, гаражей и автостоянок, устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Для магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных установок, создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения).

Режим территории санитарно-защитной зоны. Градостроительные ограничения.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных садовых, огороднических участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки

технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Промышленные предприятия и объекты агропромышленного комплекса

Промышленные предприятия и объекты агропромышленного комплекса I, II класса опасности на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района отсутствуют.

Промышленные предприятия и объекты агропромышленного комплекса III, IV и V класса опасности отображены на схеме зон с особыми условиями использования территории.

Кладбища

В границах Новотаманского сельского поселения расположено три действующих кладбища, территориальный резерв двух (в пос. Прогресс, пос. Веселовка и Таманский) исчерпан. Ввиду этого проектом предусмотрено закрытие этих кладбищ и расширение кладбища, расположенного в пос. Таманский к северу от существующего кладбища, южнее существующего кладбища пос. Прогресс. Севернее пос. Прогресс запланировано размещение нового кладбища.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 кладбища необходимо располагать на расстоянии 100 м от жилой застройки.

2. Охранные зоны

Охранные и санитарно-защитные зоны высоковольтных линий электропередач

По территории поселения проходят следующие воздушные линии электропередач:

- ВЛ 35 кВ "Тамань - Черноморская с отпайкой на п/ст Волна;
- ВЛ 110 кВ "Вышестеблиевская 220 – Волна»;
- ВЛ 35 кВ «Мирная –Тамань».

В настоящее время сельское поселение электрифицировано от подстанции ПС-35/10 кВ «Черноморская».

Согласно постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» предусмотрены следующие размеры охранных зон (в зависимости от напряжения ЛЭП):

Таблица 28

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Охранные зоны объектов газоснабжения

Источником газоснабжения населенного пункта пос. Прогресс, пос. Таманский, пос. Артющенко и пос. Веселовка Новотаманского сельского поселения Темрюкского района являются существующие АГРС ст. Вышестеблиевская с выходным давлением 0,6 МПа (6кгс/см2).

В соответствии со ст.28 Федерального Закона «О газоснабжении в Российской Федерации», ст.90 п.6 Земельного Кодекса Российской Федерации, Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017г. №1083 устанавливаются охранные зоны. Вдоль линейной части магистральных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. Вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа – в виде территорий, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны. Минимальные расстояния до зданий и сооружений в соответствии с СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* в зависимости от диаметра трубы газопровода.

Рекомендуемые минимальные расстояния от наземных магистральных газопроводов, не содержащих сероводород, до городов и других населенных пунктов, коллективных садов и дачных поселков, тепличных комбинатов, отдельных общественных зданий с массовым скоплением людей, отдельных малоэтажных зданий, сельскохозяйственных полей и пастбищ, а также полевых станов устанавливаются:

для трубопроводов 1 класса:

при диаметре до 300 мм - от 75 до 100 метров;

при диаметре 300 мм - 600 мм - от 125 до 150 метров;

при диаметре 600 мм - 800 мм - от 150 до 200 метров;

при диаметре 800 мм - 1000 мм - от 200 до 250 метров;

при диаметре 1000 мм - 1200 мм - от 250 до 300 метров;

при диаметре более 1200 мм - от 300 до 350 метров;

для трубопроводов 2 класса:

при диаметре до 300 мм - 75 метров;

при диаметре свыше 300 мм - от 100 до 125 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния от наземных магистральных газопроводов, не содержащих сероводород, до магистральных оросительных каналов, рек, водоемов и водозаборных сооружений устанавливаются 25 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния от магистральных трубопроводов, предназначенных для транспортировки сжиженных углеводородных газов, до городов, населенных пунктов, дачных поселков и сельскохозяйственных угодий (санитарные полосы отчуждения) устанавливаются:

при диаметре до 150 мм - от 100 до 150 метров;

при диаметре 150 - 300 мм - от 175 до 250 метров;

при диаметре 300 - 500 мм - от 350 до 500 метров;

при диаметре 500 - 1000 мм - от 800 до 1000 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния при наземной прокладке магистральных трубопроводов, предназначенных для транспортировки сжиженных углеводородных газов, увеличиваются в 2 раза для I класса и в 1,5 раза для II класса.

Согласно СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* минимальные расстояния от оси подземных и наземных магистральных трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений принимаются от 75 - 350 м по обе стороны от оси трубопровода, а вдоль трассы многониточных трубопроводов - от осей крайних трубопроводов с учетом их диаметра и класса.

Согласно «Правилам охраны магистральных газопроводов» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017г. № 1083) охранные зоны объектов магистральных газопроводов устанавливаются - вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа - в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

В охранных зонах запрещается:

а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и

иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;

к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;

м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

В охранных зонах с письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод (далее - разрешение на производство работ), допускается:

а) проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;

б) осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников;

в) проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;

г) проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;

д) сооружение запруд на реках и ручьях;

е) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота;

ж) размещение туристских стоянок;

з) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;

и) сооружение переездов через магистральные газопроводы;

к) прокладка инженерных коммуникаций;

л) проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;

м) устройство причалов для судов и пляжей;

н) проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;

о) проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

В целях получения разрешения на производство работ организация или

физическое лицо, намеревающиеся производить указанные в пункте 6 настоящих Правил работы, обязаны обратиться к собственнику магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, с письменным заявлением не менее чем за 20 рабочих дней до планируемого дня начала работ.

При проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений и сооружений должны соблюдаться минимальные расстояния от указанных объектов до магистрального газопровода, предусмотренные нормативными документами в области технического регулирования.

В охранных зонах собственник, или иной законный владелец земельного участка может производить полевые сельскохозяйственные работы и работы, связанные временным затоплением орошаемых сельскохозяйственных земель, предварительно письменно уведомив собственника магистрального газопровода или организацию, эксплуатирующую магистральный газопровод.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 200г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» - для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Согласно СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, расстояния от ГРС до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений следует принимать в зависимости от класса и диаметра газопроводов (Таблица 29).

Минимальные расстояния от ГРС

Таблица 29

Минимальные расстояния, м							
От ГРС							
Класс газопровода							
I						II	
Условный диаметр газопровода, мм							
300 и менее	300-600	600-800	800-1000	1000-1200	1200-1400	300 и менее	св.300
150	175	200	250	300	350	100	125

3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, рыбоохранные и рыбохозяйственные зоны

Водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

На территории поселения, в соответствии с постановлением «Об утверждении Правил определения местоположения береговой линии (границы водного объекта), случаев и периодичности ее определения и о внесении изменений в Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос № 377 от 2016-04-29 , постановлением «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» № 17 от 2009-01-10, Водным кодексом № 74-ФЗ, ст.65 от 2006-06-03 , постановлением «Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края» № 1492-П от 2009-07-15 установлена водоохранная зона (500м) и прибрежная защитная полоса (100 м) Черного моря.

В пределах водоохранных зон запрещается использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений, движение и стоянка транспортных средств в необорудованных местах.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов

производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых,

инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 статьи 65 Водного кодекса РФ ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Приказом Росрыболовства от 20.11.2010 N 943 "Об установлении рыбоохранных зон морей, берега которых полностью или частично принадлежат Российской Федерации, и водных объектов рыбохозяйственного значения

Республики Адыгея, Амурской и Архангельской областей" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 29.12.2010 N 19438) от Черного моря установлена Рыбоохранная зона 500 м.

Постановлением Правительства РФ от 06.10.2008 N 743 (ред. от 12.11.2020) «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон» определены ограничения осуществления хозяйственной деятельности.

В целях сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов устанавливаются ограничения, в соответствии с которыми в границах рыбоохранных зон запрещаются:

а) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

б) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

в) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

г) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

д) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства;

е) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

ж) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

з) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах участков недр на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации "О недрах");

и) распашка земель;

к) размещение отвалов размываемых грунтов;

л) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Границы и режим ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются согласно утверждаемому проекту ЗСО водного объекта. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается на основе требований СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом строгого режима, для водоводов – санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

от водонапорных башен – 10 м;

от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать в обе стороны от крайних линий водовода:

при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водовода до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водовода более 1000 мм;

при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водовода.

Система мер, обеспечивающих санитарную охрану подземных вод, предусматривает организацию и регулируемую эксплуатацию зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения.

Санитарные мероприятия выполняются в пределах первого пояса ЗСО владельцем водозаборов, в пределах второго и третьего поясов – владельцами объектов, оказывающих или могущих оказать отрицательное влияние на качество подземных вод.

Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», в первом поясе ЗСО подземных водозаборов не допускается:

-посадка высокоствольных деревьев;

-все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;

-прокладка трубопроводов различного назначения;

-размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;

-проживание людей;

-применение удобрений и ядохимикатов;

Во втором поясе ЗСО не допускается:

-размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

-применение удобрений и ядохимикатов;

-рубка леса главного пользования.

Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод, допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод и выполнении специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения.

Отсутствие учета требований к режиму использования территорий 1-го, 2-го и 3-го поясов ЗСО, а также невнимание к условиям природной защищенности подземных вод при размещении объектов промышленно-селитебной и сельскохозяйственной инфраструктуры предопределяет высокую потенциальную возможность загрязнения вод и их реальное загрязнение, а значит, создает проблему для снабжения населения водой питьевого качества.

В настоящее время на основании действующих лицензий на право пользования недрами в пределах территории Новотаманского сельского поселения осуществляют добычу подземных вод с объемом добычи не более 500 м3/сут. (статус – краевой) 3 недропользователя, имеющих на балансе 4 водозаборные скважины. На 8 скважин право пользования недрами не оформлено. Наличие заброшенных скважин – это прямая угроза загрязнения подземных вод.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) установлены для водозаборной скважины № 931-Д ИП Ерох И.П., проект организации ЗСО утвержден приказом Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 06.12.19 г. № 2314.Указанные зоны отображены на чертеже ГП-8 «Карта зон с особыми условиями использования территории».

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Зоны санитарной охраны представляют собой специально выделенную территорию, в пределах которой создается особый санитарный режим, исключающий возможность загрязнения подземных вод, а также ухудшение качества воды источника и воды, подаваемой водопроводными сооружениями.

В соответствии с гидрологическими условиями участка для защиты подземных источников воды от загрязнения поверхностными водами зоны санитарной охраны водозабора проектируются в составе трех поясов:

I пояс – зона строгого режима.

Граница I пояса зоны санитарной охраны для подземного источника с надежно защищенными водоносными горизонтами устанавливается радиусом 30 м от устья скважины.

II и III пояс – зона ограничений против бактериального и химического загрязнения.

Границы II и III поясов определяются гидродинамическими расчетами, исходя из условия, что если в водоносный горизонт поступит соответственно микробное или химическое загрязнение, то оно не достигнет водозаборных сооружений.

Расчет производится согласно "Рекомендациям по гидрогеологическим расчетам для определения II и III поясов зон санитарной охраны подземных источников хозпитьевого водоснабжения" (ВНИИ ВОДГЕО, 1983 г.) и СанПиНа 2.1.4.1110-02. На последующих стадиях проектирования должны быть выполнены расчеты границ зон санитарной охраны для общего комплекса водозаборных сооружений.

5. Зоны залегания полезных ископаемых

Месторождения полезных ископаемых подлежат охране согласно Федеральному Закону о внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации «О недрах» (принят Госдумой РФ 08.02.1995 г.).

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

При недропользовании на территории Новотаманского сельского поселения, согласно Закону Российской Федерации «О недрах» необходимо обеспечить:

- соблюдение норм качества водной среды и донных отложений и сохранение биологических ресурсов внутренних водоемов при разведке и разработке месторождений полезных ископаемых под этими водными

объектами;

- соблюдение норм экологической безопасности при размещении (складировании, хранении) попутно добываемых, временно не используемых полезных ископаемых, вскрышных пород, отходов горного и перерабатывающего производств, а также норм других вредных воздействий, оказываемых недропользователями на окружающую среду, как в границах горного отвода, так и за его пределами;

- выполнение за счет собственных средств работ по рекультивации временно занимаемых и нарушаемых земель в результате разработки месторождении полезных ископаемых открытым или подземным способом, геологоразведочных или иных работ;

- биологический этап рекультивации в сроки, предусмотренные проектом и утвержденные в установленном порядке, для нарушенных в результате разработки месторождении полезных ископаемых, геологоразведочных или иных работ земель, требующих восстановления плодородия почв для сельскохозяйственных, лесохозяйственных и иных целей;

- экологические интересы населения, обязательства по осуществлению которых должны быть включены в основные условия конкурсов (аукционов) на получение права пользования недрами, проводимыми в соответствии с федеральным законодательством, с объемом финансирования не менее 3 % от стоимости реализации добытого минерального сырья.

В нераспределенном фонде недр согласно данным Краснодарского филиала ФБУ «ТФГИ по Южному федеральному округу» находятся 2 месторождения:

1. Артющенское месторождение строительных песков ;
2. Соленое месторождение строительных песков.

В распределенном фонде недр числится Каменданто-Карабетовский участок (УВС), неосвоенные участки подземных вод.

Участок недр «Северо-Восточный фланг Таманского участка» (песок), включен в перечень участков недр местного значения, утвержденный приказом министерства от 23.08.2013 № 1336 «Об утверждении перечня участков недр местного значения».

В настоящее время на основании действующих лицензий на право пользования недрами в пределах территории Новотаманского сельского поселения осуществляют добычу подземных вод с объемом добычи не более 500 м3/сут. (статус – краевой) 3 недропользователя, имеющих на балансе 4 водозаборные скважины. На 8 скважин право пользования недрами не оформлено. Наличие заброшенных скважин – это прямая угроза загрязнения подземных вод.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) установлены для водозаборной скважины № 931-Д ИП Ерох И.П., проект организации ЗСО утвержден приказом Министерства природных ресурсов Краснодарского края от 06.12.19 г. № 2314.

В границах Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края учитывается участки недр местного значения, содержащие подземные воды, объем добычи которых составляет не более 500 кубических

метров в сутки, предоставленные в пользование :

ООО «ТАМАНЬВОДА» (ИНН 2352058140) в рамках лицензии КРД 015465 ВЭ от 13.06.2023 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения», сроком действия до 29.05.2048;

ООО «ЮгАкваСистемы» в рамках лицензии на пользование недрами КРД 04536 ВЭ от 09.08.2013 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения», сроком действия до 09.08.2038 г.;

ООО агрофирма «Южная» в рамках лицензии на пользование недрами КРД 004901 ВЭ от 30.06.2022 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения», сроком действия до 11.12.2042 г.;

ООО агрофирма «Южная» в рамках лицензии на пользование недрами КРД 004904 ВЭ ООО агрофирма «Южная» от 30.06.2022 с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения», сроком действия до 08.06.2041 г.

6. Иные зоны, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

Полоса отвода автомобильных дорог

Согласно ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Придорожная полоса автомобильных дорог

В соответствии ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации» от 8.11.20007 №257-ФЗ придорожной полосой автомобильной дороги является территория, которая прилегает с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги, и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

На территории сельского поселения расположены автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения «пос. Стрелка – ст-ца Старотитаровская – пос. Прогресс», «ст-ца Тамань – пос. Веселовка», для

которых установлены придорожные полосы.

Полоса отвода железной дороги на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района отсутствует.

Полосы воздушных подходов на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района отсутствуют.

Зона взлета и посадки с аэродрома на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района отсутствуют.

7. Границы зон затопления, подтопления

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. N 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и карты объекта землеустройства, составленной в соответствии с требованиями Федерального закона «О землеустройстве».

При подготовке предложений учитываются:

а) геодезические и картографические материалы, выполненные в соответствии с Федеральным законом «О геодезии и картографии», а также данные обследований по выявлению паводкоопасных зон;

б) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности на пунктах государственной наблюдательной сети;

в) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности из фондовых материалов гидрологических и гидрогеологических изысканий под размещение населенных пунктов, мелиоративных систем, линейных объектов инфраструктуры, переходов трубопроводов, мостов;

г) данные проектных материалов, подготовленные в целях создания водохранилищ;

д) сведения, содержащиеся в правилах использования водохранилищ;

е) расчетные параметры границ затоплений пойм рек, определенные на основе инженерно-гидрологических расчетов;

ж) параметры границ подтоплений, определенные на основе инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

В 2019 году ФГБНУ «Российский научно-исследовательский институт проблем мелиорации» выполнена работа «Предложения по подготовке предложений об определении границ зон затопления, подтопления территорий в границах населенных пунктов Краснодарского края и сведений о границах таких

зон».

Предложения об определении границ зон подтопления, затопления и сведения о границах таких зон предоставлены в виде технического отчета в 6 томах:

Том 1. «Пояснительная записка»;

Том 2 . «Инженерно-геодезические изыскания»;

Том 3. «Инженерно-гидрометеорологические изыскания»;

Том 4. «Результаты компьютерного моделирования водного режима рек в период половодий (паводков)» (только в электронном виде);

Том 5. «Инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания»;

Том 6. «Текстовые и графические описания местоположения границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости».

Перечень координат характерных точек представлен только в электронном виде в виде Приложения к Тому 6.

Согласно указанной работе на территории поселения границы зоны затопления и подтопления не выявлены.

8. Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

В настоящее время на территории Новотаманского сельского поселения располагаются 5 объектов культурного наследия (без учета памятников археологии), которые включены в государственный список памятников истории и культуры и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

По существующим данным государственного списка, списка выявленных памятников и материалам инвентаризации муниципального образования Темрюкского района на территории Новотаманского сельского поселения расположены 114 объектов историко-культурного наследия (археология).

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия разработанного в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов правительства Российской Федерации» (далее – Положение).

Руководствуясь пп.4,5,6,7 Положения необходимо предусматривать разработку проекта зон охраны на каждый объект культурного наследия, расположенный в границах Новотаманского сельского поселения.

При разработке проектов детальной планировки и проектов строительства отдельных объектов, проведение любых видов землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, отводе земельных участков под строительство учитывать необходимость обеспечения сохранности объектов культурного наследия в соответствии со ст. 5.1, 34, 36, 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ. Все акты выбора земельных участков подлежат обязательному согласованию с краевым органом охраны памятников.

Согласно ст. 11 п.3 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» (далее – Закон КК) до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия устанавливаются следующие границы зон охраны:

1) для объектов археологического наследия:

а) поселения, городища, селища, усадьбы независимо от места их расположения - 500 метров от границ памятника по всему его периметру;

б) святилища (культовые поминальные комплексы, жертвенники), крепости (укрепления), древние церкви и храмы, стоянки (открытые и пещерные), грунтовые могильники (некрополи, могильники из каменных ящиков, скальных, пещерных склепов) - 200 метров от границ памятника по всему его периметру;

в) курганы высотой:

- до 1 метра - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;
- до 2 метров - 75 метров от границ памятника по всему его периметру;
- до 3 метров - 125 метров от границ памятника по всему его периметру;
- свыше 3 метров - 150 метров от границ памятника по всему его периметру;

г) дольмены, каменные бабы, культовые кресты, менгиры, петроглифы, кромлехи, ацангуары, древние дороги и клеры - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

2) для объектов культурного наследия, имеющих в своем составе захоронения (за исключением объектов археологического наследия), - 40 метров от границы территории объекта культурного наследия по всему его периметру.

В границах зон охраны объекта археологического наследия,

установленных ст.11 Закона КК, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

При проведении сельскохозяйственных работ в границах зон охраны объекта археологического наследия на глубину пахотного горизонта почвы, согласование с краевым органом охраны объектов культурного наследия не требуется.

Проектирование, строительство, реконструкция на территории, расположенной на расстоянии менее 40 метров от объекта культурного наследия (за исключением объекта археологического наследия), осуществляются после разработки и утверждения проекта зон охраны объекта культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.

Все виды работ на памятниках истории и культуры и в их охранных зонах необходимо предварительно согласовывать с управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края.

В соответствии со ст. 6 Закона «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» от 14.01.1993 № 4292-1, Федеральным законом «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 № 8-ФЗ в целях обеспечения сохранности воинских захоронений в местах, где они расположены, органами местного самоуправления устанавливаются охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации.

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия), не имеющих утвержденные зоны охраны, устанавливаются защитные зоны, являющиеся территориями, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам), запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на

расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от указанных расстояний, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом.

Статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ определяется ряд требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, а также устанавливается особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, а именно:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение

сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Рекомендации по эксплуатации и сохранению объекта культурного наследия:

- экскурсионный показ;
- своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;
- благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;
- использовать преимущественно по первоначальному назначению;
- все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника истории и монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

9. Зоны охраняемых объектов

Зоны охраняемых объектов - территории, на которых расположены охраняемые объекты, порядок определения границ которых и порядок согласования градостроительных регламентов для которых устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Охраняемые объекты - здания, строения и сооружения, в которых размещены федеральные органы государственной власти; территории и акватории, прилегающие к указанным зданиям, строениям, сооружениям и подлежащие защите в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны; здания, строения и сооружения, находящиеся в оперативном управлении федеральных органов государственной охраны; предоставленные им земельные участки и водные объекты.

10. Зона земель особо охраняемых территорий

К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

К землям особо охраняемых территорий относятся земли:

1) особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

2) природоохранного назначения;

3) рекреационного назначения;

4) историко-культурного назначения;

5) иные особо ценные земли в соответствии с настоящим Кодексом, федеральными законами.

В целях защиты земель особо охраняемых территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках проектом предусматривается создание охранных зон с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

В составе генерального плана отражены следующие типы зон ограничения использования:

территории памятников истории и культуры, историко-культурных комплексов и объектов;

охранная зона памятников истории и культуры (архитектуры, археологии);

памятник природы регионального значения «Озеро Соленое». Границы и охранная зона утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 01.08.2014 г. № 786;

«Мыс Железный Рог» - объявлен Решением Темрюкского РИК от 18 декабря 1984 года № 646, Решением Краснодарского КИК от 14 июля 1988 года №326. Согласно проекту «Материалы комплексного экологического обследования…», площадь памятника 19,316 га;

особо охраняемая природная территория регионального значения природный парк «Анапская пересыпь». Создана Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 7 сентября 2020 года № 552.

В настоящее время на территории Новотаманского сельского поселения располагаются 5 объектов культурного наследия (без учета памятников археологии), которые включены в государственный список памятников истории и культуры и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

По существующим данным государственного списка, списка выявленных памятников и материалам инвентаризации муниципального образования

Темрюкского района на территории Новотаманского сельского поселения расположены 114 объектов историко-культурного наследия (археология).

На территории муниципального образования Темрюкский район осуществляет деятельность по ведению охотничьего хозяйства Краснодарская краевая общественная организация охотников и рыболовов (далее - ККОООР).

На специально выделенных земельных участках частичного хозяйственного использования в составе земель особо охраняемых природных территорий допускается ограничение хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

11. Зоны горно-санитарной охраны курортов

Во исполнение Законов Краснодарского края от 7 августа 1996 года N 41-КЗ "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах Краснодарского края", от 31 декабря 2003 года N 656-КЗ "Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края", учитывая заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы, утвержденное приказом департамента природных ресурсов и государственного экологического надзора Краснодарского края от 18 ноября 2011 года N 233-ЭК на территории Темрюкского района утверждены границы и режим округа горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района в Краснодарском крае (Постановление Главы Администрации (губернатора) Краснодарского края от 24 декабря 2012 года N 1597 «Об утверждении границ и режима округа горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района в Краснодарском крае» в редакции Постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30.04.2014 N 408, от 23.08.2016 N 636).

В пределах округа и зон горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района должен поддерживаться режим, обеспечивающий высокие санитарно-гигиенические условия местности и защиту месторождений минеральных вод и лечебных грязей от преждевременного истощения, бактериального и химического загрязнения, а также приморских пляжей и акватории от бактериального и химического загрязнения.

Соблюдаемый режим должен обеспечивать сохранение естественных ландшафтно-климатических условий района и других природных факторов, совокупность которых используется на рассматриваемой территории в рекреационных целях. Обеспечение соблюдения установленного режима в пределах округа и зон санитарной охраны осуществляют:

- в первой зоне – пользователи;
- во второй и третьей зонах - пользователи, землепользователи и проживающие в этих зонах граждане.

Вынесение на местность установленных границ округа горно-санитарной охраны осуществляет орган местного самоуправления не позднее чем через шесть месяцев после утверждения границ округа.

На территории округа горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территорий.

Режим в первой зоне горно-санитарной охраны (зона строгого режима)

Запретительные мероприятия на территории первой зоны

На территории первой зоны запрещаются проживание и все виды хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически чистых и рациональных технологий, в том числе:

- любое индивидуальное жилищное строительство;
- земляные и горные работы на участках месторождений лечебных грязей, не связанные с их эксплуатацией и разведкой, и в припляжной полосе, кроме работ, связанных с благоустройством пляжей, берегоукрепительных и противооползневых работ;
- размещение торговых точек и летних кафе непосредственно на пляже;
- функционирование существующих капитальных предприятий питания, торговли и бытового обслуживания без оборудования инженерно-коммунальными сетями;

строительство новых капитальных предприятий питания, торговли и бытового обслуживания;

- забор песка и гравия для строительных нужд;
- сброс неочищенных сточных вод в море, реки и ручьи;
- сброс сточных вод в лиманы Цокур и Кизилташский;
- устройство свалок, сливных ям, поглощающих туалетов и колодцев;
- выпас любого скота;
- размещение автостоянок и палаточных лагерей.

Разрешенные мероприятия на территории первой зоны

На территории первой зоны разрешаются:

- на участках месторождений лечебных грязей строительство, земляные и горные работы, связанные с их эксплуатацией и разведкой или благоустройством их территорий, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;
- работы, связанные с благоустройством и реконструкцией набережных, берегоукрепительные, противооползневые и противоэрозионные работы, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;
- строительство сооружений и устройств для добычи грязей, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

- строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений методами, не наносящими ущерба природным лечебным ресурсам;

- строительство и размещение объектов, необходимых для нормального функционирования пляжей (лодочные и спасательные станции, оборудованные туалеты, питьевые фонтанчики и душевые, медицинские посты и др.);

- функционирование существующих капитальных предприятий питания, торговли и бытового обслуживания, оборудованных инженерно-коммунальными сетями.

Режим во второй зоне горно-санитарной охраны (зона ограничений)

Запретительные мероприятия на территории второй зоны

На территории второй зоны запрещается размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению, в том числе:

- производство горных и других работ, не связанных непосредственно с развитием и благоустройством территории курорта;

- строительство животноводческих комплексов и птицефабрик;

- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;

- размещение коллективных стоянок автотранспорта без соответствующей системы очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод;

- строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристских стоянок без централизованных или локальных систем водоснабжения и канализации;

- размещение кладбищ, скотомогильников и свалок мусора;

- устройство поглощающих колодцев, полей орошения и подземной фильтрации;

- применение ядохимикатов для борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;

- вырубка зеленых насаждений, кроме рубок ухода за лесом и санитарных рубок;

- открытое содержание и хранение минеральных удобрений и ядохимикатов;

- размещение животноводческих комплексов, птицефабрик и навозохранилищ;

складирование и захоронение промышленных и сельскохозяйственных отходов;

- устройство неорганизованных свалок и скоплений твердого мусора;

- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных рубок и рубок ухода;

- сброс неочищенных сточных вод в море;

- массовый прогон и выпас скота.

Разрешенные мероприятия на территории второй зоны

На территории второй зоны разрешается размещение объектов и сооружений, связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также всякие действия, которые не оказывают разрушающего воздействия на пляжи, не могут привести к загрязнению акватории и воздушного бассейна, или оказывать иное неблагоприятное влияние на совокупность ландшафтно-климатических факторов и санитарное состояние курортов.

В населенных пунктах, вошедших во вторую зону, все здания должны быть канализованы либо иметь водонепроницаемые выгреба.

На всей территории второй зоны санитарной охраны должен соблюдаться надлежащий санитарный порядок и чистота территории; осуществляться своевременный вывоз нечистот и бытового мусора в места, специально отведенные для организованных свалок.

Режим второй зоны распространяется также на территорию первой зоны.

К разрешенным видам деятельности относят:

- производство горных и других работ, связанных непосредственно с развитием и благоустройством территории курорта, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

- размещение коллективных стоянок автотранспорта, оборудованных соответствующей системой очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

- строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристских стоянок, оборудованных полным инженерным обеспечением, с подключением к централизованным или локальным системам водоснабжения и канализации, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

- массовый прогон и выпас скота исключительно по обочинам автомобильных дорог;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений в случае отсутствия возможности применения наземных мер при возникновении массовых эпидемий или иных естественных природных явлений по согласованию с уполномоченным органом Краснодарского края;

- рубку леса по согласованию с уполномоченными органами Краснодарского края.

Режим в третьей зоне горно-санитарной охраны (зона наблюдений)

Запретительные мероприятия на территории третьей зоны

На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением, в том числе:

устройство хранилищ и захоронений химических и радиоактивных веществ, а также вредных промышленных отходов;

строительство промышленных предприятий, объектов и сооружений и выполнение работ, которые могут оказать неблагоприятное влияние на природные факторы курортов.

Разрешенные мероприятия на территории третьей зоны

На территории третьей зоны допускаются только виды работ, не оказывающие вредного воздействия на природные лечебные ресурсы и не нарушающие природный экологический баланс в целом в районе курорта, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

Развитие и застройка территорий в пределах округа санитарной охраны осуществляются в строгом соответствии с генеральным планом курорта, утвержденным в установленном порядке.

В связи с тем, что границы округа совпадают с границами третьей зоны санитарной охраны, санитарный режим, предусматриваемый в третьей зоне, является единым для округа в целом и распространяется также на территорию первой и второй зон.

Санитарно-оздоровительные мероприятия в округе санитарной охраны

В пределах округа и зон санитарной охраны курортов Темрюкского района должны быть выполнены санитарно-оздоровительные мероприятия, в том числе:

1) Благоустройство и оборудование существующих и проектируемых пляжей в соответствии с правилами и нормами.

2) Выполнение берегоукрепительных работ на побережье Черного и Азовского морей.

3) Выполнение демаркации береговых границ первой зоны с установкой соответствующих знаков.

4) Осуществление контроля состояния первой зоны с выявлением и ликвидацией источников загрязнения пляжной полосы и акватории моря.

5) Реконструкция и расширение городских биологических очистных сооружений с удлинением глубоководного выпуска сооружений в акваторию Черного и Азовского морей.

6) Обеспечение территории курортов Темрюкского района достаточным количеством контейнеров для сбора мусора с их последующей регулярной очисткой.

7) Осуществление в установленном законодательством порядке экологического надзора состояния территории округа

2.2.4 Демографический потенциал территории

Новотаманское сельское поселение располагает разнообразными и богатыми природными ресурсами, которые могут быть эффективно использованы для рекреационной деятельности. Ввиду этого территорию поселения можно рассматривать как территорию с дальнейшим интенсивным перспективным развитием, что определяет наличие в составе населения категории граждан, временно пребывающих на проектируемую территорию с целью получения курортных и лечебно-оздоровительных услуг. В связи с этим структуру населения можно подразделить на основные категории:

- постоянное население;
- временное население, в том числе: организованное (отдыхающие в санаторно-курортных учреждениях) и неорганизованное (самодеятельно отдыхающие и временный обслуживающий персонал, проживающий в частном секторе).

Прогноз численности постоянного населения

Рост численности населения будет обеспечен за счет высокого темпа развития жилых зон поселения в совокупности со стабилизацией основных показателей естественного воспроизводства населения: рост миграционных потоков, активизация трудовой миграции, снижение младенческой смертности и смертности населения молодых возрастов, рост показателя ожидаемой продолжительности жизни.

За счет развития селитебных функций и увеличения жилой зоны проектом полагается рост численности постоянного населения до 36,97 тыс. человек.

Перспективная численность постоянного населения
Новотаманского сельского поселения

Таблица 30

Наименование населенного пункта		Численность постоянного населения, чел.		
		Базовый период	Расчетный срок	Общий прирост, чел
Новотаманское СП		**5155**	**36965**	**31810**
1	пос.Таманский	1949	13330	11381
2	пос.Артющенко	92	1865	1773
3	пос.Веселовка	1775	19640	17865
4	пос.Прогресс	1339	2130	791

В перспективе сохранится наиболее интенсивный рост численности постоянного населения на территории приморского населенного пункта, где, как и ранее, мигранты в большей степени прибывают в пос.Веселовка, приобретают дома или участки под застройку, с дальнейшим развитием под рекреационное жилье в курортный сезон.

При расчетах были учтены изменения законодательства в области пенсионной реформы. Согласно нововведениям к 2028 году на территории России изменятся сроки выхода на пенсию, что в свою очередь повлечет за собой рост трудоспособного населения и снижение населения пенсионного возраста.

Существующая и перспективная
структура возрастного состава населения

Таблица 31

Возрастные группы	Численность населения			
	Базовый период		Расчетный срок	
	Чел.	% от общей численности	Чел.	% от общей численности
Моложе трудоспособного	1003	19,45	8239	22,29
Трудоспособного	2933	57,96	24626	66,62
Старше трудоспособного	1219	22,59	4100	11,09
Итого Новотаманское СП	**5155**	**100,0**	**38645**	**100**

Выбранный вариант является оптимистическим по соотношению групп населения, находящихся в возрастных категориях моложе трудоспособного возраста, трудоспособном возрасте и старше трудоспособного возраста на расчетный срок. Рост численности населения населенных пунктов сельского поселению на перспективу в первую очередь будет обеспечиваться за счет высокой доли миграции. Так доля населения в трудоспособном возрасте на перспективу составит 66,62 % от общей численности населения. Такая половозрастная структура численности населения возможна при условии, что в возрастной структуре новых миграционных потоков будут преобладать группы лиц, находившиеся в трудоспособном и моложе трудоспособного возраста.

Реализация намеченной социально-экономической стратегии развития поселения, направленная на создание конкурентоспособного санаторно-курортного комплекса, предусматривает увеличение коечной емкости рекреационных учреждений, а также принципиальное повышение качественного уровня санаторно-курортного и туристического обслуживания. Все это повлечет за собой создание большого числа новых рабочих мест (особенно в курортно-рекреационной деятельности), а, следовательно – возникнет значительная потребность в специально подготовленных трудовых ресурсах. Такой уровень потребности не сможет быть обеспечен только собственными трудовыми ресурсами поселения. Значит, потребность в трудовых ресурсах потребует дополнительных ресурсов, которые будут обеспечены за счет привлечения трудовой миграции населения.

Прогноз численности временного населения

Прогноз численности временного населения определено исходя из предложений для размещения новых и существующих территорий под размещение туристско-рекреационных учреждений, учетом рационального использования гидроминеральных, грязевых и пляжных природных ресурсов и

размеров, пригодных для дальнейшего развития курортно-рекреационного комплекса.

Для дальнейшего развития курортно-рекреационного комплекса проведены расчеты и определены показатели единовременной численности временного организованного и неорганизованного населения на расчетный срок путем комплексной оценки территории по рекреационной емкости пляжных ресурсов и зон освоения новых рекреационных территорий под санаторно-курортные учреждения и реконструкции существующего номерного фонда курортно-рекреационных учреждений. Численность временного населения Новотаманского сельского поселения принята на уровне 19,12 тыс. человек из расчета общей рекреационной емкости территории.

К временному населению отнесен весь контингент отдыхающих.

В свою очередь временное население подразделяется на:

- организованное (отдыхающие в туристско-рекреационных учреждениях);
- неорганизованное (самодеятельные отдыхающие и временный обслуживающий персонал, проживающие в «частном секторе»);
- краткосрочное (эта категория представляет собой отдыхающих, как правило, экскурсантов, совершающих экскурсионные маршруты и посещающих достопримечательности, сроком на один или несколько дней без расселения в курортных учреждениях и жилом секторе населенных пунктов).

Численность организованного временного населения определена исходя из освоения новых рекреационных территорий под санаторно-курортные учреждения и реконструкции существующего номерного фонда курортно-рекреационных учреждений.

Номерной фонд организованного сектора размещения в 2020 году составил 1,11 тыс. койко-мест. Генеральным планом предполагается реконструкция существующей сети санаторно-курортных учреждений, что позволит увеличить номерной фонд существующей сети до 2,62 тыс. койко-мест. Также проектом предусматривается развитие новых территорий под рекреационные учреждения во всех населенных пунктах поселения, что позволит расширить номерной фонд на 10,94 койко-мест.

С учетом вышеизложенного общая емкость номерного фонда рекреационных учреждений на расчетный срок составит 13,56 тыс. койко-мест.

Для дальнейшего устойчивого развития санаторно-курортной сферы необходимо выполнить условие обеспечения их обслуживающим персоналом. Подавляющая часть средств размещения носит сезонный характер, обслуживание которого будет обеспечено за счет местного населения.

Временное неорганизованное население представляет собой совокупность самостоятельных отдыхающих и временный обслуживающий персонал, прибывающий на курорт в летнее время и размещающихся, как правило, в жилом секторе.

Временное неорганизованное население принято на уровне 5,56 тыс. человек из расчета единовременной рекреационной емкости на перспективу, за минусом организованного населения.

Перспективная численность постоянного и временного населения Новотаманского сельского поселения

Таблица 32

Наименование населенного пункта		Численность населения, чел. (базовый период 2020 г.)					Численность населения на расчетный срок, чел.				
		постоянное	временное всего	в т.ч.		**Итого численность населения**	постоянное	временное всего	в т.ч.		**Итого численность населения**
				организованно отдыхающие	неогрнаизованно отдыхающие*				организованно отдыхающие	неогрнаизованно отдыхающие	
Новотаманское СП		**5155**	**1183**	**1111**	**72**	**6338**	**36965**	**19120**	**13560**	**5560**	**56085**
1	Пос.Таманский	1949	0	0	0	**1949**	13330	1065	1065	0	14395
2	Пос.Артющенко	92	0	0	0	**92**	1865	590	590	0	2450
3	Пос.Веселовка	1775	1183	1111	72	**2958**	19640	16685	11125	5560	36325
4	Пос.Прогресс	1339	0	0	0	**1339**	2130	780	780	0	2910

* определено исходя из официально зарегистрированных средств размещения в частном секторе

Следует отметить, что по мере развития пос.Веселовка как центра событийного туризма, будет увеличиваться и количество самих фестивалей, и количество их посетителей. Как правило, таких туристов относят к категории краткосрочного населения, которые приезжают на 1-2 дня, проживают преимущественно в палаточных городках либо кемпингах и практически не пользуются общественной инфраструктурой. Их единовременная численность на перспективу может составить порядка 30-40 тыс. чел. Однако, по мере роста количества фестивальных мероприятий необходимо учитывать данную категорию населения и просчитывать создаваемую ими нагрузку на инженерные сети и пляжную инфраструктуру. Прогнозируется, что в перспективе участники и посетителей будут ориентироваться на более комфортное проживание в учреждениях санаторно-курортного типа.

2.2.5 Планируемое социально-экономическое развитие

2.2.5.1 Жилищное строительство

Генеральным планом поселения определены площади жилых зон предназначенных для размещения жилищного фонда, общественных зданий и сооружений, отдельных коммунальных и производственных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон; размещения улиц, площадей, парков, скверов, бульваров и других мест общего пользования.

При прогнозе развития жилищного фонда на территории сельского поселения были учтены разработанные и утвержденные проекты планировок.

Мероприятия по жилищному строительству, разработанные в составе генерального плана, включают:

- комплексное развитие жилой застройки на свободных от застройки территориях населенных пунктах поселения;

- застройка индивидуальными жилыми домами согласно утвержденным проектам планировки территории.

Проект объемов нового жилищного строительства определен, исходя из:

- прогноза жилищной обеспеченности для нового жилищного строительства на уровне 36,2 м^2 на человека для индивидуальной жилой застройки;

- прогнозной численности постоянного населения – 36,97 тыс. чел.;

- расчетной плотности населения на проектируемых территориях на уровне 30 чел./га для индивидуальной жилой застройки при среднем коэффициенте семейности 3 и среднем размере земельного участка 0,1 га.

Для развития нового жилищного строительства предлагается использование незастроенных существующих и проектных территорий в границах населенных пунктов. Выделение территорий и выбор площадок нового жилищного строительства осуществлены с учетом предложений органов местного самоуправления поселения.

Настоящим проектом предусматриваются территории под развитие жилых зон, предназначенных для размещения индивидуальной жилой застройки усадебного типа. В жилых зонах предусматривается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социальной инфраструктуры. Развитие жилых территорий планировочно увязывается с развитием общественно-деловых зон, инженерно-транспортной инфраструктуры, при проектировании жилых зон учитываются планировочные ограничения и особенности природного ландшафта.

Средний расчетный показатель жилищной обеспеченности на расчетный срок генерального плана принят на уровне 36,2 м^2 на человека в соответствии с МНГП Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные Решение Совета муниципального образования Темрюкский район от 21 июня 2022 года № 272.

Ниже в таблице приводится расчет объемов нового жилищного строительства до конца расчетного срока.

Таблица 33

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Современное состояние (2020 г.)	Расчетный срок
1	Численность населения	Тыс. чел	5,16	38,65
2	Общая площадь жилых домов, всего	тыс. кв. м общей площади квартир/%	92,9	1338,13
	В том числе			

	Многоквартирная малоэтажная жилая застройка (не более 4 эт., включая мансардный)		8,13/8,75	8,13/0,61
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		84,77/91,25	1330/99,39
2	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир		92,9
3	Убыль жилищного фонда, всего	тыс. кв. м общей площади квартир		-
4	Новое жилищное строительство, всего	тыс. кв. м общей площади квартир		1245,23
5	Средняя жилищная обеспеченность	кв.м/чел	18,0	36,2

В соответствии с прогнозным расчетам общий объем жилищного фонда с учетом существующего сохраняемого к расчетному сроку генерального плана увеличится до 1338,13 тыс. м2. Объем нового жилищного строительства за весь прогнозный период может составить порядка 1245,23 тыс. м2, что позволит повысить жилищную обеспеченность до 36,2 м2/чел.

Основными направлениями дальнейшего развития объектов жилищного фонда должны стать:

- обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда муниципального образования при условии выполнения градостроительных требований;
- увеличение жилищного фонда в соответствии с потребностями жителей поселения, с доведением средней жилищной обеспеченности на одного жителя на конец расчётного срока – 36,2 м2;
- сокращение и ликвидация физически и морально устаревшего жилищного фонда, в том числе расселение ветхого и аварийного фонда;
- разработка программ по расселению жилого фонда, расположенного в СЗЗ, либо проведение мероприятий по сокращению размеров СЗЗ путем применения инновационных технологий производства или перепрофилирования предприятий;
- установление запрета на новое жилищное строительство и реконструкцию существующего жилого фонда, расположенного в СЗЗ объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, что приведёт к постепенному выбытию жилья из зоны санитарной опасности.

Освоение новых жилых территорий должно происходить при условии проведения ряда мероприятий, в том числе:

- разработки проектов планировки и проектов межевания новых жилых районов;
- разработки и выполнения инженерной подготовки и инженерного оснащения территорий;
- строительство объектов транспортной и социальной инфраструктуры.

Спецификой жилого сектора пос.Веселовка является наличие такой категории, как «рекреационное жилье». Это, по сути, зона, выполняющая комплекс функций: жилая, курортная, общественно-деловая. В кварталах рекреационной застройки могут быть размещены мини-гостиницы, мини-пансионаты, а также объекты обслуживания курортного и постоянного населения, не оказывающие негативного воздействия на условия проживания.

При разработке Правил землепользования и застройки необходимо отдельно создать градостроительный регламент для зоны рекреационной жилой застройки, в котором рекомендуется выделить следующие аспекты:

- нормировать верхний предел плотности застройки и нижний предел степени озеленения;
- ограничить ведение личного подсобного хозяйства и исключить содержание домашнего скота;
- акцентировать внимание на эстетический аспект ограждений, строений, уровень благоустройства и инженерного обеспечения;
- нормировать плотность временного населения на территорию, а также минимальную обеспеченность отдыхающих площадью строений.

2.2.5.2 Жилая застройка. Жилищный фонд

2.2.5.3 Планируемое социально-экономическое развитие

Новотаманское сельское поселение обладает рядом преимуществ, способствующих развитию отраслей хозяйства и росту инвестиционной привлекательности.

Дальнейшие тенденции и приоритеты экономического развития сельского поселения будут развиваться в рамках сформировавшихся направлений и заложенных прогнозных параметров утвержденного генерального плана.

В основу экономического и градостроительного развития территории поселения положена идея формирования конкурентоспособной и инвестиционно-привлекательной среды в поселении адекватной имеющемуся потенциалу:

- благоприятные природные ресурсы и наличие земельных ресурсов. Благоприятные почвенно-климатические условия, обеспеченность солнечным светом в течение всей весны и лета при высокой температуре способствует накоплению в растениях сахарных и ароматических веществ, а все это обеспечивает выращивание высококачественных сортов винограда и фруктов. Природно-климатический потенциал местности также позволяет развивать рекреационную деятельность;
- развитая инженерно-транспортная инфраструктура. По территории поселения проходят линии электропередачи высокого и среднего напряжения, имеется электроподстанция. По территории поселения проходят автомобильные

дороги регионального значения «пос. Стрелка – ст. Старотитаровская - пос. Прогресс», «ст.Тамань - пос. Веселовка»;

- наличие трудовых ресурсов.

- наличие биоресурсов и богатство плавневой фауны дает возможность развивать любительскую и спортивную рыбалку;

- наличие базы для развития туризма.

Прогноз социально-экономического развития разработан на основе различных комплексных и целевых программ социально-экономического развития, а также схем территориального планирования Краснодарского края и Темрюкского района, с учетом стратегических направлений и предложений администрации поселения по развитию Новотаманского сельского поселения.

Стратегией социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года территория края разделена на экономические зоны, где определены основные направления пространственного и инфраструктурного развития. Территория Темрюкского района выделена в Черноморскую экономическую зону, которая в свою очередь включает Таманскую подзону с одним муниципальным образованием – Темрюкский район. Выделение данной территории в отдельную подзону основано на географических особенностях и стратегическом характере территории. Это ключевой южный форпост России. Стратегическими объектами полуострова являются федеральный транспортно-коммуникационный коридор в Крым через Керченский пролив, активно развивающиеся морские порты Тамань и Порт Кавказ, курорты Таманского полуострова - территории с историко-культурным и туристско-рекреационным потенциалом, призванные позиционировать Россию в Средиземноморском пространстве. Диверсифицированная отраслевая экономика района включает также виноградарство, рисоводство, садоводство, рыбоводство. Расположение полуострова между двух морей, наличие большого количества лиманов, объектов археологии определяет специфику инженерной и транспортной логистики.

Ключевым механизмом реализации Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края являются семь флагманских проектов, одним из которых является Флагманский проект "Пространство без границ, включающий ряд приоритетных программ:

- приоритетная программа "Краснодарская агломерация";

- приоритетная программа "Сочинская агломерация";

- приоритетная программа "Трансформация городов-лидеров Краснодарского края";

- приоритетная программа "Краснодарский пояс";

- приоритетная программа "Азово-Черноморский прибрежный ареал" (подпрограммы: "Ейское взморье", "Ахтарские угодья", "Таманская мозаика", "Южный морской фасад России");

- приоритетная программа "Кавказский горный ареал".

Азово-Черноморский прибрежный ареал (АЧА) - Азово-Черноморская курортная агломерация, формирующаяся на основе синергетических эффектов, благоприятствующих социально-экономическому развитию, повышающих

привлекательность территории - городов-курортов, малых городов и сельских систем расселения - и качество жизни населения и гостей региона.

Азово-Черноморский прибрежный ареал включает зоны опережающего (активного) развития: "Южный морской фасад", "Ейское взморье", "Ахтарские угодья", "Таманская мозаика".

"Таманская мозаика" - относительно обособленная пространственная система Таманского полуострова, территория комплексного освоения, использующая интегрированный подход к развитию курортно-рекреационной и портовой деятельности, виноградарства и рыбоводства, историко-культурного потенциала, сохраняющая биоценоз лиманов в условиях активной урбанизации.

В данной пространственной системе территория Новотаманского сельского поселения определена как территория с активным развитием курортно-рекреационной деятельности с опорным населенным пунктом и курортным центром, точкой притяжения (фестивали, праздники) в пос.Веселовка. Повсеместным развитием и сохранением виноградопригодных земель с целью их использовать только по целевому назначению.

Важнейшими факторами, влияющими на социально-экономическое развитие поселения, будут реализация инвестиционных проектов и их эффективное использование. Другим фактором будет являться складывающаяся демографическая ситуация. При реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» за счет прироста численности населения (прежде всего родившегося на территории района) и эффективного его вовлечения в экономику района (за счет повышения квалификации, профессионального обучения молодого населения и создания новых привлекательных рабочих мест) удастся переломить негативные тенденции сокращения населения.

Для обеспечения стабилизации и роста производства требуется дальнейшее углубление преобразований в агропромышленном секторе. В этом случае необходимо сохранение и развитие жизнеспособных производств и активная реструктуризация предприятий и хозяйств, техническая и технологическая модернизация, создание благоприятных условий и для развития новых направлений хозяйственной деятельности путем привлечения современных технологий.

Рост экономики поселения зависит от увеличения инвестиций, в первую очередь, в курортно-рекреационном и жилищном секторах, а также за счет развития существующих сельскохозяйственных, производственных предприятий и субъектов малого предпринимательства. В условиях рыночной экономики подобные инвестиции поступают в основном из частного сектора.

С целью повышения инвестиционной привлекательности и развития курортного сектора и производственного комплекса поселения проектом определены конкурентные преимущества планируемой территории, выявлены зоны первоочередного освоения, учитывающие особенности и интересы территорий, потенциальных застройщиков (инвесторов) и создающие узловые точки развития – инвестиционные зоны, площадки и участки высокой привлекательности.

Так же немаловажную роль в дальнейшем развитии сельского поселения должно сыграть повышение эффективности и рост числа предприятий малого бизнеса. Поселение характеризуется низкой предпринимательской активностью. Несмотря на невысокий уровень развития малого бизнеса, именно он способен обеспечить рост доходов населения, улучшить качество его жизни, создать новые рабочие места, а также достаточно быстро дать дополнительные доходы в местный бюджет.

Поэтому важным направлением экономического развития поселения является формирование предпринимательского потенциала, создание малых и средних предприятий в сельском хозяйстве, перерабатывающей промышленности, курортно-рекреационном комплексе, потребительской сфере (розничная торговля, общественное питание, бытовые и др. платные услуги) и обеспечение их необходимой инфраструктурой.

2.2.5.4 Курортно-рекреационный комплекс

В рамках развития рекреационно-туристической сферы Схемой территориального развития Краснодарского края определены три крупных рекреационно-туристических района, где стратегической целью является формирование конкурентоспособного туристского предложения и доведение уровня санаторно-курортных и туристских услуг до уровня международных стандартов, обеспечение высоких темпов устойчивого экономического роста санаторно-курортного и туристского комплекса края.

С целью снижения нагрузки на популярные среди отдыхающих курортные зоны Краснодарского края СТП края предусматривается создание 7 туристических кластеров, один из которых распложен в границах Новотаманского сельского поселения с центром развития пос.Веселовка.

Комплексное развитие туристско-рекреационной зоны пос.Веселовка предусматривается путем создания комплекса туристской инфраструктуры, в том числе коллективных средств размещения, объектов торговли, досуга, развлечения и питания. Планируется увеличить более чем на 2,2 тыс. единиц количество койко-мест в коллективных средствах размещения. Создание комплекса обеспечивающей инфраструктуры, в том числе объекты канализационной сети и очистные сооружения, транспортной и инженерной инфраструктуры (включая берегоукрепление и дноуглубление), сети электроснабжения, связи и теплоснабжения, газопровод, водопровод и др.

Реализация проектов туркластеров будет предусматривать механизм государственно-частного партнерства, при котором власти края будут оборудовать необходимую инфраструктуру, а инвесторы - непосредственно строить туристические объекты.

В рамках реализации намеченных мероприятий СТП Краснодарского края в 2019 году создан туристско-рекреационный кластер «Веселовка-Голубицкая», что позволило претендовать на денежные средства из краевого бюджета на проектирование очистных сооружений в пос. Веселовка. В рамках данного

кластера уже направлена заявка в Министерство курортов, туризма и Олимпийского наследия Краснодарского края, на получение денежных средств на проектирование автомобильной дороги, водоотведения, тротуара и уличного освещения по ул. Морская от ул. Виноградная до б/о «Дружба». Также администрация района планирует выделить денежные средства на проектирование двух парковок вдоль ул. Морская (тротуары, озеленение и уличное освещение), проектирование ул. Некрасова (тротуары, зеленые зоны, автомобильная дорога и уличное освещение), проектирование сквера.

Лечебные иловые грязи в районе Таманского полуострова представлены наиболее крупными в России ресурсами иловых сероводородных грязей. Здесь же расположены минеральные грязи, постоянно возобновляющиеся. В настоящее время они используются в лечебных целях на курортах Анапы. Многие отдыхающие, приезжающие в Темрюкский район и местные жители активно их используют в лечебных целях по народным рецептам, известным со времён переселения казаков.

В рамках развития такого направления курортной сферы как бальнеология СТП Карснодарского края предлагается к размещению инвестиционная площадка в пос.Веселовка - Озеро «Соленое» Функциональное назначение: разработка и использование лечебных грязей.

При определении масштабов развития сети курортно-рекреационных учреждений учитывалось, что суммарная величина рекреационных учреждений, численность неорганизованно отдыхающих и кратковременно отдыхающих из числа местного населения не должна превышать экологически допустимую рекреационную емкость проектируемой территории.

В настоящее время в границах сельского поселения общая площадь пляжепригодных территорий составляет 19,79 га. По данным Единой государственной системы "Реестр субъектов и объектов туристской индустрии и туристских ресурсов Краснодарского края" площадь оборудованных пляжей составляет 1,75 га с общей протяженностью береговой линии 0,9 км. В настоящее время в рамках развития пляжных территорий предусматривается благоустройство пляжей пос. Веселовка от Бугазской косы до ул. Ореховая (спуск на оз. Соленое из пос. Артющенко). Общее расстояние благоустроенной территории составит 2,5 км. Согласно МНГП Новотаманского сельского поселения минимальная протяженность береговой полосы пляжа на одного посетителя должна быть не менее: для морских пляжей - 0,2 м и озерных - 0,25 м. Таким образом, нормативное число единовременных посетителей на пляжах может составить до 12,5 тыс. чел. на морских и 2,4 тыс. чел на озерных пляжах.

Непременным условием дальнейшего развития санаторно-курортного комплекса является совершенствование его территориальной структуры за счет освоения новых рекреационных территорий и реконструкции существующей сети. Проектом генерального плана освоение новых курортных территорий для размещения коллективных средств размещения предусматривается во всех населенных пунктах поселения. В пос.Веселовка с этой целью предлагается сформировать общекурортный центр, оснащенный широким набором объектов общественного и курортного назначения. Прирост емкости курортных

учреждений за счет освоения новых территорий в течение расчетного периода составит ориентировочно 10,94 тыс. мест.

Развитие курортно-рекреационного хозяйства намечается не только за счет строительства новых объектов, но и за счет реконструкции существующей сети. Предполагается, что за счет реконструкции существующей сети дополнительно коечный фонд увеличится на 1,51 тыс. койко-мест, в т.ч. круглогодичного функционирования 0,91 тыс. койко-мест.

При условии реализации намеченных объемов нового строительства и реконструкции существующей сети емкость учреждений санаторно-курортного комплекса к расчетному сроку составит 13,56 тыс. койко-мест.

Также еще одной из составляющих устойчивого развития санаторно-курортного комплекса является сглаживание сезонной неравномерности, максимальное продление курортного сезона, превращение курорта из сезонного в круглогодичный. Развитие сети курортно-рекреационных учреждений должно осуществляться с параллельным развитием индустрии развлечений: строительством бассейнов с морской водой и комплексом оздоровительных процедур, спортзалов, теннисных кортов, ресторанов и т.п.

Согласно генеральному плану емкость коллективных средств размещения круглогодичного функционирования составит 8,14 тыс. койко-мест.

Емкость коллективных средств размещения Новотаманского сельского поселения на расчетный срок генерального плана

Таблица 34

Наименование	**Новотаманское СП**	
	всего	в т.ч.
		Круглогодично
Существующая мощность коллективных средств размещения, мест	**1 111**	-
Вместимость коллективных средств размещения на расчетный срок, мест, всего	**13 560**	**8 136**
из них:		
- существующая сеть, мест	**1 111**	667
- дополнительно за счет реконструкции существующей сети, мест	**1 514**	908
- на территории проектируемой для рекреационных средств размещения, мест	**10 935**	6 561

Так как курорт обладает рядом климатических и территориальных особенностей, настоящим проектом не ставится задача четко структурировать курортные учреждения по их типам. Такой подход также дает большие возможности варьирования при осуществлении проекта администрацией и инвесторами.

Для устойчивого развития и нормального использования курорта с экономической точки зрения ставится задача необходимости продления срока его круглогодичности и сокращения деятельности сезонных объектов отдыха не только за счет строительства спальных корпусов, но и за счет увеличения

различных форм отдыха: развития зрелищных, спортивных и других массовых видов обслуживания отдыхающих, улучшения качества предлагаемых услуг. Проектом предусматривается размещение на территории спортивных комплексов, бассейнов с подогревом под открытым небом, лечебно-оздоровительных комплексов. Не исключается возможность размещения курортной поликлиники и бальнеолечебницы. Курортные учреждения ориентируются в основном на отдых и лечение взрослых и взрослых с детьми.

В настоящее время в поселке Веселовка ведется строительство санаторно-оздоровительного комплекса для детей и взрослых. В санаторно-курортном комплексе для семейного отдыха на 1238 мест и для детского отдыха на 837 летних мест и 546 дополнительных мест можно будет воспользоваться услугами бальнеологии, гидротерапии, физиотерапии и эрготерапии. В проекте предусмотрено строительство спортивных залов и плавательных бассейнов круглогодичного функционирования, стадиона, открытых спортивных площадок и бассейнов.

Площадь земельного участка составляет 25 га. Срок реализации первой очереди 2020 год, объем инвестиций составит порядка 2,5 млрд. рублей. Реализация проекта позволит создать 170 новых рабочих мест.

Несмотря на то, что генеральным планом предлагается максимально возможное размещение на территории поселения мест организованного отдыха, в перспективе в структуре временного населения сохранится доля неорганизованно отдыхающих рекреантов, но в меньшей степени. Расселение неорганизованно отдыхающих предусматривается в традиционно используемом усадебном и многоквартирном жилом фонде и рекреационном жилье – частных жилых домах-пансионатах, мини-гостиницах, мини-отелях.

В настоящее время в поселении курортные учреждения находятся только на территории пос.Веселовка. Указанная территория обладает рядом уникальных природных факторов, таких как: чистая акватория Черного моря, песчаная пляжная полоса, мягкий климат, наличие природных лечебных грязей, низкая урбанизированность, наличие незастроенных территорий и т.п. В связи с этим на территории Новотаманского сельского поселения предлагается развивать следующие виды туризма:

1) виноградно-винодельческий (винный) туризм – форма туризма, которая практикуется туристами для посещения виноградно-винодельческих районов, виноградарских хозяйств и винодельческих предприятий с целью сочетания удовольствия от дегустации виноградно-винодельческой продукции и познания местного образа жизни, сельской среды и культурных традиций.

В винный туризм входят посещения виноделен, виноградников, ресторанов, винных фестивалей, погребов хранения. Винный туризм знакомит с тайнами, методами и способами изготовления вина, приобщает к культуре его употребления.

2) этнографический (этнический) туризм – одно из направлений культурно-познавательного туризма, являющееся в настоящее время заманчивым для многих стран. Мировая практика показывает, что подобный вид туризма способен удовлетворить целый ряд духовных потребностей человека.

Наиболее важным в организации этнического туризма является ознакомление участников с традициями и культурой различных этносов.

Предлагается на территории поселения развивать данный вид туризма, поскольку он способен заинтересовать огромное количество потенциальных клиентов туристических компаний. Этнографический туризм позволит познакомиться с народными обычаями, ремеслами, земледелием, колоритом данной сельской местности.

3) экстремальный туризм. В последнее время активно развивается приключенческий туризм – вид туризма, который объединяет все путешествия, связанные с активными способами передвижения и отдыха на природе, имеющие целью получение новых ощущений, впечатлений, улучшение туристом физической формы и достижение спортивных результатов. К специальным видам относится разновидность приключенческого туризма, а именно - экстремальный туризм, набирающий силу как в Новотаманском сельском поселении.

На сегодняшний день на территории поселения развиваются следующие экстремальные виды спорта: кайтсерфинг, виндсерфинг, дайвинг и катание на квадроциклах.

4) событийный туризм направление сравнительно молодое и чрезвычайно интересное. Основная цель поездки приурочена к какому либо событию. Уникальные туры, сочетающие в себе традиционный отдых и участие в самых зрелищных мероприятиях планеты, постепенно завоевывают все большую популярность. Событийный туризм - это непреходящая атмосфера праздника, индивидуальные условия отдыха и незабываемые впечатления. Главная особенность событийного туризма - множество ярких неповторимых моментов. Это перспективный и динамично развивающийся вид туризма.

5) лечебно-оздоровительный туризм. Рядом с пос.Веселовка расположена известная достопримечательность Тамани – озеро Соленое, состав которого напоминает состав Мертвого моря. На первый взгляд оно кажется глубоким, но его максимальная глубина составляет всего 10 см. Летом озеро пересыхает и покрывается слоем белых кристаллов соли.

Озеро Соленое – источник высококачественной богатой сероводородом лечебной грязи, которая поставляется для пансионатов и лечебниц Анапы и Геленджика для лечения больных, страдающих заболеваниями суставов и опорно-двигательного аппарата.

Целебная грязь лиманов Цокур и Кизилташский представляет собой ил, обладающий интенсивным запахом находящегося в грязи в изобилии сероводорода. Насыщенно черный, почти смоляной, ил под воздействием воздуха быстро окисляется, приобретая серый оттенок. Пластичная, жирная на ощупь лечебная грязь является продуктом биологического происхождения, образование ее связано с жизнедеятельностью особых бактерий. По внешнему виду она напоминает вулканическую грязь, но более жидкой и менее однородной консистенции.

Все это обуславливает возможность развития санаторно-курортной отрасли (строительство санаториев и пансионатов, а также SPA-центров) на территории Новотаманского сельского поселения.

6) экологический туризм. Новотаманское сельское поселение обладает уникальными водными ресурсами (лиманами и морем), поэтому одним из перспективных направлений его развития является организация рекреационного рыболовства.

На территории поселения возможно создание баз с организацией спортивной рыбалки. Основными задачами развития данного направления являются - стимулирование строительства новых средств размещения и повышение организационно-технологического и сервисного уровней.

Несмотря на высокий потенциал и конкурентные преимущества проектируемой территории в области любительского и спортивного рыболовства, данное направление носит стихийный и неорганизованный характер.

В связи с этим необходимо создание условий для выделения новых рыбопромысловых участков, организации предприятий по рыборазведению и развития на проектируемой территории спортивного и любительского рыболовства.

Развитие туристического и санаторно-курортного комплекса даст возможность не только повышения инвестиционной привлекательности территории, но поможет организовать новые рабочие места для местного населения.

2.2.5.5 Развитие социальной инфраструктуры

В представленном проекте разработаны предложения по оптимизации территориальной организации социальной инфраструктуры, взаимоувязанной с проектируемой системой расселения и транспортной инфраструктурой, обеспечивающей максимально возможное территориальное выравнивание уровня обслуживания населения по всей территории поселения.

При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях выделено два вида объектов:

- социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;
- виды обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство. Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения. Для размещения данных учреждений в населенных пунктах предусматриваются зоны общественно-делового назначения.

При расчете потребности учреждений и предприятий обслуживания проектного постоянного и временного населения использовались следующие нормативные документы:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденные Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края № 78 от 16.04.2015 г. (с изменениями на 5 июня 2023 года);
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Темрюкский район, утвержденные Решение XXXV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 26 июля 2022 г. № 287;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные Решением XXXIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 21 июня 2022 года № 272.

Существующее положение принято на уровне предоставленных данных администрацией Новотаманского сельского поселения по состоянию на 01.01.2020 г. Проектная минимальная потребность населения в учреждениях культурно-бытового обслуживания и социального обеспечения скорректирована с учетом действующего законодательства в области градостроительного планирования.

При размещении новых и реконструкции существующих объектов социальной инфраструктуры учтены мероприятия, предусмотренные

утвержденной программой развития социальной инфраструктуры поселения.

Расчет потребности в учреждениях обслуживания и территорий для их размещения произведен на расчетное:

- постоянное население 36,97 тыс. человек;
- временное население 19,12 тыс. человек.

Фактическая и нормативная обеспеченность постоянного населения сельского поселения объектами социальной инфраструктуры представлены в таблице 35.

Таблица 35

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Нормативная потребность населения	Итого нормативная потребность населения на расчетный срок	Сохраняется в существующих учреждениях	Требуется запроектировать по сельскому поселению на расчетный срок
Учреждения образования						
1	Детские дошкольные учреждения, всего, в том числе:	место	52 на 1 тыс. чел.	**1922**	**245**	**1686**
	пос.Таманский			693	65	628
	пос.Артющенко			97	0	97
	пос.Веселовка			1021	60	961
	пос.Прогресс			111	120	0
2	Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии, кадетские училища, всего, в том числе	учащиеся	127 на 1 тыс. чел.	4695	965	3730
	пос.Таманский			1693	345	1348
	пос.Артющенко			237	0	237
	пос.Веселовка			2494	400	2094
	пос.Прогресс			271	220	51
3	Внешкольные учреждения, всего, в.ч.	место	10 % от общего числа шк-ов	469	0	469
	пос.Таманский			169		169
	пос.Артющенко			24		24
	пос.Веселовка			249		249
	пос.Прогресс			27		27
Учреждения здравоохранения и социального обслуживания						
4	Амбулаторно-поликлиническая сеть, всего	пос. в смену	32 на 1 тыс. чел.	1184	240	944
	пос.Таманский			427	45	382
	пос.Артющенко			60	0	60

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Нормативная потребность населения	Итого нормативная потребность населения на расчетный срок	Сохраняется в существующих учреждениях	Требуется запроектировать по сельскому поселению на расчетный срок
	пос.Веселовка			629	180	449
	пос.Прогресс			68	15	53
5	Стационар	по заданию на проектирование			5	0
	пос.Таманский				2	0
	пос.Артющенко					0
	пос.Веселовка				3	0
	пос.Прогресс					0
6	Станция (подстанция) скорой медицинской помощи	авто	0,1 на 1 тыс. чел.	3	1	2
	пос.Таманский			1	1	0
	пос.Артющенко			0		0
	пос.Веселовка			2		2
	пос.Прогресс			0		0
Физкультурно-спортивные сооружения						
7	Спортивные залы	кв.м пола	69,3 на 1 тыс. чел.	2561,67	273,80	2287,87
	пос.Таманский			923,77	274	649,97
	пос.Артющенко			129,24		129,24
	пос.Веселовка			1361,05		1361,05
	пос.Прогресс			147,61		147,61
8	Бассейн (открытый и закрытый общего пользования)	шт.	0,04 на 1 тыс. чел.	2	0	2
	пос.Таманский			1		1
	пос.Артющенко			0		0
	пос.Веселовка			1		1
	пос.Прогресс			0		0
9	Плоскостные спортивные сооружения	площадь игровой зоны, тыс. кв. м	0,4125 на 1 тыс. чел.	15,25	48,36	1,29
	пос.Таманский			5,50	30,00	0,00
	пос.Артющенко			0,77	0,00	0,77
	пос.Веселовка			8,10	18,00	0,00
	пос.Прогресс			0,88	0,36	0,52
Учреждения культуры и искусства						

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Нормативная потребность населения	Итого нормативная потребность населения на расчетный срок	Сохраняется в существующих учреждениях	Требуется запроектировать по сельскому поселению на расчетный срок
10	Дом культуры	посетительское место	80 на 1 тыс. чел.	2956	1100	1986
	пос.Таманский			1066	450	616
	пос.Артющенко			149	0	149
	пос.Веселовка			1571	350	1221
	пос.Прогресс			170	300	0
11	Площадки кинопоказа всех форм собственности (зал в кинотеатре, зал в учреждениях клубного типа)	зрительские места	30 на 1 тыс. чел.	1109	0	1109
	пос.Таманский			400		400
	пос.Артющенко			56		56
	пос.Веселовка			589		589
	пос.Прогресс			64		64
12	Общедоступная сельская библиотека с детским отделением	тыс. единиц хранения	4,5 на 1 тыс. чел.	166,35	17,31	149,04
	пос.Таманский			59,99	6,78	53,21
	пос.Артющенко			8,39	0,00	8,39
	пос.Веселовка			88,38	6,74	81,64
	пос.Прогресс			9,59	3,79	5,80
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания						
13	Предприятия торговли продовольственными и непродовольственными товарами	кв.м торговой площади	487,6 на 1 тыс. чел	18 024,00	1 359,00	16 665,00
	пос.Таманский			6 500,00	665,80	5834
	пос.Артющенко			909,00	45,20	864
	пос.Веселовка			9 576,00	403,20	9173
	пос.Прогресс			1 039,00	244,80	794
14	Предприятия общественного питания	место	40 на 1 тыс. чел	1 479	70	1 409
	пос.Таманский			533		533
	пос.Артющенко			75		75
	пос.Веселовка			786	70,00	716
	пос.Прогресс			85		85

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Нормативная потребность населения	Итого нормативная потребность населения на расчетный срок	Сохраняется в существующих учреждениях	Требуется запроектировать по сельскому поселению на расчетный срок
14	Предприятия бытового обслуживания	место	7 на 1 тыс. чел	258	0	258
	пос.Таманский			93		93
	пос.Артющенко			13		13
	пос.Веселовка			137		137
	пос.Прогресс			15		15
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания						
15	Пождепо	Депо/авто	2 депо на 6 авто с числ. св. 20 до 50 тыс. чел.	2 депо на 12 авто (1*6+1*6)		2 депо на 12 авто (1*6+1*6)
16	Кладбище традиционного захоронения*	га	0,24 на 1 тыс. чел	8,87	0,01	8,86
	пос.Таманский			3,20	0,01	3,19
	пос.Артющенко			0,45	0,00	0,45
	пос.Веселовка			4,71	0,00	4,71
	пос.Прогресс			0,51	0,00	0,51
Административно-деловые и хозяйственные учреждения						
17	Отделение связи	объект	на 1 тыс. чел.	0	3	0
	пос.Таманский			0	1	0
	пос.Артющенко			0	0	0
	пос.Веселовка			0	1	0
	пос.Прогресс			0	1	0

Ввиду того, что территория сельского поселения относится к курортным, в составе численности населения учтено временное население, которое также должно быть обеспечено минимальным набором объектов обслуживания.

Расчёт учреждений и предприятий открытой сети обслуживания для временного населения на расчетный срок года представлен в таблице 36.

Таблица 36

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.			Требуется по норме на			Итого требуется для временного населения по
			круглогодичного отдыхающие	сезонно отдыхающих	для неорганизованно отдыхающих	круглогодичного отдыхающие (организовано)	сезонно отдыхающих (организовано)	для неорганизованно отдыхающих	
						8,14	5,42	5,56	19,12
Учреждения лечебного обслуживания									
1	Больницы	койка	1	1	1	8	5	6	19
2	Поликлиника	посещений в смену	35	35	35	285	190	195	670
3	Аптеки	объект	0,1	0,1	0,1	1	1	1	3
4	Станция скорой медицинской помощи	машина	0,1	0,1	0,1	1	1	1	3
Учреждения культуры и искусства									
5	Курзалы	зрительское место	200	35	0	1628	190	0	1818
6	Кинотеатры	зрительское место	150	20	0	1221	108	0	1329
7	Библиотеки-читальни	тыс. томов	5	5	0	41	27	0	68
8	Танцевальные площадки	мест	120	70	0	977	379	0	1356
Физкультурные и спортивные сооружения									
9	Спортивные залы	м2 площади зала	80	80	80	651	434	445	1530
10	Плавательные бассейны:	м2 зеркала воды	170	170	170	1384	921	945	3250
	крытые		70	70	70	570	379	389	1338
	открытые		100	100	100	814	542	556	1912
Предприятия торговли									
11	Магазины (круглогодичной сети торговли)**		65	40	40	530	217	222	969
	продовольственных товаров	м2 торговой площади	25	16	16	204	87	89	380
	непродовольственных товаров	м2 торговой площади	40	24	24	326	130	133	589
Предприятия общественного питания									
12	Предприятия общественного питания открытой сети	пос. мест	20	20	250	163	108	1390	1661
Предприятия бытового обслуживания									
13	Ремонт одежды, белья и трикотажных изделий	Рабочее место	1,2	1,2	1,2	10	7	7	24
14	Ремонт и изготовление	Рабочее место	1,2	1,2	1,2	10	7	7	24

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.			Требуется по норме на			Итого требуется для временного населения по
			круглогодичного отдыхающие	сезонно отдыхающих	для неорганизованно отдыхающих	круглогодичного отдыхающие (организовано)	сезонно отдыхающих (организовано)	для неорганизованно отдыхающих	
						8,14	5,42	5,56	19,12
	обуви, ремонт кожаной галантереи								
15	Химчистка и окрашивание одежды (прием заказов)	Рабочее место	0,3	0,3	0,3	2	2	2	6
16	Ремонт часов	Рабочее место	0,4	0,4	0,4	3	2	2	7
17	Прокат предметов курортного спроса	Рабочее место	0,3	0,3	0,3	2	2	2	6
18	Парикмахерская	Рабочее место	3	3	3	24	16	17	57
19	Прочие виды бытового обслуживания	Рабочее место	2	2	2	16	11	11	38
20	Баня	Место	5	5	5	41	27	28	96
21	Фабрика-прачечная	кг сухого белья в смену	230	230	230	1872	1247	1279	4398
Учреждения коммунального хозяйства									
22	Пожарное депо	машина	0,2	0,2	0,2	2	1	1	4
23	Станции технического обслуживания	пост	0,4	0,4	0,4	3	2	2	7
24	Автозаправочные станции	колонна	0,7	0,7	0,7	6	4	4	14

Развитие отраслей образования является одним из базовых показателей развития социальной сферы. Расчет мест в образовательных учреждениях произведен в соответствии с разделом 4 НГП Краснодарского края, согласно которым при количественных данных возрастного состава детского населения Темрюкского района (сельское население) по статистическим данным на 01.01.2022 г. обеспеченность на 1000 населения местами в дошкольных и общеобразовательных учреждениях должна составить не менее 52 мест и 127 мест соответственно.

Из расчета минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования потребность в образовательных учреждениях на расчетный срок генерального плана составит:

- детские дошкольные учреждения из расчета уровня обеспеченности не менее 52 мест на 1 тыс. чел. – 1922 места;

- общеобразовательные школы из расчета уровня обеспеченности не менее 127 мест на 1 тыс. чел. – 4695 мест.

Проектная мощность действующих дошкольных и общеобразовательных учреждений составляет 245 и 965 мест соответственно. Для минимально допустимого уровня обеспеченности населения образовательными учреждениями к расчетному сроку реализации настоящего проекта при условии сохранения проектной мощности существующей сети учреждений необходимо дополнительно строительство новых учреждений суммарной мощностью не менее 1686 мест для детских садов и 3730 мест для общеобразовательных школ.

Проектом внесения изменений в генеральный план в рамках развития сети образовательных организаций предлагается как строительство новых объектов, так и сохранение существующей сети.

Развитие сети дополнительного образования настоящим проектом предлагается как за счет организации на базе общеобразовательных учреждений и учреждений культурно-досугового типа внешкольных учреждений.

Планируемые учреждения здравоохранения и социального обслуживания в данном проекте не отображаются, т.к. относятся к объектам регионального значения и размещаются по заданию на проектирование.

На перспективу следует стремиться к полному соответствию между фактической и нормативной вместимостью учреждений культуры, поскольку отвечающая современным требованиям база учреждений культурно-досуговой сферы является важной дополнительной предпосылкой для развития рекреационной деятельности. Проектом генерального плана предлагается реконструкция существующей сети учреждений культурно-досугового типа с увеличением мощности, а также строительство новых учреждений.

Для развития отрасли физической культуры и спорта предлагается размещение новых и реконструкция существующих учреждений физической культуры и спорта.

Учреждения сферы административно-общественного обслуживания населения следует размещать в общественно-деловых зонах населенного пункта. Общественно-деловые зоны, в состав которых входят объекты административно-общественного назначения, необходимо формировать как центры деловой и общественной активности, прилегающие к магистральным улицам, общественно-транспортным узлам.

Развитие других видов обслуживания – торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммунального хозяйства будут происходить по принципу сбалансированности спроса. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики.

Планируемые настоящим проектом для размещения объекты местного значения окажут положительное влияние на комплексное развитие территории и обеспечат планируемое население необходимыми объектами социального обслуживания.

Перечень объектов социально-бытового и культурного обслуживания местного значения, предусматриваемый к размещению перечислен в разделе

«Предложения по размещению объектов местного значения сельского поселения».

2.2.6 Развитие транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги общего пользования

К зоне автомобильных дорог общего пользования Новотаманского сельского поселения относятся территории придорожных полос и развязок автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения «пос. Стрелка – ст-ца Старотитаровская – пос. Прогресс», «ст-ца Тамань – пос. Веселовка».

В настоящее время связь с поселением осуществляется только посредством автомобильного транспорта.

Сеть автомобильных дорог планируемой территории сложена дорогами регионального или межмуниципального, а так же местного значения. Автомобильные дороги федерального значения по территории поселения не проходят. В северо-западной части поселения на протяжении 1400 метров проходит железная дорога на порт Тамань.

Данным проектом, в соответствии со схемами территориального планирования Краснодарского края и Темрюкского района, по территории Новотаманского поселения не предусмотрено прохождение новых автомобильных дорог федерального значения.

Транспортная связь населенных пунктов поселения с районным центром и соседними поселениями осуществляется по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения « пос. Стрелка - ст-ца Старотитаровская - пос. Прогресс» и «ст-ца Тамань - пос. Веселовка».

В настоящее время серьезная нагрузка приходится на территорию пос.Прогресс ввиду прохождения через центр большого потока грузового автотранспорта, движущегося в порт Тамань и обратно по автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «п. Стрелка - ст-ца Старотитаровская - п. Прогресс».

Ввиду растущего грузопотока по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения в первую очередь необходимы мероприятия по улучшению параметров автомобильныхт дорог и повышению их пропускной способности. Также требуется учесть необходимость повышения уровня сервисных услуг путем размещения специализированных автостоянок, в том числе для большегрузного транспорта, с объектами временного размещения, общественного питания и технического обслуживания. Для данных целей генпланом предусмотрены зоны многофункционального назначения, размещенные вдоль автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения на узловых пересечениях.

Генеральным планом предлагается оптимизировать сложившуюся транспортную структуру путем реконструкции и модернизации существующих дорог, а также проектирования новых участков автотранспортной сети с целью

улучшения инвестиционной привлекательности территории, повышению безопасности и улучшению экологии населенных пунктов поселения.

Автомобильные дороги общего пользования местного значения

Автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского и сельского поселений являются автомобильные дороги общего пользования в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения утверждаться органом местного самоуправления муниципального района, если законом субъекта Российской Федерации вопрос осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения не отнесен к числу полномочий, закрепленных за сельским поселением. (Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района на момент внесения изменений включает улицы в границах населённых пунктов поселения.

Администрацией муниципального образования предусмотрена реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения (автомобильная дорога пос. Артющенко - озеро "Соленое")

Улично-дорожная сеть

Существующая транспортная схема населенных пунктов представлена регулярной сеткой улиц и дорог. Улично-дорожная сеть сложилась в виде непрерывной системы, но зачастую без учета функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

В населённых пунктах Новотаманского сельского поселения генеральным планом предусматривается создание единой системы транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой населенного пункта и прилегающей к нему территории, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Улично-дорожная сеть проектировалась в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

В составе улично-дорожной сети выделены улицы и дороги следующих категорий:

- поселковая дорога – осуществляет связь населенного пункта с внешней дорогой общей сети, в сложившихся условиях она является частью дороги межмуниципального значения;

- главные улицы – осуществляют связь жилых территорий с общественным центром;

- улицы в жилой застройке:

основная – осуществляет связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением,

второстепенная – осуществляет связь между основными жилыми улицами,

проезд – связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей.

Генеральным планом приняты три основных типа улиц – основные улицы с шириной в красных линиях 20-30 м, второстепенные улицы в жилой и курортной застройке с шириной – 16-24 м и проезды в жилой и курортной застройке с шириной в красных линиях 8-12 м. Бульварные улицы совмещенного транспортного и пешеходного движения проектируются шириной 30-60 м. Основные улицы в жилой и курортной застройке запроектированы с учетом наибольшей загруженности автотранспортом и пешеходными потоками.

Размещение открытых стоянок для временного хранения легковых автомобилей предполагается в жилых районах, в промышленных зонах, в общественных центрах, в зонах массового отдыха. Длительное содержание автомобилей для населения, проживающего в частных домах, предусмотрено на приусадебных участках.

На дальнейшей стадии проектирования – проект планировки должны определяться места размещения и размеры притротуарных парковок, автостоянок и мест временного хранения автомобилей.

Первоочередными мероприятиями по оптимизации автодорожной сети являются реконструкция существующих автомобильных дорог, расширение и асфальтирование дорог с гравийным покрытием внутри населенных пунктов.

2.2.8 Развитие инженерной инфраструктуры

2.2.8.1 Электроснабжение

Общая часть

Раздел «Электроснабжение» для проекта «Внесение изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края», выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочных решений и исходных данных, выданных заказчиком.

Краткая характеристика объекта

В состав Новотаманского сельского поселения в настоящее время входят следующие населенные пункты с жилой застройкой, с объектами соцкультбыта и инженерной инфраструктурой: пос.Таманский, пос.Артющенко, пос.Веселовка, пос.Прогресс.

Перспективная численность населения

Таблица 37

№ п/п	Наименование	Численность населения, человек	
		Существующая	На расчетный срок
I	Новотаманское сельское поселение, всего	6338	59885
1	пос. Таманский	1949	17545
2	пос. Артющенко	92	2455
	пос. Веселовка	2958	36975
	пос. Прогресс	1339	2910

В жилой застройке по своей объемно-планировочной структуре преобладают индивидуальные усадебные дома малой этажности .

Ресурсоснабжающие организации Новотаманского сельского поселения

Таблица 38

Наименование организации	Виды деятельности (производство / транспортировка)	
ПАО «Россети Кубань»		транспортировка

Характеристика системы электроснабжения

По территории поселения проходят следующие воздушные линии электропередач:

- ВЛ 35 кВ "Тамань - Черноморская с отпайкой на п/ст Волна;

- ВЛ 110 кВ "Вышестеблиевская 220 – Волна»;
- ВЛ 35 кВ «Мирная –Тамань».

В настоящее время сельское поселение электрифицировано по ЛЭП 10 кВ с проводами марки А-50, АС-50 и А-70 от следующих подстанций:

- ПС-35/10 кВ «Черноморская».

Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице.

Таблица 39

Наименование ПС	**Мощность фактич. каждого тр-ра**	**Энергопотребители (населенные пункты, пром. и с/х объекты)**	**Техн.состояние (год стр-ва)**	**Ведомственная принадлежность**
ПС-35/10 кВ «Черноморская»	1х4,0 МВА	населенные пункты, с/х объекты		ПАО «Россети Кубань»

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 4,0 МВА.

Крупнейшими потребителями электроэнергии в поселении являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ и до 1 кВ.

В Таманском сельском поселении в системе электроснабжения в настоящее время задействовано 43 КТП, ЗТП, ГКТП принадлежащие ПАО «Россети Кубань» «Славянские электрические сети», в которых установлено 44 трансформатора .

Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов 7,245 МВА.

Характеристики существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ представлены в таблице:

Таблица 40

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местопол-ожение	Значение	Статус объекта
Объекты электроснабжения существующие					
31.2.2	КТП ЧМ3-791 1х63 кВА	10/0,4 кВ	п.Таманский, ул. Заречная	М	Сущ
31.2.3	КТП ЧМ3-792 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п.Таманский, ул. Черноморская	М	Сущ
31.2.7	КТП ЧМ1-166 1х400 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский, ул. Театральная	М	Сущ

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местопол-ожение	Значение	Статус объекта
31.2.10	КТП ЧМ3-271 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский, ул. Каминского	М	Сущ
31.2.14	КТП ЧМ1-1190 1х250 кВА	10/0,4 кВ	п.Артющенко, ул. Восточная	М	Сущ
31.2.15	КТП ЧМ1-168 1х400 кВА	10/0,4 кВ	п.Артющенко, ул. Западная	М	Сущ
31.2.16	ЗТП ЧМ7-655 2Х400 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский, ул. Береговая	М	Сущ
31.2.21	КТП МИ1-184 1х250 кВА	10/0,4 кВ	П. Прогресс ул. Мартыненко	М	Сущ
31.2.25	КТП ЧМ5-1267 1х400 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Янтарная	М	Сущ
31.2.26	КТП ЧМ5-763 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Полевая	М	Сущ
31.2.27	КТП ЧМ5-272 1х250 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул.Морская	М	Сущ
31.2.28	КТП ЧМ5-670 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Новая	М	Сущ
31.2.29	КТП ЧМ5-268 1х250 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Гвардейская	М	Сущ
31.2.30	КТП ЧМ5-232 1х250 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул.Морская	М	Сущ
31.2.31	КТП ЧМ5-231 1х250 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул.Морская	М	Сущ
31.2.32	КТП ЧМ5-180 1х160 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул.Морская	М	Сущ
31.2.33	КТП ЧМ5-1371 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Морская	М	Сущ
31.2.34	КТП ЧМ5-715 1х160 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Морская	М	Сущ
31.2.35	КТП ЧМ5-1246 1х40 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Морская	М	Сущ
Объекты электроснабжения планируемые к реконструкции					
31.2.1	КТП ЧМ3-233 1х63 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Рек.
31.2.4	КТП ЧМ3-174 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский, ул. Ленина	М	Рек.
31.2.5	КТП ЧМ1-164 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский, ул. Ленина	М	Рек.
31.2.6	КТП ЧМ1-165 1х160 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский, ул. Кубанская	М	Рек.
31.2.8	КТП ЧМ3-173 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п.Таманский, ул. Черноморская	М	Рек.
31.2.9	КТП ЧМ3-172 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п.Таманский, ул. Пролетарская	М	Рек.
31.2.11	КТП ЧМ1-167 1х30 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Рек.
31.2.12	КТП ЧМ3-Х	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Рек.
31.2.13	КТП ЧМ3-176 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п. Артющенко, ул. Восточная	М	Рек.

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местопол-ожение	Значение	Статус объекта
31.2.17	КТП ЧМ7-181 1х63 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский, ул. Сосновая	М	Рек.
31.2.18	КТП ЧМ1-162 1х160 кВА	10/0,4 кВ	п. Таманский, ул. Степная	М	Рек.
31.2.19	КТП МИ1-181 1х160 кВА	10/0,4 кВ	П. Прогресс ул. Лиманная	М	Рек.
31.2.20	КТП МИ1-185 1х250кВА	10/0,4 кВ	П. Прогресс Лиманная	М	Рек.
31.2.22	КТП МИ-698 1х63 кВА	10/0,4 кВ	П. Прогресс ОТД	М	Рек.
31.2.23	КТП МИ1-247 1х60 кВА	10/0,4 кВ	П. Прогресс МТФ	М	Рек.
31.2.24	КТП ЧМ5-176 1х160 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Морская	М	Рек.
31.2.36	КТП ЧМ5-185 1х250 кВА	10/0,4 кВ	П. Веселевка	М	Рек.
31.2.37	КТП ЧМ5-671 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Черноморская	М	Рек.
31.2.38	КТП ЧМ5-706 1х63 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Морская	М	Рек.
31.2.39	КТП ЧМ5-230 1х160 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Морская	М	Рек.
31.2.40	КТП ЧМ5-262 1х160 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Морская	М	Рек.
31.2.41	КТП ЧМ5-248 1х100 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Морская	М	Рек.
31.2.42	КТП ЧМ5-178 1х160 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул.Морская	М	Рек.
31.2.43	КТП ЧМ5-263 1х160 кВА	10/0,4 кВ	п. Веселовка ул. Морская	М	Рек.

Электрические нагрузки

Существующие и проектируемые электрические нагрузки жилищно-коммунального, общественно-делового, культурно-бытового и производственного секторов определялись по типовым проектам, а также в соответствии со следующей нормативной документацией:

1. СП 31-110-2003 г. «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».
2. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Результаты расчетов электрических нагрузок жилищного сектора и объектов соцкультбыта представлены в таблицах.

Расчет электрических нагрузок

Таблица 41

№№ п/п	Потребители	Расчётная нагрузка, кВт
Сельское Поселение Новотаманское		
1	Жилищно-коммунальный сектор:	
	– существующий (с учетом убыли)	1326,2
	– проектируемый	12365,5
2	Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектор:	
	– существующий	1076,0
	– проектируемый	8021,8
3	Наружное освещение	2800
4	Итого: а) Существующие	2402,2
	б) Проектируемые	20387,3
	Итого: а) + б)	22789,5
5	**Всего** с учётом коэффициента одновремённости 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	18752,65
№№ п/п	**Потребители**	**Расчётная нагрузка, кВт**
п. Веселовка		
1	Жилищно-коммунальный сектор:	
	– существующий (с учетом убыли)	444,6
	– проектируемый	4547,1
2	Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектор:	
	– существующий	256,0
	– проектируемый	4078,0
3	Наружное освещение	1000
4	Итого: а) Существующие	700,6
	б) Проектируемые	8625,1
	Итого: а) + б)	9325,7
5	**Всего** с учётом коэффициента одновремённости 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	7528,0
№№ п/п	**Потребители**	**Расчётная нагрузка, кВт**
п. Таманский		
1	Жилищно-коммунальный сектор:	
	– существующий (с учетом убыли)	476,5
	– проектируемый	7125,8
2	Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектор:	
	– существующий	520,0
	– проектируемый	3307,0
3	Наружное освещение	1000
4	Итого: а) Существующие	996,5
	б) Проектируемые	10432,8
	Итого: а) + б)	11429,3

№№ п/п	Потребители	Расчётная нагрузка, кВт
5	**Всего** с учётом коэффициента одновремённости 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	9000,51
№№ п/п	**Потребители**	**Расчётная нагрузка, кВт**
п. Прогресс		
1	Жилищно-коммунальный сектор:	
	– существующий (с учетом убыли)	354,7
	– проектируемый	217,3
2	Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектор:	
	– существующий	288,0
	– проектируемый	438,8
3	Наружное освещение	500
4	Итого: а) Существующие	642,7
	б) Проектируемые	656,1
	Итого: а) + б)	1298,8
5	**Всего** с учётом коэффициента одновремённости 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	1409,2
№№ п/п	**Потребители**	**Расчётная нагрузка, кВт**
п. Артющенко		
1	Жилищно-коммунальный сектор:	
	– существующий (с учетом убыли)	50,4
	– проектируемый	475,3
2	Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектор:	
	– существующий	12,0
	– проектируемый	198,0
3	Наружное освещение	300
4	Итого: а) Существующие	62,4
	б) Проектируемые	673,3
	Итого: а) + б)	735,7
5	**Всего** с учётом коэффициента одновремённости 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	515,0

Примечания:

Расчетные нагрузки определены в соответствии РД 34.20.185 – 94, для всех населенные пунктов муниципального района исходя из следующих их показателей:

- категория (группа) населенных пунктов – малый;

- для нагрева электрическая энергия повсеместно не применяется (для приготовления пищи и нагрева применяется природный углеводородный газ);

- в жилищном фонде используется кондиционирование воздуха.

Расчетные данные учитывают нагрузку жилых и общественных зданий, коммунальных предприятий, транспортного обслуживания (гаражи, открытые стоянки автомобилей) и инвестиционных проектов, актуальных на дату разработки раздела.

Мероприятия по перспективному развитию

Согласно СиПР 2020- 2024 предполагается реконструкция ПС 35/10 кВ Черноморская с заменой трансформаторов 1х4 МВА на трансформаторы 1х6,3 МВА.

Для создания надежной энергоустойчивой системы необходимо в сроки, определенные генеральным планом 2031 года, выполнить следующие мероприятия:

Модернизация существующего оборудования и сетей, включающие в себя реконструкцию действующего оборудования и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее всем энергосберегающим требованиям.

Строительство новых элементов системы энергоснабжения, необходимое для устранения недостатков функционирования электросетей Новотаманского СП и обеспечения надежности работы всей энергосистемы в целом.

В связи с предполагаемым увеличением нагрузок и для улучшения надежности системы электроснабжения, обеспечивающей бесперебойное питание, необходима реконструкция и переустройство существующих электрических сетей 10 кВ с учетом перспективного развития района.

Для подключения проектируемых нагрузок предлагается установить 2 питающие подстанции 35/10 кВ « Веселовка» и 35/10 кВ «Новотаманская» с расчетными трансформаторами 6,3 МВА и 10,0 МВА. С учетом развития территории запроектировать 63 ТП. Мощность проектируемых трансформаторных подстанций выбрана согласно главы 4.4 п. 4.4.2 «РД 34.20.185-94»

Планируемые сети и объекты местного значения СП Новотаманское сведены в таблицу.

Таблица 42

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характер истика	Местопол- ожение	Значе ние	Статус объекта
9. Объекты электроснабжение					
31.1.3	ПС 35/10 кВ «Новотаманская» 1х6,3 МВА	35/10 кВ	СП «Новотаманское»	М	Проект

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местопол- ожение	Значение	Статус объекта
31.1.4	ПС 35/10 кВ «Веселовка» 1х10 МВА	35/10 кВ	СП «Новотаманское»	М	Проект
31.1.5	ВЛ 35 кВ "Черноморская - Веселовка"	35 кВ	СП «Новотаманское»	М	Проект
31.1.6	ВЛ 35 кВ "Черноморская-Новотаманская"	35 кВ	СП «Новотаманское»	М	Проект
31.2.44	ТП-1 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.45	ТП-2 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.46	ТП-3 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.47	ТП-4 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.48	ТП-5 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.49	ТП-6 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.50	ТП-7 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.51	ТП-8 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.52	ТП-9 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.53	ТП-10 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.54	ТП-11 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.55	ТП-12 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.56	ТП-13 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.57	ТП-14 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.58	ТП-15 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.59	ТП-16 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.60	ТП-17 1Х250	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.61	ТП-18 1Х250	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.62	ТП-19 1Х160	10/0,4 кВ	п. Артющенко	М	Проект

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местопол- ожение	Значение	Статус объекта
31.2.63	ТП-20 1Х160	10/0,4 кВ	п. Артющенко	М	Проект
31.2.64	ТП-21 1Х160	10/0,4 кВ	п. Артющенко	М	Проект
31.2.65	ТП-22 1Х160	10/0,4 кВ	п. Артющенко	М	Проект
31.2.66	ТП-23 1Х160	10/0,4 кВ	п. Артющенко	М	Проект
31.2.67	ТП-24 1Х160	10/0,4 кВ	п. Артющенко	М	Проект
31.2.68	ТП-25 1Х160	10/0,4 кВ	п. Артющенко	М	Проект
31.2.69	ТП-26 1Х160	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.70	ТП-27 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.71	ТП-28 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.72	ТП-29 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.73	ТП-30 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.74	ТП-31 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.75	ТП-32 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.76	ТП-33 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.77	ТП-34 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.78	ТП-35 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.79	ТП-36 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.80	ТП-37 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.81	ТП-38 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.82	ТП-39 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.83	ТП-40 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.84	ТП-41 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.85	ТП-42 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.86	ТП-43 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характер истика	Местопол- ожение	Значе ние	Статус объекта
31.2.87	ТП-44 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.88	ТП-45 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.89	ТП-46 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.90	ТП-47 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.91	ТП-48 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.92	ТП-49 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.93	ТП-50 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.94	ТП-51 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.95	ТП-52 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.96	ТП-53 1Х250	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.97	ТП-54 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.98	ТП-55 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.99	ТП-56 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.100	ТП-57 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.101	ТП-58 1Х160	10/0,4 кВ	п. Веселовка	М	Проект
31.2.102	ТП-59 1Х250	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.103	ТП-60 1Х250	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.104	ТП-61 1Х250	10/0,4 кВ	п. Таманский	М	Проект
31.2.105	ТП-62 1Х160	10/0,4 кВ	п. Прогресс	М	Проект
31.2.106	ТП-63 1Х160	10/0,4 кВ	п. Прогресс	М	Проект

Основные технико-экономические показатели по разделу «Электроснабжение»

Таблица 43

Показатели	Ед. изм.	Новотаманское СП существующее	Новотаманское СП проект
Количество подстанций ПС (Центров питания)	шт.	1	3

Показатели	Ед. изм.	Новотаманское СП существующее	Новотаманское СП проект
Количество распределительных пунктов РП	шт.	-	
Количество трансформаторных подстанций ТП, КТП	шт.	43	106
Суммарная установленная мощность ПС (ЦП)	МВА	-	-
Суммарная установленная мощность ТП, РТП	МВА	7,245	18,765
Количество трансформаторов, установленных в РТП, ТП	шт.	73	106
Потребность в электроэнергии в год	МВт/ч	13,75	129,95
Удельный расход электроэнергии, кВт.ч/чел. в год	кВтч./чел год	2170	2170

2.2.8.2 Газоснабжение

Существующее положение.

Раздел «Газоснабжение» в составе проекта «Внесение изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» выполнен в соответствии с заданием на проектирование, исходных данный, выданных заказчиком.

Источником газоснабжения населенного пункта пос. Прогресс, пос. Таманский, пос. Артющенко и пос. Веселовка Новотаманского сельского поселения Темрюкского района являются существующие АГРС ст. Вышестеблиевская с выходным давлением 0,6 МПа (6кгс/см2).

Подача природного газа потребителям Новотаманского сельского поселения осуществляется по существующим распределительным газопроводам высокого и низкого давлений. Новых потребители планируется снабжать газом по газопроводам высокого давлений, запроектированных и построенных в соответствии с проектными схемами газоснабжения.

Схема газоснабжения Новотаманского сельского поселения принята двухступенчатая и состоит из распределительных газопроводов высокого давления от газораспределительной станции (АГРС) до газораспределительного пункта (ПРГ: ГРП, ШРП) и распределительных газопроводов низкого давления от ГРП (ШРП) по территории населенных пунктов до потребителей.

На данной стадии проектирования газопроводы низкого давления не рассматриваются.

Эксплуатацию магистральных газопроводов и газового оборудования на территории Темрюкского района осуществляет ООО «Газпром трансгаз Краснодар».

Эксплуатацию распределительных газопроводов и газового оборудования на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района осуществляет АО «Газпром газораспределение Краснодар» в г.Темрюке.

Существующие ГРП (ШРП). Местного значения.

Таблица 44

№ на карте планируемого размещения объектов местного значения	Статус объекта	Максимальная производительность, м3/ч	Наименование	Местоположение объекта	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7
32.1.1	Сущ.	1537	ГРП	пос. Веселовка , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.2	Сущ.	755	ГРП-3	пос. Таманский, Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.3	Сущ.	975	ГРП-1	пос. Таманский, Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м

32.1.4	Сущ.	795	ГРП-2	пос. Таманский, Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.5	Сущ.	100	ШРП	пос. Таманский , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.6	Сущ.	108	ШРП	пос. Таманский , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.7	Сущ.	182	ШРП	пос. Веселовка, Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.8	Сущ.	283	ШРП	пос. Веселовка , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.9	Сущ.	70	ШРП	пос. Веселовка , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.10	Сущ.	721	ГРП-1	пос. Веселовка , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.11	Сущ.	506	ШРП	пос. Веселовка , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.12	Сущ.	31	ШРП Котельной 56а	пос. Веселовка , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.13	Сущ.	556	ГРП-2	пос. Веселовка , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.14	Сущ.	71	ШРП	пос. Веселовка , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.15	Сущ.	78	ШРП Детского сада	пос. Прогресс, Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.16	Сущ.	70	ШРП Котельной 72б	пос. Таманский , Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.1.17	Сущ.	382	ШРП	пос. Артющенко, Новотаманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м

Существующие распределительные газопроводы. Местного значения.

Таблица 45

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
32.2.1	М.1	3,20	0,3<P<0,6	250
32.2.2	М.2	0,40	0,3<P<0,6	150
32.2.3	М.3	0,30	0,3<P<0,6	100
32.2.4	М.4	1,60	0,3<P<0,6	200
32.2.5	М.5	5,00	0,3<P<0,6	150
32.2.6	М.6	0,40	0,3<P<0,6	90
32.2.7	М.7	0,10	0,3<P<0,6	63
32.2.8	М.8	0,30	0,3<P<0,6	100
32.2.9	М.9	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.10	М.10	0,50	0,3<P<0,6	100
32.2.11	М.11	6,70	0,3<P<0,6	150
32.2.12	М.12	0,50	0,3<P<0,6	100
32.2.13	М.13	0,30	0,3<P<0,6	100

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
32.2.14	М.14	0,30	0,3<Р<0,6	90
32.2.15	М.15	1,80	0,3<Р<0,6	150
32.2.16	М.16	0,70	0,3<Р<0,6	100
32.2.17	М.17	0,60	0,3<Р<0,6	90
32.2.18	М.18	0,80	0,3<Р<0,6	90
32.2.19	М.19	0,20	0,3<Р<0,6	63
32.2.20	М.20	0,10	0,3<Р<0,6	100
32.2.21	М.21	0,10	0,3<Р<0,6	100
32.2.22	М.22	0,30	0,3<Р<0,6	80
32.2.23	М.23	2,10	0,3<Р<0,6	100
32.2.24	М.24	0,10	0,3<Р<0,6	50

На основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Обутверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для исключения возможности повреждения газопровода устанавливаются следующие охранные зоны;

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Проектные предложения.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие газовых сетей территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края. Природным газом намечается обеспечить существующих и новых потребителей.

В качестве исходных данных для расчетов приняты существующие и перспективные показатели по численности населения, предоставленные архитектурно-планировочной мастерской.

Учитывая новое строительство на свободных и реконструируемых территориях и техническую пригодность, для газификации жилого фонда в расчете принято 100% охвата газоснабжением проектируемых жилых и общественных зданий, при этом расход газа определен из учета местных отопительных установок.

Удельные нормы расхода газа по индивидуально-бытовым и коммунальным нуждам определены исходя из норм количества теплоты, согласно СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и

полиэтиленовых труб" и теплоты сгорания используемого газа, равной Q(нр) = 8000 ккал/м3. Расчетной величиной для определения диаметров газопроводов являются максимально-часовые расходы газа, определяемые исходя из годового расхода газа и числа часов использования максимума каждой категорией потребителей в отдельности.

Нормы расхода газа

Таблица 46

Назначение расходуемого газа	**Расход тепла Q тыс.ккал. год**	**Расход газа год. м^3 при Q(нр)=ккал/ м^3=8000**	**Обоснова -ние**
1. Жилые дома			
а) на приготовление пищи и горя чей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд(при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения)	970	121,25	
б) при наличии газовой плиты и газового водонагревателя (отсутствие центр. гор. водоснабжения)	2400	300	
в) при наличии газовой плиты и отсутствия газового водонагревателя	1430	178,75	
г) на приготовление кормов для животных (на 1 животное)			
- коров	2000	250	
- свиней	1000	125	
- лошадей	400	50	
д) подогрев воды для питья и санитарных целей (на 1 животное)	100	12,5	
2. Предприятия торговли, бытового обслуживания населения (непроизводственного характера)			
3. Коммунально-бытовые предприятия и учреждения			
а) бани на помывку			
-мытье без ванн	9,5	1,19	
-мытье в ваннах	12	1,5	
б) фабрики - прачечные			
-стирка белья в немеханизированных прачечных	3000	375	
-стирка белья в механизированных: прачечных	4500	562,5	
4. Предприятия общественного питания (столовые, рестораны на 1 обед,завтрак,ужин)			
-на приготовление обедов	1	0,13	
-на приготовление завтраков, ужинов	0,5	0,06	

Назначение расходуемого газа	Расход тепла Q тыс.ккал. год	Расход газа год. м^3 при Q(нр)=ккал/ м^3=8000	Обоснова -ние
5. Учреждения здравоохранения (больницы, родильные дома)			
-на приготовление пищи	760	95	
-на приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд и лечебных процедур без стирки белья	2200	275	

Расчетом предусматривается использование природного газа на индивидуально-бытовые нужды населения, а именно: приготовление пищи и горячей воды в домашних условиях, а также отопление жилых домов усадебного и секционного типа от индивидуальных источников теплоснабжения с использованием бытовых отопительных аппаратов, работающих на природном газе.

Годовые и расчетные часовые расходы газа на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий и других потребителей, подключенных к отопительным котельным см. Раздел «Теплоснабжение».

Расчетные нагрузки максимальных годовых и часовых расходов газа по потребителям с учетом развития газификации представлены далее в таблице.

Таблица годовых и часовых расходов газа по потребителям

Таблица 47

Наименование потребителей	Существующее положение		Расчетный срок	
	м^3/час	тыс. м^3/год	м^3/час	млн. м^3/год
1	2	3	4	5
пос. Прогресс	-	-	1667,0	1,516588
пос. Таманский	-	-	13468,0	12,214290
пос. Артющенко	-	-	1626,0	1,471658
пос. Веселовка	-	-	16874,0	15,314926
Итого по Новотаманскому СП	-	-	33635,0	42,731752

Для подключений к АГРС ст. Вышестеблиевской Темрюкского района дополнительной расчетной нагрузки необходимо выполнить расчет пропускной способности газопровода, а также при необходимости выполнить реконструкцию АГРС для увеличения её пропускной способности.

Для снижения давления газа с высокого Р=0,6 МПа до низкого Р<0,1 МПа и подачи его коммунально-бытовым потребителям в населенном пункте установить пункт редуцирования газа (ПРГ - ГРП, ШРП).

Схема газоснабжения представлена на чертеже «Карта развития инженерной инфраструктуры в области газоснабжения. М 1:25000».

Схемой газоснабжения сельского поселения в составе генерального плана на расчетный срок с учетом произведенных расчетов годовых и часовых

расходов газа предусматривается строительство и прокладка распределительных газопроводов (характеристику газопроводов см. таблицы ниже) и установка газорегуляторных пунктов (ГРП и ШРП) для обеспечения газом негазифицированных потребителей.

Планируемые распределительные газопроводы местного значения

Таблица 48

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
32.2.1	МП.1	0,10	0,3<P<0,6	50
32.2.2	МП.2	2,10	0,3<P<0,6	150
32.2.3	МП.3	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.4	МП.4	0,90	0,3<P<0,6	100
32.2.5	МП.5	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.6	МП.6	0,20	0,3<P<0,6	50
32.2.7	МП.7	0,40	0,3<P<0,6	100
32.2.8	МП.8	0,40	0,3<P<0,6	100
32.2.9	МП.9	1,10	0,3<P<0,6	150
32.2.10	МП.10	1,10	0,3<P<0,6	100
32.2.11	МП.11	0,60	0,3<P<0,6	50
32.2.12	МП.12	0,40	0,3<P<0,6	100
32.2.13	МП.13	1,70	0,3<P<0,6	100
32.2.14	МП.14	1,00	0,3<P<0,6	100
32.2.15	МП.15	7,50	0,3<P<0,6	150
32.2.16	МП.16	0,40	0,3<P<0,6	100
32.2.17	МП.17	0,10	0,3<P<0,6	150
32.2.18	МП.18	0,30	0,3<P<0,6	50
32.2.19	МП.19	0,60	0,3<P<0,6	50
32.2.20	МП.20	0,30	0,3<P<0,6	150
32.2.21	МП.21	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.22	МП.22	1,10	0,3<P<0,6	100
32.2.23	МП.23	1,70	0,3<P<0,6	100
32.2.24	МП.24	0,20	0,3<P<0,6	50
32.2.25	МП.25	0,30	0,3<P<0,6	50
32.2.26	МП.26	0,60	0,3<P<0,6	100
32.2.27	МП.27	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.28	МП.28	0,30	0,3<P<0,6	100
32.2.29	МП.29	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.30	МП.30	0,40	0,3<P<0,6	100
32.2.31	МП.31	1,10	0,3<P<0,6	100
32.2.32	МП.32	0,10	0,3<P<0,6	100
32.2.33	МП.33	0,30	0,3<P<0,6	100
32.2.34	МП.34	0,70	0,3<P<0,6	100
32.2.35	МП.35	0,50	0,3<P<0,6	100
32.2.36	МП.36	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.26	МП.26	0,0	0,3<P<0,6	100

Планируемые ПРГ (ГРПШ, ШРП) местного значения

Таблица 49

№ на карте	Статус объекта	Максимальная производительность, м3/ч	Наименование	Местоположение планируемого объекта
32.1.1	Планируемое	30	ШРП Котельной №1п	пос. Прогресс, Новотаманского СП
32.1.2	Планируемое	20	ШРП Котельной №2п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.3	Планируемое	300	ШРП Котельной №3п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.4	Планируемое	40	ШРП Котельной №6п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.5	Планируемое	200	ШРП Котельной №7п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.6	Планируемое	300	ШРП Котельной №16п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.7	Планируемое	60	ШРП Котельной №22п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.8	Планируемое	2500	ШРП 1п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.9	Планируемое	1400	ШРП 2п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.10	Планируемое	300	ШРП 3п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.11	Планируемое	800	ШРП 4п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.12	Планируемое	1300	ШРП 5п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.13	Планируемое	1300	ШРП 6п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.14	Планируемое	2000	ШРП 7п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.15	Планируемое	2000	ШРП 8п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.16	Планируемое	2300	ШРП 9п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.17	Планируемое	1300	ШРП 10п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.18	Планируемое	1100	ШРП 11п	пос. Артющенко, Новотаманского СП
32.1.19	Планируемое	1800	ШРП 12п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.20	Планируемое	2600	ШРП 13п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.21	Планируемое	3100	ШРП 14п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.22	Планируемое	1600	ШРП 15п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.23	Планируемое	1500	ШРП 16п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.24	Планируемое	400	ШРП 17п	пос. Таманский, Новотаманского СП

№ на карте	Статус объекта	Максимальная производительность, м3/ч	Наименование	Местоположение планируемого объекта
32.1.25	Планируемое	1100	ШРП 18п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.26	Планируемое	400	ШРП 19п	пос. Прогресс, Новотаманского СП
32.1.26	Планируемое	400	ШРП 19п	пос. Прогресс, Новотаманского СП
32.1.27	Планируемое	90	ШРП Котельной №12п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.28	Планируемое	130	ШРП Котельной №13п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.29	Планируемое	130	ШРП Котельной №10п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.30	Планируемое	60	ШРП Котельной №25п	пос. Таманский, Новотаманского СП
32.1.31	Планируемое	350	ШРП Котельной №28п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.32	Планируемое	150	ШРП Котельной №19п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.33	Планируемое	350	ШРП Котельной №21п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.34	Планируемое	800	ШРП Котельной №30п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.35	Планируемое	200	ШРП Котельной №29п	пос. Веселовка, Новотаманского СП
32.1.36	Планируемое	40	ШРП Котельной №23п	пос. Веселовка, Новотаманского СП

Трассы распределительных газопроводов от источников газоснабжения (ГРС) к населенным пунктам проложены на картографическом материале в основном вдоль автомобильных дорог и по границам полей для минимизации ущерба сельскохозяйственным угодьям, на которых будет осуществляться строительство.

Генеральный план является основой для выполнения последующих стадий проектирования: проектов планировки, проектов застройки отдельных кварталов, рабочих проектов объектов с проведением комплекса необходимых инженерно-геологических изысканий, а также расчетных нагрузок по потребителям природного газа с учетом количества населения, строящегося жилья, характеристики жилья, переселения из ветхих домов в строящееся жилье.

Генеральный план является правовым актом территориального планирования муниципального уровня.

2.2.8.3 Водоснабжение

Настоящей частью проекта решаются вопросы водоснабжения и водоотведения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на стадии генерального плана на основании справок и схем существующих сетей водопровода и канализации.

Проектные решения раздела «Водоснабжение и водоотведения» приняты в соответствии со следующими действующими нормативными документами:

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;

СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации». Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85*

СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания

СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

методическими указаниями МУ 2.1.5.800-99 «Организация санэпиднадзора за обеззараживанием сточных вод»;

методическими указаниями МУ 2.1.5.732-99 «Санитарно-эпидемиологический надзор за обеззараживанием сточных вод ультрафиолетовым излучением»;

СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Проектируемая территория расположена в зоне с исходной сейсмичностью 8 баллов.

Характеристика структуры существующей системы водоснабжения

Административным центром Новотаманского сельского поселения является пос. Таманский.

В границах муниципального образования Новотаманского сельское поселение находится 4 населенных пункта.

Численность населения в населенных пунктах

Таблица 50

	Наименование муниципального образования	Численность населения, чел.	
		Базовый период	Расчетный срок
1	поселок Таманский	1949	13330
2	поселок Артющенко	92	1865
3	поселок Веселовка	1775	19640
4	поселок Прогресс	1339	2130

	Итого	**5155**	**36965**

Источником водоснабжения территории Новотаманского сельского поселения является существующий Таманский групповой водопровод с водозаборами поверхностных вод из р. Кубань и р. Казачий Ерик. Территория северо-западной части Темрюкского района не имеет подземных источников и других водных ресурсов пресных вод, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На базе единственного поверхностного источника создана централизованная система водоснабжения Темрюкского района – Таманский групповой водопровод (ТГВ).

Водозабор расположен на левом берегу Кубани в 20 км от устья. Водозабор состоит из 2-х очкового шлюза-регулятора, аванкамеры и насосной станции. Река Кубань в районе водозабора практически прямолинейна, глубины равномерно распределяются по поперечному сечению, придавая ему параболическую форму.

Второй водозабор ТГВ расположен на рукаве Казачий Ерик у х. Дубовый Рынок (6км от узла деления), но в связи с гидрологическим режимом ерика, перспектив для расширения водоснабжения у него нет.

Таманский групповой водопровод построен по проекту ГПИ «Севкавгипропищепром», г. Краснодар, находится в стадии эксплуатации с 1972 года. Качество воды, подаваемой потребителям после очистных сооружений водопровода, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Водопроводные сооружения имеют зоны санитарной охраны, водоводы – санитарно-защитные полосы.

Таманский групповой водопровод имеет развитую сеть магистральных и разводящих водоводов питьевой воды.

В эксплуатации находится более 230 км водоводов, в т.ч. магистральный до горы Чиркова Ø500 мм и разводящие водоводы, подающие питьевую воду в северо-западную часть Темрюкского района, в частности, в населенные пункты Новотаманского сельского поселения.

В связи с продолжительной эксплуатацией с 1972, 1978, 1982г.г., водоводы подверглись значительному износу, в связи с чем требуется их замена.

Резервуары по трассе ТГВ построены в период с 1972г по 1987г., в количестве 13 штук, суммарным объемом воды – 24000 м3 с высотной посадкой, обеспечивающей подачу воды в самотечно-напорном режиме.

Система водоснабжения Таманского группового водопровода в настоящее время обеспечивает хозяйственно-питьевые нужды населенных пунктов и предприятий Новотаманского сельского поселения.

Система водоснабжения населенных пунктов Новотаманского сельского поселения по степени обеспеченности подачи воды относится к III категории.

Сети находятся в аварийном и изношенном состоянии, что не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны

источников водоснабжения» и СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнений».

Потребители Новотаманского сельского поселения, с учетом производственных нужд, снабжаются водой от основного магистрального водовода и резервуаров чистой воды (3 х 2500 м3) на горе Чиркова. Резервуары расположены у населенных пунктов, их высотная посадка обеспечивает подачу воды в самотечно-напорном режиме.

После проведения анализа существующего состояния систем водоснабжения выявлено следующее: износ основных фондов, используемых для нужд водопотребления, составляет 70%, поэтому требуется замена и ремонт водопроводных сетей, и прокладка новых, закольцовка существующих водопроводных сетей.

Существующие водопроводные сети в основном тупиковые, выполнены из разных материалов: сталь, асбестоцемент, полиэтилен, чугун, с диаметром труб от 25 до 200 мм.

Глубина заложения труб до 1,5м.

По результатам проверки установлено, что износ водопроводных сетей составляет 70%.

Качество воды, подаваемой потребителям, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Перечень основного производственного оборудования на водозаборах

Объекты водоснабжения

Таблица 51

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м³/ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
НС-1, р. Казачий Ерик						
1	ЦН-1000-180	1993	1000	180	А12-52-4У	Удовл. Находится в резерве.
2	SBS 200-520	2018	720	90	АО4-355Х	Хорошее. Оборудование новое или почти новое, нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет.
3	SBS 300-700	2018	1350	120	ДАЗО4-450Х-4У1	Хорошее. Оборудование новое или почти новое, нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет.
4	Д-1250-125	1992	1250	125	А-4-400-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителе. Износ 73%
5	200-Д-90	1972	720	89	А-114-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 79%
6	6К-12	1972	165	20	АО-2-61-4	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 79%
7	6К-12	1972	165	20	АО-2-61-4	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 79%
8	ЗПС-9	1972	42	18,5	АО-2-61-4	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 87%

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м³/ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
9	ВК-4-24	1996	14,4	24	АО-2-61-8	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 64%
10	ВК-4-24	1993	14,4	24		Удовл. Оборудование не работает по причине отсутствия эл/двигателя
НС-1, р. Кубань						
1	Д-1250-125	1987	1250	125	А-4-400-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 54%
2	Д-1250-125	1987	1250	125	А-4-400-4У	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 92%
3	200Д-90	2001	720	89	А-113-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 41%
4	200Д-90	1994	720	89	А-113-4У	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в межремонтный период Износ 48%. Демонтирован электродвигатель
5	Д-1250-125	1987	1250	125	А-4-400-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 37%
6	демонтирован					
7	ВКС-2-26А	1983	7,2	26		Удовл.

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м³/ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
						Оборудование не работает по причине отсутствия эл/двигателя
8	ВКС-2-26А	2015	7,2	26	АО2-61-8	Удовл. Оборудование новое нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет. Износ 1,8%
9	Р-558-01-09	1987	25	26	АО2-61-4	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 91%
10	ВВН-1-1,5	2006	85,2	26	АО2-61-4	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 92%
11	СМ150-125	1996	200	32	АО2-61-4	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 71%
12	С-245	1987	100	16	АО2-61-4	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 74%
НС-2, 2-ой подъём						
1	200Д-90	2006	720	89	А-113-4У	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в межремонтный период Износ 54%
2	ЦН-1000-180	1978	1000	180	А-4-400-4У	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м³/ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
						межремонтный период Износ 62%
3	SBS 300-700	2018	1200	120	ДАЗО4-450Х-4У1	Удовл. Оборудование новое или почти новое, нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет;
4	SBS 200-520	2018	800	85	АО4-355Х	Удовл. Оборудование новое или почти новое, нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет;
5	ЦН-1000-180	1995	1000	180	А-4-400-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 86%
6	ЦНС-300-180	2011	300	180	ДАВ-250	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в межремонтный период Износ 27%
7	Х-200-150-500Н	2009	315	80	АИР 315 S4	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в межремонтный период Износ 38%
8	Sigma Olomouc YP 100 NOL	1998	360	100	KF280M02	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 91%
9	ВКС-2-26А	2001	7,2	26	4АМ112	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м³/ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
						межремонтный период Износ 58%
10	К100-65-250	2015	100	65	4А-200	Удовл. Оборудование новое нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет. Износ 1,8%
11	20-НДН	1972	2500	17	А-104-8М	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 91%
12	20-НДН	1972	2500	17	А-114-6М	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 9

Анализ существующих технических и технологических проблем в системе водоснабжения Новотаманского сельского поселения

Основными проблемами обеспечения населения качественной питьевой водой являются:

- большой износ системы централизованного водоснабжения в Новотаманском сельском поселении, что влияет на качество жизни и комфортности проживания населения.

Основные направления развития системы водоснабжения Новотаманском сельском поселения предусматривают:

- реконструкцию водопроводной сети;
- расширение зоны действия централизованного водоснабжения поселения.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- повысить надежность систем водоснабжения;
- повысить экологическую безопасность в муниципальном образовании;
- повысить качество питьевой воды в соответствии с установленными нормативами СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»;
- снизить уровень потерь воды;
- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста.

Проектируемое водоснабжение

Проектируемый водопровод предназначается для снабжения питьевой водой и пожаротушения Новотаманское СП, общественных и коммунальных объектов, расположенных в границах разработанного генерального плана сельского поселения с учетом развития.

Промышленные предприятия снабжаются водой от индивидуальных подключений к ТГВ.

Проектом решается вопрос централизованного водоснабжения.

Расчетное водопотребление воды принято по планируемому населению согласно степени благоустройства, в соответствии с архитектурно-планировочной частью проекта и указаний СП 31.13330.2012 с учетом существующего положения застройки.

Основными направлениями развития централизованных систем водоснабжения Новотаманского сельского поселения являются:

- повышение показателя обеспеченности населения централизованным ХВС;
- реконструкция изношенного оборудования;
- для улучшения эксплуатации системы водоснабжения необходима реконструкция магистрального водовода и поселковых водопроводных сетей, перекладка изношенных сетей;
- повышение качества питьевой воды.

При этом реализация поставленных задач в сфере водоснабжения должна основываться на следующих принципах:

- охрана здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения;
- повышение энергетической эффективности путем экономного потребления воды и снижение энергоемкости процесса транспортировки воды;
- снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод;
- обеспечение доступности водоснабжения и водоотведения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;
- обеспечение развития централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;
- приоритетность обеспечения населения питьевой водой, горячей водой и услугами по водоотведению;
- создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, обеспечение гарантий возврата частных инвестиций;
- достижение и соблюдение баланса экономических интересов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их абонентов;

- установление тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения исходя из экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, необходимых для осуществления водоснабжения и (или) водоотведения;

- обеспечение стабильных и недискриминационных условий для осуществления предпринимательской деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;

- обеспечение равных условий доступа абонентов к водоснабжению и водоотведению;

- открытость деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, органов Государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, осуществляющих регулирование в сфере водоснабжения и водоотведения;

- обеспечение абонентов водой питьевого качества в необходимом количестве;

- организация централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;

- внедрение безопасных технологий в процессе водоподготовки;

- прекращение сброса промывных вод сооружений без очистки, внедрение систем с оборотным водоснабжением в производстве;

- обеспечение водоснабжением максимального водопотребления в сутки объектов нового строительства и реконструируемых объектов, для которых производительности существующих сооружений недостаточно.

Проект направлен на достижение следующих показателей эффективности:

а) показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды);

б) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;

в) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).

Подача воды от водозаборов №1, №2 до водопроводных очистных сооружений осуществляется насосными станциями I подъема в резервуары чистой воды 2х2500м3; затем насосной станцией II подъема в резервуары чистой воды на г. Чиркова, откуда подача воды в населенные пункты осуществляется в самотечно-напорном режиме.

Так как «Таманский групповой водопровод» может обеспечить только часть возросшего водопотребления, поэтому необходимо произвести разведку месторождений подземных вод для бурения артезианских скважин с целью использования их для хозяйственно-питьевого водоснабжения поселков Новотаманского СП. Следует выполнить реконструкцию магистрального водовода диаметром 400 мм, запроектировать и построить кольцевой хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод на проектируемых территориях и произвести необходимую реконструкцию существующих водопроводных сетей.

Водопроводная сеть

Сеть водопровода принята кольцевая из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и полиэтиленовых труб ПЭ по ГОСТ 18599-2001 Ø100-300мм.

Общая протяженность водопроводных сетей Новотаманского СП на расчетный срок составляет 268,35 км.

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоснабжения пос. Таманский

Таблица 52

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
1	Водовод	8,5 км*	10-20 м	С, Р	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.1
2	Водопроводные сети	3,45 км*	10-20 м	Р	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.2
3	Водопроводные сети	103,91км*	10-20 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.3

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоснабжения пос. Артющенко

Таблица 53

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
1	Водовод	2,5 км*	10-20 м	С, Р	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.1
2	Водопроводные сети	3,28 км*	10-20 м	Р	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.2
3	Водопроводные сети	8,92 км*	10-20 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.3

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоснабжения пос. Веселовка

Таблица 54

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
1	Водовод	6,0 км*	10-20 м	С, Р	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.1
2	Водопроводные сети	9,22 км*	10-20 м	Р	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.2
3	Водопроводные сети	100,89 км*	10-20 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.3

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоснабжения пос. Прогресс

Таблица 55

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
1	Водовод	5,5 км*	10-20 м	С, Р	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.1
2	Водопроводные сети	7,72 км*	10-20 м	Р	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.2
3	Водопроводные сети	8,46 км*	10-20 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.3

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования

Расчет водопотребления

Для расчета водопотребления населения использовалась прогнозная численность населения и средние нормативы водопотребления для городских населенных пунктов – 180 л/сут на человека (СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» п.5.1, табл.1). На сегодняшний день среднесуточное водопотребление на человека в Новотаманском СП составляет 80–150 л/чел в сут.

Расход воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, в виду отсутствия данных о перспективном развитии мощностей предприятий, принимаем дополнительно в размере 15% от расхода воды на хозпитьевые нужды населения (СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные

сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», п.5.1, табл.1, прим.2).

Расход воды на нужды полива территорий и приусадебных участков рассчитывалось из норматива 50 л/чел на теплую половину года (СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», п.5.3, табл.3, прим.1).

Противопожарное водоснабжение.

Водопровод Новотаманского СП является объединенным хозяйственно-питьевым и противопожарным, т.к. должен обеспечивать расход воды на внутреннее и наружное пожаротушение.

Наружное пожаротушение предусматривается из хозпитьевого противопожарного объединенного водопровода через пожарные гидранты.

Данные расчетов приводятся в таблице 56.

Расчет проектного водопотребления

Таблица 56

Населенные пункты Новотаманское сельского поселения	Существующее население, человек	Проектное население, человек	Существующее водопотребление, $м^3$/сут.	Проектное водопотребление $м^3$/сут.	Проектное водопотребление на производственные нужды, $м^3$/сут.	Проектное водопотребление на полив, $м^3$/сут.
пос. Таманский	1949	13330	253,37*	2399,4	359,91	666,5
пос. Артющенко	92	1865	11,96*	335,70	50,36	93,25
пос. Веселовка	1775	19640	230,75	3535,2	530,28	982,0
пос. Прогресс	1339	2130	174,07*	383,40	57,51	106,5

Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений

Зоны санитарной охраны представляют собой специально выделенную территорию, в пределах которой создается особый санитарный режим, исключающий возможность загрязнения вод, а также ухудшения качества воды источника и воды, подаваемой водопроводными сооружениями.

Устройство зон санитарной охраны (ЗСО) и санитарно-защитных полос для водопроводных площадок и водоводов предусматривается в целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности системы хозпитьевого водоснабжения.

Для водопроводных сооружений зоны санитарной охраны представлены первым поясом (зоной строгого режима).

Границы ЗСО первого пояса для водопроводных площадок устанавливаются на расстоянии 30м от резервуаров чистой воды.

Согласно СП 31.13330.2012 вокруг зоны первого пояса водопроводных сооружений устанавливается санитарно-защитная полоса шириной не менее 100м.

В пределах санитарно-защитной полосы площадок водопроводных сооружений должны предусматриваться санитарные мероприятия, предусмотренные на территории второго пояса ЗСО.

Ограждение площадок выполняется в границах первого пояса. Предусматривается сторожевая охрана.

Для защиты сооружений питьевой воды от посягательств по периметру ограждения предусматривается устройство комплексных систем безопасности (КСБ). Площадки благоустраиваются и озеленяются.

2.2.8.4 Водоотведение (канализация)

Существующее положение

Сбор, очистка и отведение сточных вод на территории муниципального образования не организован централизованно во всех населенных пунктах.

На территории Новотаманского сельского поселения на данный момент имееются только проектирумые очистные сооружения в пос. Веселовка.

Канализование данных населенных пунктов осуществляется посредством септиков и выгребных ям.

Основные проблемы водоотведения Новотаманского сельского поселения:

1. Отсутствие единой системы канализации и как следствие хозяйствующего субъекта, который проводит работу по анализу, прогнозу объема и состояния данных стоков и их загрязнения, так же работы по обустройству и дальнейшей эксплуатации данных объектов.

2. Отсутствие полной очистки сточных вод, вследствие чего происходит загрязнение рельефа местности.

3. Отсутствие технической инвентаризации системы водоотведения в

полном объеме которая ведет к увеличению затрат при производстве плановых ремонтных работ и при аварийных ситуациях.

4. Отсутствие наличия приборов учета для фактического определения объема сточных вод.

5. Отсутствие лаборатории для проведения анализа.

Сети систем водоотведения и сооружения на них.

Фактически очистные сооружения пос. Волна находятся в стадии строительства с дальнейшим подключением суббабонентов с учетом перспективы населения.

Отвод и транспортировка стоков от абонентов производится через систему самотечных трубопроводов.

В целях поддержания надежного технического уровня оборудования, установок, сооружений и инженерных сетей в процессе эксплуатации необходимо регулярно выполнять графики планово предупредительных ремонтов по выполнению комплекса работ, направленных на обеспечение исправного состояния оборудования, надежной и экономичной эксплуатации. Для выявления дефектов на сетях водоотведения необходимо проводить гидравлические испытания канализационных сетей для выявления утечек, прорывов и для своевременного проведения ремонтных работ.

Проектируемая канализация

В данном разделе разработана централизованная схема канализации Новотаманское сельского поселения с учетом решений генерального плана населенного пункта.

Расчетные расходы сточных вод определены по планируемому количеству населения и степени благоустройства жилой застройки согласно архитектурно-планировочной части проекта в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018 с учетом существующей застройки.

Расчет выполнен в табличной форме и приведен в таблице 61.

Схема канализации определена рельефом местности и планируемой застройкой.

Прием и отведение производственно-бытовых сточных вод намечается сетью самотечных и напорных коллекторов (с подкачкой насосными станциями).

С учетом вертикальной планировки территорий проектом канализации в Новотаманском сельском поселении запроектированы канализационные насосные станции для уменьшения глубины заложения канализационных.

Канализационные стоки самотечной сетью канализации отводятся в приемные резервуары проектируемых насосных станций перекачки и по напорному коллектору в две нитки перекачиваются через камеру гашения на проектируемые очистные сооружения канализации.

По проекту генерального плана предлагаются основные стратегические

мероприятия:

- прокладка новых самотечных и напорных канализационных сетей;
- строительство ЛОС;
- строительство КНС.

Для очистки сточных вод Новотаманского сельского поселения проектом генерального плана предусмотрены очистные сооружения мощностью 10000 м³/сут, расположенные на территории земель сельскохозяйственных угодий между пос. Артющенко и пос. Волна, а также очистные сооружения в пос. Прогресс на 500 м³/сут. Сброс очищенных сточных вод по напорному коллектору планируется производить в Черное море с устройством глубоководного выпуска вдали от прибрежной зоны. Для очистных сооружений пос. Прогресс сброс очищенных стоков предусматривается в балку в юго-западной части поселка. Очистные сооружения канализации предусматриваются с условием гарантии очистки сточной воды до норм сброса в водоемы рыбохозяйственного назначения.

Генеральным планом предусматривается размещение сооружений для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях с минимальной рекомендуемой санитарно-защитной зоной 400 и 150 метров соответственно.

В целях реализации схемы водоотведения Новотаманского сельского поселения, необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно-технического обеспечения для развития объектов коммунального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и обеспечение надежности систем жизнеобеспечения.

Население хуторов Новотаманского СП пользуются надворными уборными и водонепроницаемыми выгребами и септиками.

В связи с тем, что централизованная канализация отсутсвтует, а выгребные ямы зачастую находятся в неудовлетворительном состоянии и пропускают содержимое, из-за чего загрязняется окружающая среда, ухудшается санитарно-гигиеническая и эпидемиологическая обстановка, существует риск загрязнения грунтовых вод, что в свою очередь возможно приведёт к заболеваниям среди местных жителей.

Отсутствие канализационной сети в сельском поселении, создает определенные трудности населению, ухудшая их бытовые условия.

Основные цели развития системы водоотведения:

- обеспечение надежного и доступного предоставления услуг водоотведения, удовлетворяющего потребности Новотаманского СП с учетом перспектив развития;
- создание эффективной, устойчивой и надежной системы водоотведения населенных пунктов Новотаманского СП;
- улучшение экологической и санитарной обстановки территории Новотаманского СП.

Основные задачи программы комплексного развития системы

водоотведения:

- строительство канализационных сетей для подключения всех потребителей населенных пунктов Новотаманского СП в соответствии с Генеральным планом.
- строительство канализационных насосных станций для уменьшения глубины заложения канализационных сетей.
- строительство очистных сооружений канализации для полной биологической очистки хозяйственно-бытовых и близких им по составу стоков.
- строительство сооружений доочистки и обеззараживания сточных вод с целью выпуска их в водоемы рыбохозяйственного значения.
- создание системы управления балансом и режимом приема и распределения сточных вод для повышения энергоэффективности и эффективного контроля за очисткой.

Для очистки коммунальных и близких по составу сточных вод рекомендуются станции полной заводской готовности в контейнерно-блочном исполнении.

Высокая степень очистки, а также полная биологическая дезинфекция стоков позволяет использовать очищенную воду на технические нужды или полив. Все оборудование работает в заданном автоматическом режиме. Комплектующие и материалы долговечны, не требуют замены и ремонта. Контейнерно-блочное решение позволяет применять установки в условиях сейсмически нестабильных зон.

Общая протяженность проектируемых самотечных и напорных канализационных сетей Новотаманского сельского поселения составляет 227,02км.

Расчет водоотведения бытовых стоков

В соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», при проектировании систем канализации расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению без учета воды на полив.

Условно принимаем, что вся жилая застройка, включая индивидуальную застройку, будет полностью благоустроена.

Данные расчетов водоотведения хозяйственно-бытовых стоков приводятся в таблице 61.

.

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоотведения пос. Таманский

Таблица 57

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Место-положение	Вид функци-ональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение							
1	Канализация бытовая безнапорная	89,68 км*	10 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфра-структуры	35.1
2	Канализация бытовая напорная	3,2 км*	10-20 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфра-структуры	35.2
3	Канализационная насосная станция	Производительность 1200м^3/сут*	20 м	П	Новотаманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.3
4	Канализационная насосная станция	Производительность 2000м^3/сут*	20 м	П	Новотаманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.4
5	Канализационная насосная станция	Производительность 4500м^3/сут*	20 м	П	Новотаманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.5
6	Канализационная насосная станция	Производительность 1200м^3/сут*	20 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфра-структуры	35.6
7	Канализационная насосная станция	Производительность 500 м^3/сут*	20 м	П	Новотаманское СП	Зона рекреационного назначения	35.7

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования.

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоотведения пос. Артющенко

Таблица 58

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функци-ональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение							
1	Канализация бытовая безнапорная	10,5 км*	10 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.1
2	Канализация бытовая напорная	0,86 км*	10-20 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.2
3	Канализационная насосная станция	Производительность 250 $м^3$/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.8
4	Канализационная насосная станция	Производительность 5000 $м^3$/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.9
5	Канализационная насосная станция	Производительность 10000 $м^3$/сут*	15м	П	Новотаманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.14
6	Канализационные очистные сооружения	Производительность 10 000$м^3$/сут*	400м	П	Новотаманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.15

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования.

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоотведения пос. Веселовка

Таблица 59

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функци-ональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение							
1	Канализация бытовая безнапорная	94,68 км*	10 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.1
2	Канализация бытовая напорная	9,08 км*	10-20 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.2
3	Канализационная насосная станция	Производительность 5000 $м^3$/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.10
4	Канализационная насосная станция	Производительность 4000 $м^3$/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.11
5	Канализационная насосная станция	Производительность 2500 $м^3$/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.12
6	Канализационная насосная станция	Производительность 500 $м^3$/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона рекреационного назначения	35.13
7	Канализационные очистные сооружения	Производительность 2000 $м^3$/сут*	400м*	С	Новотаманское СП	Зона инженерной инфраструктуры	35.17
8	Канализационная насосная станция	Производительность 500$м^3$/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.18
9	Канализационная насосная станция №1	Производительность 440$м^3$/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.19
10	Канализационная насосная станция	Производительность	15 м	П	Новотаманское СП	Зона озелененных	35.20

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функци-ональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
	№2	2100м^3/сут*				территорий общего пользования	
11	Канализационная насосная станция	Производительность 2000м^3/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.21
12	Канализационная насосная станция №3	Производительность 2200м^3/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.22
13	Канализационная насосная станция №4	Производительность 2000м^3/сут*	15 м	П	Новотаманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.23
14	Выпуск очищенных стоков	5,8 км*	10-20 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.24

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования.

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоотведения пос. Прогресс

Таблица 60

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функци-ональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение							
1	Канализация бытовая безнапорная	13,22 км*	10 м	П	Новотаманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.1
2	Канализационные очистные сооружения	Производительность 500 $м^3$/сут*	150м	П	Новотаманское СП	Зона рекреационного назначения	35.16

Расчет проектного водоотведения

Таблица 61

Населенные пункты Новотаманское сельского поселения	Существующее население, человек	Проектное население, человек	Существующее водоотведение, $м^3$/сут.	Проектное водоотведение $м^3$/сут.	Проектное водоотведение на производственные нужды, $м^3$/сут.
пос. Таманский	1949	13330	253,37*	2399,4	359,91
пос. Артющенко	92	1865	11,96*	335,70	50,36
пос. Веселовка	1775	19640	230,75	3535,2	530,28
пос. Прогресс	1339	2130	174,07*	383,40	57,51

Санитарно-защитные зоны сооружений канализации

Санитарно-защитные зоны, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 принимаются для насосных станций от 15 до 30м в зависимости от производительности.

Санитарно-защитные зоны для очистных сооружений полной биологической очистки при отсутствии иловых площадок принимаются 150м и 300(400) с термической обработкой осадка (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, примечание 2 пункта 3.4.2.18).

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, новая редакция, табл.7.1.2 размеры санитарно – защитных зон для локальных очистных сооружений биологической очистки (типа БИОКСИ, ЭКО) производительностью до 0,2тыс. м3/сут принимаются 15 м.

Охрана окружающей среды

Система водоотведения населенных пунктов уже предусматривает охрану окружающей среды.

Стоки по самотечным коллекторам поступают в приемные резервуары насосных станций, далее перекачиваются на очистные сооружения полной биологической очистки с доочисткой. На стадии полной очистки показатели очистки должны быть доведены до параметров сброса в водоем рыбохозяйственного назначения в соответствии с требованиями «Перечня рыбохозяйственных нормативов: предельно-допустимых концентраций (ПДК) и ориентировочных безопасных уровней воздействия (ОБУВ) вредных веществ для воды водных объектов, имеющих рыбохозяйственное значение».

Корпуса канализационных насосных станций изготавливаются из материалов, не поддающихся коррозии и гниению, – армированного стеклопластика, пластика (ПНД), нержавеющей стали, из монолитного ж/бетона с гидроизоляцией – благодаря чему отсутствует необходимость проведения мероприятий по антикоррозийной обработке, а срок службы станций составляет 20-50 лет, что предотвращает попадания стоков в грунт. Вентиляция сети предусматривается через вентиляционные стояки зданий и сооружений. Колодцы выполнены из сборных железо/б колец с гидроизоляцией.

Очистные сооружения представляют комплекс сооружений, где происходит полная очистка. Вредных выбросов в атмосферу нет

2.2.8.5 Теплоснабжение

Общая часть

Раздел «Теплоснабжение» для генерального плана Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края выполнен на основании задания на проектирование, справок о теплоснабжении и исходных данных, выданных заказчиком.

Для оценки потребности в тепле и разработки проектных предложений была использована следующая нормативная документация: СП 60.13330.2016 Свод правил отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (с учетом СНиП 2.04.07-86*), СП 89.13330.2016 Свод правил котельные установки Актуализированная редакция СНиП II-35-76 , Свод правил СП 118.13330.2012* "Общественные здания и сооружения". Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 г. N 635/10) (с изменениями и дополнениями), СНиП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения» и СНКК 23-302-2000 «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Существующее положение

В состав Новотаманского сельского поселения Темрюкского района входят: п.Прогресс, П. Веселовка, п. Таманский.

Теплоснабжение Новотаманского сельского поселения Темрюкского района осуществляется централизованно (от источников теплоснабжения с различной балансовой принадлежностью) и децентрализованно (от мелких котельных в частной собственности и индивидуальных источников тепла)

Характеристики существующих котельных

Таблица 62

№ ОКС	Наименование	Место расположения	Мощность Гкал/ч	Присоединенная мощность Гкал/ч	Вид топлива	Значение
Новотаманское сп						
33.1.1	Котельная №64	Новотаманское СП п Прогресс ул Ленина 15 а/1	0,17	0,0894	Газ	М
33.1.2	Котельная №65	п. Прогресс, ул. Лиманная, 17/1,	0,082	0,0997	Газ	М
33.1.3	Котельная №72б	п. Таманский, ул. Краснодарская,	0,374	0,3639	Газ	М
33.1.4	Котельная №56а	п. Веселовка, ул. Советская, 2/1,	0,327	0,24515	Газ	М

Итого по Новотаманскому сп	**0,953**	**0,79815**		

Проектное решение

Теплоснабжение объектов Новотаманского сельского поселения на расчетный срок в границах проектируемого генерального плана предусматривается от четырех существующих и 24 новых котельных, которые обслуживают существующие и вновь проектируемые общественные здания, а также от автоматических газовых отопительных котлов для индивидуальной и секционной застройки.

Теплопроизводительность котельных выбрана с учетом расходов тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение. Теплоноситель для отопления и вентиляции - вода с параметрами 95-70°С, для горячего водоснабжения - 65°С.

Режим потребления тепловой энергии принят:

1. Отопление – 24 часа в сутки.
2. Вентиляция и горячее водоснабжение – 16 часов.

Все вновь проектируемые котельные будут работать на газе. Существующие котельные, работающие на жидком топливе и угле, будут переводиться на газ. Также предусматривается реконструкция существующей котельной с заменой котлов, работающих на газе. Системы теплоснабжения – закрытые, двух и четырехтрубные.

Для проектирования отопления, вентиляции и горячего водоснабжения приняты следующие данные по СНКК 23-302-2000:

1. Расчетная температура наружного воздуха в холодный период – минус 18°С.

2. Средняя температура отопительного периода – плюс 2,7°С для больниц, поликлиник и детских садов, плюс 1,9°С для остальных жилых и общественных зданий.

3. Продолжительность отопительного периода – 174 суток для больниц, поликлиник и детских садов, 155 суток для жилых и остальных общественных зданий.

Расчет тепловых нагрузок

Таблица 63

№ ОКС	Наименование	Расход тепла, Гкал/ч				Значение
		на отопление	на вентиляцию	на ГВС	Итого	
33.1.1	Котельная №64	0,17	-	-	0,17	М
33.1.2	Котельная №65	0,0997	-	-	0,0997	М
33.1.3	Котельная №72б	0,374	-	-	0,374	М
33.1.4	Котельная №56а	0,327	-	-	0,327	М
Проектируемые котельные						
33.1.5	Котельная №1 (проектируемая)	0,129	-	0,01	0,139	М
33.1.6	Котельная №2	0,066	-	0,0204	0,0902	М

№ ОКС	Наименование	Расход тепла, Гкал/ч				Значение
		на отопление	на вентиляцию	на ГВС	Итого	
	(проектируемая)					
33.1.7	Котельная №3 (проектируемая)	0,117	-	0,0124	0,1293	М
33.1.8	Котельная №4 (проектируемая)	1,349	-	0,3068	1,656	М
33.1.9	Котельная №5 (проектируемая)	0,144	-	0,0112	0,1552	М
33.1.10	Котельная №6 (проектируемая)	0,132	-	0,04813	0,1804	М
33.1.11	Котельная №7 (проектируемая)	0,945	-	0,0539	0,999	М
33.1.12	Котельная №8 (проектируемая)	0,127	-	0,03107	0,1579	М
33.1.13	Котельная №9 (проектируемая)	0,0820	-	0,0323	0,1143	М
33.1.14	Котельная №10 (проектируемая)	0,704	-	0,0404	0,744	М
33.1.15	Котельная №11 (проектируемая)	0,064	-	0,0231	0,0866	М
33.1.16	Котельная №12 (проектируемая)	0,4082	-	0,078	0,4862	М
33.1.17	Котельная №13 (проектируемая)	0,693	-	0,0366	0,7295	М
33.1.18	Котельная №14 (проектируемая)	0,0794	-	0,0288	0,10824	М
33.1.19	Котельная №15 (проектируемая)	0,106	-	0,008	0,114	М
33.1.20	Котельная №16 (проектируемая)	1,83409	-	0,0735	1,9076	М
33.1.21	Котельная №17 (проектируемая)	0,069	-	0,025	0,0938	М
33.1.22	Котельная №18 (проектируемая)	0,106	-	0,0385	0,144	М
33.1.23	Котельная №19 (проектируемая)	0,832	-	0,0154	0,8476	М
33.1.24	Котельная №20 (проектируемая)	0,106	-	0,008	0,114	М
33.1.25	Котельная №21 (проектируемая)	1,91544	-	0,091	2,0064	М
33.1.26	Котельная №22 (проектируемая)	0,226	-	0,0897	0,3156	М
33.1.27	Котельная №23 (проектируемая)	0,153	-	0,0411	0,19401	М
33.1.28	Котельная №24 (проектируемая)	0,087	-	0,009	0,097	М
33.1.29	Котельная №25 (проектируемая)	0,28217	-	0,018	0,30017	М

№ ОКС	Наименование	Расход тепла, Гкал/ч				Значение
		на отопление	на вентиляцию	на ГВС	Итого	
33.1.30	Котельная №26 (проектируемая)	0,10169	-	0,0218	0,12357	М
33.1.31	Котельная №27 (проектируемая)	0,122036	-	0,02625	0,14828	М
33.1.32	Котельная №28 (проектируемая)	1,83409	-	0,0735	1,9076	М
33.1.33	Котельная №29 (проектируемая)	1,07976	-	0,07175	1,1515	М
33.1.34	Котельная №30 (проектируемая)	3,12666	-	1,3429	4,46956	М
	Всего по поселению:	17,99124		2,6865	20,68123	
	Всего по поселению:	**9,000**		**1,054**	**10,054**	

Для установки в проектируемых котельных рекомендуется принимать оборудование, изделия и материалы, сертифицированные на соответствие требованиям безопасности и имеющие разрешение Госгортехнадзора РФ на применение. Принятые расчетные данные и проектные решения являются предварительными и подлежат уточнению при разработке рабочих проектов объектов.

Отопление и вентиляция

Расход тепла на отопление и вентиляцию проектируемых общественных, культурно-бытовых и административных зданий принят по типовым проектам и аналогам в соответствии с действующими нормативными документами.

Отопление одно- и двухэтажных жилых домов принято от газовых котлов, устанавливаемых непосредственно в каждом доме.

Отопление общественных, культурно-бытовых и административных зданий централизованное, от наружных тепловых сетей или от встроенно-пристроенных котельных.

Горячее водоснабжение

Расход тепла на горячее водоснабжение проектируемых общественных, культурно-бытовых и административных зданий принят по типовым проектам в соответствии со СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация».

Горячее водоснабжение централизованное, осуществляется от проектируемых котельных.

Тепловые сети

Прокладка тепловых сетей принята подземно, в непроходных каналах.

Компенсация тепловых удлинений обеспечивается поворотами трубопроводов в вертикальной и горизонтальной плоскостях, а также установкой компенсаторов.

Трубопроводы для тепловых сетей приняты с изоляцией из пенополиуретана:

- для отопления – стальные электросварные по ГОСТ 10704-91*;
- для горячего водоснабжения – стальные водогазопроводные оцинкованные по ГОСТ 3262-75*.

Основные технико-экономические показатели по разделу «Теплоснабжение»

Таблица 64

№ № п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2020г	Расчетный срок
Ахтанизовское сп				
1	Потребление тепла	млн. Гкал/год	0,001812	0,039319
	- в т.ч. на коммунально-бытовые нужды	млн. Гкал/год	0,001812	0,039319
2	Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего,	Гкал/ч	0,953	20,68123
	- районные котельные	Гкал/ч		4,46956
3	Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/ч	0,953	16,2167

Расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке до зданий, сооружений и инженерных сетей

Таблица 65

Сооружения и инженерные сети	Наименьшие расстояния в свету по вертикали, м
Подземная прокладка тепловых сетей	
До водопровода, водостока, газопровода, канализации	0,2
До бронированных кабелей связи	0,5
До силовых и контрольных кабелей напряжением до 35 кВ	0,5 (0,25 в стесненных условиях) - при соблюдении требований примечания, поз. 5
До маслонаполненных кабелей напряжением свыше 110 кВ	1,0 (0,5 в стесненных условиях) - при соблюдении требований примечания, поз. 5
До блока телефонной канализации или до бронированного кабеля связи в трубах	0,15
До подошвы рельсов железных дорог промышленных предприятий	1
То же, железных дорог общей сети	2
" трамвайных путей	1

Сооружения и инженерные сети	Наименьшие расстояния в свету по вертикали, м
До верха дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования I, II и III категорий	1
До дна кювета или других водоотводящих сооружений или до основания насыпи железнодорожного земляного полотна (при расположении тепловых сетей под этими сооружениями)	0,5
До сооружений метрополитена (при расположении тепловых сетей над этими сооружениями)	1
Надземная прокладка тепловых сетей	
До головки рельсов железных дорог	Габариты "С", "Сп", "Су" по ГОСТ 9238 и ГОСТ 9720
До верха проезжей части автомобильной дороги	5
До верха пешеходных дорог	2,2
До частей контактной сети трамвая	0,3
То же, троллейбуса	0,2
До воздушных линий электропередачи при наибольшей стреле провеса проводов при напряжении, кВ:	
До 1	1
Свыше 1 до 20	3
35-110	4
150	4,5
220	5
330	6
500	6,5

Примечания1 Заглубление тепловых сетей от поверхности земли или дорожного покрытия (кроме автомобильных дорог I, II и III категорий) следует принимать не менее:а) до верха перекрытий каналов и тоннелей - 0,5 м;б) до верха перекрытий камер - 0,3 м;в) до верха оболочки бесканальной прокладки 0,7 м. В непроезжей части допускаются выступающие над поверхностью земли перекрытия камер и вентиляционных шахт для тоннелей и каналов на высоту не менее 0,4 м;г) на вводе тепловых сетей в здание допускается принимать заглубления от поверхности земли до верха перекрытия каналов или тоннелей - 0,3 м и до верха оболочки бесканальной прокладки - 0,5 м;д) при высоком уровне грунтовых вод допускается предусматривать уменьшение величины заглубления каналов и тоннелей и расположение перекрытий выше поверхности земли на высоту не менее 0,4 м, если при этом не нарушаются условия передвижения транспорта.2 При надземной прокладке тепловых сетей на низких опорах расстояние в свету от поверхности земли до низа тепловой изоляции трубопроводов должно быть, м, не менее:при ширине группы труб до 1,5 м - 0,35;при ширине группы труб более 1,5 м - 0,5.3 При подземной прокладке тепловые сети при пересечении с силовыми, контрольными кабелями и кабелями связи могут располагаться над или под ними.4 При бесканальной прокладке расстояние в свету от водяных тепловых сетей открытой системы теплоснабжения или сетей горячего водоснабжения до расположенных ниже или выше тепловых сетей канализационных труб принимается не менее 0,4 м.5 Температура грунта в местах пересечения тепловых сетей с электрокабелями на глубине заложения силовых и контрольных кабелей напряжением до 35 кВ не должна повышаться более чем на 10°С по отношению к высшей среднемесячной летней температуре грунта и на 15°С - к низшей среднемесячной зимней температуре грунта на расстоянии до 2 м от крайних кабелей, а температура грунта на глубине заложения маслонаполненного кабеля не должна повышаться

Сооружения и инженерные сети	Наименьшие расстояния в свету по вертикали, м
более чем на 5°С по отношению к среднемесячной температуре в любое время года на расстоянии до 3 м от крайних кабелей.6 Заглубление тепловых сетей в местах подземного пересечения железных дорог общей сети в пучинистых грунтах определяется расчетом из условий, при которых исключается влияние тепловыделений на равномерность морозного пучения грунта. При невозможности обеспечить заданный температурный режим за счет заглубления тепловых сетей предусматривается вентиляция тоннелей (каналов, футляров), замена пучинистого грунта на участке пересечения или надземная прокладка тепловых сетей.7 Расстояния до блока телефонной канализации или до бронированного кабеля связи в трубах следует уточнять по специальным нормам.8 В местах подземных пересечений тепловых сетей с кабелями связи, блоками телефонной канализации, силовыми и контрольными кабелями напряжением до 35 кВ допускается при соответствующем обосновании уменьшение расстояния по вертикали в свету при устройстве усиленной теплоизоляции и соблюдении требований пунктов 5, 6, 7 настоящих примечаний.	

В соответствии пунктам 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (далее - СанПиН), для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений, с учетом высоты жилых зданий в зоне максимального загрязнения атмосферного воздуха от котельной (10-40 высот трубы котельной), а также акустических расчетов. СЗЗ при расчетных значениях ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха в пределах ПДК в приземном слое и на различных высотах прилегающей жилой застройки не должна быть менее 50 м, если по акустическому расчету не требуется корректировки в сторону ее увеличения.

3. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Раздел содержит информацию служебного пользования и не подлежит опубликованию.

4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения на комплексное развитие территории

4.1 Предложения по размещению объектов местного значения сельского поселения

В соответствии с ст.23.1. Градостроительного кодекса Краснодарского края, к видам объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральных планах городских и сельских поселений, городских округов подлежат отображению следующие виды объектов местного значения:

1) объекты, предназначенные для организации в границах городского, сельского поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

а) линии электропередачи, подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 0,4 - 10 кВ, за исключением видов объектов местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, и объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их основных характеристик (класс напряжения, установленная мощность) и осуществляется в границах соответствующего поселения, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

б) газопроводы, предназначенные для транспортировки природного газа с рабочим давлением в газопроводе до 1,2 МПа включительно и сжиженного углеродного газа с рабочим давлением в газопроводе до 1,6 МПа включительно, за исключением видов объектов краевого значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Краснодарского края, видов объектов местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, и объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) не приводит к изменению их основных характеристик (рабочее давление) и осуществляется в границах соответствующего поселения, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

в) объекты, предназначенные для организации в границах городского, сельского поселения тепло-, водоснабжения и водоотведения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ "О закреплении

за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений", за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) осуществляется в границах соответствующего поселения, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

1(1)) объекты, предназначенные для организации в границах городского округа электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

а) линии электропередачи и подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 0,4 - 35 кВ, за исключением видов объектов краевого значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования Краснодарского края, и объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) не приводит к изменению их основных характеристик (класс напряжения, установленная мощность) и осуществляется в границах соответствующего городского округа, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

б) газопроводы, предназначенные для транспортировки природного газа с рабочим давлением в газопроводе до 1,2 МПа включительно и сжиженного углеродного газа с рабочим давлением в газопроводе до 1,6 МПа включительно, за исключением видов объектов краевого значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования Краснодарского края, и объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) не приводит к изменению их основных характеристик (рабочее давление) и осуществляется в границах соответствующего городского округа, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

в) объекты, предназначенные для организации в границах городского округа тепло-, водоснабжения и водоотведения на территории поселения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) осуществляется в границах соответствующего городского округа, на территории которого расположены реконструируемые объекты.

2) автомобильные дороги местного значения в границах городского и сельского поселения, городского округа;

3) объекты, предназначенные для организации предоставления начального

общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в организациях регионального значения) и дошкольного образования на территории поселения, городского округа (за исключением объектов регионального значения);

4) объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории поселения, городского округа физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения, городского округа;

5) территории и зоны охраны объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения, городского округа и находящихся в собственности поселения, городского округа;

6) объекты, относящиеся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения, городского округа и ликвидации их последствий:

а) объекты, предназначенные для организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения, городского округа;

б) водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления и прибрежные защитные полосы искусственных водных объектов в границах населенных пунктов поселения, городского округа;

в) санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства местного значения поселения, городского округа;

г) объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах населенного пункта поселения, городского округа;

д) объекты аварийно-спасательной службы и (или) аварийно-спасательных формирований, решения о создании которых принимают органы местного самоуправления;

е) территории карьеров для проведения берегоукрепительных работ;

7) лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения на территории поселения, городского округа, а также объекты, предназначенные для их создания, развития и обеспечения охраны;

8) особо охраняемые природные территории местного значения и объекты, размещение которых планируется в границах особо охраняемой природной территории местного значения;

9) объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного производства на территории поселения, городского округа;

10) объекты местного значения поселения, городского округа, относящиеся к области жилищного строительства:

а) муниципальный жилищный фонд, в том числе специализированный;

б) территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

в) застроенная территория, в отношении которой в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органом местного самоуправления принимается решение о ее развитии;

11) объекты местного значения поселения, городского округа, относящиеся к области организации ритуальных услуг:

а) территории мест захоронения;

б) здания и сооружения организаций ритуального обслуживания;

12) объекты местного значения поселения, городского округа, относящиеся к области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения:

а) промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности поселения, городского округа, или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления поселения, городского округа;

б) гаражи, паркинги, многоэтажные стоянки, находящиеся в собственности поселения, городского округа;

в) логистические центры, комплексы, складские территории, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения, городского округа;

13) объекты местного значения поселения, городского округа, относящиеся к области благоустройства и озеленения территории поселения, городского округа, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий:

а) лесничества на землях поселений, населенных пунктов, на которых расположены городские леса;

б) парки, скверы, бульвары, набережные, ботанические сады в границах населенных пунктов поселения, городского округа;

14) объекты местного значения поселения, городского округа, относящиеся к области связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания, к которым относятся здания и сооружения, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения, городского округа, в том числе:

а) объекты, предназначенные для предоставления услуг связи;

б) объекты торговли;

в) предприятия общественного питания;

г) рыночные комплексы;

д) предприятия бытового обслуживания.

Объекты социально-бытового и культурного обслуживания

Таблица 82

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
	1. Объекты образования и науки					
38.	1.8	Дошкольная образовательная организация	на 120 человек S=0,525га	п.Артющенко	местное	общественно-деловая зона
39.	1.9	Дошкольная образовательная организация	на 125 человек S=0,557га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
40.	1.10	Дошкольная образовательная организация	на 140 человек S=0,496га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
41.	1.11	Дошкольная образовательная организация	на 250 человек S=0,93га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
42.	1.12	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S= 0,689га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
43.	1.13	Дошкольная образовательная организация	на 120 человек S= 0,719га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
44.	1.14	Дошкольная образовательная организация	на 130 человек S= 0,481га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
45.	1.15	Дошкольная образовательная организация	на 200 человек S= 0,853га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
46.	1.16	Дошкольная образовательная организация	на 300 человек S= 1,209 га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
47.	1.17	Дошкольная образовательная организация	на 200 человек S= 0,865га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
48.	1.18	Дошкольная образовательная организация	на 130 человек S= 0,893га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
49.	1.19	Дошкольная образовательная организация	на 200 человек S=1,198га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
50.	1.20	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S=0,640	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
51.	1.21	Общеобразовательная организация	на 800 учащихся S=3,381га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
52.	1.22	Общеобразовательная организация	на 600 учащихся S=2,760 га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
53.	1.23	Общеобразовательная организация	на 300 учащихся S=1,510га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
54.	1.24	Общеобразовательная организация	на 1100 учащихся S= 4,063га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
55.	1.25	Общеобразовательная организация	на 1100 учащихся S=4,215га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
56.	1.26	Общеобразовательная организация	на 550 учащихся S=5,799га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
57.	1.27	Общеобразовательная организация	на 550 учащихся S= 2,779га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
58.	1.28	Дошкольная образовательная организация	на 300 человек S= 1,199га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
59.	1.29	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S=1,055га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
60.	1.30	Дошкольная образовательная организация	на 150 человек S= 0,615га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
61.	1.31	Дошкольная образовательная организация	на 125 человек S=0,515га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
	2. Объекты культуры и искусства					
62.	2.4	Энтографический комплекс	S= 6,44га	п.Прогресс	местное	общественно-деловая зона
	3. Объекты физической культуры и массового спорта					
63.	4.5	Спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном	S=3,078 га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
64.	4.6	Спортивно-оздоровительный комплекс	S=2,150 га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
65.	4.7	Спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном	S= 3,219 га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
	4. Прочие объекты обслуживания					
66.	9.10	Культурно-досуговый центр	S=1,343 га	п.Таманский	местное	общественно-деловая зона
67.	9.11	Культурно-досуговый центр	S=1,468 га	п.Веселовка	местное	общественно-деловая зона
	5. Общественные пространства					
68.	10.7	Парк культуры и отдыха с размещением спортивного ядра и объектов рекреационного обслуживания	S=9,735 га	п.Таманский	местное	рекреационная зона
69.	10.9	Парк, сквер	S= 5,387 га	п.Веселовка	местное	рекреационная зона
70.	10.10	Парк культуры и отдыха с размещением спортивного ядра и объектов рекреационного обслуживания	S=4,294 га	п.Веселовка	местное	рекреационная зона
	6. Места погребения					
71.	41.4	Кладбище	0,51 га	на территории сп	местное	зона специального назначения
72.	41.5	Кладбище	4,90 га	на территории сп	местное	зона специального назначения
73.	41.6	Кладбище	3,80 га	п.Таманский	местное	зона специального назначения
	7. «Особо охраняемые природные территории»					
74.	43.5	Природный парк	5,12 га	п.Таманский	местное	-

Перечень объектов местного значения в области электро-, газо-, теплоснабжения, водоснабжения населения, водоотведения

Таблица 83

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
	6. Объекты электроснабжения						
Fig. 1.	31.1.3	ПС 35/10 кВ «Новотаманская» 1х6,3 МВА	35/10 кВ	местное	СП «Новотаманское»	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 2.	31.1.4	ПС 35/10 кВ «Веселовка» 1х10 МВА	35/10 кВ	местное	СП «Новотаманское»	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 3.	31.1.5	ВЛ 35 кВ "Черноморская -Веселовка"	35 кВ	местное	СП «Новотаманское»	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 4.	31.1.6	ВЛ 35 кВ "Черноморская-Новотаманская"	35 кВ	местное	СП «Новотаманское»	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 5.	31.2.44	ТП-1 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 6.	31.2.45	ТП-2 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 7.	31.2.46	ТП-3 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 8.	31.2.47	ТП-4 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 9.	31.2.48	ТП-5 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 10.	31.2.49	ТП-6 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 11.	31.2.50	ТП-7 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 12.	31.2.51	ТП-8 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 13.	31.2.52	ТП-9 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 14.	31.2.53	ТП-10 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 15.	31.2.54	ТП-11 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 16.	31.2.55	ТП-12 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 17.	31.2.56	ТП-13 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 18.	31.2.57	ТП-14 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 19.	31.2.58	ТП-15 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 20.	31.2.59	ТП-16 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 21.	31.2.60	ТП-17 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 22.	31.2.61	ТП-18 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 23.	31.2.62	ТП-19 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 24.	31.2.63	ТП-20 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 25.	31.2.64	ТП-21 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 26.	31.2.65	ТП-22 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 27.	31.2.66	ТП-23 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 28.	31.2.67	ТП-24 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 29.	31.2.68	ТП-25 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 30.	31.2.69	ТП-26 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 31.	31.2.70	ТП-27 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 32.	31.2.71	ТП-28 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 33.	31.2.72	ТП-29 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 34.	31.2.73	ТП-30 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 35.	31.2.74	ТП-31 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 36.	31.2.75	ТП-32 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 37.	31.2.76	ТП-33 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 38.	31.2.77	ТП-34 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 39.	31.2.78	ТП-35 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 40.	31.2.79	ТП-36 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 41.	31.2.80	ТП-37 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 42.	31.2.81	ТП-38 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 43.	31.2.82	ТП-39 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 44.	31.2.83	ТП-40 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 45.	31.2.84	ТП-41 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 46.	31.2.85	ТП-42 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 47.	31.2.86	ТП-43 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 48.	31.2.87	ТП-44 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 49.	31.2.88	ТП-45 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 50.	31.2.89	ТП-46 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 51.	31.2.90	ТП-47 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 52.	31.2.91	ТП-48 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 53.	31.2.92	ТП-49 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 54.	31.2.93	ТП-50 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 55.	31.2.94	ТП-51 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 56.	31.2.95	ТП-52 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 57.	31.2.96	ТП-53 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 58.	31.2.97	ТП-54 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 59.	31.2.98	ТП-55 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 60.	31.2.99	ТП-56 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 61.	31.2.100	ТП-57 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 62.	31.2.101	ТП-58 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 63.	31.2.102	ТП-59 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 64.	31.2.103	ТП-60 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 65.	31.2.104	ТП-61 1Х250	10/0,4 кВ	местное	п. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 66.	31.2.105	ТП-62 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 67.	31.2.106	ТП-63 1Х160	10/0,4 кВ	местное	п. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
	7. Объекты газоснабжения						
Fig. 68.	32.1.1	ШРП Котельной №1п	30 м3/ч	местное	пос. Прогресс, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 69.	32.1.2	ШРП Котельной №2п	20 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 70.	32.1.3	ШРП Котельной №3п	300 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 71.	32.1.4	ШРП Котельной №6п	40 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 72.	32.1.5	ШРП Котельной №7п	200 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 73.	32.1.6	ШРП Котельной №16п	300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 74.	32.1.7	ШРП Котельной №22п	60 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 75.	32.1.8	ШРП 1п	2500 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 76.	32.1.9	ШРП 2п	1400 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 77.	32.1.10	ШРП 3п	300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 78.	32.1.11	ШРП 4п	800 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 79.	32.1.12	ШРП 5п	1300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 80.	32.1.13	ШРП 6п	1300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 81.	32.1.14	ШРП 7п	2000 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 82.	32.1.15	ШРП 8п	2000 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 83.	32.1.16	ШРП 9п	2300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 84.	32.1.17	ШРП 10п	1300 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 85.	32.1.18	ШРП 11п	1100 м3/ч	местное	пос. Артющенко, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 86.	32.1.19	ШРП 12п	1800 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 87.	32.1.20	ШРП 13п	2600 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 88.	32.1.21	ШРП 14п	3100 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 89.	32.1.22	ШРП 15п	1600 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 90.	32.1.23	ШРП 16п	1500 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 91.	32.1.24	ШРП 17п	400 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 92.	32.1.25	ШРП 18п	1100 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 93.	32.1.26	ШРП 19п	400 м3/ч	местное	пос. Прогресс, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 94.	32.1.26	ШРП 19п	400 м3/ч	местное	пос. Прогресс, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 95.	32.1.27	ШРП Котельной №12п	90 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 96.	32.1.28	ШРП Котельной №13п	130 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 97.	32.1.29	ШРП Котельной №10п	130 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 98.	32.1.30	ШРП Котельной №25п	60 м3/ч	местное	пос. Таманский, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 99.	32.1.31	ШРП Котельной №28п	350 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 100.	32.1.32	ШРП Котельной №19п	150 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 101.	32.1.33	ШРП Котельной №21п	350 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 102.	32.1.34	ШРП Котельной №30п	800 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 103.	32.1.35	ШРП Котельной №29п	200 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
Fig. 104.	32.1.36	ШРП Котельной №23п	40 м3/ч	местное	пос. Веселовка, Новотаманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	
	Распределительные газопроводы местного значения давлением 0,3<Р<0,6 МПа						
Fig. 105.	32.2.1	МП.1	0,10 км, диам. 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 106.	32.2.2	МП.2	2,10 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 107.	32.2.3	МП.3	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 108.	32.2.4	МП.4	0,90 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 109.	32.2.5	МП.5	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 110.	32.2.6	МП.6	0,20 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 111.	32.2.7	МП.7	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 112.	32.2.8	МП.8	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 113.	32.2.9	МП.9	1,10 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 114.	32.2.10	МП.10	1,10 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 115.	32.2.11	МП.11	0,60 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 116.	32.2.12	МП.12	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 117.	32.2.13	МП.13	1,70 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 118.	32.2.14	МП.14	1,00 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 119.	32.2.15	МП.15	7,50 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 120.	32.2.16	МП.16	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 121.	32.2.17	МП.17	0,10 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 122.	32.2.18	МП.18	0,30 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 123.	32.2.19	МП.19	0,60 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 124.	32.2.20	МП.20	0,30 км, диам 150	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 125.	32.2.21	МП.21	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 126.	32.2.22	МП.22	1,10 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 127.	32.2.23	МП.23	1,70 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 128.	32.2.24	МП.24	0,20 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 129.	32.2.25	МП.25	0,30 км, диам 50	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 130.	32.2.26	МП.26	0,60 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 131.	32.2.27	МП.27	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 132.	32.2.28	МП.28	0,30 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 133.	32.2.29	МП.29	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 134.	32.2.30	МП.30	0,40 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 135.	32.2.31	МП.31	1,10 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 136.	32.2.32	МП.32	0,10 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 137.	32.2.33	МП.33	0,30 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 138.	32.2.34	МП.34	0,70 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 139.	32.2.35	МП.35	0,50 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 140.	32.2.36	МП.36	0,20 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
Fig. 141.	32.2.26	МП.26	0,0 км, диам 100	местное	Новотаманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
	8. Объекты теплоснабжения						
Fig. 142.	33.1.5	Котельная №1	0,139 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 143.	33.1.6	Котельная №2	0,0902 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 144.	33.1.7	Котельная №3	0,1293 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 145.	33.1.8	Котельная №4	1,656 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 146.	33.1.9	Котельная №5	0,1552 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 147.	33.1.10	Котельная №6	0,1804 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 148.	33.1.11	Котельная №7	0,999 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 149.	33.1.12	Котельная №8	0,1579 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 150.	33.1.13	Котельная №9	0,1143 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 151.	33.1.14	Котельная №10	0,744 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 152.	33.1.15	Котельная №11	0,0866 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 153.	33.1.16	Котельная №12	0,4862 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 154.	33.1.17	Котельная №13	0,7295 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 155.	33.1.18	Котельная №14	0,10824 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 156.	33.1.19	Котельная №15	0,114 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 157.	33.1.20	Котельная №16	1,9076 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 158.	33.1.21	Котельная №17	0,0938 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 159.	33.1.22	Котельная №18	0,144 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 160.	33.1.23	Котельная №19	0,8476 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 161.	33.1.24	Котельная №20	0,114 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 162.	33.1.25	Котельная №21	2,0064 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 163.	33.1.26	Котельная №22	0,3156 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 164.	33.1.27	Котельная №23	0,19401 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 165.	33.1.28	Котельная №24	0,097 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 166.	33.1.29	Котельная №25	0,30017 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 167.	33.1.30	Котельная №26	0,12357 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 168.	33.1.31	Котельная №27	0,14828 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 169.	33.1.32	Котельная №28	1,9076 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 170.	33.1.33	Котельная №29	1,1515 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
Fig. 171.	33.1.34	Котельная №30	4,46956 Гкал/ч	местное	Новотаманское СП	общественно-деловая зона	-
	9. Объекты водоснабжения						
	пос. Таманский						

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Fig. 172.	34.1	Водовод	8,5 км*	местное	пос. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 173.	34.2	Водопроводные сети	3,45 км*	местное	пос. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 174.	34.3	Водопроводные сети	103,91км*	местное	пос. Таманский	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
	пос. Артющенко						
Fig. 175.	34.1	Водовод	2,5 км*	местное	пос. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 176.	34.2	Водопроводные сети	3,28 км*	местное	пос. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 177.	34.3	Водопроводные сети	8,92 км*	местное	пос. Артющенко	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
	пос. Веселовка						
Fig. 178.	34.1	Водовод	6,0 км*	местное	пос. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 179.	34.2	Водопроводные сети	9,22 км*	местное	пос. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 180.	34.3	Водопроводные сети	100,89 км*	местное	пос. Веселовка	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
	пос. Прогресс						
Fig. 181.	34.1	Водовод	5,5 км*	местное	пос. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 182.	34.2	Водопроводные сети	7,72 км*	местное	пос. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 183.	34.3	Водопроводные сети	8,46 км*	местное	пос. Прогресс	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
	10. Объекты водоотведения						
	пос. Таманский						
Fig. 184.	35.1	Канализация бытовая безнапорная	89,68 км*	местное	пос. Таманский	зона транспортной инфраструктуры	10 м
Fig. 185.	35.2	Канализация бытовая напорная	3,2 км*	местное	пос. Таманский	зона транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 186.	35.3	Канализационная насосная станция	Производительность 1200м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона сельскохозяйственных угодий	20 м
Fig. 187.	35.4	Канализационная насосная станция	Производительность 2000м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
Fig. 188.	35.5	Канализационная насосная станция	Производительность 4500м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
Fig. 189.	35.6	Канализационная насосная станция	Производительность 1200м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона транспортной инфраструктуры	20 м
Fig. 190.	35.7	Канализационная насосная станция	Производительность 500 м^3/сут*	местное	пос. Таманский	зона рекреационного	20 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
						назначения	
	пос. Артющенко						
Fig. 191.	35.1	Канализация бытовая безнапорная	10,5 км*	местное	пос. Артющенко	зона озелененных территорий общего пользования	10 м
Fig. 192.	35.2	Канализация бытовая напорная	0,86 км*	местное	пос. Артющенко	зона сельскохозяйственных угодий	10-20 м
Fig. 193.	35.8	Канализационная насосная станция	Производительность 250 $м^3$/сут*	местное	пос. Артющенко	зона сельскохозяйственных угодий	15 м
Fig. 194.	35.9	Канализационная насосная станция	Производительность 5000 $м^3$/сут*	местное	пос. Артющенко	зона сельскохозяйственных угодий	15 м
Fig. 195.	35.14	Канализационная насосная станция	Производительность 10000 $м^3$/сут*	местное	пос. Артющенко	зона сельскохозяйственных угодий	15м
Fig. 196.	35.15	Канализационные очистные сооружения	Производительность 10 000$м^3$/сут*	местное	пос. Артющенко	зона рекреационного назначения	400м
	пос. Веселовка						
Fig. 197.	35.1	Канализация бытовая безнапорная	94,68 км*	местное	пос. Веселовка	Зона транспортной инфраструктуры	10 м
Fig. 198.	35.2	Канализация бытовая напорная	9,08 км*	местное	пос. Веселовка	Зона транспортной инфраструктуры	10-20 м
Fig. 199.	35.10	Канализационная насосная станция	Производительность 5000 $м^3$/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона сельскохозяйственных угодий	15 м
Fig. 200.	35.11	Канализационная	Производительно	местное	пос. Веселовка	Зона	15 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
		насосная станция	сть 4000 м^3/сут*			сельскохозяйственных угодий	
Fig. 201.	35.12	Канализационная насосная станция	Производительность 2500 м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона сельскохозяйственных угодий	15 м
Fig. 202.	35.13	Канализационная насосная станция	Производительность 500 м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона рекреационного назначения	15 м
Fig. 203.	35.17	Канализационные очистные сооружения	Производительность 2000 м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона инженерной инфраструктуры	400м*
Fig. 204.	35.18	Канализационная насосная станция	Производительность 500м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
Fig. 205.	35.19	Канализационная насосная станция №1	Производительность 440м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
Fig. 206.	35.20	Канализационная насосная станция №2	Производительность 2100м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
Fig. 207.	35.21	Канализационная насосная станция	Производительность 2000м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
Fig. 208.	35.22	Канализационная насосная станция №3	Производительность 2200м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
Fig. 209.	35.23	Канализационная насосная станция №4	Производительность 2000м^3/сут*	местное	пос. Веселовка	Зона озелененных территорий общего пользования	15 м
Fig. 210.	35.24	Выпуск очищенных	5,8 км*	местное	пос. Веселовка	Зона транспортной	10-20 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
		стоков				инфраструктуры	
	пос. Прогресс						
Fig. 211.	35.1	Канализация бытовая безнапорная	13,22 км*	местное	пос. Прогресс	Зона транспортной инфраструктуры	10 м
Fig. 212.	35.16	Канализационные очистные сооружения	Производительность 500 $м^3$/сут*	местное	пос. Прогресс	Зона рекреационного назначения	150м

4.2 Планируемые зоны с особыми условиями использования территорий

Согласно постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» для планируемых ВЛ 10 кВ предусмотрены следующие размеры охранных зон:

- 10 м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

В соответствии пунктам 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

На основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для исключения возможности повреждения газопровода устанавливаются следующие охранные зоны;

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Границы ЗСО первого пояса для водопроводных площадок устанавливаются на расстоянии 30м от резервуаров чистой воды.

Согласно СП 31.13330.2012 вокруг зоны первого пояса водопроводных сооружений устанавливается санитарно-защитная полоса шириной не менее 100м.

В пределах санитарно-защитной полосы площадок водопроводных сооружений должны предусматриваться санитарные мероприятия, предусмотренные на территории второго пояса ЗСО.

Ограждение площадок выполняется в границах первого пояса. Предусматривается сторожевая охрана.

Для защиты сооружений питьевой воды от посягательств по периметру ограждения предусматривается устройство комплексных систем безопасности

(КСБ). Площадки благоустраиваются и озеленяются.

Санитарно-защитные зоны для насосных станций принимаются согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1.1031-01 от 15 до 30м в зависимости от производительности.

Санитарно-защитные зоны для очистных сооружений полной биологической очистки при отсутствии иловых площадок принимаются 100м с термической обработкой осадка (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, примечание 2 пункта 3.4.2.18).

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, новая редакция, табл.7.1.2 размеры санитарно – защитных зон для локальных очистных сооружений биологической очистки (типа БИОКСИ, ЭКО) производительностью до 0,2тыс. м3/сут принимаются 15 м.

5. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ

Проектом отображены границы населенных пос. Таманский, пос. Артющенко, пос. Веселовка, пос. Прогресс, внесенные в базу государственного кадастра недвижимости в соответствии с генеральным планом Новотаманского сельского поселения Темрюкского района, утверждённым решением Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района от 5 апреля 2013 года № 253.

Проектом внесения изменений в генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района **не предусматривается изменения границ населённых пунктов пос. Таманский, пос. Артющенко, пос. Веселовка, пос. Прогресс.**

Распределение земель Новотаманского сельского поселения по категориям.

Таблица 84

Показатели	Единица измерения	Современное состояние	% к итогу	Проектное состояние	% к итогу
Общая площадь земель Новотаманское сельское поселение в установленных границах	**га**	**13546,46**	**100,00**	**13546,46**	**100,00**
1.Земли населенного пункта в т.ч.	**га**	**3814,75**		**3814,75**	
п Таманский	**га**	1173,05	**28,16**	1173,05	**28,16**
п Артющенко	**га**	119,58		119,58	
п Прогресс	**га**	150,59		150,59	
п Веселовка	**га**	2371,53		2371,53	
2. Земли сельскохозяйственного назначения	**га**	**6474,78**	**48,16**	**6429,65**	**48,16**
3. Земли промышленности, транспорта, энергетики, связи и иного специального назначения	**га**	**59,30**	**0,35**	**104,43**	**0,35**
4. Земли водного фонда	**га**	**3197,63**	**23,33**	**3197,63**	**23,33**
5. Земли лесного фонда	**га**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6. Земли запаса	**га**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Проектный баланс территории пос. Таманский

Таблица 85

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития			
		Существующее состояние		Проектируемое состояние	
		Кол-во, га	% к итогу	Кол-во, га	% к итогу
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	1173,05	100	1173,05	100
1.1	**Жилые зоны, в том числе:**	**128,55**	**10,95861**	**572,81**	**48,83083**
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	126,6		570,86	
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1,95		1,95	
1.2	**Общественно-деловые зоны**	**8,92**	0,760411	**59,77**	5,095264
	Многофункциональная общественно-деловая зона	3,09		32,66	

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития			
		Существующее состояние		Проектируемое состояние	
		Кол-во, га	% к итогу	Кол-во, га	% к итогу
1	2	3	4	5	6
	Зона специализированной общественной застройки	5,83		27,11	
1.3	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	**187,81**	16,0104	**281,57**	24,00324
	Производственная зона	16,84		22,77	
	Зона транспортной инфраструктуры	170,97		258,8	
1.4	**Зоны сельскохозяйственного использования**	**782,72**	66,7252	**52,1**	4,441413
	Зона сельскохозяйственных угодий	757,6		26,98	
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	25,12		25,12	
1.5	**Зоны рекреационного назначения**	**14,64**	66,7252	**99,81**	8,508589
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	14,64		56,91	
	Курортная зона	0		42,9	
1.6	**Зоны специального назначения**	**29,59**	2,522484	**84,42**	7,196624
	Зона кладбищ	1,79		5,58	
	Зона озелененных территорий специального назначения	27,8		78,84	
1.7	**Зона режимных территорий**	**1,47**	0,125314	**3,22**	0,274498
1.8	**Зона акваторий**	**19,35**	1,649546	**19,35**	1,649546
1.9	**Иные зоны**	**0**	0	**0**	0

Проектный баланс территории пос. Артющенко

Таблица 86

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития			
		Существующее состояние		Проектируемое состояние	
		Кол-во, га	% к итогу	Кол-во, га	% к итогу
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	119,58	100	119,58	100
1.1	**Жилые зоны, в том числе:**	**13,45**	**11,2477**	**74,56**	**62,35156**
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13,45		74,56	
1.2	**Общественно-деловые зоны**	**0,03**	0,025088	**1,49**	1,246028
	Многофункциональная общественно-деловая зона	0,03		0,35	
1.3	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	**11,67**	9,759157	**28,92**	24,18465
	Зона инженерной инфраструктуры	0,47		0,47	
	Зона транспортной инфраструктуры	11,2		28,45	
1.4	**Зоны сельскохозяйственного использования**	**91,25**	76,30875	**0**	0
	Зона сельскохозяйственных угодий	91,25			
1.5	**Зоны рекреационного назначения**	**3,18**	76,30875	**14,61**	12,21776
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	2,4		6,71	
	Курортная зона	0,78		7,9	
1.6	**Зоны специального назначения**	**0**	0	**0**	0
1.7	**Зона режимных территорий**	**0**	0	**0**	0
1.8	**Зона акваторий**	**0**	0	**0**	0
1.9	**Иные зоны**	**0**	0	**0**	0

Проектный баланс территории пос. Веселовка

Таблица 87

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития			
		Существующее состояние		Проектируемое состояние	
		Кол-во, га	% к итогу	Кол-во, га	% к итогу
1	2	3	4	5	6
1	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	2371,53	100	2371,53	100
1.1	**Жилые зоны, в том числе:**	**186,25**	**7,85358**	**577,65**	**24,35769**
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	185,38		576,78	
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,87		0,87	
1.2	**Общественно-деловые зоны**	**21,89**	0,923033	**130,45**	5,500668
	Многофункциональная общественно-деловая зона	14,35		96,43	
	Зона специализированной общественной застройки	7,54		34,02	
1.3	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	**171,95**	7,250593	**282,35**	11,90582
	Производственная зона	4,33		17,49	
	Зона инженерной инфраструктуры	2,06		2,06	
	Зона транспортной инфраструктуры	165,56		262,8	
1.4	**Зоны сельскохозяйственного использования**	**1565,57**	66,01519	**136,84**	5,770115
	Зона сельскохозяйственных угодий	1542,49		113,76	
	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	3,5		3,5	
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	19,58		19,58	
1.5	**Зоны рекреационного назначения**	**64,9**	66,01519	**449,24**	18,94305
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки,	4,82		94,26	

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития			
		Существующее состояние		Проектируемое состояние	
		Кол-во, га	% к итогу	Кол-во, га	% к итогу
1	2	3	4	5	6
	парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)				
	Зона отдыха	17,97		17,97	
	Курортная зона	42,11		337,01	
1.6	**Зоны специального назначения**	**114,72**	4,837383	**547,45**	23,08425
	Зона кладбищ	0,84		0,84	
	Зона озелененных территорий специального назначения	113,88		546,61	
1.7	**Зона режимных территорий**	**0**	0	**1,3**	0,054817
1.8	**Зона акваторий**	**246,25**	10,38359	**246,25**	10,38359
1.9	**Иные зоны**	**0**	0	**0**	0

Проектный баланс территории пос. Прогресс

Таблица 88

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития			
		Существующее состояние		Проектируемое состояние	
		Кол-во, га	% к итогу	Кол-во, га	% к итогу
1	2	3	4	5	6
1	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	150,59	100	150,59	100
1.1	**Жилые зоны, в том числе:**	**45,19**	**30,00863**	**67,07**	**44,53815**
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	45,19		67,07	
1.2	**Общественно-деловые зоны**	**6,79**	4,508932	**10,05**	6,67375
	Многофункциональная общественно-деловая зона	2,17		5,43	
	Зона специализированной общественной застройки	4,62		4,62	
1.3	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	**22,28**	14,79514	**29,83**	19,80875
	Производственная зона	1,54		1,54	
	Зона транспортной инфраструктуры	20,74		28,29	

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития			
		Существующее состояние		Проектируемое состояние	
		Кол-во, га	% к итогу	Кол-во, га	% к итогу
1	2	3	4	5	6
1.4	**Зоны сельскохозяйственного использования**	**70,76**	46,98851	**5,85**	3,88472
	Зона сельскохозяйственных угодий	67,41			
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3,35		5,85	
1.5	**Зоны рекреационного назначения**	**3,58**	46,98851	**10,02**	6,653828
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	3,58		3,58	
	Курортная зона	0		6,44	
1.6	**Зоны специального назначения**	**0,92**	0,61093	**26,7**	17,73026
	Зона озелененных территорий специального назначения	0,92		26,7	
1.7	**Зона режимных территорий**	**0**	0	**0**	0
1.8	**Зона акваторий**	**1,07**	0,710539	**1,07**	0,710539
1.9	**Иные зоны**	**0**	0	**0**	0

213. Целевые показатели развития сельского поселения, включая социально-экономические

Таблица 89

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Совре-менное состояние 2019 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
	Общая площадь земель Новотаманское сельское поселение в установленных границах	га	**13546,46**	**13546,46**
1	**Земли населенного пункта в т.ч.**	га	**3814,75**	**3814,75**
	п Таманский	га	1173,05	1173,05
	п Артющенко	га	119,58	119,58
	п Прогресс	га	150,59	150,59
	п Веселовка	га	2371,53	2371,53
2	**Земли сельскохозяйственного назначения**	га	**6474,78**	**6429,65**
3	**Земли промышленности, транспорта, энергетики, связи и иного специального назначения**		**59,30**	**104,43**
4	**Земли водного фонда**	га	**3197,63**	**3197,63**
5	**Земли лесного фонда**	га	**0,00**	**0,00**
6	**Земли запаса**	га	**0,00**	**0,00**
	пос. Таманский			
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	га	1173,05	1173,05
1.	**Жилые зоны, в том числе:**	га	**128,55**	**572,81**
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	126,6	570,86
1.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	1,95	1,95
2.	**Общественно-деловые зоны**	га	**8,92**	**59,77**
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	3,09	32,66
2.2	Зона специализированной общественной застройки	га	5,83	27,11
3.	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	га	**187,81**	**281,57**
3.1	Производственная зона	га	16,84	22,77
3.12	Зона транспортной инфраструктуры	га	170,97	258,8
4.	**Зоны сельскохозяйственного использования**	га	**782,72**	**52,1**
4.1.	Зона сельскохозяйственных угодий	га	757,6	26,98
4.2.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	25,12	25,12
5.	**Зоны рекреационного назначения**	га	**14,64**	**99,81**

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Совре-менное состояние 2019 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	14,64	56,91
5.2	Курортная зона	га	0	42,9
6.	**Зоны специального назначения**	га	**29,59**	**84,42**
6.1	Зона кладбищ	га	1,79	5,58
6.2	Зона озелененных территорий специального назначения	га	27,8	78,84
7	**Зона режимных территорий**	га	**1,47**	**3,22**
8	**Зона акваторий**	га	**19,35**	**19,35**
9	**Иные зоны**	га	**0**	**0**
		га		
	пос. Артющенко			
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	га	119,58	119,58
1.	**Жилые зоны, в том числе:**	га	**13,45**	**74,56**
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	13,45	74,56
2.	**Общественно-деловые зоны**	га	**0,03**	**1,49**
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	0,03	0,35
3.	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	га	**11,67**	**28,92**
3.1	Зона инженерной инфраструктуры	га	0,47	0,47
3.2	Зона транспортной инфраструктуры	га	11,2	28,45
4.	**Зоны сельскохозяйственного использования**	га	**91,25**	**0**
4.1.	Зона сельскохозяйственных угодий	га	91,25	
5.	**Зоны рекреационного назначения**	га	**3,18**	**14,61**
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	2,4	6,71
5.2	Курортная зона	га	0,78	7,9
6	**Зоны специального назначения**	га	**0**	**0**
7	**Зона режимных территорий**	га	**0**	**0**
8	**Зона акваторий**	га	**0**	**0**
9	**Иные зоны**	га	**0**	**0**
		га		
	пос. Веселовка			
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	га	2371,53	2371,53
1.	**Жилые зоны, в том числе:**	га	**186,25**	**577,65**
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	185,38	576,78

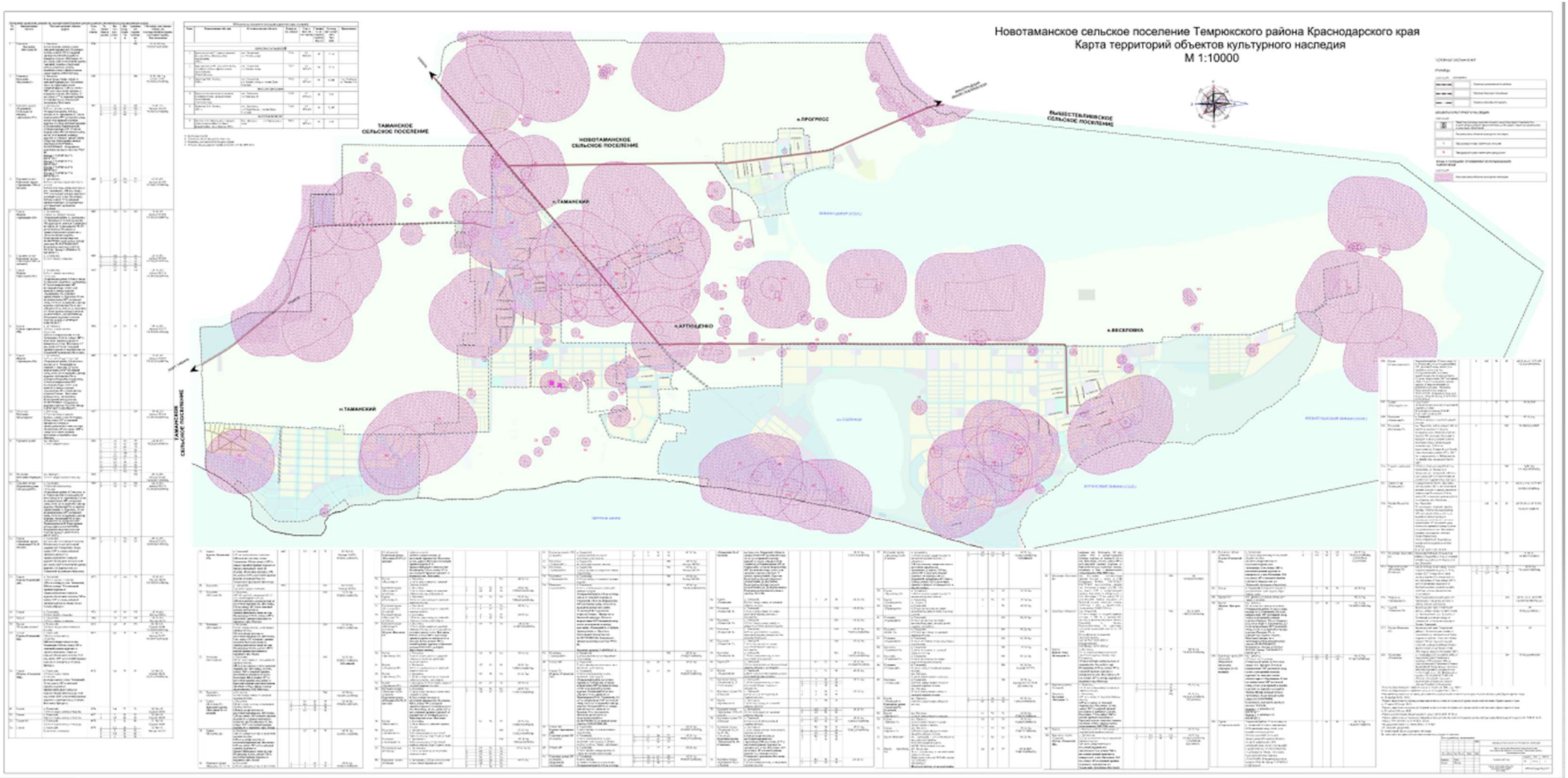
№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Совре-менное состояние 2019 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
1.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	0,87	0,87
2.	**Общественно-деловые зоны**	га	**21,89**	**130,45**
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	14,35	96,43
2.2	Зона специализированной общественной застройки	га	7,54	34,02
3.	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	га	**171,95**	**282,35**
3.1	Производственная зона	га	4,33	17,49
3.2	Зона инженерной инфраструктуры	га	2,06	2,06
3.3	Зона транспортной инфраструктуры	га	165,56	262,8
4.	**Зоны сельскохозяйственного использования**	га	**1565,57**	**136,84**
4.1.	Зона сельскохозяйственных угодий	га	1542,49	113,76
4.2.	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	га	3,5	3,5
4.3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	19,58	19,58
5.	**Зоны рекреационного назначения**	га	**64,9**	**449,24**
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	4,82	94,26
5.2	Зона отдыха	га	17,97	17,97
5.3	Курортная зона	га	42,11	337,01
6	**Зоны специального назначения**	га	**114,72**	**547,45**
6.1	Зона кладбищ		0,84	0,84
6.2	Зона озелененных территорий специального назначения		113,88	546,61
7	**Зона режимных территорий**		**0**	**1,3**
8	**Зона акваторий**		**246,25**	**246,25**
9	**Иные зоны**		**0**	**0**
	пос. Прогресс			
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	га	150,59	150,59
1.	**Жилые зоны, в том числе:**	га	**45,19**	**67,07**
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	45,19	67,07
2.	**Общественно-деловые зоны**	га	**6,79**	**10,05**
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	2,17	5,43
2.2	Зона специализированной общественной застройки	га	4,62	4,62

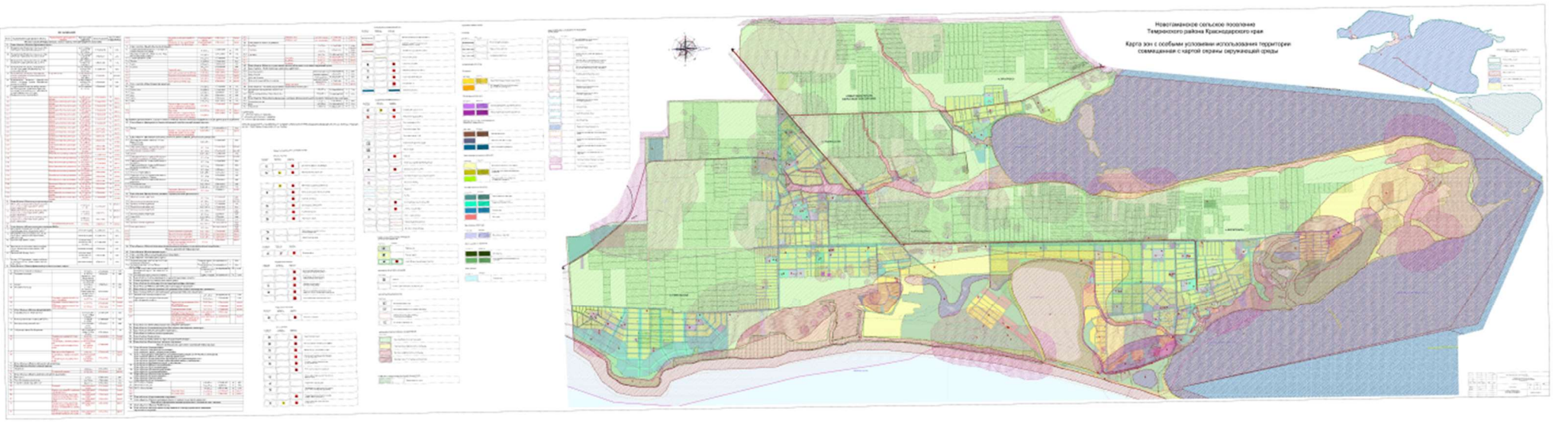
№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Совре-менное состояние 2019 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
3.	**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**	га	**22,28**	**29,83**
3.1	Производственная зона	га	1,54	1,54
3.2	Зона транспортной инфраструктуры	га	20,74	28,29
4.	**Зоны сельскохозяйственного использования**	га	**70,76**	**5,85**
4.1.	Зона сельскохозяйственных угодий	га	67,41	
4.2.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	3,35	5,85
5.	**Зоны рекреационного назначения**	га	**3,58**	**10,02**
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	3,58	3,58
5.2	Курортная зона	га	0	6,44
6	**Зоны специального назначения**	га	**0,92**	**26,7**
6.1	Зона озелененных территорий специального назначения	га	0,92	26,7
7	**Зона режимных территорий**	га	**0**	**0**
8	**Зона акваторий**	га	**1,07**	**1,07**
9	**Иные зоны**	га	**0**	**0**
2	**Население**			
2.1	**Единовременная численность населения в пиковый период,** всего	тыс. чел.	**6,34**	**56,09**
	В том числе:			
	Численность постоянного населения	тыс. чел.	**5,16**	**36,97**
	Численность временного населения	тыс. чел.	**1,18**	**19,12**
	из них:			
	организованное	тыс. чел.	1,11	13,56
	неогранизованное	тыс. чел.	0,07	5,56
2.2	**Возрастная структура постоянного населения:**			
	- младше трудоспособного возраста	тыс. чел.	1,0	8,24
		% от общей численности населения	19,45	22,29
	- трудоспособного возраста	тыс. чел.	2,94	24,63
		% от общей численности населения	57,96	66,62
	- старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	1,22	4,10
		% от общей численности населения	22,59	11,09
3	**Жилищный фонд**			
3.1	Общая площадь жилых домов, всего		92,9	1338,13

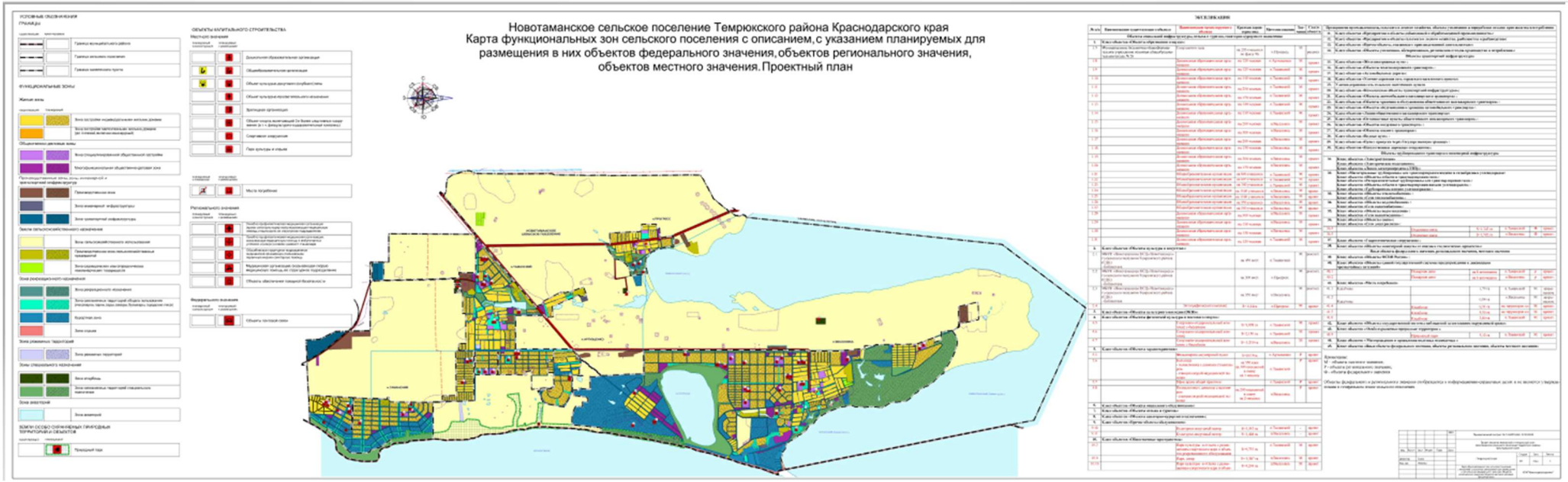
№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Совре-менное состояние 2019 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
	В том числе			
	Многоквартирная малоэтажная жилая застройка (не более 4 эт, включая мансардный)	Тыс. м^2 общей площади квартир/%	8,13/8,75	8,13/0,61
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		84,77/91,25	1330,0/99,39
	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м^2 общей площади квартир		92,9
3.2	Убыль жилищного фонда, всего	м^2 общей площади квартир		-
3.3	Новое жилищное строительство, всего	Тыс. м^2 общей площади квартир		1245,23
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	м^2 общей площади квартир / %		36,2
3.4	Средняя жилищная обеспеченность	м^2/чел	18,0	28,5
3	**Санаторно-курортный и туристический комплекс**			
	Вместимость учреждений санаторно-курортного комплекса - всего	тыс.мест.	**1,11**	**13,56**
	из них:			
	сезонных	тыс. мест./%	1,11/100	5,42/40
	круглогодичных		0/0	8,14/60
4	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания межселенного значения**			
4.1	Детские дошкольные учреждения - всего/1000 чел.	Мест	245	1922
		мест/1000 чел	48	52
4.2	Общеобразовательные школы - всего/1000 чел.	Мест	965	4695
		мест/1000 чел	187	127
4.3	Больницы для постоянного населения- всего/1000 чел.	коек	0	По заданию
		коек/1000 чел	-	
	Больницы для временного населения, всего/1000 чел.	коек	0	19
		коек/1000 чел	-	1
4.4	Поликлиники для постоянного населения- всего/1000 чел.	посещений в смену	240	1184 32
		пос. в см./1000 чел.	44	

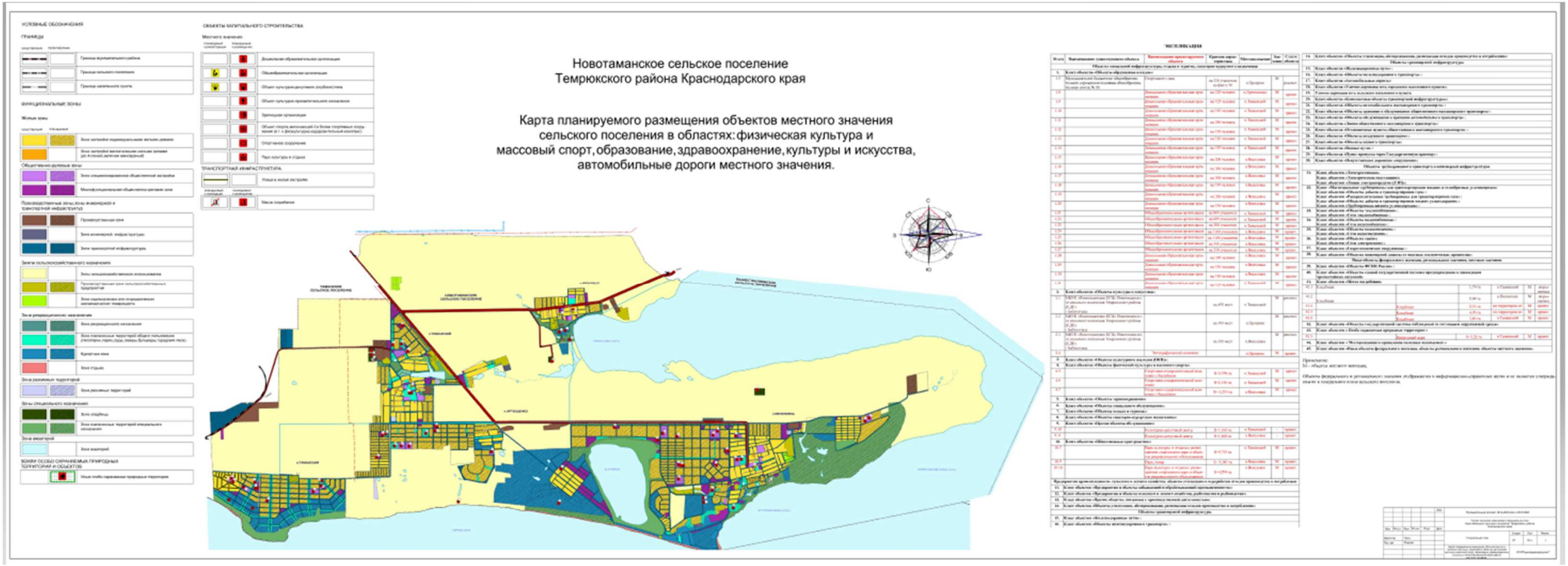
№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Совре-менное состояние 2019 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
	Курортные поликлиники для временного населения, всего/1000 чел.	посещений в смену	0	670
		пос. в см./1000 чел.	-	35
4.5	Предприятия розничной торговли для постоянного населения, - всего/1000 чел.	$м^2$	1359	18024
		$м^2$/1000 чел.	264	487,6
	Предприятия розничной торговли для временного населения, - всего/1000 чел.	$м^2$	0	969
		$м^2$/1000 чел.	-	51
	Предприятия общественного питания для постоянного населения, - всего/1000 чел.	посад.мест	70	1479
		мест/1000 чел.	14	40
	Предприятия общественного питания для временного населения, - всего/1000 чел.	посад.мест	0	1661
		мест/1000 чел.	-	87
	Предприятия бытового обслуживания населения для постоянного населения, - всего/1000 чел.	раб.мест	н/д	258
		мест/1000 чел.		7
	Предприятия бытового обслуживания населения для временного населения, - всего/1000 чел.	раб.мест	0	162
		мест/1000 чел.	-	8
4.6	Учреждения культуры и искусства (театры, кинотеатры, танцевальные залы, учреждения клубного типа и др.) для постоянного населения, всего/1000 чел.	мест	1100	2956
		мест/1000 чел.	213	80
	Учреждения культуры и искусства (театры, кинотеатры, танцевальные залы, учреждения клубного типа и др.) для временного населения, всего/1000 чел.	мест	0	2685
		мест/1000 чел.	-	140
4.7	Физкультурно-спортивные сооружения для постоянного населения, всего/1000 чел.	га	48,36	48,36
		$м^2$ пола /1000 чел	9,4	1,31
	Физкультурно-спортивные сооружения для временного населения, всего/1000 чел.	$м^2$ пола	0	1530
		$м^2$ пола /1000 чел	-	80

Приложение. Сведения о границах населенных пунктов

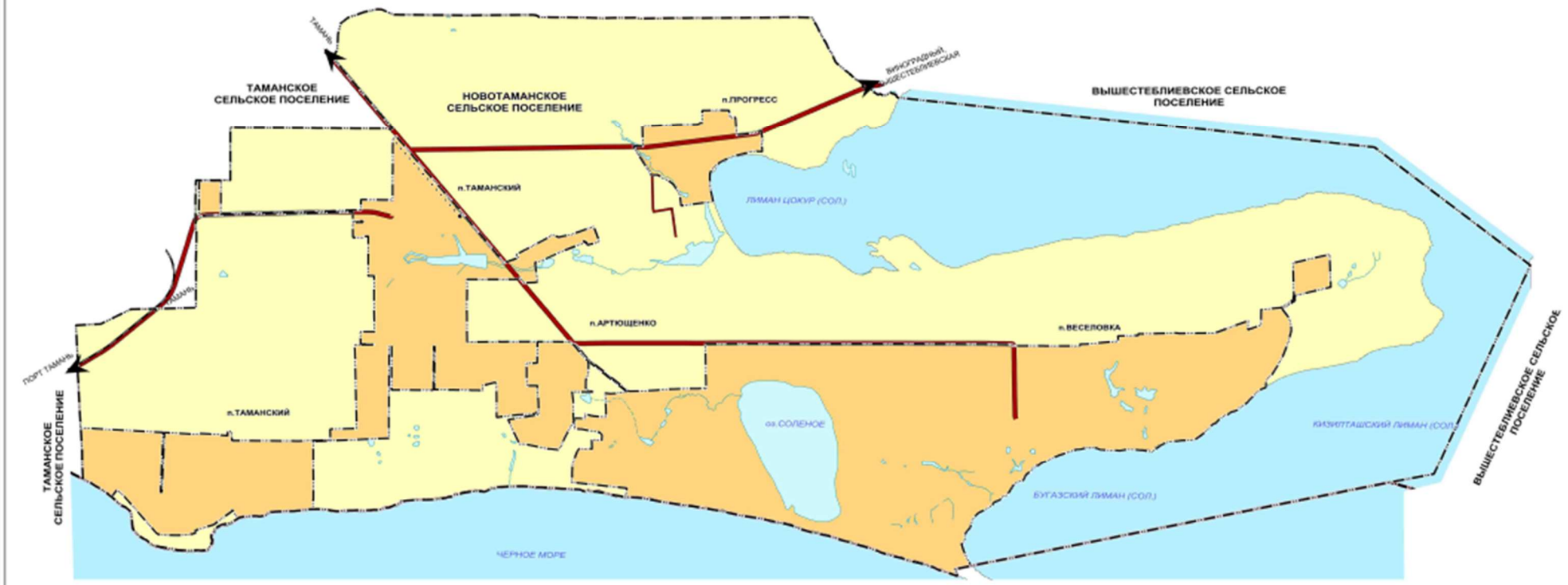

Новотаманское сельское поселение Темрюкского района Краснодарского края
Карта территорий объектов культурного наследия
М 1:10000
ТАМАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
НОВОТАМАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВЫШЕСТЕБЛИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
п.ПРОГРЕСС
п.ТАМАНСКИЙ
п.АРТЮЩЕНКО
п.ВЕСЕЛОВКА
п.ТАМАНСКИЙ
ТАМАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ


Новотаманское сельское поселение
Темрюкского района Краснодарского края
Карта зон с особыми условиями использования территории
совмещенная с картой охраны окружающей среды


Новотаманское сельское поселение Темрюкского района Краснодарского края
Карта функциональных зон сельского поселения с описанием, с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Проектный план


Новотаманское сельское поселение
Темрюкского района Краснодарского края
Карта планируемого размещения объектов местного значения
сельского поселения в областях: физическая культура и
массовый спорт, образование, здравоохранение, культуры и искусства,
автомобильные дороги местного значения.

Новотаманское сельское поселение
Темрюкского района Краснодарского края
Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения



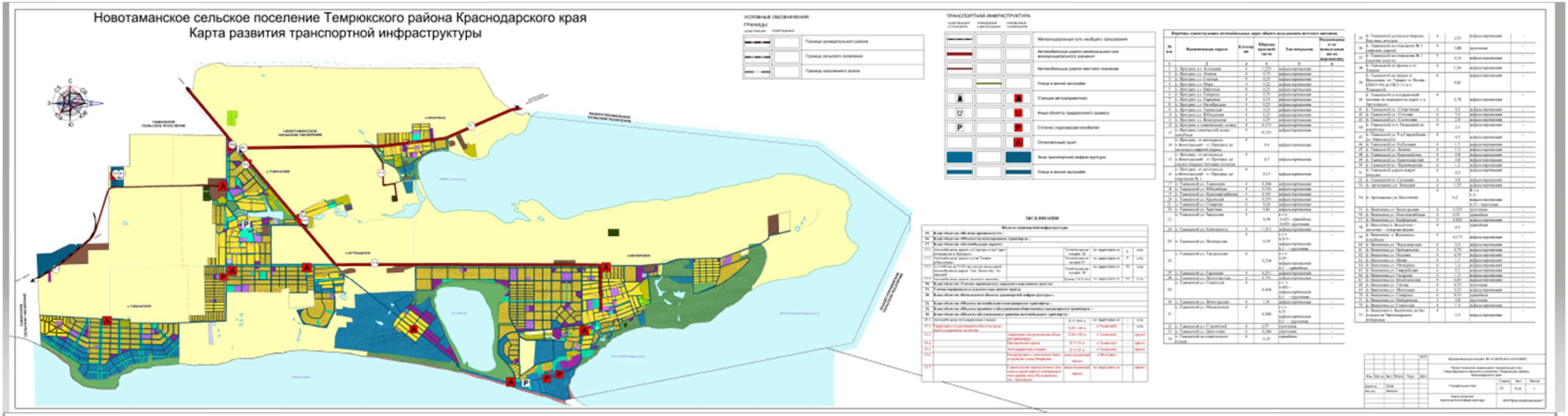
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

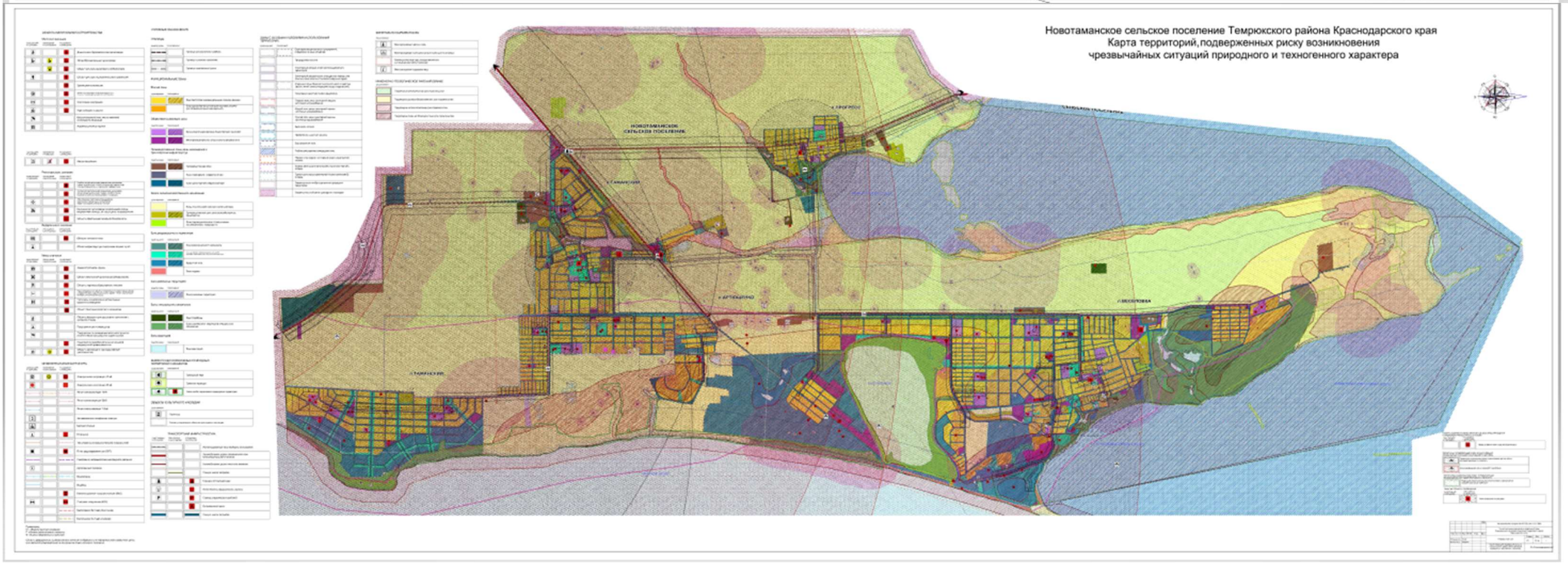
ГРАНИЦЫ

существующая	проектируемая	
		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

существующая	планируемая	
		Земли населенных пунктов
		Земли сельскохозяйственного назначения


Новотаманское сельское поселение Темрюкского района Краснодарского края
Карта развития транспортной инфраструктуры


Новотаманское сельское поселение Темрюкского района Краснодарского края
Карта территорий,подверженных риску возникновения
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера